

Le 29 août 2024.

Madame, Monsieur,

Concerne : Votre mail du 16/08/24 – Réf.

Voici l'état des comptes de appartement 3B résidence « PARK LANE » au 30/06/2024:

1. **Provisions :**

Solde 2022 – 2023	771.30 €
Provision 2023-2024 (4 x 806 €)	3.224.00 €
Reçus	- 4.030.00 €
Frais de courrier	50,00 €
<hr/>	
Solde à payer	<u>15.30 € *</u>

**sous réserve des décomptes finaux ex 2023-2024 ainsi que de la date de l'acte (il y a lieu d'ajouter 806,00 € par trimestre écoulé)*

2. **Fonds propres**

Fonds propres au 30/06/22 = 33836.66 € x 975.61 / 10.000èmes = 3.301.14 €

3. **Travaux à prévoir** : Néant à ce jour

4. **Dettes à ce jour** : La copropriété n'a pas de dettes, ni de litiges à ce jour.

5. **Divers** : La chaudière a été remplacée en 2022 (voir PV)

Je me tiens à votre disposition pour tous renseignements complémentaires.

Le montant dû est à verser sur le compte de la copropriété :



Auriez-vous l'obligeance de me communiquer les coordonnées des **nouveaux propriétaires**.

En espérant avoir répondu à votre demande, je vous prie d'agréer, Monsieur, mes salutations distinguées.

Par email



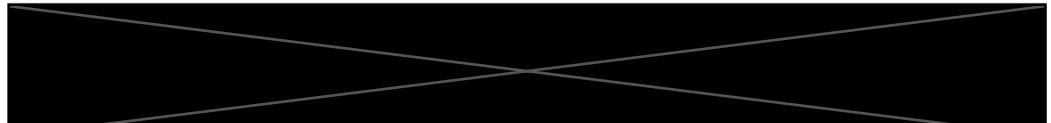
Résidence « PARK LANE »

Rue du Parc, 60

7100 La Louvière

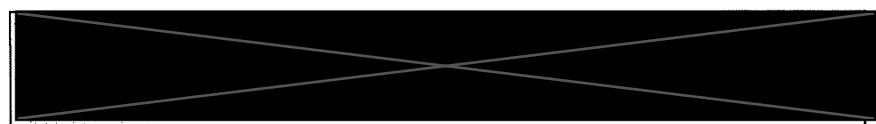
PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 15/01/2024

Le bureau est composé de :



Sont présents :

Mesdames et Messieurs :



= 7349,45 / 10.000èmes soit 8 copropriétaires

Sont représentés :

Mesdames et Messieurs :



= 1169,45 / 10.000èmes soit 1 copropriétaire

Sont absents :

Mesdames et Messieurs :



= 1481,10/ 10.000èmes soit 2 copropriétaires

Au total :

7349,45 + 1169,45 + 1481,10 = 10.000

L'assemblée peut donc délibérer valablement.

Le syndic ouvre la séance à 19 h 40 et souhaite la bienvenue à tous les copropriétaires et en particulier aux nouveaux.

Remarque importante :

Suite à la nouvelle loi du 1^{er} septembre 2010, le PV doit être rédigé immédiatement lors de l'AG et signé par les copropriétaires encore présents avant la clôture de la séance.

Vous trouverez, en annexe, le PV rédigé manuellement et signé par les différents copropriétaires.

Je vous en souhaite bonne lecture.



Résidence "PARK LANE"

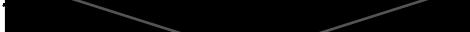
Rue du Parc, 60

7100 LA LOUVIERE

L'assemblée générale ordinaire des copropriétaires du lundi 15 janvier 2024 de la résidence Park Lane à La Louvière

ORDRE DU JOUR

- ## 0. Quorum – liste des présence – point à ajouter

President : 
Secretary : 

- ## 1. Commentaires sur le procès-verbal de l'A.G. du 13/02/2023

Atchison. Commandant.

- ## 2. Approbation des comptes 2022/2023 – Explications – Budget à prévoir.

..... *Amur Cormorant* 98
..... Cormorant of the 2 countries - is kept here at the Chinese + here
..... but found to replace some subjects of the said Chinese Government.

3. Décharge à donner au gérant et aux membres du conseil de gérance.

4. Démission et élection des membres du Conseil de gérance et du gérant (contrat jusqu'au 05/2024).

A black square with a white 'X' drawn through it, centered on a dotted grid. Handwritten text 'Pax' is in the top-left corner, and 'Hab' is in the bottom-left corner.

OK Symbols FLame

5. Date butoire pour les soldes de comptes - Réserve de 5% obligatoire du montant total des charges (sur carnet de dépôt) – Règlement général pour la protection des données (RGPD). Augmentation du Fonds de Réserve Gros Travaux pour le remplacement de la toiture.

15 février 1944 date acceptée.
Toute envoi demandé au fonds de recours
pour la paix.

- ## 6. Projet de placement de panneaux photovoltaïques après le remplacement de la toiture

Il y a donc bien un seul placeur, pour l'aspiration, des contacts
membres des paramètres. Ainsi une syllabe qui démarre
l'endroit de support doit être correcte.

7. Pièce à l'entrée : dépôt de poussette et vélo uniquement. Sans surveillance – responsabilité des déposants

..... D.K.

8. Divers,

8. Divers. *Concentrata* et *diffusa* formes. *Pennula* und *schablon*
D. *par* *trilobatum* *Triglobatum* *frustulum* *subfrustulum* *concentrata* *schablon*
... *fastigiatum* *dispar*

.....Opção para a base de dados, filial, bairros e....., adesão a....., bairros, para a.....

Vaillant, versenden le Service H. Techimpres après la délivrance
à l'ordre du jour, etc. [redacted]

Suspenderemus et confundemus eis, feremus fons dolorum, permissimus
punitus et flagitiam. Reconciliemus eis et amemus eis, et respondeamus dilectione
propter misericordiam.

Cherapuan et le 11 juillet 1900. Les préparatifs terminés, et nous étions à la 11. Dernier examen dans les 15 jours.

Signatures : .

Steffen's arguments often
are scoffed

and will be 18 years.

Presidente

et surtout au fil de

former infestation

Q. Demande de remplacer le résultat du
réactif (casuse du bruit) → bruit 1

Another one piece hydrochloride

Quashish is posed as Oli's

Définition de puissance et la force

• *Leptis mediterranea* est 5° -> Cévennes à Cévennes. 1
| a | vallée

(3) Actes ~~qu'explique~~ que les hommes font pour la consommation, il n'y a plus de réflexion et d'analyse. Ces actes sont faits de façon à faire échapper au client la nécessité

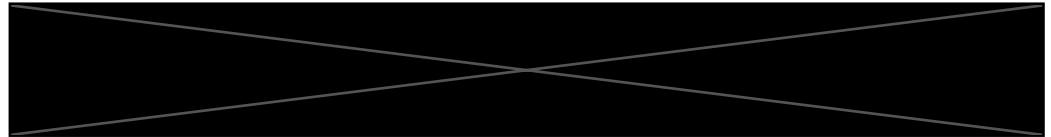
Résidence « PARK LANE »

Rue du Parc, 60

7100 La Louvière

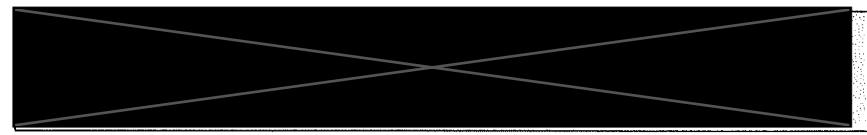
PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 13/02/2023

Le bureau est composé de :



Sont présents :

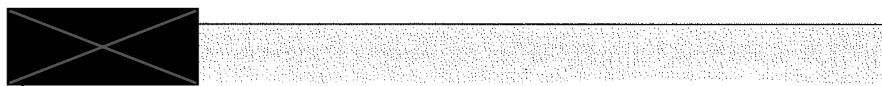
Mesdames et Messieurs :



= 7349,45 / 10.000èmes soit 8 copropriétaires

Sont représentés :

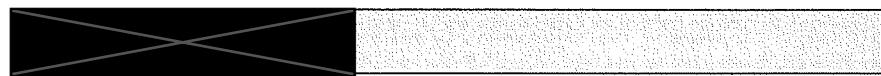
Mesdames et Messieurs :



= 1169,45 / 10.000èmes soit 1 copropriétaire

Sont absents :

Mesdames et Messieurs :



= 1481,10 / 10.000èmes soit 2 copropriétaires

Au total : 7349,45 + 1169,45 + 1481,10 = 10.000

L'assemblée peut donc délibérer valablement.

Le syndic ouvre la séance à 19 h 40 et souhaite la bienvenue à tous les copropriétaires et en particulier aux nouveaux.

Remarque importante :

Suite à la nouvelle loi du 1^{er} septembre 2010, le PV doit être rédigé immédiatement lors de l'AG et signé par les copropriétaires encore présents avant la clôture de la séance.

Vous trouverez, en annexe, le PV rédigé manuellement et signé par les différents copropriétaires.

Je vous en souhaite bonne lecture.



Résidence "PARK LANE"

Rue du Parc, 60

7100 LA LOUVIERE

Assemblée générale ordinaire du lundi 13 février 2023 des copropriétaires de la résidence Park Lane à La Louvière

ORDRE DU JOUR

- ## 0. Quorum – liste des présence – point à ajouter

15/07/15
8.5/07/15

9

1. This does not
2. See you later

A large black rectangular box covers the bottom half of the whiteboard, obscuring several lines of handwritten text. The text above the box is clearly legible.

- ## 1. Commentaires sur le procès-verbal de l'A.G. du 09/05/2022

Par de commentaires :

- ## 2. Approbation des comptes 2021/2022 – Explications – Budget à prévoir.

..... Vein direction.....

..... Explorations (Travaux) Testur : contre-narr

..... Compte de réserve : Provisions Géol à justifier

..... Cap de l'ouest const Géol \rightarrow demander

..... Des gisements de marais

..... ok suivi de l'IR

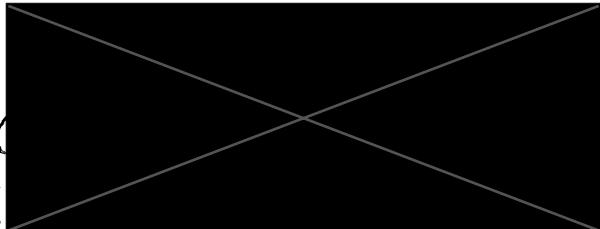
3. Décharge à donner au gérant et aux membres du conseil de gérance.

..... *Quintus*

4. Démission et élection des membres du Conseil de gérance et du gérant (contrat jusque 05/2024).

Président

Délégués de la



5. Nouvelle loi : Date butoire pour les soldes de comptes - Réserve de 5% obligatoire du montant total des charges (sur carnet de dépôt) - Règlement général pour la protection des données (RGPD).

- A.G. prévue dans la 2^e quinzaine de Novembre
- Date 15/10/2023
- Provision Gé 5000 € / an

6. Etat des lieux des travaux de la chaufferie

- Changement des vanne thermostatiques
dans les appartements (par d'obligation
vers [redacted])
- Demande globale par le syndic
suite aux informations des expropriations. (Email)
- Gérant. Vaillant à envoi au syndic

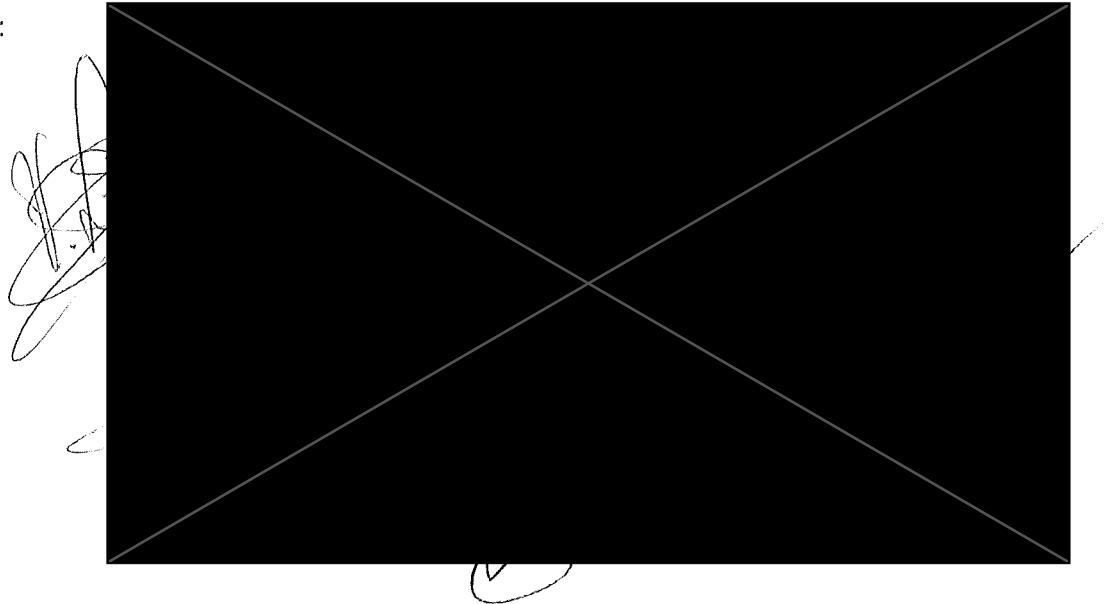
7. Divers.

- Accès au bouton pour arrêter + 10-15 secondes
- [redacted] fait fermé la porte

RGPD : Suppression des données
Nécessité
- Ainsi l'histogramme des données générées
+ J'adore l'ordre de l'œuvre.

21/12/20

Signatures :



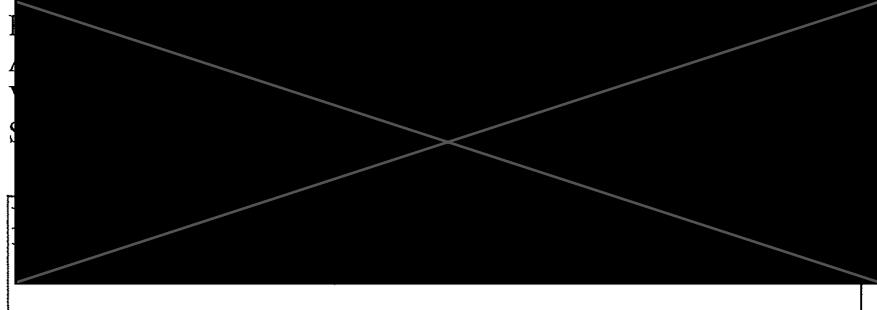
Résidence « PARK LANE »

Rue du Parc, 60

7100 La Louvière

PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 09/05/2022

Le bureau est composé de :



Sont présents :

Mesdames et Messieurs :

= 5439,45 / 10.000èmes soit 6 copropriétaires

Sont représentés :

Mesdames et Messieurs :

= 2650,55 / 10.000èmes soit 3 copropriétaires

Sont absents :

Mesdames et Messieurs :

= 1910,00/ 10.000èmes soit 2 copropriétaires

Au total : 5.439,45 + 2.650,55 + 1.910,00 = 10.000

L'assemblée peut donc délibérer valablement.

Le syndic ouvre la séance à 19 h 40 et souhaite la bienvenue à tous les copropriétaires et en particulier aux nouveaux.

Remarque importante :

Suite à la nouvelle loi du 1^{er} septembre 2010, le PV doit être rédigé immédiatement lors de l'AG et signé par les copropriétaires encore présents avant la clôture de la séance.

Vous trouverez, en annexe, le PV rédigé manuellement et signé par les différents copropriétaires.

Je vous en souhaite bonne lecture.



Résidence "PARK LANE"

Rue du Parc, 60

7100 LA LOUVIERE

Le 09 mai 2022

Assemblée Générale ordinaire du lundi 9 mai 2022 des copropriétaires de la Résidence "Park Lane" à La Louvière.

ORDRE DU JOUR

- ## 0. Quorum – liste des présence – point à ajouter

8030 Nansen
Président du conseil
Secrétaire n. n.

- ## 1. Commentaires sur le procès-verbal de l'A.G. du 18/02/2019

Par de commandes

- ## 2. Approbation des comptes 2020/2021 – Explications – Budget à prévoir.

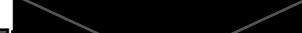
- Verteilung von ...
- Verteilung der ... Anteile von ... der ... Wirtschaftslandschaft
- Erklärung von ... Zusammenhangen
- Herausheben = Selektion ... entsprechend
- Augmentieren der ... Anteile ... der ... Wirtschaftslandschaft

Appendix à l'annexe

3. Décharge à donner au gérant et aux membres du conseil de gérance.

Breakfast is breakfast

- #### 4. Démission et élection des membres du Conseil de gérance et du gérant (contrat de 2ans).

President:  
Dr. M. V. Vaidya:  

5. Nouvelle loi : Date butoire pour les soldes de comptes - Réserve de 5% obligatoire du montant total des charges (sur carnet de dépôt) – Règlement général pour la protection des données (RGPD).

- 30/06/2011
- En 5000 euros
- Tableau d'ensemble

- ## 6. Travaux en cours :

- Remplacement de la chaudière
 - Porte coupe feu chaufferie

Devaluation of the local
Bank escape from Budget to the G. M. B. H. N. A.

7. Divers.

Enfin... du... courriel... P.A.R. EMAIL
... D.C.S... C.A.N.P.T.F.P. ...

... Interdiction... de... cam... dans... la... zone... de... 

... Appel... de... fond... sera... augmenté... à... partir... de... 2014/15

... Pauvreté... du... moins... 1... pour... d... seconde... pour... la... famille...
... consommation...

- Pas... d... usage... personnel... de... la... Tâche.

Signatures:

- case... du... 4^e... étage... +... 1^{re}... (sépét... x... codé...)

- les... Démineurs... sans... précise... ?

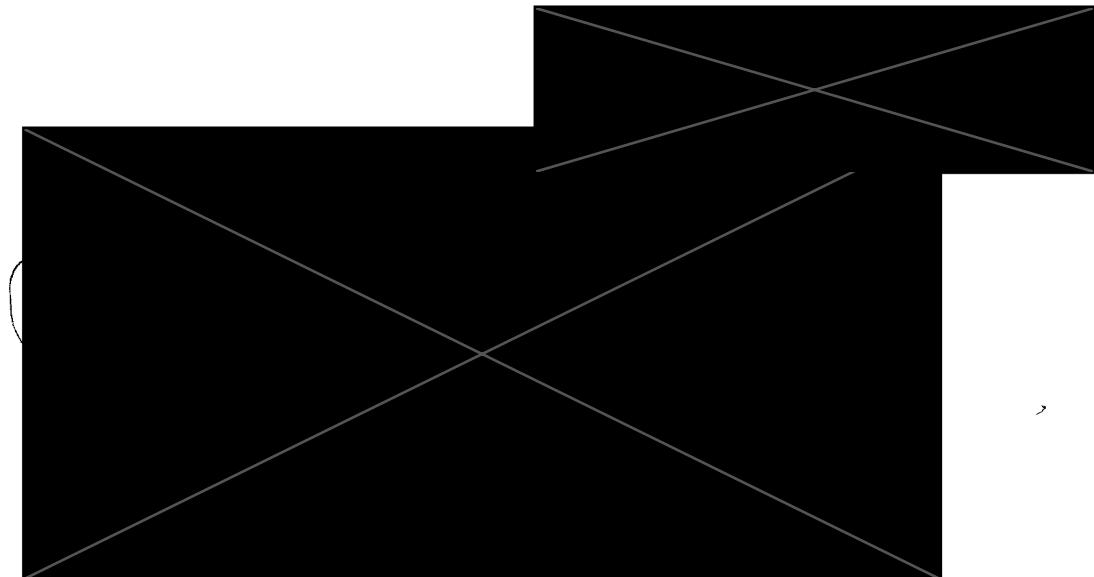
- Respect... du... loi

- Grassis... ! 

- Passe... à... Shabab... en... façade.

Les... responsables... signent...
qui... ils... et... si... un... devant... la...
fut... occupé... .

U... H... 05'



Résidence "PARK LANE"

moins -> à récup