



Registre des certificats PEB



Registre des certificats PEB

Vous êtes ici : [Accueil](#) > Certificat PEB

## Données administratives

20190625017663	Numéro du certificat :	N° certificat :
23/10/2014	Version du logiciel : 3.0.1	Version du protocole :
	Certificat établi le : 25/06/2019	Version du logiciel de calcul :
	Validité maximale : 25/06/2029	
	Bâtiment certifié comme : Maison unifamiliale	
	Année de construction : Inconnue	
Permis de bâtir / d'urbanisme / unique obtenu le :		Permis obtenu le :
Inconnu		Référence du permis :
Inconnu		



### Performance énergétique

CONSOMMATION SPÉCIFIQUE D'ÉNERGIE PRIMAIRE

CONS. SPÉCIFIQUE D'ÉNERGIE PRIMAIRE

711 kWh/m<sup>2</sup>.an

Volume protégé : 328 m<sup>3</sup>

Consommation théorique totale d'énergie : 76 179 kWh/an

Cons. totale d'énergie :  
Surface de plancher chauffé :

Plancher chauffé : 107 m<sup>2</sup>

**A++**  $E_{spec} \leq 0$

$0 < E_{spec} \leq 45$  **A+**

$45 < E_{spec} \leq 85$  **A**

$85 < E_{spec} \leq 170$  **B**

es PEB  
entation 2010

$170 < E_{spec} \leq 255$  **C**

ance moyenne  
immobilier  
en 2010

$255 < E_{spec} \leq 340$  **D**

$340 < E_{spec} \leq 425$  **E**

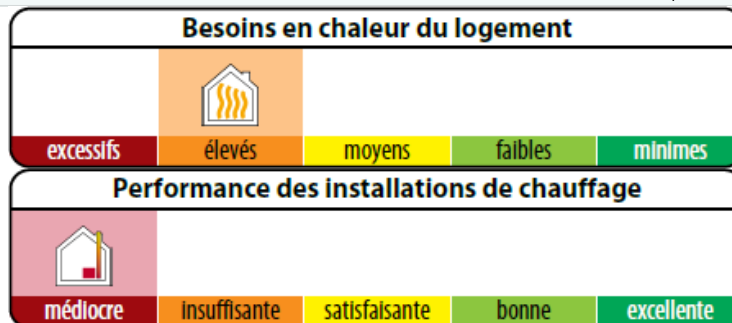
$425 < E_{spec} \leq 510$  **F**

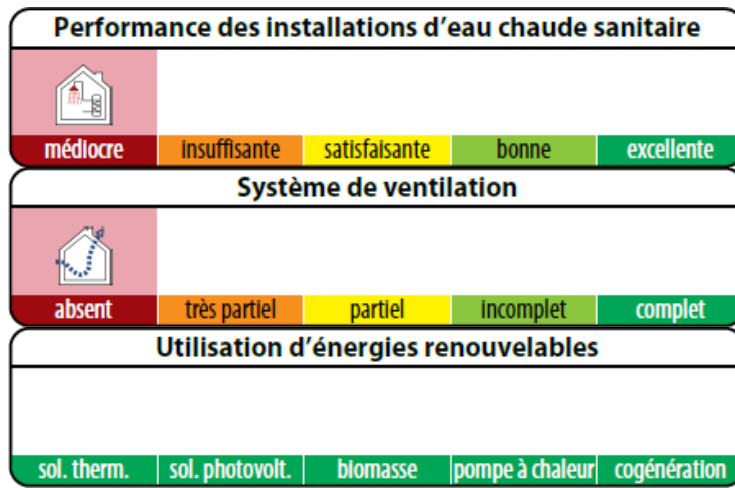
$E_{spec} > 510$  **G**

711
























INDICATEURS SPÉCIFIQUES

INDICATEURS SPÉCIFIQUES





## Performance énergétique - Evaluation

	Besoins en chaleur du logement			24 617 kWh/an
	Pertes de l'installation de chauffage		+	4 344 kWh/an
	Besoins de chaleur pour produire l'eau chaude sanitaire (ECS) et pertes de l'installation		+	1 510 kWh/an
	Consommation d'énergie des auxiliaires		+	0 kWh/an
	Consommation d'énergie pour le refroidissement		+	0 kWh/an
	Apports solaires thermiques pour l'ECS et/ou le chauffage		-	0 kWh/an
	Consommation finale		=	30 471 kWh/an
	Autoproduction d'électricité		-	0 kWh/an
	Pertes de transformation des postes ci-dessus consommant de l'électricité		+	45 707 kWh/an
	Pertes de transformation évitées grâce à l'autoproduction d'électricité		-	0 kWh/an
	Consommation annuelle d'énergie primaire du logement		=	76 179 kWh/an
	Surface de plancher chauffé		÷	107 m <sup>2</sup>
	Consommation spécifique d'énergie primaire du logement (Espec)		=	711 kWh/m <sup>2</sup> .an

## Impact sur l'environnement

Émission annuelle de CO <sub>2</sub> du logement		21 720 kg CO <sub>2</sub> /an
Surface de plancher chauffé	÷	107 m <sup>2</sup>
Émissions spécifiques de CO <sub>2</sub>	=	203 kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> .an



## Pertes par les parois

**PAROIS PRÉSENTANT UN TRÈS BON NIVEAU D'ISOLATION**

**PAROIS PRÉSENTANT UN TRÈS BON NIVEAU D'ISOLATION**

La performance thermique des parois est comparable aux exigences de la réglementation PEB 2014

AUCUNE

**PAROIS AVEC UN BON NIVEAU D'ISOLATION**

**PAROIS AVEC UN BON NIVEAU D'ISOLATION**

La performance thermique des parois est comparable aux exigences de la réglementation PEB 2010



AUCUNE

**PAROIS AVEC ISOLATION INSUFFISANTE OU D'ÉPAISSEUR INCONNUE**

**PAROIS AVEC ISOLATION INSUFFISANTE OU D'ÉPAISSEUR INCONNUE**

**Recommandations :** isolation à renforcer (si nécessaire après avoir vérifié le niveau d'isolation existant)





Type	Dénomination	Surface	Justification
Toiture	Type	Toiture	
	Dénomination	Plancher des combles	
	Surface	48 m <sup>2</sup>	
	Justification	Laine minérale (MW), épaisseur inconnue	
Fenêtre	Type	Fenêtre	
	Dénomination	Chassis DVB	
	Surface	12,1 m <sup>2</sup>	
	Justification	Double vitrage ordinaire – (U <sub>g</sub> = 3.1 W/m <sup>2</sup> .K) Châssis bois	
Fenêtre	Dénomination	Chassis DVB	
	Surface	12,1 m <sup>2</sup>	
	Justification	Double vitrage ordinaire – (U <sub>g</sub> = 3.1 W/m <sup>2</sup> .K) Châssis bois	
	Type		
Dénomination			
Surface			
Justification			






	Type	Toiture		
	Dénomination	Plancher des combles		
	Surface	48 m <sup>2</sup>		
	Justification	Laine minérale (MW), épaisseur inconnue		
 Toiture		Plancher des combles	48 m <sup>2</sup>	Laine minérale (MW), épaisseur inconnue
	Type	Fenêtre		
	Dénomination	Chassis DVB		
	Surface	12,1 m <sup>2</sup>		
	Justification	Double vitrage ordinaire – (U <sub>g</sub> = 3.1 W/m <sup>2</sup> .K) Châssis bois		
 Fenêtre		Chassis DVB	12,1 m <sup>2</sup>	Double vitrage ordinaire – (U <sub>g</sub> = 3.1 W/m <sup>2</sup> .K) Châssis bois

## PAROIS SANS ISOLATION







## PAROIS SANS ISOLATION

Recommandations : à isoler




Type	Dénomination	Surface	Justification
	Type	Toiture	
	Dénomination	Toiture plate	
	Surface	13,4 m <sup>2</sup>	
	Justification		
 Toiture		Toiture plate	13,4 m <sup>2</sup>
	Type	Mur	
	Dénomination	Murs extérieurs	
	Surface	69,1 m <sup>2</sup>	
	Justification		
 Mur		Murs extérieurs	69,1 m <sup>2</sup>
	Type	Mur	
	Dénomination	Mur cave	
	Surface	2,6 m <sup>2</sup>	
	Justification		
 Mur		Mur cave	2,6 m <sup>2</sup>
	Type	Mur	
	Dénomination	Cloison cave	
	Surface	6 m <sup>2</sup>	
	Justification		
 Mur		Cloison cave	6 m <sup>2</sup>
	Type	Plancher	

	Dénomination	Plancher sur sol	
	Surface	30,5 m <sup>2</sup>	
	Justification		
	Plancher	Plancher sur sol	30,5 m <sup>2</sup>
	Type	Plancher	
	Dénomination	Plancher sur cave	
	Surface	27,5 m <sup>2</sup>	
	Justification		
	Plancher	Plancher sur cave	27,5 m <sup>2</sup>
	Type	Plancher	
	Dénomination	Escalier sur cave	
	Surface	5,3 m <sup>2</sup>	
	Justification		
	Plancher	Escalier sur cave	5,3 m <sup>2</sup>
	Type	Fenêtre	
	Dénomination	Porte d'entrée	
	Surface	2,2 m <sup>2</sup>	
	Justification	Panneau non isolé non métallique Châssis bois	
	Fenêtre	Porte d'entrée	2,2 m <sup>2</sup> Panneau non isolé non métallique Châssis bois
	Type	Fenêtre	
	Dénomination	Porte vitrée	
	Surface	1,7 m <sup>2</sup>	
	Justification	Double vitrage ordinaire – (U <sub>g</sub> = 3.1 W/m <sup>2</sup> .K) Panneau non isolé non métallique Châssis bois	
	Fenêtre	Porte vitrée	1,7 m <sup>2</sup> Double vitrage ordinaire – (U <sub>g</sub> = 3.1 W/m <sup>2</sup> .K) Panneau non isolé non métallique Châssis bois
	Type	Fenêtre	
	Dénomination	Porte cave	
	Surface	1,6 m <sup>2</sup>	
	Justification	Panneau non isolé non métallique Châssis bois	

 Fenêtre	Porte cave	1,6 m <sup>2</sup>	Panneau non isolé non métallique Châssis bois
Type	Fenêtre		
Dénomination	Trappe grenier		
Surface	1 m <sup>2</sup>		
Justification	Panneau non isolé non métallique Châssis bois		
 Fenêtre	Trappe grenier	1 m <sup>2</sup>	Panneau non isolé non métallique Châssis bois
Type	Fenêtre		
Dénomination	Châssis SVB		
Surface	0,6 m <sup>2</sup>		
Justification	Simple vitrage – ( $U_g = 5.7 \text{ W/m}^2.K$ ) Châssis bois		
 Fenêtre	Châssis SVB	0,6 m <sup>2</sup>	Simple vitrage – ( $U_g = 5.7 \text{ W/m}^2.K$ ) Châssis bois
Type	Dénomination	Surface	Justification
Type	Toiture		
Dénomination	Toiture plate		
Surface	13,4 m <sup>2</sup>		
Justification			
 Toiture	Toiture plate	13,4 m <sup>2</sup>	
Type	Mur		
Dénomination	Murs extérieurs		
Surface	69,1 m <sup>2</sup>		
Justification			
 Mur	Murs extérieurs	69,1 m <sup>2</sup>	
Type	Mur		
Dénomination	Mur cave		
Surface	2,6 m <sup>2</sup>		
Justification			
 Mur	Mur cave	2,6 m <sup>2</sup>	
Type	Mur		
Dénomination	Cloison cave		
Surface	6 m <sup>2</sup>		
Justification			

 Mur	Cloison cave	6 m <sup>2</sup>	
	Type	Plancher	
	Dénomination	Plancher sur sol	
	Surface	30,5 m <sup>2</sup>	
	Justification		
 Plancher	Plancher sur sol	30,5 m <sup>2</sup>	
	Type	Plancher	
	Dénomination	Plancher sur cave	
	Surface	27,5 m <sup>2</sup>	
	Justification		
 Plancher	Plancher sur cave	27,5 m <sup>2</sup>	
	Type	Plancher	
	Dénomination	Escalier sur cave	
	Surface	5,3 m <sup>2</sup>	
	Justification		
 Plancher	Escalier sur cave	5,3 m <sup>2</sup>	
	Type	Fenêtre	
	Dénomination	Porte d'entrée	
	Surface	2,2 m <sup>2</sup>	
	Justification	Panneau non isolé non métallique Châssis bois	
 Fenêtre	Porte d'entrée	2,2 m <sup>2</sup>	Panneau non isolé non métallique Châssis bois
	Type	Fenêtre	
	Dénomination	Porte vitrée	
	Surface	1,7 m <sup>2</sup>	
	Justification	Double vitrage ordinaire – (U <sub>g</sub> = 3.1 W/m <sup>2</sup> .K) Panneau non isolé non métallique Châssis bois	
 Fenêtre	Porte vitrée	1,7 m <sup>2</sup>	Double vitrage ordinaire – (U <sub>g</sub> = 3.1 W/m <sup>2</sup> .K) Panneau non isolé non métallique Châssis bois
	Type	Fenêtre	
	Dénomination	Porte cave	
	Surface	1,6 m <sup>2</sup>	
	Justification	Panneau non isolé non métallique	

## Châssis bois

 Fenêtre	Porte cave	1,6 m <sup>2</sup>	Panneau non isolé non métallique Châssis bois
	Type	Fenêtre	
	Dénomination	Trappe grenier	
	Surface	1 m <sup>2</sup>	
	Justification	Panneau non isolé non métallique Châssis bois	
 Fenêtre	Trappe grenier	1 m <sup>2</sup>	Panneau non isolé non métallique Châssis bois
	Type	Fenêtre	
	Dénomination	Châssis SVB	
	Surface	0,6 m <sup>2</sup>	
	Justification	Simple vitrage – (U <sub>g</sub> = 5.7 W/m <sup>2</sup> .K) Châssis bois	
 Fenêtre	Châssis SVB	0,6 m <sup>2</sup>	Simple vitrage – (U <sub>g</sub> = 5.7 W/m <sup>2</sup> .K) Châssis bois
<b>PAROIS DONT LA PRÉSENCE D'ISOLATION EST INCONNUE</b>		<b>PAROIS DONT LA PRÉSENCE D'ISOLATION EST INCONNUE</b>	
<b>Recommandations :</b> à isoler (si nécessaire après avoir vérifié le niveau d'isolation existant)			
AUCUNE			



## Pertes par les fuites d'air

Réalisation d'un test d'étanchéité à l'air

**Non** : valeur par défaut : 12 m<sup>3</sup>/h.m<sup>2</sup>

**Recommandations :**

L'étanchéité à l'air doit être assurée en continu sur l'entièreté de la surface du volume protégé et, principalement, au niveau des raccords entre les différentes parois (pourtours de fenêtre, angles, jonctions, percements ...) car c'est là que l'essentiel des fuites d'air se situe.



## Pertes par ventilation

Système D avec récupération de chaleur	Ventilation à la demande	Preuves acceptables caractérisant la qualité d'exécution
Système D avec récupération de chaleur	Non	
Ventilation à la demande	Non	
Preuves acceptables caractérisant la qualité d'exécution	Non	
Diminution globale des pertes de ventilation	0 %	
Non	Non	Non
Diminution globale des pertes de ventilation		0 %
Système D avec récupération de chaleur	Ventilation à la demande	Preuves acceptables caractérisant la qualité d'exécution
Système D avec récupération de chaleur	Non	
Ventilation à la demande	Non	
Preuves acceptables caractérisant la qualité d'exécution	Non	
Diminution globale des pertes de ventilation	0 %	
Non	Non	Non
Diminution globale des pertes de ventilation		0 %



## Installations de chauffage

### CHAUFFAGE LOCAL : CHAUFFAGE

### CHAUFFAGE LOCAL : CHAUFFAGE

Chauffe 100 % du volume protégé

Chauffe 100 % du volume protégé

Production et émission	Radiateur électrique à accumulation
Régulation	Sans sonde extérieure

### Recommandations :

Le recours au chauffage électrique entraîne une consommation importante d'énergie primaire et est en général à éviter (sauf cas très particulier d'appoint bref ou pour des bâtiments particulièrement bien isolés). Il est donc recommandé de remplacer l'installation de chauffage local électrique par une installation de chauffage local ou central performante ayant

recours à un autre vecteur énergétique. Vous réduirez ainsi au moins de moitié la consommation en énergie primaire de cette installation.



## Installations d'eau chaude sanitaire

### ECS SALLE DE BAIN

### ECS SALLE DE BAIN

Production	Production avec stockage par résistance électrique
Distribution	Bain ou douche, entre 1 et 5 m de conduite

#### Recommandations :

Le niveau d'isolation du ballon de stockage n'est pas une donnée nécessaire à la certification. Une isolation équivalente à au moins 10 cm de laine minérale devrait envelopper le réservoir de stockage pour éviter des déperditions de chaleur inutiles. Il est donc recommandé de le vérifier et d'éventuellement renforcer l'isolation.

### CUISINE

### CUISINE

Production	Production avec stockage par résistance électrique
Distribution	Evier de cuisine, moins de 1 m de conduite

#### Recommandations :

Le niveau d'isolation du ballon de stockage n'est pas une donnée nécessaire à la certification. Une isolation équivalente à au moins 10 cm de laine minérale devrait envelopper le réservoir de stockage pour éviter des déperditions de chaleur inutiles. Il est donc recommandé de le vérifier et d'éventuellement renforcer l'isolation.



## Système de ventilation

Locaux secs		Ouvertures d'alimentation réglables (OAR) ou mécaniques (OAM)	
Séjour		aucun	
Chambre		aucun	
Chambre		aucun	
Locaux humides		Ouvertures d'évacuation réglables (OER) ou mécaniques (OEM)	
Cuisine		aucun	
WC		aucun	
Salle de bain		aucun	
Locaux secs	Ouvertures d'alimentation réglables (OAR) ou mécaniques (OAM)	Locaux humides	Ouvertures d'évacuation réglables (OER) ou mécaniques (OEM)
Séjour	aucun	Cuisine	aucun
Chambre	aucun	WC	aucun

Chambre

aucun

Salle de bain

aucun






Selon les relevés effectués par le certificateur, aucun dispositif de ventilation n'est présent dans le logement.

#### Recommandation :

La ventilation des locaux est essentielle pour la santé des occupants et la salubrité du logement. Il est vivement conseillé d'installer un système de ventilation complet.

Si des améliorations sont apportées à l'étanchéité à l'air, il faut apporter d'autant plus d'attention à la présence d'un tel système. De plus, en cas de remplacement des fenêtres et portes extérieures, la réglementation exige que les locaux secs soient équipés d'ouvertures d'alimentation (naturelles ou mécaniques).

### Utilisation d'énergies renouvelables

	INSTALLATION SOLAIRE THERMIQUE	INSTALLATION SOLAIRE THERMIQUE
		NÉANT
	INSTALLATION SOLAIRE PHOTOVOLTAÏQUE	INSTALLATION SOLAIRE PHOTOVOLTAÏQUE
		NÉANT
	BIOMASSE	BIOMASSE
		NÉANT
	POMPE À CHALEUR	POMPE À CHALEUR
		NÉANT
	UNITÉ DE COGÉNÉRATION	UNITÉ DE COGÉNÉRATION
		NÉANT