



## Uittreksel Plannenregister

### Gegevens van het perceel

|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| Kadastrale afdeling | WEMMEL 2 AFD          |
| Sectie              | B                     |
| Perceelnummer       | 22662_B_0006_B_004_00 |

### Plannen

|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Stedenbouwkundige Verordening (nieuw decreet!)</b> |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Naam                                                  | provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot verhardingen                                                                                                                                                                          |
| Plan_Id                                               | 2.33_5_1                                                                                                                                                                                                                                           |
| Dossiernummer                                         |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Datum goedkeuring                                     | 2014-09-12                                                                                                                                                                                                                                         |
| Processtap                                            | Besluit tot Goedkeuring                                                                                                                                                                                                                            |
| Naam                                                  | Besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2005 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven (wijziging)               |
| Plan_Id                                               | 2.33_2_1                                                                                                                                                                                                                                           |
| Dossiernummer                                         |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Datum goedkeuring                                     | 2005-07-08                                                                                                                                                                                                                                         |
| Processtap                                            | Besluit tot Goedkeuring                                                                                                                                                                                                                            |
| Naam                                                  | Besluit van de Vlaamse Regering van 10 juni 2011 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid (wijziging)                                                                                           |
| Plan_Id                                               | 2.33_3_1                                                                                                                                                                                                                                           |
| Dossiernummer                                         |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Datum goedkeuring                                     | 2011-06-10                                                                                                                                                                                                                                         |
| Processtap                                            | Besluit tot Goedkeuring                                                                                                                                                                                                                            |
| Naam                                                  | Besluit van de Vlaamse Regering van 15 juli 2016 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater |
| Plan_Id                                               | 2.33_1_1                                                                                                                                                                                                                                           |
| Dossiernummer                                         |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Datum goedkeuring                                     | 2016-07-15                                                                                                                                                                                                                                         |
| Processtap                                            | Besluit tot Goedkeuring                                                                                                                                                                                                                            |
| Naam                                                  | provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelden van grachten en onbevaarbare waterlopen                                                                                                                                |
| Plan_Id                                               | 2.33_4_1                                                                                                                                                                                                                                           |

|                   |                                                                                                                           |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dossiernummer     |                                                                                                                           |
| Datum goedkeuring | 2012-12-19                                                                                                                |
| Processtap        | Besluit tot Goedkeuring                                                                                                   |
| Naam              | Besluit van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband |
| Plan_Id           | 2.33_8_1                                                                                                                  |
| Dossiernummer     |                                                                                                                           |
| Datum goedkeuring | 2017-06-09                                                                                                                |
| Processtap        | Besluit tot Goedkeuring                                                                                                   |
| Naam              | Algemene stedenbouwkundige verordening Wemmel                                                                             |
| Plan_Id           | 2.33_7_1                                                                                                                  |
| Dossiernummer     |                                                                                                                           |
| Datum goedkeuring | 2016-02-04                                                                                                                |
| Processtap        | Besluit tot Goedkeuring                                                                                                   |

|                        |                                                                                                                                               |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bouwverordening</b> |                                                                                                                                               |
| Naam                   | Besluit van de Vlaamse regering van 29 april 1997 houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer |
| Plan_Id                | 2.31_1_1                                                                                                                                      |
| Dossiernummer          |                                                                                                                                               |
| Datum goedkeuring      | 1997-04-29                                                                                                                                    |
| Processtap             | Besluit tot Goedkeuring                                                                                                                       |

|                                        |                         |
|----------------------------------------|-------------------------|
| <b>Bijzonder Plan van Aanleg (BPA)</b> |                         |
| Naam                                   | Centrum                 |
| Plan_Id                                | 2.24_3_1                |
| Dossiernummer                          |                         |
| Datum goedkeuring                      | 1964-05-28              |
| Processtap                             | Besluit tot Goedkeuring |

|                                                                       |                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <b>Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP), gewestelijk (nieuw decreet!)</b> |                                                             |
| Naam                                                                  | Afbakening van het VSGB en aansluitende openruimte gebieden |
| Plan_Id                                                               | 2.12_124_1                                                  |
| Dossiernummer                                                         |                                                             |
| Datum goedkeuring                                                     | 2011-12-16                                                  |
| Processtap                                                            | Besluit tot Goedkeuring                                     |
| Bestemming 1                                                          | Afbakeningslijn VSGB                                        |

|                   |                                                                    |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>Gewestplan</b> |                                                                    |
| Naam              | Origineel bij K.B. goedgekeurd gewestplan Halle - Vilvoorde - Asse |
| Plan_Id           | 2.22_25_1                                                          |
| Dossiernummer     |                                                                    |
| Datum goedkeuring | 1977-03-07                                                         |
| Processtap        | Besluit tot Goedkeuring                                            |

**Het perceel is gelegen in woongebieden**

**Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP), gemeentelijk (nieuw decreet!)**

|                   |                                                                     |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Naam              | Woonlagen                                                           |
| Plan_Id           | 2.14_1_1                                                            |
| Dossiernummer     |                                                                     |
| Datum goedkeuring | 2016-06-23                                                          |
| Processtap        | Besluit tot Goedkeuring                                             |
| Bestemming 1      | Art. 2 Kernwoongebied voor bebouwing met 2 bouwlagen en 3 woonlagen |

**Opmerkingen**

**Artikel 1.** Het uittreksel uit het plannenregister bevat informatie betreffende plannen en verordeningen die van toepassing zijn op een of meer percelen. De informatie betreft een momentopname en bevat minimaal de plannen en verordeningen zoals die opgenomen zijn in het conform verklaarde plannenregister, aangevuld met de actualisaties. Het betreft de situatie zoals die was op de dag van behandeling of afgifte van dat uittreksel.

**Art. 2.** Het uittreksel van de plannen die opgenomen zijn in het conform verklaarde plannenregister bevat, wat de plannen betreft minimaal de naam van het plan zoals het is goedgekeurd, de datum van goedkeuring, de eventuele bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften en wat de verordeningen betreft minimaal de naam van de verordening zoals het is goedgekeurd, de datum van goedkeuring en het beschikkend gedeelte.

**Art. 3.** Elk uittreksel bevat de volgende vermeldingen:

" 1° Het uittreksel uit het plannenregister geeft aan welke informatie over één of meer door de aanvrager opgegeven perceelnummers in het plannenregister is opgenomen. Er kan geen garantie gegeven worden dat die informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelnummers na verloop van tijd gewijzigd zijn;

2° Het feit dat in het plannenregister vermeld is dat een bestemmingsvoorschrift bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met dat voorschrift of dat alles wat ingetekend is, ook effectief uitgevoerd is;

3° Conform Art.5.1.1.§3 van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het plannenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen. "

31/05/2023

algemeen directeur  
Audrey Monsieur

Ontkend door: Audrey Monsieur (Signatur)  
Gedatend op: 2023-05-02 12:48:03 +02:00  
Reden: Ik keur dit document goed

*Audrey Monsieur*

waarnemend burgemeester  
Christian Andries

Ontkend door: Christian Andries (Signatur)  
Gedatend op: 2023-05-02 12:41:39 +02:00  
Reden: Ik keur dit document goed

*Christian Andries*

