

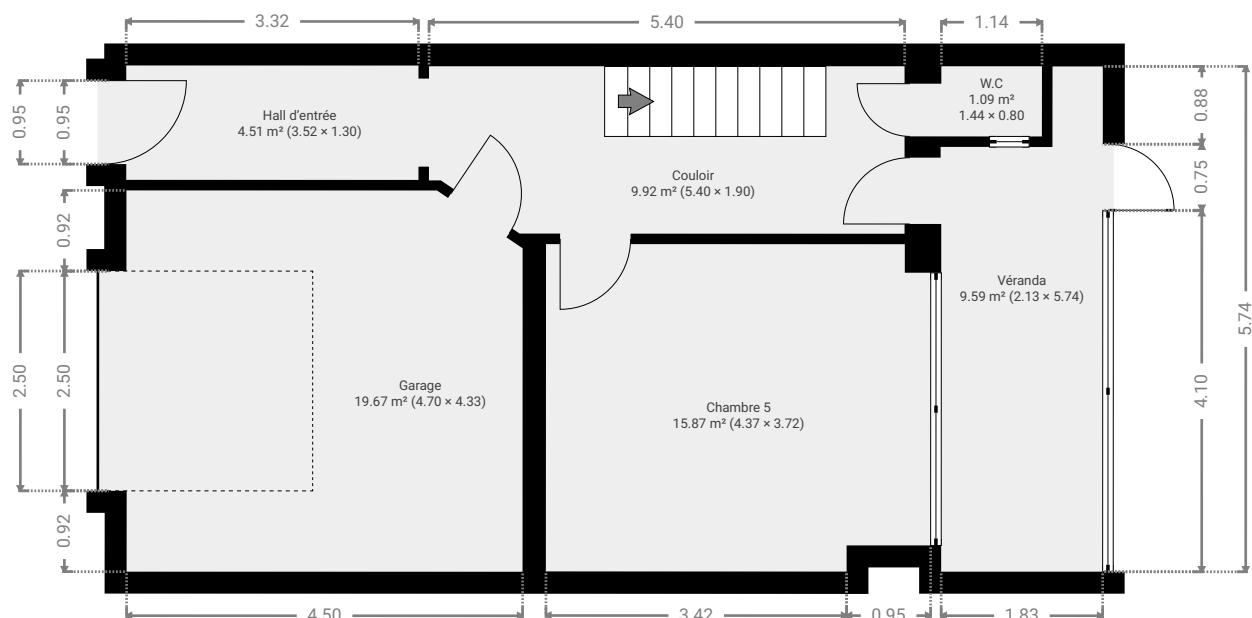
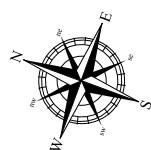
Mattheussens 48

CRÉÉ LE
2025-02-04

Surface totale 237.12 m ²	Étages 5	Pièces 23	Salles de bain 2.2
---	-------------	--------------	-----------------------

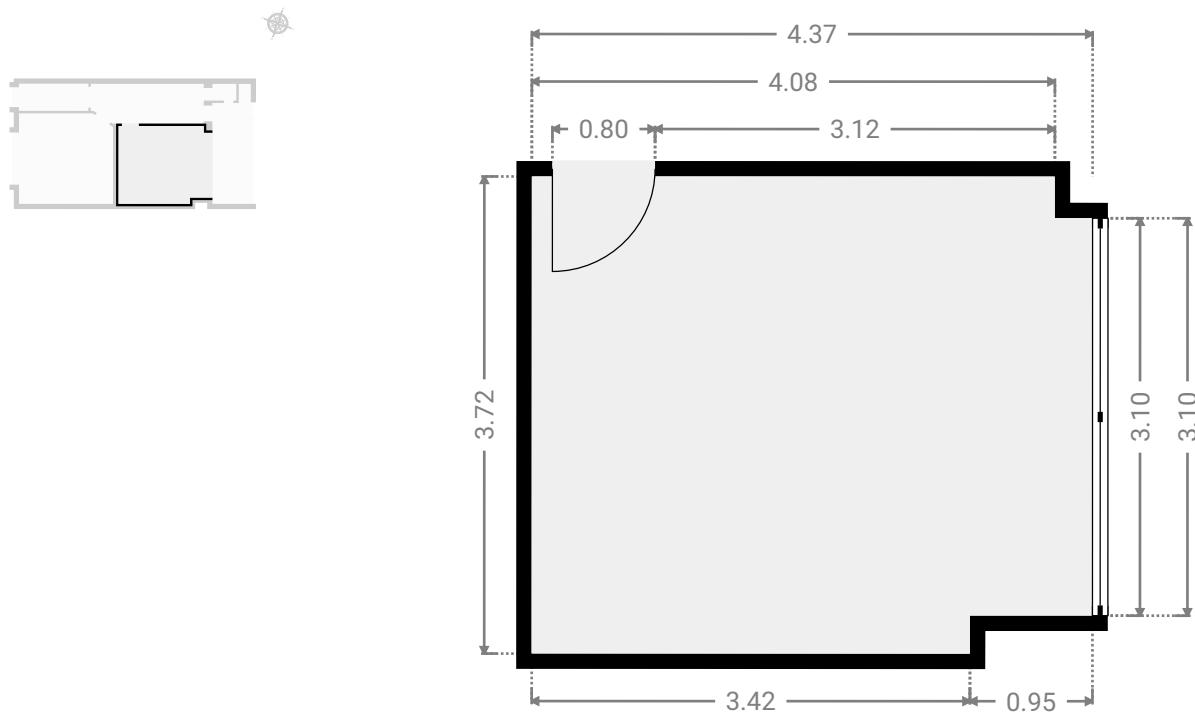
▼ Rez-de-chaussée

SURFACE TOTALE : 60.62 m² • SURFACE HABITABLE : 40.94 m² • PIÈCES : 6



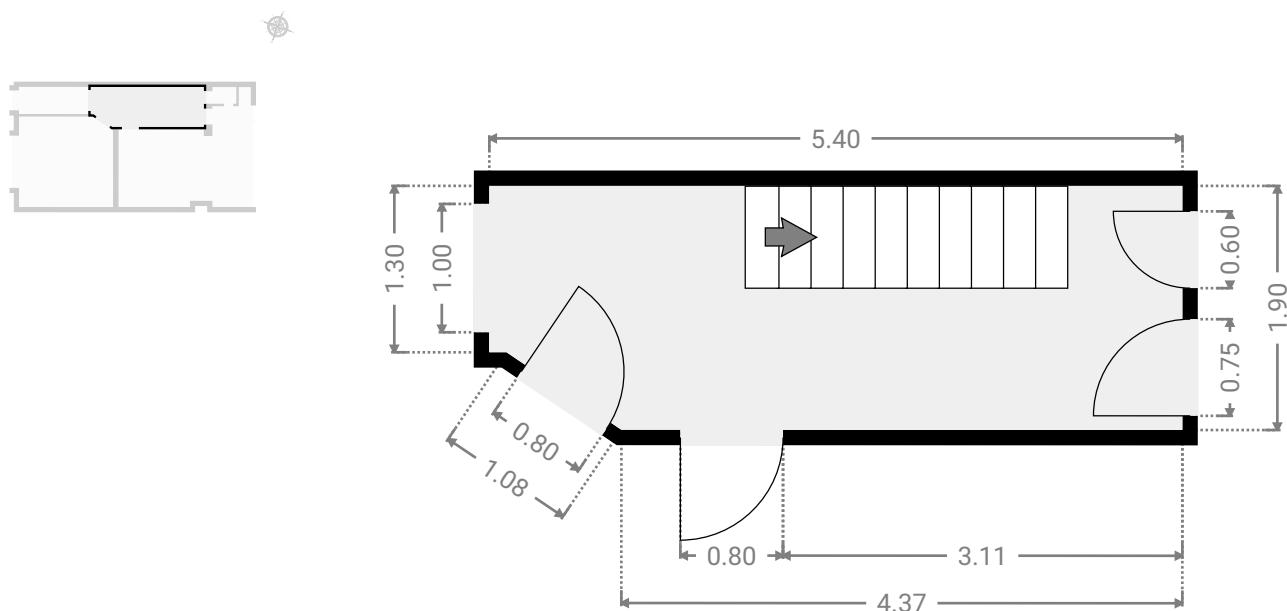
▼ Chambre 5 Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.37 m • LONGUEUR : 3.72 m
SURFACE : 15.87 m² • PÉRIMÈTRE : 16.17 m



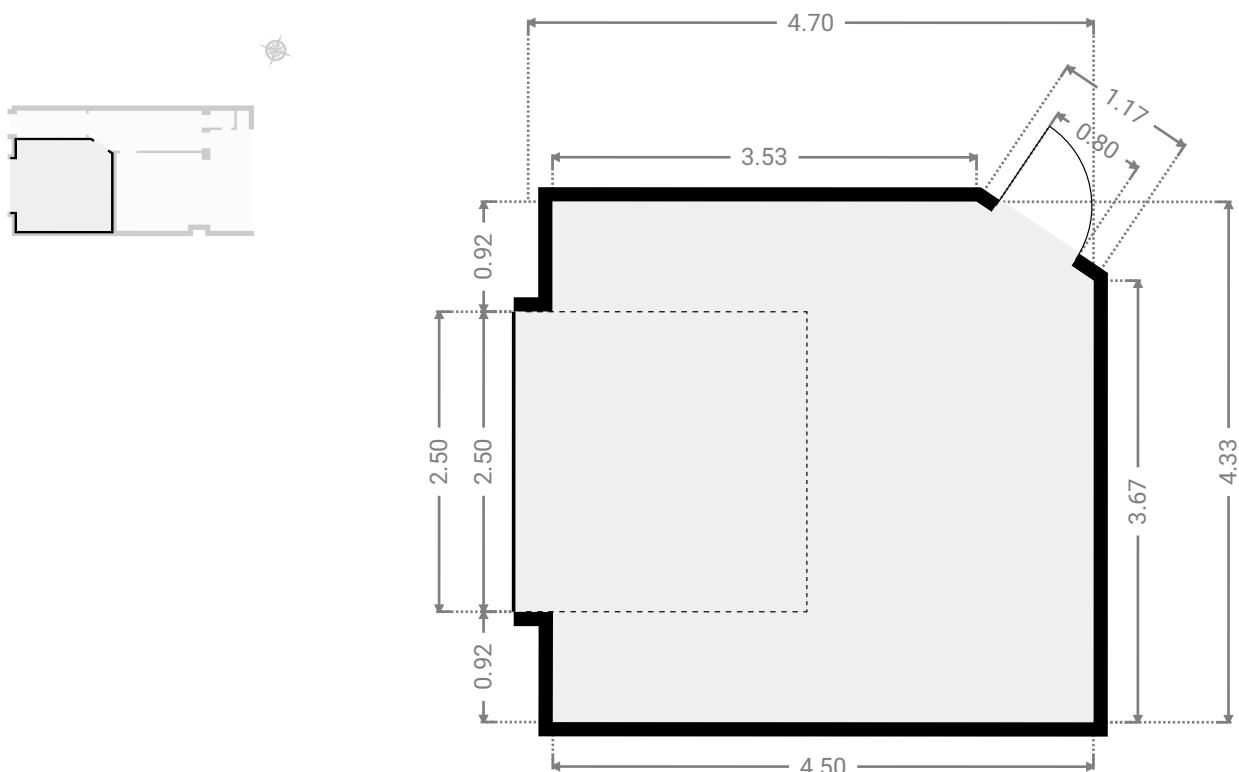
▼ Couloir Rez-de-chaussée

LARGEUR : 5.40 m • LONGUEUR : 1.90 m
SURFACE : 9.92 m² • PÉRIMÈTRE : 14.19 m



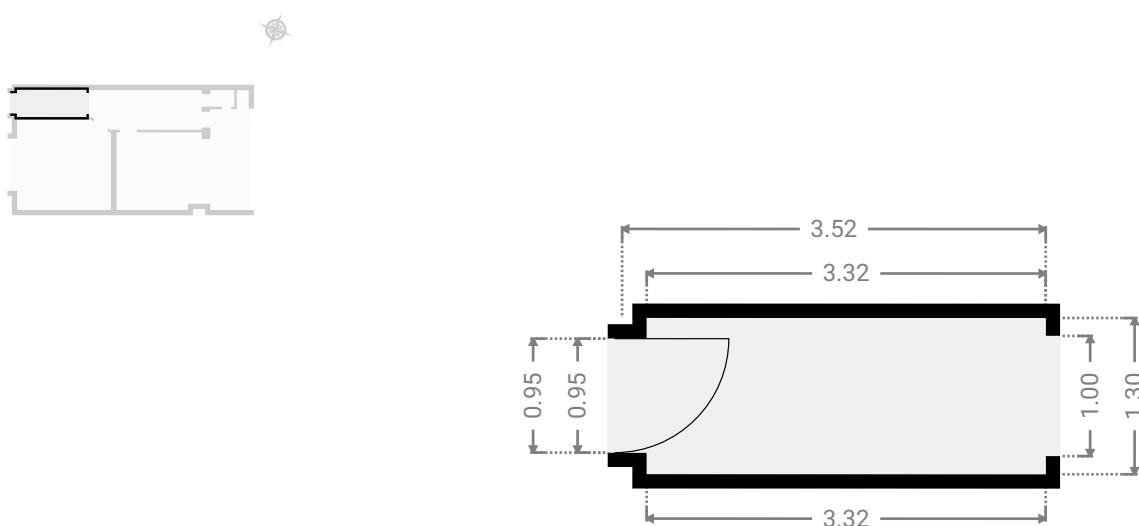
▼ Garage Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.70 m • LONGUEUR : 4.33 m
SURFACE : 19.67 m² • PÉRIMÈTRE : 17.61 m



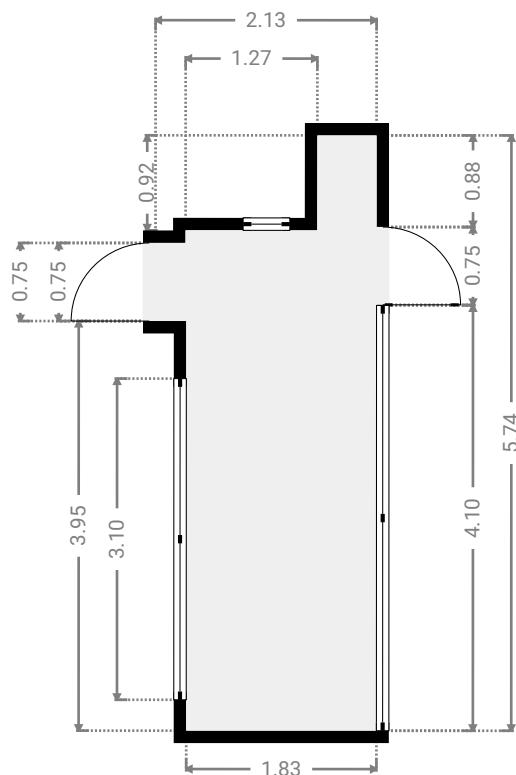
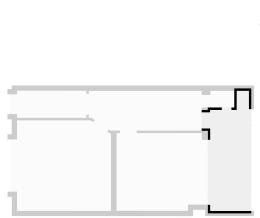
▼ Hall d'entrée Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.52 m • LONGUEUR : 1.30 m
SURFACE : 4.51 m² • PÉRIMÈTRE : 9.65 m



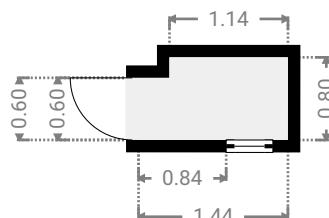
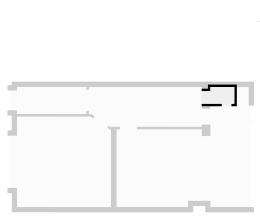
▼ Véranda Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.13 m • LONGUEUR : 5.74 m
SURFACE : 9.59 m² • PÉRIMÈTRE : 15.74 m



▼ W.C Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.44 m • LONGUEUR : 0.80 m
SURFACE : 1.09 m² • PÉRIMÈTRE : 4.47 m



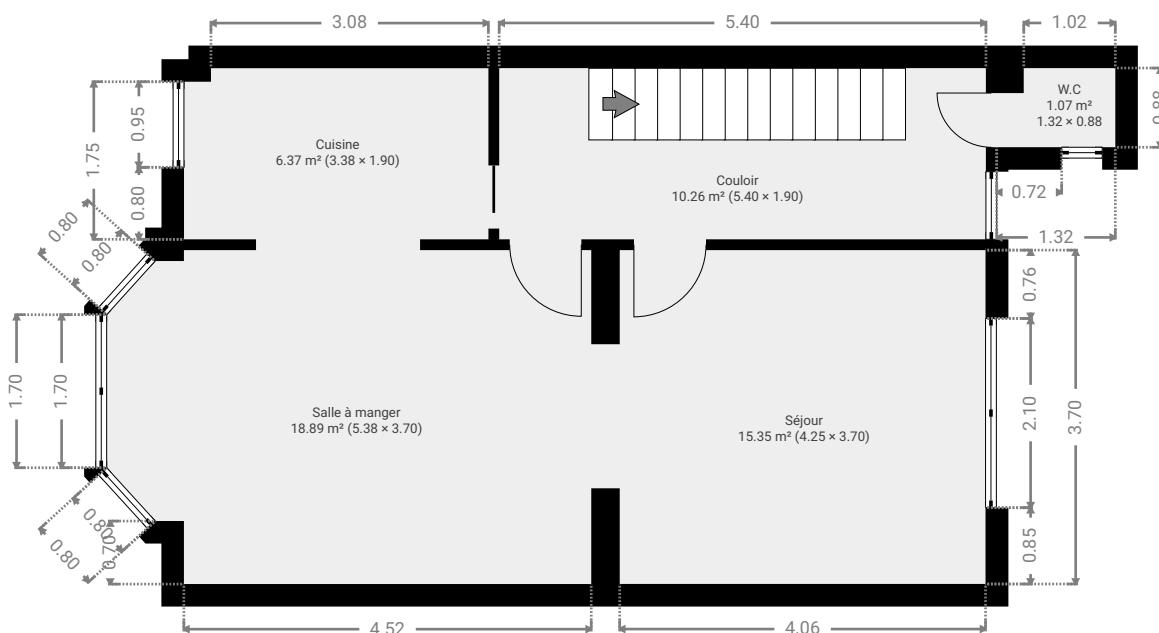
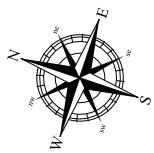
Mattheussens 48

SURFACE TOTALE : 237.12 m² • SURFACE HABITABLE : 217.45 m² • ÉTAGES : 5 • PIÈCES : 23

By
the
Way
SMART
REAL ESTATE

▼ 1er étage

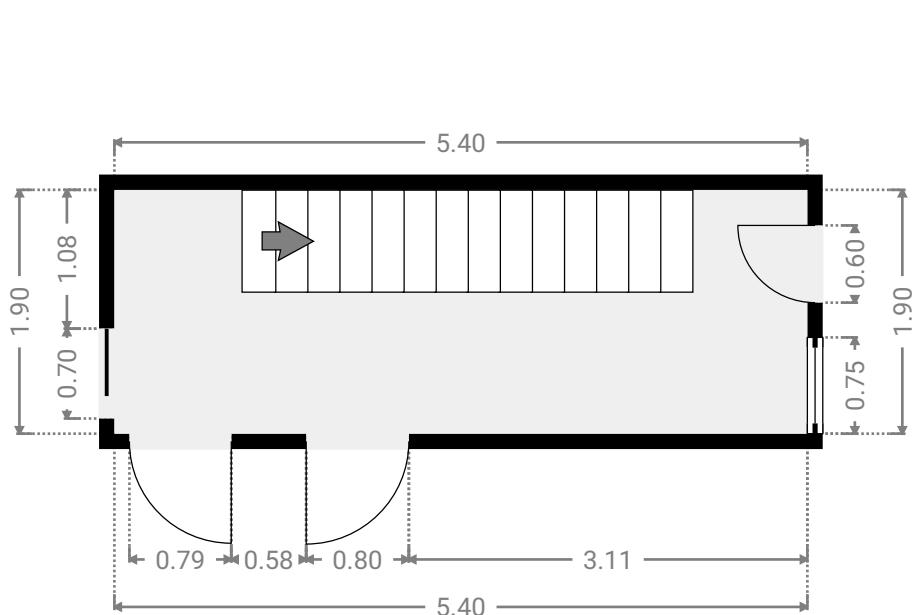
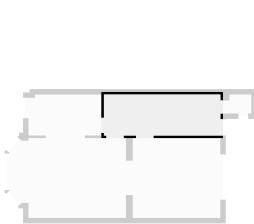
SURFACE TOTALE : 51.91 m² • SURFACE HABITABLE : 51.91 m² • PIÈCES : 5



▼ Couloir

1er étage

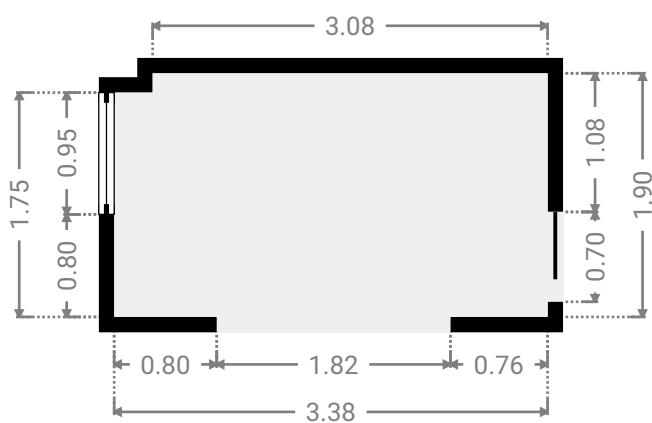
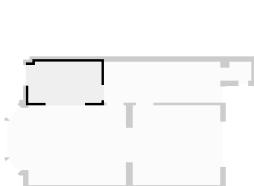
LARGEUR : 5.40 m • LONGUEUR : 1.90 m
SURFACE : 10.26 m² • PÉRIMÈTRE : 14.60 m



▼ Cuisine

1er étage

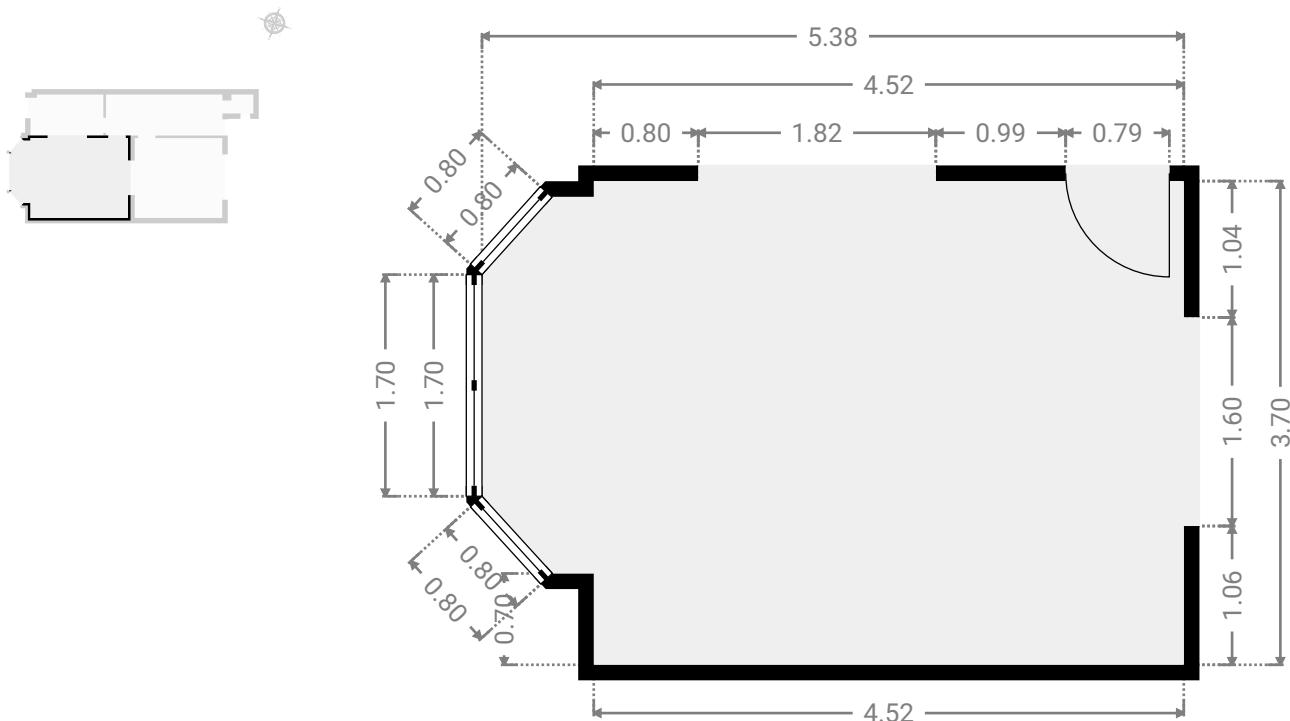
LARGEUR : 3.38 m • LONGUEUR : 1.90 m
SURFACE : 6.37 m² • PÉRIMÈTRE : 10.55 m



▼ Salle à manger

1er étage

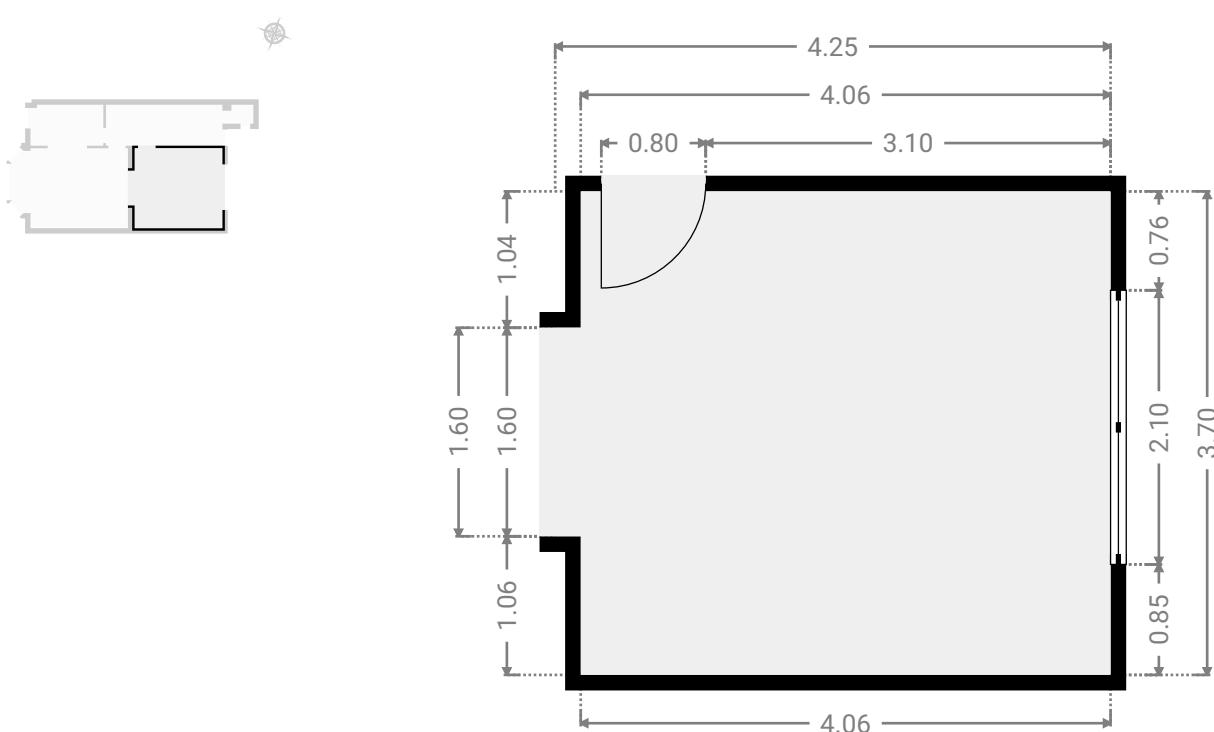
LARGEUR : 5.38 m • LONGUEUR : 3.70 m
SURFACE : 18.89 m² • PÉRIMÈTRE : 17.50 m



▼ Séjour

1er étage

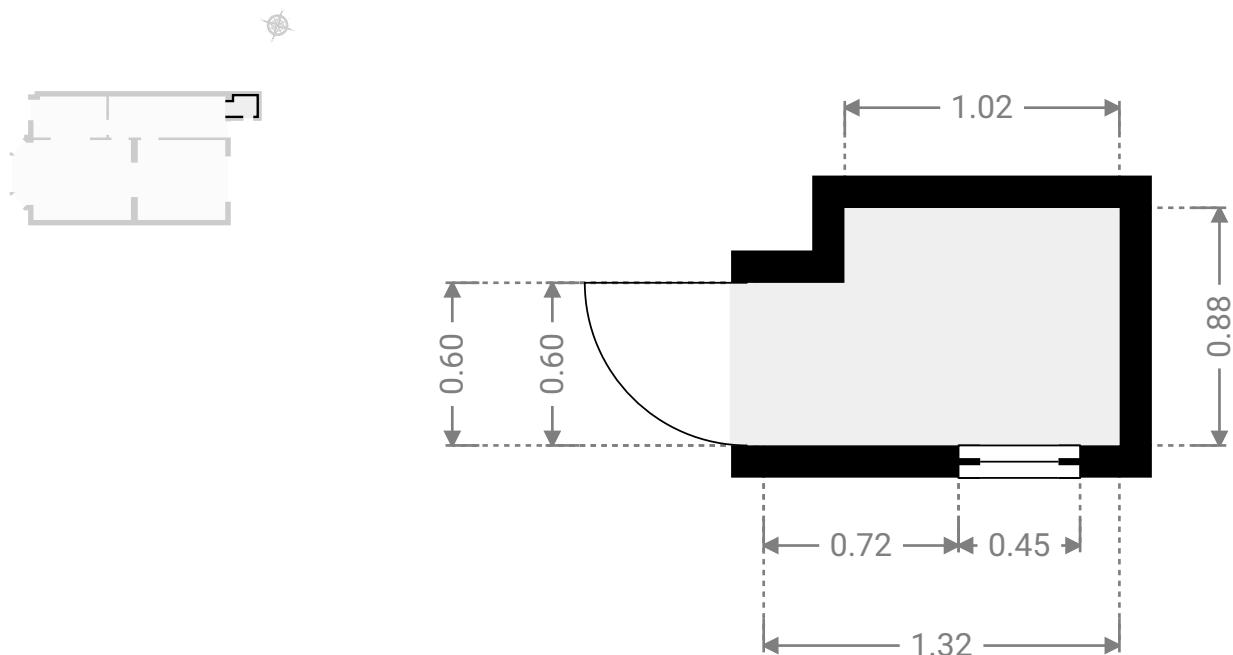
LARGEUR : 4.25 m • LONGUEUR : 3.70 m
SURFACE : 15.35 m² • PÉRIMÈTRE : 15.92 m



▼ W.C

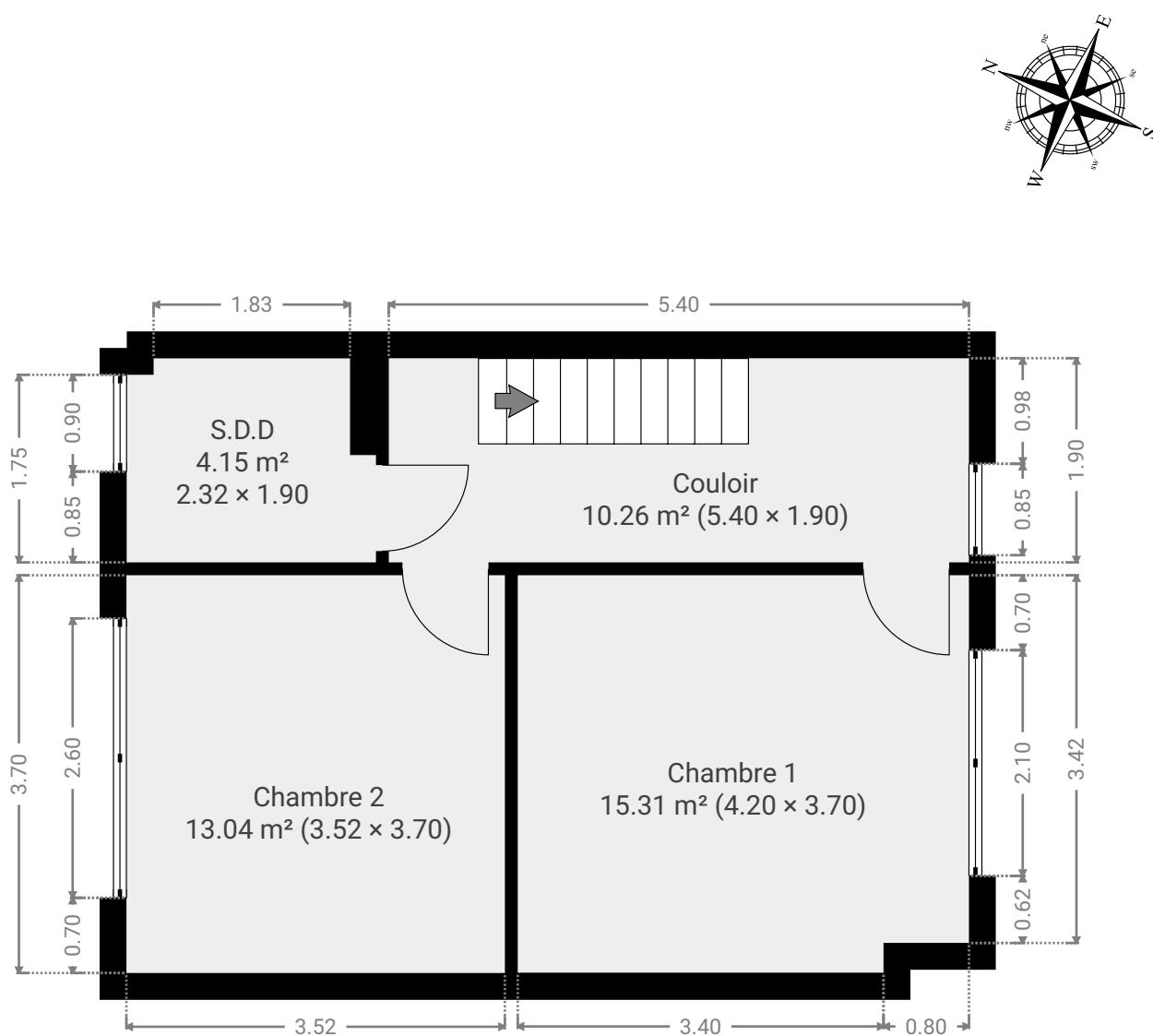
1er étage

LARGEUR : 1.32 m • LONGUEUR : 0.88 m
SURFACE : 1.07 m² • PÉRIMÈTRE : 4.39 m



▼ 2e étage

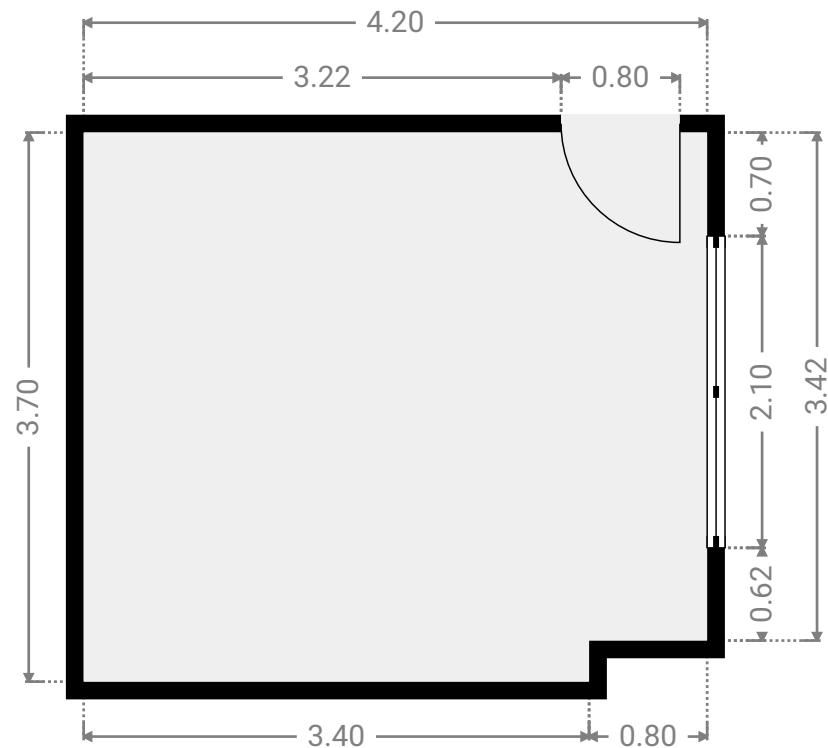
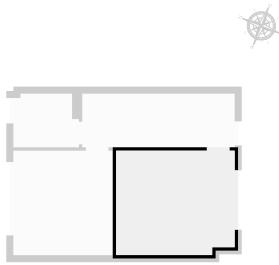
SURFACE TOTALE : 42.73 m² • SURFACE HABITABLE : 42.73 m² • PIÈCES : 4



▼ Chambre 1

2e étage

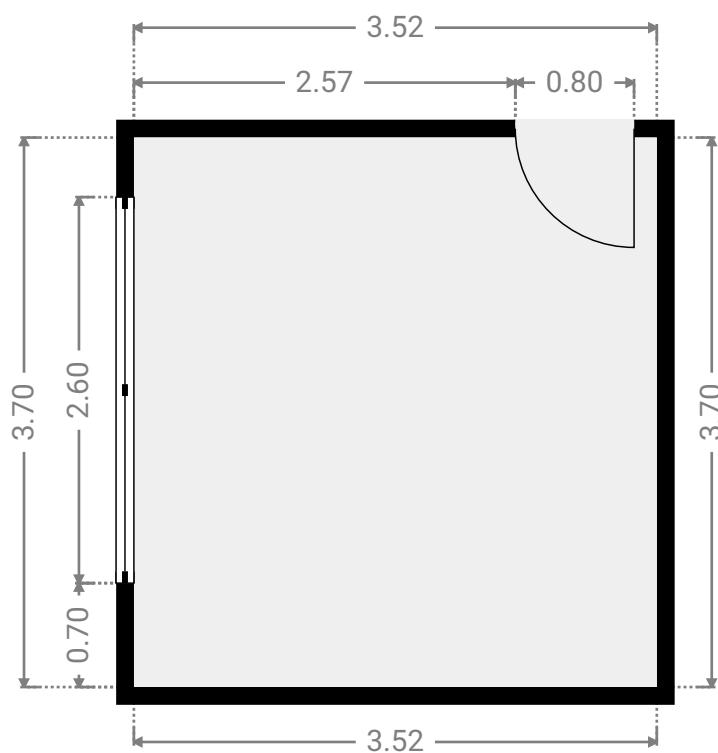
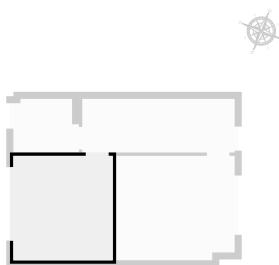
LARGEUR : 4.20 m • LONGUEUR : 3.70 m
SURFACE : 15.31 m² • PÉRIMÈTRE : 15.80 m



▼ Chambre 2

2e étage

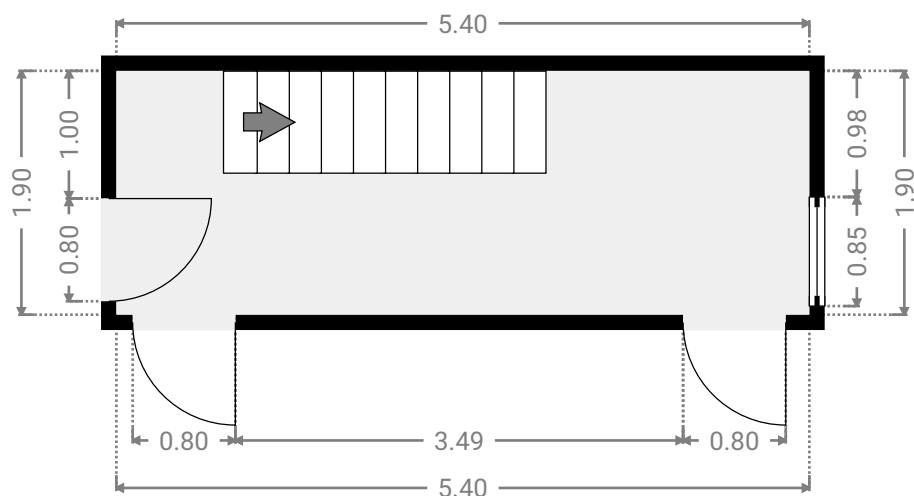
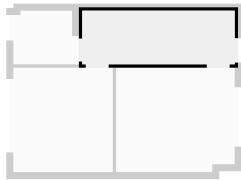
LARGEUR : 3.52 m • LONGUEUR : 3.70 m
SURFACE : 13.04 m² • PÉRIMÈTRE : 14.45 m



▼ Couloir

2e étage

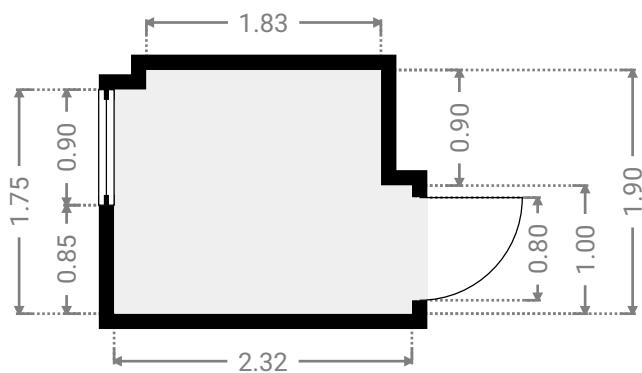
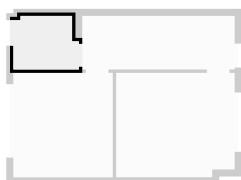
LARGEUR : 5.40 m • LONGUEUR : 1.90 m
SURFACE : 10.26 m² • PÉRIMÈTRE : 14.60 m



▼ S.D.D

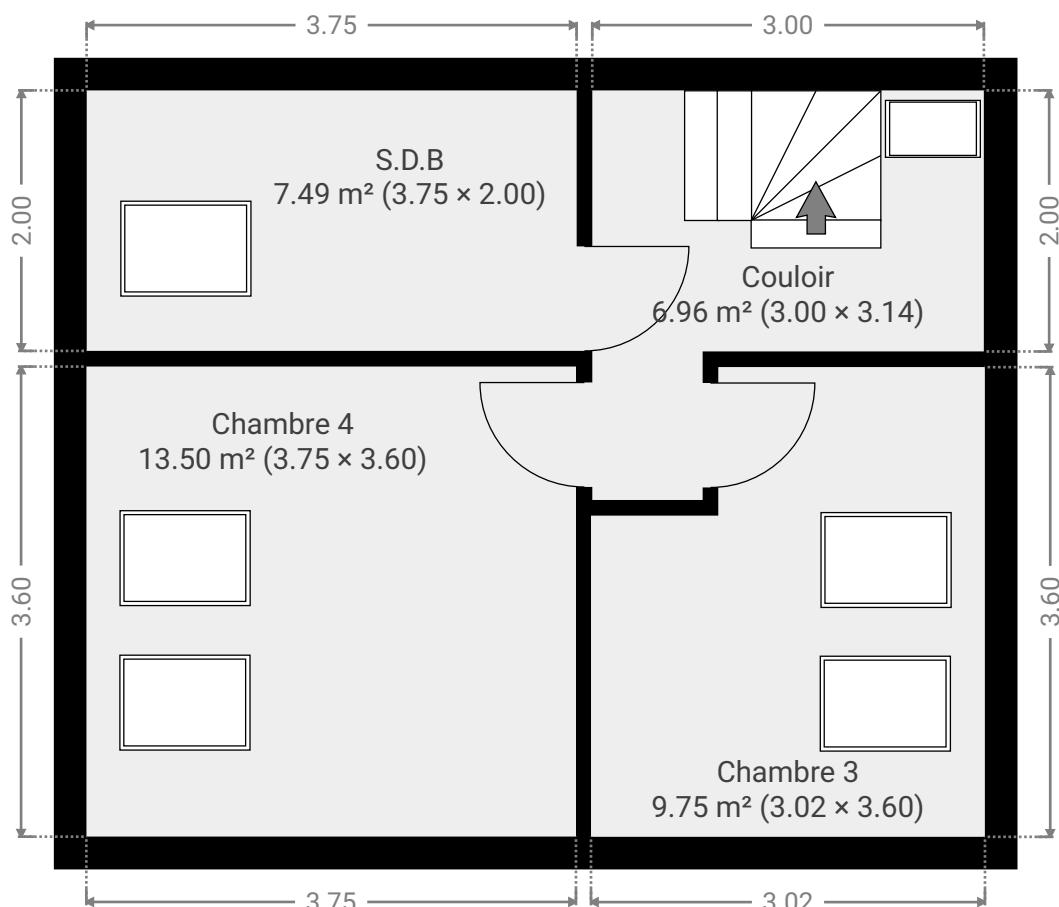
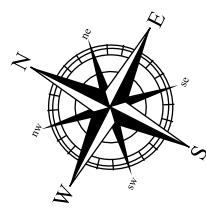
2e étage

LARGEUR : 2.32 m • LONGUEUR : 1.90 m
SURFACE : 4.15 m² • PÉRIMÈTRE : 8.44 m



▼ 3e étage

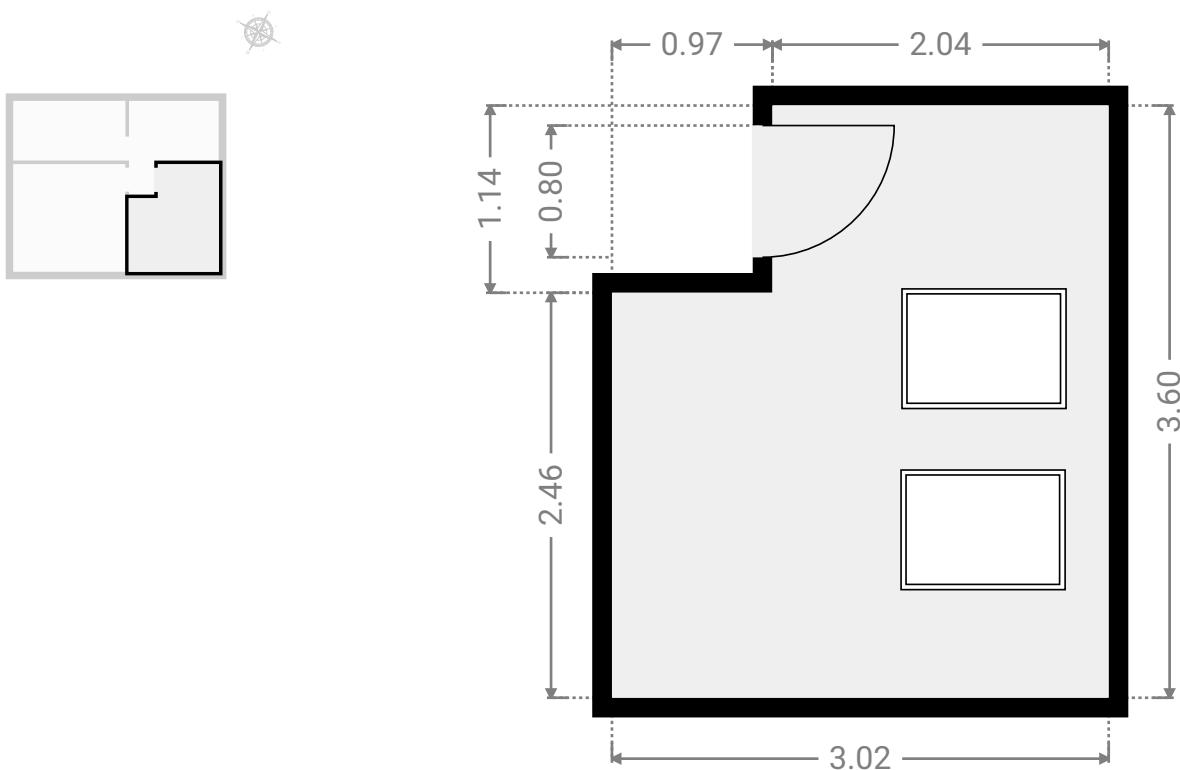
SURFACE TOTALE : 37.67 m² • SURFACE HABITABLE : 37.67 m² • PIÈCES : 4



▼ Chambre 3

3e étage

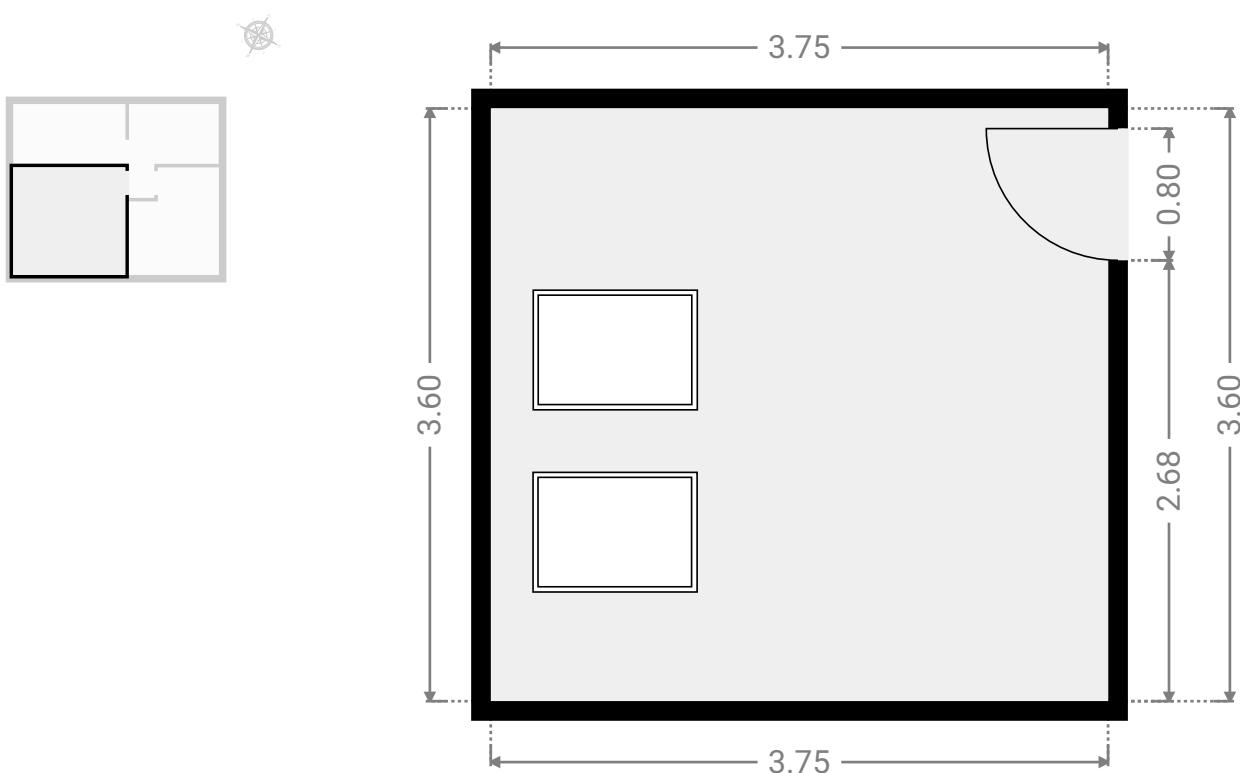
LARGEUR : 3.02 m • LONGUEUR : 3.60 m
SURFACE : 9.75 m² • PÉRIMÈTRE : 13.23 m



▼ Chambre 4

3e étage

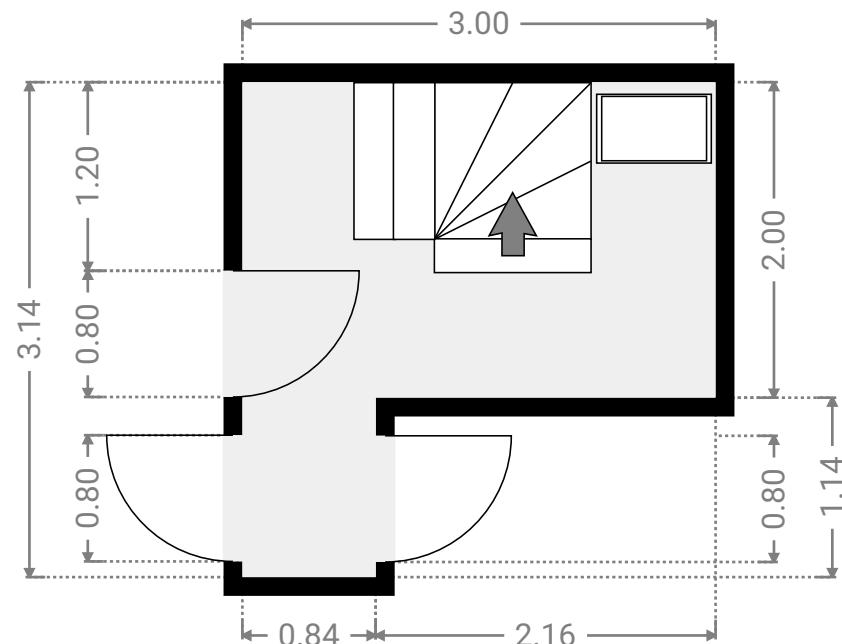
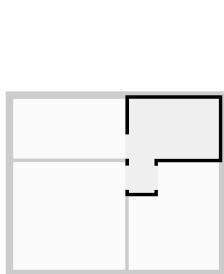
LARGEUR : 3.75 m • LONGUEUR : 3.60 m
SURFACE : 13.50 m² • PÉRIMÈTRE : 14.70 m



▼ Couloir

3e étage

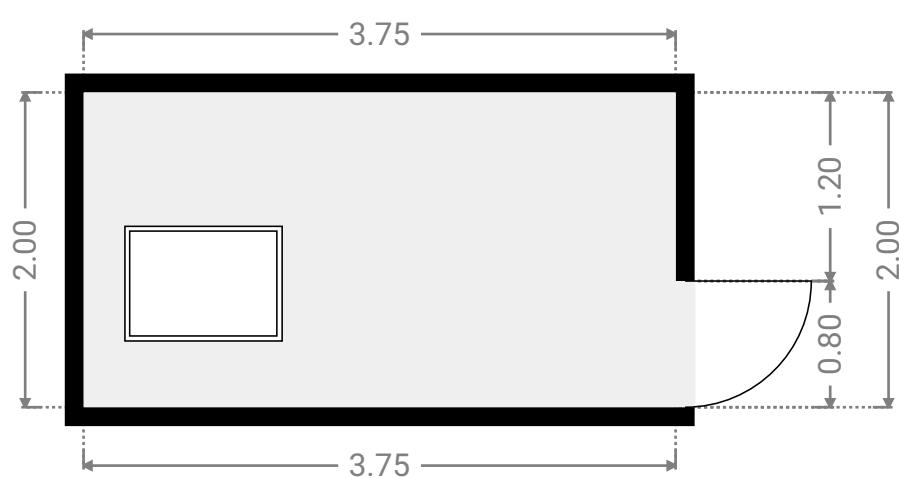
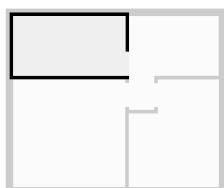
LARGEUR : 3.00 m • LONGUEUR : 3.14 m
SURFACE : 6.96 m² • PÉRIMÈTRE : 12.27 m



▼ S.D.B

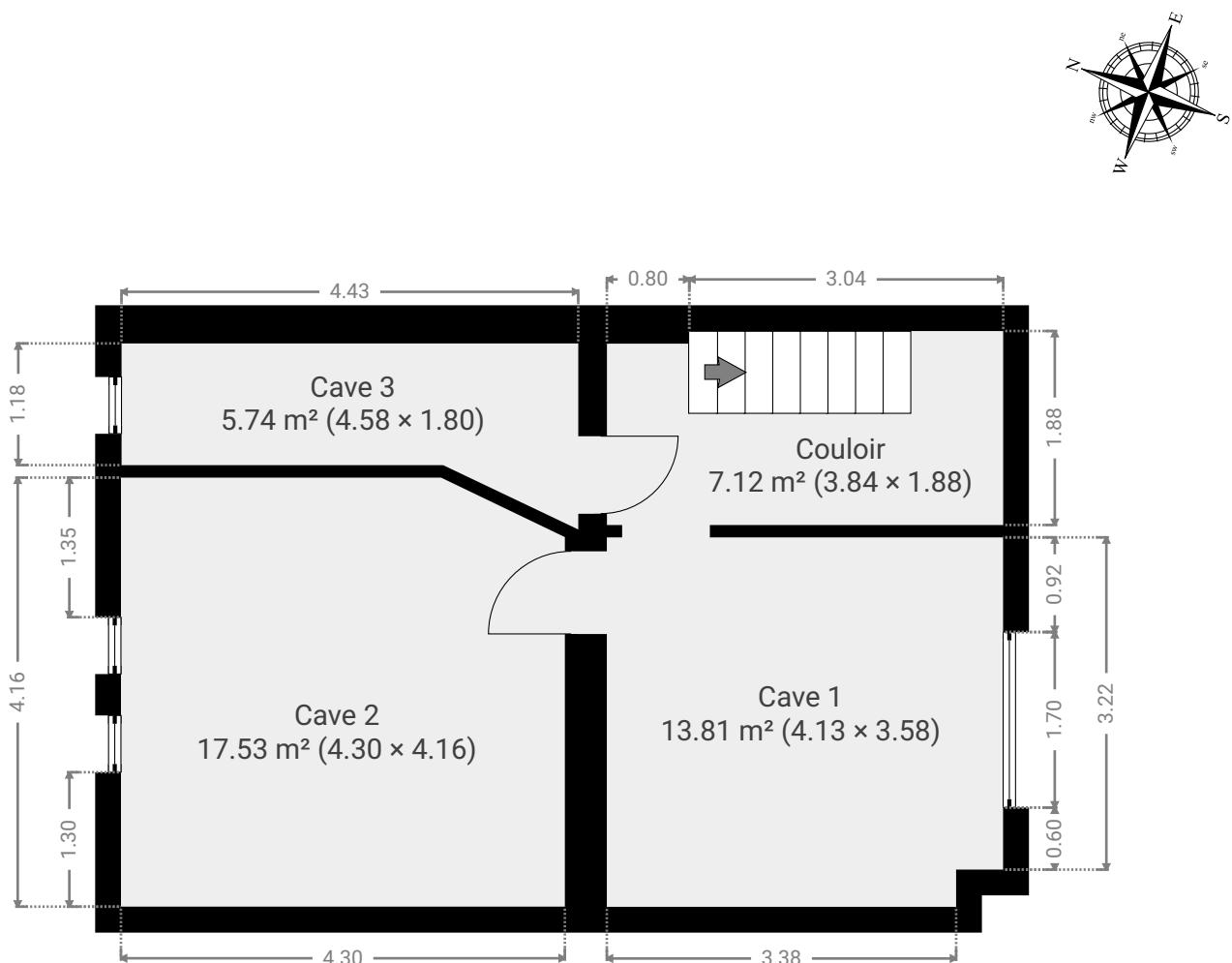
3e étage

LARGEUR : 3.75 m • LONGUEUR : 2.00 m
SURFACE : 7.49 m² • PÉRIMÈTRE : 11.50 m



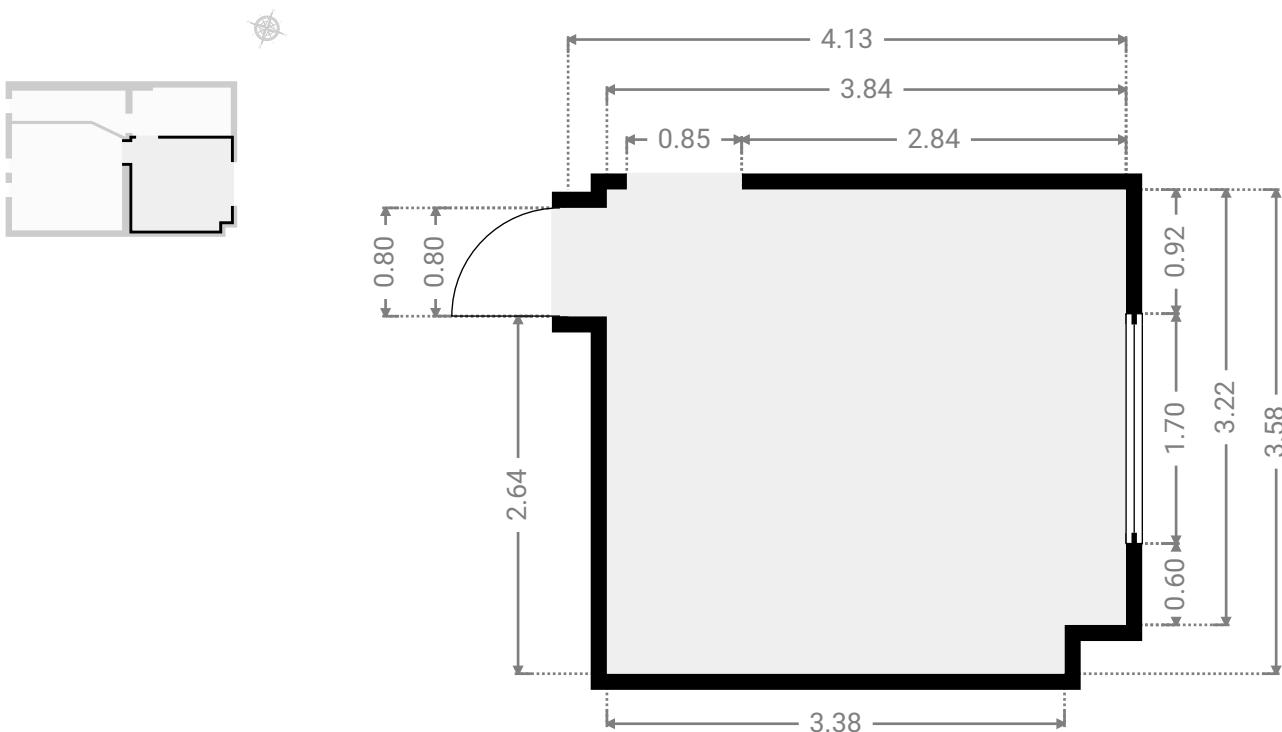
▼ Sous-sol

SURFACE TOTALE : 44.18 m² • SURFACE HABITABLE : 44.18 m² • PIÈCES : 4



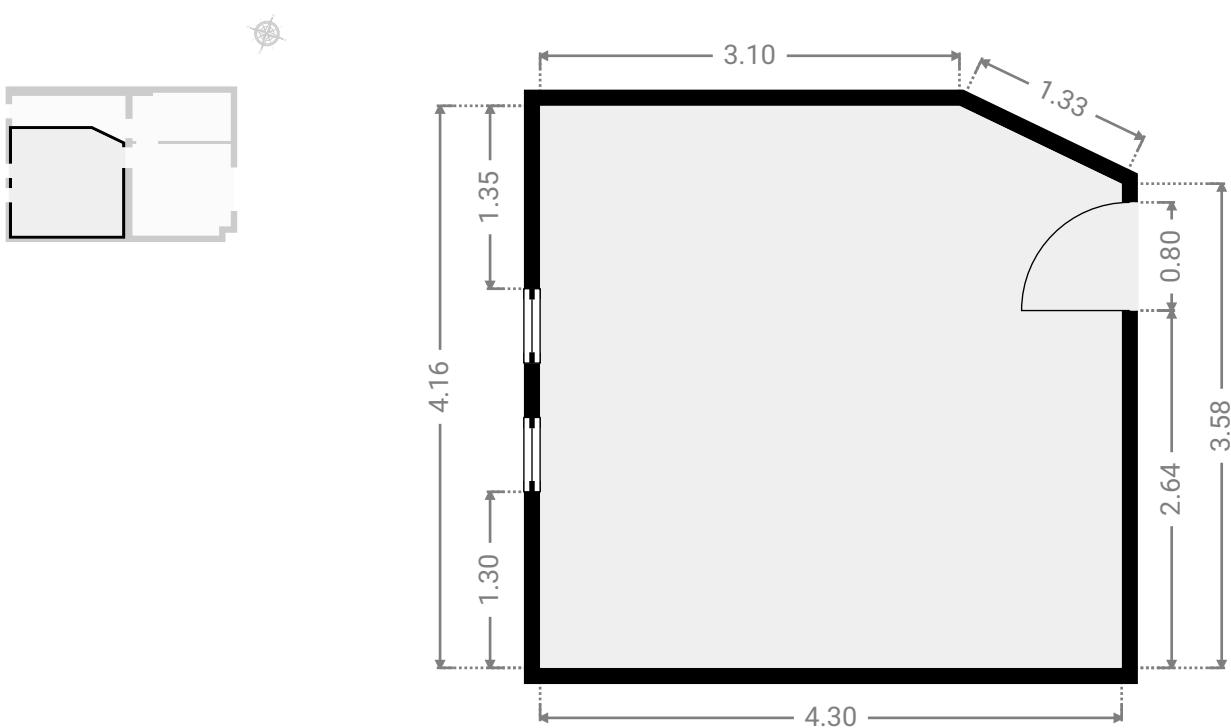
▼ Cave 1 Sous-sol

LARGEUR : 4.13 m • LONGUEUR : 3.58 m
SURFACE : 13.81 m² • PÉRIMÈTRE : 15.41 m



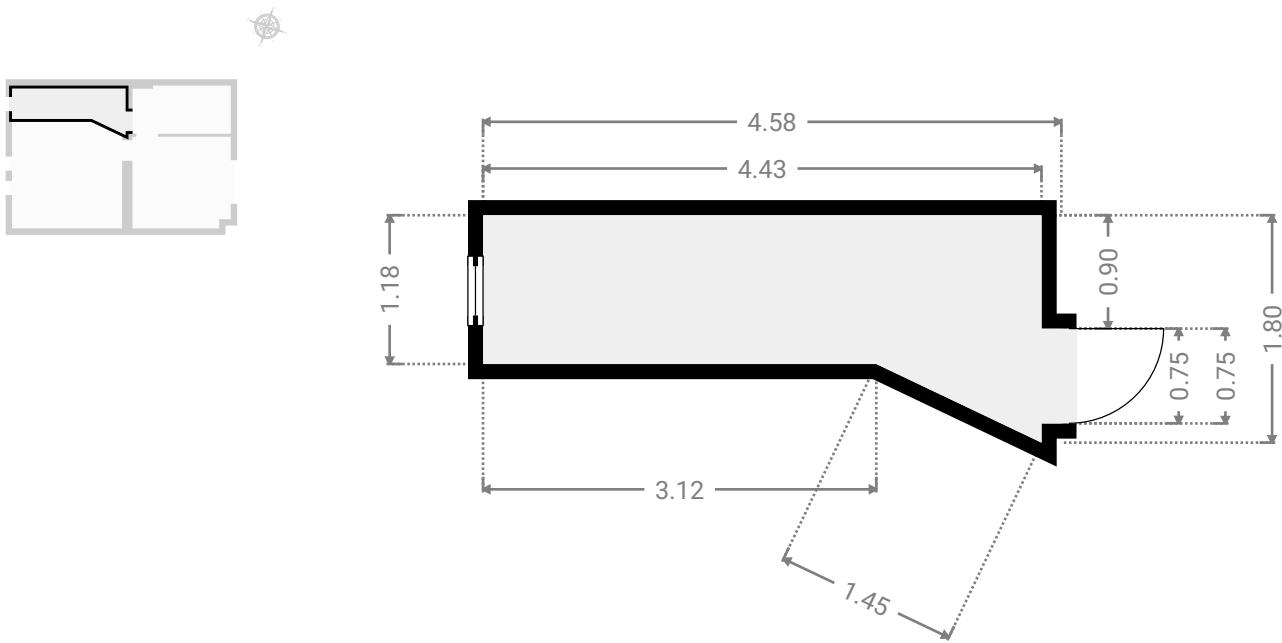
▼ Cave 2 Sous-sol

LARGEUR : 4.30 m • LONGUEUR : 4.16 m
SURFACE : 17.53 m² • PÉRIMÈTRE : 16.47 m



▼ Cave 3 Sous-sol

LARGEUR : 4.58 m • LONGUEUR : 1.80 m
SURFACE : 5.74 m² • PÉRIMÈTRE : 12.29 m



▼ Couloir Sous-sol

LARGEUR : 3.84 m • LONGUEUR : 1.88 m
SURFACE : 7.12 m² • PÉRIMÈTRE : 11.44 m

