

FICHE DE CANDIDATURE LOCATAIRE
A nous retourner complétée à l'adresse :
valerie@accordimmo.be

Ce formulaire ne constitue pas un contrat et n'engage en rien le locataire, l'agence ou le propriétaire du bien.

PRÉALABLE : DONNEES A CARACTERE PERSONNEL

Les présentes données sont récoltées dans le respect du R.G.P.D, des obligations liées à la prévention du blanchiment et des dispositions anti-discrimination. Les données communiquées le sont dans l'unique finalité de présenter et proposer un dossier complet au bailleur afin qu'il puisse apprécier votre candidature. En cas d'acceptation, elles pourront être transmises aux tiers qui doivent intervenir directement ou indirectement dans le déroulement de la location (expert, administration, ...). Toutes les informations utiles sur la conservation, le droit d'accès, de rectification, d'effacement, de regard, de correction, de portabilité & de modification des données personnelles confiées peuvent être consultées à l'adresse suivante : www.accordimmo.be ou obtenues sur simple demande en format papier. Dans l'éventualité où ladite candidature ne serait pas retenue par le propriétaire, les informations transmises seront utilisées ultérieurement afin de vous proposer d'autres biens à la location. Si vous ne le souhaitez pas, à votre demande par email à l'adresse info@accordimmo.be, les données seront détruites.

ETAPE 1 : INFORMATIONS A FOURNIR

ADRESSE DU BIEN :

LE/LA/LES CANDIDAT(E)S (SUIVANT LE CAS)

Renseignements	Candidat.e A	Candidat.e B
NOM		
PRENOM		
ADRESSE		
GSM		
EMAIL		

- Composition du ménage :
 - Nombre d'adulte(s) : _____
 - Nombre d'enfant(s) et âge : _____
 - Animaux de compagnie¹ : _____ (nombre et sorte hors animaux d'assistance)
- Ressources financières (joindre les justificatifs, par exemple : fiche de salaire, avis d'imposition, preuves

de revenus de remplacement, attestation de solvabilité de la banque, extraits de compte, etc ...) en ce compris les allocations familiales et rentes alimentaires.

- o Candidat.e A : _____
- o Candidat.e B : _____

Si vos revenus sont plutôt limités par rapport au montant du loyer, vous pouvez renforcer votre candidature en demandant différentes références à votre bailleur actuel, en s'assurant de son accord préalable, ou en apportant une caution (une personne qui se portera garant pour vous).

En cas de précédente location :

Les preuves du paiement des trois derniers mois de loyer (à joindre)

¹ Concernant les informations relatives à la détention d'animaux domestiques, le bailleur justifie d'un intérêt légitime visant à déterminer si une telle détention permet le maintien du bien en l'état et/ou n'est pas en mesure de créer des nuisances pour le voisinage. En aucun cas, le bailleur ne pourra utiliser ces informations pour exclure directement tout candidat locataire détenant un animal de compagnie, sans un examen circonstanciel.

Fait à _____, le _____

Signature du ou des candidat(e)s locataires

ETAPE 2 : SI VOTRE CANDIDATURE EST RETENUE, LES INFORMATIONS SUIVANTES VOUS SERONT DEMANDEES EN VUE DE LA CONCLUSION DU BAIL

- Date de naissance,
- Numéro de registre national,
- Etat civil (mariée, cohabitant(es) légaux/le(s))

Certaines informations, telles que le lieu et la date de naissance sont requises par la législation anti-blanchiment². Elles ne seront demandées qu'au(x)/à la candidat(e)s retenu(e)s pour conclure le bail. Les références du Registre national sont quant à elles imposées par le SPF Finances pour procéder à l'enregistrement du contrat de bail

Formulaire réalisé en collaboration avec



² Loi du 18 septembre 2017 relative à la prévention du blanchiment de capitaux et du financement du terrorisme et à la limitation de l'utilisation des espèces.