

G. W A E G E N A E R s.r.l.

Gérance d'immeubles • Gebouwenbeheer

Didier WAEGENAER

IPI 500.353

Julien BLAVE IPI 516.173

Valérie BOTERO

Cristina CRESPO

Mélani FUCA

Bérengère JACQMAIN

Bruxelles, le 7/2/25

PROCES-VERBAL de l'Assemblée Générale Ordinaire de l'association des Copropriétaires de la Résidence « **MEYERBEER 75** », BCE 0899.555.036, sise à 1190 Forest, Rue Meyerbeer 75.

Chers Copropriétaires,

Madame, Monsieur,

Art.577-6 § 5 : « L'assemblée générale ne délibère valablement que si, au début de la séance, plus de la moitié des copropriétaires sont présents ou représentés et pour autant qu'ils possèdent au moins la moitié des quotes-parts dans les parties communes ».

Lieu : hall d'entrée du bâtiment

Date : vendredi 7/2 à 17h30

Ordre du Jour

1) Validité de l'assemblée

↳ vain liste de présence

2) Information sur l'utilité des travaux toiture

vain rapports

3) Présentation des offres

ARB, AM, SIM

4) Accord de principe sur lesdits travaux

↳ Approuvé à l'unanimité

5) Choix de l'entrepreneur/offre

AM, unanimité: 15 553,21 € TVA

⇒ Acompte: 30 % commande

*30 %] selon état avancement chantier
30 %
10 % réceptif provisoire*

+ attestation assurance.

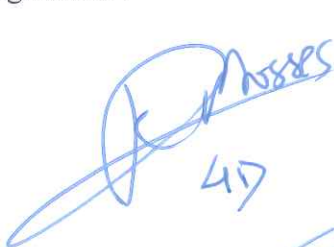
- 6) Financement ? Par appels de fonds pour la totalité ou partiellement avec le complément par le Fonds de Réserve ?

Totalité par appel de fonds
Échéance : 1er mars

- 7) Lecture et signature du procès-verbal.

L'assemblée confirme la volonté de réaliser
les travaux d'escaliers terrasses / rez en 2025.

Signatures :

 J. P. Dosses
47

 J. P. Dosses
26.

 J. P. Dosses
20

 J. P. Dosses

 J. P. Dosses
20

 J. P. Dosses

 J. P. Dosses