

**Vlaamse overheid****Vlaams Energie- en Klimaatagentschap****E-mail: veka@vlaanderen.be****Website: www.energiesparen.be****Vlaanderen**  
is energie en klimaat

# EPB-aangifte

**Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw****C14****11002-G-DBA\_2017056605/EP18163/A002/D01/SD024****Dossiernaam: 170463\_Regatta\_Wijk\_5****Dossiercode: A002****Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)****Wonen****Ontvangstdatum: 16/06/2022****EPB-software 3G versie 12.5.7****Antwerpen****Waarvoor dient dit formulier?**

Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit formulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

In rubriek E kunt u zien of het project voldoet aan de geldende EPB-eisen. Voor dossiers waarbij uit de EPB-aangifte blijkt dat niet voldaan is aan de EPB-eisen, wordt door het VEKA een administratieve geldboete opgelegd.

**Wat moet u met dit formulier doen?**

Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.

**Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?**

Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, e-mail: veka@vlaanderen.be.

**Privacy**

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

## A. Algemene gegevens van C14

### 1. Ligging

Straat, nummer en busnummer: Maria Claessensplein 7 104

Postnummer en gemeente: 2050 Antwerpen

Naam v/d verkaveling:

Lotnummer:

Afdeling:

Sectie:

Nummers:

Kadastrale gegevens: 13

N

204k14

### 2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 27/12/2017

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 20/04/2018

Startdatum van de werken: 22/03/2019

Datum van ingebruikname: /

Datum einde van de werken: 19/11/2021

**3. Omschrijving**

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)  
Nieuwbouw na sloop (herbouw): Nee  
Bestemming(en): Wonen  
Sociale huisvesting: Nee  
Type gebouw: Appartement  
Omschrijving EPB-eenheid / gebouw: Appartement

**B. Persoonlijke gegevens****1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: Jeroen De Cadt  
Functie: verantwoordelijke projectontwikkeling  
Firma: REGATTA-L.O.  
Rechtsvorm: Naamloze vennootschap  
KBO-Nummer: 0818494809  
Is ook eigenaar: ☒ Ja  
☐ Nee

**2. Overdracht van aangifteplicht**

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van de EPB-eenheid of het gebouw tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

☐ Ja  
☒ Nee

**3. Eigenaar****Gegevens van de eigenaar 1**

Voor- en achternaam: Patricia De Grande

**Gegevens van de eigenaar 2**

Voor- en achternaam: Rudi Meylemans

**4. Gegevens van de verslaggever**

Voor- en achternaam : PATRICK SCHMIDT  
Functie: Werknemer  
Firma: ARCHIMEDES  
Rechtsvorm: Naamloze vennootschap  
KBO-Nummer: 0434817742  
Landcode, postnummer en gemeente: BE 3140 Keerbergen  
Code verslaggever: EP18163

**5. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden**

Voor- en achternaam: Maarten Van Weverberg  
Firma: AWG Architecten

## C. Resultaten van C14

### 1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

#### Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

| Naam scheidingsconstructie | U-waarde [W / m²K] | Maximale U-waarde [W / m²K] | R-waarde [m²K / W] | Minimale R-waarde [m²K / W] | Voldaan |
|----------------------------|--------------------|-----------------------------|--------------------|-----------------------------|---------|
| AG_GM_Type_01_C14/C11      | 0.52               | 1.0                         | /                  | /                           | ja      |
| AG_GM_Type_01_C14/Gang     | 0.52               | 1.0                         | /                  | /                           | ja      |
| LG_BM_Type_01              | 0.19               | 0.24                        | /                  | /                           | ja      |
| RG_GM_Type_01_C14/C13      | 0.52               | 1.0                         | /                  | /                           | ja      |
| RG_GM_Type_01_C14/Gang     | 0.52               | 1.0                         | /                  | /                           | ja      |
| VG_BM_Type_01              | 0.19               | 0.24                        | /                  | /                           | ja      |
| VL_Type_02_C14/C04         | 0.52               | 1.0                         | /                  | /                           | ja      |
| VL_Type_02_C14/C24         | 0.52               | 1.0                         | /                  | /                           | ja      |
| VL_Type_02_C14/Gang        | 0.52               | 1.0                         | /                  | /                           | ja      |
| VL_Type_03_C14/Buiten      | 0.18               | 0.24                        | /                  | /                           | ja      |

#### Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

| Naam scheidingsconstructie | U-waarde glas [W / m²K] | Maximale U-waarde glas [W / m²K] | Voldaan |
|----------------------------|-------------------------|----------------------------------|---------|
| LG_R1.18_Type_06           | 1.00                    | 1.1                              | ja      |
| LG_R1.19_Type_08           | 1.00                    | 1.1                              | ja      |
| LG_R1.20_Type_07           | 1.00                    | 1.1                              | ja      |
| LG_R1.21_Type_13           | 1.00                    | 1.1                              | ja      |
| VG_R1.01_Type_09           | 1.00                    | 1.1                              | ja      |
| VG_R1.02_Type_06           | 1.00                    | 1.1                              | ja      |

#### Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en andere transparante delen

|                                               | U-waarde [W / m²K] | Maximale U-waarde [W / m²K] | Voldaan |
|-----------------------------------------------|--------------------|-----------------------------|---------|
| Gemiddelde U-waarde van alle vensters van C14 | 1.38               | 1.5                         | ja      |

## 2. K-peil resultaat

Deze EPB-eenheid is deel van K-peil volume: Blok\_C

Beschermd volume: 3973.15 m<sup>3</sup>

Verliesoppervlakte: 1903.7 m<sup>2</sup>

Gemiddelde U-waarde: 0.86 W/m<sup>2</sup>K

Compactheid: 2.09 m

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 3.04

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

| K-peil | K-peil eis | Voldaan |
|--------|------------|---------|
| 37     | 40         | ja      |

## 3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 15865 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 49096 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 49.26 kWh/m<sup>2</sup>

| E-peil | E-peil eis * | Voldaan |
|--------|--------------|---------|
| 33     | 45           | ja      |

\* Voor kantoren en scholen van publieke organisaties met meldingsdatum of aanvraagdatum van de stedenbouwkundige vergunning in 2013, die niet voldoen aan de wettelijke verplichte hoeveelheid hernieuwbare energie, verstrengt de E-peileis met 10%.

Voor projecten met een meldingsdatum of aanvraagdatum van de stedenbouwkundige vergunning vanaf 01/01/2014, die niet voldoen aan de wettelijke verplichte hoeveelheid hernieuwbare energie, verstrengt de E-peileis met 10%.

## 4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Bruto vloeroppervlakte: 89.46 m<sup>2</sup>

Jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte: 17.9 kWh/m<sup>2</sup>.jaar

| Netto energie-behoefte voor verwarming [kWh/m <sup>2</sup> .jaar] | Eis [kWh/m <sup>2</sup> .jaar] | Voldaan |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------|
| 17.9                                                              | 70.00                          | ja      |

**5. Resultaat op het vlak van oververhitting**

| Naam EPW-volume | Oververhittingsindicator [Kh] | Max. oververhittingsindicator [Kh] | Voldaan |
|-----------------|-------------------------------|------------------------------------|---------|
| C14             | 1147                          | 6500.0                             | ja      |

**6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie****2. Toepassen van één of combinatie van maatregelen**

Bruto vloeroppervlakte: 89.46 m²

Er werd geen enkele maatregel voor hernieuwbare energie voorzien.

|                            | Hoeveelheid<br>hernieuwbare<br>energie per bruto<br>vloeroppervlakte<br>[kwh/m²] | Eis hernieuwbare energie [kwh/m²] | Voldaan |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------|
| Combinatie van maatregelen | 0.0                                                                              | 15.0                              | nee     |

## 7. Resultaat op het vlak van ventilatie

### Het ventilatieprestatieverslag:

Het ventilatieprestatieverslag is opgemaakt:

☒ Ja

☐ Nee

- op: 28/09/2021
- referentiecode kwaliteitskader: 94caae019925b6058b4a
- organisatie kwaliteitskader: SKH
- De ventilatiegegevens in de EPB-aangifte zijn gewijzigd tov het ingediende ventilatieprestatieverslag: Nee

### Nieuwe ruimten

| Naam ruimte  | Code ruimte | Soort ruimte                                     | Gebruiks - oppervlakte [m²] | Minimale toevoer [m³/h] | Toevoer [m³/h] | Minimale afvoer [m³/h] | Gecombineerde afvoer [m³/h] | Voldaan |
|--------------|-------------|--------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|----------------|------------------------|-----------------------------|---------|
| Leefruimte   | R01         | Woonkamer (of analoge ruimte)                    | 22.95                       | 82.62                   | 133.0          | 25.0                   | 75.0                        | ja      |
| Keuken       | R05         | Open keuken                                      | /                           | 50.0                    | 50.0           | 75.0                   | 77.0                        | ja      |
| Gang         | R09         | Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)         | /                           | /                       | /              | /                      | /                           | /       |
| Berging      | R13         | Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)  | 4.2                         | 25.0                    | 25.0           | 50.0                   | 58.0                        | ja      |
| Badkamer     | R17         | Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)  | 5.0                         | 25.0                    | 25.0           | 50.0                   | 67.0                        | ja      |
| WC           | R21         | WC                                               | /                           | 25.0                    | 25.0           | 25.0                   | 26.0                        | ja      |
| Slaapkamer 1 | R25         | Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte) | 7.57                        | 27.252                  | 35.0           | 25.0                   | 25.0                        | ja      |
| Slaapkamer 2 | R29         | Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte) | 11.06                       | 39.816                  | 45.0           | 25.0                   | 25.0                        | ja      |

## 8. Resultaten op het vlak van installaties

Niet van toepassing



## D. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)

### 1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen

#### Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

| Naam gemeenschappelijke deel | Naam scheidingsconstructie | U-waarde [W / m²K] | Maximale U-waarde [W / m²K] | R-waarde [m²K / W] | Minimale R-waarde [m²K / W] | Voldaan |
|------------------------------|----------------------------|--------------------|-----------------------------|--------------------|-----------------------------|---------|
| Gang_Blok_C                  | AG_BM-1_Type_02            | 0.20               | 0.24                        | /                  | /                           | ja      |
| Gang_Blok_C                  | AG_BM-2_Type_02            | 0.20               | 0.24                        | /                  | /                           | ja      |
| Gang_Blok_C                  | AG_GM_Type_01_B04/Gang     | 0.52               | 1.0                         | /                  | /                           | ja      |
| Gang_Blok_C                  | AG_GM_Type_01_C03/Gang     | 0.52               | 1.0                         | /                  | /                           | ja      |
| Gang_Blok_C                  | AG_GM_Type_01_C13/Gang     | 0.52               | 1.0                         | /                  | /                           | ja      |
| Gang_Blok_C                  | AG_GM_Type_01_C14/Gang     | 0.52               | 1.0                         | /                  | /                           | ja      |
| Gang_Blok_C                  | AG_GM_Type_01_C23/Gang     | 0.52               | 1.0                         | /                  | /                           | ja      |
| Gang_Blok_C                  | AG_GM_Type_01_C24/Gang     | 0.52               | 1.0                         | /                  | /                           | ja      |
| Gang_Blok_C                  | AG_GM_Type_01_C32/Gang     | 0.52               | 1.0                         | /                  | /                           | ja      |
| Gang_Blok_C                  | Dak_Type_01                | 0.09               | 0.24                        | /                  | /                           | ja      |
| Gang_Blok_C                  | Dak_Type_03                | 0.20               | 0.24                        | /                  | /                           | ja      |
| Gang_Blok_C                  | Deur_Type_05               | 2.00               | 2.0                         | /                  | /                           | ja      |
| Gang_Blok_C                  | LG_BM_Type_02              | 0.21               | 0.24                        | /                  | /                           | ja      |
| Gang_Blok_C                  | LG_BM-1_Type_02            | 0.20               | 0.24                        | /                  | /                           | ja      |
| Gang_Blok_C                  | LG_BM-2_Type_02            | 0.20               | 0.24                        | /                  | /                           | ja      |
| Gang_Blok_C                  | LG_GM_Type_01_B04/Gang     | 0.52               | 1.0                         | /                  | /                           | ja      |
| Gang_Blok_C                  | LG_GM_Type_01_C02/Gang     | 0.52               | 1.0                         | /                  | /                           | ja      |
| Gang_Blok_C                  | LG_GM_Type_01_C12/Gang     | 0.52               | 1.0                         | /                  | /                           | ja      |
| Gang_Blok_C                  | LG_GM_Type_01_C13/Gang     | 0.52               | 1.0                         | /                  | /                           | ja      |
| Gang_Blok_C                  | LG_GM_Type_01_C22/Gang     | 0.52               | 1.0                         | /                  | /                           | ja      |
| Gang_Blok_C                  | LG_GM_Type_01_C23/Gang     | 0.52               | 1.0                         | /                  | /                           | ja      |
| Gang_Blok_C                  | LG_GM_Type_01_C31/Gang     | 0.52               | 1.0                         | /                  | /                           | ja      |
| Gang_Blok_C                  | RG_BM-1_Type_02            | 0.20               | 0.24                        | /                  | /                           | ja      |
| Gang_Blok_C                  | RG_BM-2_Type_02            | 0.20               | 0.24                        | /                  | /                           | ja      |
| Gang_Blok_C                  | RG_GM_Type_01_C01/Gang     | 0.52               | 1.0                         | /                  | /                           | ja      |
| Gang_Blok_C                  | RG_GM_Type_01_C04/Gang     | 0.52               | 1.0                         | /                  | /                           | ja      |

|             |                        |      |      |   |   |    |
|-------------|------------------------|------|------|---|---|----|
| Gang_Blok_C | RG_GM_Type_01_C11/Gang | 0.52 | 1.0  | / | / | ja |
| Gang_Blok_C | RG_GM_Type_01_C14/Gang | 0.52 | 1.0  | / | / | ja |
| Gang_Blok_C | RG_GM_Type_01_C21/Gang | 0.52 | 1.0  | / | / | ja |
| Gang_Blok_C | RG_GM_Type_01_C24/Gang | 0.52 | 1.0  | / | / | ja |
| Gang_Blok_C | RG_GM_Type_01_C32/Gang | 0.52 | 1.0  | / | / | ja |
| Gang_Blok_C | VG_BM-1_Type_02        | 0.20 | 0.24 | / | / | ja |
| Gang_Blok_C | VG_BM-2_Type_02        | 0.20 | 0.24 | / | / | ja |
| Gang_Blok_C | VG_GM_Type_01_C01/Gang | 0.52 | 1.0  | / | / | ja |
| Gang_Blok_C | VG_GM_Type_01_C02/Gang | 0.52 | 1.0  | / | / | ja |
| Gang_Blok_C | VG_GM_Type_01_C12/Gang | 0.52 | 1.0  | / | / | ja |
| Gang_Blok_C | VG_GM_Type_01_C21/Gang | 0.52 | 1.0  | / | / | ja |
| Gang_Blok_C | VG_GM_Type_01_C22/Gang | 0.52 | 1.0  | / | / | ja |
| Gang_Blok_C | VG_GM_Type_01_C31/Gang | 0.52 | 1.0  | / | / | ja |
| Gang_Blok_C | VL_Grond_Type_05       | 0.16 | 0.24 | / | / | ja |
| Gang_Blok_C | VL_Type_01_kelder/Gang | 0.17 | 0.24 | / | / | ja |
| Gang_Blok_C | VL_Type_02_C01/Gang    | 0.52 | 1.0  | / | / | ja |
| Gang_Blok_C | VL_Type_02_C11/Gang    | 0.52 | 1.0  | / | / | ja |
| Gang_Blok_C | VL_Type_02_C14/Gang    | 0.52 | 1.0  | / | / | ja |
| Gang_Blok_C | VL_Type_02_C31/C23     | 0.52 | 1.0  | / | / | ja |

### Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

| Naam gemeenschappelijk deel | Naam scheidingsconstructie | U-waarde glas [W / m <sup>2</sup> K] | Maximale U-waarde glas [W / m <sup>2</sup> K] | Voldaan |
|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------|---------|
| Gang_Blok_C                 | Rookkoepel                 | 1.3                                  | 1.4                                           | ja      |

### Gemiddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

|                                                                   | U-waarde [W / m <sup>2</sup> K] | Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K] | Voldaan |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|---------|
| Gemiddelde U-waarde van andere transparante delen van Gang_Blok_C | 1.15                            | 2.0                                      | ja      |

## 2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentiële gemeenschappelijke delen

Niet van toepassing

**3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)**

Niet van toepassing

## E. Samenvatting van de resultaten

Naam gebouw: Blok B&C  
 Naam EPB-eenheid: C14  
 Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)  
 Bestemming: Wonen  
 Nieuw gecreëerd beschermd volume: 281.799 m<sup>3</sup>  
 Verbouwd beschermd volume: /

|                       | U-waarden<br>en/of<br>R-waarden     | K-peil  | E-peil * | Ventilatie                          | Over-<br>verhitting                 | Netto<br>energie-<br>behoefte<br>voor<br>verwarming | Hoeveelheid<br>hernieuwbare<br>energie * | Installaties             |
|-----------------------|-------------------------------------|---------|----------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------|
| Eis                   | <input checked="" type="checkbox"/> | 40      | 45       | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | 70.00                                               | 15.00                                    | <input type="checkbox"/> |
| Bereikte<br>prestatie | /                                   | 37      | 33       | /                                   | /                                   | 17.9                                                | 0.00                                     | /                        |
| Conformiteit          | voldoet                             | voldoet | voldoet  | voldoet                             | voldoet                             | voldoet                                             | voldoet niet                             | /                        |

\* Voor gebouwen die niet voldoen aan de verplichting inzake hernieuwbare energie, verstrengt de E-peileis met 10%.

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

49.26 kWh/m<sup>2</sup>

Datum: 16/06/2022

De aangifteplichtige,  
Jeroen De Cadt  
REGATTA-L.O.



(handtekening)

De aangifteplichtige,  
/

(handtekening)

De verslaggever,  
PATRICK SCHMIDT  
ARCHIMEDES



(handtekening)

## F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

- |                                  |   |
|----------------------------------|---|
| - Energieprestatiecertificaat    | X |
| - Formulier Opdeling bouwproject | X |
| - Transmissieformulier           | X |
| - EPW-formulier                  | X |

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



**Vlaanderen**  
is energie en klimaat

# EPB-aangifte

Opdeling bouwproject

**C14**

**11002-G-DBA\_2017056605/EP18163/A002/D01/SD024**

Dossiernaam: 170463\_Regatta\_Wijk\_5

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Ontvangstdatum: 16/06/2022

Dossiercode: A002

Wonen

EPB-software 3G versie 12.5.7

**Antwerpen**

## Gebouw Blok B&C (D01)

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Bestemming(en) in het gebouw: /

Type gebouw: /

### EPB-eenheid B01 (SD001)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_B

### EPB-eenheid Gang\_Blok\_B (SD002)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: inkom

Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel

Type EPB-eenheid: /

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_B

### EPB-eenheid B02 (SD003)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_B

**EPB-eenheid B03 (SD004)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_B

**EPB-eenheid B04 (SD005)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_B

**EPB-eenheid B11 (SD006)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_B

**EPB-eenheid B12 (SD007)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_B

**EPB-eenheid B13 (SD008)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_B

**EPB-eenheid B14 (SD009)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_B

**EPB-eenheid B31 (SD010)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_B

**EPB-eenheid B32 (SD011)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_B

**EPB-eenheid B21 (SD012)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_B

**EPB-eenheid B22 (SD013)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_B

**EPB-eenheid B23 (SD014)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_B

**EPB-eenheid B24 (SD015)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_B

**EPB-eenheid C01 (SD016)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_C

**EPB-eenheid Gang\_Blok\_C (SD017)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Inkom

Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel

Type EPB-eenheid: /

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_C

**EPB-eenheid C02 (SD018)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_C

**EPB-eenheid C03 (SD019)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_C

**EPB-eenheid C04 (SD020)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_C

**EPB-eenheid C11 (SD021)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_C

**EPB-eenheid C12 (SD022)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_C

**EPB-eenheid C13 (SD023)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_C

**EPB-eenheid C14 (SD024)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_C

**EPB-eenheid C21 (SD025)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_C

**EPB-eenheid C22 (SD026)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_C

**EPB-eenheid C23 (SD027)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_C

**EPB-eenheid C24 (SD028)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_C

**EPB-eenheid C31 (SD029)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_C

**EPB-eenheid C32 (SD030)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Blok\_C

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



**Vlaanderen**  
is energie en klimaat

# EPB-aangifte

Transmissieformulier

**C14**

**11002-G-DBA\_2017056605/EP18163/A002/D01/SD024**

Dossiernaam: 170463\_Regatta\_Wijk\_5

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Ontvangstdatum: 16/06/2022

Dossiercode: A002

Wonen

EPB-software 3G versie 12.5.7

**Antwerpen**

**Waarvoor dient dit formulier?**

*Dit formulier is een bijlage bij het hoofdformulier van de EPB-aangifte. Het bevat de invoergegevens en de resultaten op vlak van transmissie van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. De invoergegevens en de resultaten werden door de verslaggever elektronisch verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.*

**A. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen van de EPB-eenheid of het gebouw waarvoor het transmissieformulier wordt opgemaakt, met uitzondering van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR) en de schildelen naar een aangrenzende onverwarmde ruimte (AOR)**

**A.1 Constructies**

**1. Muren**

**1.1. Buitenmuren**

| Naam muur     | Behoort tot schildeel | Behoort tot energiesector | Type                             | Opp. [m²] | Helling [°] | U [W/m²K] | Umax. [W/m²K] | Voldoet |
|---------------|-----------------------|---------------------------|----------------------------------|-----------|-------------|-----------|---------------|---------|
| LG_BM_Type_01 | /                     | es25                      | 170463_Regatta_Wijk_5_BM_Type_01 | 25.65     | /           | 0.19      | 0.24          | ja      |
| VG_BM_Type_01 | /                     | es25                      | 170463_Regatta_Wijk_5_BM_Type_01 | 11.18     | /           | 0.19      | 0.24          | ja      |

**1.2. Bestaande na-geïsoleerde muren**

Niet van toepassing

**1.3. Ingegraven muren (= muren in contact met de grond)**

Niet van toepassing

**1.4. Binnenmuren (= muren in contact met een kelder of kruipruimte)**

Niet van toepassing

**1.5. Muren naar een aangrenzend onbebouwd perceel**

Niet van toepassing

**2. Daken en Plafonds**

**2.1. Daken en plafonds**

Niet van toepassing

**2.2. Bestaande na-geïsoleerde daken of plafonds**

Niet van toepassing

### 3. Vloeren

#### 3.1. Vloeren boven een buitenomgeving

Bij vloeren boven een buitenomgeving moet voldaan worden aan de maximale U-waarde.

| Naam vloer            | Behoort tot schildeel | Behoort tot<br>energiesector | Type                  | Opp. [m²] | Helling [°] | U [W/m²K] | Umax.<br>[W/m²K] | Voldoet |
|-----------------------|-----------------------|------------------------------|-----------------------|-----------|-------------|-----------|------------------|---------|
| VL_Type_03_C14/Buiten | /                     | es25                         | VL_Type_03_C14/Buiten | 1.34      | /           | 0.18      | 0.24             | ja      |

#### 3.2 Vloeren in direct contact met de grond (vloeren op volle grond en ingegraven keldervloeren)

Niet van toepassing

#### 3.3 Vloeren boven kruipruimte of kelder

Niet van toepassing

#### 3.4. Bestaande na-geïsoleerde vloeren

Niet van toepassing

### 4. Opake deuren en poorten

Niet van toepassing

## 5. Vensters met glas

Bij de berekening van de U-waarde van de vensters voor het aftoetsen van de maximale U-waarde, wordt geen rekening gehouden met het gunstig effect van luiken. Dit wordt wel ingerekend in het E-peil.

| Naam venster     | Behoort tot schildeel | Behoort tot energiesector | Type                            | Helling [°] | Oriëntatie [°] |         | Opp. [m²] | U [W/m²K] | Umax. [W/m²K] | Voldoet |
|------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------|-----------|---------------|---------|
| LG_R1.18_Type_06 | /                     | es25                      | 170463_Regatta_Wijk_5_R_Type_06 | 90.0        | 90.0           | glas    | 3.86      | 1.00      | 1.1           | ja      |
|                  |                       |                           |                                 |             |                | venster | 5.38      | 1.40      | /             | /       |
| LG_R1.19_Type_08 | /                     | es25                      | 170463_Regatta_Wijk_5_R_Type_08 | 90.0        | 90.0           | glas    | 2.4       | 1.00      | 1.1           | ja      |
|                  |                       |                           |                                 |             |                | venster | 5.38      | 1.16      | /             | /       |
| LG_R1.20_Type_07 | /                     | es25                      | 170463_Regatta_Wijk_5_R_Type_07 | 90.0        | -90.0          | glas    | 3.86      | 1.00      | 1.1           | ja      |
|                  |                       |                           |                                 |             |                | venster | 5.38      | 1.40      | /             | /       |
| LG_R1.21_Type_13 | /                     | es25                      | 170463_Regatta_Wijk_5_R_Type_13 | 90.0        | 90.0           | glas    | 2.91      | 1.00      | 1.1           | ja      |
|                  |                       |                           |                                 |             |                | venster | 5.08      | 1.45      | /             | /       |
| VG_R1.01_Type_09 | /                     | es25                      | 170463_Regatta_Wijk_5_R_Type_09 | 90.0        | 0.0            | glas    | 2.35      | 1.00      | 1.1           | ja      |
|                  |                       |                           |                                 |             |                | venster | 3.6       | 1.35      | /             | /       |
| VG_R1.02_Type_06 | /                     | es25                      | 170463_Regatta_Wijk_5_R_Type_06 | 90.0        | 0.0            | glas    | 3.86      | 1.00      | 1.1           | ja      |
|                  |                       |                           |                                 |             |                | venster | 5.38      | 1.40      | /             | /       |

## 6. Vensters met transparante delen andere dan glas

Niet van toepassing

## 7. Lichte gevels

Niet van toepassing

## 8. Glasbouwsteenwanden

Niet van toepassing

## 9. Transparante deuren en poorten

Niet van toepassing

**B. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende onverwarmde ruimten (AOR)****C. Gemiddelde U-waarde van de vensters en andere transparante delen naar buitenomgeving en AOR****1. Vensters**

Gemiddelde U-waarde van alle vensters (hieronder zijn zowel de vensters naar buitenomgeving als naar AOR begrepen):

| Vensters         | Begrenzing     | U-waarde of b * U-waarde [W/m²K] | Aantal [-] | Oppervlakte venster [m²] | U * aantal * A of b * U * aantal * A [W/K] |
|------------------|----------------|----------------------------------|------------|--------------------------|--------------------------------------------|
| LG_R1.18_Type_06 | Buitenomgeving | 1.40                             | 1          | 5.38                     | 7.53                                       |
| LG_R1.19_Type_08 | Buitenomgeving | 1.16                             | 1          | 5.38                     | 6.27                                       |
| LG_R1.20_Type_07 | Buitenomgeving | 1.40                             | 1          | 5.38                     | 7.53                                       |
| LG_R1.21_Type_13 | Buitenomgeving | 1.45                             | 1          | 5.08                     | 7.35                                       |
| VG_R1.01_Type_09 | Buitenomgeving | 1.35                             | 1          | 3.6                      | 4.87                                       |
| VG_R1.02_Type_06 | Buitenomgeving | 1.40                             | 1          | 5.38                     | 7.53                                       |

|                                              |       |
|----------------------------------------------|-------|
| Som van U * aantal * A en b * U * aantal * A | 41.71 |
|----------------------------------------------|-------|

|                    |      |
|--------------------|------|
| Som van aantal * A | 30.2 |
|--------------------|------|

| Gemiddelde U-waarde [W/m²K] | Maximum gemiddelde U-waarde [W/m²K] | Voldoet |
|-----------------------------|-------------------------------------|---------|
| 1.38                        | 1.5                                 | ja      |

**2. Andere transparante delen**

Niet van toepassing

**D. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR): naar aangrenzende EPB-eenheden, gebouwen, verwarmde volumes op eigen perceel of naburig perceel.****1. Scheidingsconstructies tussen 2 beschermde volumes op aangrenzende percelen of palend aan een bestaand beschermd volume op eigen perceel**

Niet van toepassing

**2. Ondoorzichtige scheidingsconstructies binnen het beschermde volume, met uitzondering van deuren en poorten**

**2.1. Scheidingsconstructies tussen aparte wooneenheden**

| Naam                  | Behoort tot<br>schildeel | Behoort tot<br>energiesector | Begrenzing                                                | Type                                                         | Soort      | Opp. [m²] | Helling [°] | U [W/m²K] | Umax.<br>[W/m²K] | Voldoet |
|-----------------------|--------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------|-----------|-------------|-----------|------------------|---------|
| VL_Type_02_C14/C04    | /                        | es21                         | Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject | 170463_Regatta_Wijk_5_VL_Type_02                             | Plafond    | 76.67     | /           | 0.52      | 1.0              | ja      |
| AG_GM_Type_01_C14/C11 | /                        | es22                         | Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject | 170463_Regatta_Wijk_5_GM_Type_01 (kopie globale bibliotheek) | Binnenmuur | 16.73     | /           | 0.52      | 1.0              | ja      |
| RG_GM_Type_01_C14/C13 | /                        | es24                         | Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject | 170463_Regatta_Wijk_5_GM_Type_01 (kopie globale bibliotheek) | Binnenmuur | 30.05     | /           | 0.52      | 1.0              | ja      |
| VL_Type_02_C14/C24    | /                        | es25                         | Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject | 170463_Regatta_Wijk_5_VL_Type_02                             | Plafond    | 89.46     | /           | 0.52      | 1.0              | ja      |

**2.2. Scheidingsconstructies tussen wooneenheden en gemeenschappelijke ruimten, zoals trappenhuis, inkomhal, gangen ...**

| Naam                   | Behoort tot<br>schildeel | Behoort tot<br>energiesector | Begrenzing                                                | Type                                                         | Soort       | Opp. [m²] | Helling [°] | U [W/m²K] | Umax.<br>[W/m²K] | Voldoet |
|------------------------|--------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------|-----------|-------------|-----------|------------------|---------|
| AG_GM_Type_01_C14/Gang | /                        | es18                         | Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject | 170463_Regatta_Wijk_5_GM_Type_01 (kopie globale bibliotheek) | Binnenmuur  | 3.47      | /           | 0.52      | 1.0              | ja      |
| RG_GM_Type_01_C14/Gang | /                        | es18                         | Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject | 170463_Regatta_Wijk_5_GM_Type_01 (kopie globale bibliotheek) | Binnenmuur  | 16.85     | /           | 0.52      | 1.0              | ja      |
| VL_Type_02_C14/Gang    | /                        | es18                         | Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject | 170463_Regatta_Wijk_5_VL_Type_02                             | Binnenvloer | 11.64     | /           | 0.52      | 1.0              | ja      |

**2.3. Scheidingsconstructies tussen wooneenheden en ruimten met een niet-residentiële bestemming**

Niet van toepassing

**2.4. Scheidingsconstructies tussen ruimten met een industriële bestemming en ruimten met een niet-industriële bestemming**

Niet van toepassing

## E. Opsomming van de bouwknopen per K-peilvolume.

### 1. De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

De meeste bouwknopen zijn EPB-aanvaarde bouwknopen. Alle niet EPB-aanvaarde bouwknopen en EPB-aanvaarde bouwknopen die bijdragen tot een warmteverliesvermindering zijn gerapporteerd.

### 2. Bouwknopen in het K-peilvolume Blok\_C

#### 2.1. Lineaire bouwknopen

| Nr | Naam bouwknop       | Type                                                                 | Lengte [m] | Invoermethode           | Begrenzingsen                                                                                                              | Psi [W/mK] | Psi limiet [W/mK] | EPB-aanvaard |
|----|---------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|--------------|
| 1  | Balkonophanging TO  | Balkons                                                              | 116.45     | Waarde bij ontstentenis | * Aantal K-peilvolumes: 1<br>* Buitenomgeving: ja                                                                          | 0.50       | 0.10              | nee          |
| 2  | Metselwerkdragers   | Alle lineaire bouwknopen die niet onder 1 tem. 6 vallen, uit tabel 1 | 378.35     | Waarde bij ontstentenis | * Aantal K-peilvolumes: 1<br>* Buitenomgeving: ja<br>* Andere:<br>Kelder of kruipruimte met venster of deur of verluchting | 0.40       | 0.00              | nee          |
| 3  | Funderingsaanzetten | Funderingsaanzetten                                                  | 151.80     | Waarde bij ontstentenis | * Aantal K-peilvolumes: 1<br>* Buitenomgeving: ja                                                                          | 0.20       | 0.05              | nee          |

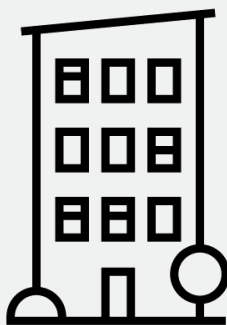
#### 2.2. Puntbouwknopen

Geen

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

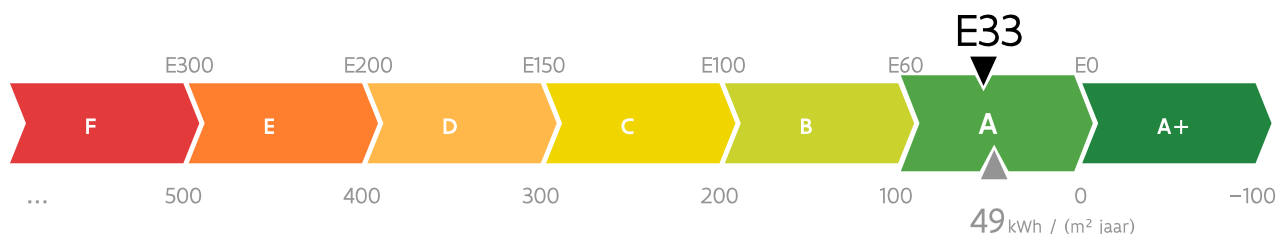


Maria Claessensplein 7 bus 104, 2050 Antwerpen

appartement

identificatiecode: 11002-G-DBA\_2017056605/EP18163/A002/D01/SD024

## Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 16-06-2022

Handtekening:

PATRICK SCHMIDT

ARCHIMEDES

EP18163

Dit certificaat is geldig tot en met 16 juni 2032.

## Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

## E-peil



Het E-peil voldoet.

E33

Eis  
E45BEN  
E30

## Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:

Vloeren

Muren

Vensters

Dak

Andere constructiedelen



Het K-peil (K37) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.



De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

## Algemene gegevens

|                                                                    |                     |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Datum aanvraag vergunning                                          | 27/12/2017          |
| Datum einde van de werken                                          | 19/11/2021          |
| Datum ingebruikname                                                | -                   |
| Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)        | 4.407               |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar)) | 69                  |
| Beschermd volume (m <sup>3</sup> )                                 | 282                 |
| Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )                               | 68                  |
| Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )                           | 89                  |
| Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))            | 3,70                |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))                         | 0,86                |
| CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)                                 | 896                 |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id                                       | 18857365 / 30898716 |

## Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

## Gegevens verslaggever:

PATRICK SCHMIDT  
ARCHIMEDES  
3140 Keerbergen  
EP18163 | 0434817742

## Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be


**Vlaanderen**  
 is energie en klimaat

# EPB-aangifte

EPW-formulier

C14

**11002-G-DBA\_2017056605/EP18163/A002/D01/SD024**

Dossiernaam: 170463\_Regatta\_Wijk\_5

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Ontvangstdatum: 16/06/2022

Dossiercode: A002

Wonen

EPB-software 3G versie 12.5.7

Antwerpen

## A. Opdeling in ventilatiezones en energiesectoren

| Naam ventilatiezone | Naam energiesector | Type constructie | Volume [m³] |
|---------------------|--------------------|------------------|-------------|
| vz25                | es25               | half zwaar       | 281.799     |

## B. Transmissieverliezen

Invoergegevens en resultaten op vlak van transmissie staan beschreven in het transmissieformulier.

## C. Zonnewinsten

vz25 - es25

| Naam             | gg.⊥<br>(glas) | Zonnewering in het vlak |                    | Zonnewering niet in het vlak |  | Beschaduwing  |
|------------------|----------------|-------------------------|--------------------|------------------------------|--|---------------|
|                  |                | Type zonnewering 1      | Type zonnewering 2 | Naam                         |  |               |
| LG_R1.18_Type_06 | 0.48           | Geen                    | Geen               | Geen                         |  | gedetailleerd |
| LG_R1.19_Type_08 | 0.48           | Geen                    | Geen               | Geen                         |  | gedetailleerd |
| LG_R1.20_Type_07 | 0.48           | Geen                    | Geen               | Geen                         |  | gedetailleerd |
| LG_R1.21_Type_13 | 0.48           | Geen                    | Geen               | Geen                         |  | gedetailleerd |
| VG_R1.01_Type_09 | 0.48           | Geen                    | Geen               | Geen                         |  | forfaitair    |
| VG_R1.02_Type_06 | 0.48           | Geen                    | Geen               | Geen                         |  | forfaitair    |

### Gedetailleerde berekening

| Naam             | Zonnewering niet in het vlak |                          |                           | Beschaduwing                |                             |                          |                           |
|------------------|------------------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------------|---------------------------|
|                  | Verticale overstek-hoek [°]  | Linker overstek-hoek [°] | Rechter overstek-hoek [°] | Horizonhoek belemmering [°] | Verticale overstek-hoek [°] | Linker overstek-hoek [°] | Rechter overstek-hoek [°] |
| LG_R1.18_Type_06 | /                            | /                        | /                         | 21.1                        | 0.0                         | 0.0                      | 0.0                       |

|                  |   |   |   |      |      |     |     |
|------------------|---|---|---|------|------|-----|-----|
| LG_R1.19_Type_08 | / | / | / | 21.1 | 0.0  | 0.0 | 0.0 |
| LG_R1.20_Type_07 | / | / | / | 21.1 | 0.0  | 0.0 | 0.0 |
| LG_R1.21_Type_13 | / | / | / | 21.1 | 51.4 | 0.0 | 0.0 |

## D. Ruimteverwarming

vz25 - es25

Type verwarming

centraal

### 1. Systeemrendement

#### 1.1 Systeem van warmteafgifte

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het afgifterendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis



Bepaling volgens de detailberekening



Soort afgiftesysteem

enkel oppervlakteverwarming

Is er een temperatuurgestuurde regeling per ruimte?

neen

Wordt de vertrektemperatuur van het kringwater of van de lucht geregeld?

ja

Staan een of meerdere warmteafgifte-elementen voor beglazing?

neen

Is er een warmtekostenafrekening op basis van het individueel gemeten reëel verbruik?

/

Afgifterendement

0.87

#### 1.2 Systeem van warmteverdeling

Methode die gebruikt werd bij het bepalen van het verdeelrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis



Bepaling volgens de detailberekening



Liggen alle leidingen binnen de isolatielaag van het beschermd volume?

ja

Verdeelrendement

1.00

#### 1.3 Systeem van warmteopslag

Is er een buffervat aanwezig?

neen

Opslagrendement

1.00

Systeemrendement verwarming

0.87

### 2. Opwekkingsrendement

Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig?

ja

#### C14

Preferent systeem

ja

Vermogen

25.00 kW

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het opwekkingsrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis



Bepaling volgens de detailberekening



Type opwekkingstoestel voor verwarming

condenserende waterketel

Energiedrager

aardgas

Staat het toestel binnen het beschermd volume?

ja

Kan de ketel volledig afkoelen gedurende periodes zonder warmtevraag?

ja

Is de ontwerptourtemperatuur gekend?

ja

Ontwerptourtemperatuur

35.0 °C

Opwekkingsrendement voor verwarming

0.98

#### Warmtesysteem33

Preferent systeem

neen

Vermogen

1.50 kW

|                                                                        |                                     |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het opwekkingsrendement |                                     |
| Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis                            | <input type="checkbox"/>            |
| Bepaling volgens de detailberekening                                   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Type opwekkingstoestel voor verwarming                                 | elektrische weerstandsverwarming    |
| Energiedrager                                                          | elektriciteit                       |
| Staat het toestel binnen het beschermd volume?                         | ja                                  |
| Is de ontwerptourtemperatuur gekend?                                   | ja                                  |
| Ontwerptourtemperatuur                                                 | 35.0 °C                             |
| Opwekkingsrendement voor verwarming                                    | 1.0                                 |

## E. Hulpfuncties voor ruimteverwarming

### 1. Elektrische hulpenergie

| Toestel/component | Uitvoering                    | Gelinkt aan                             | Hulpenergie-verbruik [kWh] | Naam energiesector(en) | Naam SWW-syste(e)m(en) |
|-------------------|-------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------|------------------------|------------------------|
| circulatiepomp    | natlopend, met pompregeling   | ruimteverwarming                        | 43.21                      | es25                   | /                      |
| ketel/generator   | electronica en/of ontstekers  | ruimteverwarming en sanitair warm water | 56.86                      | es25                   | /                      |
| ketel/generator   | gaskleppen en/of ventilatoren | ruimteverwarming en sanitair warm water | 1.84                       | es25                   | /                      |
| ketel/generator   | electronica en/of ontstekers  | ruimteverwarming                        | 87.60                      | es25                   | /                      |
| ketel/generator   | gaskleppen en/of ventilatoren | ruimteverwarming                        | .00                        | es25                   | /                      |
| ketel/generator   | electronica en/of ontstekers  | ruimteverwarming en sanitair warm water | 30.74                      | /                      | InstSWW7               |
| ketel/generator   | gaskleppen en/of ventilatoren | ruimteverwarming en sanitair warm water | .99                        | /                      | InstSWW7               |

## F. Koeling

| Naam energiesector | Aanwezigheid van een koelsysteem |
|--------------------|----------------------------------|
| es25               | geen actieve koeling             |

## G. Warm tapwater

### 1. Tappunten

|                      |                                                        |                    |                          |               |                                  |                     |                 |
|----------------------|--------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-----------------|
| Naam tappunt : tap52 |                                                        |                    | Soort tappunt : aanrecht |               |                                  |                     |                 |
| Systeemrendement     | Lengte tapleiding [m]                                  |                    | Rendement tapleiding     |               | Aangesloten op circulatieleiding |                     |                 |
|                      | 5.5                                                    |                    | 0.78                     |               | neen                             |                     |                 |
| Opwekkingsrendement  | Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem |                    |                          |               |                                  |                     |                 |
|                      | Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig?        |                    |                          |               |                                  |                     | neen            |
|                      | Toestel                                                | Preferent systeem? | Energiedrager            | Vermogen (kW) | Warmte-opslag                    | Opwekkingsrendement | Opslagrendement |
|                      | Verbrandingstoestel voor SWW                           | /                  | aardgas                  | /             | neen                             | 0.87                | 1.0             |

|                      |                                                        |                    |                               |               |                                  |                     |                 |
|----------------------|--------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-----------------|
| Naam tappunt : tap53 |                                                        |                    | Soort tappunt : bad of douche |               |                                  |                     |                 |
| Systeemrendement     | Lengte tapleiding [m]                                  |                    | Rendement tapleiding          |               | Aangesloten op circulatieleiding |                     |                 |
|                      | 3.7                                                    |                    | 0.96                          |               | neen                             |                     |                 |
| Opwekkingsrendement  | Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem |                    |                               |               |                                  |                     |                 |
|                      | Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig?        |                    |                               |               |                                  | neen                |                 |
|                      | Toestel                                                | Preferent systeem? | Energiedrager                 | Vermogen (kW) | Warmte-opslag                    | Opwekkingsrendement | Opslagrendement |
|                      | Verbrandingstoestel voor SWW                           | /                  | aardgas                       | /             | neen                             | 0.87                | 1.0             |

## 2. Collectieve opwekkingssystemen

Niet aanwezig

## 3. Individuele Circulatieleidingen

Niet aanwezig

## 4. Collectieve circulatieleidingen

Niet aanwezig

# H. Ventilatieverliezen

## 1. In- en exfiltratie

|                                                                                             |                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Werd het lekdebiat gemeten?                                                                 | ja                                    |
| Waarde van het lekdebiat bij 50 Pa per m <sup>2</sup> verliesoppervlakte(v <sub>50</sub> ): | 3.70 m <sup>3</sup> /h.m <sup>2</sup> |
| Totale verliesoppervlakte van het EP-volume                                                 | 68.37 m <sup>2</sup>                  |
| Lekdebiat van het EP-volume bij 50 Pa(V <sub>50</sub> ):                                    | 252.97 m <sup>3</sup> /h              |

## 2. Bewuste ventilatieverliezen van vz25

### 2.1. Kenmerken van het ventilatiesysteem

|                                             |                                             |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Ventilatiesysteem                           | mechanische toevoer, mechanische afvoer (D) |
| Uitvoeringskwaliteit                        | detailberekening                            |
| Vermenigvuldigingsfactor m                  | 1.37                                        |
| Reductiefactor ventilatie                   | 1.0                                         |
| Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis | ja                                          |
| Bepaling volgens de detailberekening        | neen                                        |

### 2.2 Voorverwarming: plaatsen waar mechanisch buitenlucht wordt toegevoerd of binnenlucht wordt afgevoerd naar buiten

Wordt de ventilatielucht voorverwarmd met een warmteterugwinapparaat? ja

|                                                                                                                                                                                 |   |                                                |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------------------------------------|-------------------|
| Plaatsnummer                                                                                                                                                                    | 1 | Soort plaats                                   | toevoer en afvoer |
| <b>Toevoerdebit</b>                                                                                                                                                             |   |                                                |                   |
| Is er een continue meting aanwezig van het ingaande debiet die er voor zorgt dat het ingaande debiet bij geen enkele ventilatorstand meer dan 5% afwijkt van de instelwaarde?   |   | ja                                             |                   |
| Ingesteld debiet bij nominale ventilatorstand                                                                                                                                   |   | 200.0 m <sup>3</sup> /h                        |                   |
| <b>Afvoerdebit</b>                                                                                                                                                              |   |                                                |                   |
| Is er een continue meting aanwezig van het uitgaande debiet die er voor zorgt dat het uitgaande debiet bij geen enkele ventilatorstand meer dan 5% afwijkt van de instelwaarde? |   | ja                                             |                   |
| Instelwaarde van het uitgaande debiet bij nominale ventilatorstand                                                                                                              |   | 200.0 m <sup>3</sup> /h                        |                   |
| <b>Warmteterugwinapparaat</b>                                                                                                                                                   |   | ComfoAir Pro300                                |                   |
| <b>Rendement warmteterugwinapparaat</b>                                                                                                                                         |   | 0.89                                           |                   |
| <b>Bypass</b>                                                                                                                                                                   |   | met volledige bypass of volledige inactivering |                   |

|                                                                     |      |
|---------------------------------------------------------------------|------|
| Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor ruimteverwarming | 0.15 |
| Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor koeling          | 1.0  |

**2.3. Voorkoeling**

Wordt de ventilatielucht voorgekoeld? neen

**3. Manueel openen van opengaande delen**

| Naam             | Vast kader | Inbraakrisico | Oppervlakte element met enkel kipstand [m²] | Oppervlakte element met draaikipstand of draaistand [m²] | Oppervlakte element met draaikipstand of kipstand [m²] |
|------------------|------------|---------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| LG_R1.18_Type_06 | neen       | geen          | 0.0                                         | 3.26                                                     | /                                                      |
| LG_R1.19_Type_08 | neen       | geen          | 0.0                                         | 3.26                                                     | /                                                      |
| LG_R1.20_Type_07 | neen       | geen          | 0.0                                         | 3.26                                                     | /                                                      |
| LG_R1.21_Type_13 | ja         | /             | /                                           | /                                                        | /                                                      |
| VG_R1.01_Type_09 | ja         | /             | /                                           | /                                                        | /                                                      |
| VG_R1.02_Type_06 | neen       | geen          | 0.0                                         | 3.26                                                     | /                                                      |

**I. Hulpenergie ventilatoren**

vz25

**Toepassing van de ventilatoren**

Zijn er ventilatoren enkel voor bewuste ventilatie? ja  
 Zijn er ventilatoren voor luchtverwarming (die eventueel ook instaan voor bewuste ventilatie)? neen

**Bepaling van de rekenwaarde voor het gemiddeld elektrisch ventilatorvermogen van ventilatoren die enkel dienen voor bewuste ventilatie**

Methode die gebruikt wordt voor het bepalen van de rekenwaarde:

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis ☐

Bepaling volgens de detailberekening ☒

**Bepaling volgens de detailberekening: rekenwaarde op basis van het geïnstalleerde/gemeten vermogen**

| Nummer | Rekenwaarde vermogen [W] | Gemeten vermogen [W] |
|--------|--------------------------|----------------------|
| 1      | /                        | 86.0                 |

**J. Thermisch zonne-energiesysteem**

Is er een thermisch zonne-energiesysteem voor verwarming of warm tapwater aanwezig? neen

**K. Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem**

Is er een fotovoltaïsch zonne-energiesysteem aanwezig? neen

**L. Gelijkwaardigheid**

Is voor dit dossier voorafgaande goedkeuring verkregen van de Vlaamse overheid om beroep te doen op gelijkwaardigheid? neen

## M. Resultaten

### 1. E-peil

Onderstaande tabel geeft een overzicht van volgende gegevens:

- het primaire energieverbruik per maand voor elk van de verbruiksposten;
- het jaarlijks primaire energieverbruik voor elke verbruikspost;
- het aandeel van elke post ten opzichte van het totaal jaarlijks primaire energieverbruik.

|             | Ep, verwarming | Ep, koeling | Ep, hulpenergie | Ep, tapwater | Ep, PV | Ep, WKK |
|-------------|----------------|-------------|-----------------|--------------|--------|---------|
| jan. [MJ]   | 1899           | 0           | 482             | 350          | 0      | 0       |
| febr. [MJ]  | 1349           | 0           | 418             | 316          | 0      | 0       |
| maart [MJ]  | 508            | 0           | 410             | 350          | 0      | 0       |
| april [MJ]  | 20             | 1           | 366             | 338          | 0      | 0       |
| mei [MJ]    | 0              | 11          | 376             | 350          | 0      | 0       |
| juni [MJ]   | 0              | 27          | 364             | 338          | 0      | 0       |
| juli [MJ]   | 0              | 39          | 376             | 350          | 0      | 0       |
| aug. [MJ]   | 0              | 36          | 376             | 350          | 0      | 0       |
| sept. [MJ]  | 0              | 12          | 364             | 338          | 0      | 0       |
| okt. [MJ]   | 27             | 1           | 380             | 350          | 0      | 0       |
| nov. [MJ]   | 1110           | 0           | 441             | 338          | 0      | 0       |
| dec. [MJ]   | 1873           | 0           | 482             | 350          | 0      | 0       |
| totaal [MJ] | 6786           | 126         | 4837            | 4116         | 0      | 0       |
| aandeel [-] | 0.43           | 0.01        | 0.3             | 0.26         | 0.0    | 0.0     |

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

15865 MJ

Referentiewaarde

49096 MJ

E-peil

33

Maximaal E-peil

45

Het E-peil

Voldoet

### 2. Risico op oververhitting

| Naam EPW-volume | Oververhittingsindicator [Kh] | Max. oververhittingsindicator [Kh] | Voldaan |
|-----------------|-------------------------------|------------------------------------|---------|
| C14             | 1147                          | 6500.0                             | ja      |

### 3. CO2-uitstoot

|                   | Verwarming | Koeling | Hulpenergie | Warm tapwater | PV  | Totaal |
|-------------------|------------|---------|-------------|---------------|-----|--------|
| CO2-uitstoot [kg] | 342.04     | 0.0     | 346.32      | 207.45        | 0.0 | 895.8  |