

Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

# DC à la carte



---

*Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus*

*52021B0429/00B003*

*Chee de Charleroi, 6220 Fleurus*

*52021B0429/00C003*

---

Lieu  
Environs  
Cadastre  
Plan régional  
Amenagement du territoire  
Sol et sous-sol  
Eau  
Nature  
Droit de préemption  
Patrimoine immobilier  
Cartes historiques  
Autres cartes

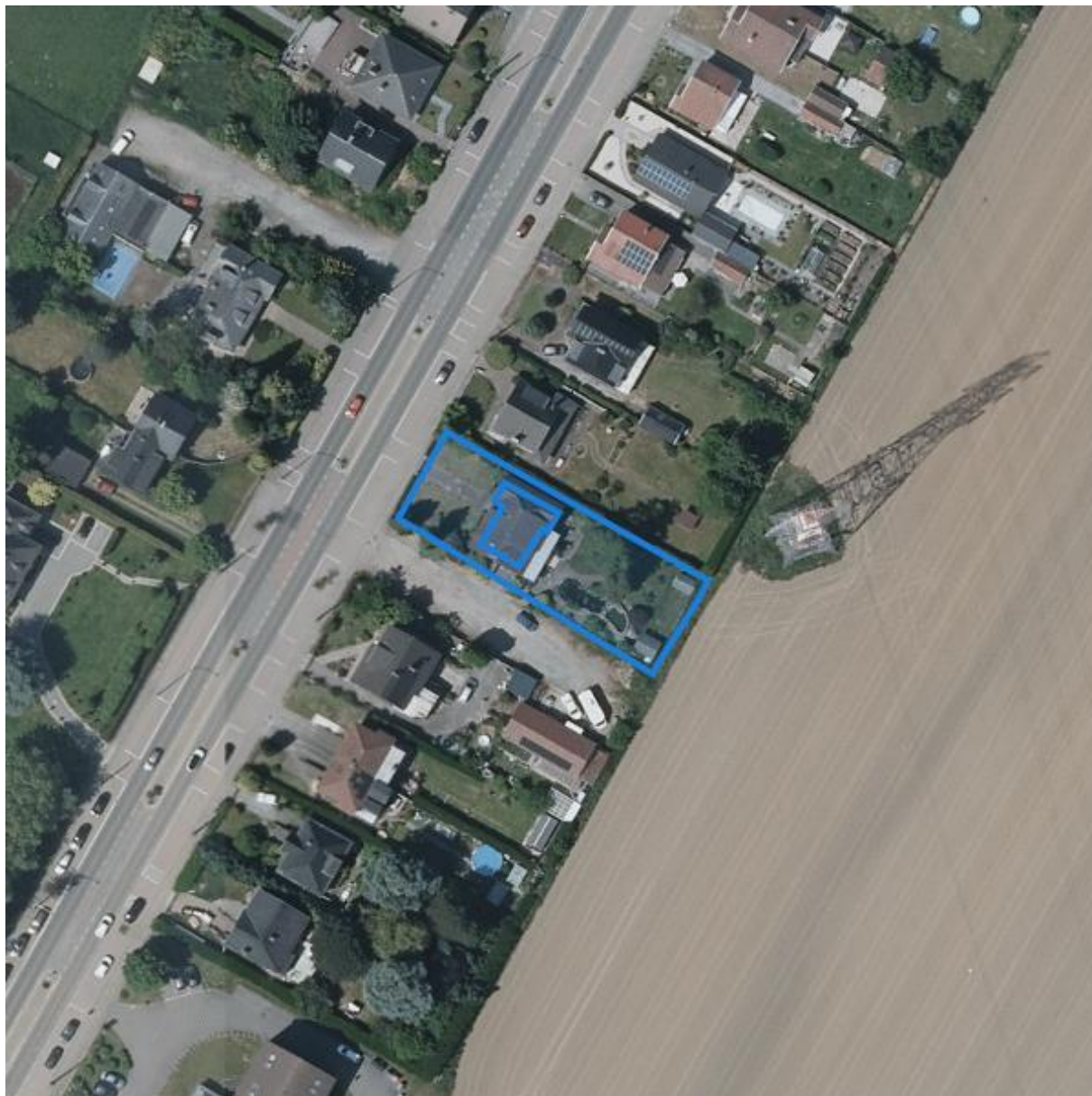
Dossier: 25-00-0209/001

Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

---

*Lieu*

---



Dossier: 25-00-0209/001

Document: DC à la carte - WALFRA - DC  
Cartes: 13/05/2025 - bb4j2hlqrki3dkacnb0uvvr5niaxsl72c06i6cut

Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

---

*Environs*

---

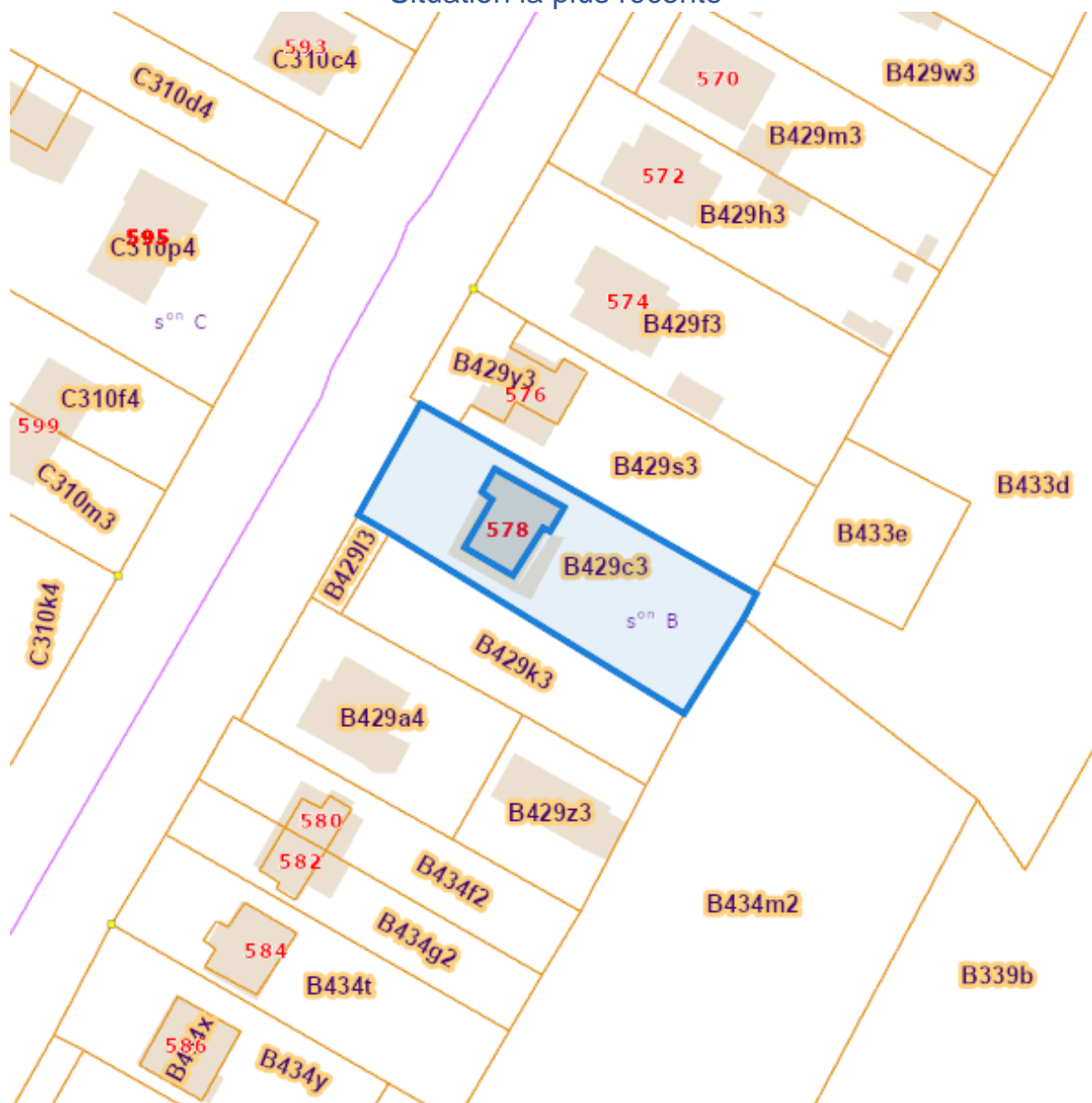


Dossier: 25-00-0209/001

Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
 Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

### Cadastre

Situation la plus récente

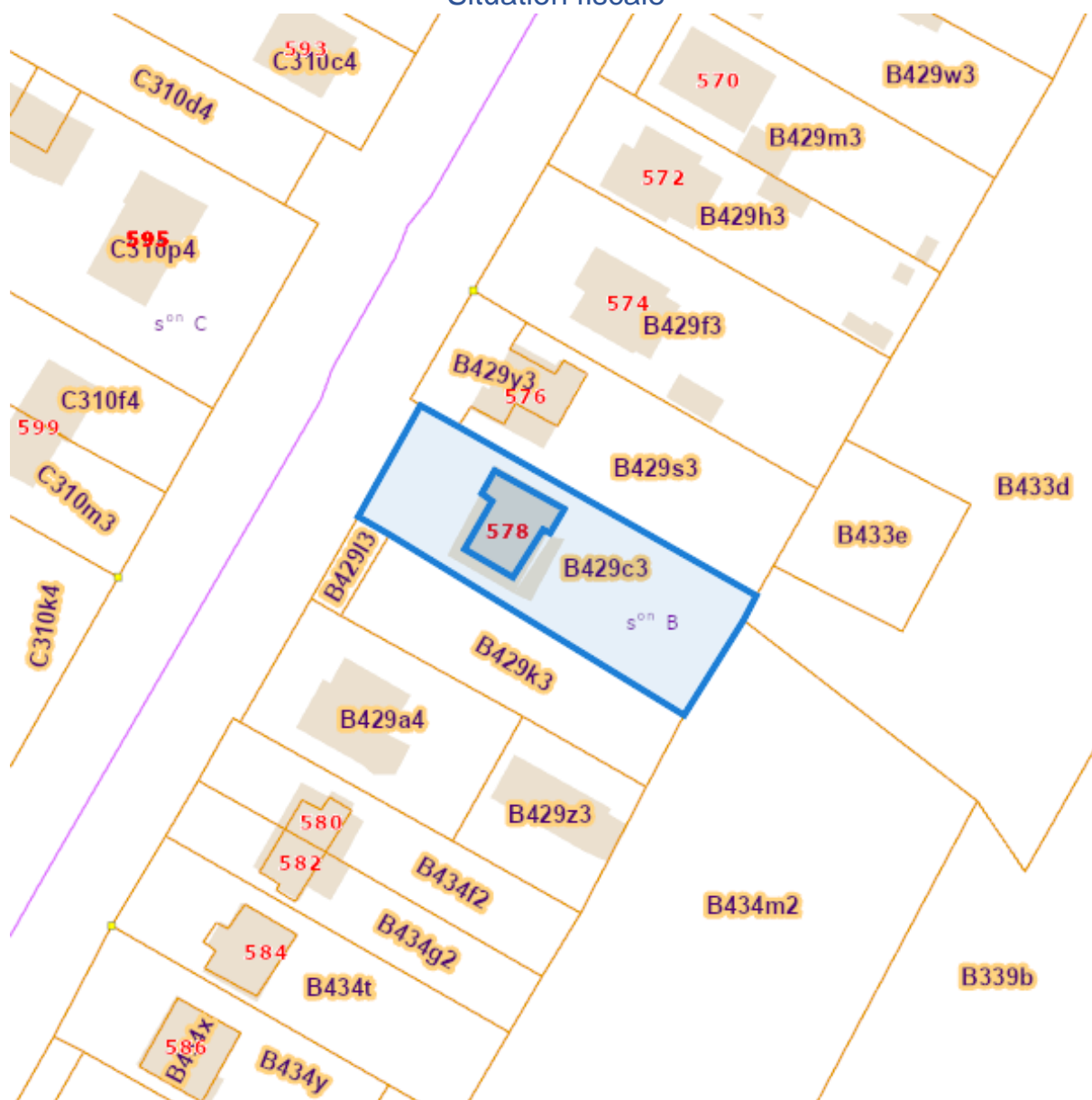


[eservices.minfin.fgov.be](http://eservices.minfin.fgov.be)

Dossier: 25-00-0209/001

Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

### Situation fiscale



[eservices.minfin.fgov.be](https://eservices.minfin.fgov.be)

Dossier: 25-00-0209/001



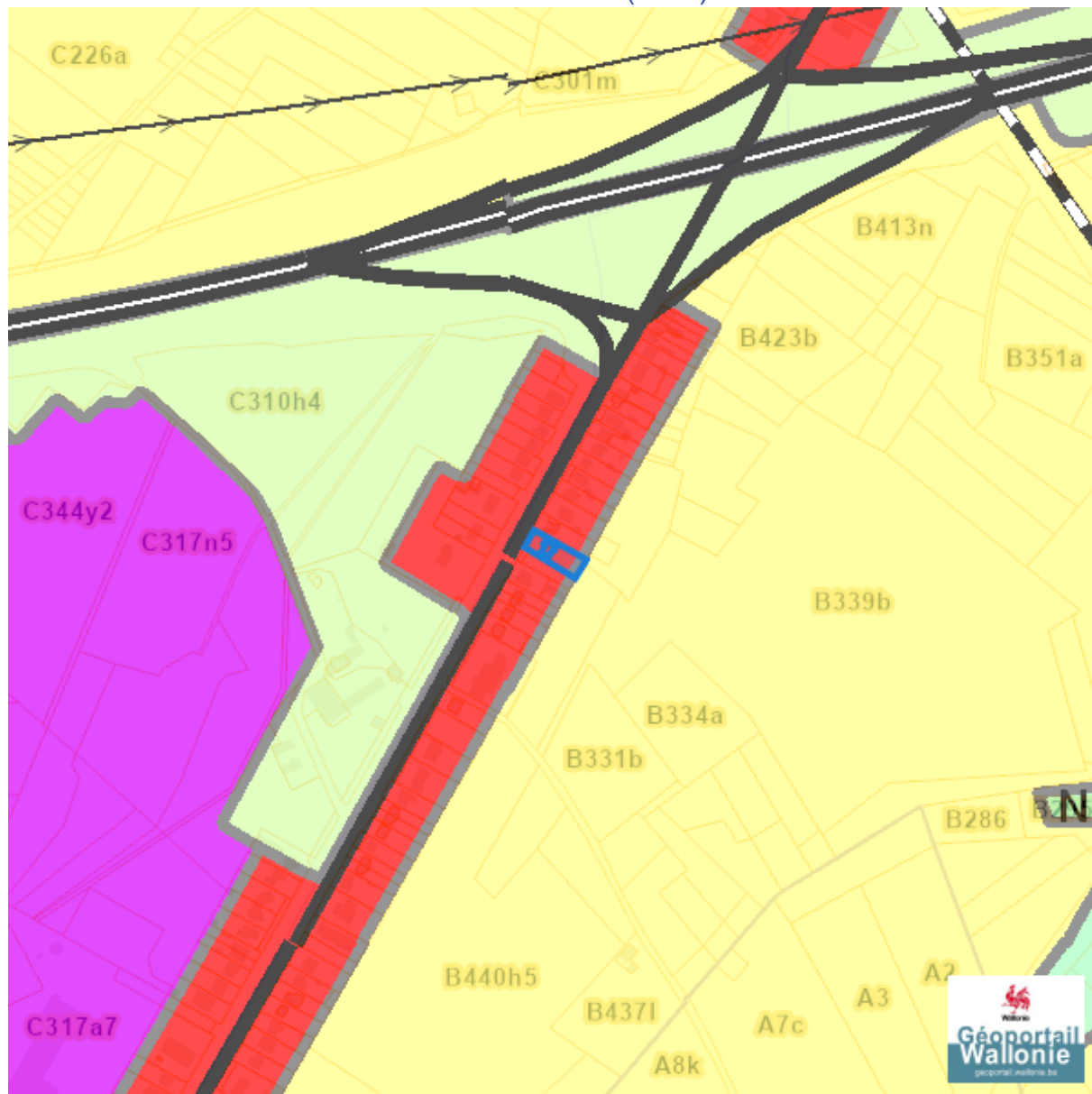
Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

---

*Plan régional*






























---

Plan de secteur (PDS)



Dossier: 25-00-0209/001

Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
 Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

	Habitat
	Habitat à caractère rural
	Habitat vert
	Services publics et équipements communautaires
	Centre d'enfouissement technique
	Centre d'enfouissement technique désaffecté
	Loisirs
	Servitude particulière
	Activité économique mixte
	Activité économique industrielle
	Activité économique spécifique Agro-Economique
	Activité économique spécifique Grande Distribution
	Activité économique spécifique Risque majeur
	Dépendances d'extraction
	Extraction à destination agricole
	Extraction à destination forestière
	Extraction à destination espaces verts
	Extraction à destination zone naturelle
	Aménagement communal concerté
	Aménagement communal concerté à caractère économique
	Enjeu communal
	Enjeu régional
	Agricole
	Forestière
	Espaces verts
	Naturelle
	Parc
	Eau
	Non affectée ("zone blanche")

Dossier: 25-00-0209/001

Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
 Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

### Avant-projets et projets de modification du Plan du Secteur

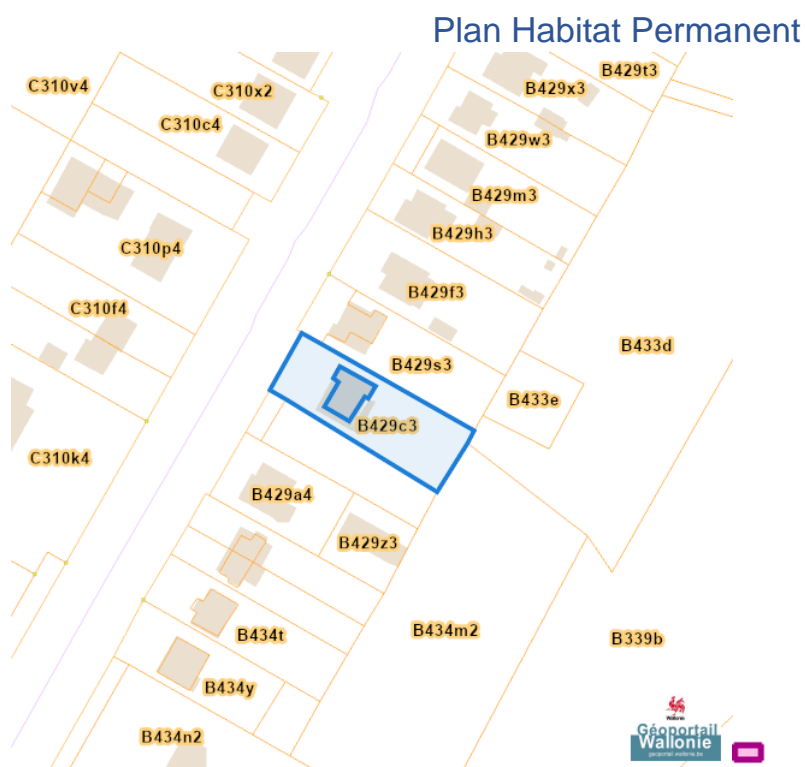
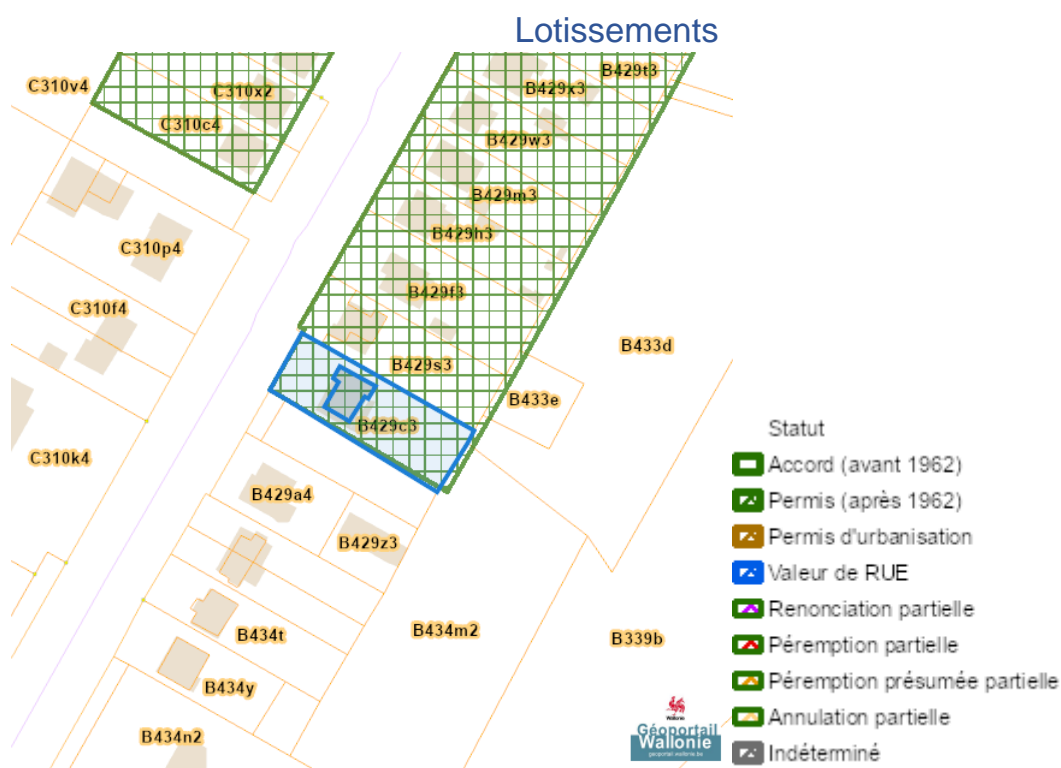


Dossier: 25-00-0209/001



Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

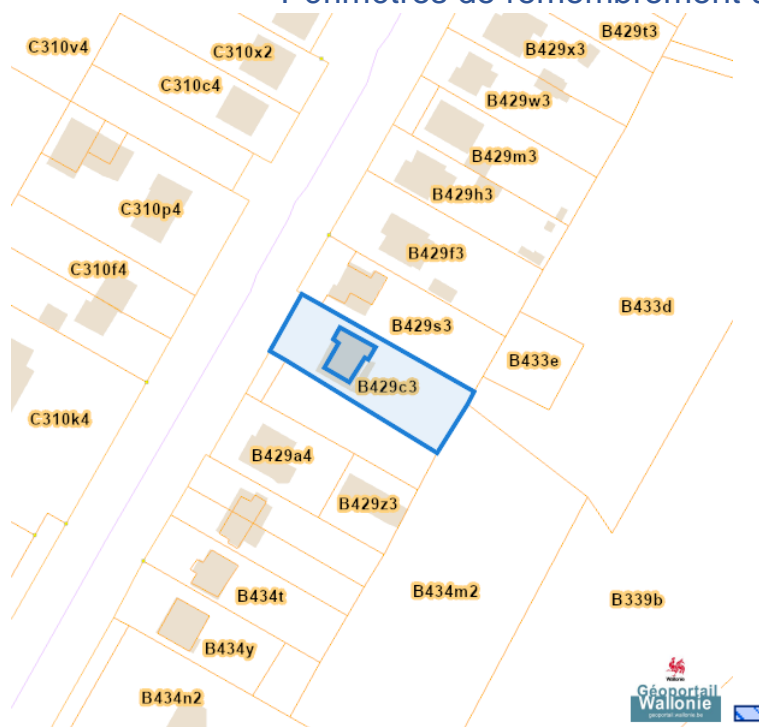
### Aménagement du territoire



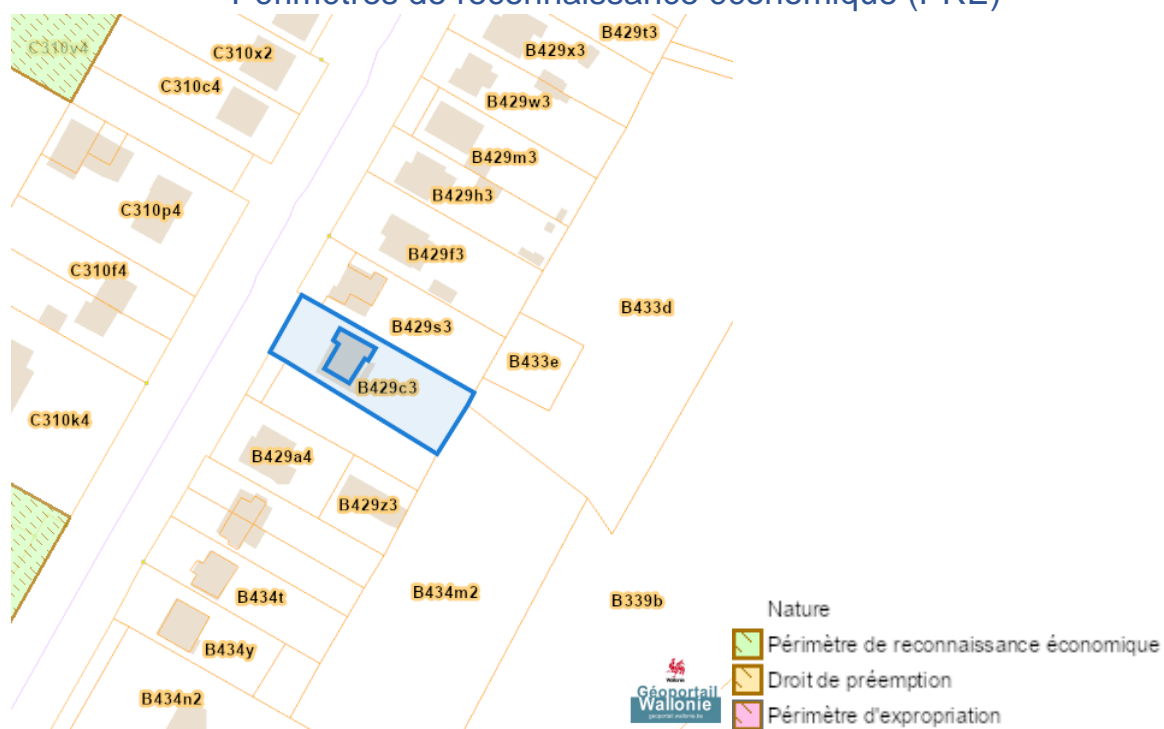
Dossier: 25-00-0209/001

Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

### Périmètres de remembrement urbain (PRU)



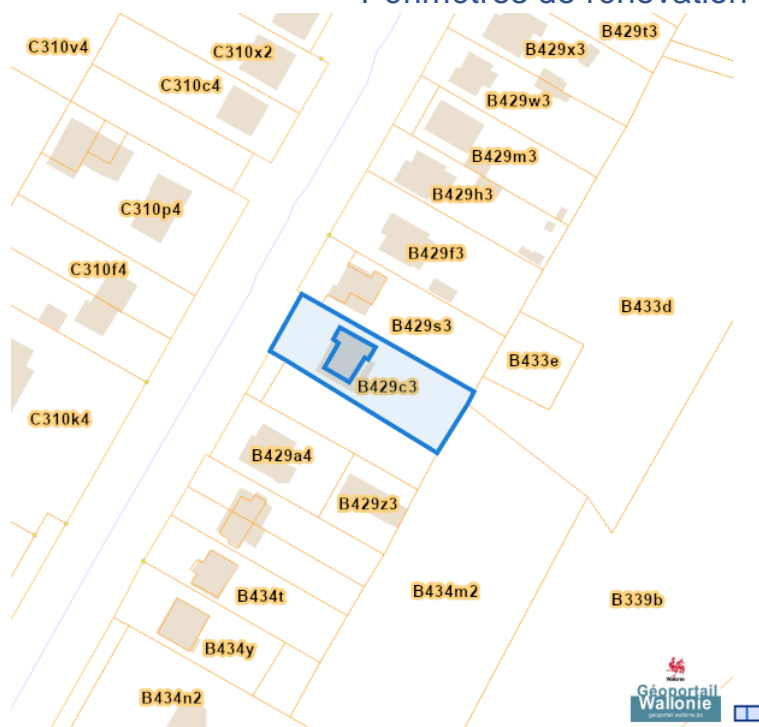
### Périmètres de reconnaissance économique (PRE)



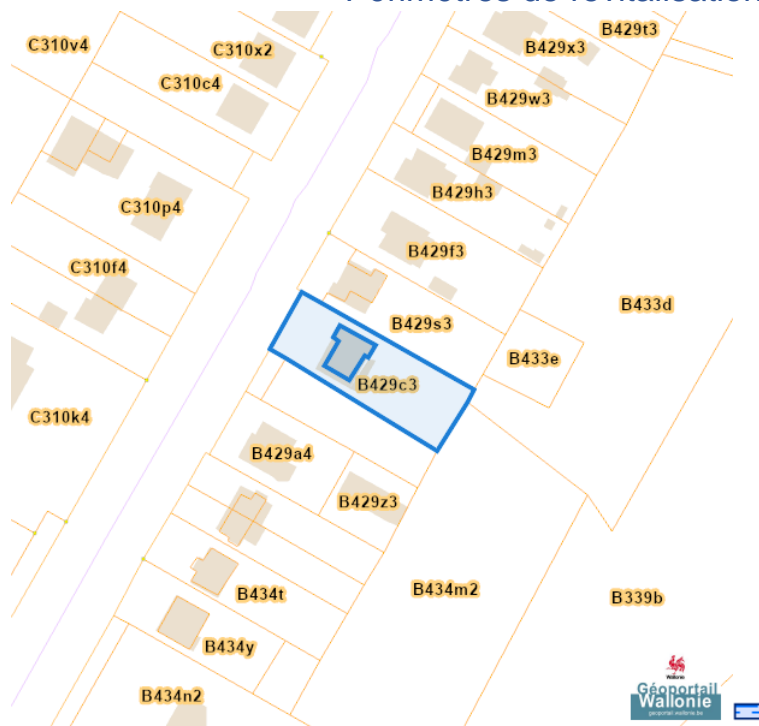
Dossier: 25-00-0209/001

Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

### Périmètres de rénovation urbaine



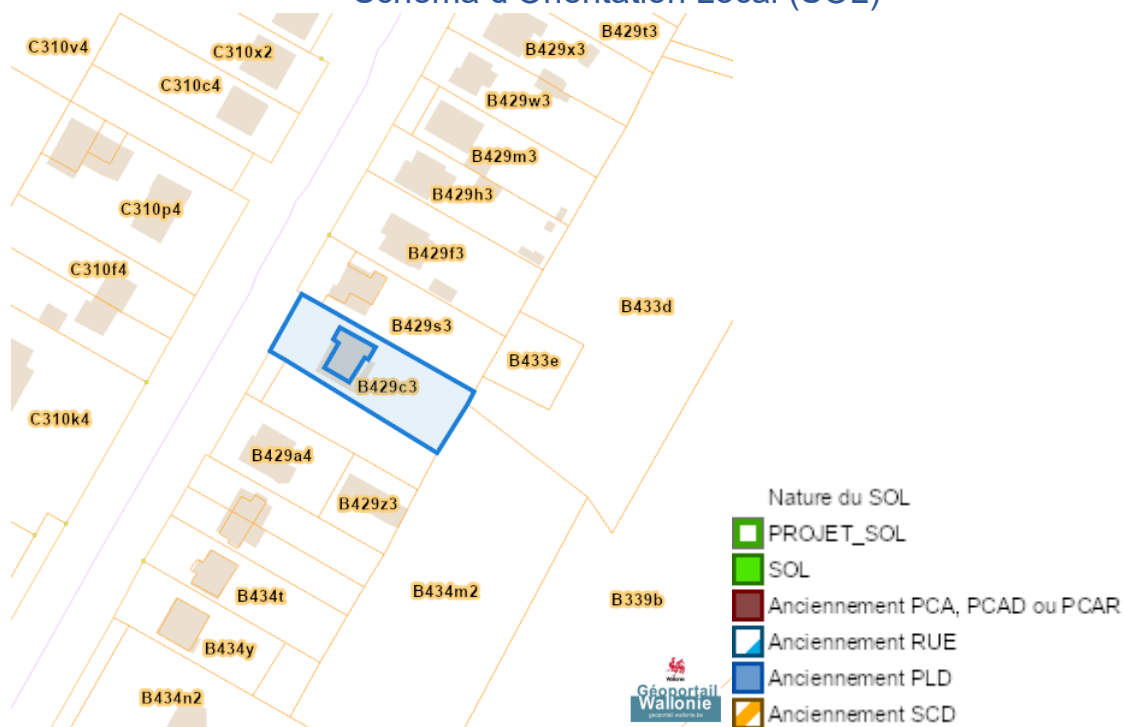
### Périmètres de revitalisation urbaine



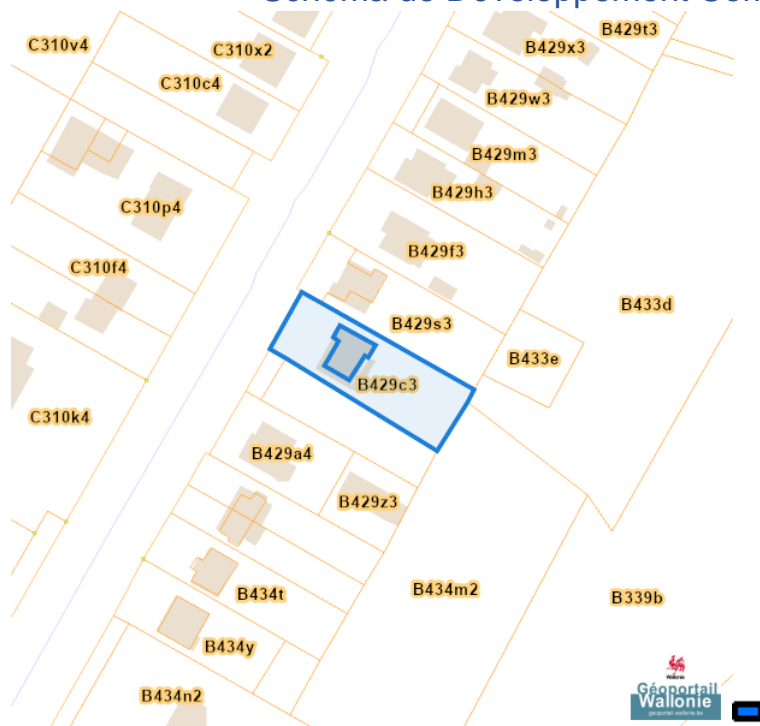
Dossier: 25-00-0209/001

Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

### Schéma d'Orientation Local (SOL)



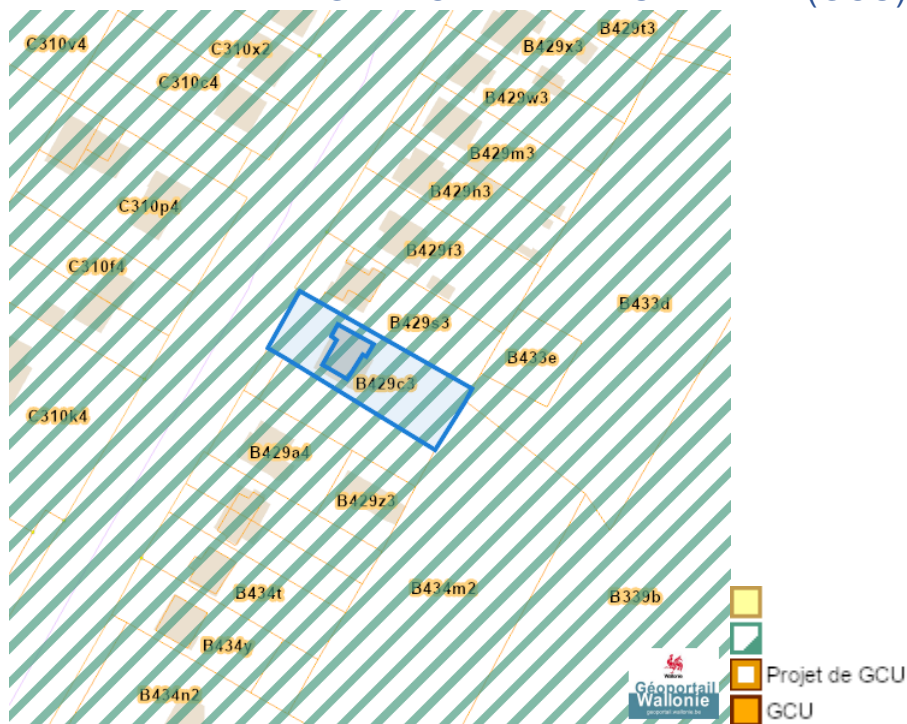
### Schéma de Développement Communal (SDC)



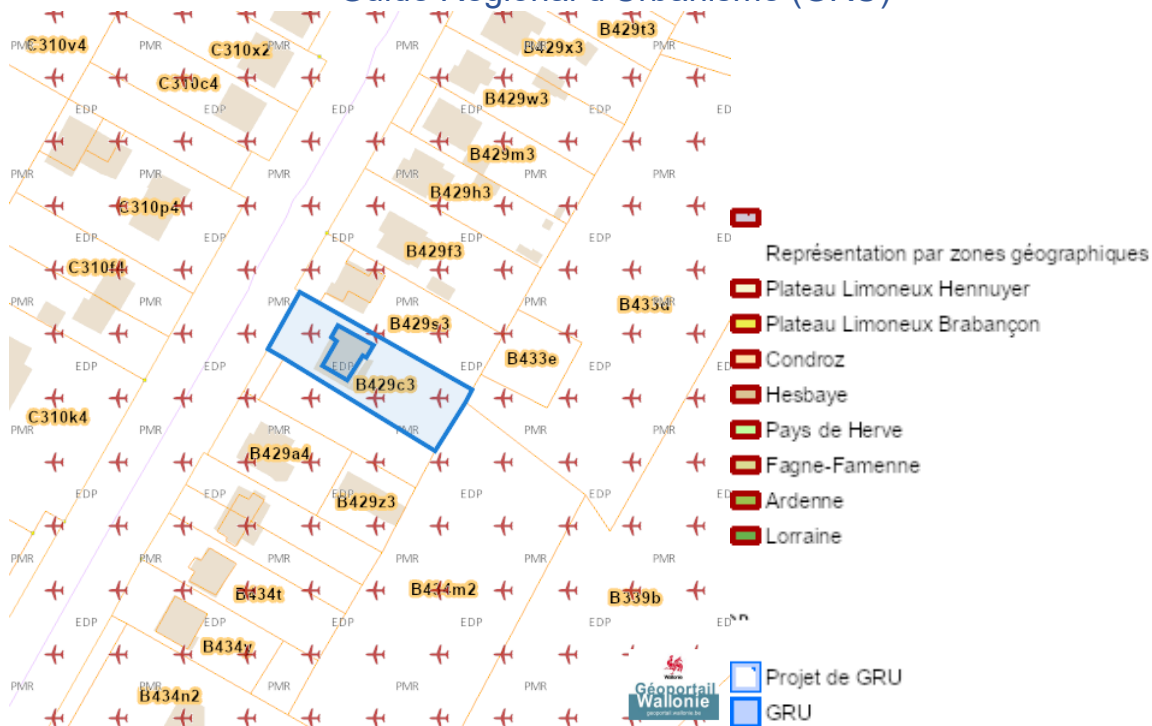
Dossier: 25-00-0209/001

Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

### Guide Communal d'Urbanisme (GCU)



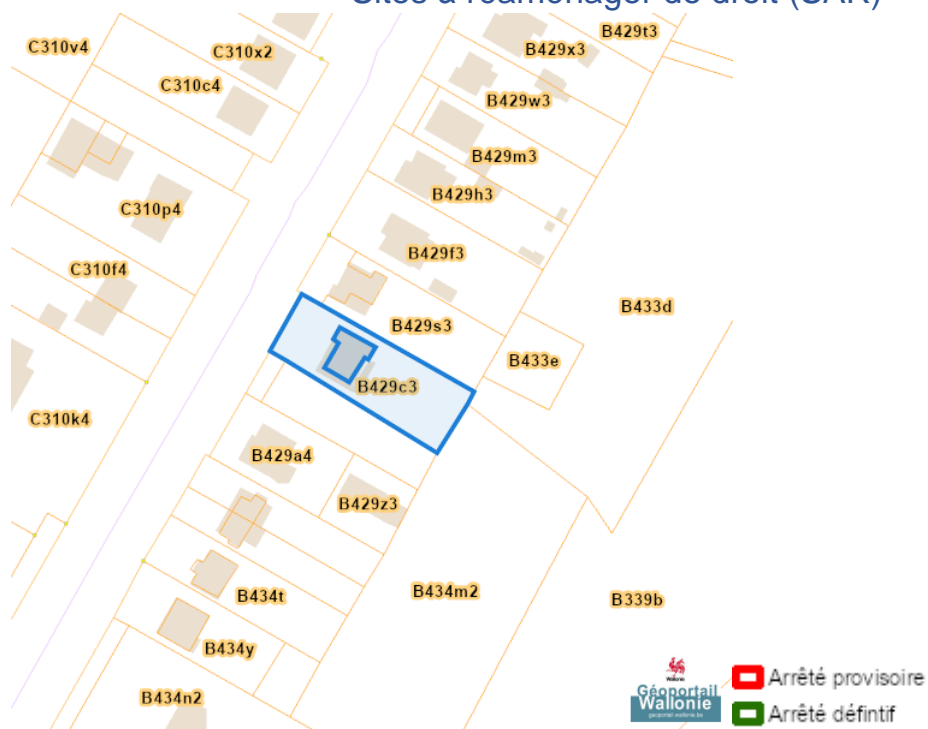
### Guide Régional d'Urbanisme (GRU)



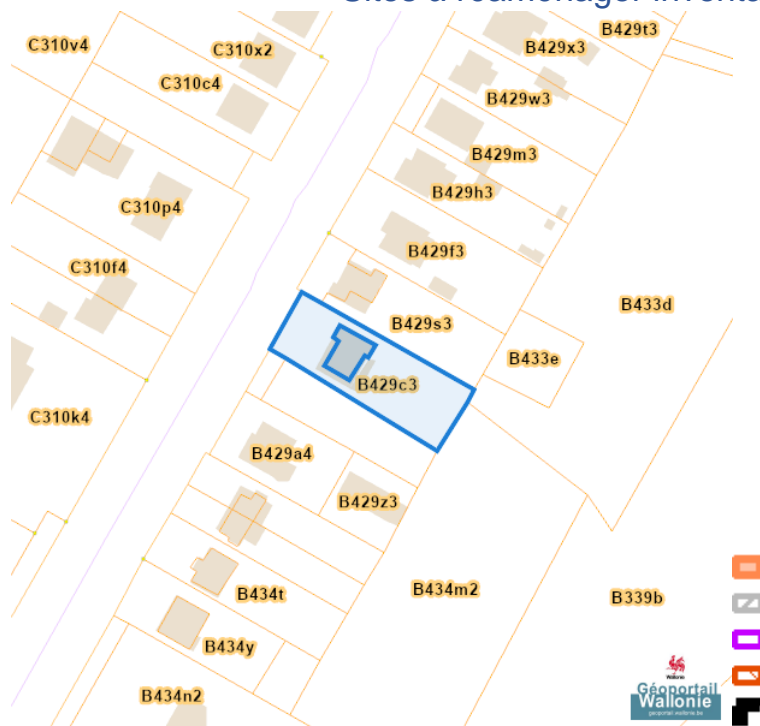
Dossier: 25-00-0209/001

Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
 Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

### Sites à réaménager de droit (SAR)



### Sites à réaménager inventaire (ISA)

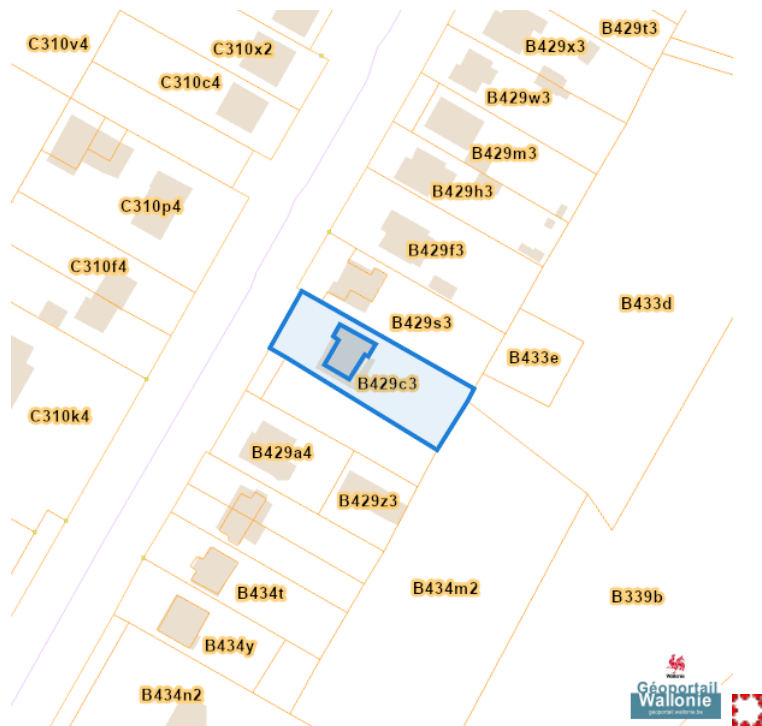


Dossier: 25-00-0209/001

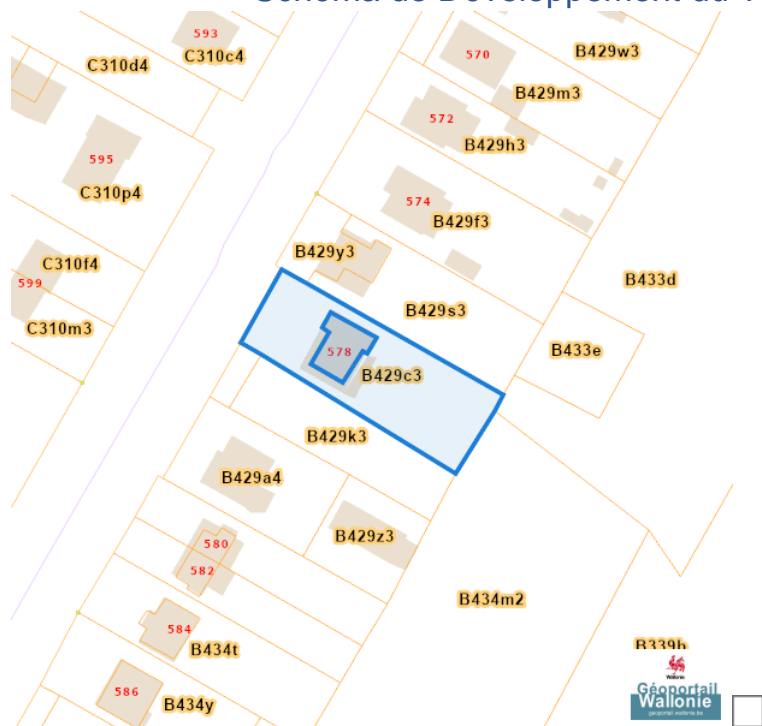


Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

### Taxation des bénéfices résultant d'une révision du plan de secteur

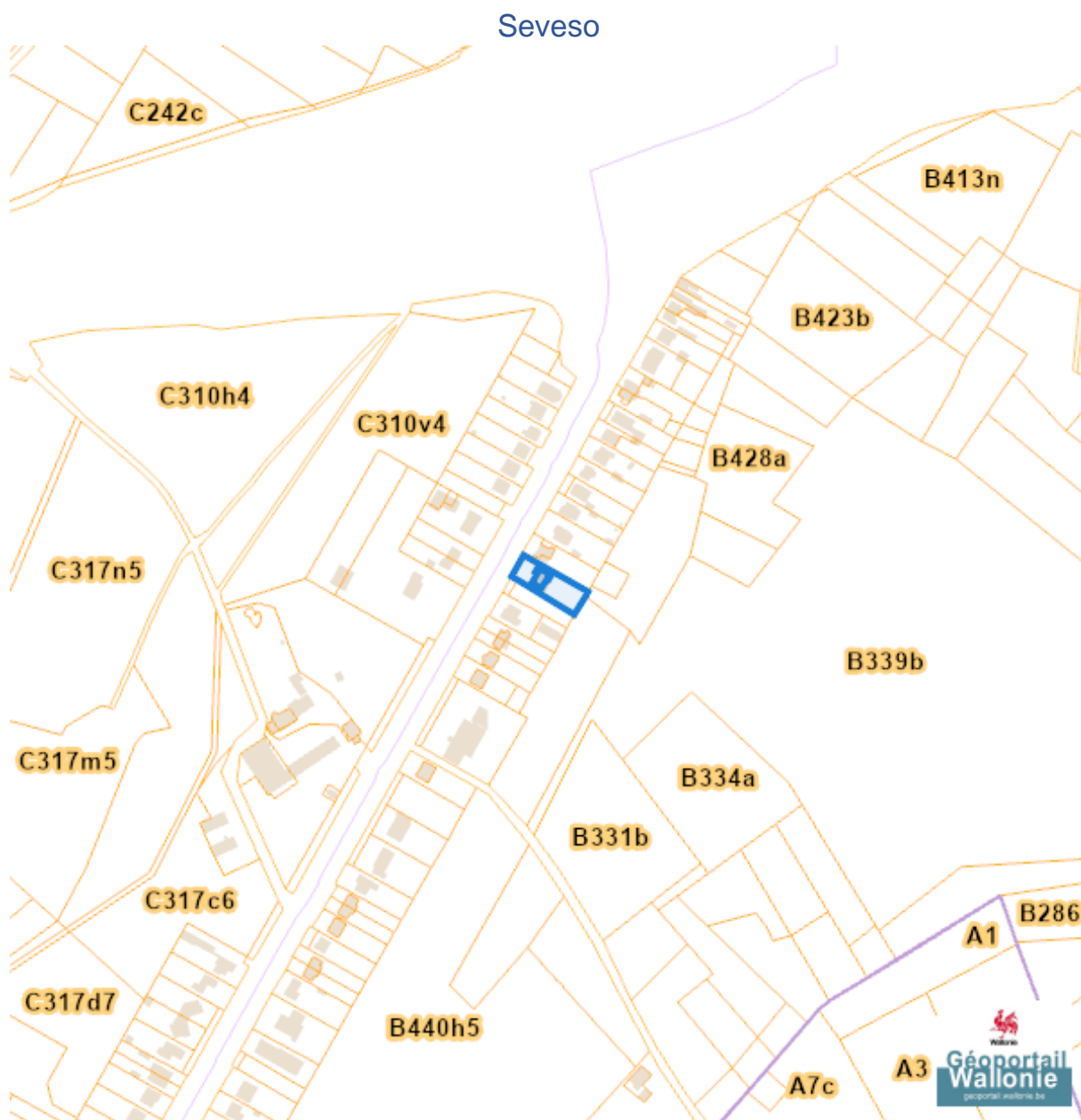


### Schéma de Développement du Territoire (SDT)



Dossier: 25-00-0209/001

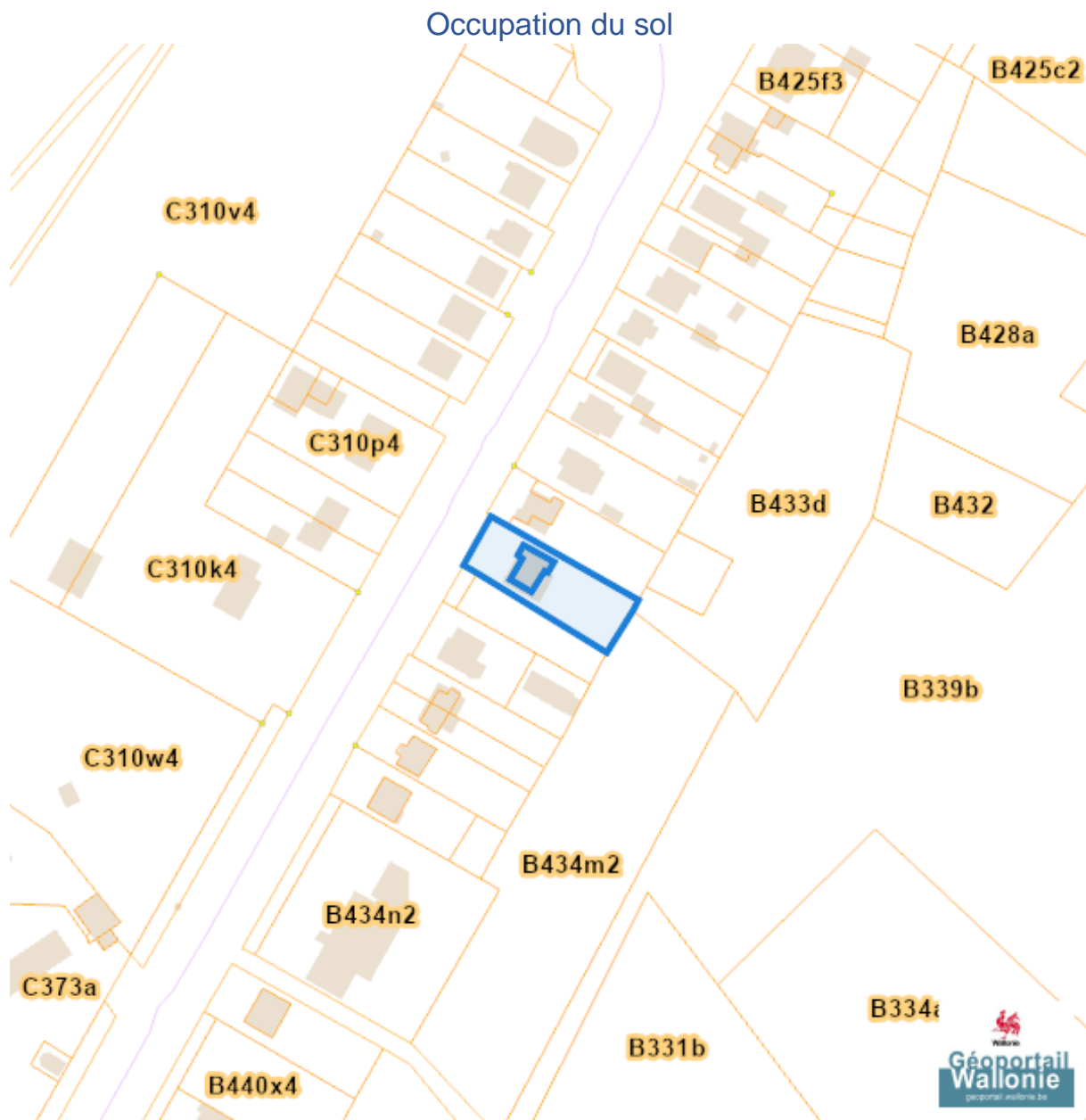
Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus



Dossier: 25-00-0209/001

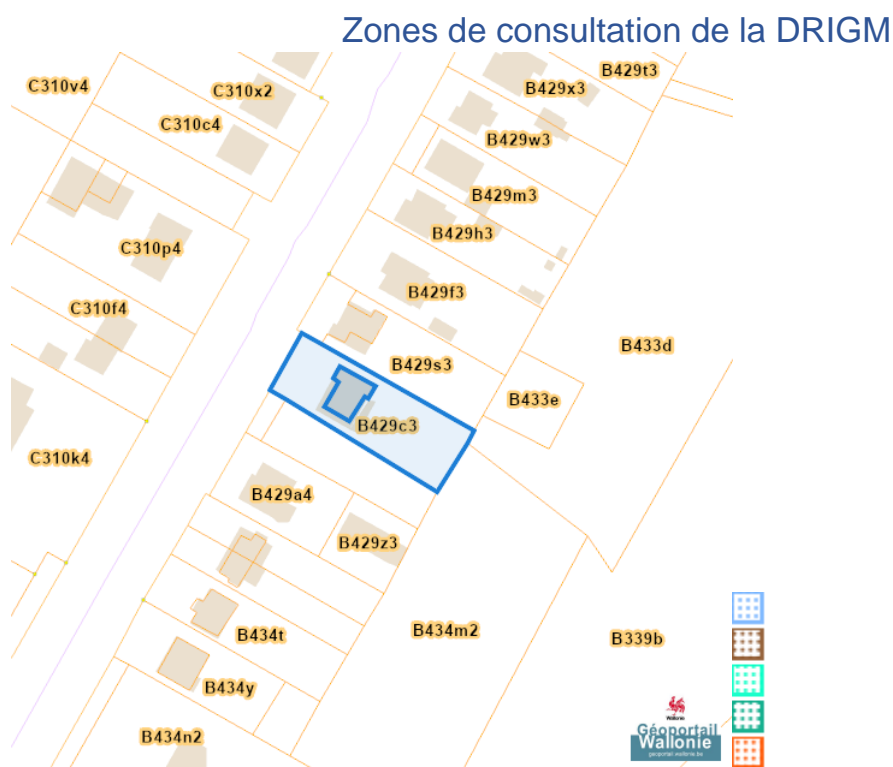
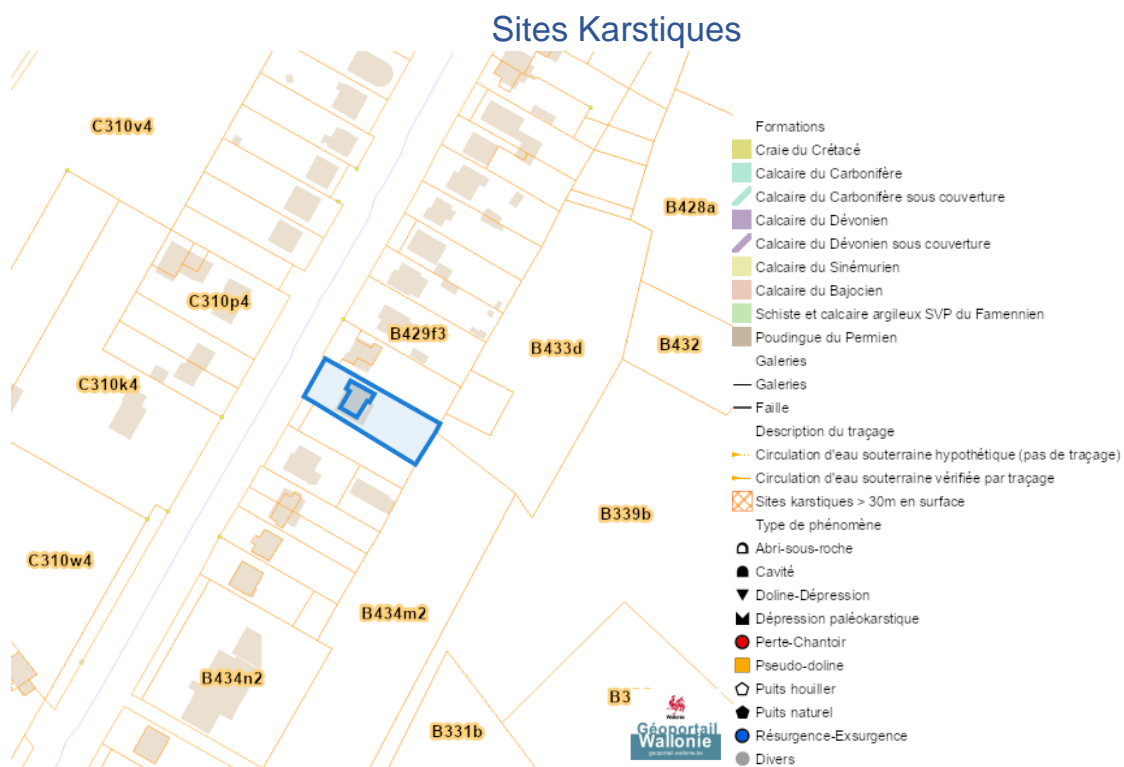
Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

### *Sol et sous-sol*



Dossier: 25-00-0209/001

Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus



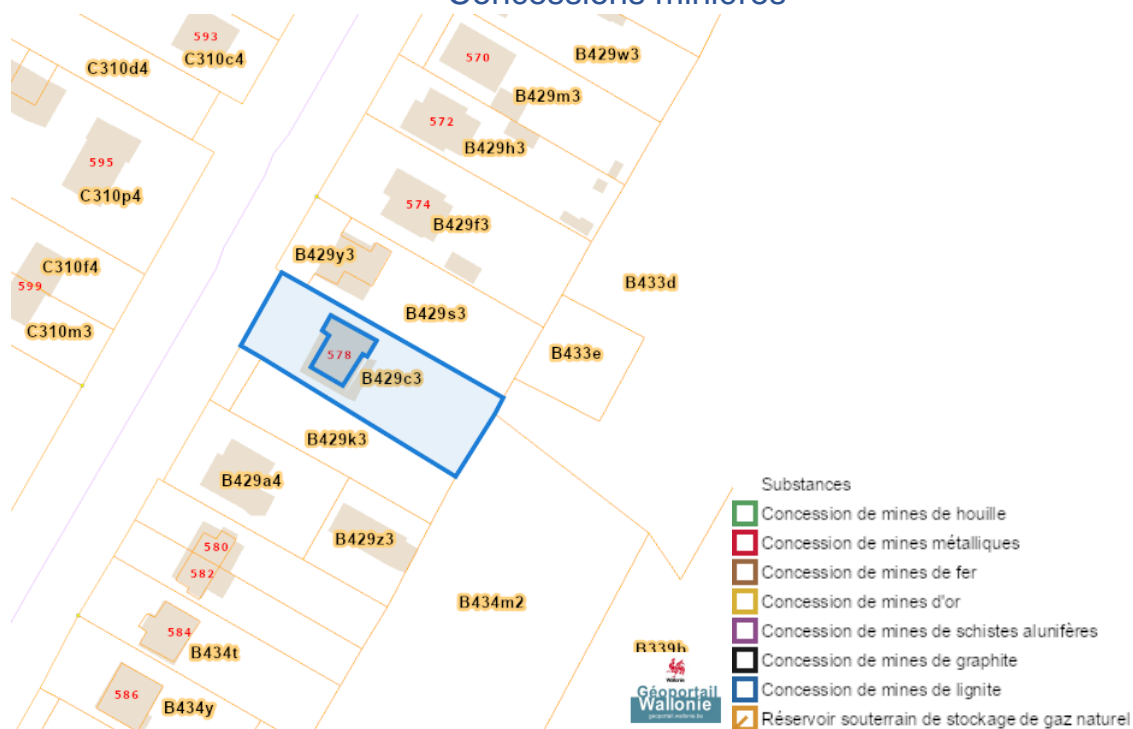
Dossier: 25-00-0209/001

Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

### Etat des sols (BDES)



### Concessions minières

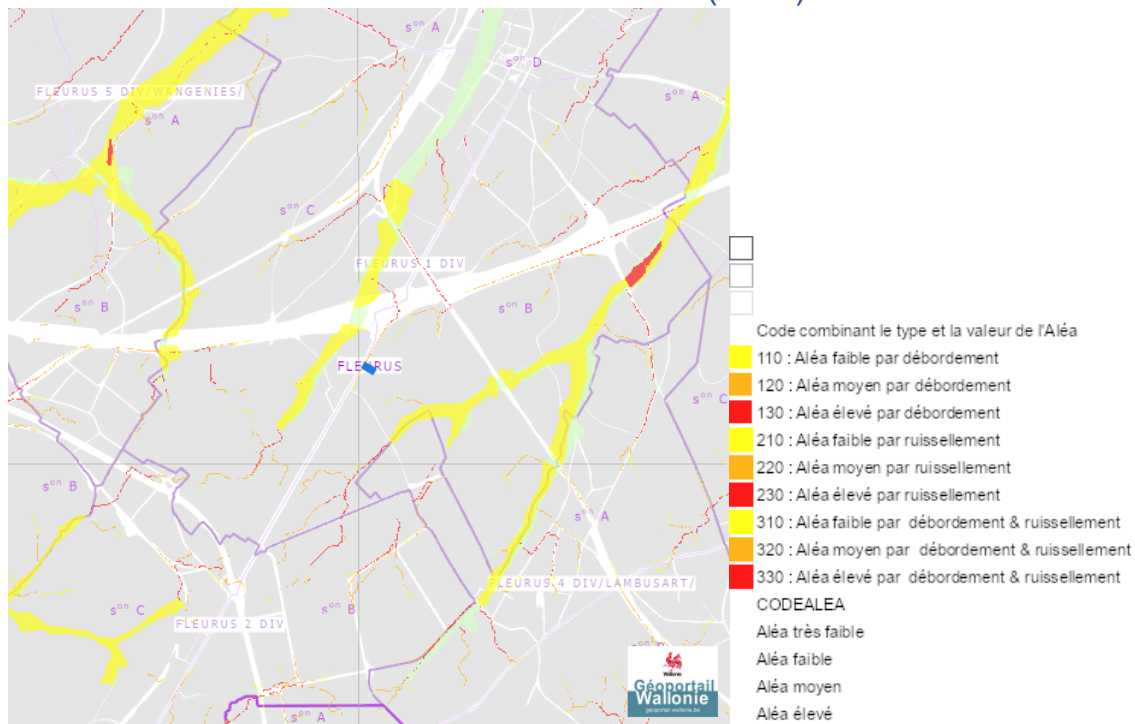


Dossier: 25-00-0209/001

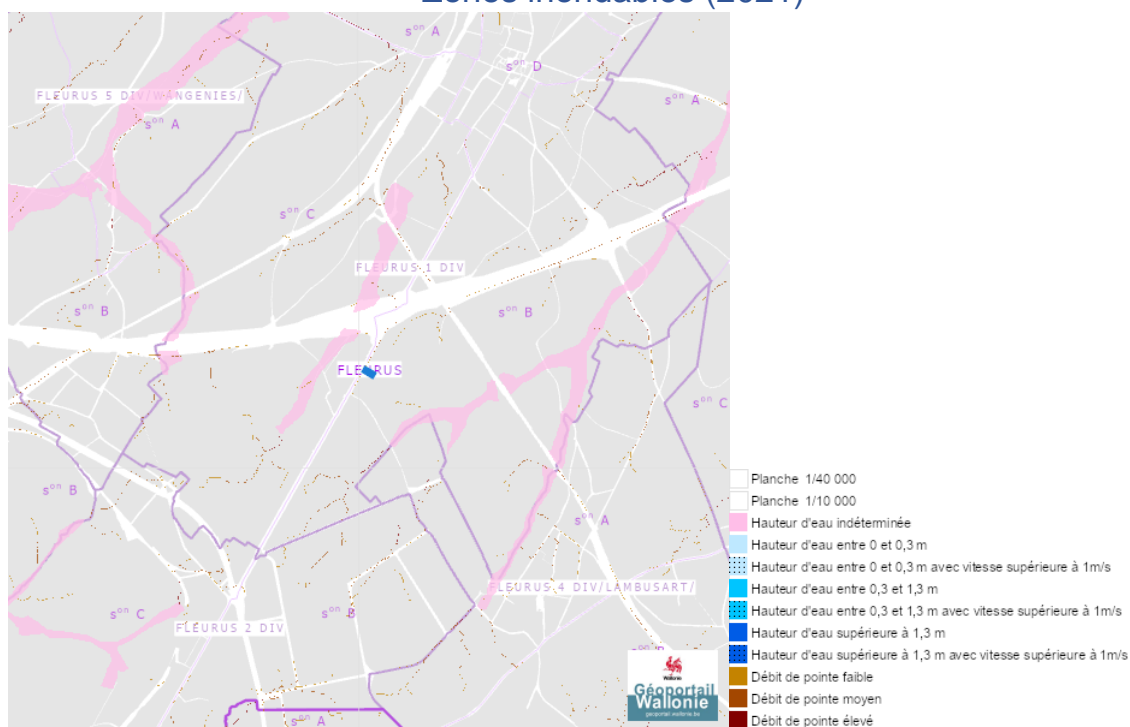
Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

## Eau

### Alea d' inondation (2021)



### Zones inondables (2021)

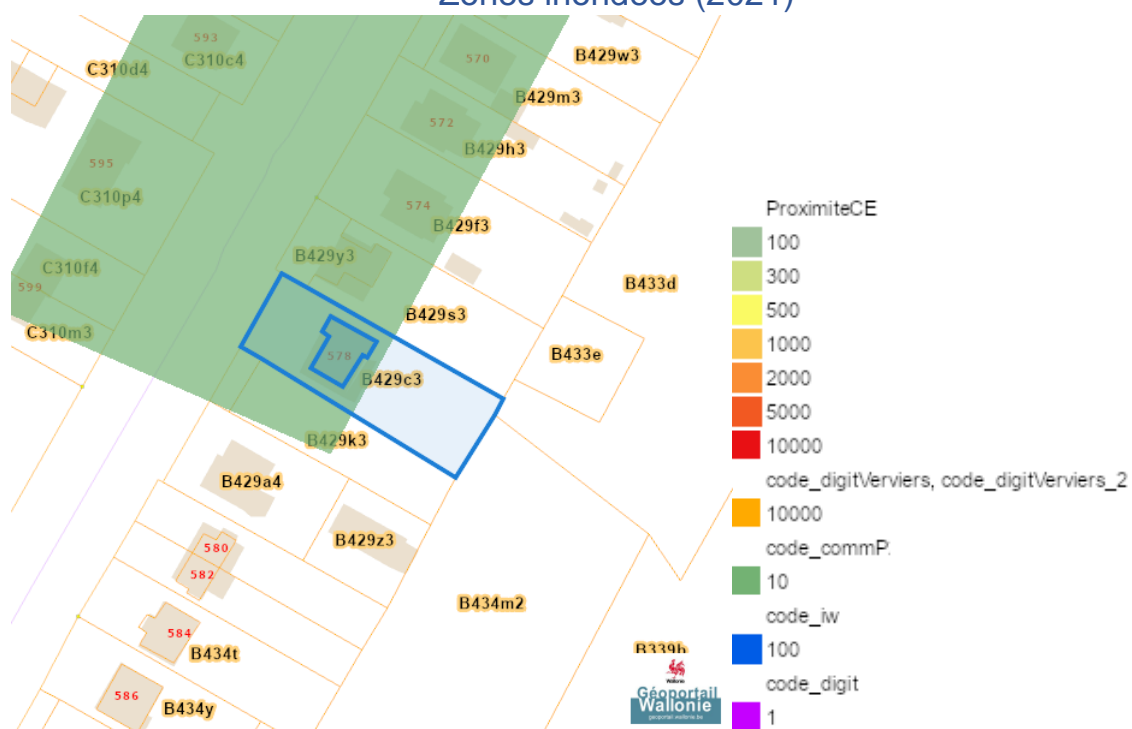


Dossier: 25-00-0209/001

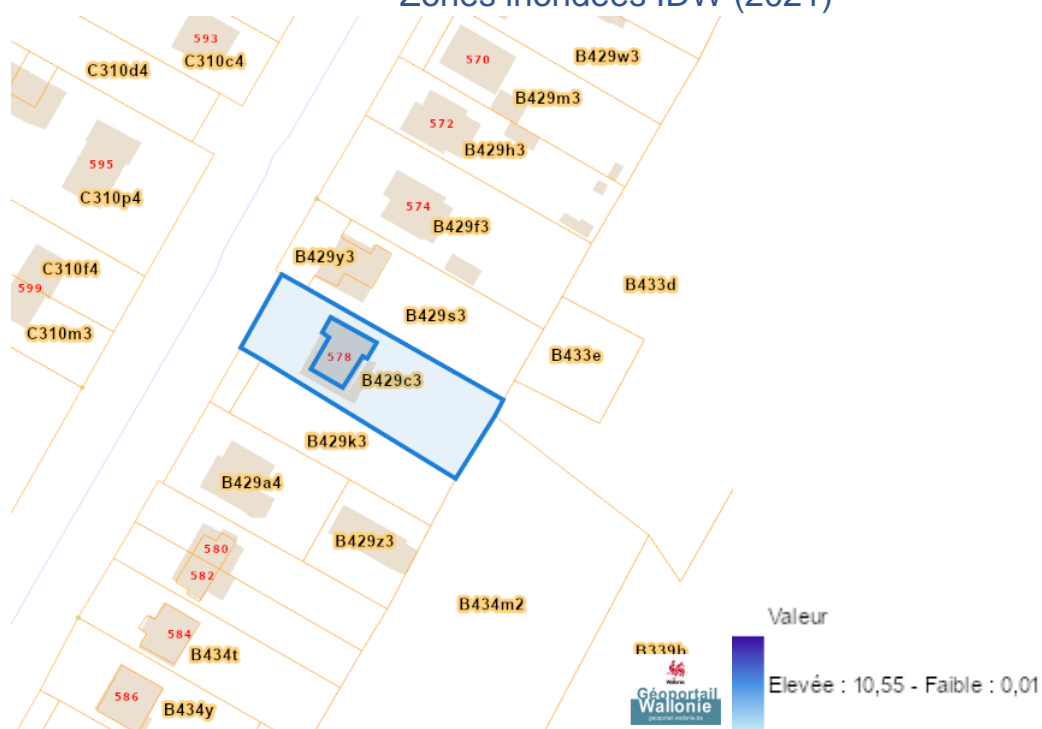


Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

### Zones inondees (2021)



### Zones inondees IDW (2021)



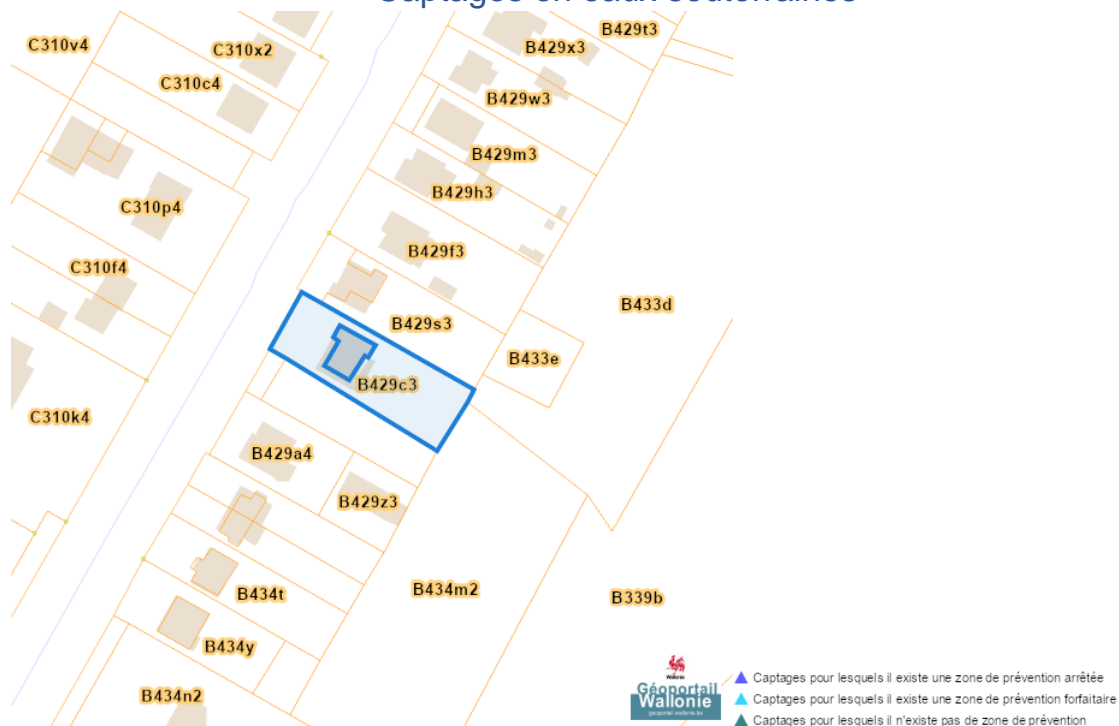
Dossier: 25-00-0209/001

Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

### Captages en eaux de surface



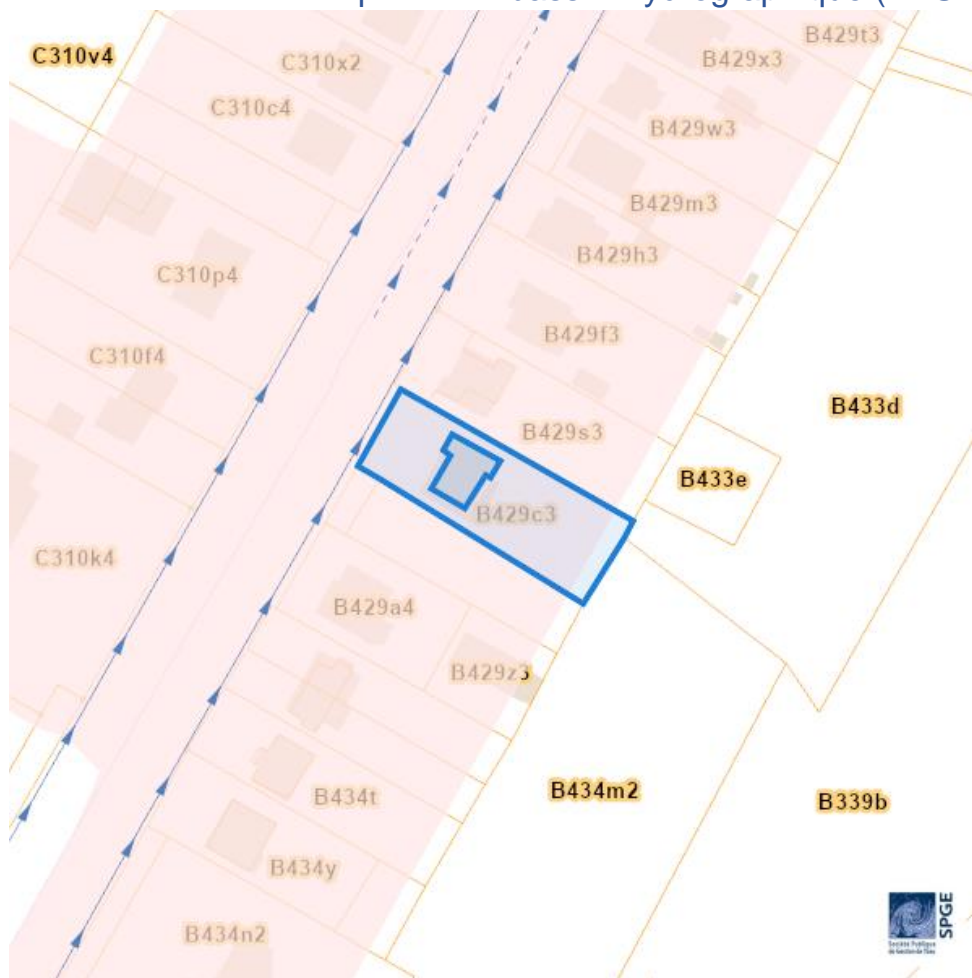
### Captages en eaux souterraines



Dossier: 25-00-0209/001


































Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
 Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

### Plan d'Assainissement par Sous-bassin Hydrographique (PASH)



Dossier: 25-00-0209/001

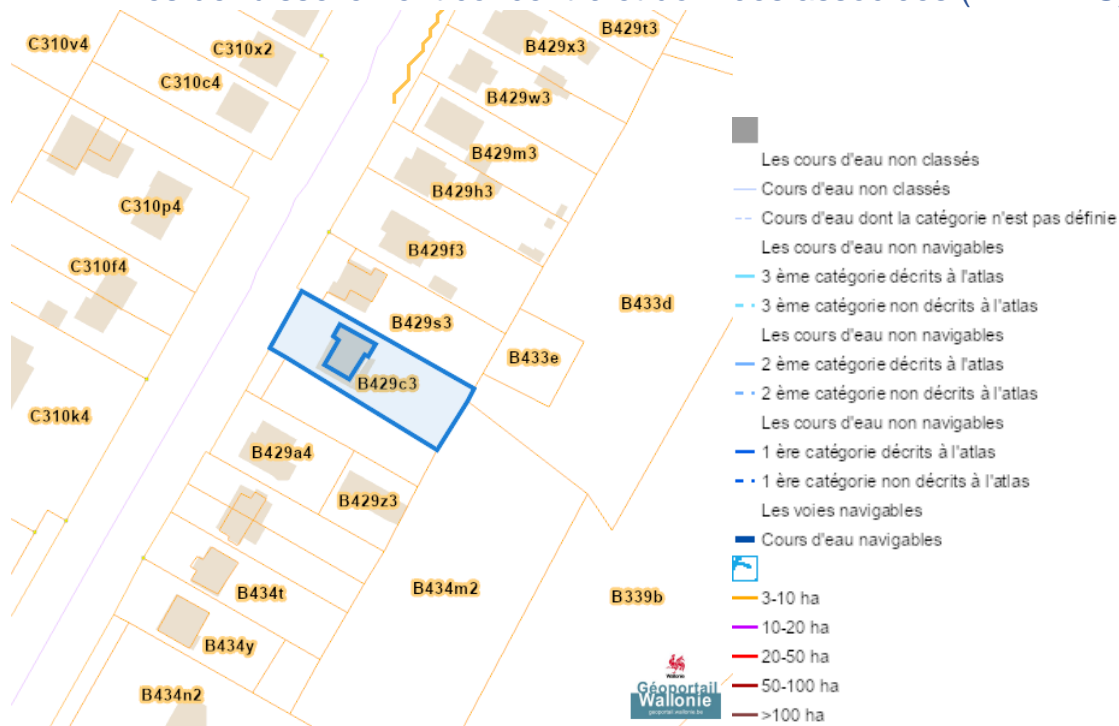
Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

- Assainissement collectif
  -  Collectif | Collectif (RAC), <Null>
  -  Collectif hors zone urbanisable
- Assainissement autonome
  -  Autonome | Autonome (RAA), <Null>
- Assainissement transitoire
  -  Transitoire
- Collecteurs gravitaires
  -  Collecteur gravitaire - Existant (localisation vérifiée)
  -  Collecteur gravitaire - Existant (schématique, localisation à vérifier)
  -  Collecteur gravitaire - En construction
  -  Collecteur gravitaire - Existence à vérifier auprès commune
- Collecteurs sous pression
  -  Collecteur sous pression - Existant (localisation vérifiée)
  -  Collecteur sous pression - Existant (localisation à vérifier)
  -  Collecteur sous pression - En construction
  -  Collecteur sous pression - Existence à vérifier auprès commune
- Type de système
  -  Strictement eaux usées
  -  Strictement eaux claires
- Unitaire (eaux usées et claires)
  - Egout gravitaire
    -  Egout gravitaire - Existant (localisation vérifiée)
    -  Egout gravitaire - Existant (schématique, localisation à vérifier)
    -  Egout gravitaire - En construction
    -  Egout gravitaire - Existence à vérifier auprès commune
  - Egout sous pression
    -  Egout sous pression - Existant (localisation vérifiée)
    -  Egout sous pression - Existant (schématique, localisation à vérifier)
    -  Egout sous pression - En construction
    -  Egout sous pression - Existence à vérifier auprès commune
- SP assainissement
  -  Existant
  -  En construction
  -  A réaliser
- SP démergement
  -  Existant
  -  En construction
  -  A réaliser
- Publiques
  -  Existant
  -  En construction
  -  A réaliser
  -  A déclasser
  -  Hors Wallonie

Dossier: 25-00-0209/001

Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

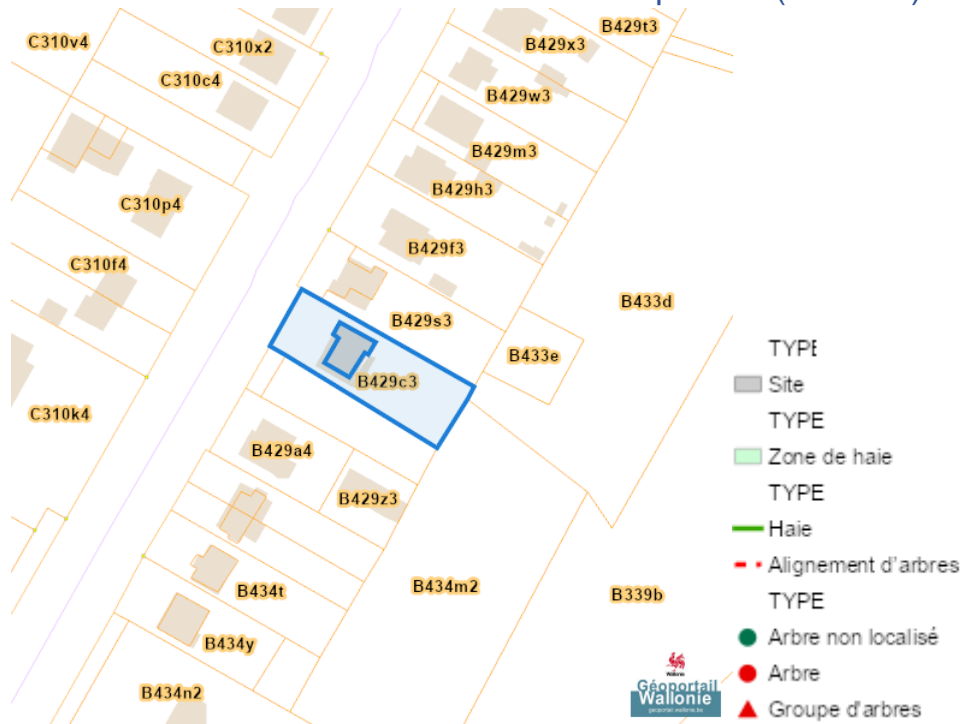
### Axes de ruissellement concentré et données associées (LIDAXES)



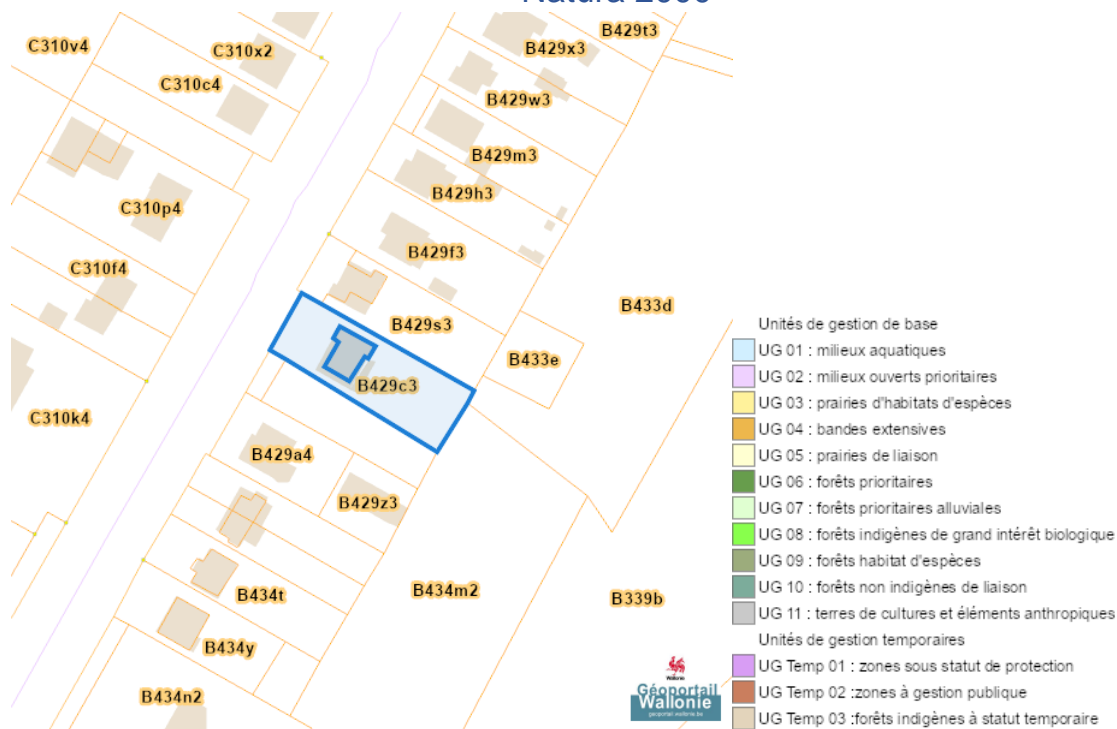
Dossier: 25-00-0209/001

## Nature

### Arbres et haies remarquables (AHREM)



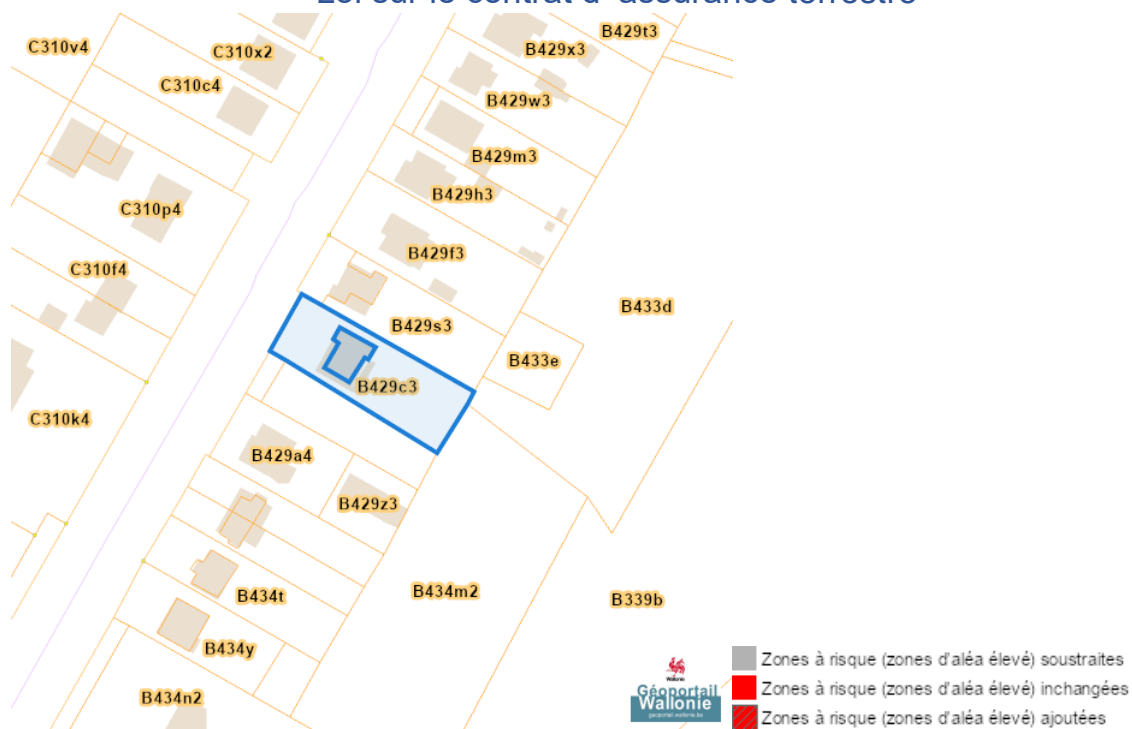
### Natura 2000



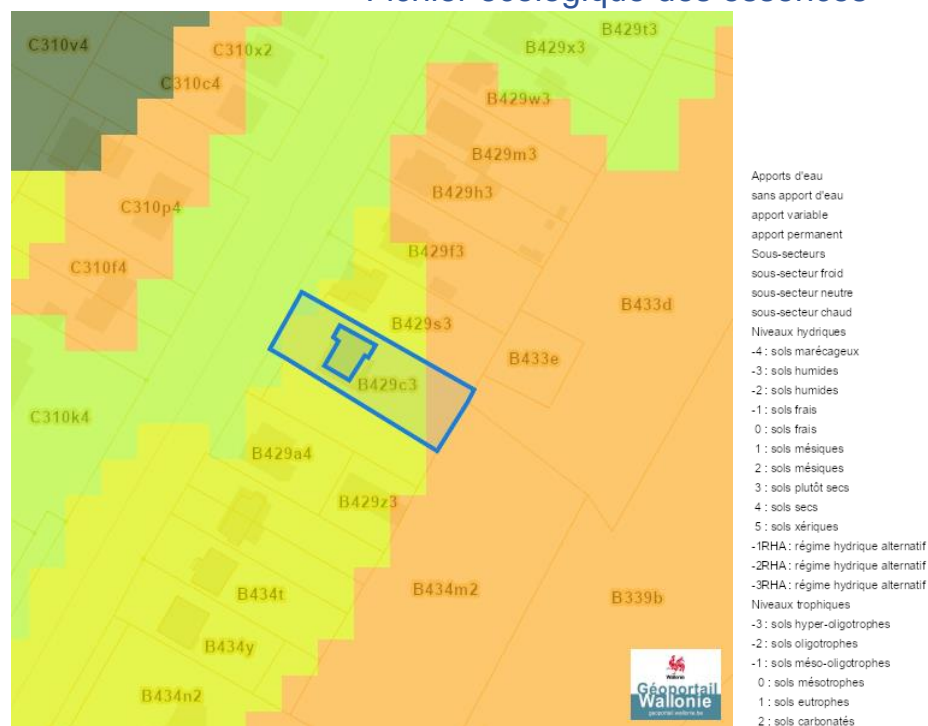


Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

### Loi sur le contrat d'assurance terrestre



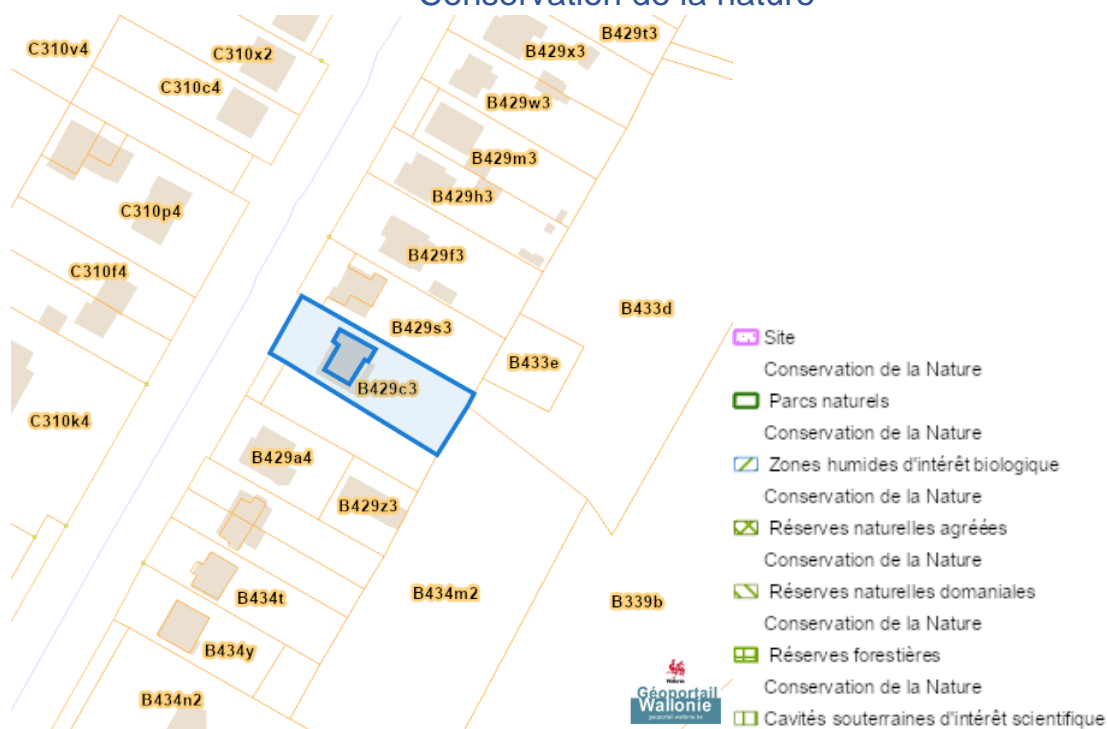
### Fichier écologique des essences



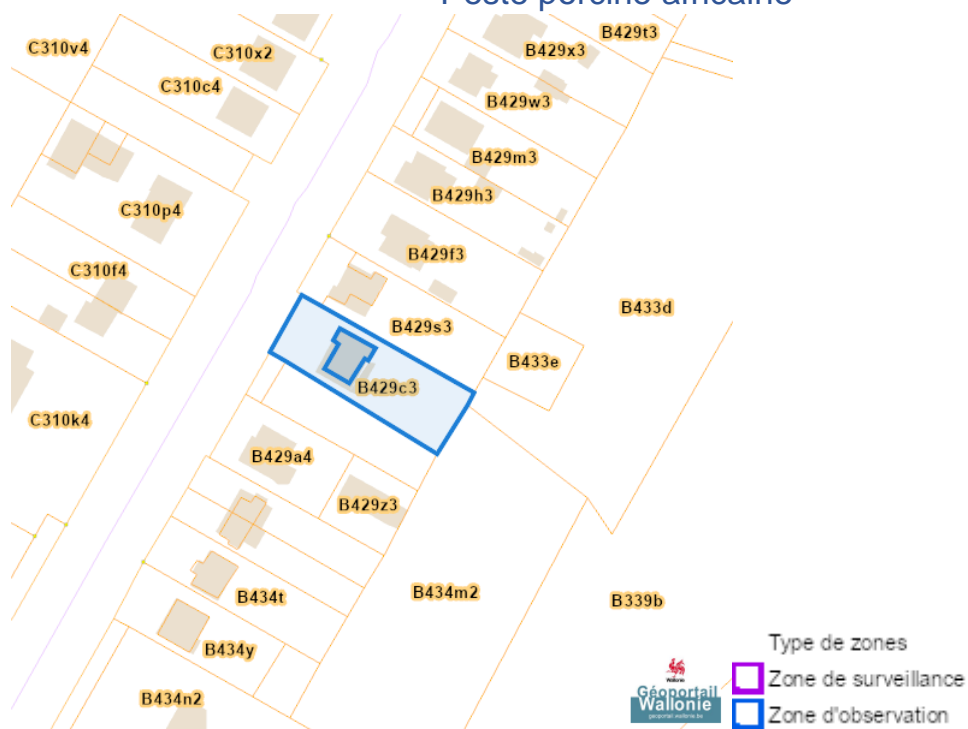
Dossier: 25-00-0209/001

Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

### Conservation de la nature



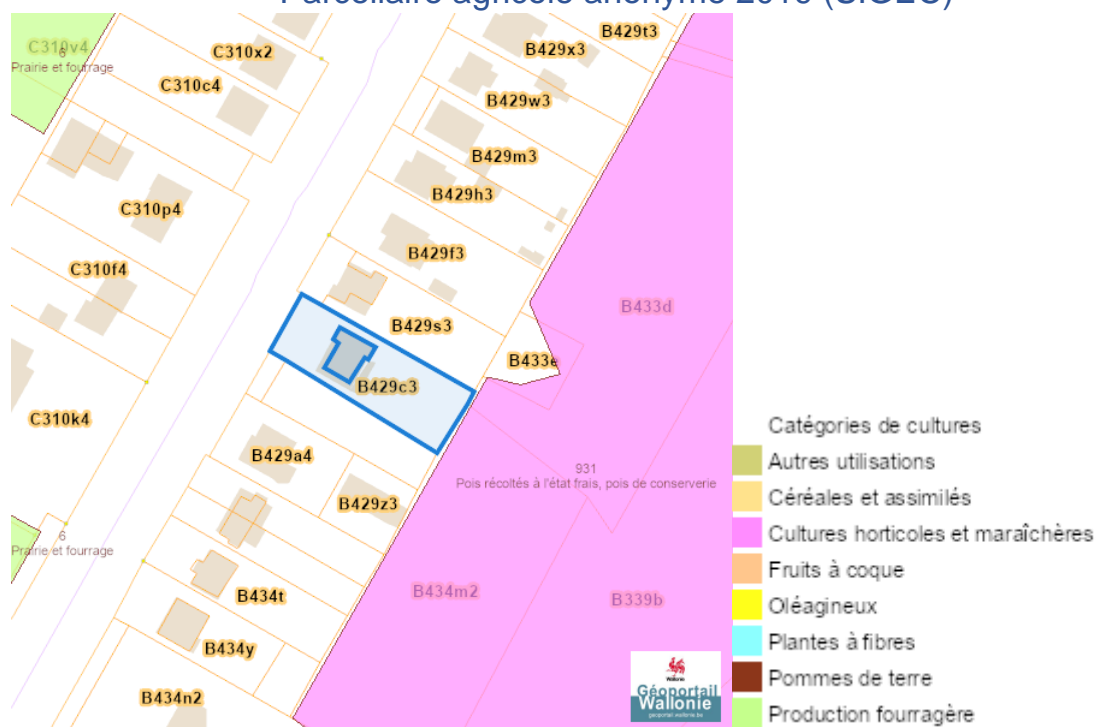
### Peste porcine africaine



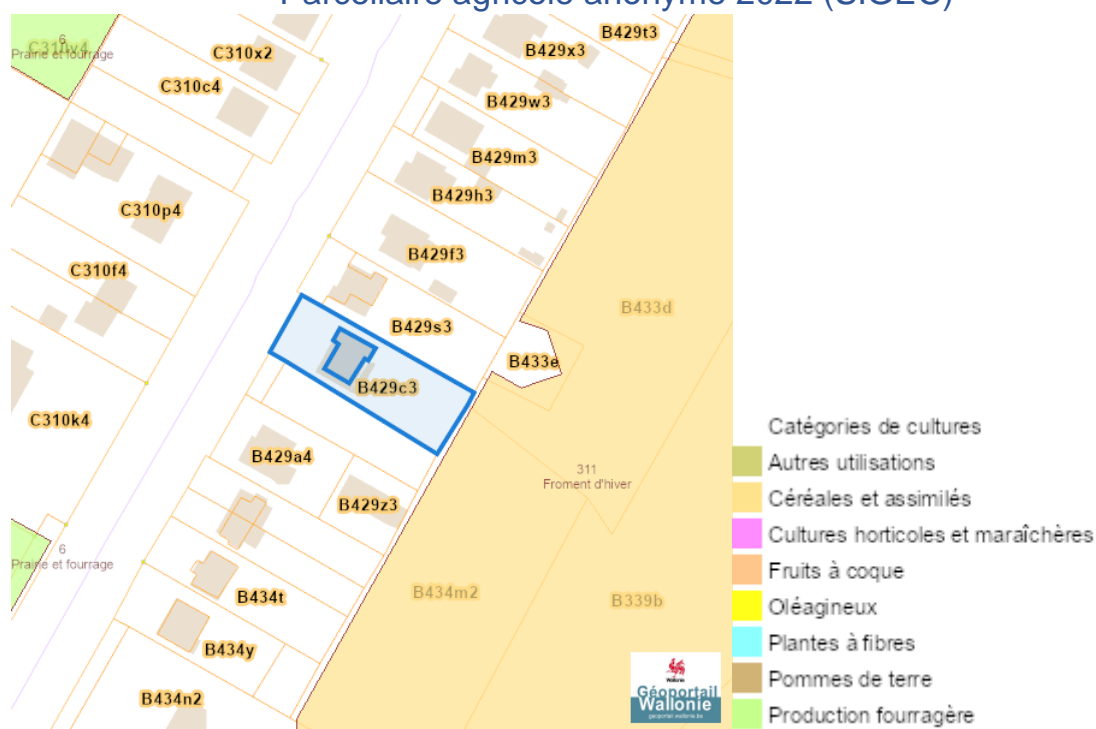
Dossier: 25-00-0209/001

Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

### Parcellaire agricole anonyme 2019 (SIGEC)



### Parcellaire agricole anonyme 2022 (SIGEC)

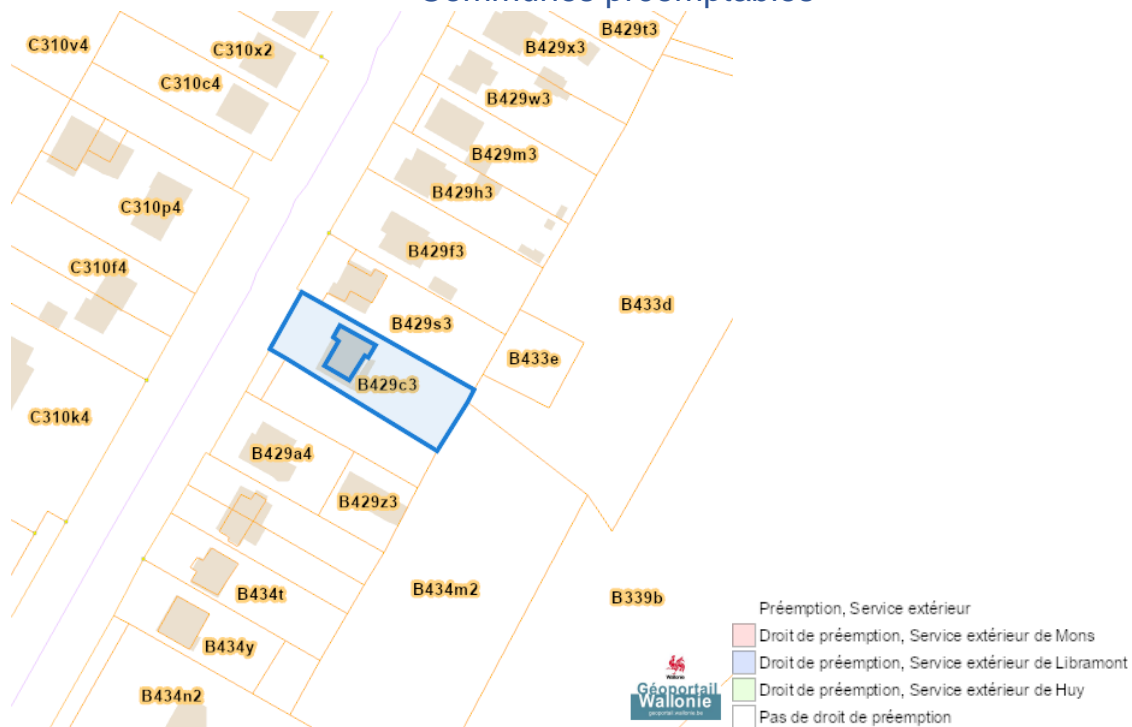


Dossier: 25-00-0209/001

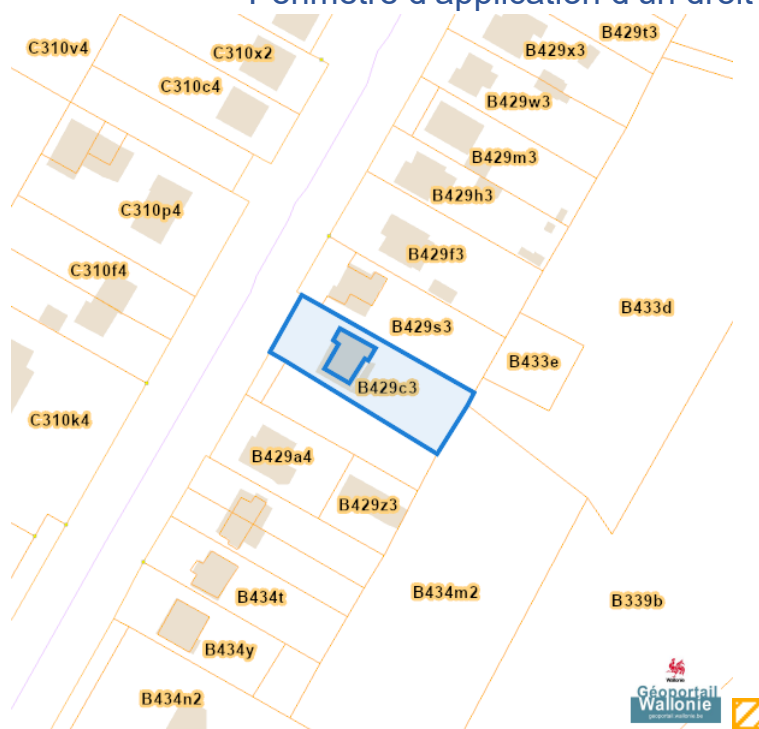
Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

### *Droit de préemption*

#### Communes préemptables



#### Périmètre d'application d'un droit de préemption



Dossier: 25-00-0209/001

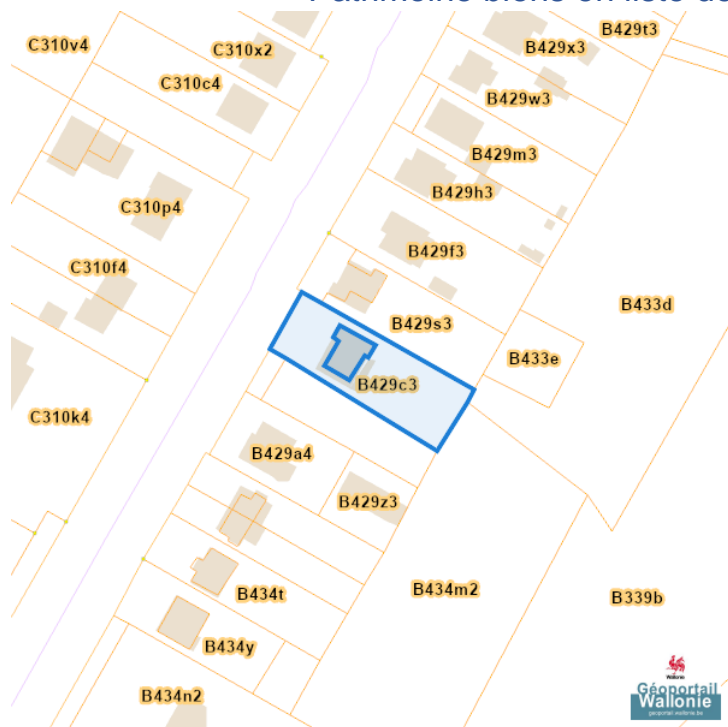
Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

Dossier: 25-00-0209/001

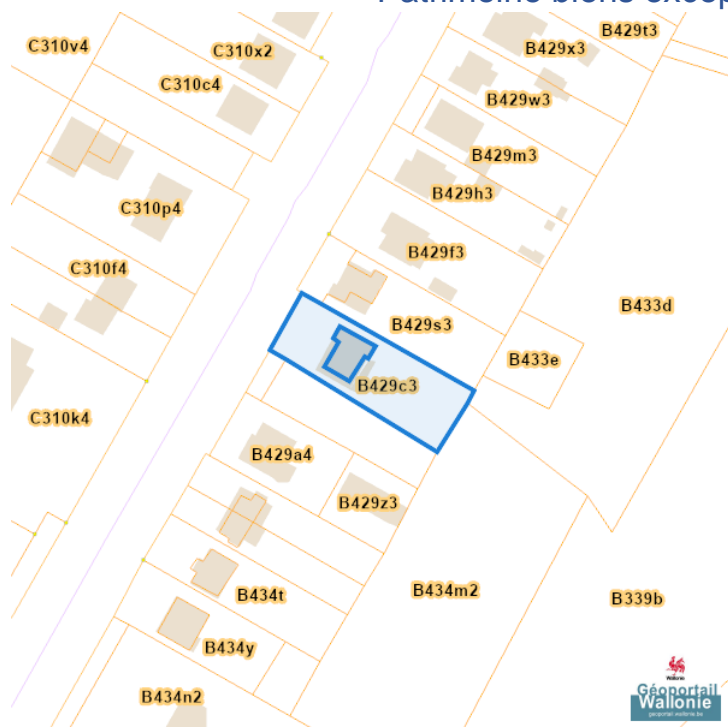
Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

### Patrimoine immobilier

#### Patrimoine biens en liste de sauvegarde



#### Patrimoine biens exceptionnels

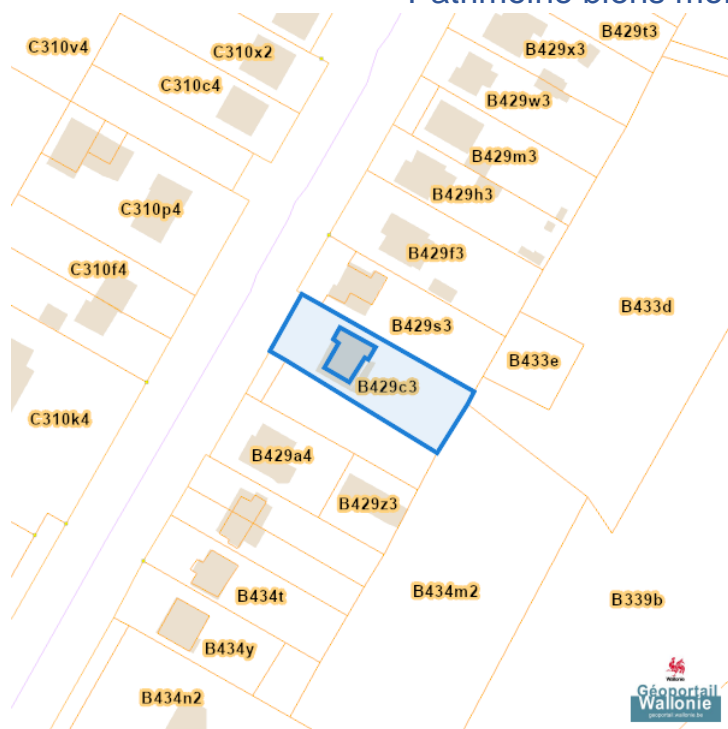


Dossier: 25-00-0209/001

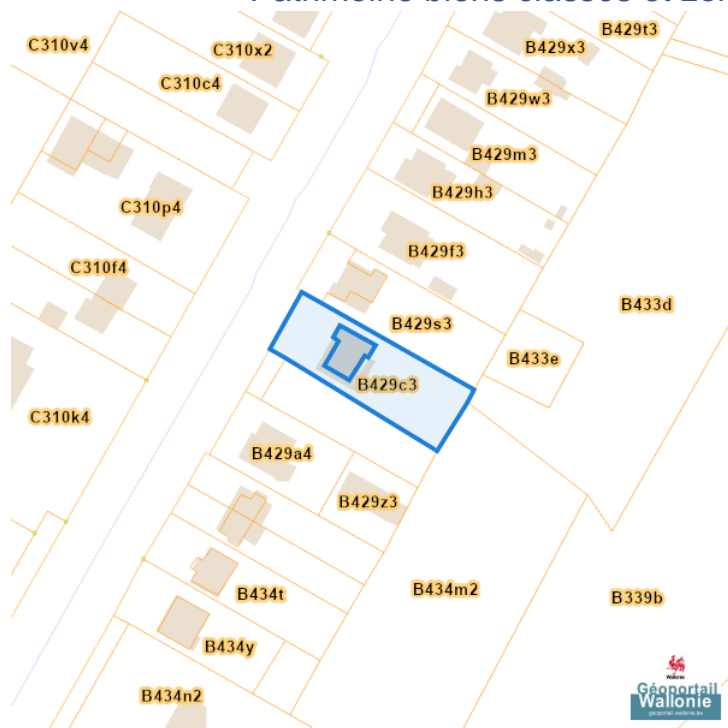


Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

### Patrimoine biens mondiaux



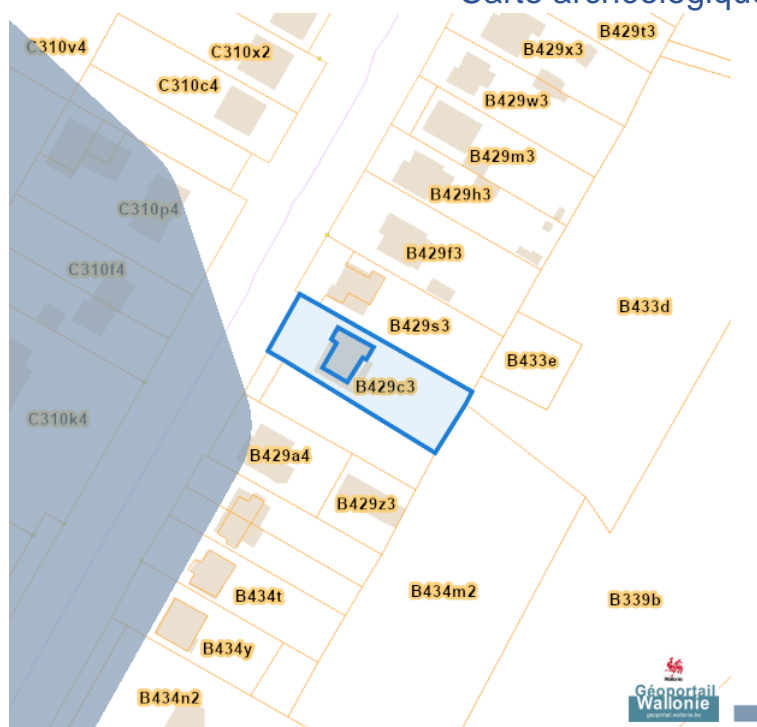
### Patrimoine biens classés et zones de protection



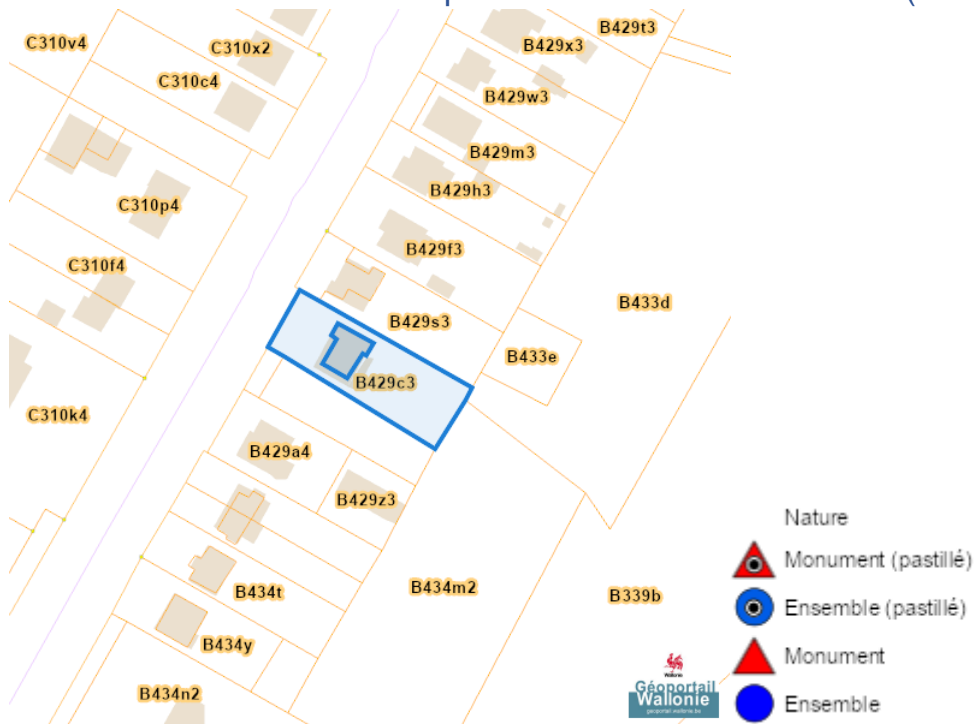
Dossier: 25-00-0209/001

Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

### Carte archéologique



### Inventaire du patrimoine immobilier culturel (IPIC)

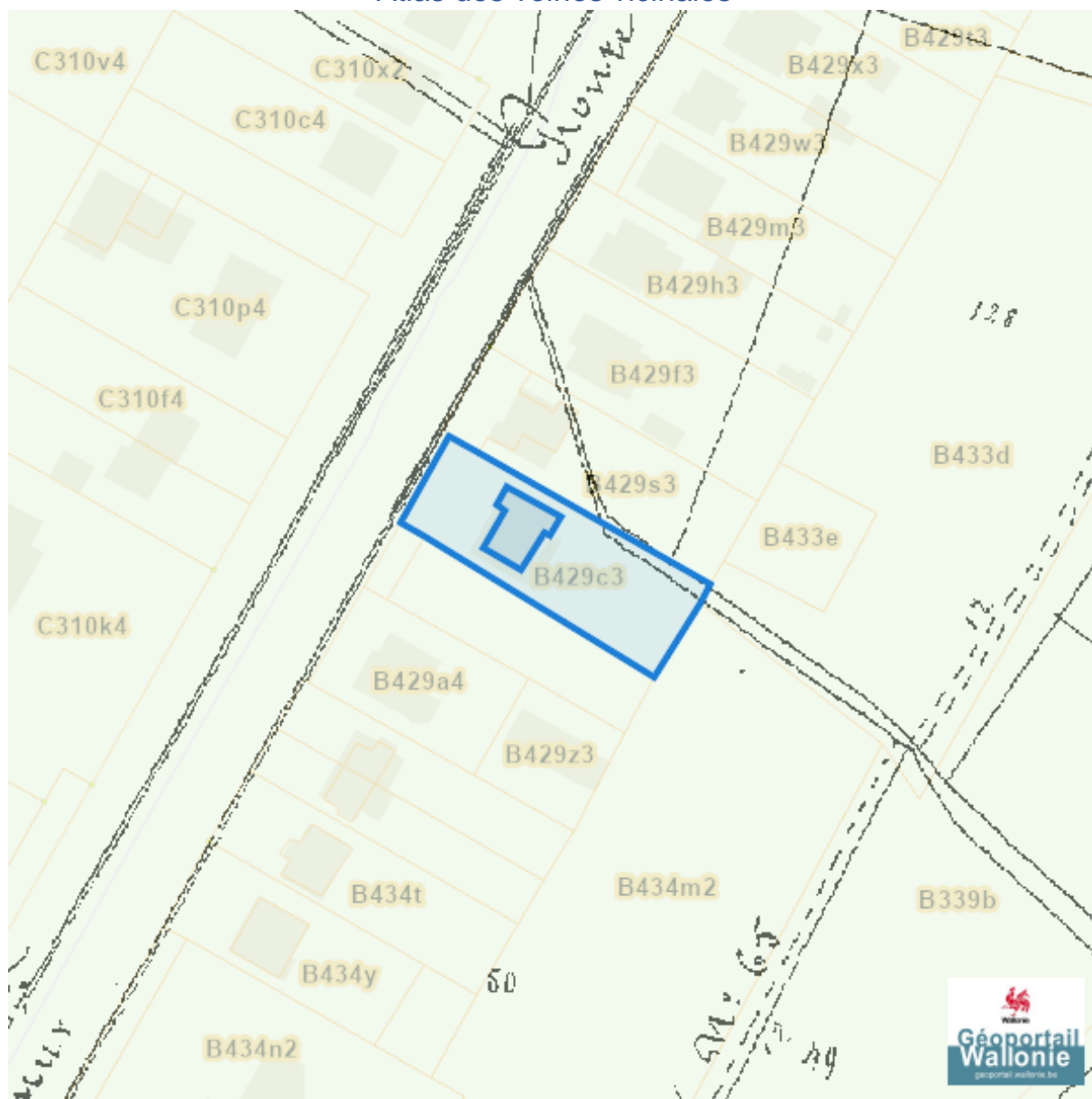


Dossier: 25-00-0209/001

Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
 Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

### Cartes historiques

#### Atlas des voiries vicinales

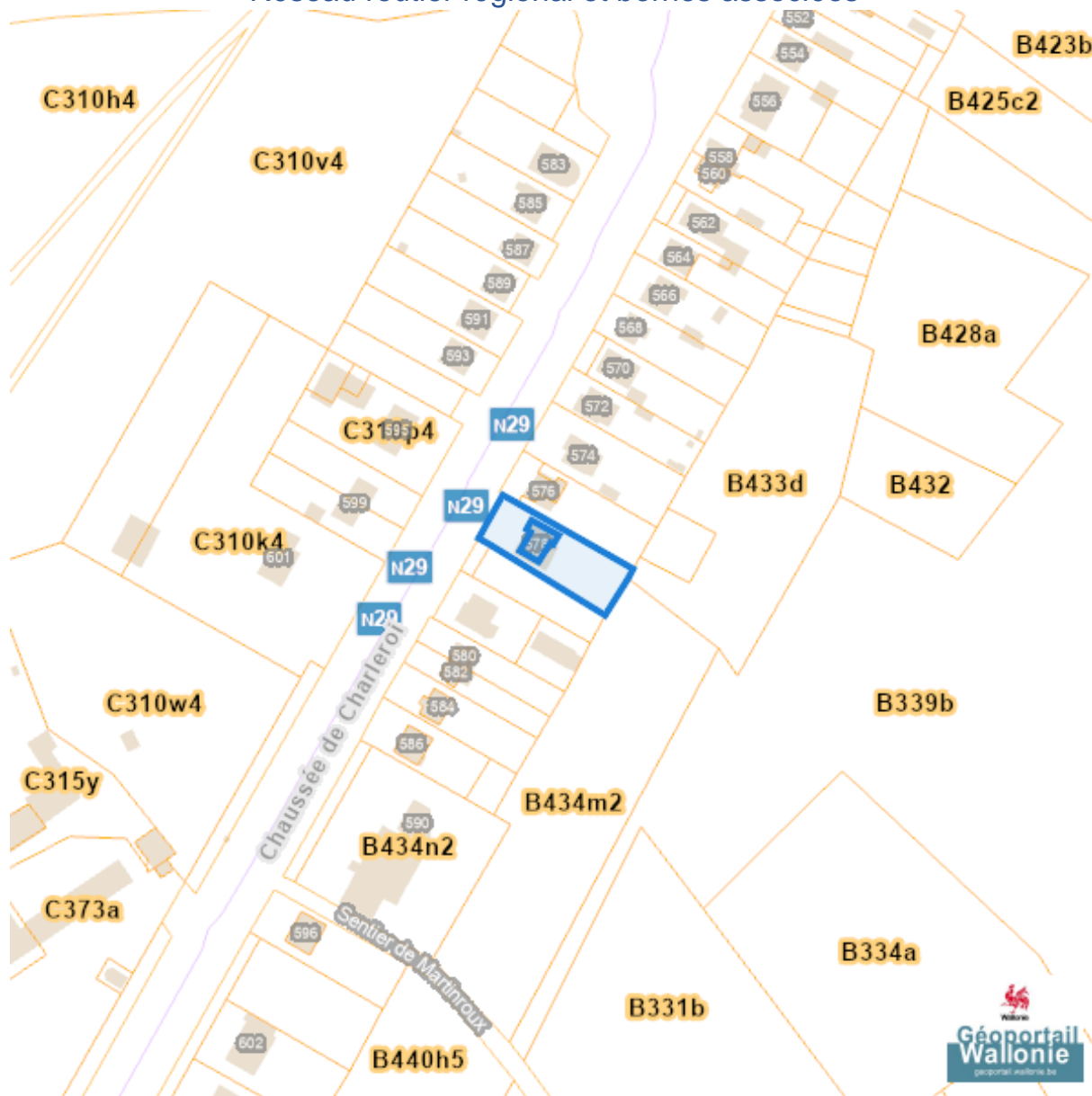


Dossier: 25-00-0209/001

Chaussée de Charleroi 578, 6220 Fleurus  
 Chee de Charleroi, 6220 Fleurus

### Autres cartes

#### Réseau routier régional et bornes associées



Dossier: 25-00-0209/001