

25/06/2025

Dossier

Nom de la personne

Identification de la personne

Détail de l'article sélectionné

Division cadastrale

Identification et droits éventuels du ou des propriétaires

Nom	Rue	Commune	Droits	Autre(s)

Biens associés : Superficie totale 760.0 - Situation le : 25/06/2025

Situation	Pol/Wa	Section	Numéro de la parcelle	Nature	Superf. en ca	Contenance en m3	Année de la fin de construction	Code	Revenu cadastral
1 - Rue du Calvaire (GS) 10		E	0417EP0000	MAISON COMMERCE	760.0	---	1980	2F	3420

Annexes

1 - Division cadastrale : 52028 - CHARLEROI 23 DIV/GOSSELIES/ - Numéro de section : E - Numéro de la parcelle : 0417EP0000

Information sur la Parcelle

Code et description commune administrative (INS) : 52011 - CHARLEROI

Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée

Ordre des composantes de la parcelle : 01

ID situation PUR : 27670981

Coordonnée X : 154453

Coordonnée Y : 128572

Information sur le Bâti

Nombre de salles de bains : 1

Numéro de bloc : *

Surface bâtie : 243

Chauffage central : Oui

Code et description indice de la construction : 200 - Maison de commerce - Sans entrée particulière

Code et description qualité de la construction : N - Normale

Code et description type de construction (nombre de façades) : A - Mitoyen des deux côtés

Code et description nature cadastrale du PUR : 407 - MAISON COMMERCE

Code détail partie privative : ****

Nombre d'étages hors-sol : 3

Nombre de logements : 1

Nombre de pièces habitables : 9

Numéro de PUR : AE09.GV95.GG

Superficie utile : 463

Information sur l'Adresse

Code postal : 6000

Code et description commune administrative (INS) : 52011 - CHARLEROI

Numéro de police pour le tri : 10

Date de début situation adresse : 1982-01-01

Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : NA

Régistration article : NA

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

www.e-notariat.be

Timestamp version début situation patrimoniale : 2019-02-25
Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2019-02-21
Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2019-02-21
ID de la situation patrimoniale : 208248907

Information sur la situation Parcellaire

Année de début situation parcelle : 1982

Code détail partie privative : ****

ID situation parcelle : 27646710

Information sur le Sol

Code et description nature PUR : 407 - MAISON COMMERCE

Code et description type de PUR : 2 - Terrain

Situation non-bâti : Rue du Calvaire (GY)



Uittreksel uit het kadastraal perceelenplan

Gecentreerd op:
CHARLEROI 23 DIV/GOSSELIES/

Meest recente toestand
Aangemaakt op 25/06/2025
Schaal: 1:1000



De AAPD is de auteur van het kadastral percelenplan en de producent van de databank waarin deze gegevens zijn opgenomen en geniet de intellectuele eigendomsrechten opgenomen in de Auteurswet en de Databankenwet. Vanaf 01/01/2018 worden de gebouwen op het kadastral percelenplan geleidelijk vervangen door een dataset (= Bpn_Rebu ofwel Gebouwen(gewesten)) beheerd door de gewesten. De AAPD zal dan niet langer verantwoordelijk zijn voor de voorstelling van de gebouwen op het kadastral percelenplan

Département du Sol et des Déchets
Direction de la protection des sols

Avenue Prince de Liège 15
B-5100 NAMUR (Jambes)

Contact : bdes.dgo3@spw.wallonie.be
<https://bdes.wallonie.be>

EXTRAIT CONFORME DE LA BDÉS N° 10772057

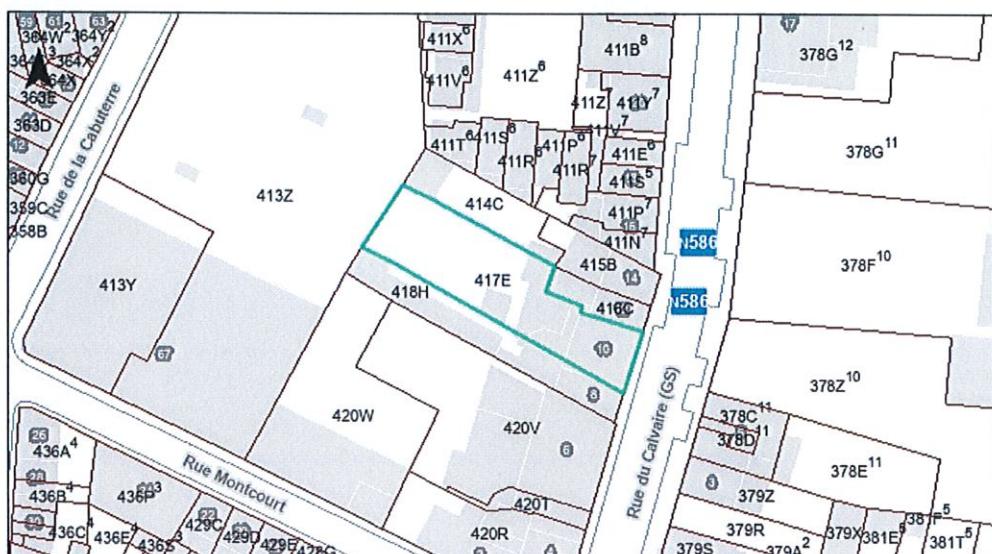
VALIDE JUSQU'AU 25/12/2025

PARCELLE CADASTRÉE À CHARLEROI 23 DIV/GOSSELIES/ section E parcelle n°0417 E 000

RÉFÉRENTIEL : PLAN PARCELLAIRE CADASTRAL - SITUATION AU PLAN CADASTRAL "DERNIÈRE SITUATION"

Cet extrait constitue un résumé des informations officiellement disponibles à l'administration en date du **25/06/2025**. La consultation de la Banque de Données de l'état des Sols (BDÉS) mise en place par la Direction de la Protection des Sols, vous permet d'obtenir des informations plus complètes et le cas échéant de solliciter une rectification des données.

PLAN DE LA PARCELLE OBJET DE LA DEMANDE ET DES DONNÉES ASSOCIÉES



SITUATION DANS LA BDÉS

Le périmètre surligné dans le plan ci-dessus est-il :

- Repris à l'inventaire des procédures de gestion de la pollution du sol et/ou à l'inventaire des activités et installations présentant un risque pour le sol (Art. 12 §2, 3) ? : **Non**
- Concerné par des informations de nature strictement indicative (Art. 12 §4) ? : **Non**

Cette parcelle n'est pas soumise à des obligations au regard du décret sols



MOTIF (S) D'INSCRIPTION A L'INVENTAIRE DES PROCEDURES DE GESTION DE LA POLLUTION DU SOL (Art. 12 §2, 3)

Néant

MOTIF (S) D'INSCRIPTION A L'INVENTAIRE DES ACTIVITES ET INSTALLATIONS PRESENTANT UN RISQUE POUR LE SOL (Art. 12 §2, 3)

Néant

DONNEES DE NATURE STRICTEMENT INDICATIVE (Art. 12 §4)

Néant

²A : parcelle (**Active**) dans le référentiel utilisé; M : parcelle qui n'est plus active dans le référentiel utilisé car elle a subi un remaniement du plan cadastral (**Mutation**) .