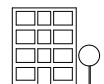


# APPARTEMENT

## C01 | 412

### TREFLES 2 / KLAVER 2

156 logements acquisitifs avec parking de 69 emplacements  
156 koopappartementen en een parking met 69 parkeerplaatsen



4/4



PEB A-

105,57 m<sup>2</sup>(bruts)  
87,31 m<sup>2</sup> (nets)

3



8,10 m<sup>2</sup>  
(bruts)



(bruts)



Accès adaptable  
Aanpasbare toegang



Chauffage privatif par pompe à chaleur individuelle  
Privéverwarming door individuele warmtepomp

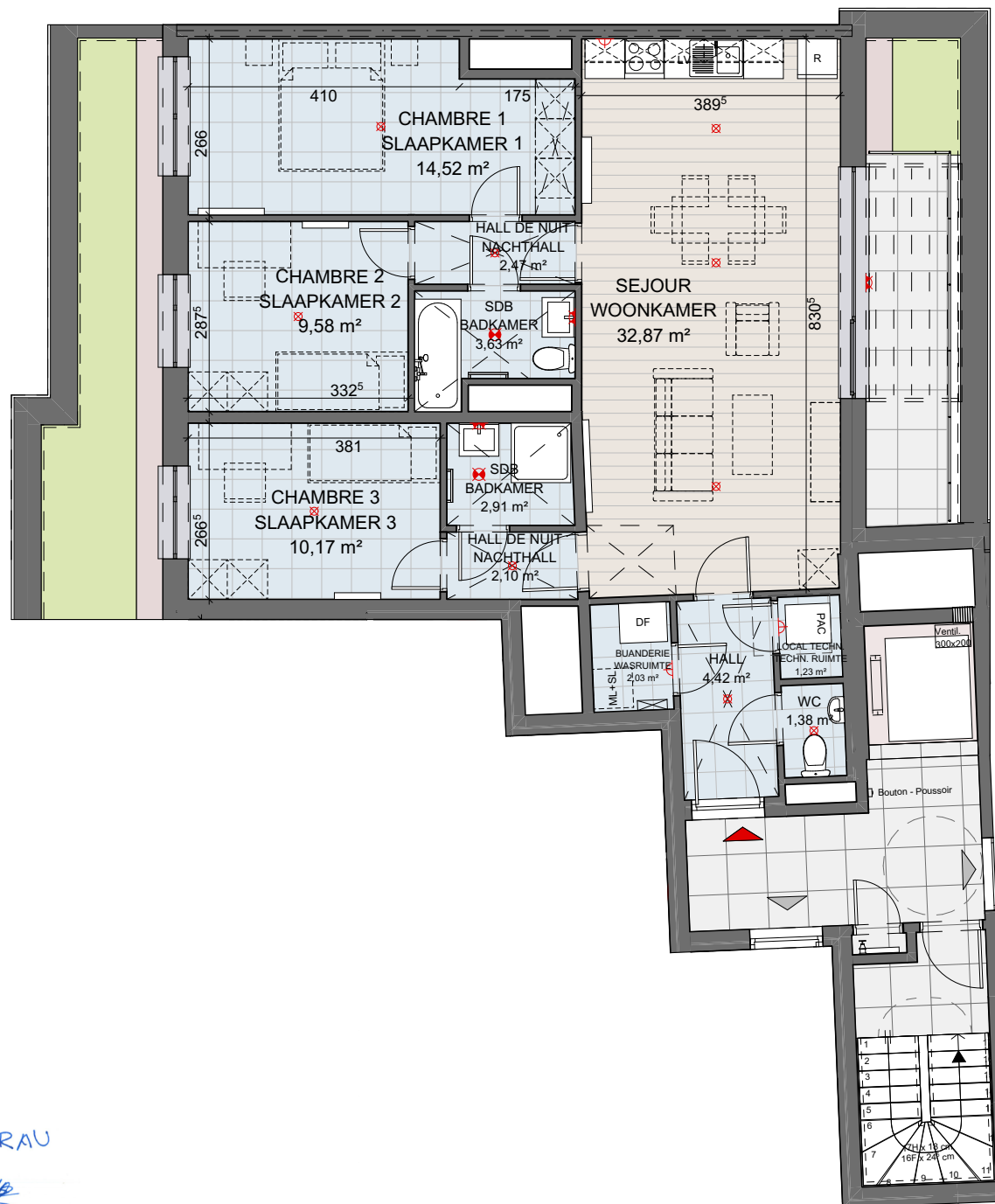
04.04.2025

P 1/2

  
fonds.brussels  
fonds du logement | woningfonds

**CERAU**  
ARCHITECTURE & URBANISM

Pour CERAU  

# LEGENDE

- |                                                                                       |                                                                                     |                                                                                     |                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|    | Carrelage "bois"<br>Houttegels                                                      |  | Faux-plafond<br>Vals plafond                  |
|    | Carrelage<br>Tegels                                                                 |  | Retombée de plafond<br>Daling van het plafond |
|    | Jardin privé<br>Privé tuin                                                          |  | Jardin public<br>Publieke tuin                |
|    | Balcon béton préfabriqué<br>Geperfabriceerd betonnen balkon                         |                                                                                     |                                               |
|    | Terrasse dalles béton<br>Betontegels terras                                         |                                                                                     |                                               |
|    | PAC<br>Pompe à chaleur<br>Warmtepomp                                                |                                                                                     |                                               |
|    | LV<br>Emplacement Lave-vaisselle<br>Waatwasser Locatie                              |                                                                                     |                                               |
|    | R<br>Emplacement Réfrigérateur<br>Koelkast Locatie                                  |                                                                                     |                                               |
|    | ML<br>Emplacement Machine à laver<br>Locatie wasmachine                             |                                                                                     |                                               |
|    | SL<br>Emplacement Sèche-Linge<br>Locatie wasdroger                                  |                                                                                     |                                               |
|    | DF<br>Groupe de ventilation<br>Ventilatie groep                                     |                                                                                     |                                               |
|    |  |                                                                                     |                                               |
|                                                                                       | Tableau électrique<br>Elektrisch paneel                                             |                                                                                     |                                               |
|                                                                                       | Radiateur<br>Radiator                                                               |                                                                                     |                                               |
|   | Entrée Appartement<br>Ingang appartement                                            |                                                                                     |                                               |
|  | Point lumineux<br>Lichtpunt                                                         |                                                                                     |                                               |
|  | Appareil lumineux<br>Licht apparaat                                                 |                                                                                     |                                               |
|  | Point lumineux mural<br>Wandlichtpunt                                               |                                                                                     |                                               |
|  | Appliques murales<br>Wandlampen                                                     |                                                                                     |                                               |

Ce plan est communiqué à titre indicatif aux candidats acquéreurs afin de leur donner une idée de la configuration du logement; il ne revêt pas un caractère définitif et n'engage pas le Fonds; seul le plan conforme au permis d'urbanisme lie les parties.

Dit plan geldt als leidraad voor kandidaat-kopers om hen een idee te geven van de indeling van het pand; het is niet definitief en niet bindend voor het Fonds; slechts het plan dat voldoet aan de bouwvergunning, is bindend voor de partijen.



# APPARTEMENT

## C01 | 412

TREFLES 2 / KLAVER 2

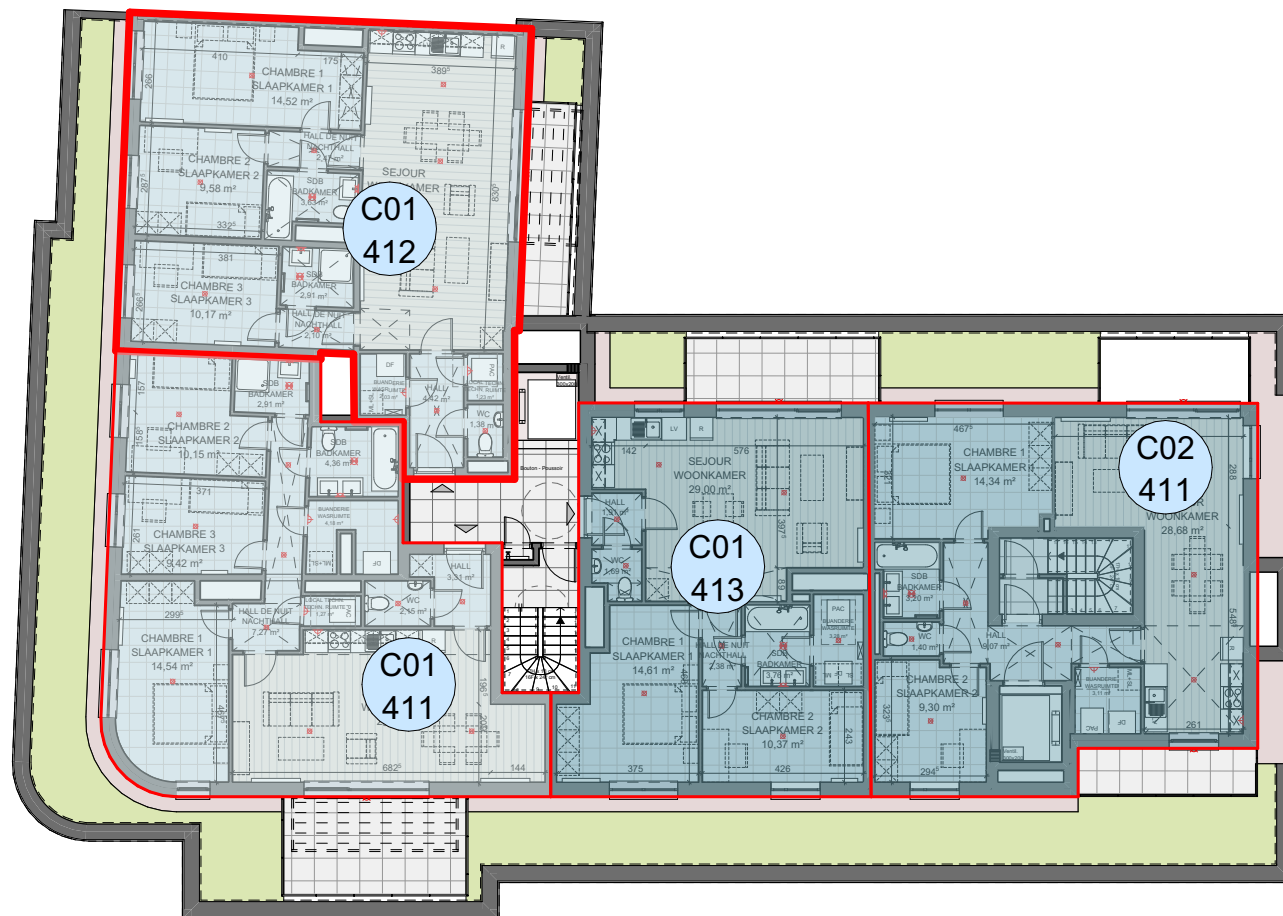
156 logements acquisitifs avec  
parking de 69 emplacements  
156 koopappartementen en een  
parking met 69 parkeerplaatsen

04.04.2025  
P 2/2

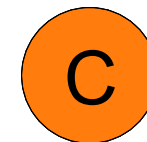


**CERAU**  
ARCHITECTURE & URBANISM

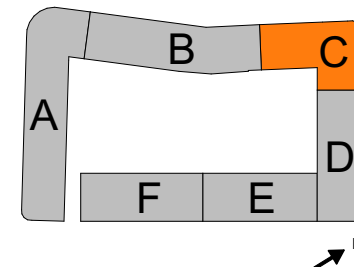
Pour CERAU  
*[Signature]*



**COPROPRIETE  
MEDE-EIGENDOM**



4/4



**LEGENDE**

- Studio
- Appartement  
1 chambre / kamer
- Appartement  
2 chambres / kamers
- Appartement  
3 chambres / kamers
- Appartement  
4 chambres / kamers
- Nr Appartement  
Standard / Standaard

Ce plan est communiqué à titre indicatif aux candidats acquéreurs afin de leur donner une idée de la configuration du logement; il ne revêt pas un caractère définitif et n'engage pas le Fonds; seul le plan conforme au permis d'urbanisme lie les parties.

Dit plan geldt als leidraad voor kandidaat-kopers om hen een idee te geven van de indeling van het pand; het is niet definitief en niet bindend voor het Fonds; slechts het plan dat voldoet aan de bouwvergunning, is bindend voor de partijen.

