

05/06/2025

Dossier 00-00-2241/001 (MEB)  
Nom de la personne Mandiau, Jeannine  
Identification de la personne 35052317007

**Détail de l'article sélectionné**

Division cadastrale 52028 CHARLEROI 23 DIV/GOSSELIES/

**Identification et droits éventuels du ou des propriétaires**

| Nom | Rue | Commune | Droits | Autre(s) |
|-----|-----|---------|--------|----------|
|     |     |         |        |          |
|     |     |         |        |          |

**Biens associés : Superficie totale 320.0 - Situation le : 05/06/2025**

| Situation                    | Pol/Wa | Section | Numéro de la parcelle | Nature | Superf. en ca | Contenance en m3 | Année de la fin de construction | Code | Revenu cadastral |
|------------------------------|--------|---------|-----------------------|--------|---------------|------------------|---------------------------------|------|------------------|
| 1 - Chaussée de Nivelles 158 |        | A       | 0173F4P0000           | MAISON | 320.0         | ---              | de 1900 jusqu'à 1918            | 2F   | 535              |

**Annexes****1 - Division cadastrale : 52028 - CHARLEROI 23 DIV/GOSSELIES/ - Numéro de section : A - Numéro de la parcelle : 0173F4P0000****Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 52011 - CHARLEROI  
Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée  
Ordre des composantes de la parcelle : 01

ID situation PUR : 27658029

Coordonnée X : 154268

Coordonnée Y : 129083

**Information sur le Bâti**

Nombre de salles de bains : 1

Numéro de bloc : \*

Surface bâtie : 114

Code et description indice de la construction : 40 - Maison sans cave habitable

Code et description qualité de la construction : N - Normale

Code et description type de construction (nombre de façades) : A - Mitoyen des deux côtés

Code et description nature cadastrale du PUR : 200 - MAISON

Code détail partie privative : \*\*\*\*

Nombre d'étages hors-sol : 2

Nombre de garages : 1

Nombre de logements : 1

Nombre de pièces habitables : 6

Numéro de PUR : AE09.CH74.UW

Superficie utile : 172

**Information sur l'Adresse**

Code postal : 6000

Code et description commune administrative (INS) : 52011 - CHARLEROI

Numéro de police pour le tri : 158

Date de début situation adresse : 1979-01-01

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

www.e-notariat.be

**Information sur la Situation Patrimoniale**

Inscription article précédente : NA

Régistration article : NA

Timestamp version début situation patrimoniale : 2019-06-11

Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2019-01-19

Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2019-01-19

ID de la situation patrimoniale : 208882190

**Information sur la situation Parcellaire**

Année de début situation parcelle : 1979

Code détail partie privative : \*\*\*\*

ID situation parcelle : 27638526

**Information sur le Sol**

Code et description nature PUR : 200 - MAISON

Code et description type de PUR : 2 - Terrain

Situation non-bâti : Chaussée de Nivelles