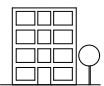


# APPARTEMENT

## A01 | 114

### TREFLES 2 / KLAVER 2

156 logements acquisitifs avec parking de 69 emplacements  
156 koopappartementen en een parking met 69 parkeerplaatsen



1/3



PEB A

88,95 m<sup>2</sup> (bruts)  
73,94 m<sup>2</sup> (nets)



2



8,66 m<sup>2</sup> (bruts)



(bruts)



Accès adaptable  
Aanpasbare toegang

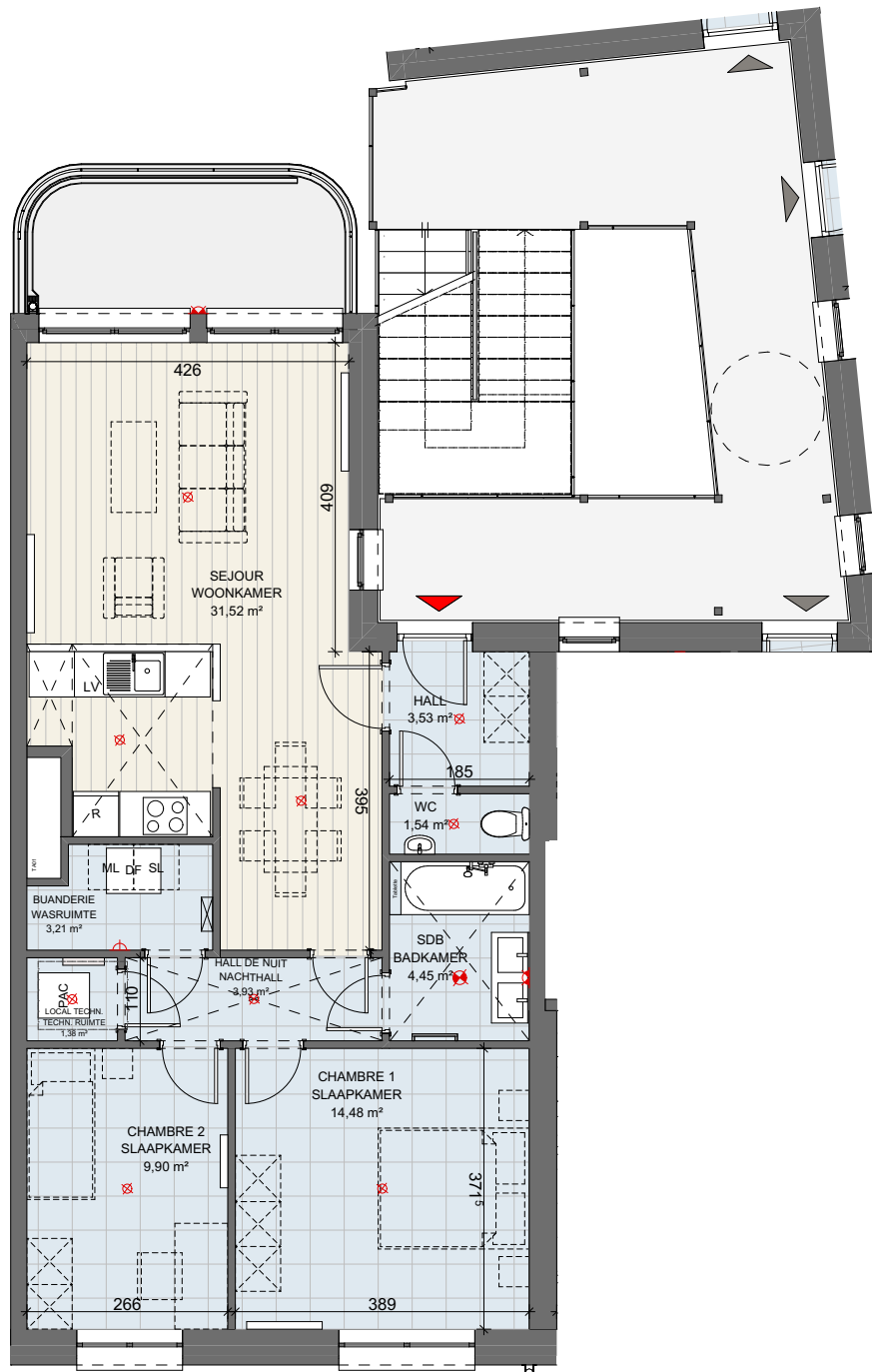


Chauffage privatif par pompe à chaleur individuelle  
Privéverwarming door individuele warmtepomp

14.02.2025

P 1/2

Pour CERAU  

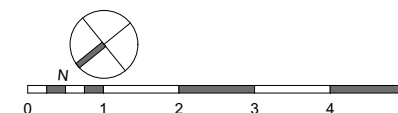



# LEGENDE

- |                                                                                       |                                                             |                                                                                     |                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|    | Carrelage "bois"<br>Houttegels                              |  | Faux-plafond<br>Vals plafond                  |
|    | Carrelage<br>Tegels                                         |  | Retombée de plafond<br>Daling van het plafond |
|    | Jardin privé<br>Privé tuin                                  |  | Jardin public<br>Publieke tuin                |
|    | Balcon béton préfabriqué<br>Geperfabriceerd betonnen balkon |                                                                                     |                                               |
|    | Terrasse dalles béton<br>Betontegels terras                 |                                                                                     |                                               |
|    | PAC<br>Pompe à chaleur<br>Warmtepomp                        |                                                                                     |                                               |
|    | LV<br>Emplacement Lave-vaisselle<br>Waatwasser Locatie      |                                                                                     |                                               |
|    | R<br>Emplacement Réfrigérateur<br>Koelkast Locatie          |                                                                                     |                                               |
|    | ML<br>Emplacement Machine à laver<br>Locatie wasmachine     |                                                                                     |                                               |
|    | SL<br>Emplacement Sèche-Linge<br>Locatie wasdroger          |                                                                                     |                                               |
|    | DF<br>Groupe de ventilation<br>Ventilatie groep             |                                                                                     |                                               |
|    | Tableau électrique<br>Elektrisch paneel                     |                                                                                     |                                               |
|    | Radiateur<br>Radiator                                       |                                                                                     |                                               |
|   | Entrée Appartement<br>Ingang appartement                    |                                                                                     |                                               |
|  | Point lumineux<br>Lichtpunt                                 |                                                                                     |                                               |
|  | Appareil lumineux<br>Licht apparaat                         |                                                                                     |                                               |
|  | Point lumineux mural<br>Wandlichtpunt                       |                                                                                     |                                               |
|  | Appliques murales<br>Wandlampen                             |                                                                                     |                                               |

Ce plan est communiqué à titre indicatif aux candidats acquéreurs afin de leur donner une idée de la configuration du logement; il ne revêt pas un caractère définitif et n'engage pas le Fonds; seul le plan conforme au permis d'urbanisme lie les parties.

Dit plan geldt als leidraad voor kandidaat-kopers om hen een idee te geven van de indeling van het pand; het is niet definitief en niet bindend voor het Fonds; slechts het plan dat voldoet aan de bouwvergunning, is bindend voor de partijen.



# APPARTEMENT

# A01 | 114

## TREFLES 2 / KLAVER 2

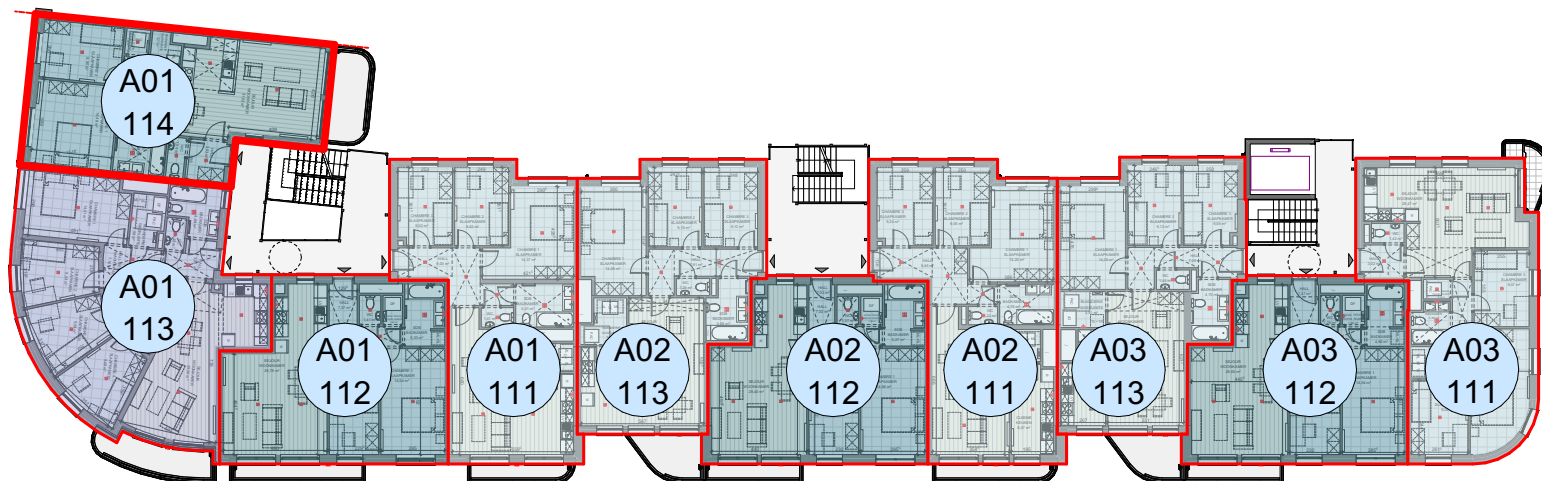
156 logements acquisitifs avec  
parking de 69 emplacements  
156 koopappartementen en een  
parking met 69 parkeerplaatsen

14.02.2025  
P 2/2

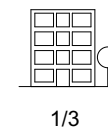
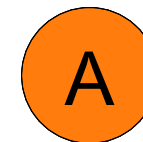


**CERAU**  
ARCHITECTURE & URBANISM

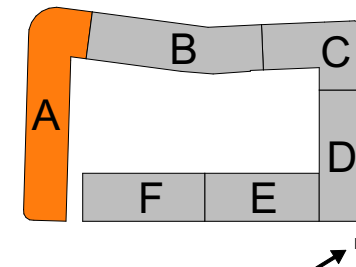
Pour CERAU  
*[Signature]*



## COPROPRIETE MEDE-EIGENDOM



1/3



## LEGENDE

- Studio
- Appartement  
1 chambre / kamer
- Appartement  
2 chambres / kamers
- Appartement  
3 chambres / kamers
- Appartement  
4 chambres / kamers
- Nr Appartement  
Standard / Standaard

Ce plan est communiqué à titre indicatif aux candidats acquéreurs afin de leur donner une idée de la configuration du logement; il ne revêt pas un caractère définitif et n'engage pas le Fonds; seul le plan conforme au permis d'urbanisme lie les parties.

Dit plan geldt als leidraad voor kandidaat-kopers om hen een idee te geven van de indeling van het pand; het is niet definitief en niet bindend voor het Fonds; slechts het plan dat voldoet aan de bouwvergunning, is bindend voor de partijen.