



DE  
**Q.D.M CONCEPT**

Rue Jean rey 28  
1370 Jodoigne  
Belgique

TVA: BE1006383512

POUR  
**VPIMMO**

Rue de la Croisette 13  
5310 Éghezée  
Belgique

DESCRIPTION	PRIX (HTVA)	TAUX DE TVA	QUANTITÉ	TOTAL
<b>Création des schémas unifilaire et schémas de position de l'installation électrique</b>	200,00 €	6 %	1	200,00 €
Ce poste comprend : Création des schémas unifilaires et de situation en version informatique, conformes au RGIE 2023. Fourniture d'un dossier numérique et imprimable, prêt à être utilisé lors du contrôle de conformité.				
<b>Repérage complet de l'installation</b>	200,00 €	6 %	1	200,00 €
<b>Installation du système de mise à la terre</b>	388,96 €	6 %	1	388,96 €
Comprend la pose de deux piquet de terre, d'un sectionneur de terre accessible pour les contrôles, et d'un répartiteur pour le raccordement des conducteurs de terre. Les travaux incluent la fourniture, la pose, et le test de conformité pour garantir une résistance inférieure à 30 ohms.				
<b>Mise en œuvre des liaisons équipotentielles primaire</b>	250,00 €	6 %	1	250,00 €
Raccordement des compteurs d'eau, de gaz et des autres éléments métalliques principaux à la terre				



DE

**Q.D.M CONCEPT**

Rue Jean rey 28  
1370 Jodoigne  
Belgique

TVA: BE1006383512

POUR

**VPIMMO**

Rue de la Croisette 13  
5310 Éghezée  
Belgique

<b>Isolation et reconditionnement des éléments présentant un risque de contact direct</b>	150,00 €	6 %	1	150,00 €
---	----------	-----	---	----------

Cette intervention comprend :

- La fermeture et sécurisation des boîtes de dérivation laissées ouvertes ou non conformes.
- Le remplacement ou l'isolation des douilles d'éclairage provisoires non équipées d'appareils définitifs.
- Le reconditionnement général des connexions apparentes susceptibles de provoquer un contact direct.

<b>Passage d'un organisme agréé en ma présence pour la vérification de l'installation électrique</b>	300,00 €	6 %	1	300,00 €
--	----------	-----	---	----------

- Intervention d'un organisme agréé pour la vérification de la conformité de l'installation électrique.
- Présence de ma part durant l'inspection pour assurer le bon déroulement.
- Remise d'un certificat ou rapport de conformité.

<b>SOUS-TOTAL HTVA</b>	1 488,96 €
<b>TVA (6%)</b>	89,34 €
<b>MONTANT</b>	<b>1 578,30 €</b>

**NOTES & COMMENTAIRES**

Ce devis a été réalisé sur base du rapport de non-conformité établi par Certinergie.  
Il couvre les travaux nécessaires pour lever les infractions identifiées lors du contrôle.  
Toutefois, lors du repérage sur site et de la réalisation des schémas unifilaires et plans de position, il est possible que d'autres anomalies soient détectées.  
Dans ce cas, une offre complémentaire vous sera transmise pour validation avant toute intervention supplémentaire.



DE

**Q.D.M CONCEPT**

Rue Jean rey 28  
1370 Jodoigne  
Belgique

TVA: BE1006383512

POUR

**VPIMMO**

Rue de la Croisette 13  
5310 Éghezée  
Belgique

**TERMES & CONDITIONS****Paiement:**

Paiement dû dans les 15 jours suivant la date de la facture.

Modes de paiement acceptés : virement bancaire ou chèque à l'ordre de Q.D.M CONCEPT.

**Propriété des Biens:**

Les biens demeurent la propriété de Q.D.M CONCEPT jusqu'au paiement intégral.

**Réclamations:**

Les réclamations doivent être soumises par écrit dans les 15 jours suivant la réception de la facture.

**Modification/Annulation:**

Les demandes de modification ou d'annulation doivent être soumises par écrit avant la date d'échéance.

**Responsabilité:**

La responsabilité est limitée aux termes du contrat préexistant.

**Force Majeure:**

Aucune partie ne sera tenue responsable pour les retards dus à des circonstances indépendantes de sa volonté.