

PROVINCIE BRABANT.

Formulier F.

GEEMEENTE TERNAT .
=====

Zitting van ... Maart 1963

Aanwezig: de Heer Dr. G. Evenspoel Burgemeester
De Heer Wilkens J. B. Schepen
De Heer Vandenbranden F Secretaris,

VERKAVELINGSVERGUNNING .
=====

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN,

Gelet op de aanvraag ingediend door Mijheer... Leo Mathys ...
..... Beheerder-Afgevaardigde van de Immobilière Delys N.V. Kroppelestraat 4
met betrekking tot een verkaveling te Ternat Perceel 383 a 386e Brussel.

Overwegende dat het bewijs van ontvangst van die aanvraag
de datum draagt van ... 2 November 1962

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van
de ruimtelijke ordening en van de Stedebouw ;

Gelet op artikel 90, 8° van de gemeentewet, zoals het bij
artikel 71 van voornoemde wet gewijzigd is ;

Gelet op het koninklijk besluit van 19 april 1962 betreffende
de de behandeling van de verkavelingsaanvragen ;

(1) Overwegende dat er voor het grondgebied waar de verkaveling
gelegen is, geen door de Koning goedgekeurd bijzonder plan van
aanleg bestaat ;

Overwegende dat het beschikkend gedeelte van het advies
dat bij toepassing van voornoemde wet door de gemachtigde ambte-
naar van het Bestuur van de Stedebouw en de Ruimtelijke Ordening
is uitgebracht, als volgt luidt : **Gunstig onder voorbehoud van het volgende:**

- I. De nodige grond voor te behouden voor het optrekken van een elektrisch distributiekablen in de uiterste achteringelegen oosthoek van het perceel 19 of 20 (in te planten op minstens 1,50m van de perceelsgrenzen) met de nodige toegang tot de voerliggende straat. Dit voorbehoud kan vernietigd worden door verandering van de bestemmingswijze;
3. De voorwaarden van de hierbijgevoegde bijlagen Ia, Ib en II te eerbiedigen.

~~Onderhandse~~

(1) Gelet op de "~~onderhandse~~ verbintenis tot het bekomen van een verkavelingsvergunning", ondertekend door de betrokken eigenaar (s) in datum van ~~2 November 1961 in uitvoering van art. 53 v/d wet van 28 Maart 1962~~

(1) Gelet op het politiereglement van 17.2.1961, alsmede het taksreglement van 12.5.1961, waarbij bepalingen worden ingevoerd inzake het openen, verbreden, wijzigen enz. enz. van nieuwe wegen of daarmede gelijkgestelde wegen ;

Overwegende dat het College verplicht is door de Gemeenteraad aangenomen reglementen te doen naleven, onverminderd de voorschriften opgelegd door het Bestuur van de Stedebouw ;

(1) Overwegende dat de ontworpen achteruitbouw van de toekomstige huizen van de straat waar de verkaveling wordt aangevraagd, als volgt wordt bepaald :

(1) - ~~dezelfde bouwlijn als de aanpalende of richtingsaannevende woonhuizen van de straat ;~~

(1) - meter te rekenen vanaf de ~~as van de bestaande straat~~ of ontworpen straat.

BESLUIT :

artikel 1 : De verkavelingsvergunning wordt afgegeven aan

~~Immobiliën Belys Brussel~~....., die ertoe gehouden is:

1° De voorwaarden gesteld in het hierboven overgenomen advies van de gemachtigde ambtenaar van het Bestuur van de Stedebouw en de Ruimtelijke Ordening in acht te nemen, alsmede de bepalingen van de hierbijgevoegde bijlagen 1A - 1B en ~~11~~ 2B van dit Bestuur ;

(1) 2° " De onderhandse verbintenis tot het bekomen van één verkavelingsvergunning", waarvan sprake hierboven, dient integraal uitgevoerd, alvorens deze verkavelingsvergunning haar uitwerking mag hebben.

(1) 3° De achterbouw van de toekomstige woonhuizen wordt bepaald, zoals aangeduid hierboven.

artikel 2 : Aan de aanvragen en aan de gemachtigde ambtenaar van het Bestuur van de Stedebouw en de Ruimtelijke Ordening wordt een afschrift van dit besluit gezonden.

NAMENS HET COLLEGE :

Op bevel:
De Secretaris,

Fr. Vanden Branden.



De Burgemeester,

Dr. O. Evenepoel

Dr.O. Evenepoel.