

# Pinchart 80a

CRÉÉ LE  
2025-01-23

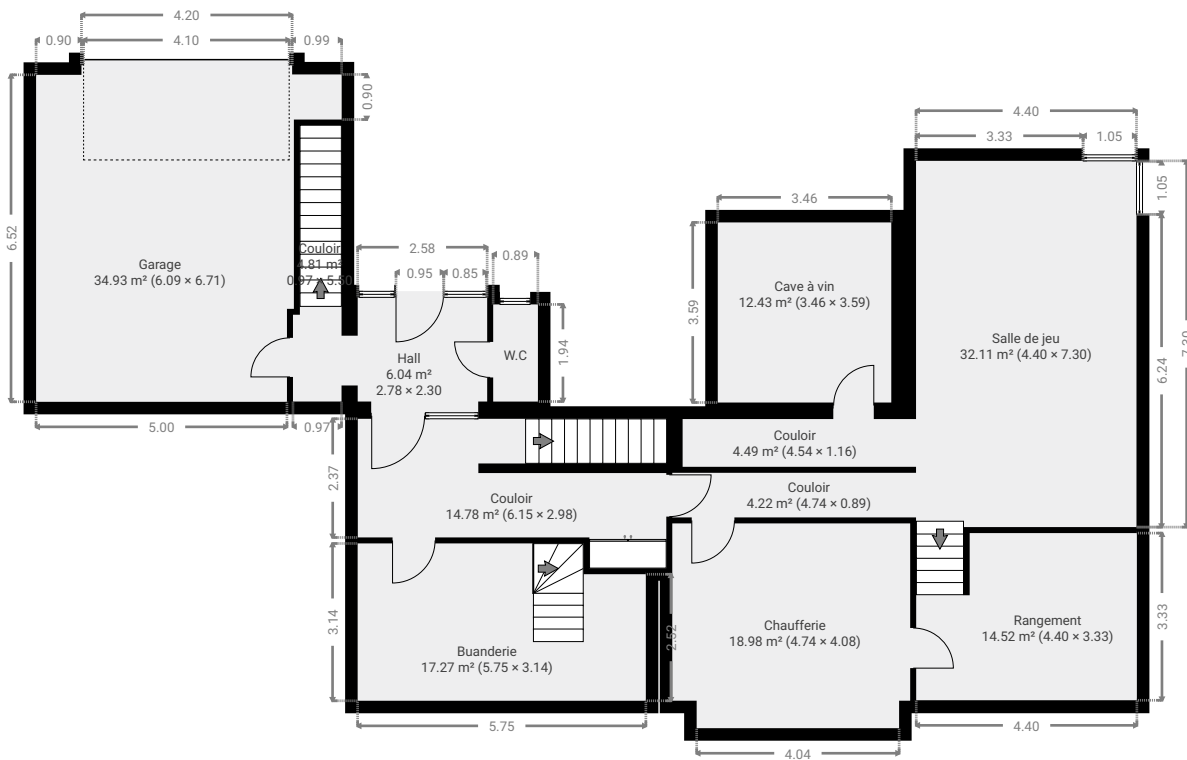
<b>Surface totale</b> 450.70 m²	<b>Étages</b> 4	<b>Pièces</b> 33	<b>Salles de bain</b> 3
------------------------------------	--------------------	---------------------	----------------------------

## Pinchart 80a

**SURFACE TOTALE : 450.70 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 415.77 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33**

## ▼ Rez-de-chaussée

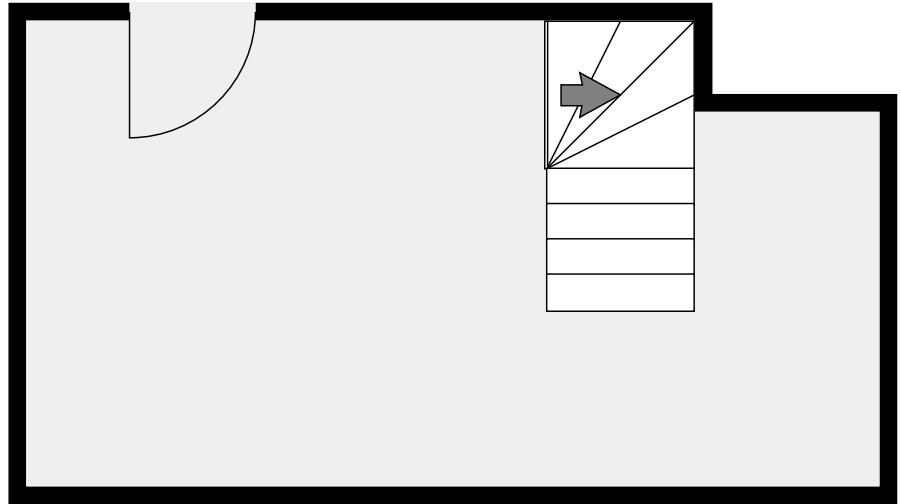
**SURFACE TOTALE : 166.20 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 131.27 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 12**



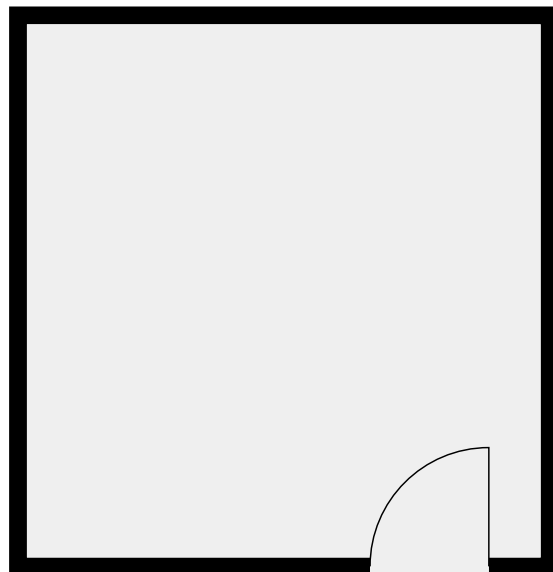
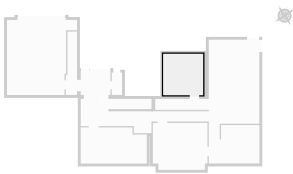
## Pinchart 80a

SURFACE TOTALE : 450.70 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 415.77 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

### ▼ Buanderie Rez-de-chaussée



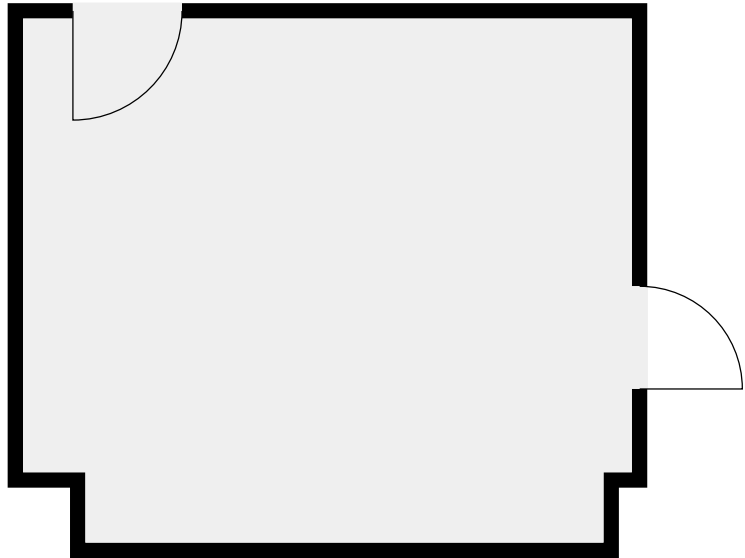
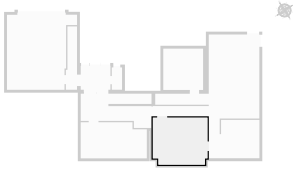
### ▼ Cave à vin Rez-de-chaussée



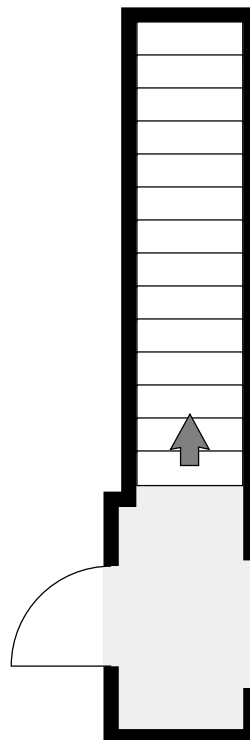
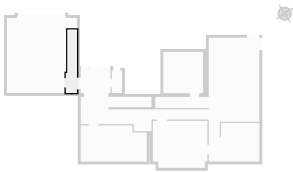
## Pinchart 80a

SURFACE TOTALE : 450.70 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 415.77 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

### ▼ Chauffage Rez-de-chaussée



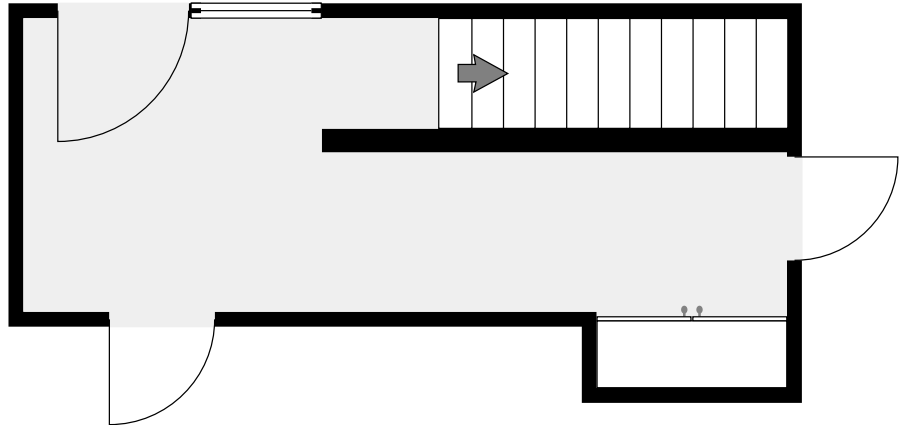
### ▼ Couloir Rez-de-chaussée



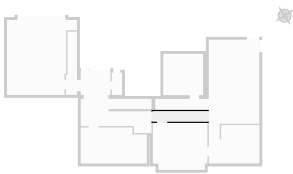
## Pinchart 80a

SURFACE TOTALE : 450.70 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 415.77 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

### ▼ Couloir Rez-de-chaussée



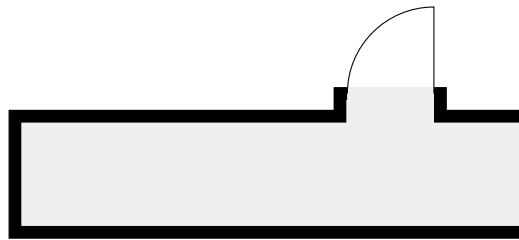
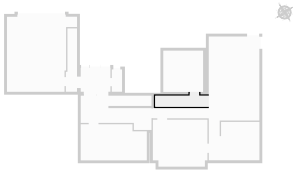
### ▼ Couloir Rez-de-chaussée



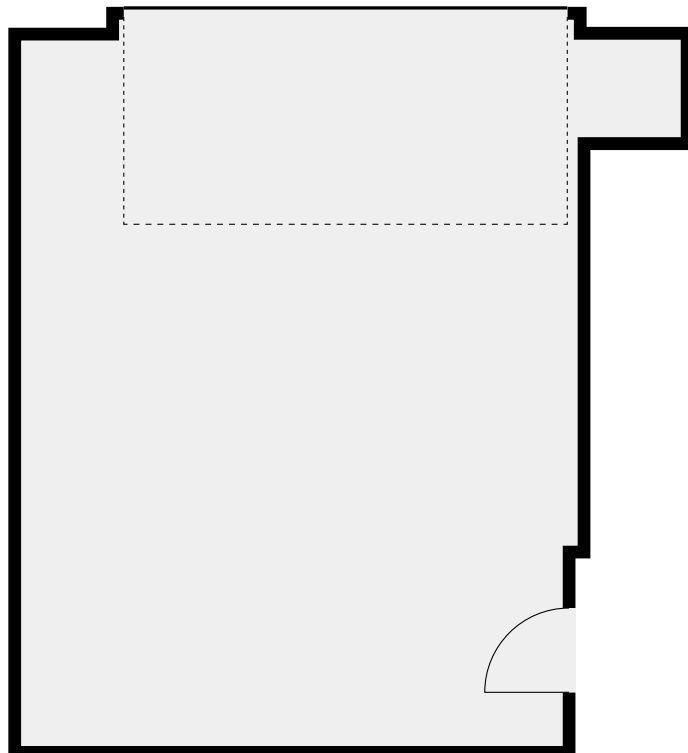
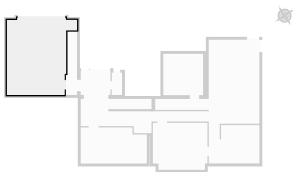
## Pinchart 80a

SURFACE TOTALE : 450.70 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 415.77 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

### ▼ Couloir Rez-de-chaussée



### ▼ Garage Rez-de-chaussée

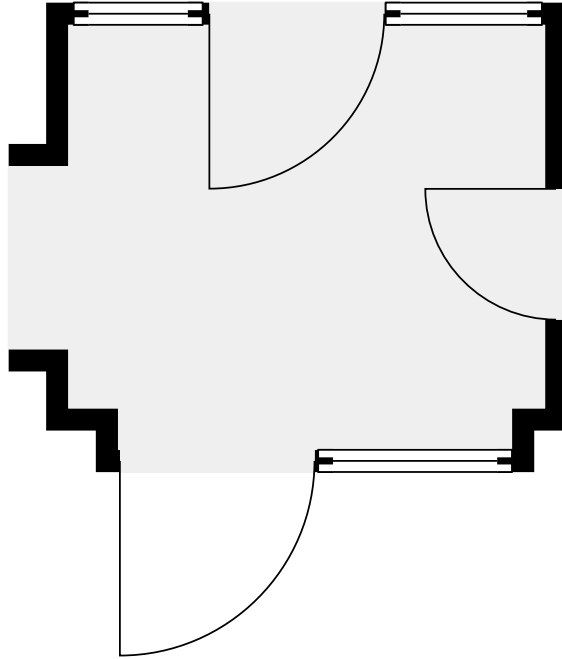
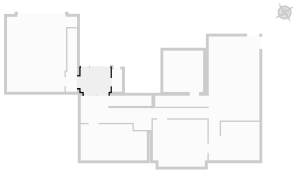


## Pinchart 80a

SURFACE TOTALE : 450.70 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 415.77 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

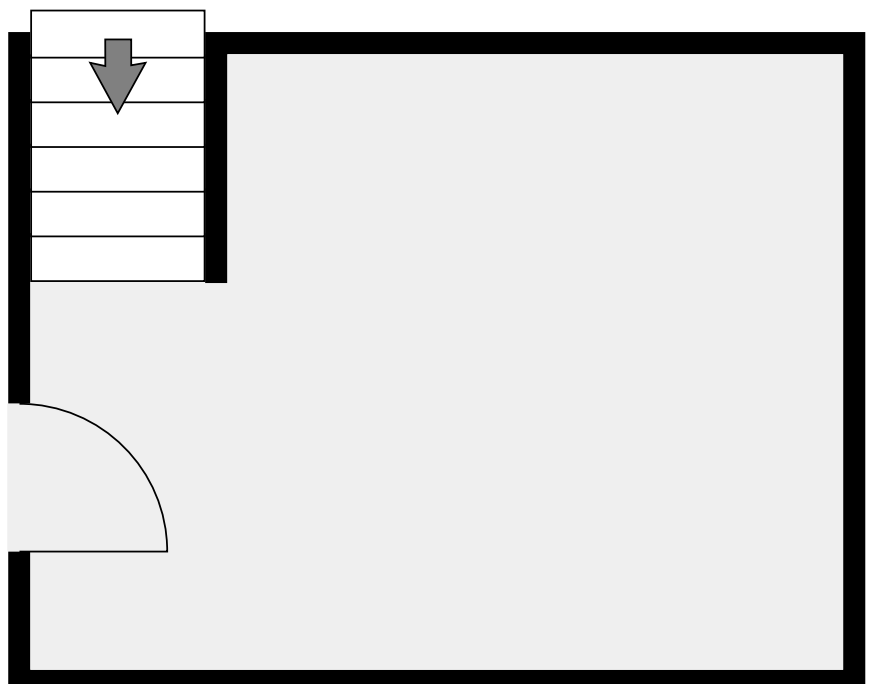
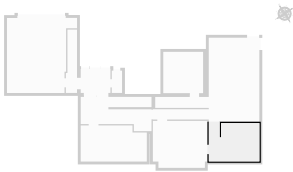
### ▼ Hall

Rez-de-chaussée



### ▼ Rangement

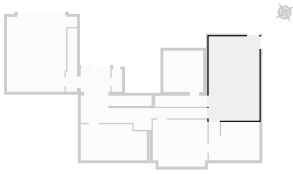
Rez-de-chaussée



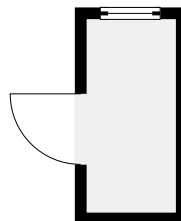
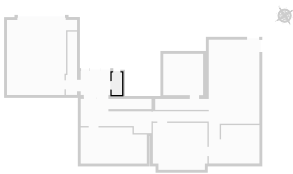
## Pinchart 80a

SURFACE TOTALE : 450.70 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 415.77 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

### ▼ Salle de jeu Rez-de-chaussée



### ▼ W.C Rez-de-chaussée





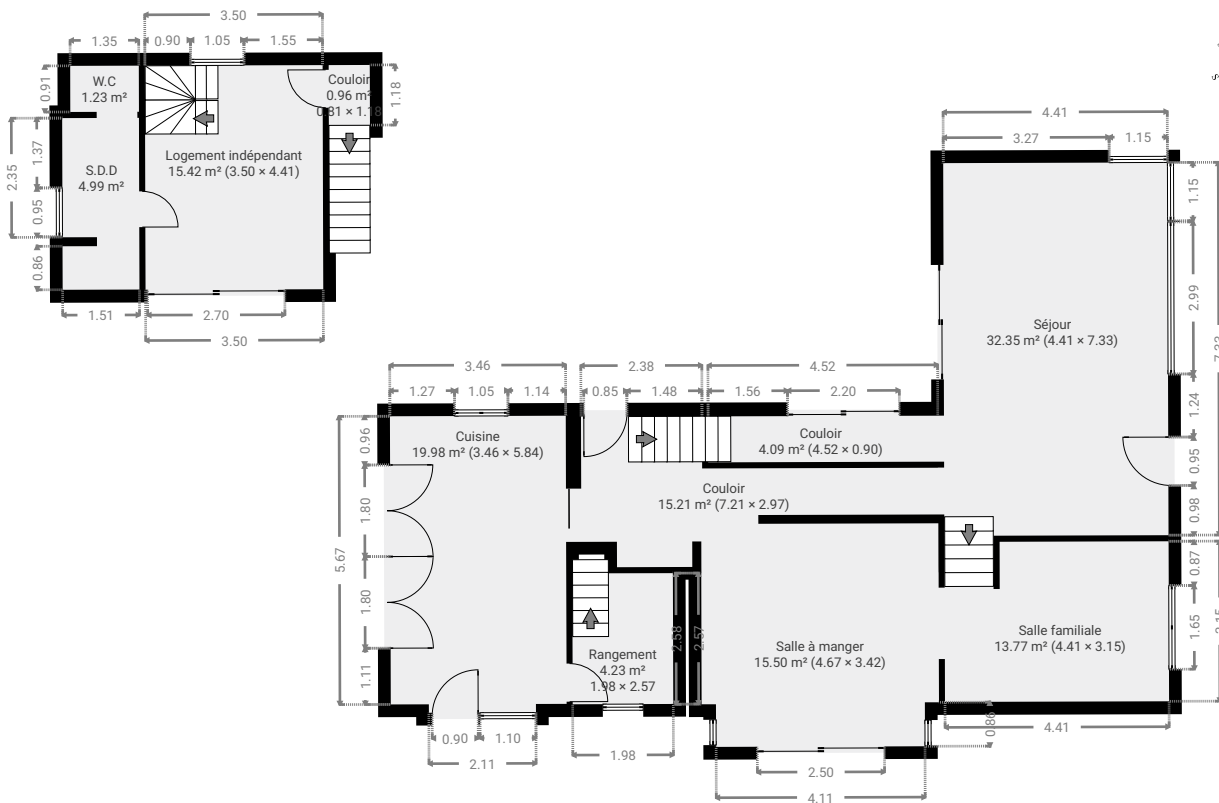
# Pinchart 80a

SURFACE TOTALE : 450.70 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 415.77 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33



## ▼ 1er étage

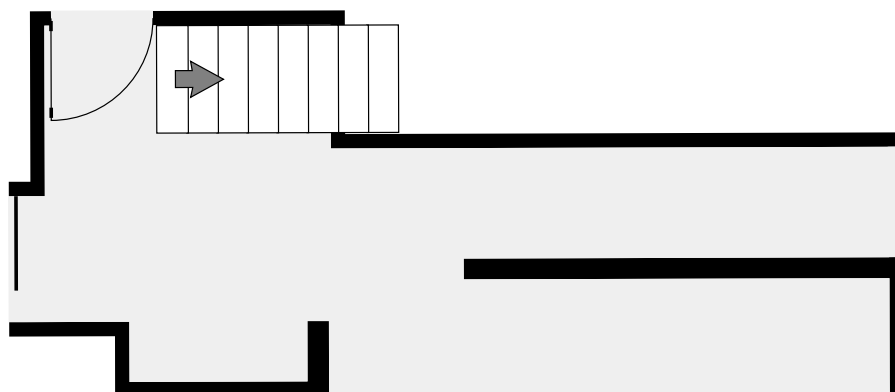
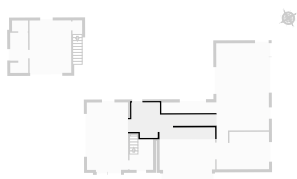
SURFACE TOTALE : 127.63 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 127.63 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 11



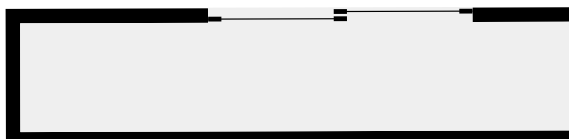
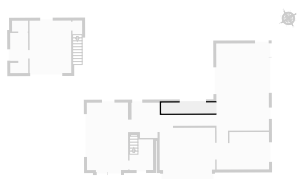
## Pinchart 80a

SURFACE TOTALE : 450.70 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 415.77 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

### ▼ Couloir 1er étage



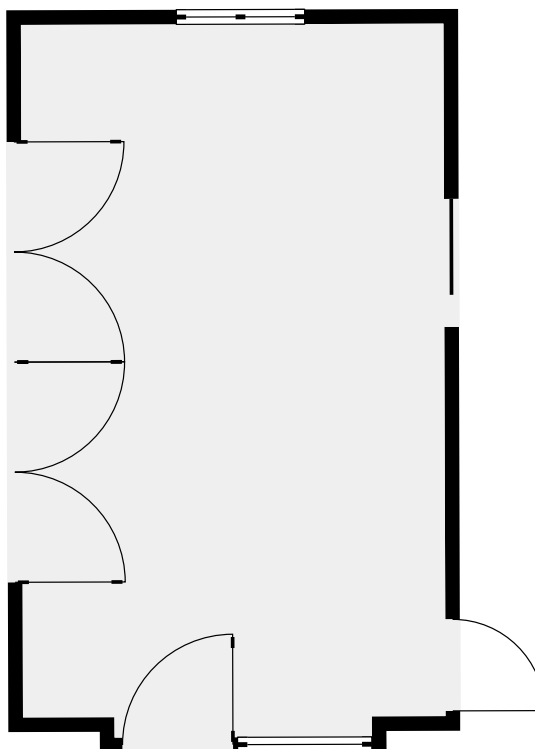
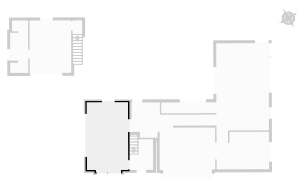
### ▼ Couloir 1er étage



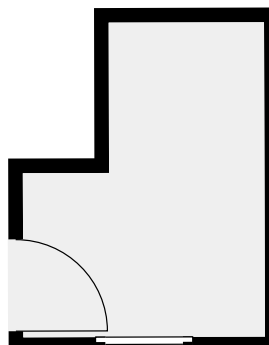
## Pinchart 80a

SURFACE TOTALE : 450.70 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 415.77 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

### ▼ Cuisine 1er étage



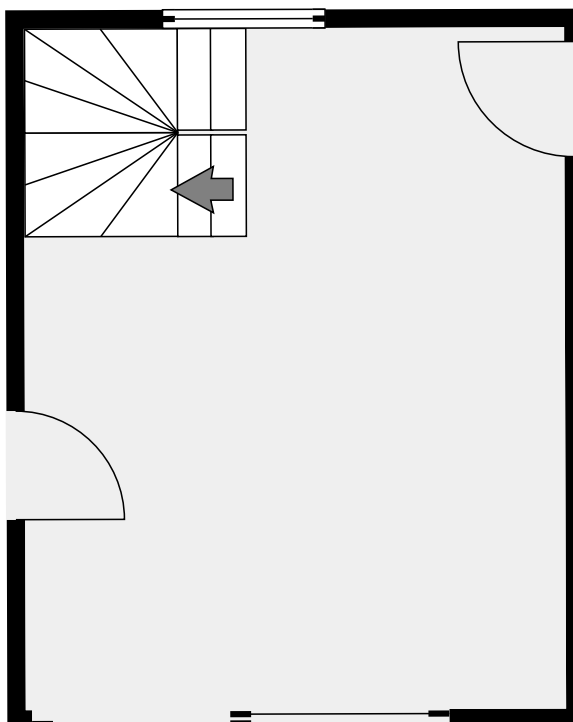
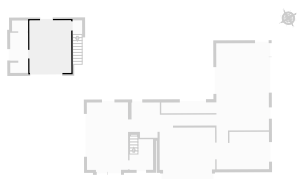
### ▼ Rangement 1er étage



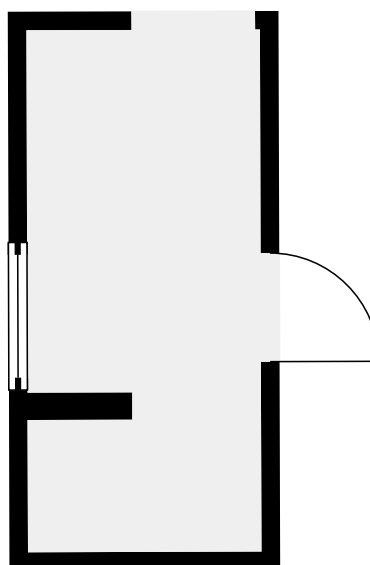
## Pinchart 80a

SURFACE TOTALE : 450.70 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 415.77 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

### ▼ Logement indépendant 1er étage



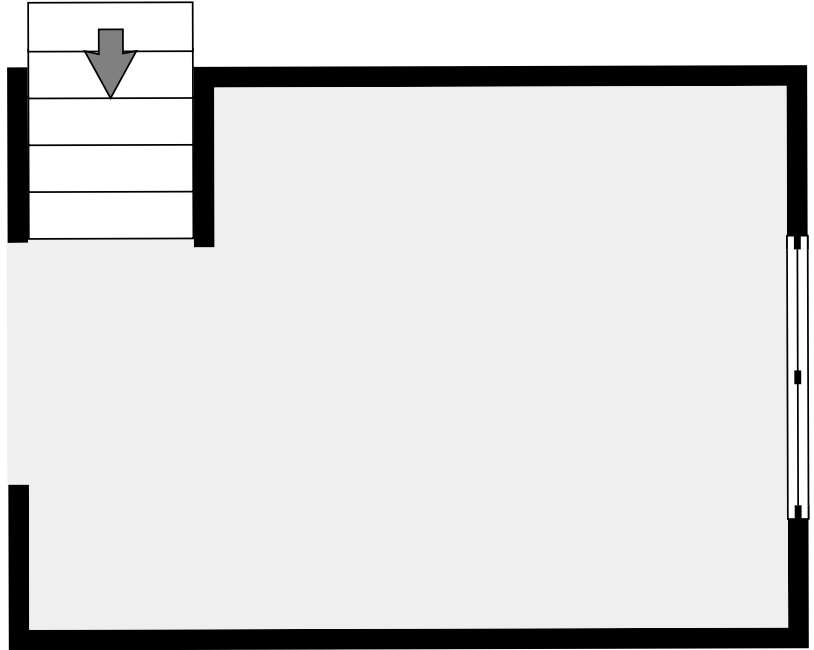
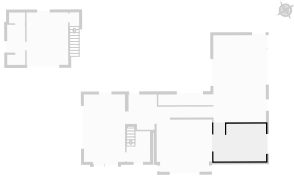
### ▼ S.D.D 1er étage



## Pinchart 80a

SURFACE TOTALE : 450.70 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 415.77 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

### ▼ Salle familiale 1er étage



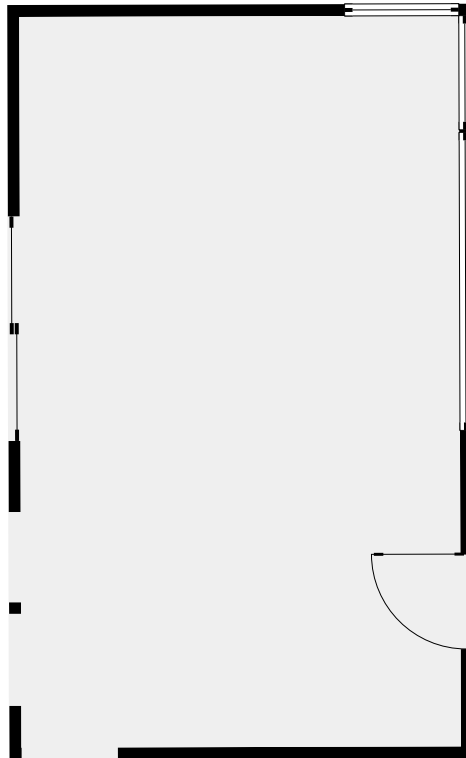
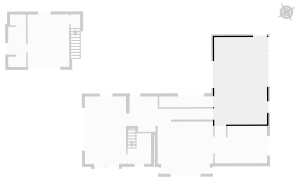
### ▼ Salle à manger 1er étage



# Pinchart 80a

SURFACE TOTALE : 450.70 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 415.77 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

## ▼ Séjour 1er étage



## ▼ W.C 1er étage



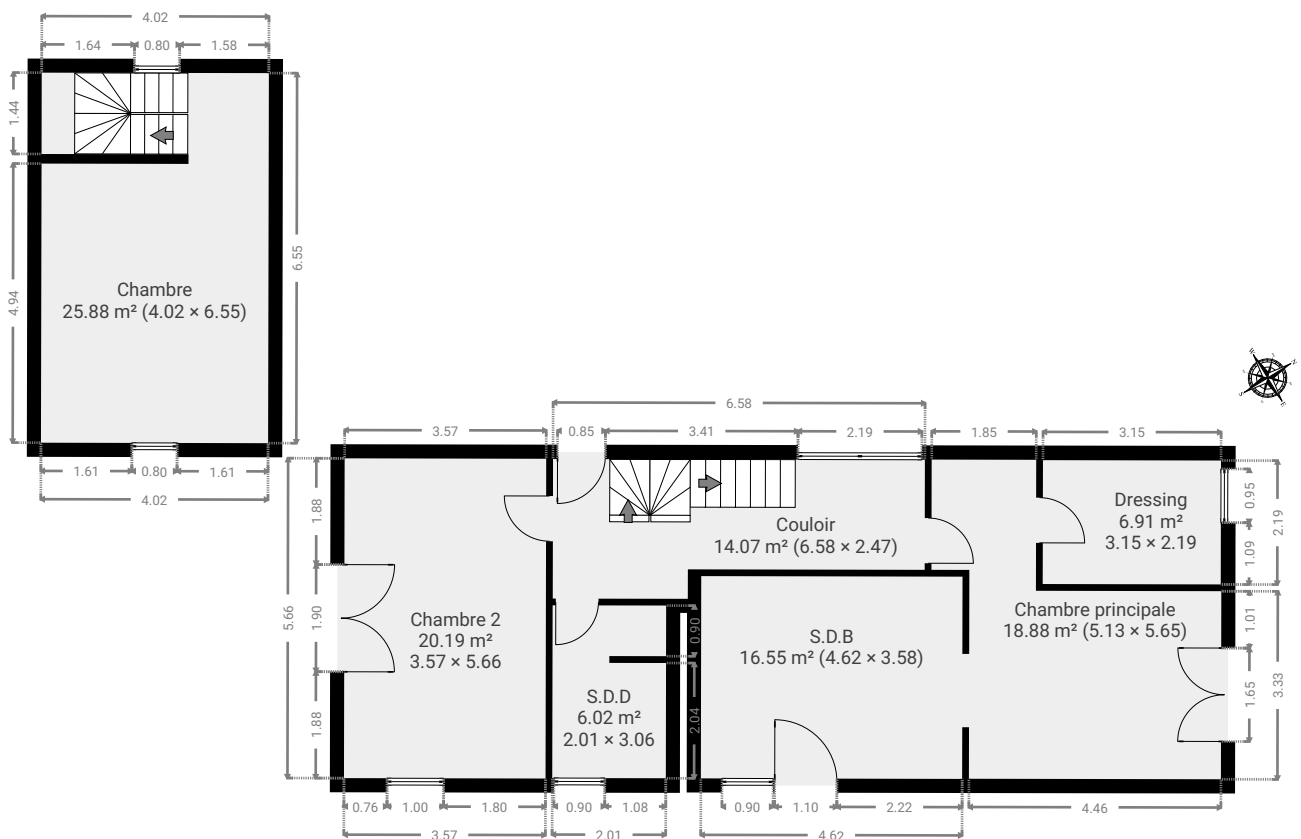
# Pinchart 80a

SURFACE TOTALE : 450.70 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 415.77 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33



## ▼ 2e étage

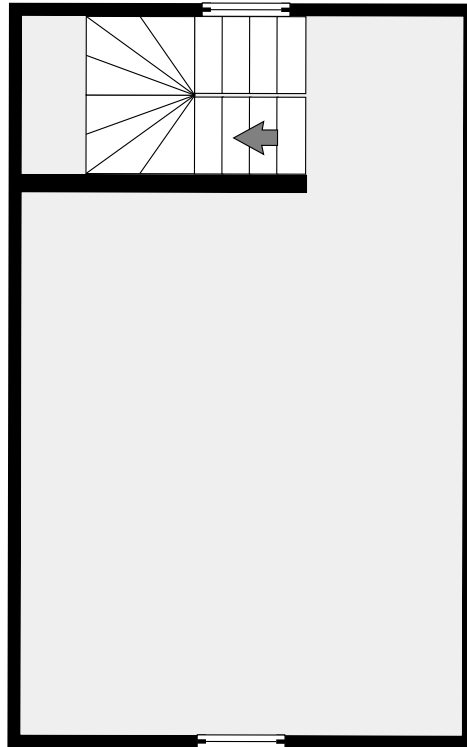
SURFACE TOTALE : 108.44 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 108.44 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 7



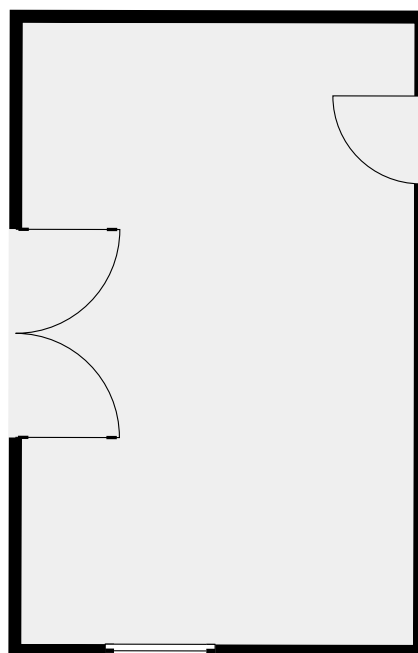
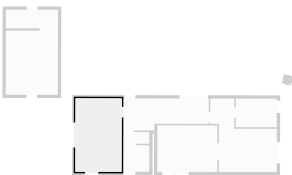
## Pinchart 80a

SURFACE TOTALE : 450.70 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 415.77 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

### ▼ Chambre 2e étage



### ▼ Chambre 2 2e étage

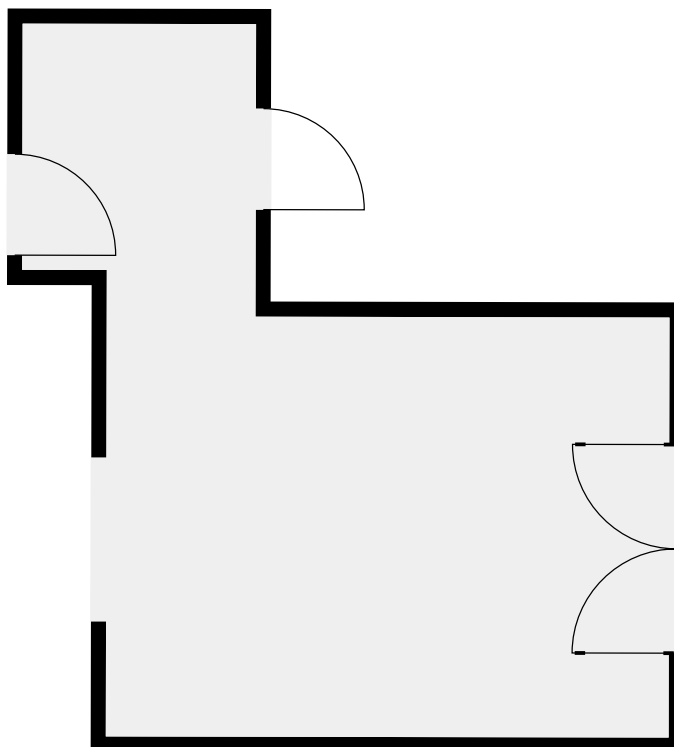
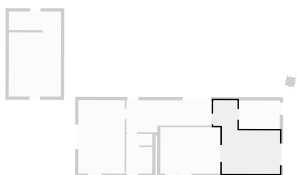




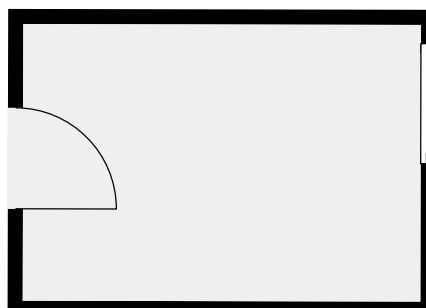
## Pinchart 80a

SURFACE TOTALE : 450.70 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 415.77 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

### ▼ Chambre principale 2e étage



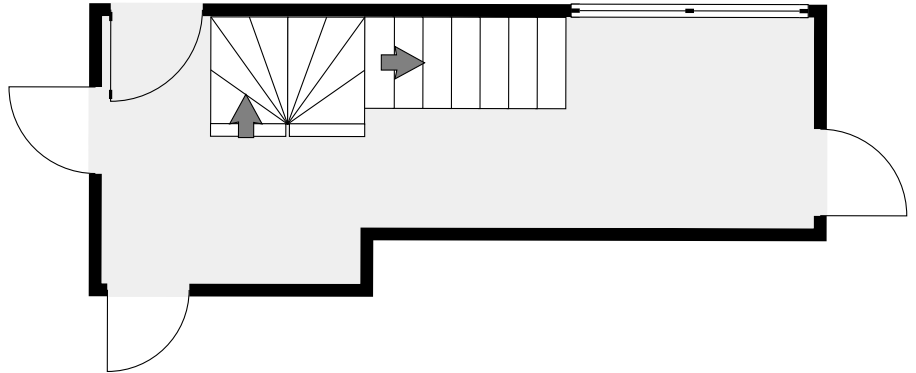
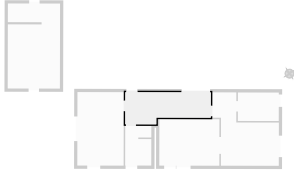
### ▼ Dressing 2e étage



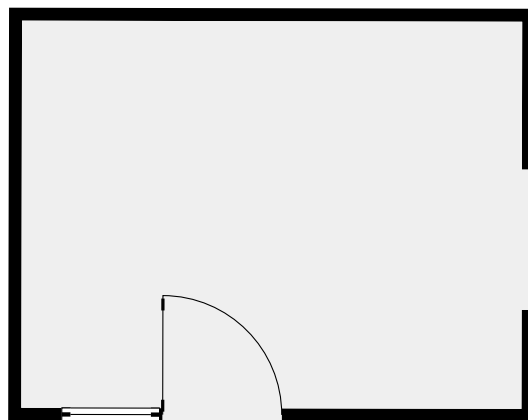
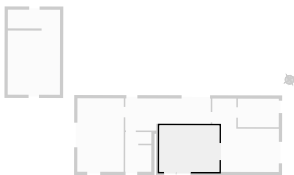
## Pinchart 80a

SURFACE TOTALE : 450.70 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 415.77 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

### ▼ Couloir 2e étage



### ▼ S.D.B 2e étage

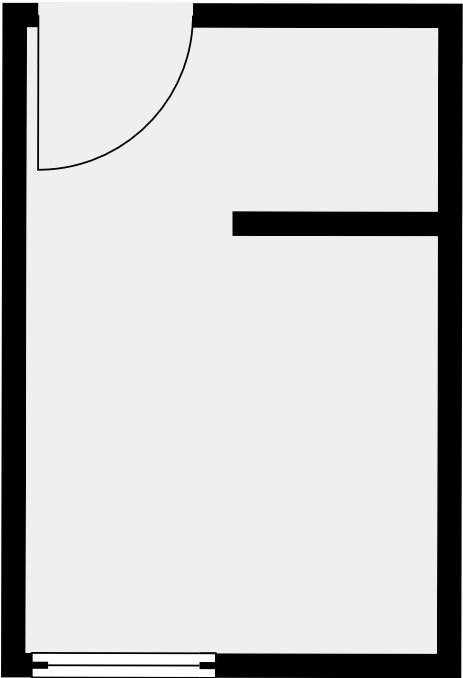
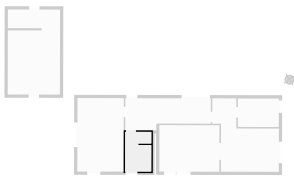


# Pinchart 80a

SURFACE TOTALE : 450.70 m² • SURFACE HABITABLE : 415.77 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33



▼ **S.D.D**  
2e étage



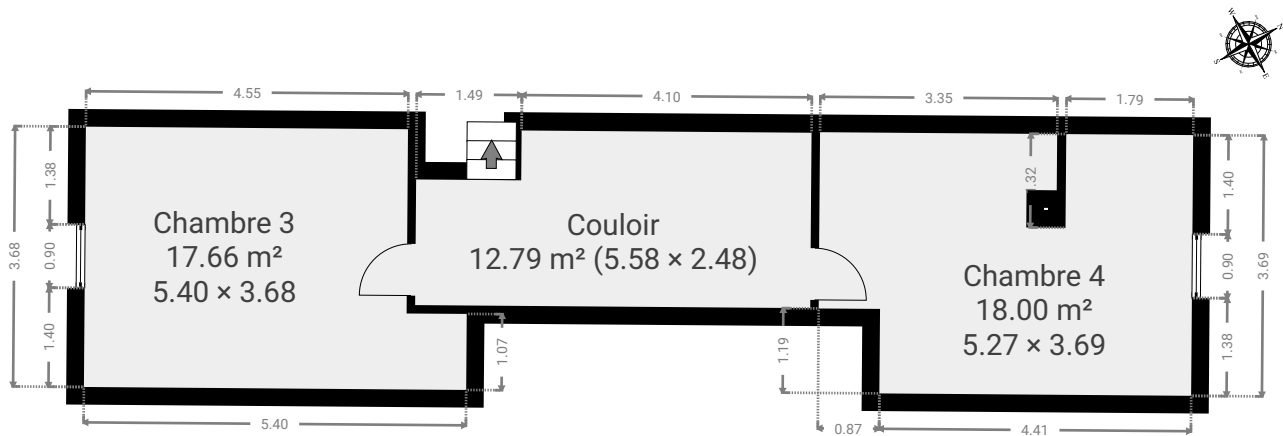
# Pinchart 80a

SURFACE TOTALE : 450.70 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 415.77 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33



## ▼ 3e étage

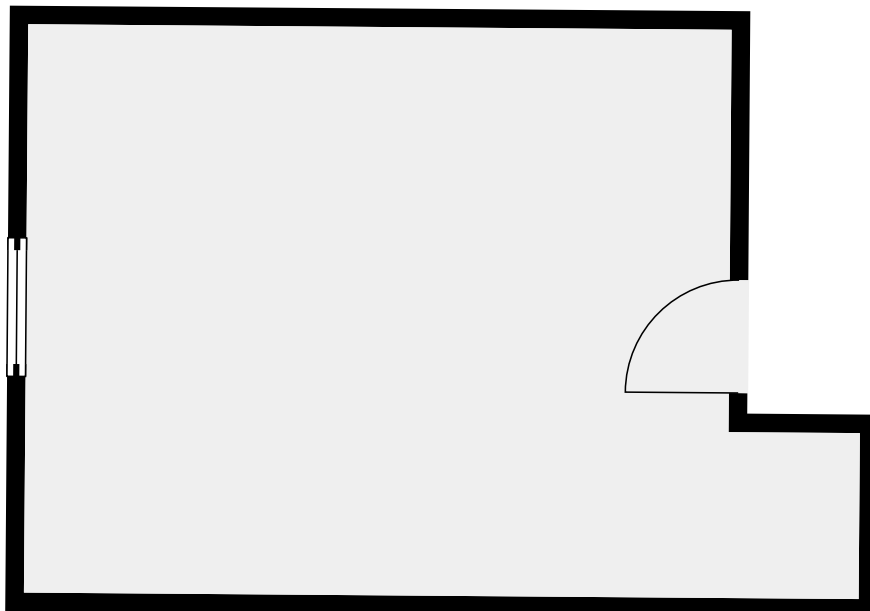
SURFACE TOTALE : 48.43 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 48.43 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 3



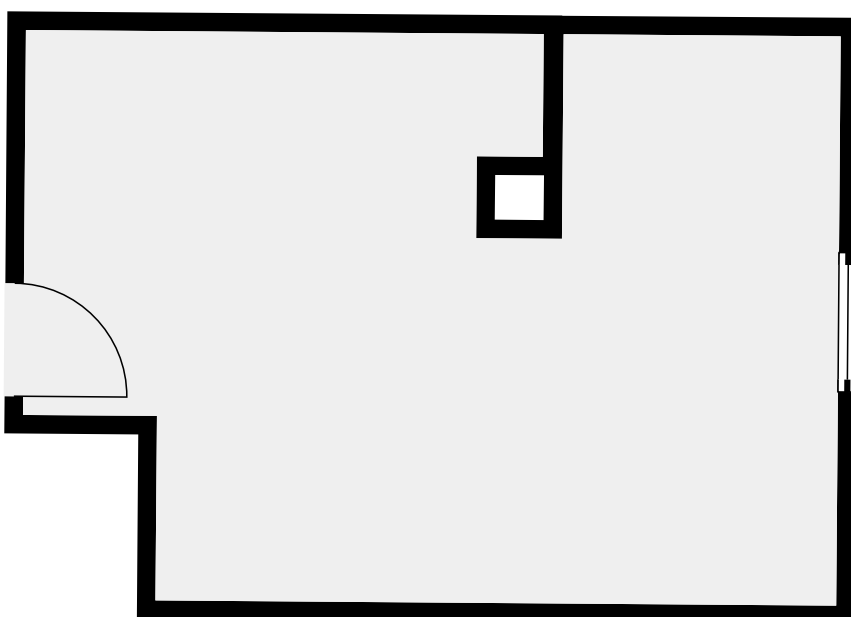
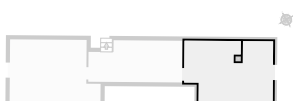
## Pinchart 80a

SURFACE TOTALE : 450.70 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 415.77 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

### ▼ Chambre 3 3e étage



### ▼ Chambre 4 3e étage



## Pinchart 80a

SURFACE TOTALE : 450.70 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 415.77 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

---

### ▼ Couloir 3e étage

