

**PARC SCHUMAN PAVILLON XV**

Avenue de la Charmille 10

1200 BRUXELLES

N° BCE : **BE0850171742****c/o Citya Bruxelles S.A.****Agence Woluwe**

Av. Jacques Brel,36

B-1200 BRUXELLES

N° BCE : **BE 0430.800.556****Bilan au 30/06/2023****Actif**

300020	STOCK TELECOMMANDES	3 028,97
300030	STOCK BADGES BARRIERES	931,70
410000	CENTRALISATION PROPRIETAIRES RESERVE	8 866,42
410100	CENTRALISATION PROPRIETAIRES ROULEMENT	-2 747,96
414500	DECOMPTE A ETABLIR	48 907,56
490000	CHARGES A REPORTER	13 295,12
499998	ARRONDIS	10,09
550000	FORTIS : BE34 2107 5123 9790	53 758,97
551000	FORTIS : BE76 2100 5118 1595	3 017,79
		<b>129 068,66</b>

**Passif**

440000	FOURNISSEURS	11 607,24
444001	FRAIS DE RAPPELS & DE RECOMMANDES	-18,88
489000	FONDS DE RESERVE	106 159,52
489600	FONDS DE ROULEMENT	10 702,69
495736292	SINISTRE 736 292	308,03
495737293	SINISTRE 737 293	310,06
		<b>129 068,66</b>

La présente version simplifiée du bilan a été spécialement mise en page à destination des copropriétaires. La présentation suivant modèle de la banque nationale, accompagnée du compte de résultats, à destination du commissaire aux comptes, peut être obtenue sur simple demande auprès du comptable de votre copropriété

**PARC SCHUMAN PAVILLON XV**

Avenue de la Charmille 10

1200 BRUXELLES

N° BCE : **BE0850171742**

c/o Citya Bruxelles S.A.

Agence Woluwe

Av. Jacques Brel,36

B-1200 BRUXELLES

N° BCE : **BE 0430.800.556****Situation du fonds de réserve au 30/06/2023****COMPTES DE RESULTAT****Apports de l'exercice** **-40 208,48**

700000 APPEL FONDS DE RESERVE -40 000,00

756000 INTERETS DE RETARD (COPROPR) -181,48

760000 RECETTES EXCEPTIONNELLES -27,00

**Prélèvements de l'exercice** **26 876,01**

611000 DEPENSES PRELEVEES DU FONDS DE RERVE 26 876,01

**Résultat de l'exercice** **-13 332,47****Affectation au fonds de réserve** **13 332,47****-92 827,05**

700001 FONDS DE RESERVE EX. ANTERIEURS -92 827,05

**106 159,52**

693000 VALEURS A REPORTER FONDS RESERVE 106 159,52

**BILAN** **-106 159,52****Dettes valeurs reportées** **-106 159,52**

489000 FONDS DE RESERVE -106 159,52

**TRESORERIE NETTE** **53 758,97****Valeurs disponibles** **53 758,97**

550000 FORTIS : BE34 2107 5123 9790 53 758,97