

PROCES-VERBAAL BEZOEK VAN HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE LAAGSPANNING

ORIGINEEL EXEMPLAAR

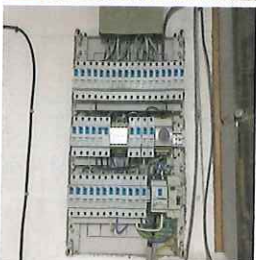
REF. 20/2018/67181/01:1

DATUM VAN CONTROLE 10/08/2018 AGENT **Samy Damerdji**  
ADRES VAN CONTROLE **Waversebaan 304 - 3001 LEUVEN HEVERLEE** TYPE CONTROLE **Periodieke keuring (Art. 271) - in het kader van een verkoop**



ALGEMENE GEGEVENS

Adres van de installatie **Waversebaan 304 - 3001 LEUVEN HEVERLEE**  
Type van lokalen **wooneenheid (huis)**  
Eigenaar **Eric Sleeckx**  
Verantwoordelijke voor de werken **niet gecommuniceerd**



GEGEVENS VAN DE AANSLUITING

Distributienetbeheerder (DNB) **IVERLEK**  
EAN code **niet gecommuniceerd**  
Nummer teller **12686442**  
Meterstand dag/nacht **102955/78902**  
Type verbinding **ondergronds**  
Voedingskabel hoofdbord **VVB 4 x 10 mm²**  
Nominale spanning **230V - AC**  
Nominale stroomsterkte van de bescherming (van de aansluiting) **40A**

CONTROLE

Conformiteit eendraadschema's en situatieschema's					niet OK	Aantal verdeelborden	1	Aantal stroombanen	20
Kringen									
Bescherming	15 x auto 20A mono	2 x auto 16A mono	2 x auto 6A mono	1 x auto 32A mono					
Sectie (mm²)	2,5	1,5	1,5	6					
Conclusie	OK	OK	OK	OK					

De funderingen dateren van	na 1/10/1981	Hoofd differentieelstroominrichting	ID - 40A - 300mA - type A - test OK
Aarding	lus	Differentieelstroominrichting vochtige ruimtes	ID - 40A - 30mA - type A - test OK
Aardingsweerstand (Ω)	4,9	Aansluiting	niet OK
Gelijkvormigheid v/d equipotentiaal en de PE	OK	Verlichting/toestellen	niet OK
Aardingscontinuïteit	niet besluitende	Visuele inspectie v/ vaste &/ mobiele apparaten	niet OK
Foutlus controle	afdoende	Bescherming tegen rechtstreekse aanraking	niet OK
Bescherming tegen onrechtstreekse aanraking	niet OK	Minimum gemeten isolatieweerstand (MΩ)	0,40
De defekte stopcontacten zijn gevestigd in	de badkamer		

BESLUIT : NIET CONFORM 

Op de datum 10/08/2018, elektrische installatie Waversebaan 304 - 3001 LEUVEN HEVERLEE is niet conform bij het algemene reglement op Elektrische installaties.

De controle uitgevoerd door Certinergie is gebaseerd op de zichtbare en normaal toegankbare delen van de installatie.

Een bijkomend bezoek is noodzakelijk door hetzelfde organisme binnen de 12 maanden die volgen op dit proces verbaal.

De noodzakelijke werken om de tijdens het conformiteitsbezoek vastgestelde inbreuken te verwijderen, moeten uitgevoerd worden zonder vertraging en bovendien moeten alle nodige maatregelen genomen worden zodat bij onderhoud van de installatie die in dienst is de inbreuken geen enkel gevaar zijn voor eender welk persoon/goederen.

Handtekening agent



Handtekening van de eigenaar



## PROCES-VERBAAL BEZOEK VAN HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE LAAGSPANNING

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 20/2018/67181/01:1

### > LIJST VAN DE INBREUKEN

- De VTMB kabel is vast gemonteerd wat niet is toegelaten
- De continuïteit van de PE, de stationaire toestellen klasse 1 en/of de equipotentiale verbindingen(hoofd- & bijkomende) is niet verwezenlijkt - Art 70;72;73;86
- De isolatieweerstand van de installatie is onvoldoende - Art 20
- Er ontbreken vereiste rozetten achter stopcontacten / schakelaars - Art 5;9
- De eendraadschema's en/of installatieschema's zijn niet aanwezig - Art 16;269;273
- Er is elektrisch materiaal aanwezig in één / meerdere verboden volume(s) van de badkamer/douche - Art 86.10

### > OPMERKINGEN

- We kunnen niet uitsluiten dat er bij het voorleggen van de schema's nog andere inbreuken zijn
- De woning was bemeeubeld en de plannen zijn niet getoond, het kan dus zijn dat niet alles geverifieerd is
- Wij raden aan de dienstspanning aan te duiden op het elektrisch bord
- Buiten een vernieuwing van de elektrische installatie, zullen de afwijkingen niet meer van toepassing zijn

### > PLICHTEN VAN DE EIGENAAR, BEHEERDER OF HUURDER VAN HUISHOUDELIJKE INSTALLATIES :

Het is verplicht het conformiteits- of keuringsverslag te bewaren in het dossier van elektrische installatie, de wijzigingen aan de elektrische installatie in het dossier aan te brengen, in geval van personenongeval te wijten aan elektriciteit moet de Federale Overheidsdienst Energie in zijn hoedanigheid worden ingelicht, het nodige onderhoud te doen of laten doen van de installatie het te voorzien dat de installatie ten allen tijde conform blijft, een herkeuring te laten uitvoeren in geval van inbreuk(en) binnen het jaar en door hetzelfde organisme bij een controlebezoek, en in geval van verkoop van de elektrische installatie daterende van vóór 1 oktober 1981 dit te laten doen binnen de 18 maanden door een organisme naar keuze. In het geval dat na een tweede bezoek de inbreuken of een deel ervan standhouden moet het erkend organisme een afschrift van het keuringsverslag sturen de Algemene Directie van Energie die toezicht houdt op de huishoudelijke installaties. De Federale Overheidsdienst Energie in zijn hoedanigheid wordt door het erkend organisme ingelicht als blijkt dat er geen gevolg werd gegeven aan de vastgestelde inbreuken om de installatie in orde te brengen.

Samengevat,welke acties dienen er genomen te worden indien de elektrische installatie niet conform is?

1	2	3	4
Lees nadrukkelijk dit proces-verbaal	De werken om het conform te maken moeten gedaan worden	Laat de installatie hercontroleren	Certinergie is tot uw dienst 0800 82 171