

À VENDRE Quaregnon

📍 Rue des Cerisiers 4 - 7390 Quaregnon



 **Alliance**

Villa  **125m²**  **3**  **1**  **500m²**
à pd. 199.000 €

Villa 4 façades de plain pied - 3 chambres - garag

Alliance-Partners vous propose cette villa 4 façades de plain pied se situant à proximité de toutes les commodités (accès autoroutiers, magasins, écoles,...).

Celle-ci se compose comme suit :

Sous-sol : Cave

Rez-de-chaussée : Hall d'entrée (10m²), living (30m²), cuisine (8,50m²), salle de douche (4m²), chambres (14, 9, 8,50m²)

rég. 6805561

MATHIEU Christian 0476312919

www.alliance-partners.be

Ce document est informatif et non-contractuel

Caractéristiques Principales

| | | | | | |
|------------------------|--------|-------------------|--------|-----------------------|-----|
| Surface Habitable (M²) | 125 m² | Surface Jardin | 500 m² | Nombre Salle De Bains | 1 |
| Nombre De Chambres | 3 | Nombre De Façades | 4 | Garage | oui |
| Jardin | oui | Parking | oui | Terrasse | oui |

Financier

| | | | | | |
|-----------|---|-----------------|---|----------------------|-------|
| Label PEB | D | PEB Code Unique | D | Revenu Cadastral (€) | 837 € |
|-----------|---|-----------------|---|----------------------|-------|

Intérieur

| | |
|-------------------|-----|
| Parking Extérieur | oui |
|-------------------|-----|

Extérieur

| | | | | | |
|--------|-----|----------------------|-----|----------------------|-----|
| Égouts | oui | Électricité | oui | Télévision Par Cable | oui |
| Gaz | oui | Câbles Téléphoniques | oui | Eau | oui |

Terrain & Communication

| | | | | | |
|----------------|-----|-----------|-----|----------------------|-----|
| Magasins | oui | Ecoles | oui | Transports En Commun | oui |
| Centre Sportif | oui | Autoroute | oui | | |

Code unique: D



réf. 6805561

065/32 11 11

www.alliance-partners.be

TVA: BE0887.342.043 | Licence n°: 503.056