

WAEGENAER

SRL G.WAEGENAER
RUE DE LA DÉMOCRATIE , 29
B-1070 ANDERLECHT
TÉL. 02/522.75.02
info@syndicwaegenaer.be
Num. IPI : 500.353

BILAN COMPTABLE APRÈS RÉPARTITION AU 31/01/2025

FAIT LE : 17/03/2025
IMMEUBLE : 2075 - MEYERBEER 75 (0899.555.036)
RUE MEYERBEER, 75
1190 BRUXELLES

Actif		Passif	
311 - Stocks clés	80,28	100000 - Fonds de roulement	6 000,00
410 - Copropriétaires	5 231,50	160000 - Fonds de réserve	39 589,66
4101562 - FRISON - DESMEDT Emile & Viviane	856,44	160030 - Réserve - indemnités déménagement	50,00
4101564 - TRUONG BA SON	134,65	410 - Copropriétaires	5 588,31
4101565 - LIKIN Alexandre	2 380,03	4101552 - VANDENHOUTE Florence	1 304,36
4101566 - MATHUREN Alexane	424,35	4101553 - HERINCKX Valentine	658,42
4101567 - BOONEN Pierre	1 436,03	4101554 - MINNE Candice	904,84
416000 - Créances igs	6 077,17	4101555 - DERRAZ Najet	299,04
416001 - Anciens propriétaires - m. vandael	668,23	4101556 - ZAHARIA Raluca Ioana	256,51
440 - Fournisseurs	1 242,32	4101558 - DESBROSSES Louisiane	1 266,41
4400594 - HYDROBRU VIVAQUA	1 242,32	4101559 - VANDENHOUTE - REGO Albert et Françoise	553,38
490 - Charges à reporter	0,01	4101563 - Henry Up	345,35
499100 - Arrondis	0,07	424 - Provision conso 24/25	2 907,31
499601 - Sinistre infiltration toiture	834,20	440 - Fournisseurs	3 878,56
5501 - Compte vue réserve - BE69034287228378	35 156,90	4400018 - Waegenaer s.r.l.2	20,00
5511 - Compte vue roulement - BE48001581820527	8 723,43	4400176 - Techem Caloribel	559,41
		4400586 - DE BEIR & C SRL	1 190,64
		4400587 - DVE AVOCAT	1 138,01
		4400597 - Liftinc Elevators	939,99
		4400604 - TotalEnergies	30,51
		4992 - Arrondis créditeurs	0,27
Total actif	58 014,11	Total passif	58 014,11