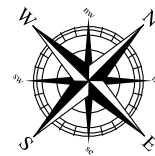
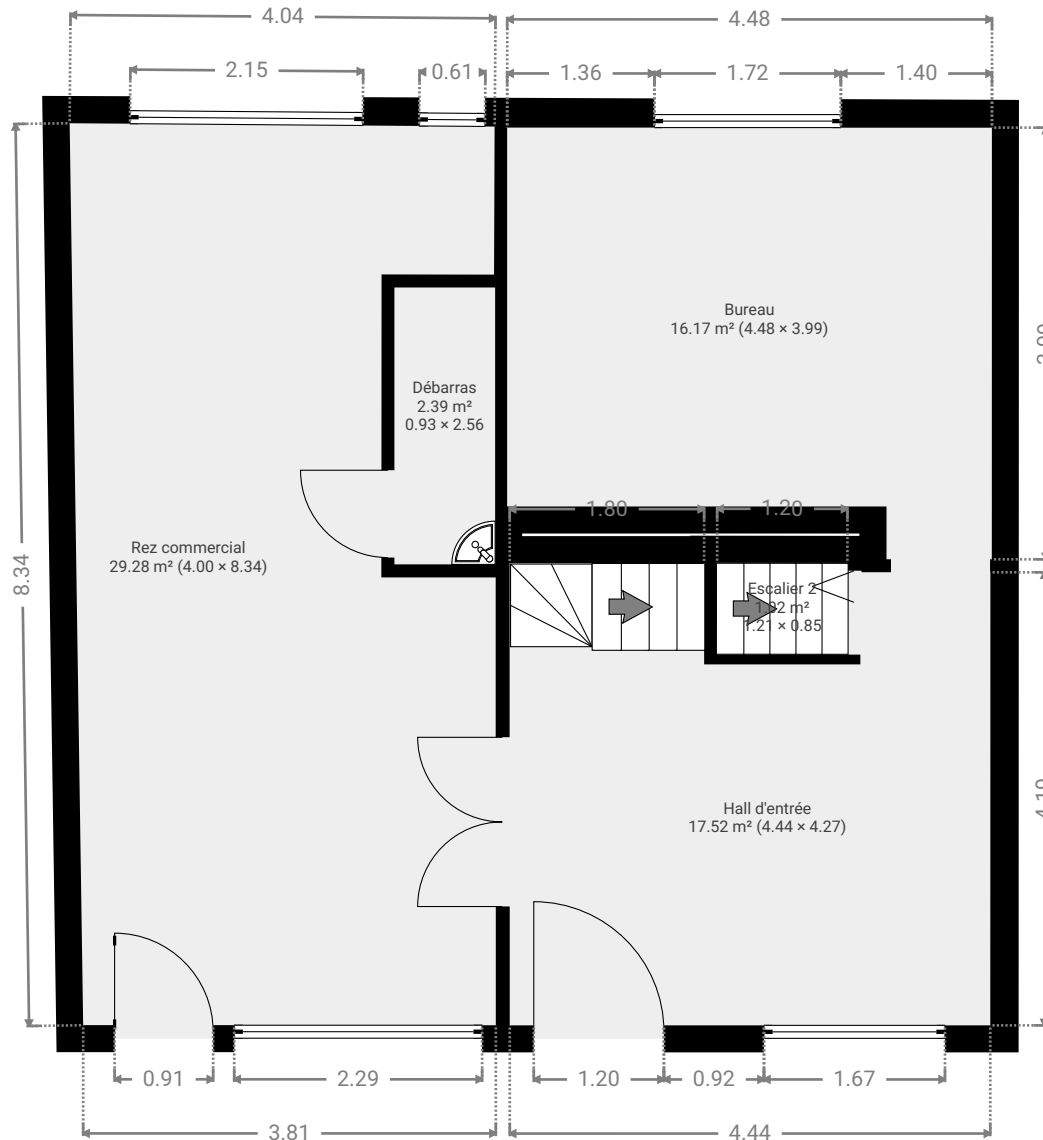


s26682

CRÉÉ LE
2025-08-14

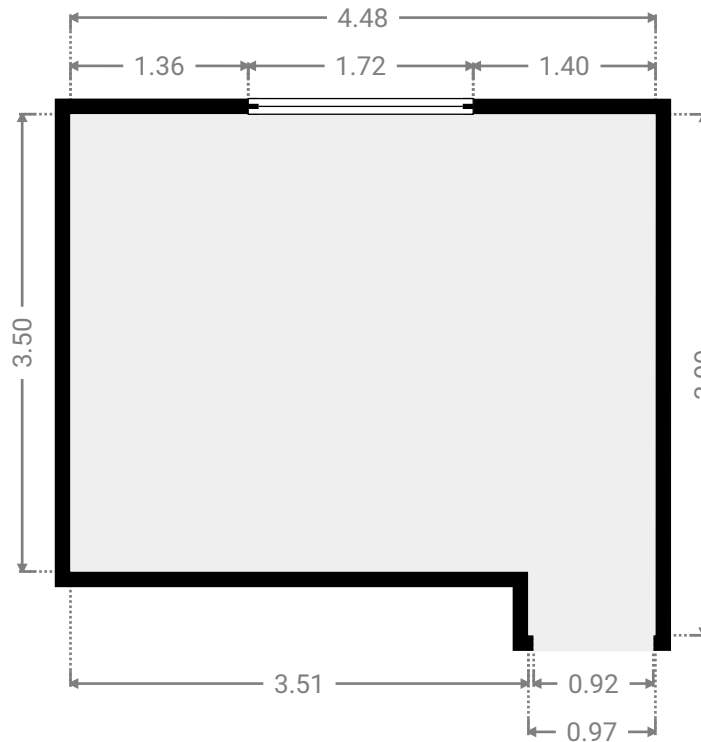
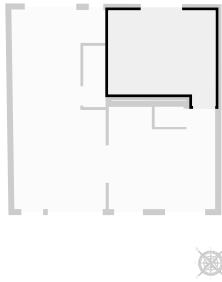
Surface totale 291.43 m²	Étages 4	Pièces 21	Salle de bains 1
------------------------------------	--------------------	---------------------	----------------------------

▼ Rez-de-chaussée

SURFACE TOTALE : 66.35 m² • SURFACE HABITABLE : 66.35 m² • PIÈCES : 5

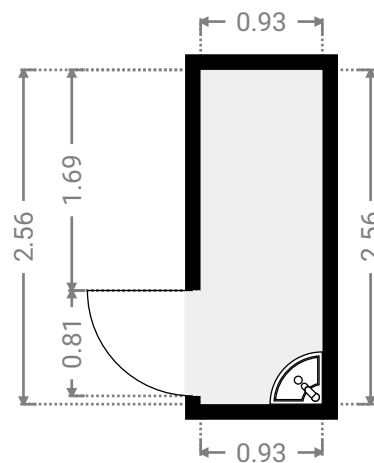
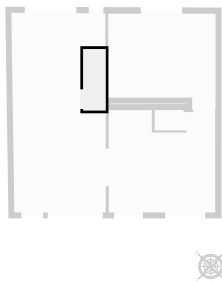
▼ **Bureau**
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.48 m • LONGUEUR : 3.99 m
SURFACE : 16.17 m² • PÉRIMÈTRE : 16.94 m



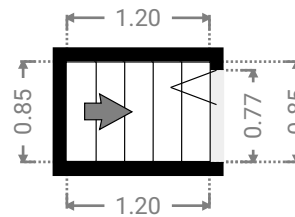
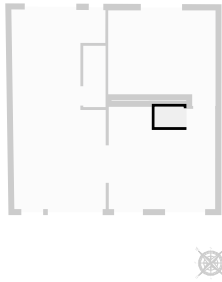
▼ **Débarras**
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 0.93 m • LONGUEUR : 2.56 m
SURFACE : 2.39 m² • PÉRIMÈTRE : 6.98 m



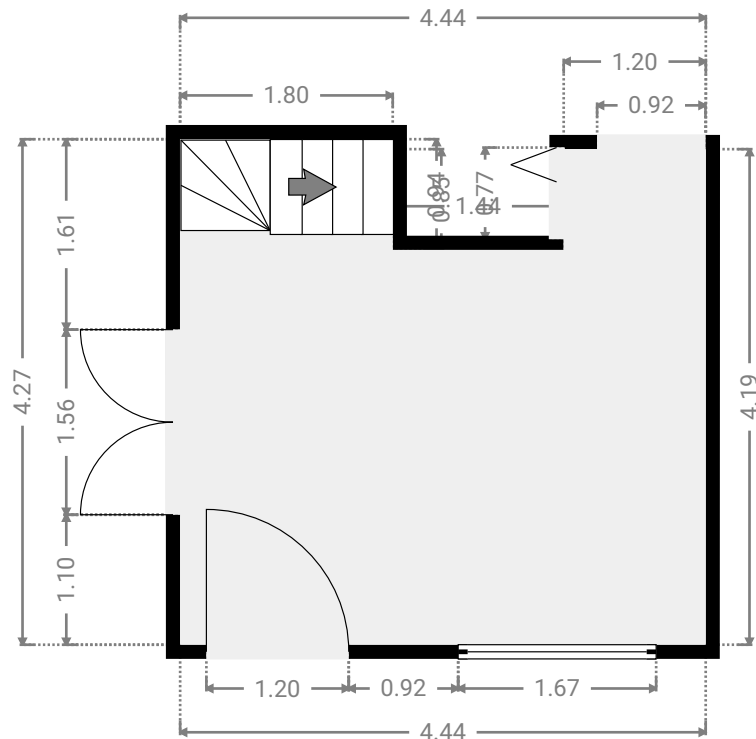
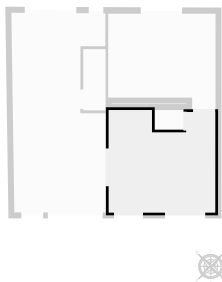
▼ **Escalier 2**
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.21 m • LONGUEUR : 0.85 m
SURFACE : 1.02 m² • PÉRIMÈTRE : 4.10 m



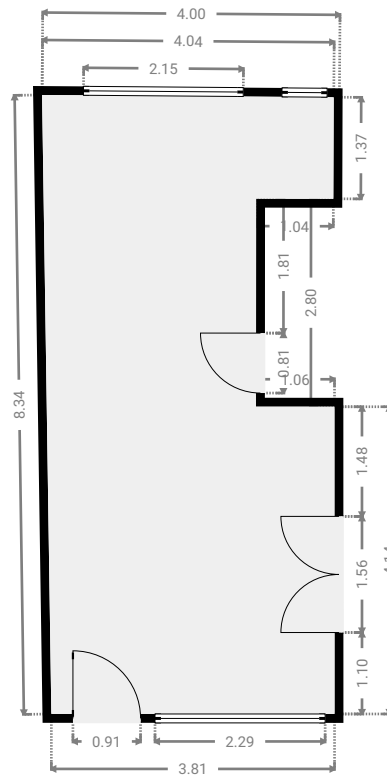
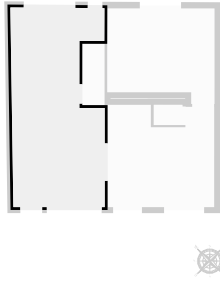
▼ **Hall d'entrée**
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.44 m • LONGUEUR : 4.27 m
SURFACE : 17.52 m² • PÉRIMÈTRE : 19.13 m

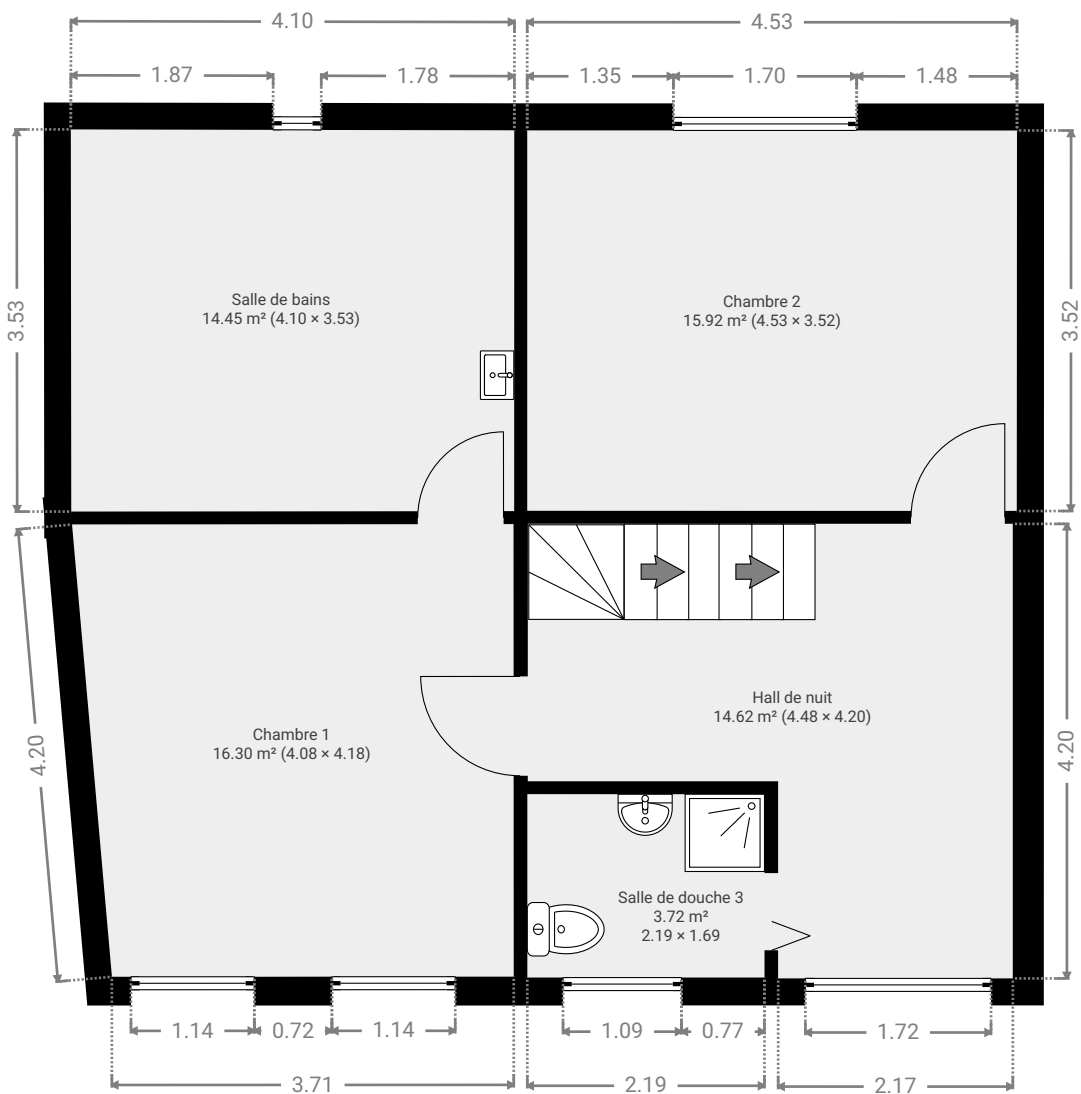


▼ **Rez commercial**
 Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.00 m • LONGUEUR : 8.34 m
SURFACE : 29.28 m² • PÉRIMÈTRE : 26.49 m



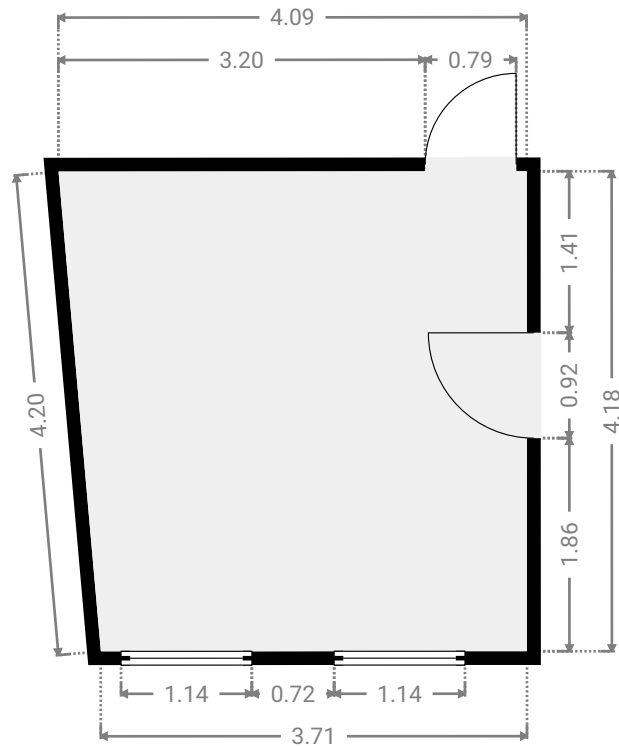
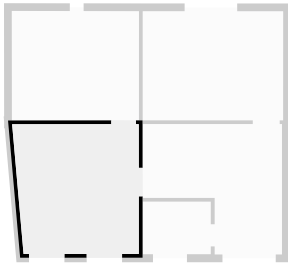
▼ 1er étage

SURFACE TOTALE : 64.97 m² • SURFACE HABITABLE : 64.97 m² • PIÈCES : 5

▼ Chambre 1

1er étage

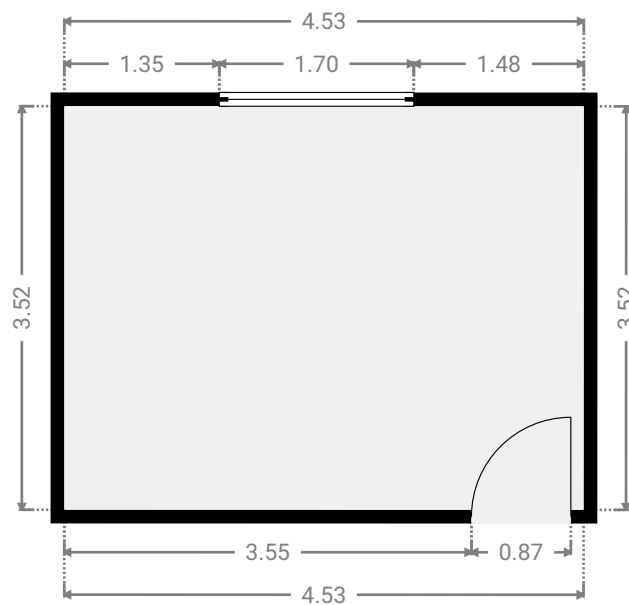
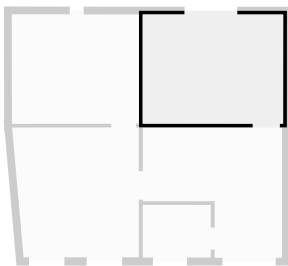
LARGEUR : 4.08 m • LONGUEUR : 4.18 m
 SURFACE : 16.30 m² • PÉRIMÈTRE : 16.18 m



▼ Chambre 2

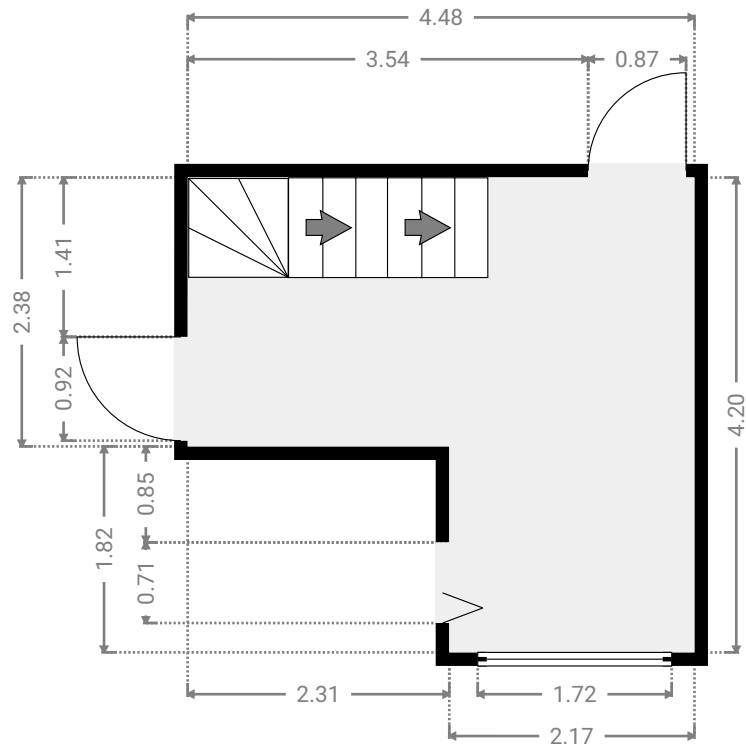
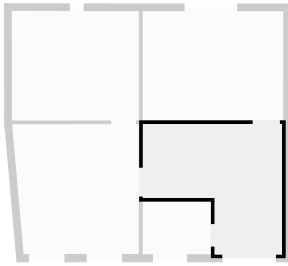
1er étage

LARGEUR : 4.53 m • LONGUEUR : 3.52 m
 SURFACE : 15.92 m² • PÉRIMÈTRE : 16.09 m



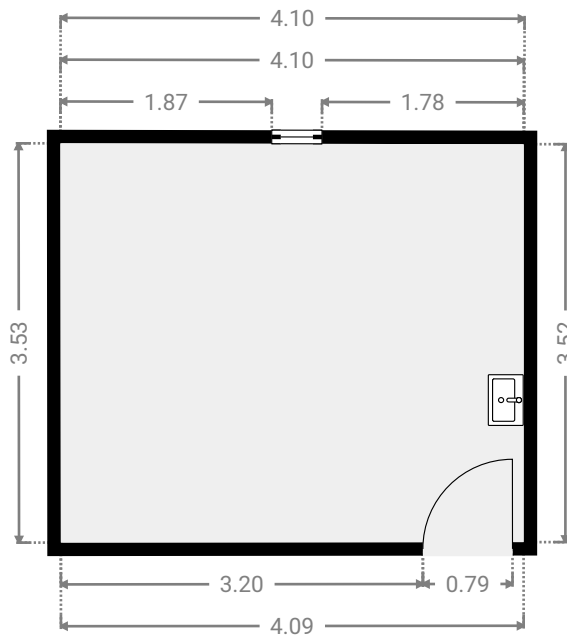
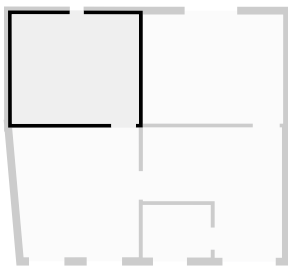
▼ Hall de nuit 1er étage

LARGEUR : 4.48 m • LONGUEUR : 4.20 m
 SURFACE : 14.62 m² • PÉRIMÈTRE : 17.37 m



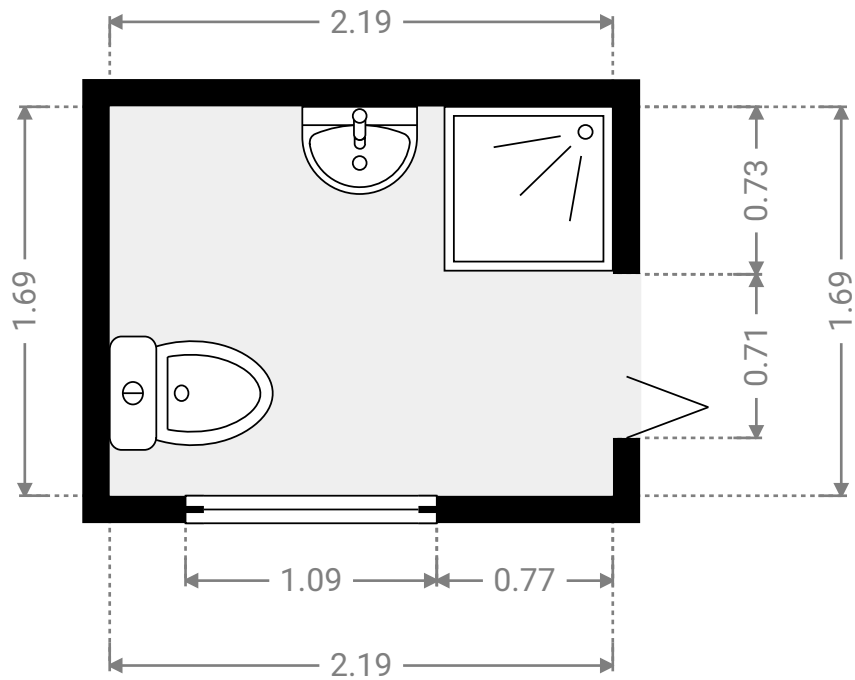
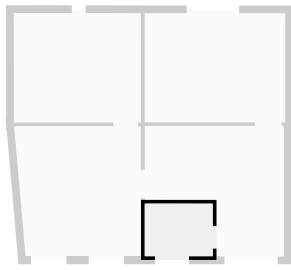
▼ Salle de bains 1er étage

LARGEUR : 4.10 m • LONGUEUR : 3.53 m
 SURFACE : 14.45 m² • PÉRIMÈTRE : 15.25 m



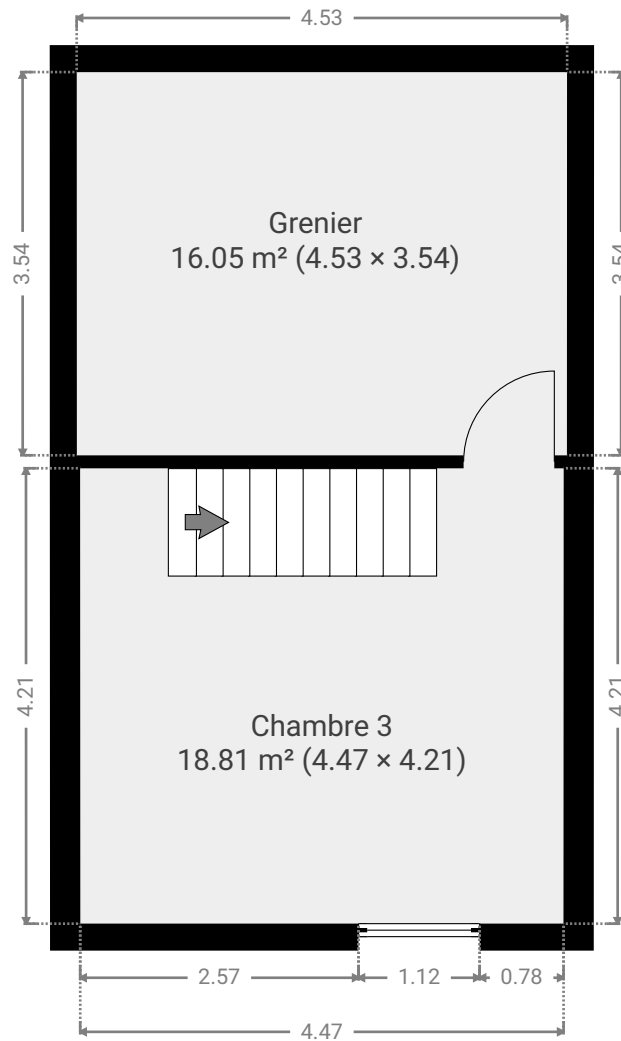
▼ **Salle de douche 3**
1er étage

LARGEUR : 2.19 m • LONGUEUR : 1.69 m
SURFACE : 3.72 m² • PÉRIMÈTRE : 7.77 m



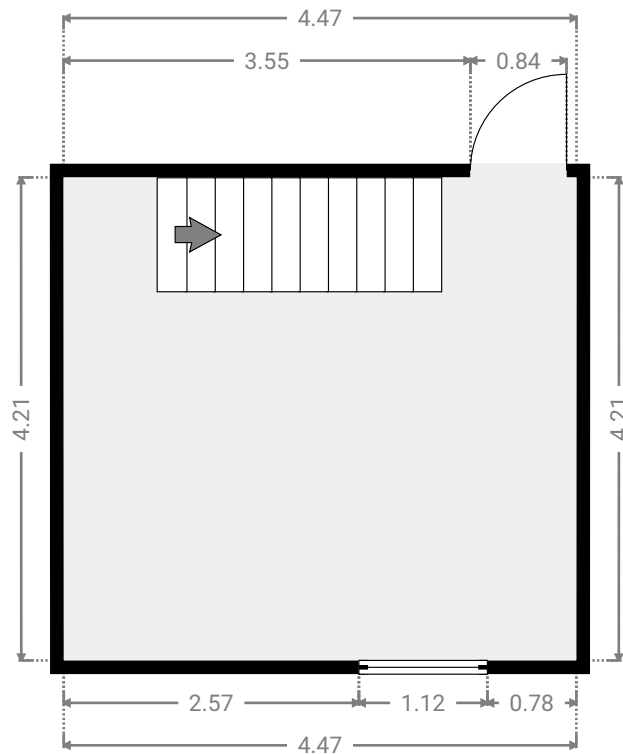
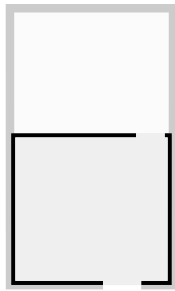
▼ 2e étage

SURFACE TOTALE : 34.85 m² • SURFACE HABITABLE : 34.85 m² • PIÈCES : 2



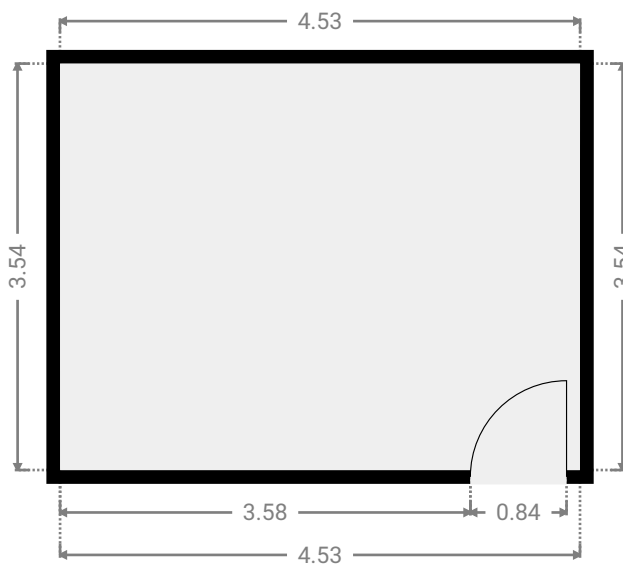
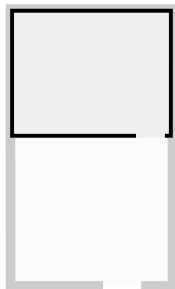
▼ **Chambre 3**
2e étage

LARGEUR : 4.47 m • LONGUEUR : 4.21 m
SURFACE : 18.81 m² • PÉRIMÈTRE : 17.36 m

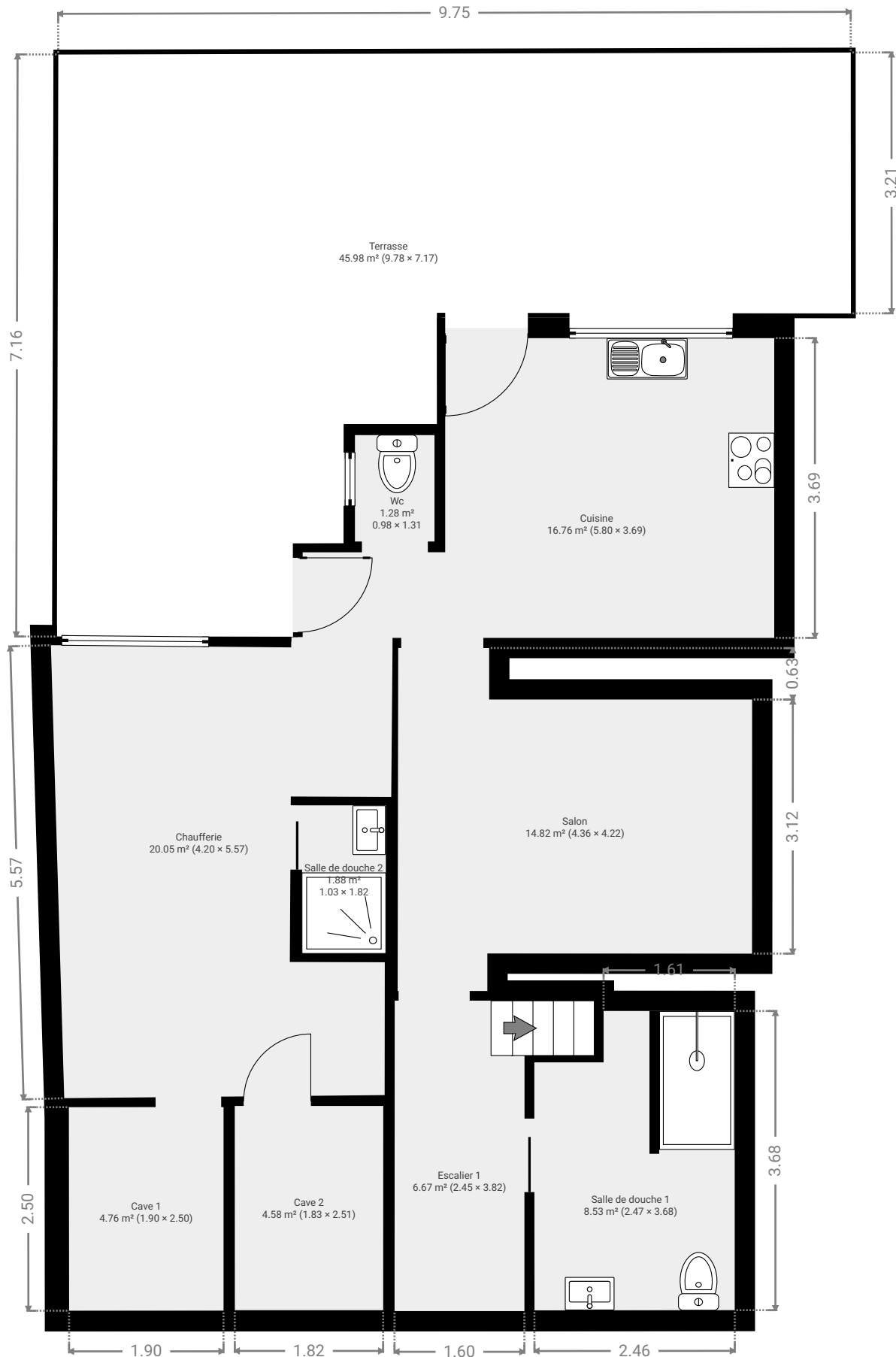


▼ **Grenier**
2e étage

LARGEUR : 4.53 m • LONGUEUR : 3.54 m
SURFACE : 16.05 m² • PÉRIMÈTRE : 16.15 m

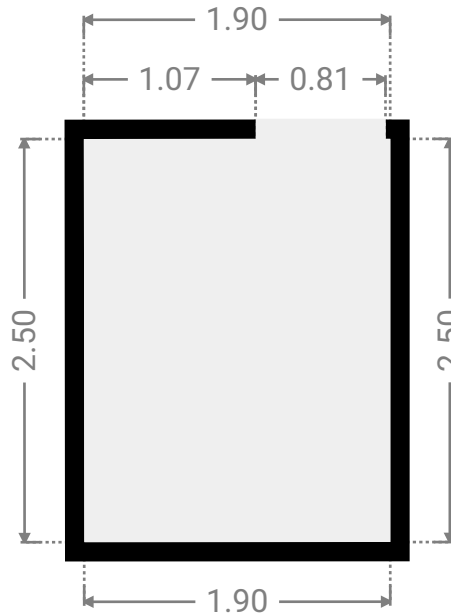


▼ Sous-sol

SURFACE TOTALE : 125.26 m² • SURFACE HABITABLE : 79.29 m² • PIÈCES : 9

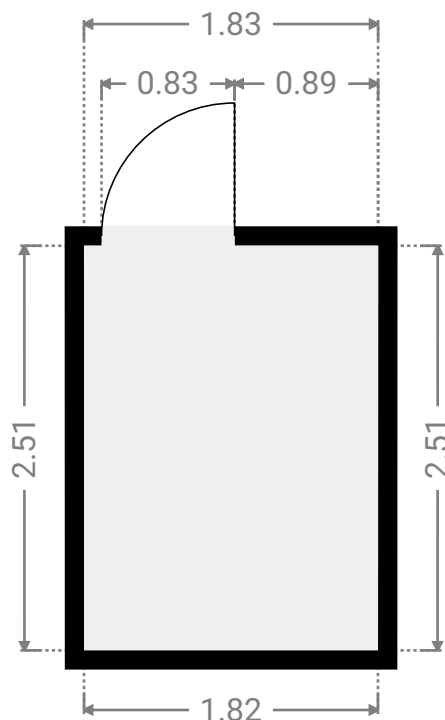
▼ **Cave 1**
Sous-sol

LARGEUR : 1.90 m • LONGUEUR : 2.50 m
SURFACE : 4.76 m² • PÉRIMÈTRE : 8.81 m



▼ **Cave 2**
Sous-sol

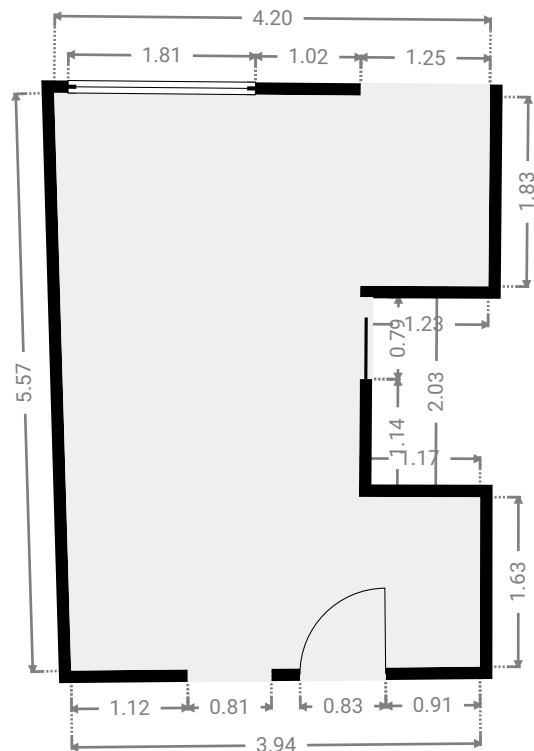
LARGEUR : 1.83 m • LONGUEUR : 2.51 m
SURFACE : 4.58 m² • PÉRIMÈTRE : 8.67 m



▼ Chauffage

Sous-sol

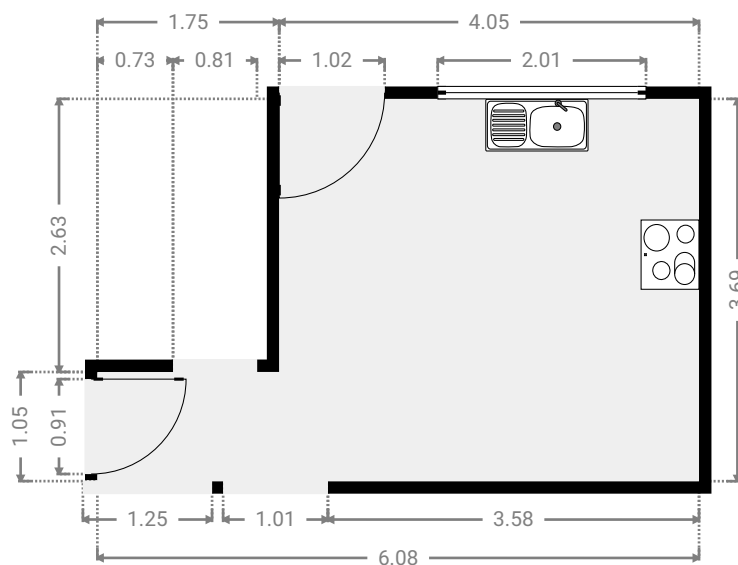
LARGEUR : 4.20 m • LONGUEUR : 5.57 m
 SURFACE : 20.05 m² • PÉRIMÈTRE : 21.61 m



▼ Cuisine

Sous-sol

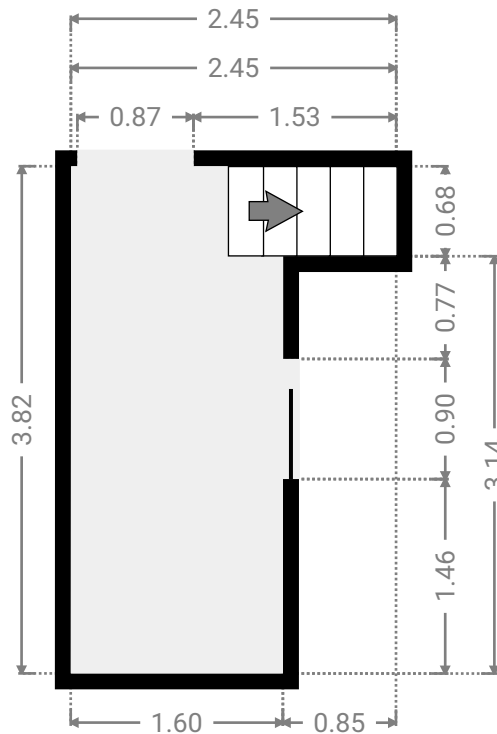
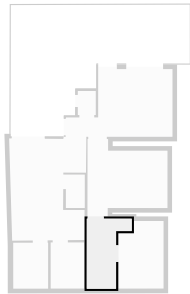
LARGEUR : 5.80 m • LONGUEUR : 3.69 m
 SURFACE : 16.76 m² • PÉRIMÈTRE : 18.97 m



▼ Escalier 1

Sous-sol

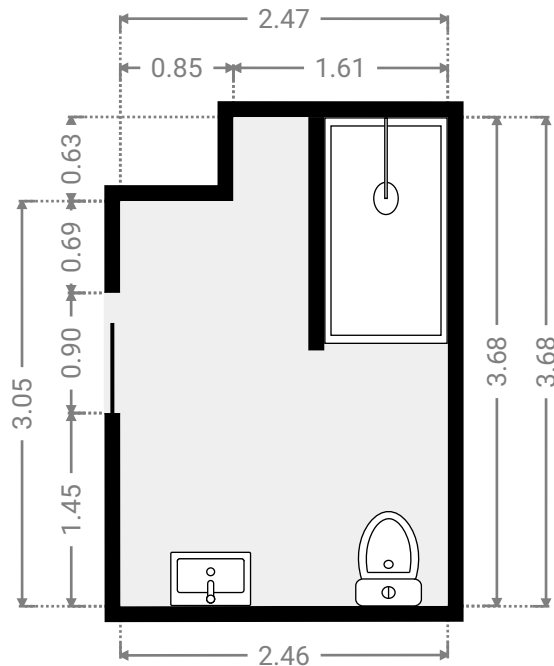
LARGEUR : 2.45 m • LONGUEUR : 3.82 m
 SURFACE : 6.67 m² • PÉRIMÈTRE : 12.53 m



▼ Salle de douche 1

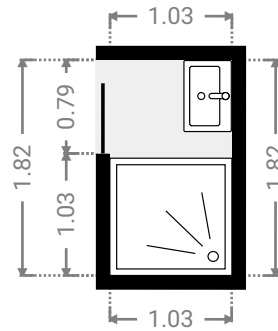
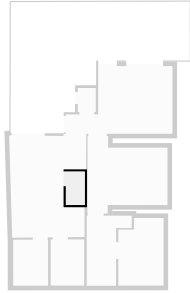
Sous-sol

LARGEUR : 2.47 m • LONGUEUR : 3.68 m
 SURFACE : 8.53 m² • PÉRIMÈTRE : 12.29 m



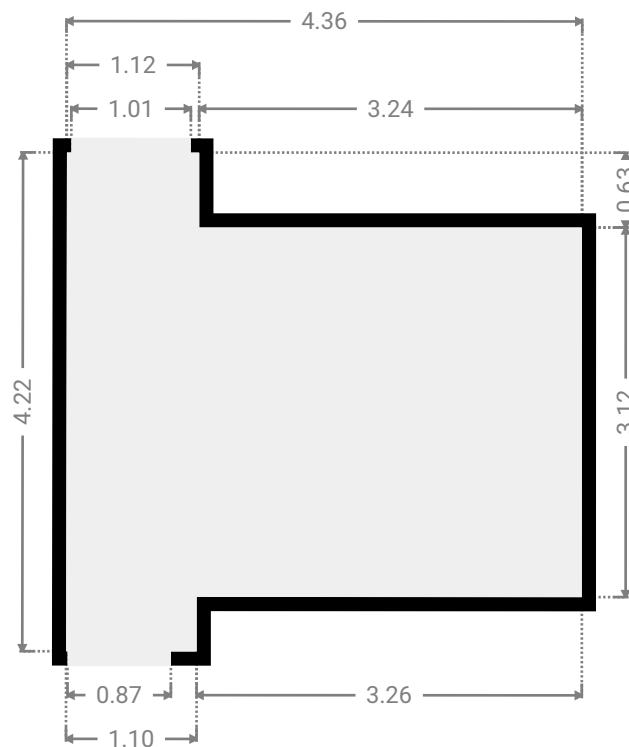
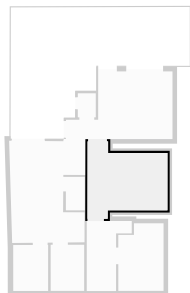
▼ **Salle de douche 2**
 Sous-sol

LARGEUR : 1.03 m • LONGUEUR : 1.82 m
 SURFACE : 1.88 m² • PÉRIMÈTRE : 5.70 m



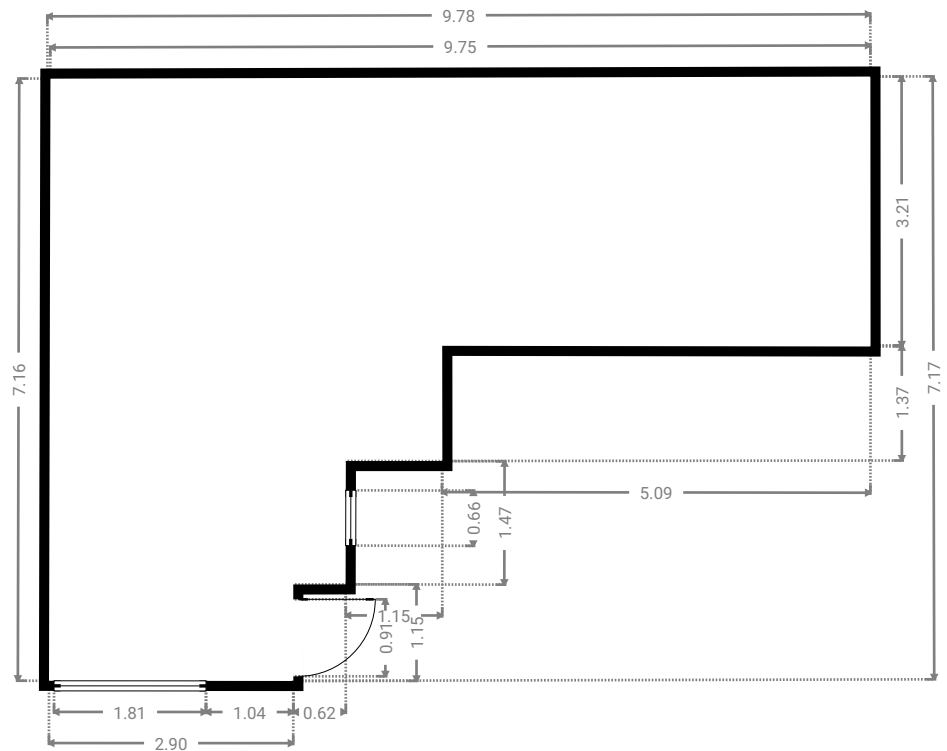
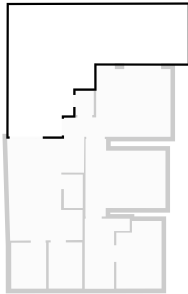
▼ **Salon**
 Sous-sol

LARGEUR : 4.36 m • LONGUEUR : 4.22 m
 SURFACE : 14.82 m² • PÉRIMÈTRE : 17.15 m



▼ **Terrasse**
Sous-sol

LARGEUR : 9.78 m • LONGUEUR : 7.17 m
SURFACE : 45.98 m² • PÉRIMÈTRE : 33.86 m



▼ **Wc**
Sous-sol

LARGEUR : 0.98 m • LONGUEUR : 1.31 m
SURFACE : 1.28 m² • PÉRIMÈTRE : 4.57 m

