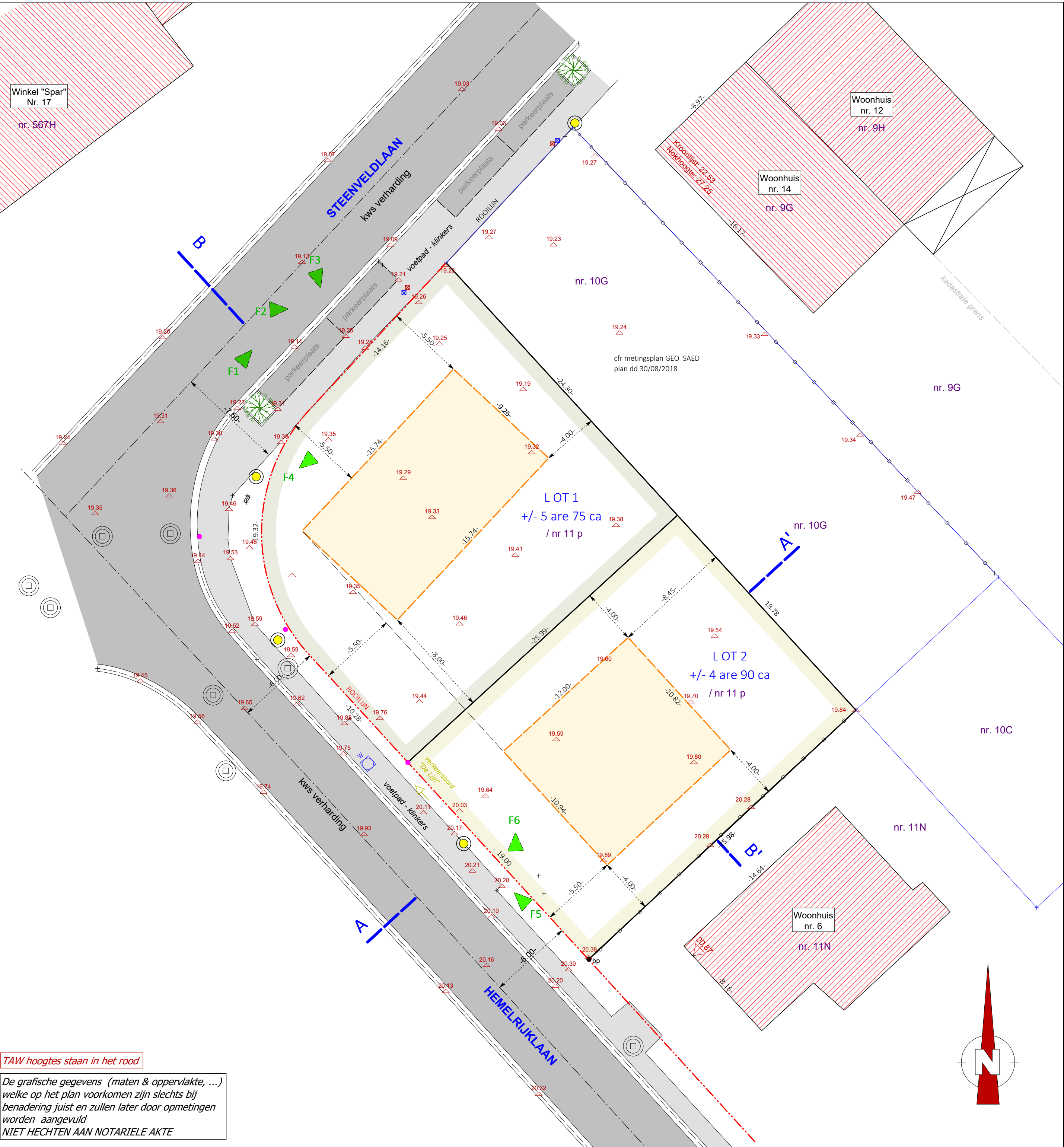


GEMEENTE: DENDERLEEuw		EX: DENDERLEEuw	
KADASTRAAL BEKEND: 2e AFD		SECTIE: B NR. 11P	
VERKAVELINGSAANVRAAG			
-Ontworpen toestand-			
DE OPDRACHTGEVER: <u>coppens Rik - Coppens Heidi</u>			

DATUM: 05/2024	OPGEMAAKT DOOR:  STUDIEBUREEL HDP KAPELLESTRAAT 162 9473 WELLE tel 053/66.79.56 fax 053/67.39.86 bjorn@studiebureau-hdp.be	BJORN DE PRIL
SCHAAL: 1/200		
VERKLARING :		
● bestaande paalsteen ○ nieuwe paalsteen — afsluitingen bebouwingen talud		



TAW hoogtes staan in het rood

De grafische gegevens (maten & oppervlakte, ...) welke op het plan voorkomen zijn slechts bij benadering juist en zullen later door opmetingen worden aangevuld

NIET HECHTEN AAN NOTARIELE AKTE

nr. 567H



nr. 9G

1

GEEMTE: DENDERLEEUEW KADASTRAAL BEKEND: 2e AFD	EX: DENDERLEEUEW SECTIE: B	NR. 11P
VERKAVELINGSAANVRAAG DETAILPLAN MAATREGELEN OVERSTROMINGSVEILIG BOUWEN		
Beschrijving van de genomen maatregelen :		
Een deel van Kavel 1 ligt in pluviaal overstromingsgevoelig gebied met middelpoort overstromingskans (deels) De TAW hoogte van het overstromingsgevaar gebied wordt ingeschat op 19,65 m TAW . Er gaat voor Kavel 1 14 m³ berging verloren. Deze zal gecompenseerd worden in de tuinstrook (zie plan ontwerpen toestand) Er worden extra stedenbouwkundige voorschriften opgesteld t/m overstromingsveilig bouwen. Hierover verwijst ik naar de stedenbouwkundige voorschriften		
minimaal vloeroppad breedte : 19,95m TAW De berekening van het voorziene compensatieve (kwad) , de dimensionering hiervan , hoogtes en profielen kan u op het ontwerpplan vinden .		
DATUM: 09/2024 SCHAAL: 1/200	OPGEMAAKT DOOR:  STUDIOBUREEL HDP KAPELLESTRAAT 162 9473 WELLE tel 053/66.79.56 fax 053/67.39.86 bjorn@studiebureau-hdp.be	BJORN DE PRIL 1st Ing Landmeter Gewozen Landmeter Expert, bevestigd door de rechtbank van 1ste afdeling te Dendermonde Nr. 18834 van de landmeters: LAN 40779
VERKLARING : bevestigde plaatsbep. nieuwe plaatsbep. afbeeldingen afbeeldingen talud		

GEMEENTE: DENDERLEEuw

EX: DENDERLEEuw

KADASTRAAL BEKEND: 2e AFD

SECTIE: B

NR. 11P

VERKAVELINGSAANVRAAG

-Bestaande toestand-

DE OPDRACHTGEVER:
coppens Rik - Coppens Heidi

DATUM:
05/2024

SCHAAL:
1/200

OPGEMAAKT DOOR:

**STUDIEBUREEL HDP**

KAPELLESTRAAT 162

9473 WELLE

tel 053/66.79.56

fax 053/67.39.86
bjorn@studiebureau-hdp.be

BJORN DE PRIL

Ind Ing Landmeten
Gezwozen Landmeter Expert,
beëdigd door de rechtbank van
1ste aanleg te Dendermonde
Nr. tableau van de landmeters:
LAN 40779

TAW hoogtes staan in het rood

De grafische gegevens (maten & oppervlakte, ...) welke op het plan voorkomen zijn slechts bij benadering juist en zullen later door opmetingen worden aangevuld
NIET HECHTEN AAN NOTARIELE AKTE

