

Procès-Verbal de mesurage-bornage de la parcelle cadastrée
WAIMES 5ème division section B, parties des n°352B2 et 352P:

A la demande du propriétaire, j'ai rétabli les limites du bien sur base:

-du mesurage de la situation existante de fait,

-de l'intégration du plan dressé le 23/11/2016 par le Géomètre-Expert LECOCOQ (références 63025-10057) pour la limite avec les parcelles 352C2 et 352D2,

-de l'intégration du plan dressé le 14/09/2022 par le Géomètre-Expert RULMONT (références 63025-10126) pour la limite avec la parcelle 355A2,

-de la consultation du croquis cadastral n°10 de 1978 (limite avec parcelle 352N),

-des desideratas des parties quant à la limite de division.

Suivant les desideratas des parties,les superficies seront de:

-Parcelle 352P: mètres carrés (sous liseré rouge),

-LOT A (partie du numéro 352B2):2645 mètres carrés (sous liseré mauve),

-LOT B (partie du numéro 352B2):1757 mètres carrés (sous liseré bleu),

-LOT C (partie du numéro 352P):2502 mètres carrés (sous liseré bleu),

-LOT D1 (partie du numéro 352B2):240 mètres carrés en copropriété (sous liseré orange),

-LOT D2 (partie du numéro 352P):70 mètres carrés en copropriété (sous liseré orange).

Pour accord sur les limites figurant au plan:

Parcelle	Propriétaire(s)	Signatures(s)
355H2		
352N		

A

Michel Saussez,

Géomètre-Expert,

légalement Assermenté devant le Tribunal de 1ère Instance séant à verriers

Listing de coordonnées des points de limite et de référence			
Número	X	Y	Nature
401	275675.802	122979.715	limite de propriété suivant croquis cadastral de 1978
402	275658.245	122984.316	limite de propriété suivant croquis cadastral de 1978
403	275649.946	122988.812	limite de propriété suivant croquis cadastral de 1978
404	275608.955	123010.968	limite de division (nouvelle borne)
405	275588.579	123021.952	limite de propriété suivant croquis cadastral de 1978
406	275576.089	123028.822	limite de propriété suivant croquis cadastral de 1978
407	275571.943	123031.037	limite de propriété suivant croquis cadastral de 1978
408	275585.319	123069.405	limite de propriété plan LECOCOQ 63025-10057
409	275591.107	123086.009	limite de propriété plan LECOCOQ 63025-10057
410	275600.610	123113.267	limite de propriété plan LECOCOQ 63025-10057
411	275601.838	123112.623	limite de propriété (borne existante)
412	275645.201	123087.464	limite de propriété (borne existante)
413	275647.893	123085.783	limite de propriété plan RULMONT 63025-10126
414	275637.869	123042.497	limite de propriété plan RULMONT 63025-10126
415	275627.428	123052.055	limite de division acces
416	275623.041	123054.454	limite de division acces
417	275621.021	123049.880	limite de division acces
418	275625.408	123047.481	limite de division (nouvelle borne)
419	275624.414	123045.276	limite de division (haie existante)
420	275624.931	123046.424	limite de division acces
421	275635.522	123037.583	limite de division acces
422	275642.915	123034.587	limite de division acces
423	275646.384	123033.968	limite de division acces
424	275653.570	123033.020	limite de division acces
425	275665.472	123032.248	limite de division acces
426	275674.243	123032.261	limite de division acces
427	275673.879	123041.390	limite de propriété plan RULMONT 63025-10126
428	275667.710	123036.480	limite de propriété plan RULMONT 63025-10126
429	275644.116	123039.804	limite de propriété plan RULMONT 63025-10126
430	275674.62	123022.87	limite de propriété en voirie (haie)
431	275637.492	123040.872	limite cadastrale intégrée
63	275684.143	123050.947	coin bâtiment référence
106	275695.308	123000.472	coin bâtiment référence
110	275697.734	123012.572	coin bâtiment référence
1000	275677.939	123006.826	clou de référence
1001	275676.970	123032.156	clou de référence

Coordonnées Lambert 72'	
Légende des symboles et traits	
— o —	clôture piquets de bois
— x —	clôture barbelés
— v —	clôture piquets métalliques
— —	clôture piquets de béton
	haie
■	avaloir
□ o	taque diverse
⚡	poteau électrique
■	bouche à incendie
■	vanne
■	borne existante
■	borne à planter
■	station de mesurage (repère)
.....	limite cadastrale, A TITRE INDICATIF
— — —	ET SANS GARANTIE
— — —	limite de propriété

Ce plan au 01/10/2024 a une valeur indicative et reste propriété de l'AGDP

Ce plan au 21/10/2024 a une valeur indicative et reste propriété de l'IGN

PROVINCE DE LIEGE

COMMUNE DE WAIMES
Faymonville

Plan et Procès-Verbal de mesurage-bornage de la parcelle cadastrée
WAIMES 5ème division, section B, parties des n°352B2 et 352P.
Les superficies divisées sont de 2645,1757,2502,240 et 70 mètres carrés.

CLIENT: Mr Demonceau
rue Marie Therèse 13
4950 FAYMONVILLE

Levé et dressé par : Michel Saussez
Géomètre - Expert,
1 rue Reux, 4633 Mélen
Tel: 0496/81.77.86
Géomètre conventionné par l'Administration du cadastre,
inscrit au Conseil Fédéral des Géomètres-Experts sous le n°040260

Echelle(s):1/250

Plan: 1/1

Dossier n°:24137

Levé le:21/10/2024
Dressé le:18/03/2025

Ce plan reste la propriété de son auteur et ne peut être utilisé sans son accord