

Mettet le 08/01/2020

Objet: Assemblée générale ordinaire

Chers copropriétaires,

Je vous transmet mes meilleurs voeux pour cette année nouvelle . Le bilan 2018 & 2019 étant terminé je vous informe que la réunion annuelle aura lieu le VENDREDI 24 Janvier à 18 h .

Adresse de la réunion : Mr Resimont rue du Gros Chêne 27 B. N'oubliez pas de vous faire représenter en cas d'empechement par une procuration.

Résolutions des différents points :

Point nº 1 : Approbation des comptes annuels 2018 & 2019.

Point n° 2 : La reconductibilité du mandat du Syndic pour une période de 5 ans ou la révocation de celui-ci ,et de ce fait nomination d'un nouveau syndic.

Point n°3 : Pose de 18 nouvelles boites aux lettres.

Point nº4: Divers

Dans l'attente de vous revoir reçevez mes salutations distinguées.

Alain Tortora



Exerecice 2018 & 2019

Assemblée générale du 24/01/20/20

Président

Secretaire:

			Présent	Absent	Representé par	
Tortora Alain	12 voix	686/1000	X			
Goreska Agnieszka	1 voix	53/1000	<i>X</i>	*************	annanarament	
Rolland Sanuel	1 voix	51/1000	X			
Sacre anne	1 voix	51/1000		X	A STONE OF	
Maree Laurence	1 voix	53/1000	Х			
Ferrucci	1 voix	53/1000	(maintan promission)	Х	\$\$\$\$	\$\$\$\$
Rasimont Benoît	l voix	53/1000	_χ			



Assemblée générale du 21/01/2020 <u>Exercise 2018 & 2019</u>

Résolutions des différents points :

Point nº1: OK

Point nº2: Syrdie reenduit ok

Point nº3: Lorlis aux lettres Merribelle.

Point nº4: _ lampes solaires au-desses des hortes ext.
- fare a forbelles -> lette pour Chaque locataire.
- flerie en etat num des parlings.

POUR ACCORD :

Alparan

Smalls 41-1. Town on the





Martin 02/01/2022

assemblée générale ordinaire (2020-2021)

Ces copropriétaires,

le vous Transmet mes meilleurs voeux pour cette année nouvelle .

La Covid 19 étant malheureusement toujours parmi nous ,il m'a semblé qu'il était plus prudent de licus vous transmettre les bilans des deux années antérieures (2020 & 2021) via courriel . Je reste évidement à votre entière disposition pour de plus amples renseignements,

Merci de me renvoyer signé la copie du rapport de cette « assemblé générale »

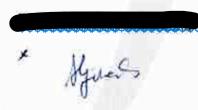
Point n°1: Approbation des comptes annuels 2020 & 2021

Point n°2 : Divers (à vous lire)

Dans l'attente de pouvoir se rencontrer à nouveau autour d'un bon verre recevez mes salutations

renez soin de vous ,





Mettet le 06/01/2023

Objet : assemblée générale ordinaire 2022

Chers copropriétaires,

Je vous Transmet mes meilleurs voeux pour cette année nouvelle .

Vous trouverez ci joint le bilan de l'année antérieure 2022

Je reste évidement à votre entière disposition pour de plus amples renseignements.

Merci de me renvoyer cette lettre signé pour approbation des comptes.

Point n°1: Approbation des comptes annuels 2022

Votre compte courant arrêté au 31/12/2022 : 350,9 €

Compte courant RAT arrêté au 31/12/2022 : 4822,24 €

Point nº2 : Divers (à vous lire)-

Dans l'attente de pouvoir se rencontrer recevez mes salutations distinguées .

Prenez soin de vous,

Hosel

Assemblée générale du 27/01/2024 Exercise 2023

Résolutions des différents points :

Point n°1 :Approbations des comptes annuels 2023

Point n°2 : : La re conductibilité du mandat du Syndic pour une période de 5 ans ou la révocation de celui-ci ,et de ce fait nomination d'un nouveau syndic.

Point n°3 : Résolution des différents problèmes récurant dans notre Résidence

- Appartement 27 A 18\$\$\$\$\$\$\$\$\$\$\$\$\$\$\$\$ consenant les problèmes réments de sa locataire. anisi que les problèmes dans la felouse.

4) fas d'auguentation de charge mi d'apport Comant 2014. Sauf incident

5) fose de lunières aux exterious du batiment (Solaire)

Elagage de l'autre dans lu pelouse.

7) houvelle huvérotation place de parling.

8) Remise en état du paising (gravier) POUR ACCORD:

9) Pose d'une (ouvera fective afin d'eviter les dépots claudestius avec aujande à l'appoi

Syndic Alain Tortora, 60 rue Tienne Piertance - B 5640 Mettet - Tél.: 0475/605 183



Assemblée générale du 27/01/2024 <u>exerecice 2023</u>

Président:

Secretaire:

			Présent	Absent	Représenter par
	5 voix	325/1000	X		
(Although Control	1 voix	53/1000	Χ.		
	1 voix	51/1000	X		
	1 voix	51/1000		×. (Promotion C
	3 voix				
	1 voix	53/1000		(X	2
	1 voix	53/1000			
	1 voix.	53/1000			
	1 voix.	53/1000			
	1 voix.	51/1000	Χ.		
	2 Voix.	106/1000.	\propto		



Assemblée générale du 27/01/2024 <u>exerecice 2023</u>

ture de l'assemblée à.....

Ouverture de l'assemblée à Aoh AS

Pour accord sur les points suivants : A 2 3 4 5 6 7 8 9

A 3 4 5 6 7 8 9

Solde 2019	Salata Andrews				Nuc.	SHOOTENNE ZILI	1217						
	1	reveler	mars	avrill	lear	Lister	6.00						
	75,00	75,00	75,00	35.00	75.00		Jumer	ROOK	sept.	octobre	novembre	Menmhen	
				-	0000	00'54	75,00	0.50	20000			4	
	3,61									12000	75,00	25,03	
	1,36	1.36	1.36	90.6	00.00		3,77						
	10.00	10,00	10.00	1	000	000	5.75	00'0	000	**			
			7.78	2000	10,00	10,00	10,00	10,00	1000	0000	000		
				42,40	20'07	20,00	5,00	5.00	5.00	10.00	10,00	10.00	
			50,00	125.00	1				203,98	2000	D)'C		
	28.37	23,34	23.34	24.00	34.00	24 000							
	655		0.55		5.00	1000	18.7	24.34	13,34	23.34	23.34	22.23	
							65.03		11.12	0.55		1000	
355.50							DOTAL STATE			24.00			
10000	31,14	40,30	-13.03	-108 04		175110	-	1	SHIP IN				
				- London	4,00	21,00	45,09	-39.34	*****		100000		

•	

														53
	Solde 2019	janvier	février	mars	Bake	han	Julin	piller	#oūt	sept	actobre	пометиви	dicembre	TOTAL
ROWSIONS		75.00	75,00	75.00	75,00	15,00	75,00	15,00	75,510	75,00	75,00	29,00	13,00	
ALEM			30.00		6.38								3,55	
ZECTRICITE		5.76			6.92				5,57		5,73		\$,73	
SYNDIC		10,00	10,00	10.00	10.00	10.00	10,00	10,00	10,00	10,00	30,00	10,00	10,00	
NTRETIEN EXTERIEUR		22.00		14,00	15,00	20,00	20,00	80%	00'0	2,00	5,00	28,00	1	
OP HARTATION											211,67	73.11.57		
FRANS DIVERS Britan		50,00												
VETTOYAGE		24,00	24,00	24,00	13,34	23,24	33,34	23,24	13,74	29,00	29,00	24,00	29,00	
rois		1,40			550	176.20		25,00	10,63				125,00	
IU SWIFT (INCENDIE)										17,41	720		35,42	
REGILARISATION													10,60	
DIFFERENCE	423,03	-38.18	11.00	27,00	22,81	-154,44	21,76	11,76	14,93	18,59	-186,40	724,67	-134,30	263,05

Securing the same and securing the same and the same and

AND THE RESIDENCE OF THE PROPERTY OF THE PROPE

POINT PROBLEMS DESCRIBE AD TRACTAL TO THE PARTY OF THE PA

The property of the property o

Description of the second of t

maningate out abused to a minute of a minu

														-
							U							53
	Solde 2920	janvier	février	mans	Byve	mai	Julin	Julilet	aout	sept	octobre	novembre	decembre	TOTAL
PROVISIONS		75.00	法的	75,00	35.00	15,00	75,00	12,00	75,00	FE,90	10,5	12 (20)	13,20	
217.00					2,81			1,00						
FLECTRICITE					0,53			4,63				4,62	1	
SYMMIC		1000	10.00	10.00	10,00	10.00	10,00	10.00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	
SATISTICAL FATEORY OF									34,45		36,70	18,34	18,34	
TOP HABITATION										210ES	219,95			
FRAIS DIVERS bilon			10 000				-		-		N I			
NETTOMAGE		28.34	78,34	33,34	35,34	43,34	48,34	53,34	74,17	74.17	13,34	13,34		
Frad		1,00	6,63	0.63			0.63			5,00	0,63			+
NULSWIFT UNCENDED				21120							13,64			
REGULARISATION		5,13												
DIFFERENCE	263,05	43,99	36,03	31,04	23,32	21,66	16,03	6,04	-93,62	-239,12	215,64	23,70	41,65	384,42

Compared to the compared of th

The second of th

Appendix of the Control of the Contr

Charles of the Control of the Contro

To the state of

Solide 2021 Janvier février mais avril mái julia julia sapt. octubire movembre décembre Tro 3,500 15,									275						53
\$ 55.00 15.0		Solde 2021	Janwier	fevrier	men	MAN	mai	Juin	jullet	août	sept	octobre	novembre	decembre	TOTAL
3.90 5.10 15.00	KOWSICINS		00'64	133,000	25,50	15.00	0.00	31.00	12.000	100	-	400	The state of the s	SCHOOLS	
5.10 15.00 15,00								and	20140	3	45,16	12,500	200	35,100	
5,10 15,00															
15,00 15,0	1.1.2.07		3,90									4.05	ľ		
Extravelue 15,00	LECTRICITY		6.10			20.3						6,63	ľ		
EXTENIEUR 13,00 15,00	Verolin					74.0		1215-0150	6,4	10000		6.34			
Solution	Herop.		15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15.00	15.00	15.00			
100	WING THEN EXTENDED IN				10.31	36.67	37.60	1000	1000		and the second	12,00			
Solution	OF HARITATION					-		20,00	10.38	12.35	15,34	27,50	Ų		
S0,00 S0,00 S0,00 S0,34 28,3	The second second											236.06			
NICHOLE 0,63 28,34 38,34	NAIS CAVERS DRIVE		50,00									-			
NCENDIE 86.63 12.67 26.74 26.34 28.3	ETTOWAGE		73.34		38 38	28.24	38.38	30.31	20.00	100		100000			
NICENDIE) 0,633 0,633 0,633 0,633 0,633 0,633 0,633 0,633 0,633 0,634 0,	inis		13.0	1	100		1000	10,00	+6'07	46,62	16,02	78,34	78,34	28,34	
4700V 38442 22,97 31,66 13,32 -12,11 416 3119 629 128 A73E A73E A73E	Water I		2000			0,63			0,53		0,63				
384.42 -22.97 31,66 13,32 -12.11 416 31.19 62.9 128 A7.32	D SWELLINGER							26.18		12.04	50 M				
384,42 32,97 31,66 13,32 -12,11 416 31,19 629 128 4735	EGULARISATION								Ī		-				
22,97 31,66 13,32 -12,11 4,16 -31,19 6,29 1738 A73E A73E	HFFERENCE	284.42	75.4575	l			Ī		İ	Ī					
		The same	-22,97	31,66	13,32	-12.11	4.16	31.10	6.20	1 28	A7.35	262.00		800	0.000

														53
	Solde 2022	Jamiter	février	man	lime	mal	um	Joinet	foot	sapit.	netohre	anthomacan	ditempter	TOTAL
PROVINGE		T5,00	15,00	75,00	00'54	27,00	75,00	75,00	75,90	75,00	7,00	75.8	78.00	
ALEM		1,56						4,71			7,60	1,90	0,70	
HECTRICITE		3,68			3,92			3,38			3.33			
SYNDIC		15,00	15.00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15.00	15,00	15,00	15.00	15,00	
ENTRETTEN EXTERIEUR				13,34	47,78	45,84	36,67	38,62	38,57	42,67	22.50	9,20		
TOP HABITATION										257,00	257,00			
FRAIS DIVERS bilon		20,00												
METTOMAGE		28,34	18.34	28.34	23,34	28,34	28,34	23,34	23,34	23,34	23,34	23,34	23,34	
Frans		69'0			0,63		69'0				0,63			
NU SWIFT (INCENDUE)								78,235	30,46	16,10				
REGULARISATION		30,00												
DIFFERENCE	350,90	.11421	31.66	18.32	19.51	-14.18	5.64	-88 30	30.67	379.11	25955	25.56	35.05	174 37

C. I THE WARM

I spreading the second of the

Authorized by application of the control of the con

Divine ma