

CHARGES INCOMBANT AUX OCCUPANTS

Entretien des communs
Entretien des jardins et abords
Fournitures et divers
Electricité des communs
Eau et chauffage
Entretien chauffage
Entretien canalisations
Ascenseurs

Totaux:

CHARGES INCOMBANT AUX PROPRIETAIRES

Assurance des propriétaires
Frais assemblées générales
Frais administratifs et de justice
Honoraires du syndic
Travaux à charge de la copropriété
Travaux de rénovation de l'immeuble
Prélèvement fonds rénovation immeuble
Prévention incendie
Intérêts et frais de banque

Totaux :

Total général des dépenses à répartir :

Fonds de réserve

Solde de départ
Mouvement de l'exercice
Nouveau solde

86 910,91
704,16
87 615,07

86 514,36
396,55
86 910,91 70 514,36

Fonds rénovation

Solde de départ
Appel
Mouvement de l'exercice
Nouveau solde

-38 205,75
1 400 000,00
-567 326,23
794 468,02

0,00
-38 205,75
-38 205,75

Fonds de reprise

Solde de départ
Mouvement de l'exercice
Nouveau solde

-1 097,05
0,00
-1 097,05 -1 097,05

BUDGET 2025	REALISE 2024	BUDGET 2024	REALISE 2023	REALISE 2022
6 500	5 516	6 500	6 141,67	5 392,40
3 200	2 954	3 200	2 910,16	2 867,12
200	121	200	78,15	208,83
5 400	3 765	5 400	2 759,69	2 587,08
26 000	27 569	26 000	24 517,43	34 059,63
2 500	3 076	2 500	2 501,76	858,60
600	0	600	586,85	307,40
2 900	2 535	2 900	2 751,79	1 935,08
47 300	45 536	47 300	42 247,50	48 216,14

5 600	5 058	5 600	5 519,68	4 634,16
400	880	400	890,70	250,00
1 200	930	1 200	1 229,37	320,32
7 500	7 442	7 500	7 226,56	6 723,52
11 000	11 076	11 000	11 295,20	8 028,32
	568 942		38 205,75	0,00
0	0	0	-38 205,75	0,00
700	899	700	682,65	471,12
300	-103	300	318,75	68,40
26 700	595 124	26 700	27 162,91	20 495,84

74 000	640 660	74 000	69 410,41	68 711,98
--------	---------	--------	-----------	-----------