



**Dorpsloop**  
**Verkoopprijzen Vindeling**  
**Halle Zoersel**  
**(wijzigingen/errata voorbehouden juni 2025)**  
**21% BTW**

Dorpsloop

| WONING | slaap-<br>kamers | perceel<br>opp m <sup>2</sup> | Bruto<br>bewoonbare<br>opp m <sup>2</sup> | terras/tuin<br>m <sup>2</sup> | grondaandeel | constructie-<br>aandeel | verkoopprijs     | verkoop-<br>rechten 12% | btw 21%  | ereloon<br>notaris (incl.<br>btw) | allerlei<br>kosten* (incl.<br>btw) | totaal incl.<br>raming<br>aankoopkosten |
|--------|------------------|-------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------|--------------|-------------------------|------------------|-------------------------|----------|-----------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------|
| Lot 1  |                  |                               |                                           |                               |              |                         | VERKOCHT         |                         |          |                                   |                                    | VERKOCHT                                |
| Lot 2  |                  |                               |                                           |                               |              |                         | VERKOCHT         |                         |          |                                   |                                    | VERKOCHT                                |
| Lot 3  |                  |                               |                                           |                               |              |                         | VERKOCHT         |                         |          |                                   |                                    | VERKOCHT                                |
| Lot 4  | 3                | 397                           | 134,46                                    | 24,10                         | 181.190 €    | 264.357 €               | <b>445.547 €</b> | 21.743 €                | 55.515 € |                                   |                                    | <b>522.805 €</b>                        |
| Lot 5  | 3                | 272                           | 129,06                                    | 23,30                         | 174.940 €    | 260.681 €               | <b>435.621 €</b> | 20.993 €                | 54.743 € |                                   |                                    | <b>511.357 €</b>                        |

|                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                            |
| *aktekosten (dossierkost notaris), aandeel in de basisakte, overschrijving hypotheekkantoor bij benadering |
| Aansluiting nutsvoorzieningen inbegrepen in de verkoopprijs                                                |
| De hierboven berekende aankoopkosten zijn louter indicatief.                                               |