

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Niet-Residentiële eenheid



Niet-residentiële (78 m²)

Hier



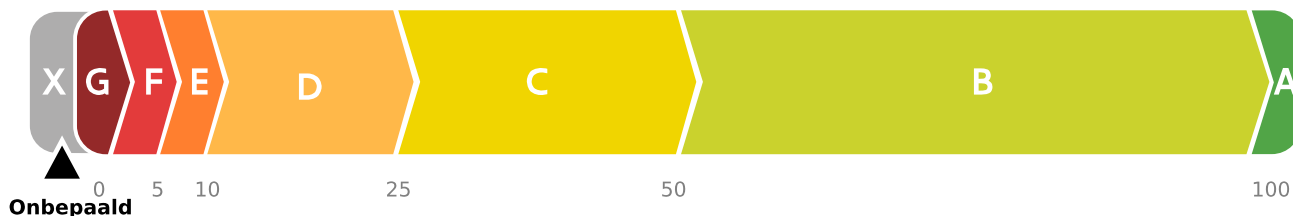
ik !

Geeraard de Cremerstraat 7, 9150 Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht

identificatiecode: 46013-G-OMV_2019078241/EP16664/A001/D01/SD014

Energielabel

Op basis van hernieuwbare energie en restwarmtegebruik



Het energielabel voor niet-residentiële eenheden is gebaseerd op de gemeten hoeveelheid hernieuwbaar energiegebruik en restwarmtegebruik ten opzichte van het totale energiegebruik. Voor een nieuwe eenheid kan nog geen energiegebruik opgemeten worden en kan het energielabel dus nog niet bepaald worden. Om in de toekomst een concreet label te behalen, zal u uw energiegebruik moeten opmeten. Een energiedeskundige kan u adviseren welke metingen hiervoor nodig zijn.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 29-04-2025

Handtekening:

PATRICK VAN IMMERSEEL

ViCave
EP16664

Dit certificaat is geldig tot en met 26 november 2029.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.

E46

Eis
E55

Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie. ⚠
Deze werd gehaald via volgende installaties:
 - Warmtepomp
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Let op! ⚠

Bovenstaand overzicht geeft aan of de eenheid voldoet aan de eisen bij nieuwbouw. Hieraan voldoen wil niet automatisch zeggen dat ook voldaan is aan de minimale labeleisen in het kader van energieprestatiecificatie voor bestaande bouw (EPC NR), aangezien dat label afhangt van het werkelijke energiegebruik van de eenheid. Na verlopen van dit certificaat moet een EPC niet-residentiële opgesteld worden voor de eenheid en moet voldaan worden aan de op dat moment geldende labeleisen.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	15/07/2019
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik - EPN (kWh/jaar)	7.231
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	113
Beschermd volume (m ³)	286
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	78
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	12,00
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,41
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.598
Gebouw-id / gebouweenheid-id	30788667 / 30788683

Meer informatie?

- Informatie over de bepaling van het label en de labeleisen voor niet-residentiële eenheden kunt u vinden op www.vlaanderen.be/epcncr.
- Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.vlaanderen.be/veka/ondernemingen.

Gegevens verslaggever:

PATRICK VAN IMMERSEEL
VICave
2990 WUUSTWEZEL
EP16664 | 0826333397