

Acquereur(s) :

MATHIAS [bounced] LAVIGNE

Port. : 0683318933

Email :

Votre contact :

Emmanuel MONJANEL

Port. :

Email : emmanuel.monjanel@emiti.fr

Site : <https://www.emiti.fr>

Les soussignés reconnaissent avoir effectué la visite, tant physiquement que virtuellement (présentation en visioconférence), des biens immobiliers mentionnés ci-dessous ; en agissant en qualité d'éventuels acquéreurs :

N° de Mandat	Adresse(s)	Date visite(s)
204	35, RUE DE LA SOURCE à 31300 TOULOUSE	15/05/2025 à 14:30

Ils attestent que l'agent immobilier les a informés que les biens susmentionnés, font l'objet d'un mandat auprès de l'agence immobilière Emiti qu'il représente.

Par conséquent, les soussignés s'interdisent toute possibilité de négocier directement (entente avec les vendeurs) ou indirectement (entente avec un autre intervenant, tel qu'un agent immobilier, un notaire... etc.) l'acquisition de ce(s) bien(s) sans avoir recours aux services de ladite agence.

Cette interdiction vaut pour une durée de deux ans à compter de la date de signature du présent bon de visite.

Le cas échéant, les soussignés s'engagent à verser tout dédommagement au titre du préjudice subi et dont le montant sera fixé par Emiti, en pourcentage du prix de vente du bien immobilier concerné.

Ils s'engagent par ailleurs, à ne communiquer aucune information jugée confidentielle, au sujet des biens objets du présent bon de visite, dont ils auraient eu connaissance au cours des visites. Enfin, je reconnais avoir reçu en ce jour l'état des risques et pollution en main propre.

Fait à :

Le : 15/05/2025

Signature

"Lu et approuvé"

