

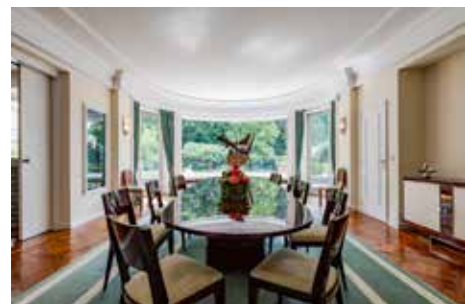


## UCCLE – MAISON VAN DE VELDE

DEMEURE ART DÉCO CLASSÉE AVEC JARDIN EXCEPTIONNEL

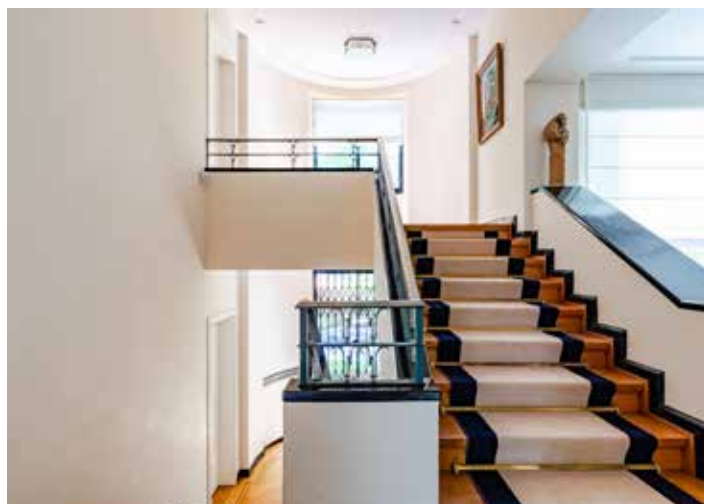


Dans l'élégante avenue Houzeau au coeur du quartier de l'Observatoire à Uccle, nichée au sein d'un vaste jardin classé, se dévoile la remarquable maison Van de Velde, conçue en 1936 pour l'industriel et mécène Henry Van de Velde, commanditaire éclairé de cette œuvre d'art totale. Ce bijou architectural, dû au talent d'Yvan et Adrien Blomme, deux figures majeures de l'architecture belge du XXe siècle, est un manifeste du style Art Déco, à la fois raffiné, géométrique et intemporel.



Classée tant pour son architecture que pour son jardin, la propriété a été restaurée dans les règles de l'art, dans le plus grand respect de ses matériaux et détails d'origine. Parquets marquetés, boiseries précieuses, luminaires d'époque, vitraux et ferronneries dialoguent harmonieusement avec les proportions rigoureuses et les volumes puissants caractéristiques de l'Art Déco.

Le jardin, également classé, constitue à lui seul une œuvre exceptionnelle. Dessiné dans une logique de symétrie et de perspective, il épouse la maison et en prolonge la majesté, mêlant sculptures végétales, vastes pelouses et arbres remarquables.



Chargée d'histoire, la maison fut un temps la résidence de l'ambassadeur de France, avant d'abriter la collection privée d'une grande amatrice d'art, qui en fit un écrin pour ses œuvres, à la hauteur de leur beauté et de leur singularité.

Propriété rare à Bruxelles, alliance parfaite de patrimoine architectural, d'élégance intemporelle et de jardin d'exception, la maison Van de Velde s'adresse aux esthètes et aux passionnés de lieux uniques.

## La maison

- Architectes: Adrien et Yvan Blomme
- Année de construction: 1936
- Style architectural: Art-Déco
- Bien classé au patrimoine régional

## PRIX SUR DEMANDE

*Informations données à titre informatif et non contractuelles*

**JAMES**  
REALTY

Vous désirez en savoir plus ou que nous vous organisions une visite ?  
**info@james-realty.com | + 32 (0) 2 218 38 38**

DOS: 554  
 PLAN: 17  
 Le 07/1/33.

N° 1530 Vu pour être annexé à  
 l'arrêté du Collège, Echevinet  
 et Udoctis en date du 27 Mars 1933  
 Par ordonnance:  
 Le Secrétaire Communal, *W. H. H. H.*

PROPRIETE DE M<sup>r</sup> MAURICE VANDEVELDE  
 AVENUE HODZIEHAI 99 A UCCLE.

FACADE VERS JARDIN.

Ech: 20%

A. BLOMME  
 BRUXELLES

