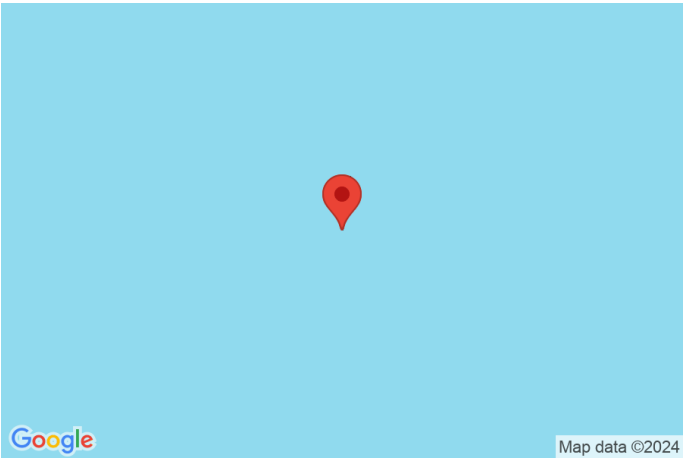


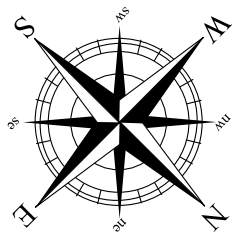
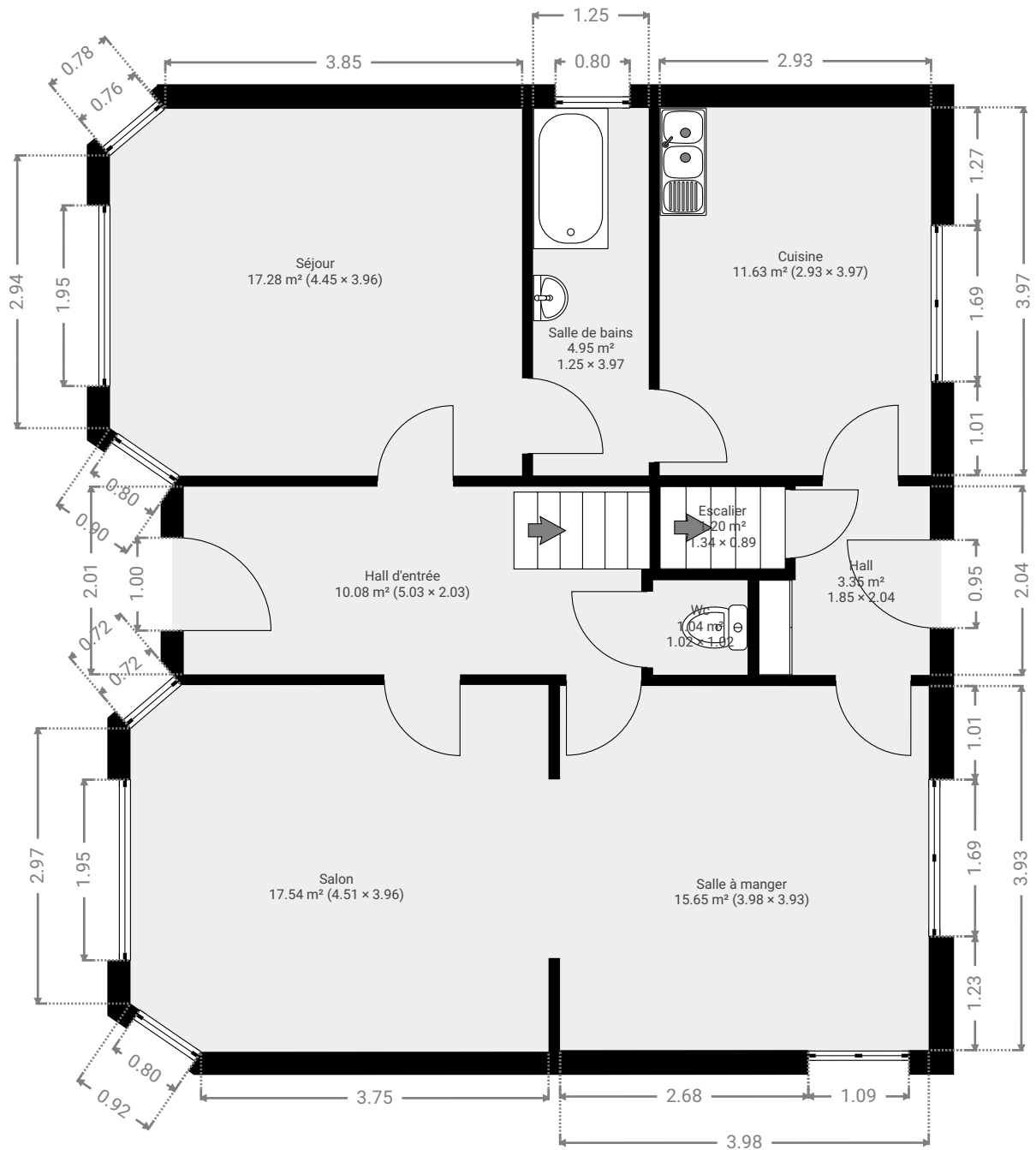
s23344

CRÉÉ LE  
2024-12-04



|                             |             |              |                     |
|-----------------------------|-------------|--------------|---------------------|
| Surface totale<br>251.47 m² | Étages<br>3 | Pièces<br>20 | Salle de bains<br>1 |
|-----------------------------|-------------|--------------|---------------------|

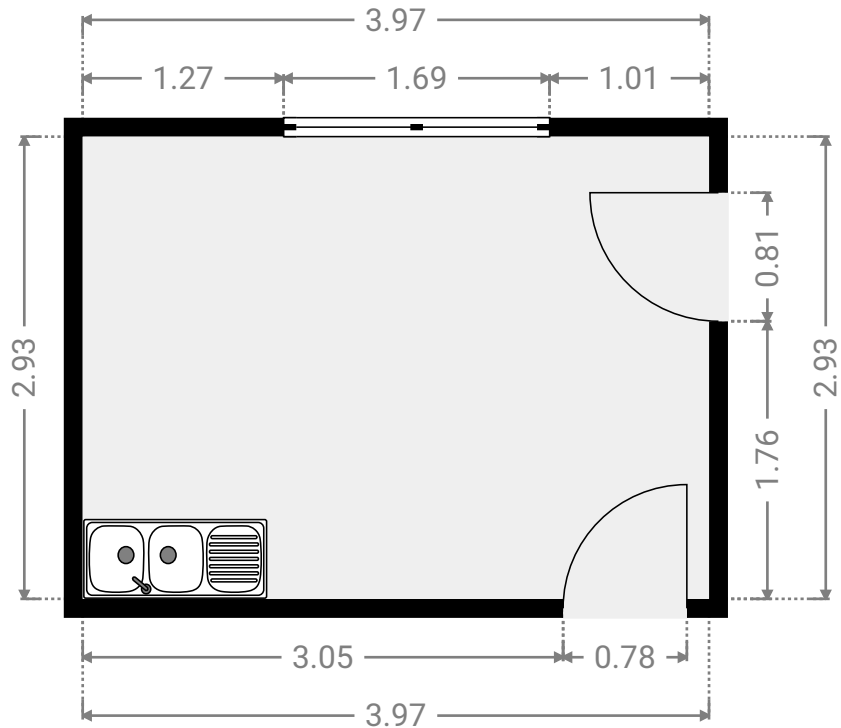
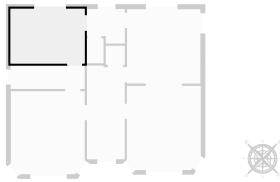
## ▼ Rez-de-chaussée

SURFACE TOTALE : 82.69 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 54.28 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 9

### ▼ Cuisine

Rez-de-chaussée

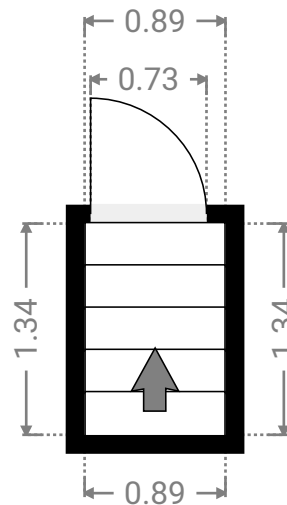
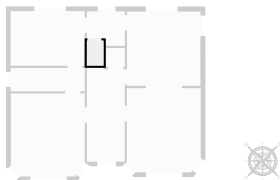
LARGEUR : 3.97 m • LONGUEUR : 2.93 m  
 SURFACE : 11.63 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 13.80 m



### ▼ Escalier

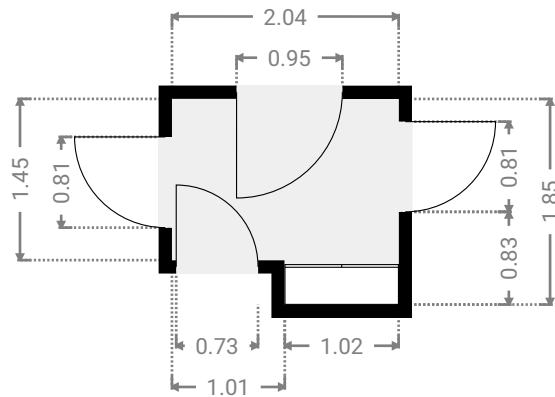
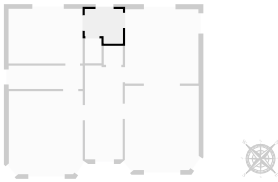
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 0.89 m • LONGUEUR : 1.34 m  
 SURFACE : 1.20 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 4.46 m



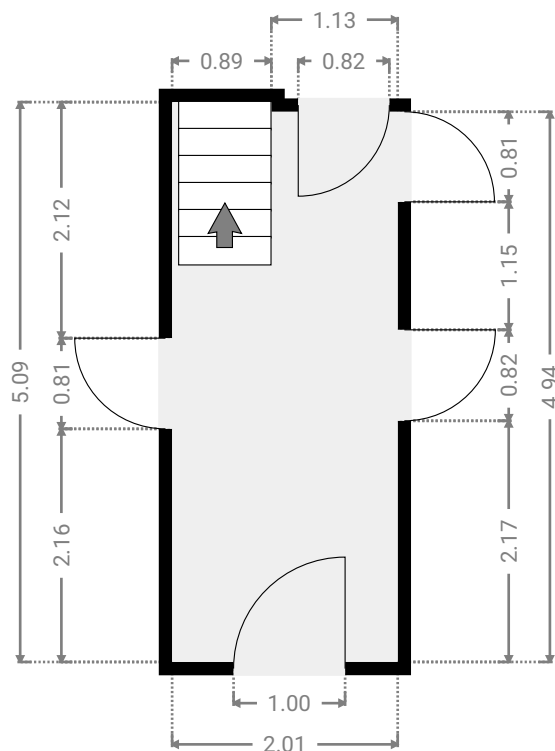
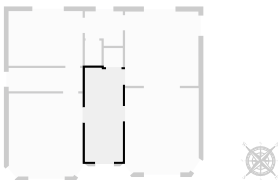
▼ **Hall**  
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.04 m • LONGUEUR : 1.85 m  
SURFACE : 3.35 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 7.76 m



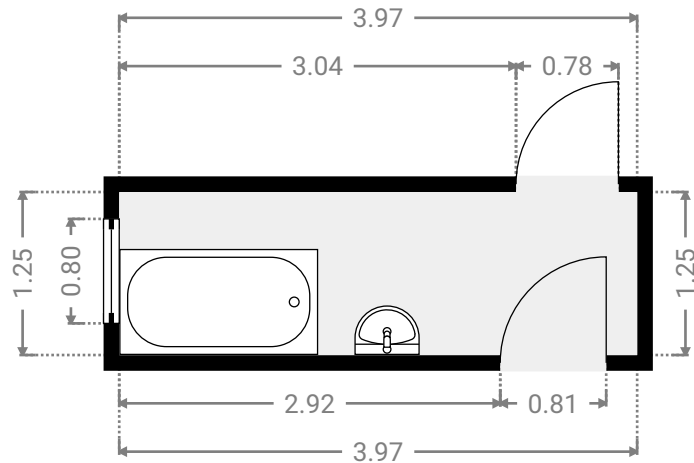
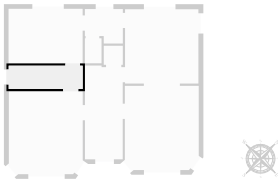
▼ **Hall d'entrée**  
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.03 m • LONGUEUR : 5.03 m  
SURFACE : 10.08 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 14.11 m



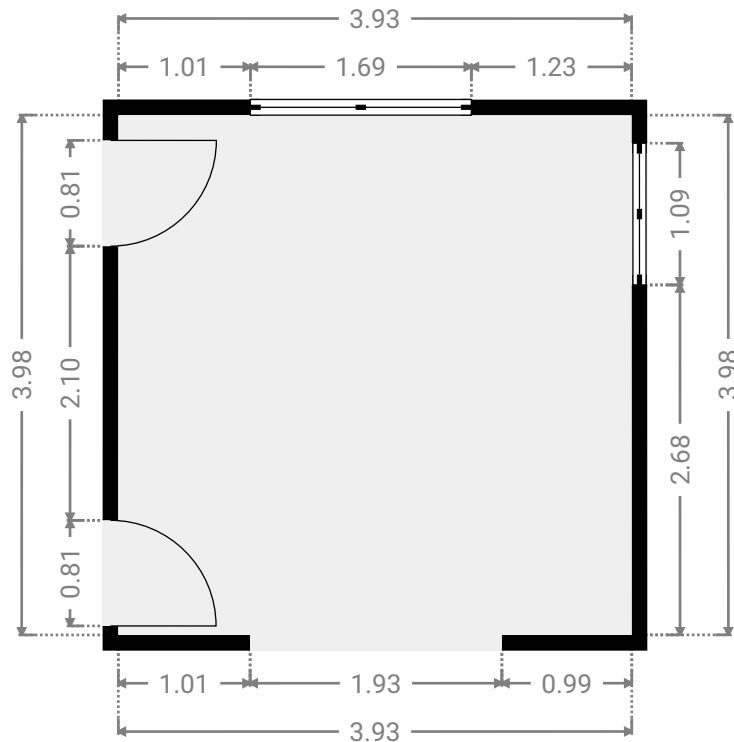
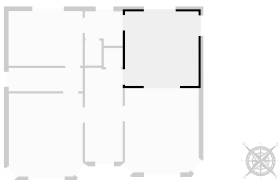
▼ **Salle de bains**  
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.97 m • LONGUEUR : 1.25 m  
SURFACE : 4.95 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 10.43 m



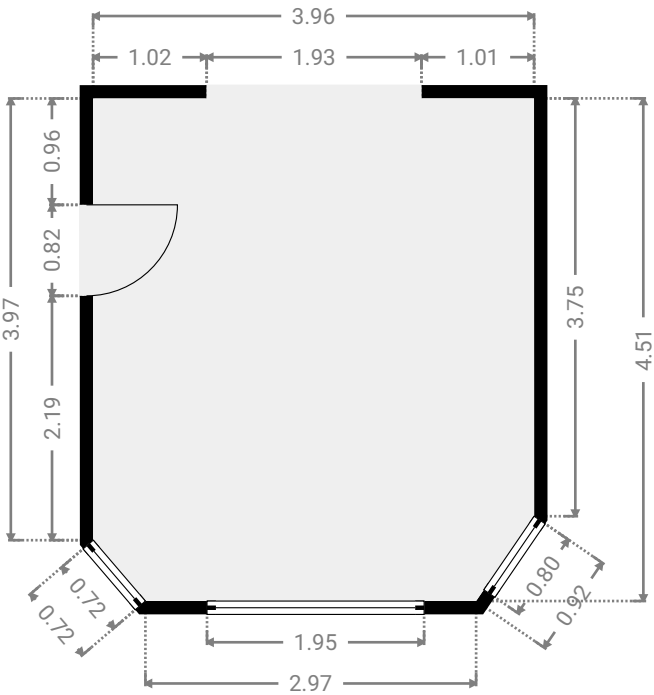
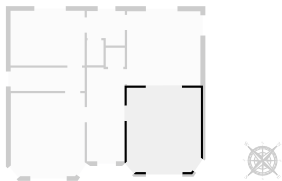
▼ **Salle à manger**  
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.93 m • LONGUEUR : 3.98 m  
SURFACE : 15.65 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 15.82 m



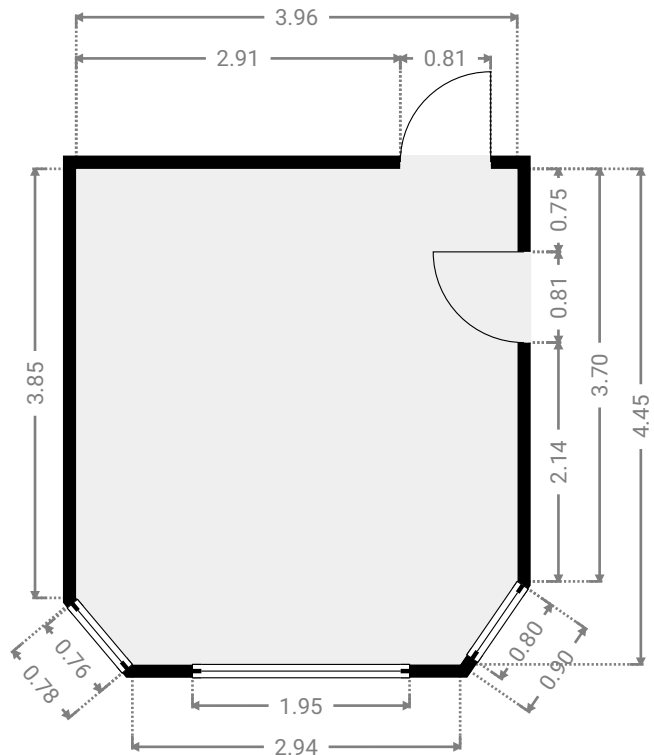
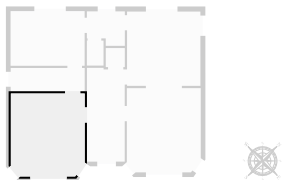
▼ **Salon**  
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.96 m • LONGUEUR : 4.51 m  
SURFACE : 17.54 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 16.29 m



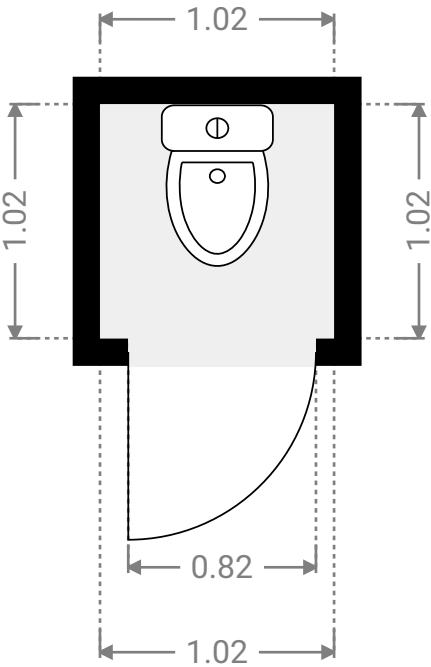
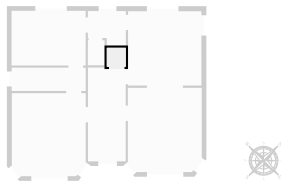
▼ **Séjour**  
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.96 m • LONGUEUR : 4.45 m  
SURFACE : 17.28 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 16.15 m

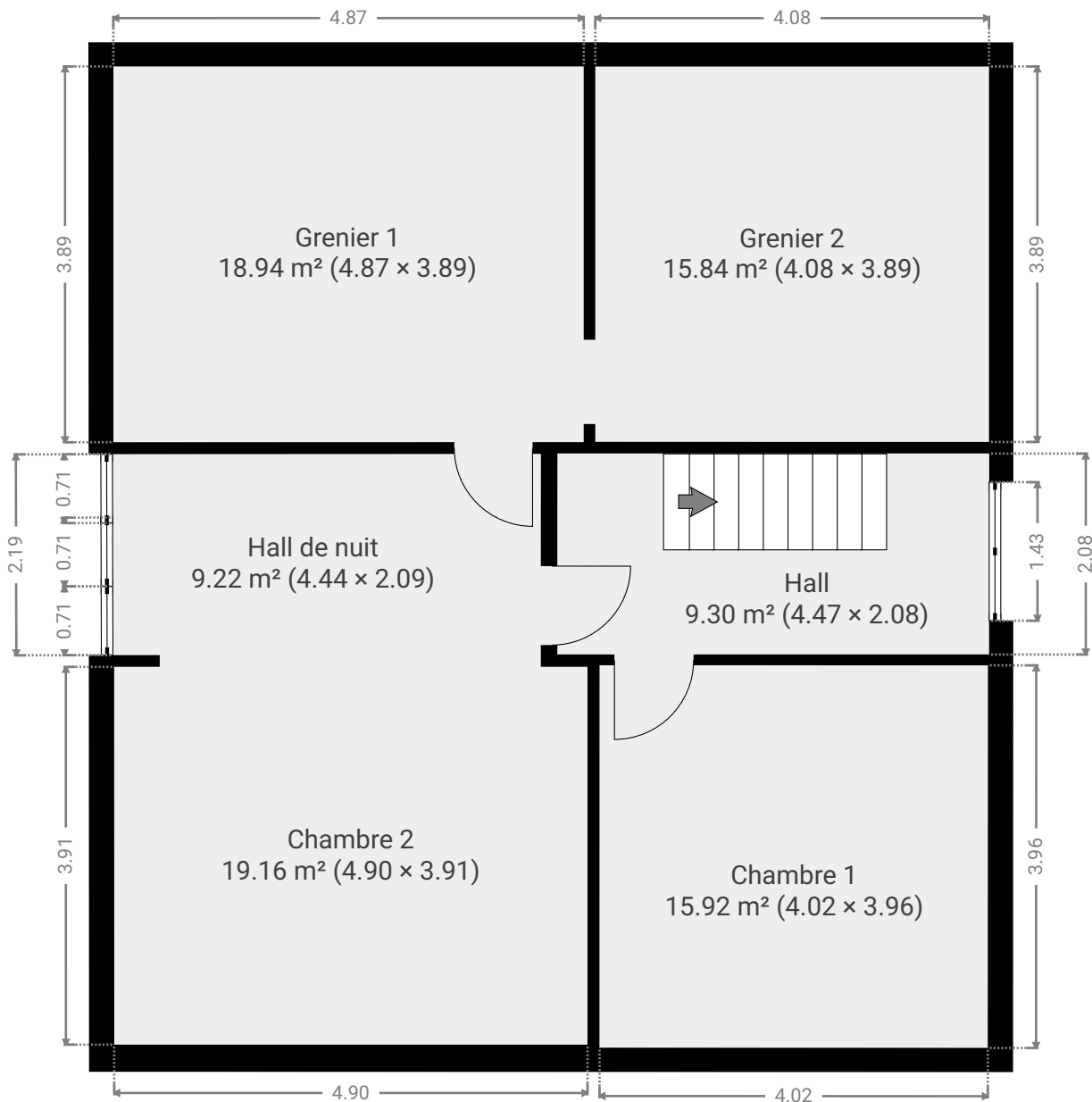


▼ **Wc**  
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.02 m • LONGUEUR : 1.02 m  
SURFACE : 1.04 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 4.08 m

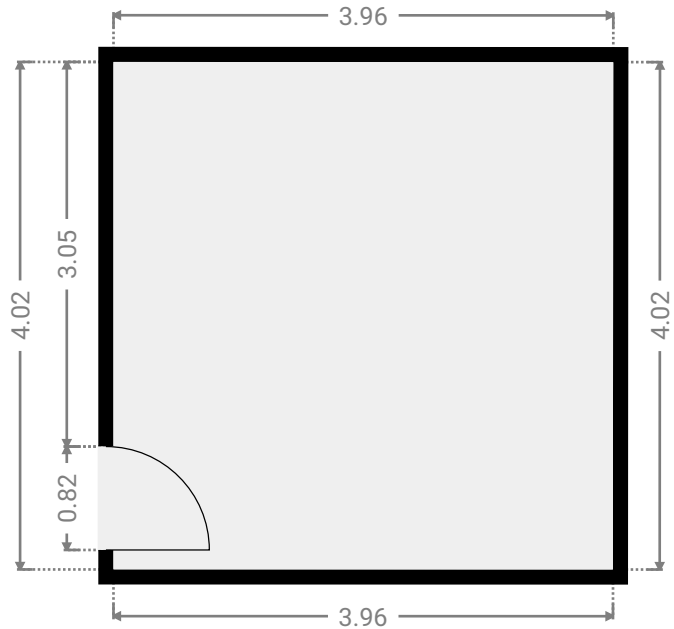
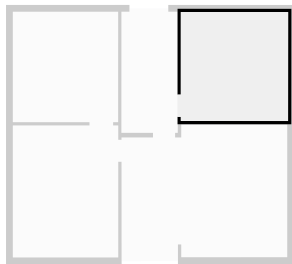


## ▼ 1er étage

SURFACE TOTALE : 88.34 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 44.33 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 6

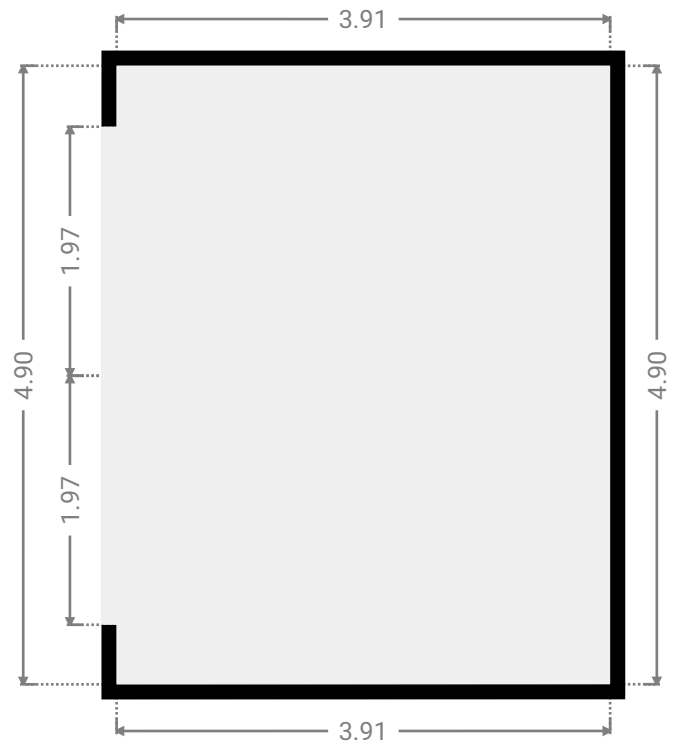
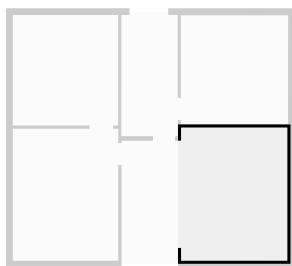
▼ **Chambre 1**  
1er étage

LARGEUR : 3.96 m • LONGUEUR : 4.02 m  
SURFACE : 15.92 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 15.96 m



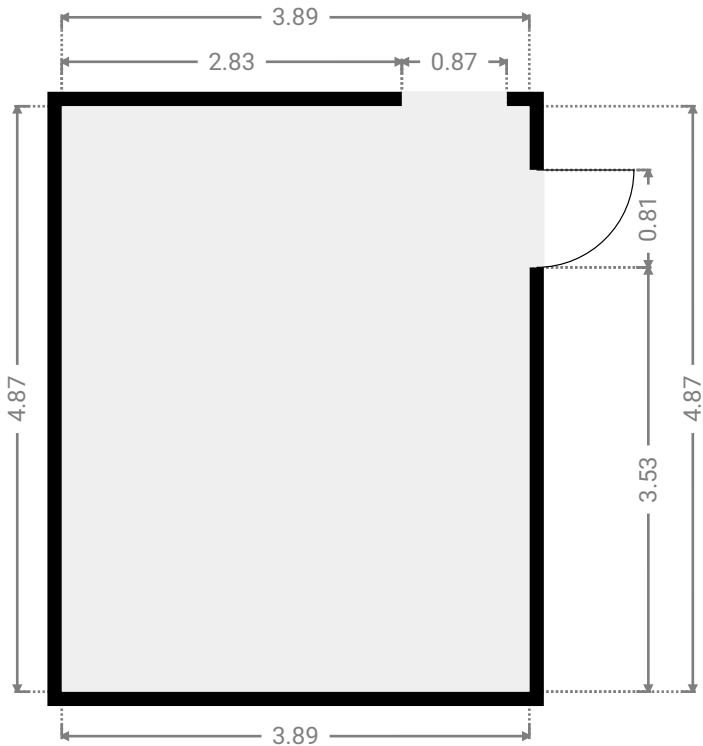
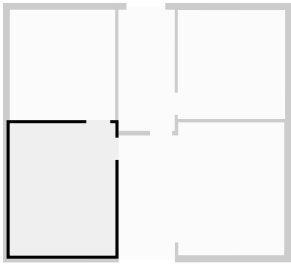
▼ **Chambre 2**  
1er étage

LARGEUR : 3.91 m • LONGUEUR : 4.90 m  
SURFACE : 19.16 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 17.62 m



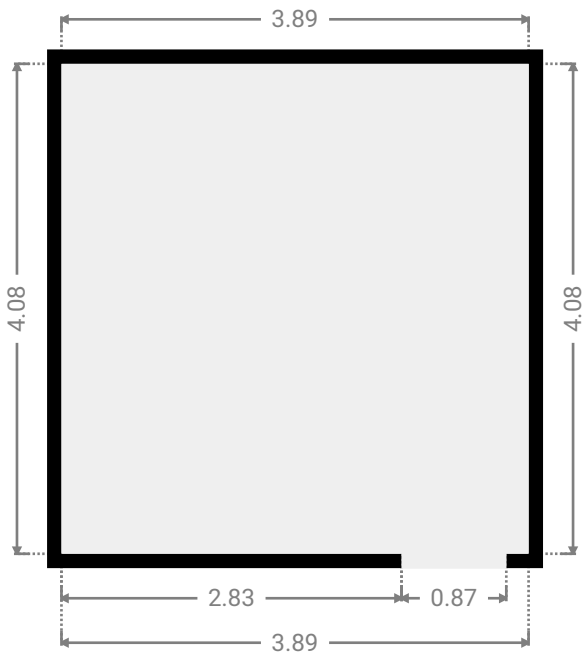
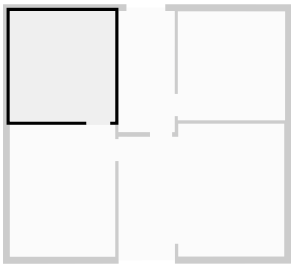
▼ Grenier 1  
1er étage

LARGEUR : 3.89 m • LONGUEUR : 4.87 m  
SURFACE : 18.94 m² • PÉRIMÈTRE : 17.52 m



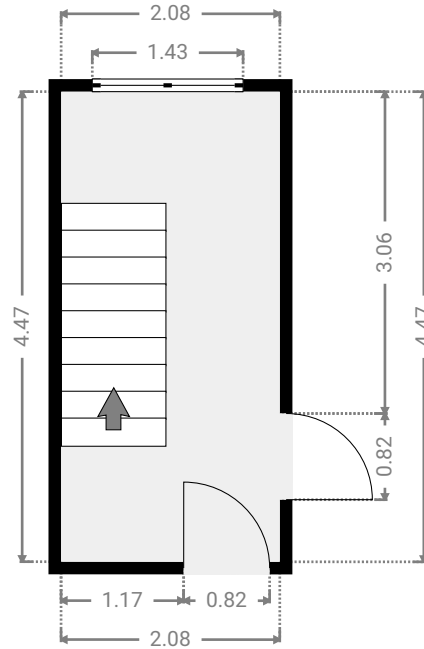
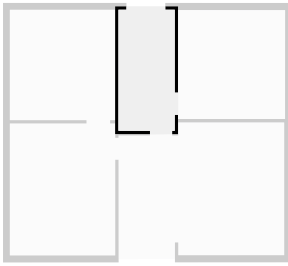
▼ Grenier 2  
1er étage

LARGEUR : 3.89 m • LONGUEUR : 4.08 m  
SURFACE : 15.84 m² • PÉRIMÈTRE : 15.92 m



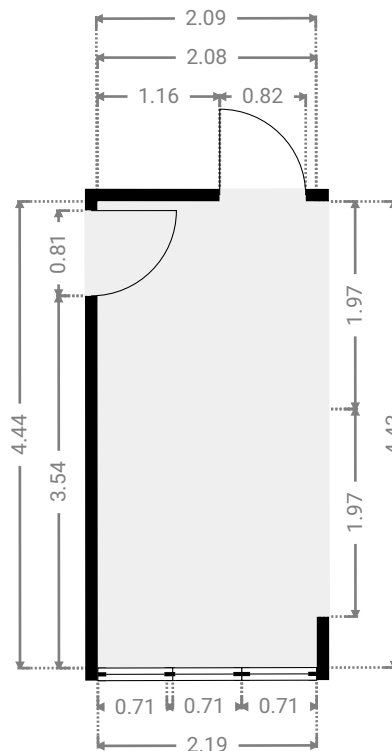
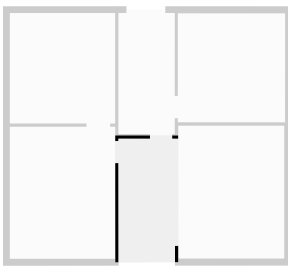
▼ **Hall**  
1er étage

LARGEUR : 2.08 m • LONGUEUR : 4.47 m  
SURFACE : 9.30 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 13.10 m

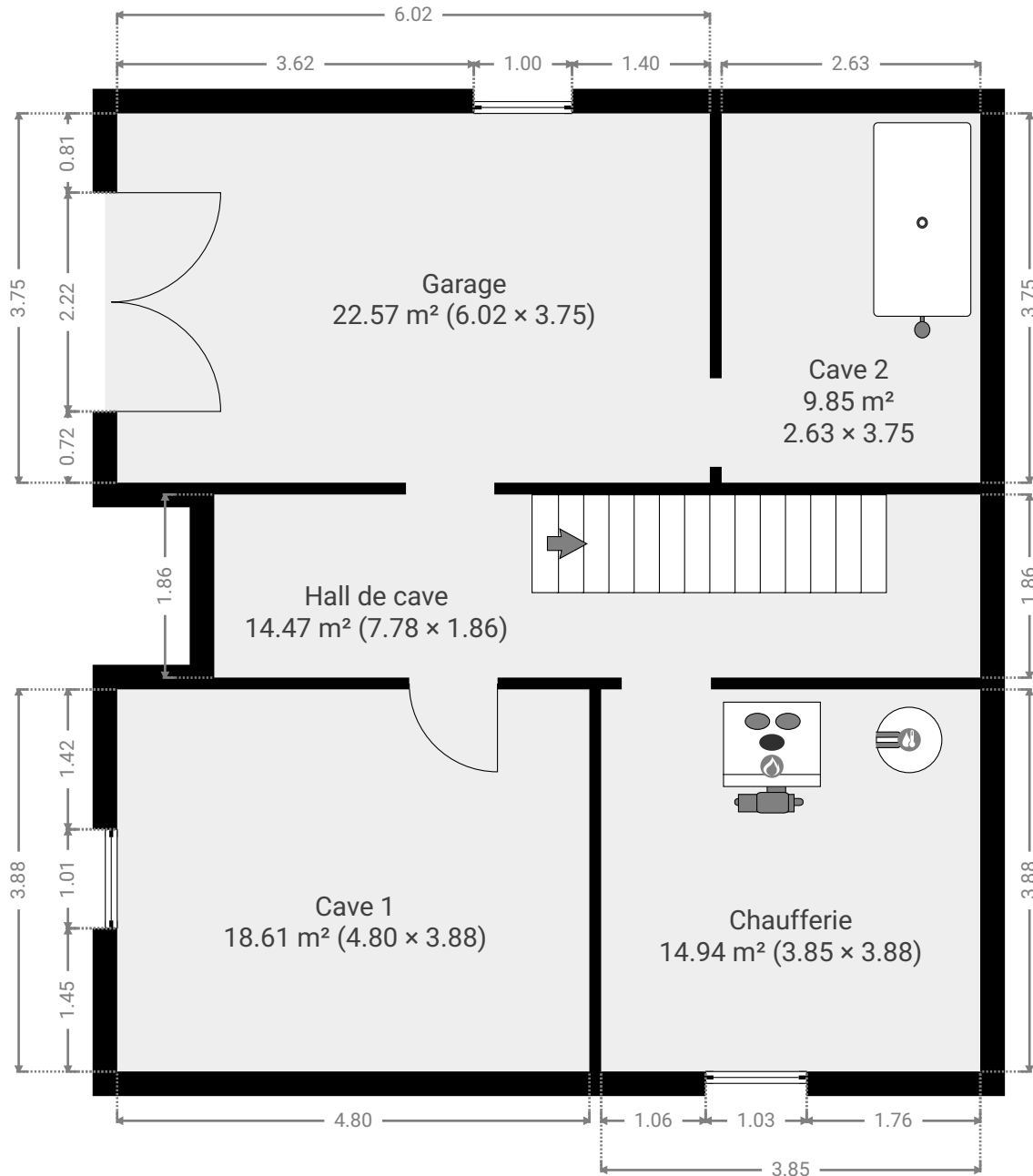


▼ **Hall de nuit**  
1er étage

LARGEUR : 2.09 m • LONGUEUR : 4.44 m  
SURFACE : 9.22 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 13.03 m



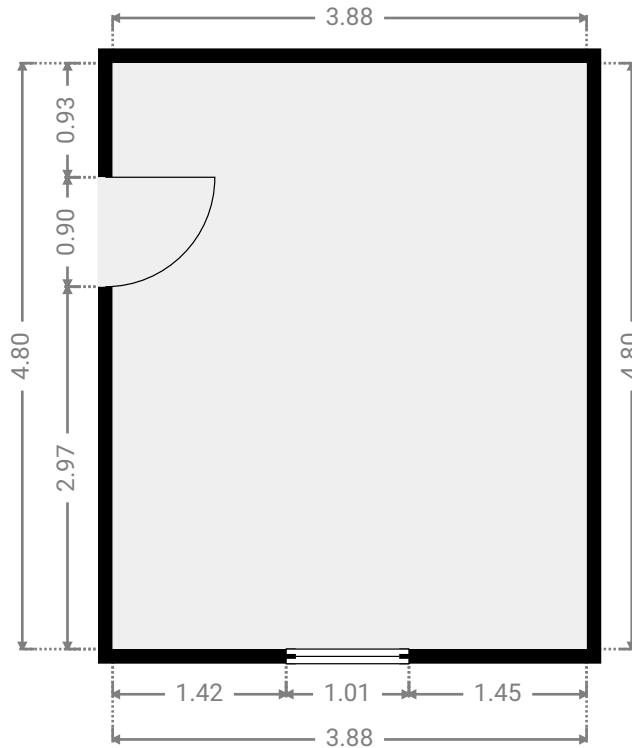
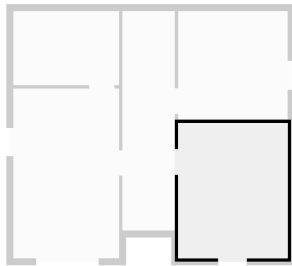
## ▼ Sous-sol

SURFACE TOTALE : 80.44 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 14.93 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 5

▼ **Cave 1**

Sous-sol

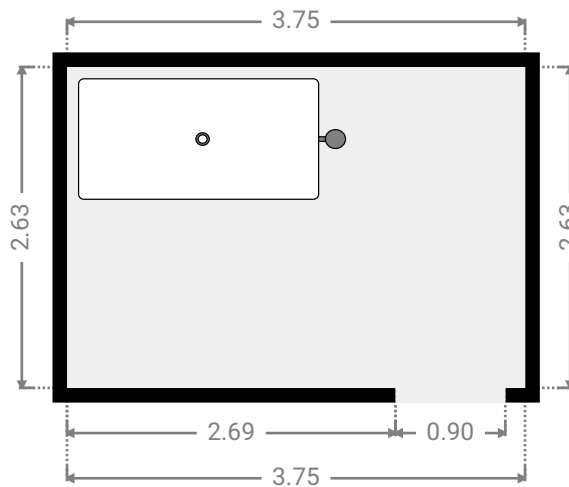
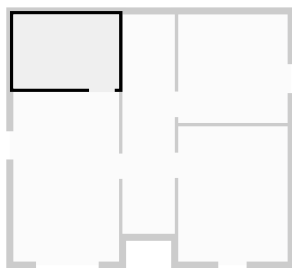
LARGEUR : 3.88 m • LONGUEUR : 4.80 m  
SURFACE : 18.61 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 17.35 m



▼ **Cave 2**

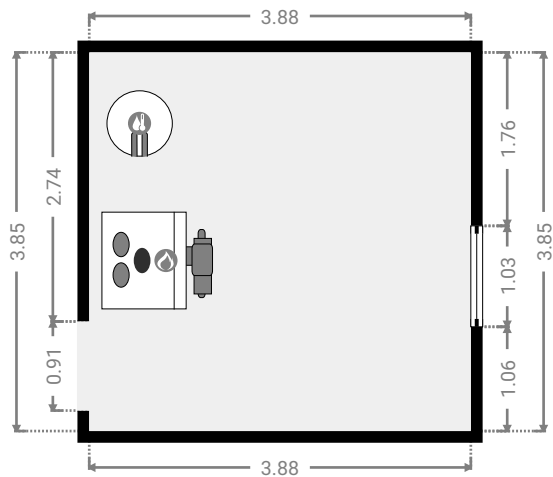
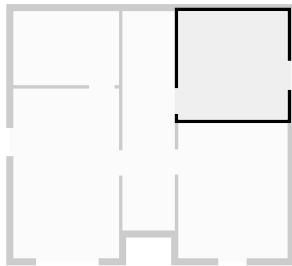
Sous-sol

LARGEUR : 3.75 m • LONGUEUR : 2.63 m  
SURFACE : 9.85 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 12.75 m



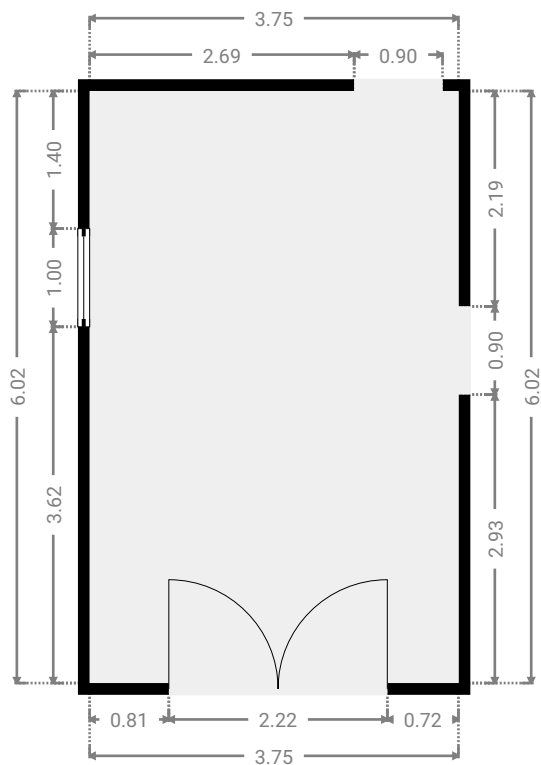
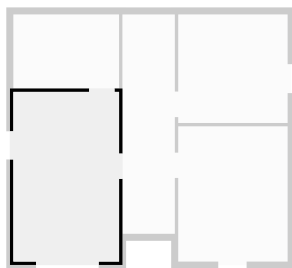
▼ **Chaudière**  
Sous-sol

LARGEUR : 3.88 m • LONGUEUR : 3.85 m  
SURFACE : 14.94 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 15.46 m



▼ **Garage**  
Sous-sol

LARGEUR : 3.75 m • LONGUEUR : 6.02 m  
SURFACE : 22.57 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 19.54 m



▼ **Hall de cave**  
Sous-sol

LARGEUR : 1.86 m • LONGUEUR : 7.78 m  
SURFACE : 14.47 m² • PÉRIMÈTRE : 19.28 m

