

CONTROLE VAN EEN NIET HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

Contactzetel Noorderlaan 87 2030 Antwerpen t. +32 (0)3 545 48 88 f. +32 (0)3 545 48 89 e. sgs.antwerp.sgsssb@sgs.com	Plaats van bezoek AK Vosselaar Antwerpsesteenweg 133 2350 Vosselaar Contactpersoon Wim Ral - 0475 53 81 62	Klant KBC GLOBAL SERVICES NV T.a.v. Wim Ral Havenlaan 2 1080 BRUSSEL
--	---	---

Ref **SGS** A20241030-5809881-FVB-163402-LB-PC-Antwerpsesteenweg 133, 2350 Vosselaar - 330755-1.1

BLEE20

Inleiding

Gecontroleerde installatie	Antwerpsesteenweg 133, 2350 Vosselaar	Opsteller	Fons Van Bavel
Ref. code klant		Datum rapport	31/10/2024
Eigenaar/beheerder	KBC	Inspecteur(s)	Fons Van Bavel
		Datum(s) bezoek(en)	30/10/2024
Type bezoek	nieuwe controle	Periodiciteit	vijfjaarlijks
		Vervaldag	30/10/2029

Aard van het onderzoek

Controlebezoek van elektrische installaties (Boek 1 of 3 - 6.5, zie ook Codex Art. III.2-14) volgens TECCE 211-212-511-512.

Besluit

De elektrische installatie zoals beschreven voldoet aan de voorschriften van Boek 1 of 3 - KB 8/09/2019.
 Het volgende controlebezoek moet uitgevoerd worden vóór 30/10/2029
 Afwijking(en) deel 8 Boek 1 of 3 – KB 8/09/2019 zijn toegepast

Voor de technische directie,
 Elektronisch ondertekend door

Fons Van Bavel-FVB-428

Algemene informatie

Procedures voor de controle

De controlebezoeken en de gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname van de elektrische installaties worden uitgevoerd volgens de voorschriften van Boek 1, 2 of 3 van het KB 08/09/2019 en/of de Codex, en volgens onze interne technische procedures, vernoemd bij de aard van het onderzoek. Enkel de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie zijn gecontroleerd. De mogelijke interne schade aan de onderdelen (na bv. brand, overstroming, enz.) van de installatie kan tijdens deze controle niet beoordeeld worden, deze beoordeling kan immers enkel door de fabrikant uitgevoerd worden. SGS SSB kan niet verantwoordelijk worden gesteld voor falende componenten.

Definities

- Inbreuk: niet naleven van, of een niet-gelijkvormigheid met de voorschriften van Boek 1, 2 of 3 van het KB 08/09/2019 en/of Codex bijlage III.2-1
- Opmerking: bevinding of aanbeveling aangaande de veiligheid van de elektrische installaties, die geen inbreuk is.
- AREI (= KB 08/09/2019 Boek 1, 2 en 3): Koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie

Herhaling wettelijke voorschriften

- Geen enkele elektrische installatie voor dewelke (een) inbreuk(en) tegen de voorschriften van Boek 1, 2 of 3 van het KB 08/09/2019 werd(en) vastgesteld ten gevolge van een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname, kan in gebruik worden genomen.
- De periodiciteit van het rapport kan afwijken van deze door Boek 1, 2 of 3 van het KB 08/09/2019 opgelegd indien een specifieke of plaatselijke wetgeving van toepassing is.

De eigenaar, beheerder of uitbater van een niet-huishoudelijke elektrische installatie is er toe gehouden:

- voorafgaand aan de gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname of aan de controlebezoeken de schema's, plannen en documenten en ieder ander noodzakelijk document ter beschikking te stellen van het erkend organisme;
- ze te onderhouden en de uitgevoerde tussenkomsten bij elk onderhoud en elke test te documenteren, zoals bijvoorbeeld de beproeving van de differentieelstroominrichtingen;
- samen te stellen en ter beschikking te houden van iedere betrokken persoon voor raadpleging:
 - a. het of de dossier(s) van de elektrische installatie;
 - b. schriftelijke onderrichtingen noodzakelijk om zowel de veiligheid als de redding van de personen ingeval van ongeval te waarborgen.
 - c. de documenten en de maatregelen die de conformiteit van het elektrisch materieel met de gebruiksomstandigheden bepalen (verklaringen, gebruiksaanwijzingen, ...).
- zich ervan te vergewissen dat:
 - a. de gelijkvormigheidscontroles vóór de ingebruikname en de controlebezoeken het geheel van de installaties omvatten;
 - b. de controlebezoeken van elektrische installaties in ontploffingsgevaarlijke zones zoals bepaald in hoofdstuk 7.102. van KB 08/09/2019 boek 1 een jaarlijkse periodiciteit hebben;
 - c. de werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en dat alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen;
 - d. de elektrische installatie of deel van de elektrische installatie het voorwerp uitmaakt van een gelijkvormigheidscontrole voor de ingebruikname, met dien verstande dat voor de installaties bestemd om verplaatsbare, draagbare of verplaatsbare machines of toestellen met vaste standplaats te voeden, de controle betrekking heeft op de installatie vanaf haar begin tot aan de stuurinrichtingen.
- de controleverslagen voor te leggen aan de Interne dienst voor Preventie en Bescherming op het werk en aan het Comité voor Preventie en Bescherming op het werk;
- onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk onder zijn bevoegdheid heeft evenals de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

De geldigheid van dit rapport is gedekt door:

Federale erkenning van FOD Economie, KMO, Middenstand & Energie van 19/02/1969 voor elektrische installaties zoals bedoeld in hoofdstukken 6.4. en 6.5. van Boek 1,2 en 3 van KB 08/09/2019.

Voor de installaties op werkplaatsen, krachtens codex art II.7-14, zal het huidig document ter kennis voorgelegd worden tijdens de eerstkomende vergadering aan het Comité voor preventie en bescherming op het werk, indien dit bestaat binnen het bedrijf. Dit document moet tevens overgemaakt worden aan iedere preventieadviseur van de huurders van uw installaties. We raden U eveneens aan om een exemplaar van het verslag ter beschikking te stellen van de onderhoudsdienst.

Behoudens anderszuidende overeenkomst werden de inspecties uitgevoerd op basis van de meest recente versie van de algemene voorwaarden van SGS Statutory Services Belgium (SSB). Op eenvoudig verzoek worden deze voorwaarden aan u toegezonden. De aandacht wordt gevestigd op de beperking van aansprakelijkheid, de vergoedings- en bevoegdheidskwesties bepaald door deze voorwaarden.

Elke houder van dit document dient te weten dat de informatie vervat in dit document enkel de bevindingen van SGS SSB op het ogenblik van haar tussenkomst en binnen de grenzen van de eventuele instructies van de opdrachtgever, bevat. SGS SSB is enkel aansprakelijk t.a.v. haar opdrachtgever en dit document stelt de bij een handelstransactie betrokken partijen niet vrij van hun plicht al hun rechten en verplichtingen uit te oefenen voortvloeiend uit de transactiedocumenten. Elke niet toegestane wijziging evenals de namaak of vervalsing van de inhoud of het uitzicht van dit document is onwettig en overtreders zullen vervolgd worden.

Details van de installatie

Aardverbindingssysteem: ☒ TT

Spanning aanwezig: Ja

Documenten

Documenten	Bijlage	Ref	Rev.	Datum	Conform
Document met uitwendige invloeden		KBC Algemeen			Ja

Resultaten van de metingen

Gebruikte meettoestellen

☒ Standaard toestellen van de inspecteur

Spreidingsweerstand		Plaats onderbreker	Plaats meting	Type	Waarde	Grenswaarde	Conform
TT (gevoed door verdeelnet)	Re	in hal van appartementen	aardingsonderbreker	lus	4.87 Ω	80 Ω	Ja

Isolatiweerstand, Continuïteit, Geleidbaarheid	Waarde	Grenswaarde	Conform
Isolatiweerstand - algemeen 30/10/2024	> 0,5 M Ω	0,5 M Ω	Ja
Continuïteit - hoofd-equipotentiale verbindingen 30/10/2024	< 1 Ω	1 Ω	Ja
Continuïteit - bijkomende equipotentiale verbindingen 30/10/2024	< 1 Ω	1 Ω	Ja
Continuïteit - Beschermingsgeleider(s) 30/10/2024	< 1 Ω	1 Ω	Ja

Bevindingen

Opmerkingen/inbreuken algemeen:

Nr.	Opmerkingen / inbreuken	Foto	Besluit
1	Geen		

- Enkel de elektrische borden, opgenomen in dit rapport, werden onderworpen aan een controle.

Informatie per bord:

Bord: A001A0206-2-1/2 **Locatie:** Technische ruimte, 2de verdieping
Schema's: ref: 001A0206-2-1/2 **Datum:** 24/04/2003
Aardverbindingssysteem: ☒ TT
Meting Ri: 0,978 MΩ **Datum meting:** 30/10/2024
Kringen uitgeschakeld of niet gemeten: A7, A8, A9, G15, G16, I6, I7, I8, I9, I10, I11, I12, S15, S17, I15, I16, I17, L14
 Zie schema voor details
 Deel 8. Bijzondere voorschriften met betrekking tot bestaande elektrische installaties zijn *van toepassing*.

Metingen/tests gevraagd door klant

Aantal ADSI's	Testfunctie OK	Aantal kringen	Conform	Test ADSI	Meting lcc
8	/	82	Ja	/	

Bevindingen

Nr.	Opmerkingen / inbreuken	Foto	Besluit
1-1	L14 na te kijken in verband met isolatiewaarde		Opmerking

Bord: 001A0206-0-2/2 **Locatie:** Automatenruimte

Aardverbindingssysteem: ☒ TT

Zie schema voor details

Deel 8. Bijzondere voorschriften met betrekking tot bestaande elektrische installaties zijn *van toepassing*.

Metingen/tests gevraagd door klant

Aantal ADSI's	Testfunctie OK	Aantal kringen	Conform	Test ADSI	Meting lcc
0	/	0	/	/	

Bevindingen

Nr.	Opmerkingen / inbreuken	Foto	Besluit
2-1	Geen		

DIFFERENTIEELS TESTEN

Bord:	Locatie:	Aantal ADSI's	Testfunctie OK
A001A0206-2-1/2	Technische ruimte, 2de verdieping	8	
001A0206-0-2/2	Automatenruimte	0	

GECONTROLEERDE VERDEELBORDEN

Bord:	Locatie:	Aantal kringen	Conform
A001A0206-2-1/2	Technische ruimte, 2de verdieping	82	Ja
001A0206-0-2/2	Automatenruimte	0	