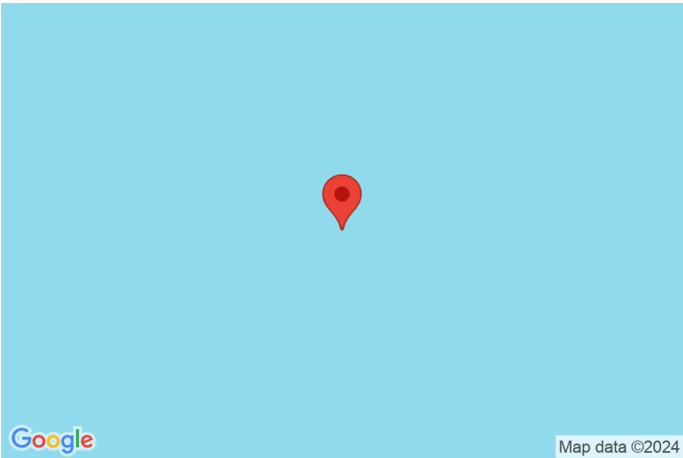


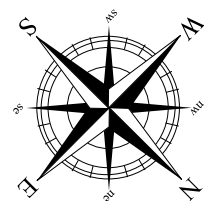
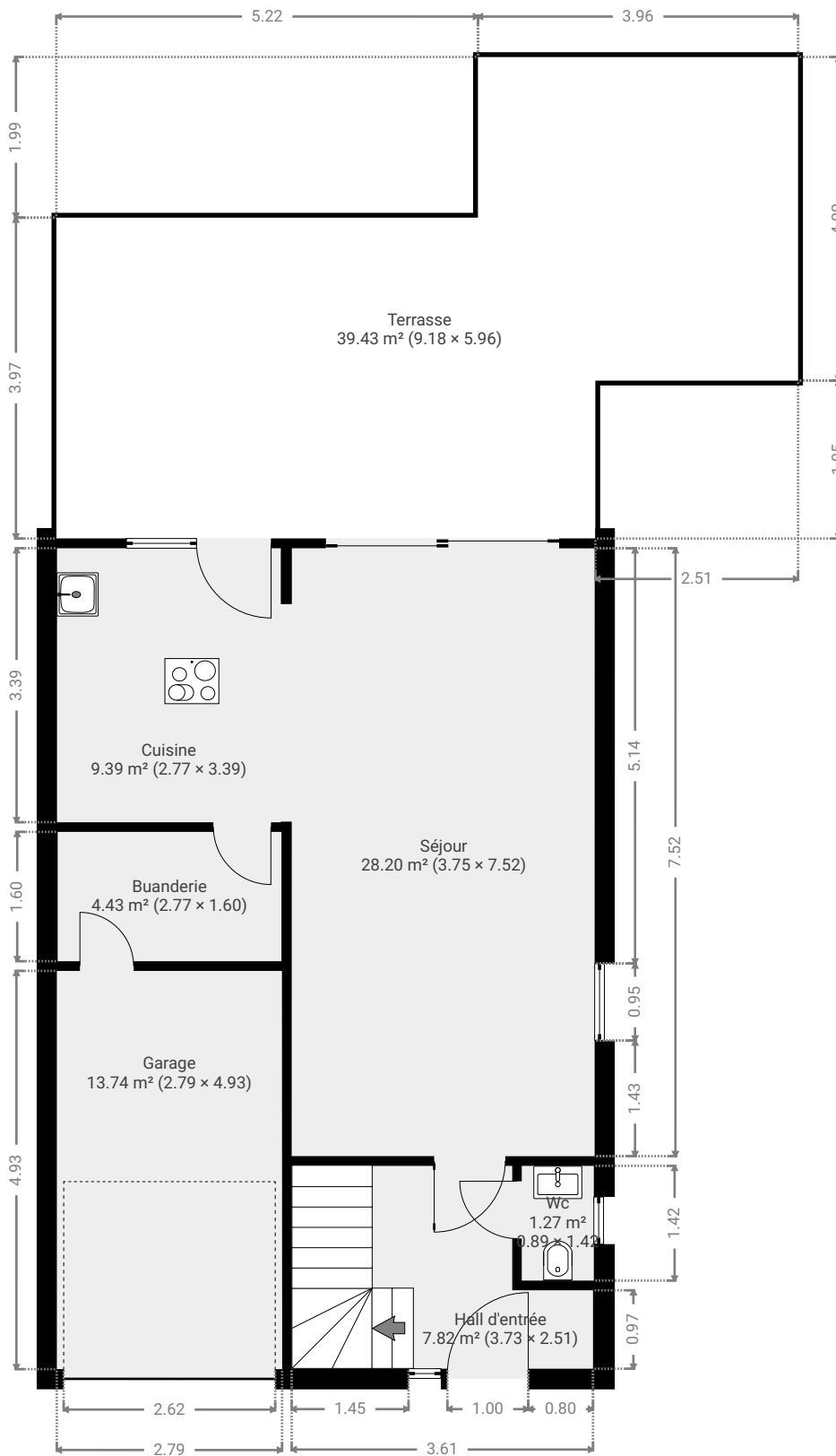
# s23064

CRÉÉ LE  
2024-11-06



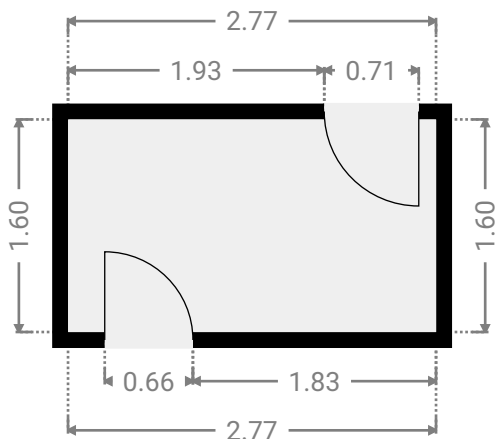
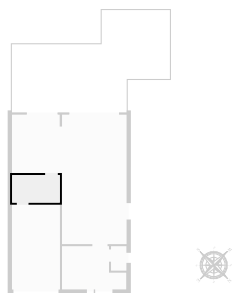
Surface totale 169.07 m²	Étages 2	Pièces 13	Salle de bains 0
-----------------------------	-------------	--------------	---------------------

## ▼ Rez-de-chaussée

SURFACE TOTALE : 104.23 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 9.36 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 6

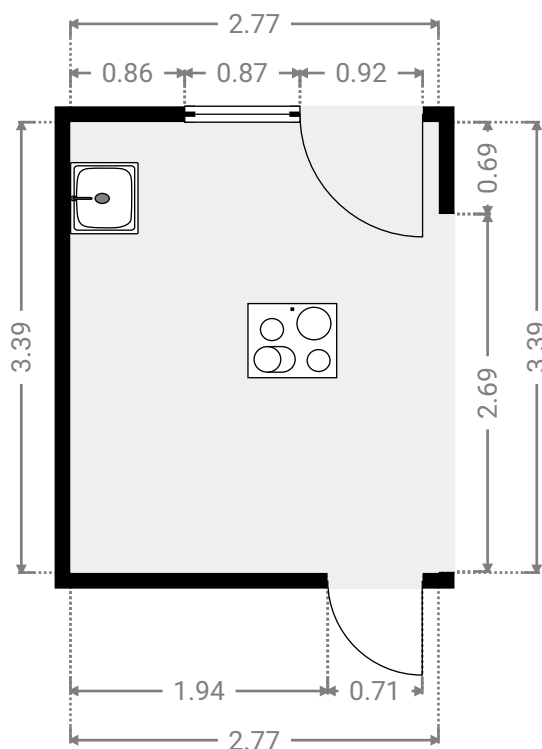
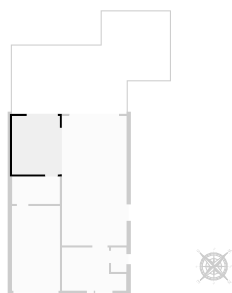
▼ **Buanderie**  
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.77 m • LONGUEUR : 1.60 m  
SURFACE : 4.43 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 8.74 m



▼ **Cuisine**  
Rez-de-chaussée

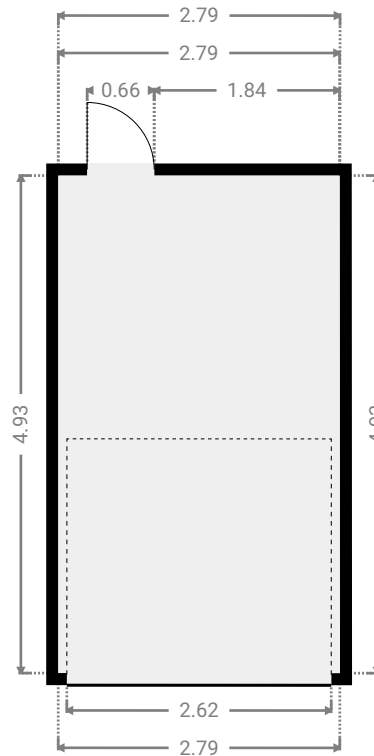
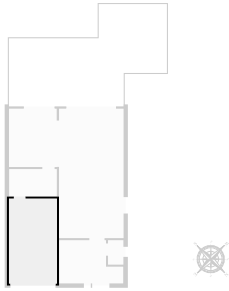
LARGEUR : 2.77 m • LONGUEUR : 3.39 m  
SURFACE : 9.39 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 12.32 m



### ▼ Garage

Rez-de-chaussée

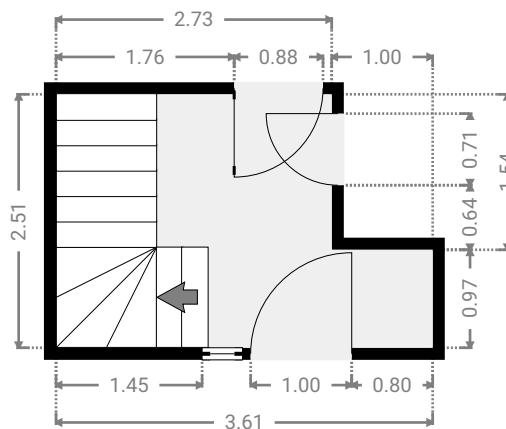
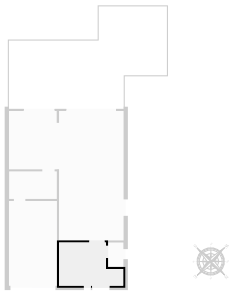
LARGEUR : 2.79 m • LONGUEUR : 4.93 m  
 SURFACE : 13.74 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 15.43 m



### ▼ Hall d'entrée

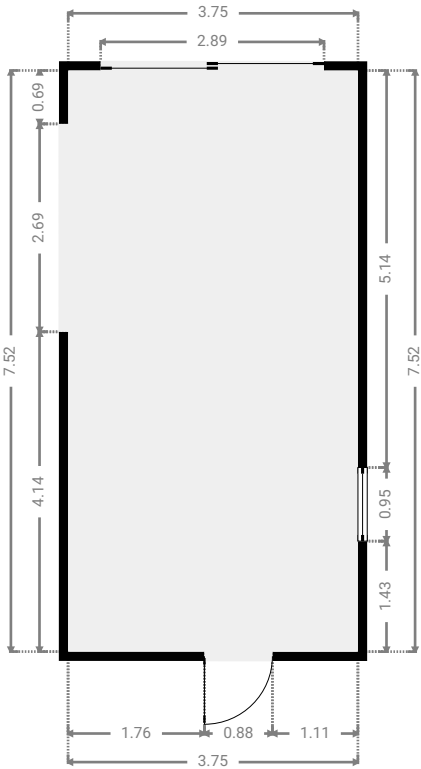
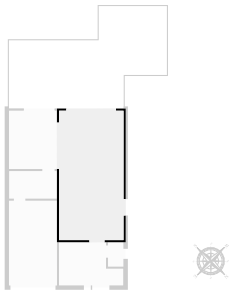
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.73 m • LONGUEUR : 2.51 m  
 SURFACE : 7.82 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 12.48 m



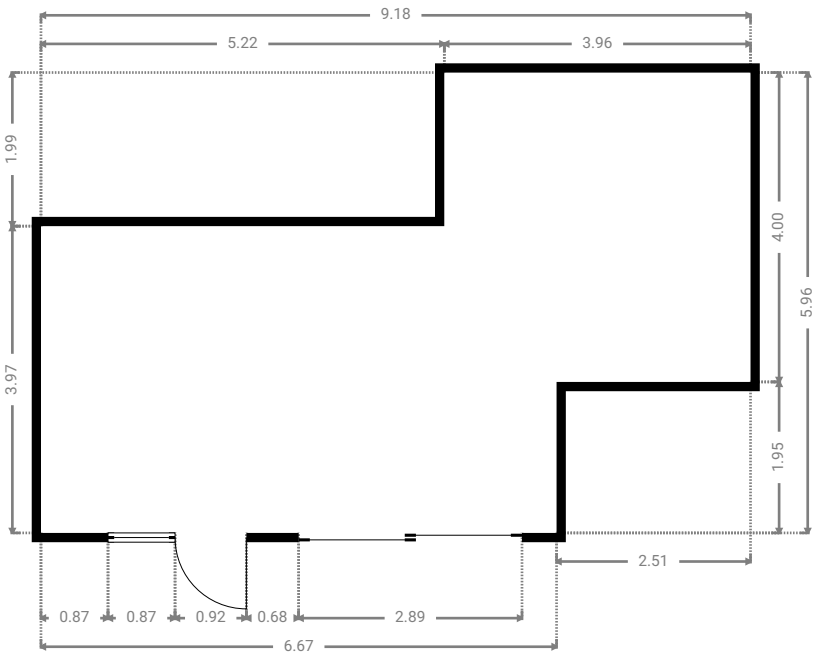
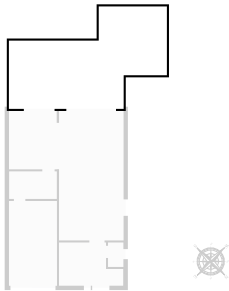
▼ **Séjour**  
Rez-de-chaussée

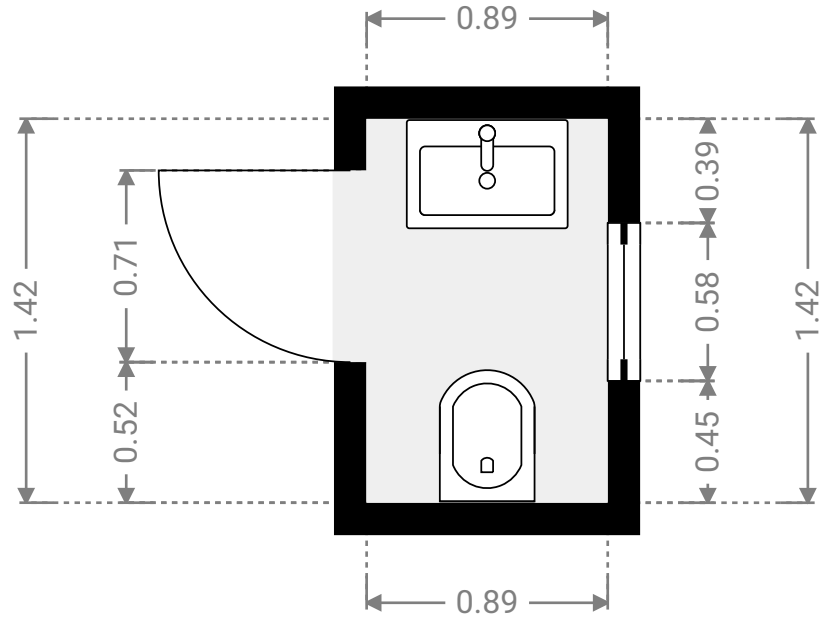
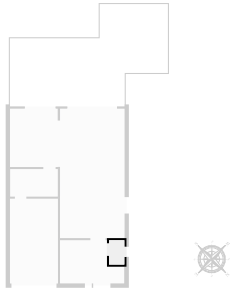
LARGEUR : 3.75 m • LONGUEUR : 7.52 m  
SURFACE : 28.20 m² • PÉRIMÈTRE : 22.54 m



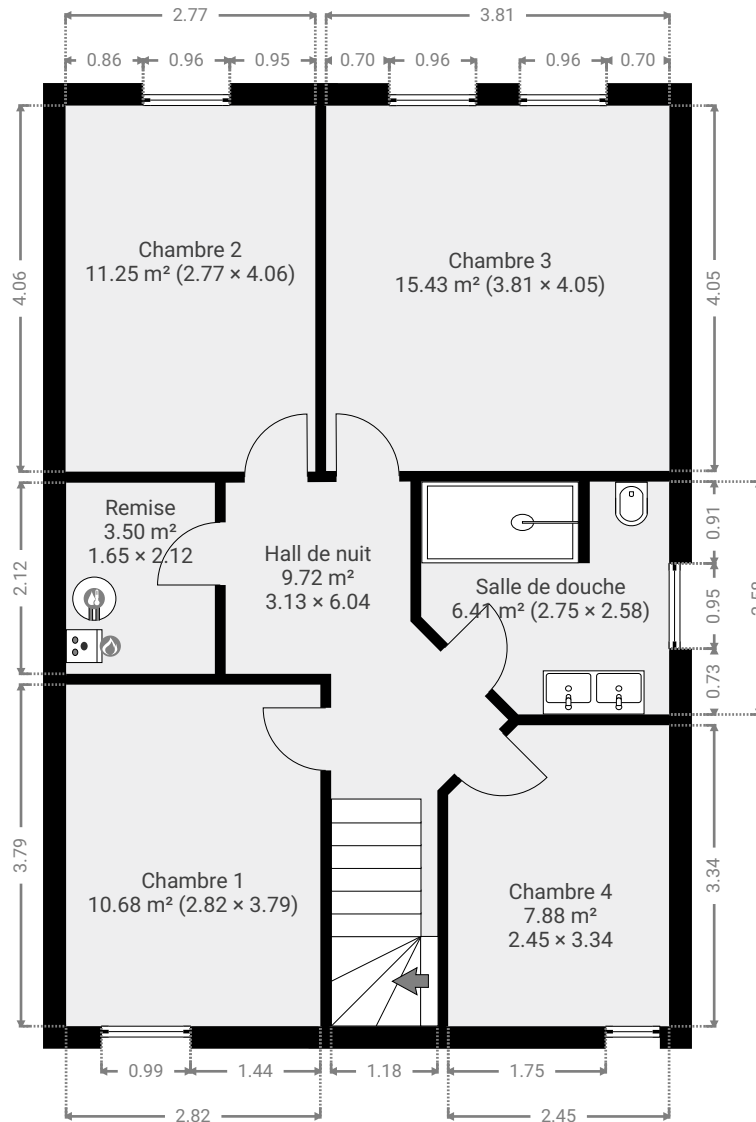
▼ **Terrasse**  
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 9.18 m • LONGUEUR : 5.96 m  
SURFACE : 39.43 m² • PÉRIMÈTRE : 30.28 m



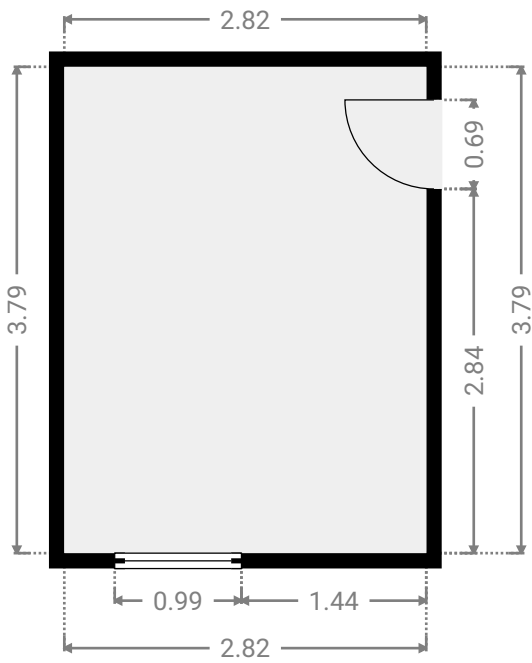
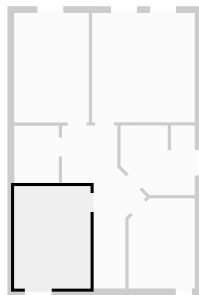
▼ Wc  
Rez-de-chausséeLARGEUR : 0.89 m • LONGUEUR : 1.42 m  
SURFACE : 1.27 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 4.62 m

## ▼ 1er étage

SURFACE TOTALE : 64.84 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 45.21 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 7

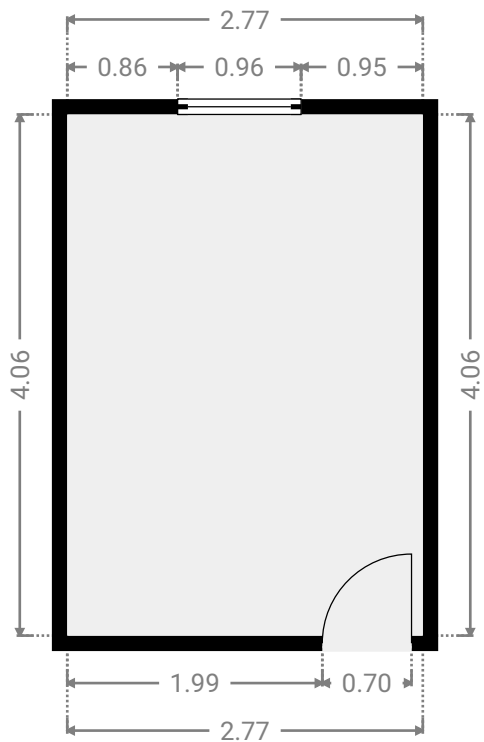
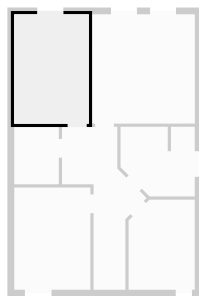
▼ **Chambre 1**  
1er étage

LARGEUR : 2.82 m • LONGUEUR : 3.79 m  
SURFACE : 10.68 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 13.22 m



▼ **Chambre 2**  
1er étage

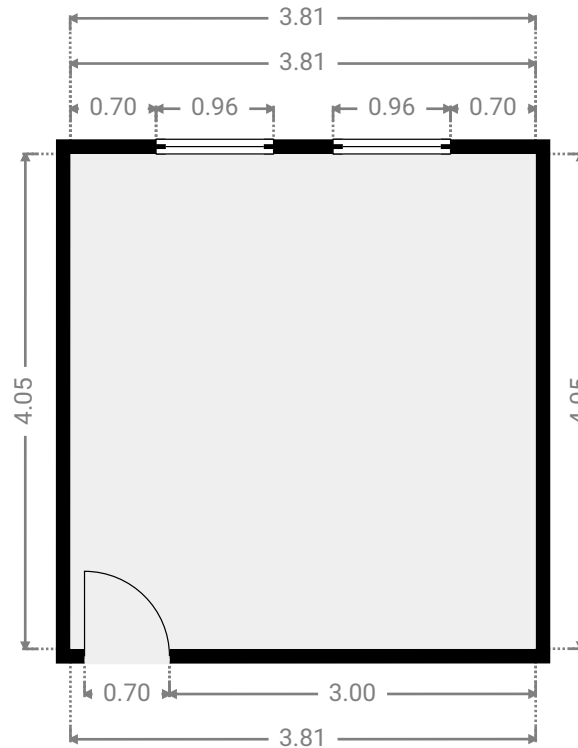
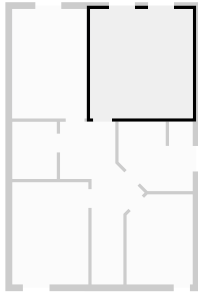
LARGEUR : 2.77 m • LONGUEUR : 4.06 m  
SURFACE : 11.25 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 13.66 m





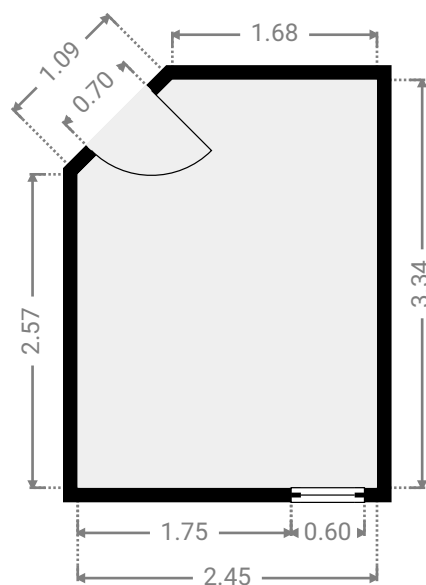
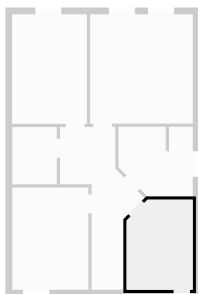
▼ **Chambre 3**  
1er étage

LARGEUR : 3.81 m • LONGUEUR : 4.05 m  
SURFACE : 15.43 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 15.72 m



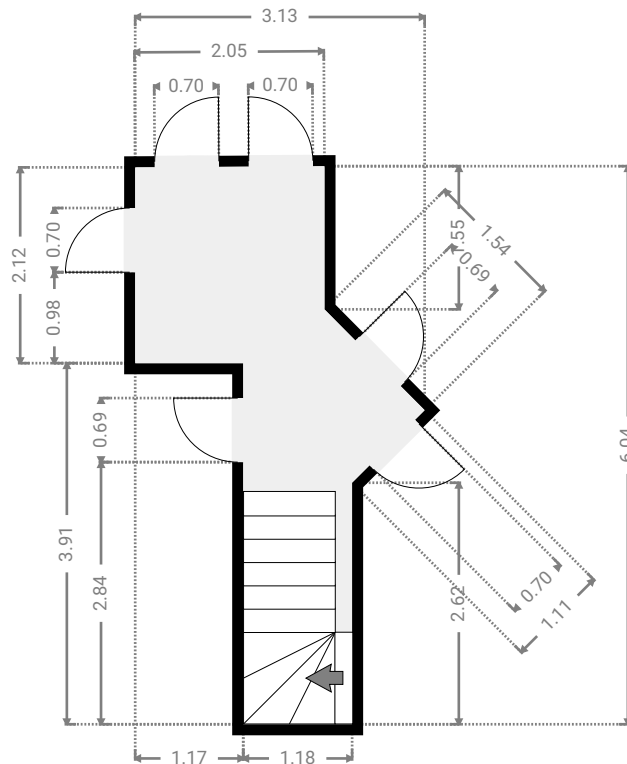
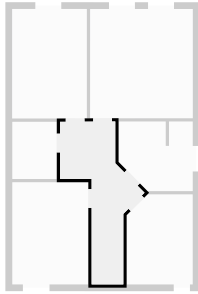
▼ **Chambre 4**  
1er étage

LARGEUR : 2.45 m • LONGUEUR : 3.34 m  
SURFACE : 7.88 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 11.12 m



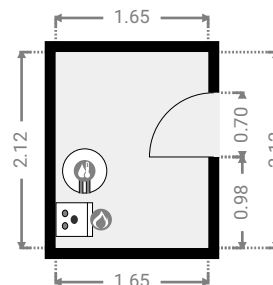
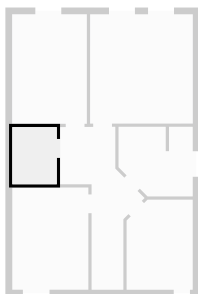
▼ **Hall de nuit**  
1er étage

LARGEUR : 3.13 m • LONGUEUR : 6.04 m  
SURFACE : 9.72 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 17.24 m



▼ **Remise**  
1er étage

LARGEUR : 1.65 m • LONGUEUR : 2.12 m  
SURFACE : 3.50 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 7.54 m



▼ **Salle de douche**  
1er étageLARGEUR : 2.75 m • LONGUEUR : 2.58 m  
SURFACE : 6.41 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 11.84 m