



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00577276

13011F0263/00N003

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel:	13011F0263/00N003
Adres:	Zandstraat 52, 2200 Herentals
Toelichting:	P0000
Referentie:	VIP-00577276
Uw referentie:	IC/2253734
Aangevraagd op:	12/08/2025 15:20
Afgeleverd door gemeente op:	18/08/2025 10:45

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Herentals Dienst Omgeving	omgeving@herentals.be +32 14 28 50 50
Agentschap voor Natuur en Bos	natuurenbos@vlaanderen.be	
Agentschap Onroerend Erfgoed	inventaris@onroenderfgoed.be	
Agentschap Wonen in Vlaanderen	vlokdata@vlaanderen.be	
Vlaamse Milieumaatschappij	info@vmm.be	
DOV	meldpunt@dov.vlaanderen.be	
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	gis@vlaio.be	

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00017_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Herentals - Mol
Bestemmingen:	woongebieden
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	28/07/1978
Externe documentatie:	• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00017_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=1 • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00017_00001

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 12/08/2025)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_10000_213_00133_00001
Beschrijving:	PRUP Afbakeningslijn
Bestemmingen:	Afbakeningslijn kleinstedelijk gebied Herentals

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 27/09/2018

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/01cc57c1-c51b-4f85-9db2-95d21bcc3598>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 12/08/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater

Referentie: SVO_02000_233_00006_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 12/08/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO_02000_233_00005_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 12/08/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO_02000_233_00003_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 12/08/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO_02000_233_00007_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 12/08/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO_02000_231_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 12/08/2025)

Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake financiële stedenbouwkundige lasten

Referentie: SVO_13011_233_00002_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 25/06/2024

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3881b34d-0205-4fa7-bd75-b2bff7e57d36>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 12/08/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Stedenbouwkundige verordening collectieve warmtevoorziening

Referentie: SVO_13011_233_00001_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 30/01/2024

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b19c26ca-1aa0-400f-a17e-9597886dc7c1>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 12/08/2025)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel ook getroffen is door de rooilijn maar wel dat dit plan impact heeft op de omgeving van het perceel. Het lokaal bestuur kan bijkomend een indicatieve interpretatie geven of het perceel en/of gebouw(en) getroffen zijn door de rooilijn. Een definitieve uitspraak kan u alleen verkrijgen na opmeting.

Beschrijving: Lierseweg, Zandstraat, Bovenrij, Herenthoutseweg, Geelseweg

Referentie: ROO_13011_245_00102_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 20/10/1923

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Beleidsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Weg bestaande uit een rijbaan

Wegcategorie: Lokale erftoegangsweg

Straatnaam:	Nieuwstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 12/08/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Zandstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 12/08/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Collegestraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 12/08/2025)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	Het bouwen verkoop- en herstelruimte voor elektronische toestellen
Referentie:	13011_2000_3203
Gemeentelijk dossiernummer:	1978/00052
Beslissing eerste aanleg:	Geweigerd
Datum beslissing:	13/03/1978
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	Het bouwen van een verkoop- en herstelruimte voor elektronische toestellen
Referentie:	13011_2000_3204
Gemeentelijk dossiernummer:	1978/00052/1

Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 19/06/1978
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Het herstellen van een voorgevel
Referentie: 13011_2000_5288
Gemeentelijk dossiernummer: 1976/00028
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 29/03/1976
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Het verhogen gedeelte achterbouw
Referentie: 13011_2000_5071
Gemeentelijk dossiernummer: 1979/00169
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 06/08/1979
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Het verbouwen van handelspanden
Referentie: 13011_2010_308
Gemeentelijk dossiernummer: 2010/00256
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 15/02/2011
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Het verbouwen van winkelruimte zandstraat 52, verbouwen garage tot winkelruimte, slopen voorbouw: inrit garage zandstraat 46, slopen bestaand handelspand met appartement zandstraat 44,

bouwen handelspand met appartement zandstraat 44 - 46

Referentie: 13011_2011_190

Gemeentelijk dossiernummer: 2011/00124

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 17/10/2011

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: motoren

Dossiernummer: 193617

Referentienummer: 1936/009

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 18/05/1936

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 31.1.1°

Omschrijving: Vast opgestelde motoren met een totaal n

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Externe documentatie:

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	herstelwerkplaats voor motorvoertuigen
Dossiernummer:	196835
Referentienummer:	1969/012
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	15/04/1969
Vergunningverlenende instantie:	Provincie
Vergunning procedure:	ARAB
Activiteiten:	
Rubriek:	17.3.6.1°b)
Omschrijving:	100 l tot en met 20 000 l voor andere dan sub a) bedoelde inrichtingen
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	15.2.
Omschrijving:	Werkplaatsen voor het nazicht, het herstellen en het onderhouden van motorvoertuigen (met inbegrip van carrosseriewerkzaamheden), andere dan deze bedoeld in rubriek 15.3 en 15.5
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	15.1.2°
Omschrijving:	meer dan 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.4.2°
Omschrijving:	Opslag van (zeer) licht ontvlambare stof
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Externe documentatie:	

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: opslag van benzine

Dossiernummer: 19543

Referentienummer: 1954/014

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 03/09/1954

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 17.3.9.3°

Omschrijving: overige inrichtingen

VLAREBO-code: Categorie B

Risicoklasse: Klasse 1

Status: Vergund

Rubriek: 17.3.4.2°

Omschrijving: Opslag van (zeer) licht ontvlambare stof

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: mechanisch behandelen van vaste brandstoffen

Dossiernummer: 19533

Referentienummer: 1953/015

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 14/12/1953

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek:	6.1.1°
Omschrijving:	Vaste brandstoffen behandelen/verwerken
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	6.2.1°a)
Omschrijving:	Vaste brandstoffen opslag (behalve r 48)
VLAREBO-code:	Categorie O
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	naphtabergplaats
Dossiernummer:	19322
Referentienummer:	1932/005
Beslissing eerste aanleg:	

Status:	Vergund
Datum:	27/04/1932
Vergunningverlenende instantie:	Provincie

Vergunning procedure:	ARAB
-----------------------	------

Activiteiten:

Rubriek:	17.3.9.2°b)
Omschrijving:	Inricht. voor verdeling v. vloeistoffen
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.4.2°a)2)
Omschrijving:	meer dan 500 l tot en met 30 000 l, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund

Externe documentatie:

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	opslag van petroleum
Dossiernummer:	192738
Referentienummer:	1927/038
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	07/03/1927
Vergunningverlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen
Vergunning procedure:	ARAB
Activiteiten:	
Rubriek:	17.3.5.1°
Omschrijving:	Niet in rubriek 17.2. bedoelde opslagpla
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	een hooimagazijn en danszaal met een dynamotui en een naphtamotor
Dossiernummer:	192110
Referentienummer:	1921/009
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	15/04/1921
Vergunningverlenende instantie:	Provincie
Vergunning procedure:	ARAB
Activiteiten:	
Rubriek:	31.1.1°
Omschrijving:	Vast opgestelde motoren 10 tot 500 kW

Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	32.1.1°
Omschrijving:	Lokalen met een dansgelegenheid
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Externe documentatie:
 Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	lozen van afvalwater
Dossiernummer:	197815
Referentienummer:	1978/045
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	04/09/1978
Vergunningverlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek:	3.3.
Omschrijving:	Het lozen van niet in de rubriek 3.6 begrepen huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Externe documentatie:
 Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/08/2025)

Omgevingsvergunning

Niet van toepassing
 Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Stedenbouwkundige Overtreding

Referentie:	13011_2001_3112
Gemeentelijk dossiernummer:	20013112
Omschrijving:	Uitvoeren van afbraak- en verbouwingswerken

Gerelateerde wetgeving: Na omgevingsvergunningendecreet

Misdrijven:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/08/2025)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 12/08/2025)

Risicogrond

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogrond.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Rubrieken:

Rubrieknummer:	17.3.4.2
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	03/09/1954
Einddatum:	03/09/1984
Omschrijving:	gevaarlijke stoffen

Rubrieknummer:	6.1.1°b)
VLAREBO-code:	Categorie O
Startdatum:	14/12/1953
Einddatum:	14/12/1983
Omschrijving:	5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4263>

Rubrieknummer:	17.3.9.3°
VLAREBO-code:	Categorie B
Startdatum:	03/09/1954
Einddatum:	03/09/1984
Omschrijving:	overige inrichtingen
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3332
Rubrieknummer:	6.2.1.a
VLAREBO-code:	Categorie O
Startdatum:	14/12/1953
Einddatum:	14/12/1983
Omschrijving:	brandstoffen (vaste)
Rubrieknummer:	6.2.1°a)
VLAREBO-code:	Categorie O
Startdatum:	14/12/1953
Einddatum:	14/12/1983
Omschrijving:	maximaal 2,5 ha
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=2932
Rubrieknummer:	17.3.4.2°a)2)
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	26/04/1932
Einddatum:	27/04/1962
Omschrijving:	meer dan 500 l tot en met 30 000 l, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4801
Rubrieknummer:	15.2.
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	15/04/1969
Einddatum:	15/04/1971
Omschrijving:	Werkplaatsen voor het nazicht, het herstellen en het onderhouden van motorvoertuigen (met inbegrip van carrosseriewerkzaamheden), andere dan deze bedoeld in rubriek 15.3 en 15.5
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3208

Bron: Lokaal bestuur (OVAM) (bevraagd 12/08/2025)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor

noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 12/08/2025)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 12/08/2025)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 12/08/2025)

Beschermde Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 12/08/2025)

Beschermde Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 12/08/2025)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Vlaamse Milieumaatschappij - Antwerpen

Perceel-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id: 19594892

Score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Id: 19594890

Score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Id: 11311669

Score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Externe documentatie:

- <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=13011F0263/00N003>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 12/08/2025)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 12/08/2025)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 12/08/2025)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 12/08/2025)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 12/08/2025)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 12/08/2025)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 12/08/2025)

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 12/08/2025)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 12/08/2025)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 12/08/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/08/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 12/08/2025)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 12/08/2025)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 12/08/2025)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgestelde archeologische zone
Beschrijving:	Historische stadskern van Herentals
Referentie:	14799
Geldigheid startdatum:	21/06/2017
Externe documentatie:	https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/14799

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 12/08/2025)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu