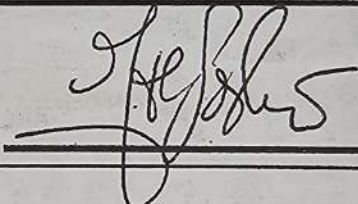


PROVINCE DE LUXEMBOURG.	DOSSIER	98/612.
COMMUNE DE DURBUY (6940)	DATE	DECEMBRE 98;

MAITRE DE L'OUVRAGE. Coibion Roland	MR. ROLAND COIBION-NOIRHOMME RUE DES GLAWANS, 11 6940 BARVAUX (DURBUY) TEL: 086/21.00.26.
--	--

OBJET DE LA DEMANDE.	TRANSFORMATION D UNE HABITATION EXISTANTE (AJOUTE DE 2 CHAMBRES ET UN GRENIER, A L ETAGE)
-----------------------------	---

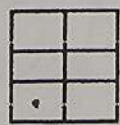
SITUATION.	RUE DES GLAWANS, 11 6940 BARVAUX (DURBUY) CADASTRE SECTION A, N°631 B.
-------------------	---

ARCHITECTE JEAN-MARIE POSKIN RUE ELOI,15 6940 DURBUY 086/ 21.19.63.	FAX: 086/21.39.68. 
---	--

AUTORISATIONS:

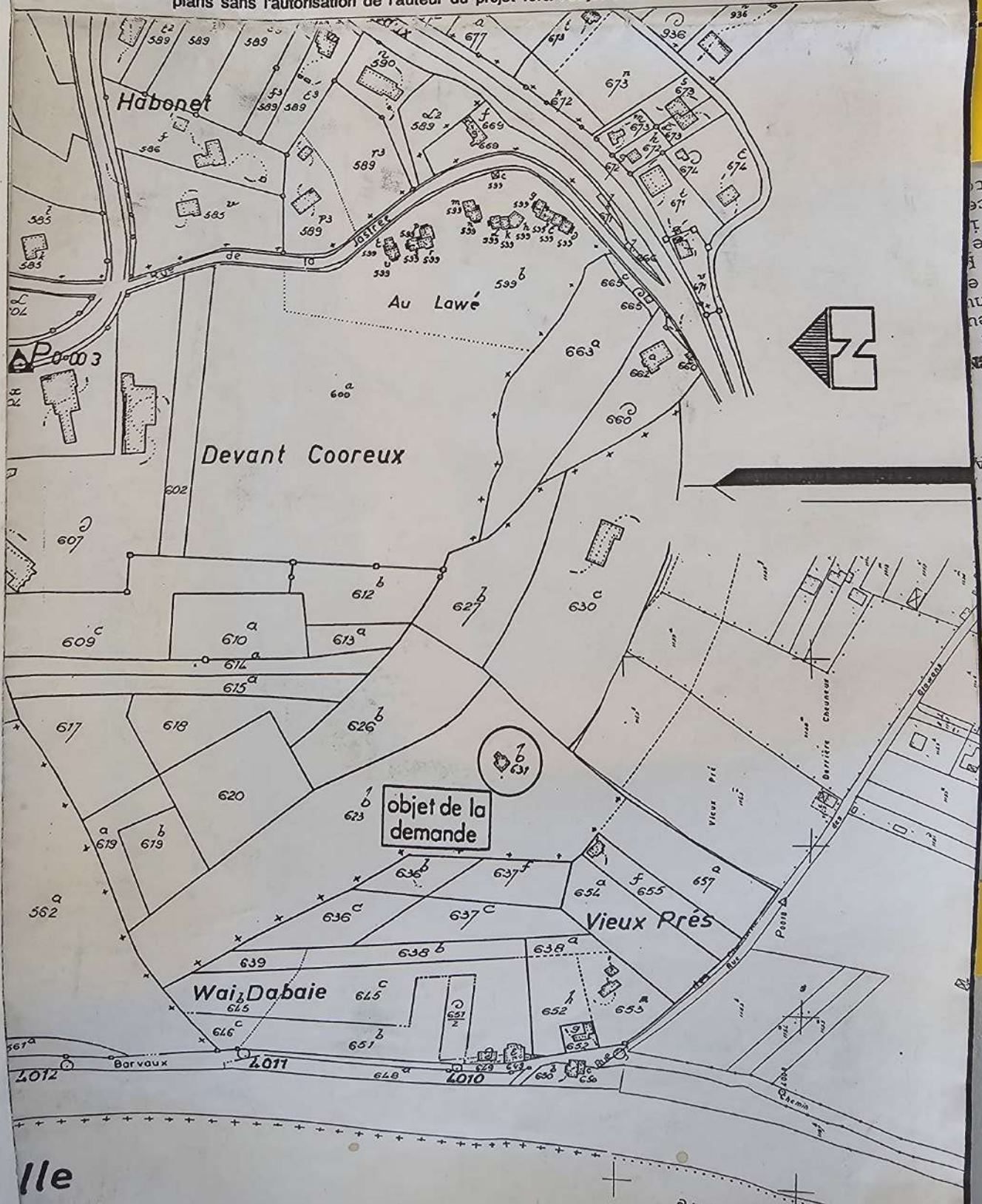
LES COTES DOIVENT ETRE VERIFIEES PAR LES ENTREPRENEURS
 ELLES NE PEUVENT ETRE REPRISES A L ECHELLE SUR LES PLANS
 LES ELEMENTS DE STRUCTURE (BETON, HOURDIS, POUTRELLES, CHARPENTE...) SERONT CALCULES PAR INGENIEUR.

PLANS/COUPE/FACADES 1/50 IMPLANTATION 1/500 ET 1/2500 SITUATION

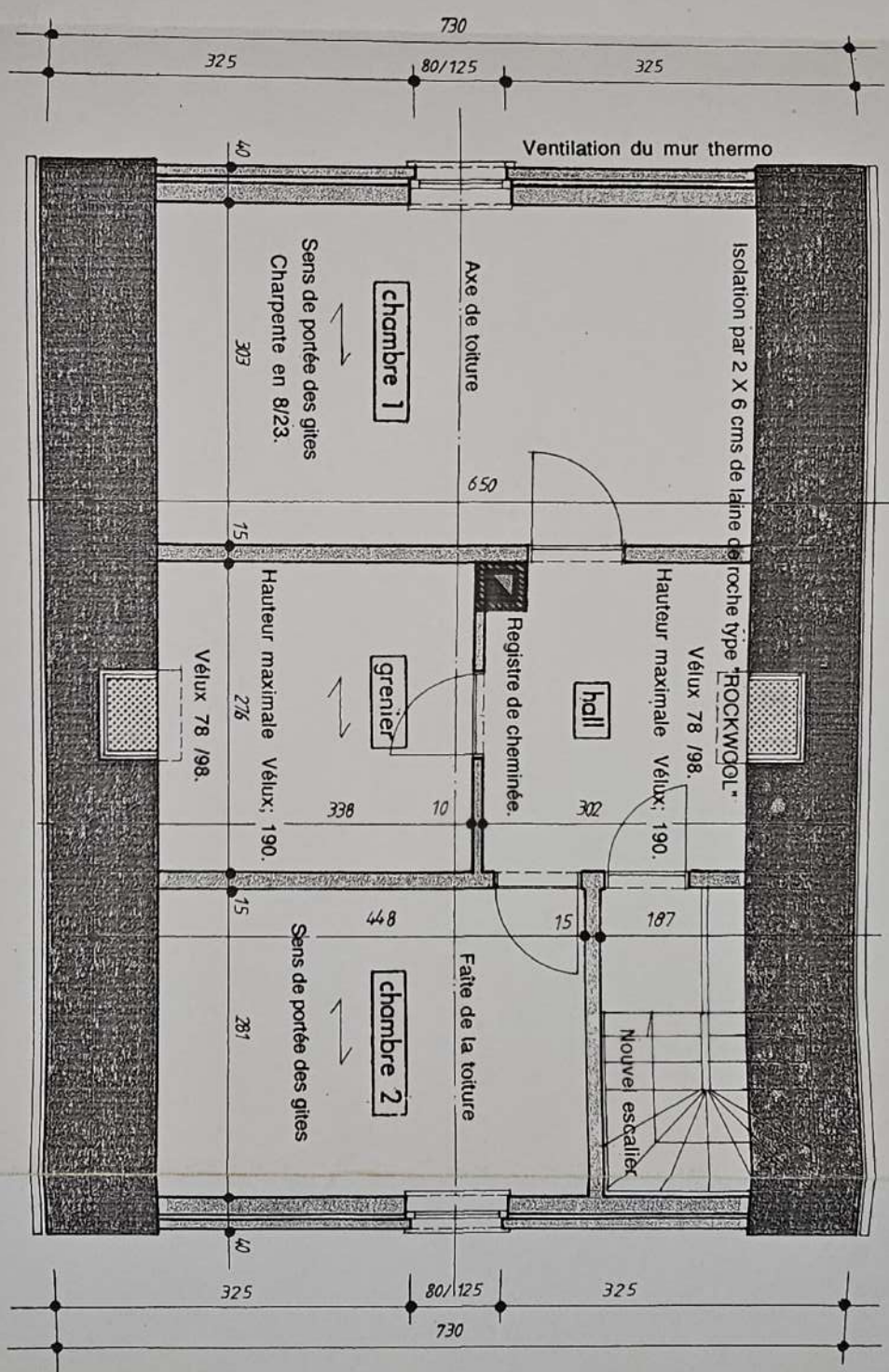
FEUILLE 1.	 NB DE FEUILLE; 1	MODIFICATIONS	
		DATE	
		NOV. 98	RELEVÉ SITUATION EXISTANTE
		DEC. 98	PROJET POUR EXECUTION

Remarques

- Les baies de l'étage seront axées sur les baies du rez de chaussée.
- Les côtes sont à vérifier sur place par l'entrepreneur et ne peuvent être mesurées sur les plans.
- L'entrepreneur fera à ses risques, calculer tous les éléments porteurs, B.A., hourdis, poutres et colonnes, éléments de charpente, par un ingénieur civil.
- L'architecte ne disposant pas de la totalité des éléments permettant de définir les fondations de façon précise, les plans fixent le niveau, le type et les dimensions des fondations, de façon hypothétique.
- L'entreprise a pour objet la fourniture de la main d'oeuvre et de tous les matériaux nécessaires à la bonne exécution des travaux.
- L'entrepreneur reconnaît avoir visité les lieux, s'être rendu compte de leur emplacement, de leur état, de leurs niveaux et de la configuration du sol. Il est censé avoir pris connaissance des renseignements indispensables à l'exécution des travaux.
- Les plans sont la propriété de l'auteur du projet. Toute utilisation, même partielle, des plans sans l'autorisation de l'auteur du projet fera l'objet d'un recours en justice.

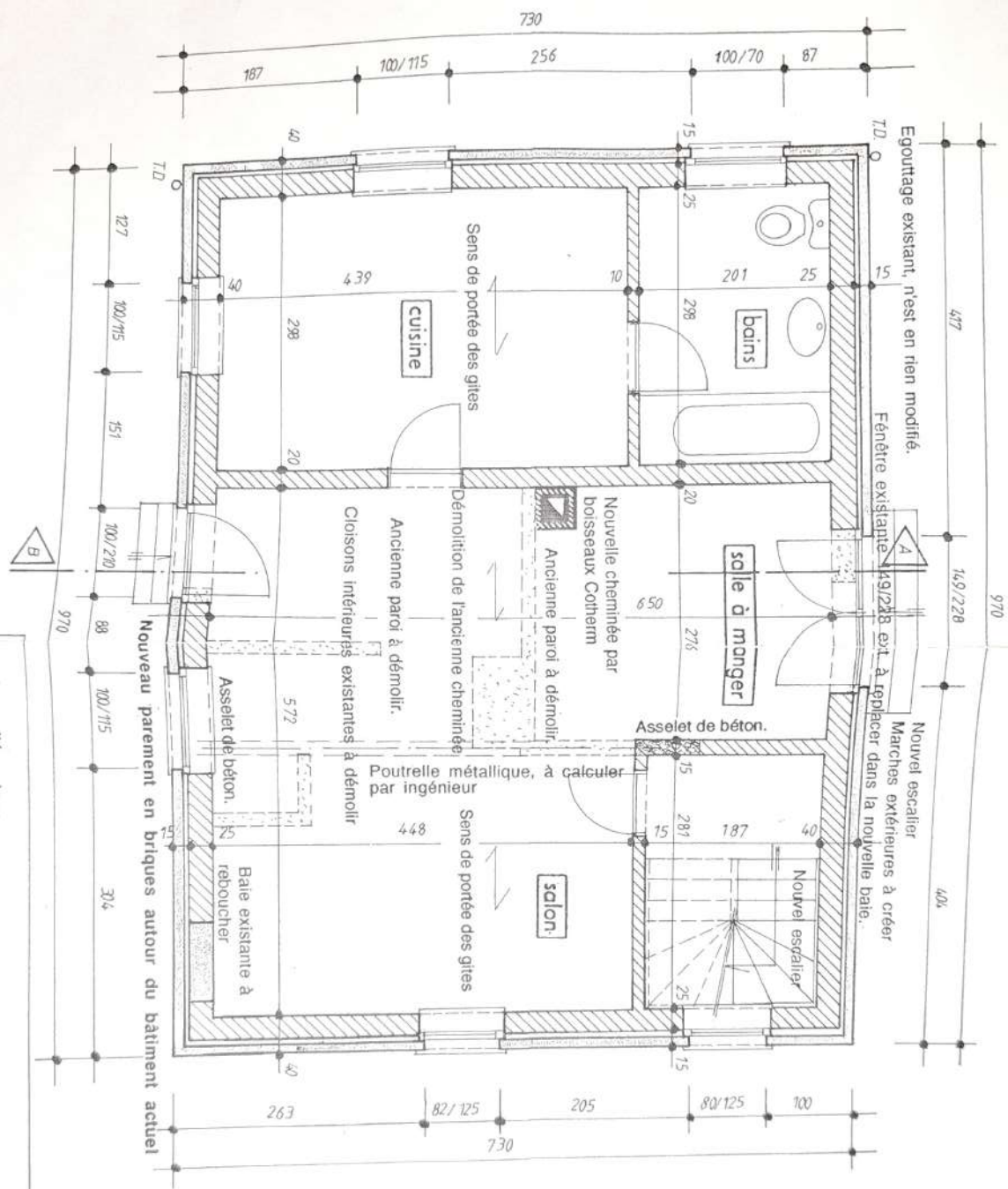


à démolir
existant



plan étage

façade ouest



légende:

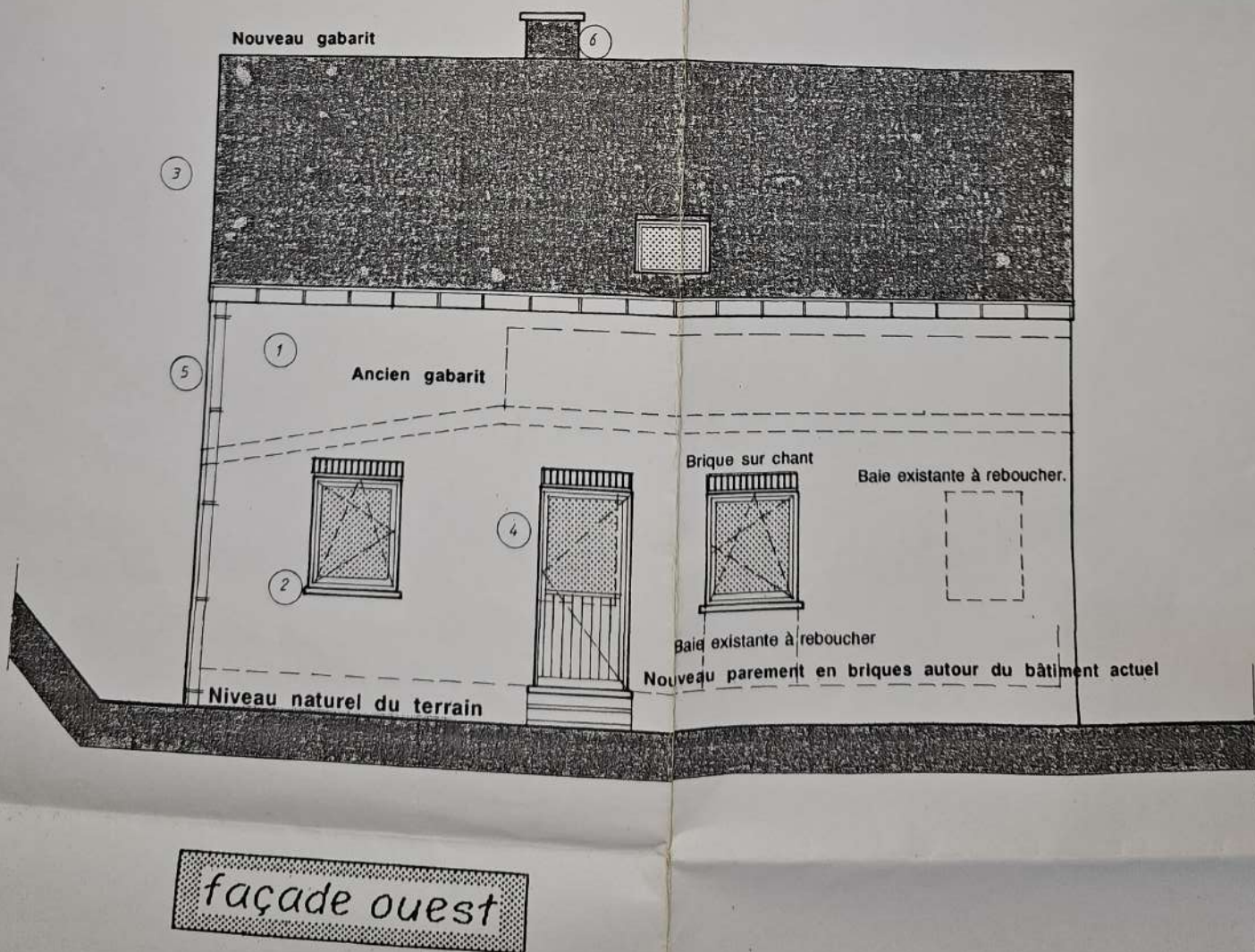
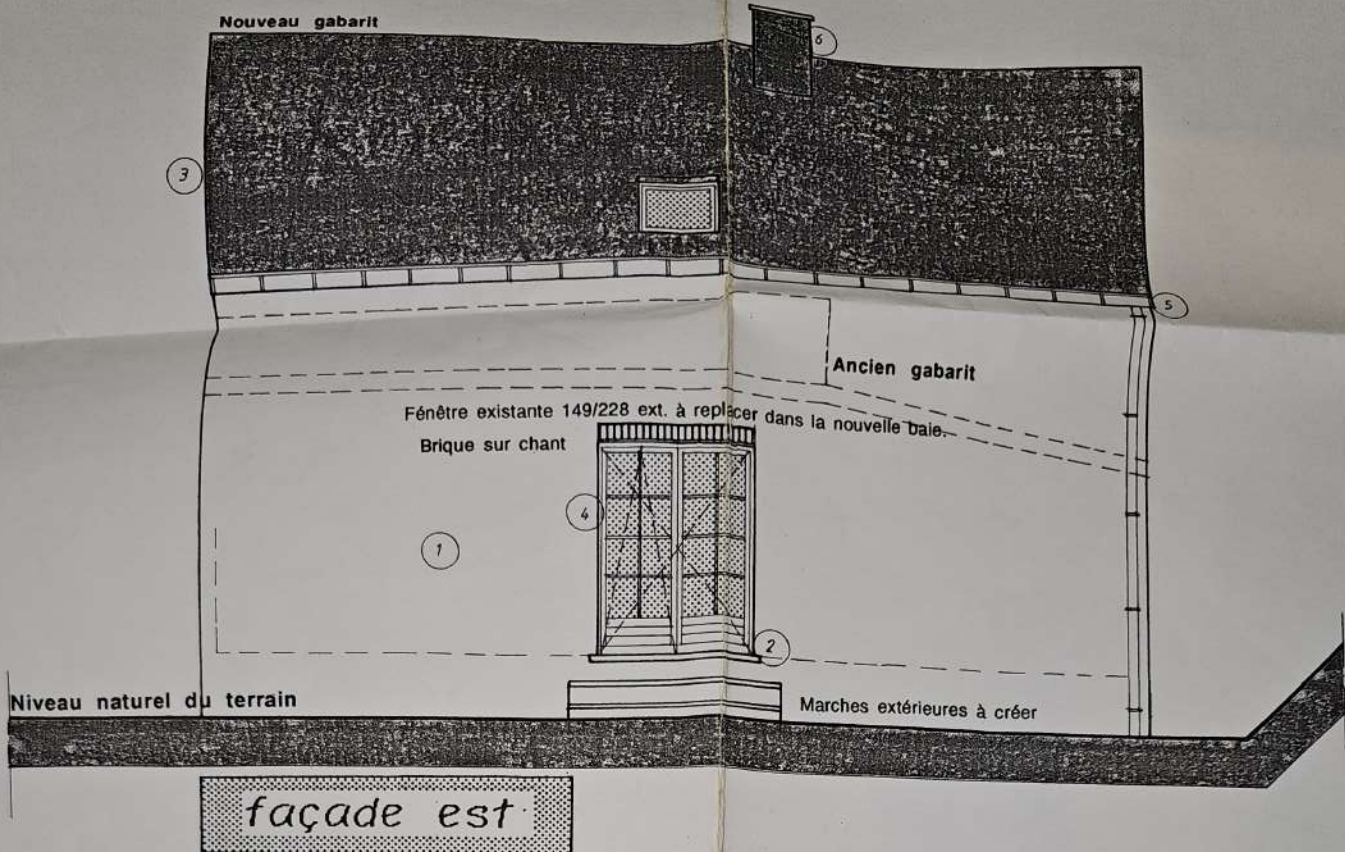
- à construire
- à démolir
- existant

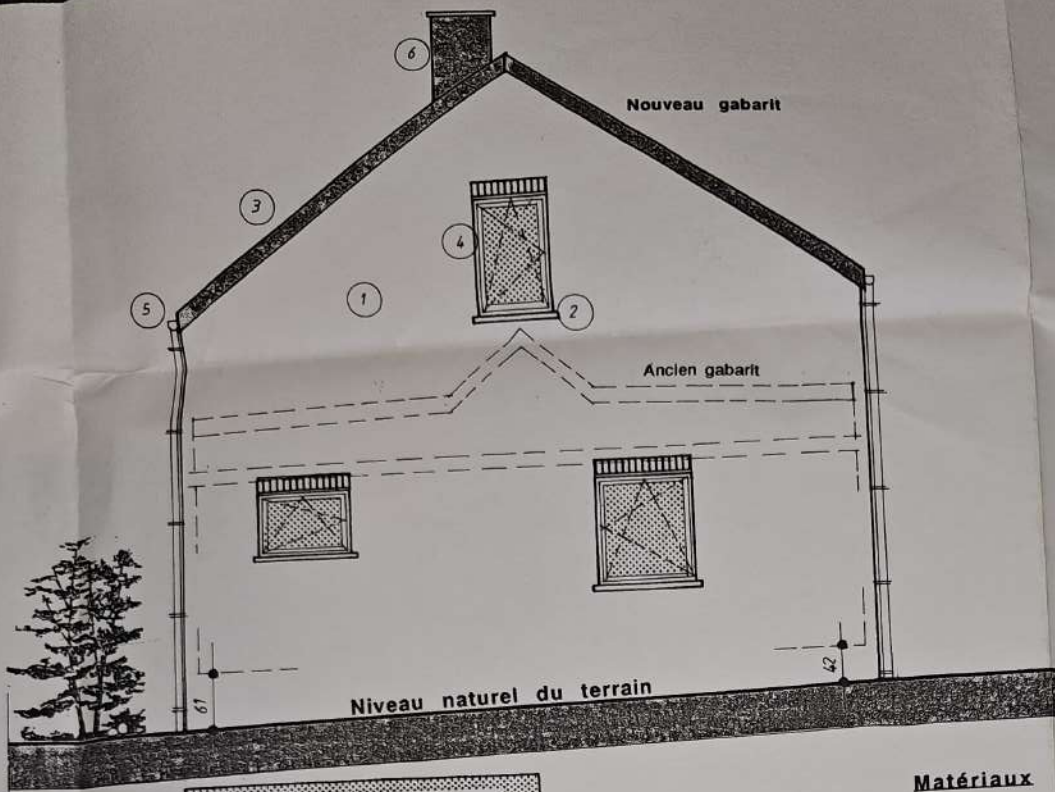
Système d'égouttage

Le réseau d'évacuation des eaux usées est existant et est conforme au schéma suivant:

- Eaux fécales (W.C.) vers une fosse septique à deux compartiments.
- Trop plein de la fosse septique vers le filtre bactérien
- Eaux usées (S.D.B., cuisine) vers un dégraisseur.
- Dégraisseur vers le filtre bactérien
- Filtre bactérien vers la Ch. de visite principale.
- Eau de drainage vers la chambre de visite principale.

plan du rez

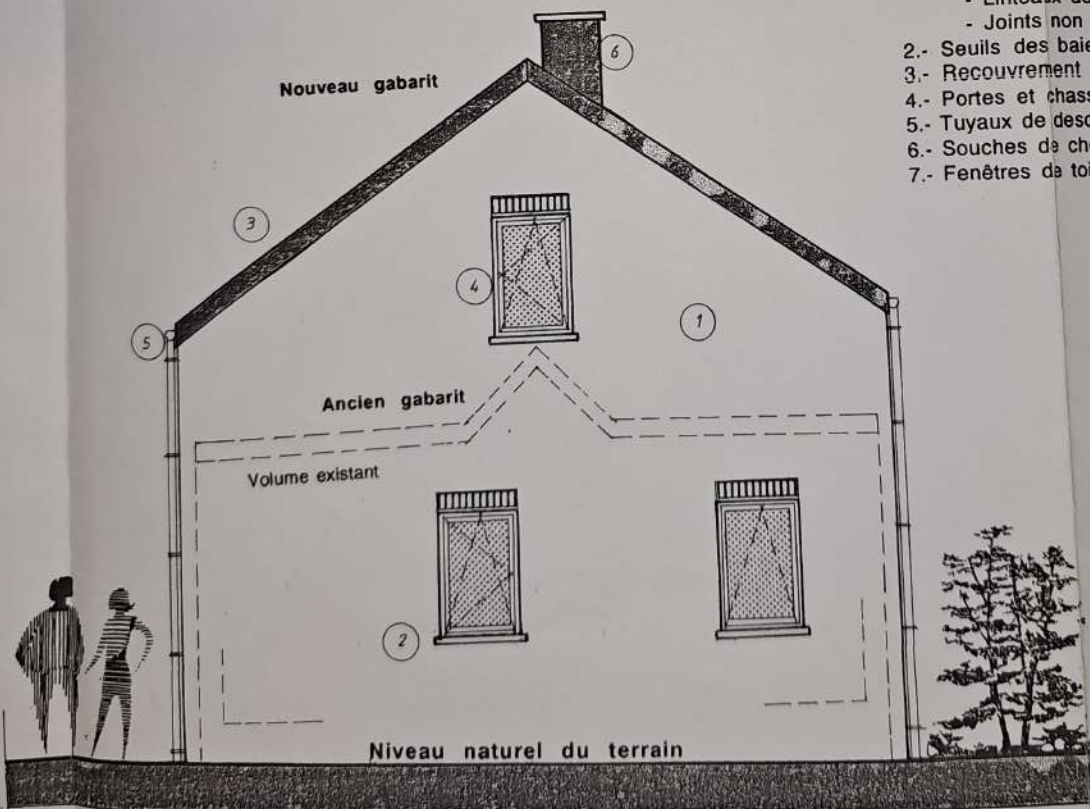




façade nord

Matériaux

- 1.- Maçonnerie en briques de campagne à rejointoyer:
 - ton brun-rougeâtre uni
 - Linteaux des baies par des briques sur chant.
 - Joints non marqués de teinte gris moyen.
- 2.- Seuils des baies en pierre de taille (Petit granit).
- 3.- Recouvrement de toiture en asbeste-ciment 27/40, ton n
- 4.- Portes et chassis en Mèranti red dark, ton naturel.
- 5.- Tuyaux de descente et chéneaux en zinc.
- 6.- Souches de cheminée et planches de rive ardoisées.
- 7.- Fenêtres de toiture, type "VELUX" GGL 78/98.



façade sud

00'0
51'6
11'00
TOTAL
à retenir

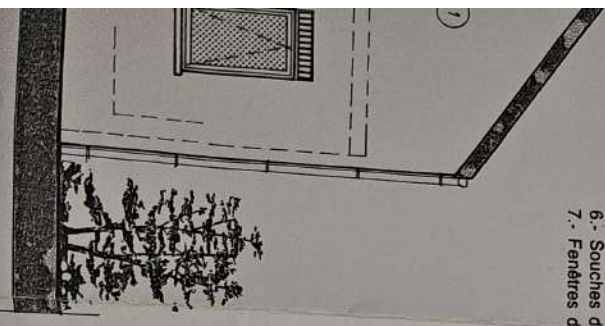
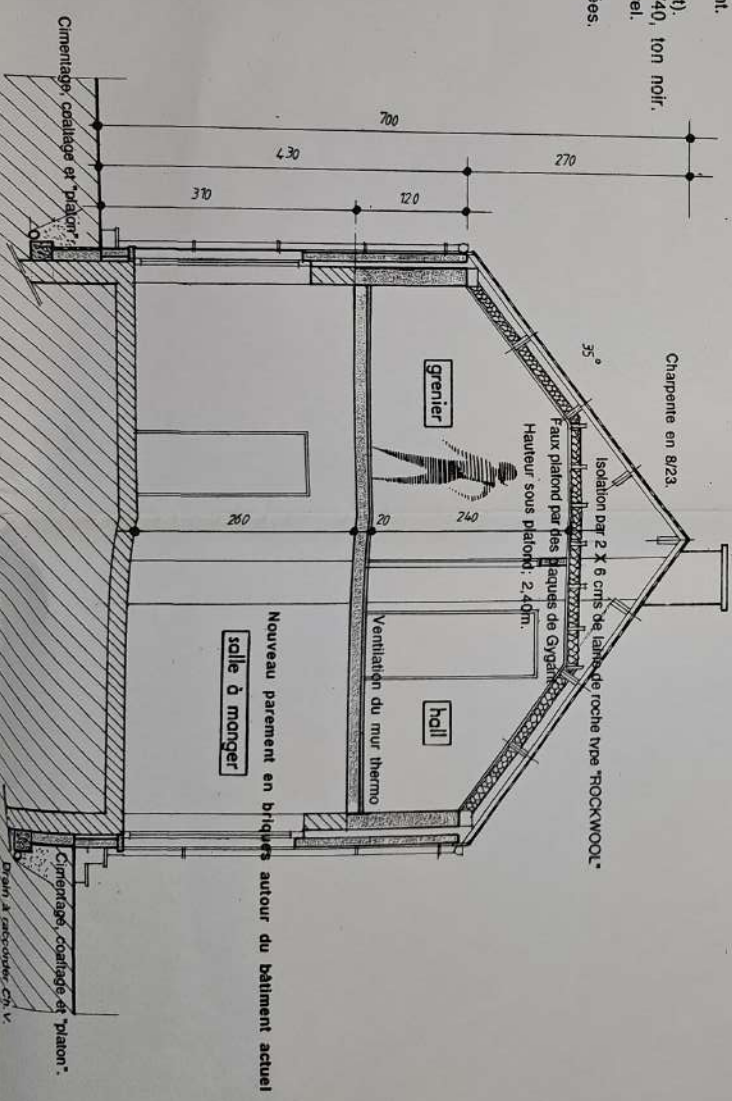
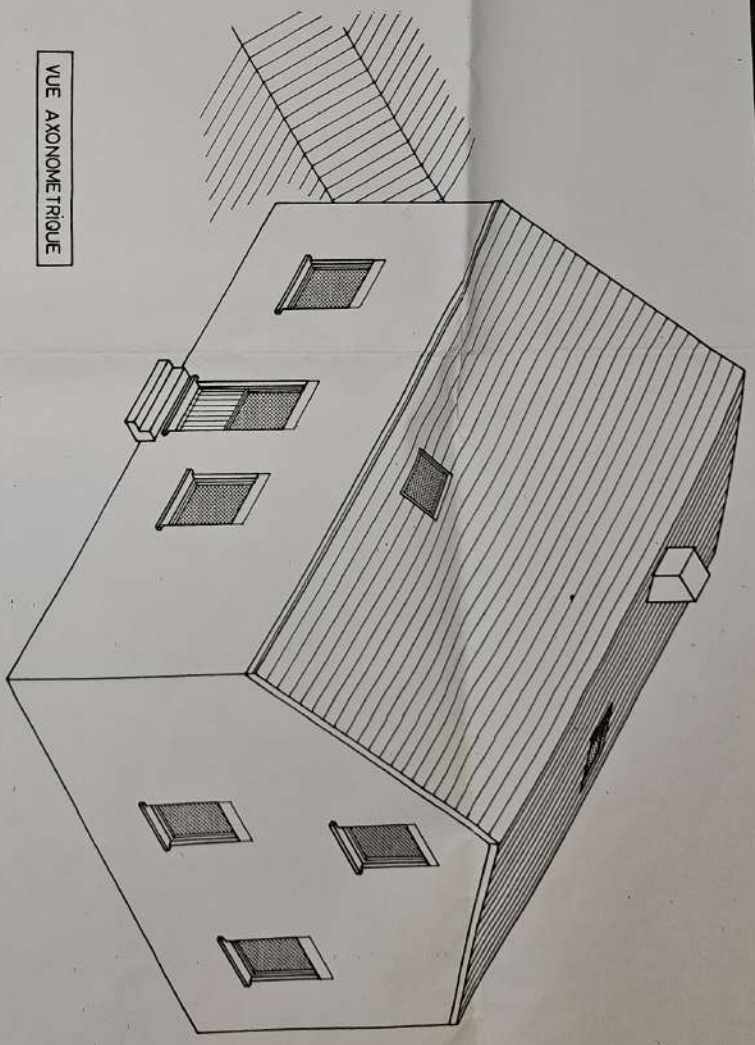
Nouveau gabarit

Ancien gabarit

Matériaux

- 1.- Maçonnerie en briques de campagne à rejointoyer:
 - ton brun-rougeâtre uni
 - Linteaux des baies par des briques sur chant.
 - Joints non marqués de teinte gris moyen.
- 2.- Seuils des baies en pierre de taille (petit granit).
- 3.- Recouvrement de toiture en asbeste-ciment 27/40, ton noir.
- 4.- Portes et chassis en Métal red dark, ton naturel.
- 5.- Tuyaux de descente et chéneaux en zinc.
- 6.- Souches de cheminée et planches de rive ardoisées.
- 7.- Fenêtres de toiture, type "VELUX" GGL 78/98.

VUE AXONOMETRIQUE



Egouttage existant, n'est en rien modifié.

Drain à raccorder Ch.V.

coupe a - b

Voisin: Monsieur Brouhon

Ligne électrique existante

Zone de pelouse

objet de la demande

Halle Existante

Terrasse arrière pavée.

Habitation existante
Bâtiment existant

Chemin; revêtement: empièchement

Halle Existante

Voisin: Camping des Glawans

Bâtiment existant

Vers le centre du village (Barvaux)

implantation

Echelle 1/500.



730

PROJ
COR
MAI
OBJ
SIT
A
JA
NO
LES
ELLE
LES