**PARC AVENUE A.C.P.-** N°Entr.:0.882.405.040
c/o ADK SYNDIC s.a. - rue des Fories 2 - 4020 LIEGE 2
Tél. 04/220.70.70 – Fax. 04/220.70.60
N° IPI : 100.022 - n° Entr. : BE-417.254.111

LIEGE 2, le 12/09/2023

Contact : Celia STAPELLE
Tél. 04.220.70.78
**Accessible de 9h à 12h30**

[redacted]

Madame, Monsieur,

**Concerne : PARC AVENUE A.C.P.**

Nous vous prions de trouver, ci-après, les montants dus par catégorie de dépenses, selon le listing annexé.

## Décompte de clôture des charges – Période du 01/07/2022 au 30/06/2023

| **Bien APP D11 - 177 quot. - 365 jours -** | | **Bien EMP 11AR - 11 quot. - 365 jours - P** | | **Bien - quot. - 0 jours -** | |
|---|---|---|---|---|---|
| DL 040 : 263,33 | | DL 060 : 43,27 | | | |
| DL 060 : 696,18 | | DL 070 : 10,08 | | | |
| DP 040 : 20,48 | | DP 010 : 0,00 | | | |
| DP 060 : 814,67 | | DP 060 : 50,63 | | | |
| | | DP 070 : 3,72 | | | |
| | Priv. Loc. : | | Priv. Loc. : | | Priv. Loc. : |
| | Priv. Prop. : | | Priv. Prop. : | | Priv. Prop. : |
| Total (dont T.V.A. 142,33) : 1.794,66 | | Total (dont T.V.A. 8,27) : 107,70 | | Total (dont T.V.A.) : | |
| Provisions - 1.545,14 | | Provisions - 96,02 | | Provisions réclamées - | |
| | **249,52 €** | | **11,68 €** | | **€** |

**Voir explications ci-dessous**

| | |
|---|---|
| CLOTURE TOTALE DE L'EXERCICE | 261,20 |
| SOLDE A CE JOUR | 0,00 |
| **TOTAL** | **261,20** |

Communication :

Nous vous remercions, si le total est débiteur, de régler ce montant sous quinzaine, **UNIQUEMENT** au moyen du virement ci-dessous.
Si le total est en votre faveur (*****), il sera déduit de la prochaine demande de paiement – vous pouvez néanmoins en obtenir le remboursement en adressant un mail ou courrier au comptable de votre copropriété en mentionnant votre numéro de compte bancaire.

*** 261,20*

[redacted]

Compte bénéficiaire : BE29 3400 8645 8764

BIC Bénéficiaire : BBRUBEBB

Nom Bénéficiaire : PARC AVENUE A.C.P. c/o ADK SYNDIC s.a.
Adresse Bénéficiaire : rue des Fories 2
4020LIEGE 2

Communication : +++992/0230/08322+++