



Terrain **LUSTIN**



À vendre

165.000 €

Rue des Fonds , 5170 LUSTIN

A vendre, magnifique terrain à bâtir d'une superficie de $\pm 60a.$, situé non loin de la Meuse, dans les Fonds de Lustin. Cette parcelle de terrain située hors lotissement bénéficie d'une largeur de façade de ± 190 mètres. Le terrain est pentu, boisé et fera l'objet d'un plan de division (frais de géomètre à charge de l'acquéreur). Libre de constructeur. Repris en partie en zone d'habitat et en zone forestière au plan de secteur et zone de bois et zone de parcs boisés au PCA . Documents disponibles sous "Documents à télécharger". Plus d'informations sur www.ideesimmo.be ou au 081/ 26 26 09.



Surface terrain

6000 m²

Prof & largeur terrain profondeur 45 m

Prof & largeur terrain largeur

190





ASPECTS CHIFFRES:

Superficie totale: ± 60 ares

Front de façade: ± 190 mètres

pas situé en zone inondable 🏠

Extérieur

Égouts	non	Électricité	oui	Eau	oui
--------	-----	-------------	-----	-----	-----

Sol & Communication

Environnement	campagne	Type d'inondation	pas situé en zone inondable
---------------	----------	-------------------	-----------------------------