

01 sur 13

0. Implantation

22/08/2024 1:200

Maître d'ouvrage: AT HOME CONSTRUCTIONS SRL

Adresse: Rue du Docteur André 1 & 3 4671 Blegny

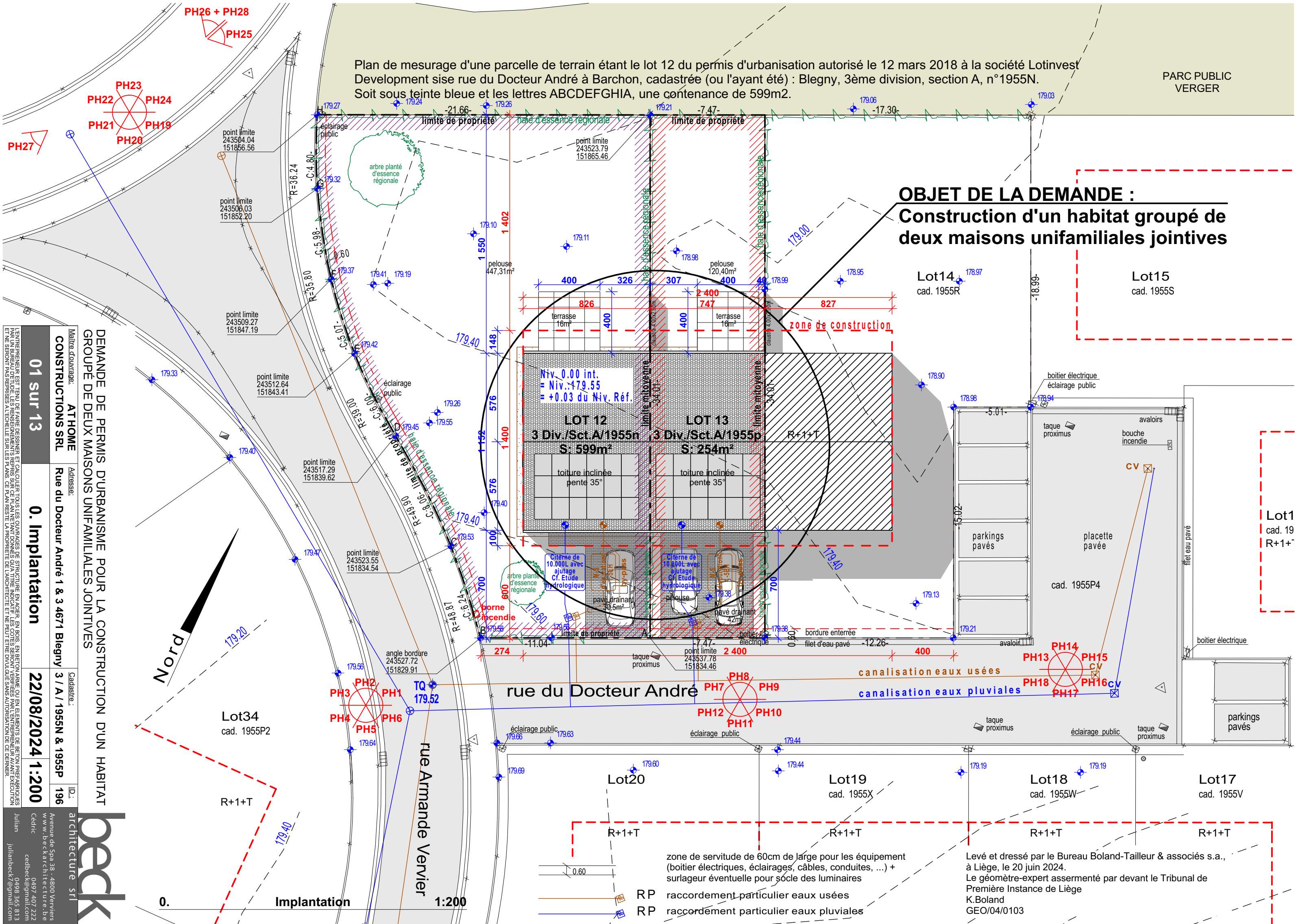
Cadastre: 3 / A / 1955N & 1955P

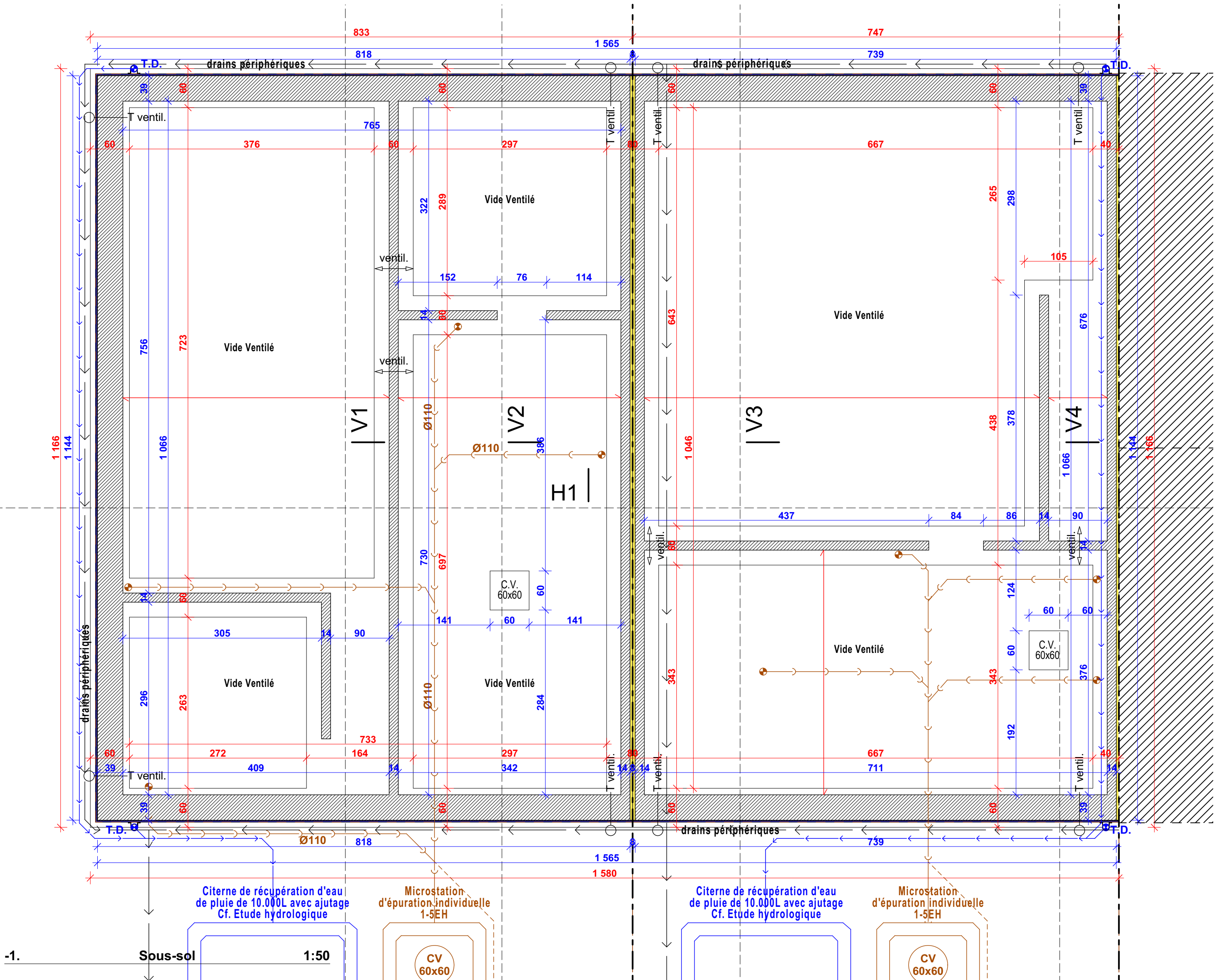
ID: 196

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME POUR LA CONSTRUCTION D'UN HABITAT GROUPE DE DEUX MAISONS UNIFAMILIALES JOINTIVES

architecture srl

Avenue de Spa 38 - 4800 Verviers
www.beckarchitecture.be
0497 407 222
cedbeck@gmail.com
0498 365 813
julianbeck7@gmail.com





architecture srl

Julian
julianbeck7@gmail.com

Avenue de Spa 38 - 4800 Verviers
www.beckarchitecture.be
0497 407 222
cedbeck@gmail.com
0498 365 813

02 sur 13

-1. Sous-sol

23/08/2024 1:50

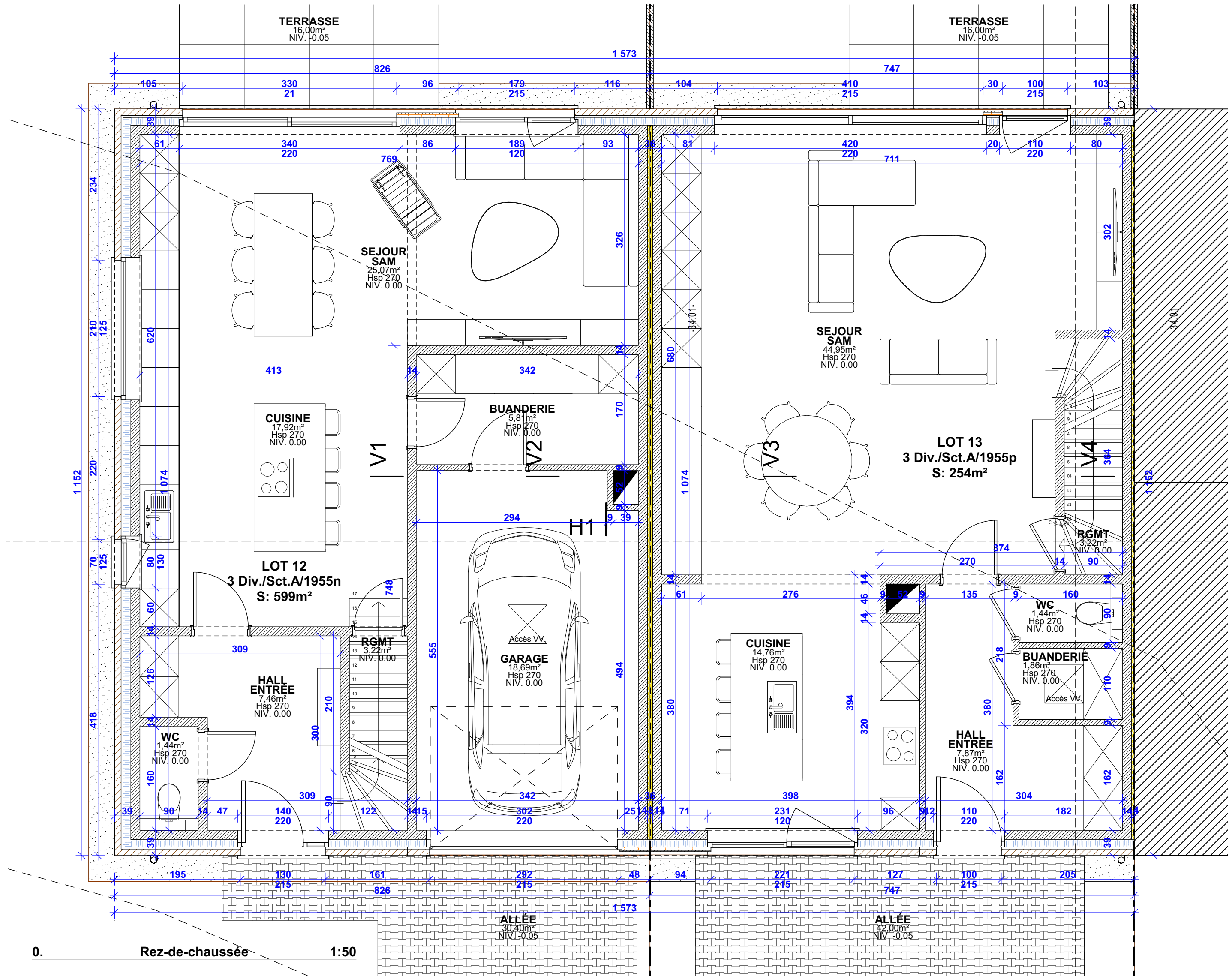
Maître d'ouvrage: AT HOME
CONSTRUCTIONS SRL

Adresse: Rue du Docteur André 1 & 3 4671 Blegny

Cadastre: 3 / A / 1955N & 1955P

ID: 196

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME POUR LA CONSTRUCTION D'UN HABITAT
GROUPE DE DEUX MAISONS UNIFAMILIALES JOINTIVES



DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME POUR LA CONSTRUCTION D'UN HABITAT
GROUPE DE DEUX MAISONS UNIFAMILIALES JOINTIVES

03 sur 13

0. Rez-de-chaussée

22/08/2024 1:50

Maitre d'ouvrage: **ATHOME**
CONSTRUCTIONS SRL

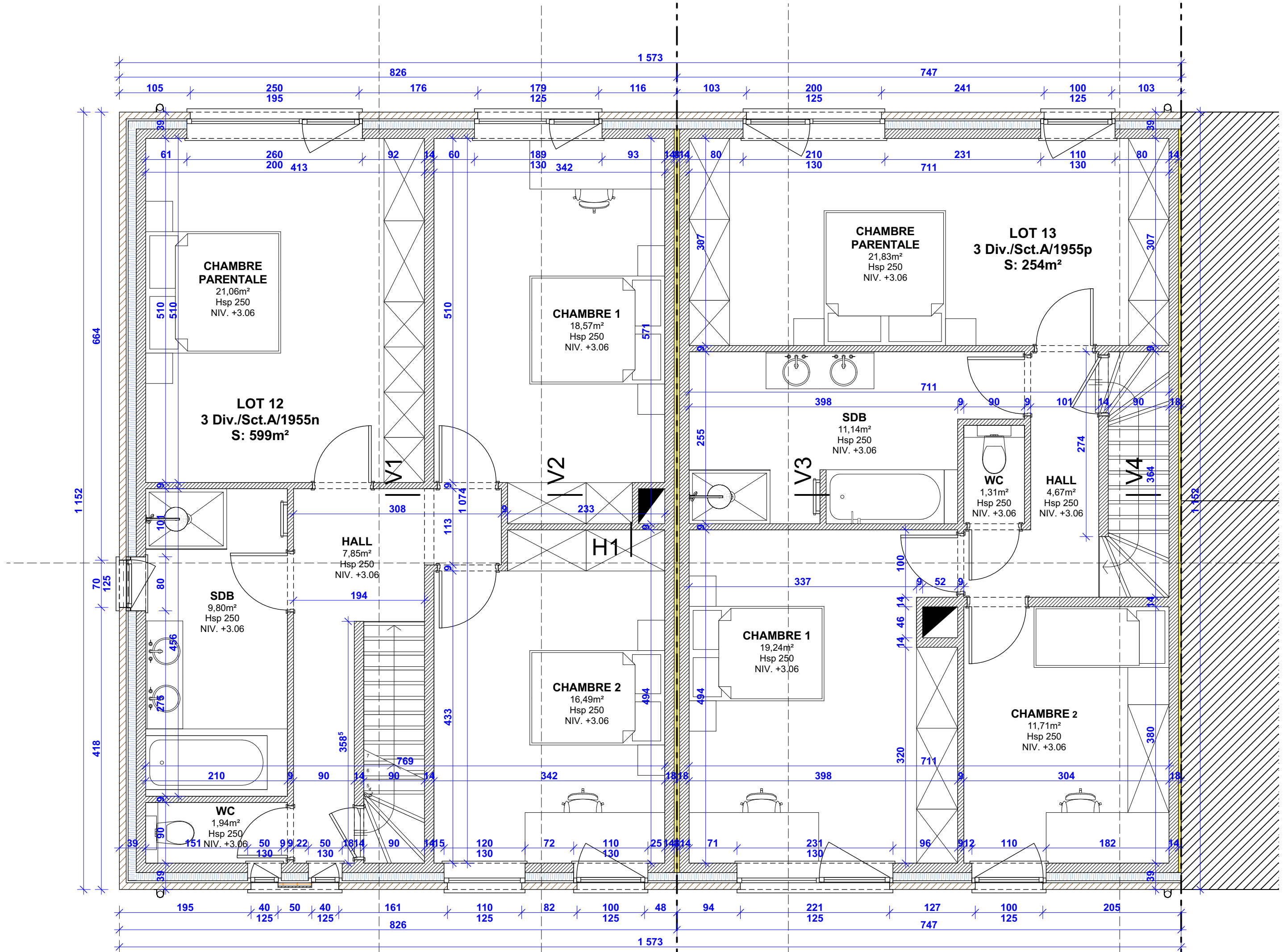
Adresse: **Rue du Docteur André 1 & 3 4671 Blegny**

Cadastre: **3 / A / 1955N & 1955P**

ID: **196**

architecture srl

Avenue de Spa 38 - 4800 Verviers
www.beckarchitecture.be
Cédric 0497 407 222
cedbeck@gmail.com 0498 365 813
julianbeck@gmail.com



1. Etage 1er 1:50

architecture srl

beck

1. Etage 1er

23/08/2024 1:50

04 sur 13

1. Etage 1er

CONSTRUCTIONS SRL

Rue du Docteur André 1 & 3 4671 Blegny

3 / A / 1955N & 1955P

196

Maître d'ouvrage: AT HOME

Adresse:

Cadastre:

ID:

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME POUR LA CONSTRUCTION D'UN HABITAT

GROUPE DE DEUX MAISONS UNIFAMILIALES JOINTIVES

L'ENTREPRENEUR EST TENU DE FAIRE Dessiner et calculer tous les ouvrages de structure en acier, en bois, en béton armé ou en éléments de béton préfabriqués par un bureau d'étude. Les renseignements repris sur ce plan ne valent que pour le titre indicatif. Les cotés seront vérifiés par l'entrepreneur avant l'exécution et ne seront pas repris à l'échelle sur les plans. Ce plan reste la propriété de l'architecte et ne peut être divulgué sans autorisation de ce dernier.

Julian

cedbeck@gmail.com

0497 407 222

0498 365 813

www.beckarchitecture.be

Avenue de Spa 38 - 4800 Verviers



1:50

Maître d'ouvrage: **ATHOME**

CONSTRUCTIONS SRL

06 sur 13

Adresse: **Rue du Docteur André 1 & 3 4671 Blegny**

V1 Coupe V1

23/08/2024 1:50

Cadastre: **3 / A / 1955N & 1955P**

ID: **196**

architecte srl

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME POUR LA CONSTRUCTION D'UN HABITAT
GROUPE DE DEUX MAISONS UNIFAMILIALES JOINTIVES

ENTREPRENEUR EST TENU DE FAIRE Dessiner et calculer tous les ouvrages de structure en acier, en bois, en béton armé ou en éléments de béton préfabriqués par un bureau d'étude. Les renseignements repris sur ce plan ne valent que titre indicatif. Les cotés seront vérifiés par l'entrepreneur avant exécution et ne seront pas repris à l'échelle sur les plans. Ce plan reste la propriété de l'architecte et ne peut être divulgué sans autorisation de ce dernier.

Julian

cedbeck@gmail.com

0498 365 813

julianbeck7@gmail.com

LOT 12

NIV. +5.92

NIV. +3.06

NIV. 0.00

NIV. -0.10

NIV. -0.08

T.N.-T.P.

Bon sol supposé

1:50

Coupe V1

V1

- Couverture en tuiles plates
- Contre-lattage
- Lattage
- Etanchéité de toiture
- Charpente en bois ép.25cm + isolation en laine de roche ou cellulose projetée sur toute hauteur (selon PEB)
- Pare-vapeur type Intello
- Lattage
- Panneaux de finition

- Revêtement de finition
- Chape de finition chauffante ép.8cm
- Chape isolante ép.6cm en panneaux PU rigide (selon PEB)
- Hourdis + chape de compression ép.15+5cm (dimensionnement par B.E.)

- Blocs de béton ép.9cm

- Revêtement de finition
- Chape de finition chauffante ép.8cm
- Chape isolante ép.6cm en panneaux PU rigide (selon PEB)
- Hourdis + chape de compression ép.15+5cm (dimensionnement par B.E.)

- Blocs de béton ép.14cm

- Revêtement de finition
- Chape de finition chauffante ép.8cm
- Chape isolante ép.12cm en panneaux PU rigide (selon PEB)
- Hourdis + chape de compression ép.15+5cm (dimensionnement par B.E.)

- Pavé drainant
- Sable ou stabilisé perméable
- Fond de coffre en empierrement

- Empierrement périphérique
- Platon
- Goudronnage
- Cimentage hydrofuge
- Blocs de béton ép.39cm

- Brique mécanique en terre cuite ép.10cm
- Lame d'air ép.3cm
- Isolation en panneaux PU ép.12cm collés et fixés mécaniquement (selon PEB)
- Blocs de béton ép.14cm
- Plafonnage de finition

- Dalle de finition
- Plots
- Fond de coffre en empierrement ou stabilisé perméable

Maître d'ouvrage: **ATHOME**

CONSTRUCTIONS SRL

07 sur 13

Adresse:

Rue du Docteur André 1 & 3 4671 Blegny

V2 Coupe V2

Cadastre:

3 / A / 1955N & 1955P

23/08/2024 1:50

ID:

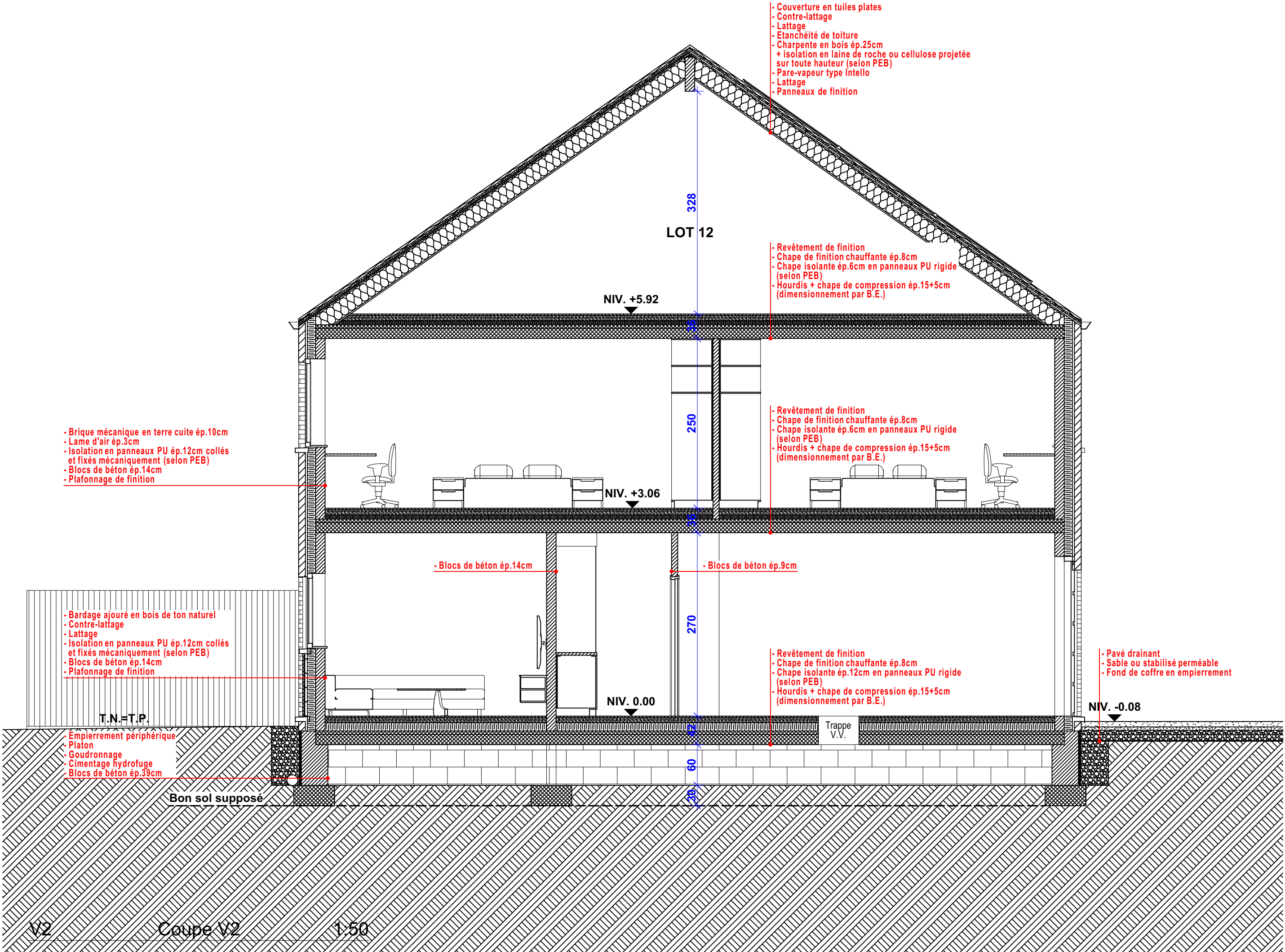
196

architecture srl

Avenue de Spa 38 - 4800 Verviers
www.beckarchitecture.be
Cédric 0497 407 222
cedbeck@gmail.com
Julian 0498 365 813
julianbeck7@gmail.com

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME POUR LA CONSTRUCTION D'UN HABITAT

GROUPÉ DE DEUX MAISONS UNIFAMILIALES JOINTIVES



08 sur 13

V3 Coupe V3

23/08/2024 1:50

Maitre d'ouvrage: AT HOME CONSTRUCTIONS SRL

Rue du Docteur André 1 & 3 4671 Blegny

3 / A / 1955N & 1955P

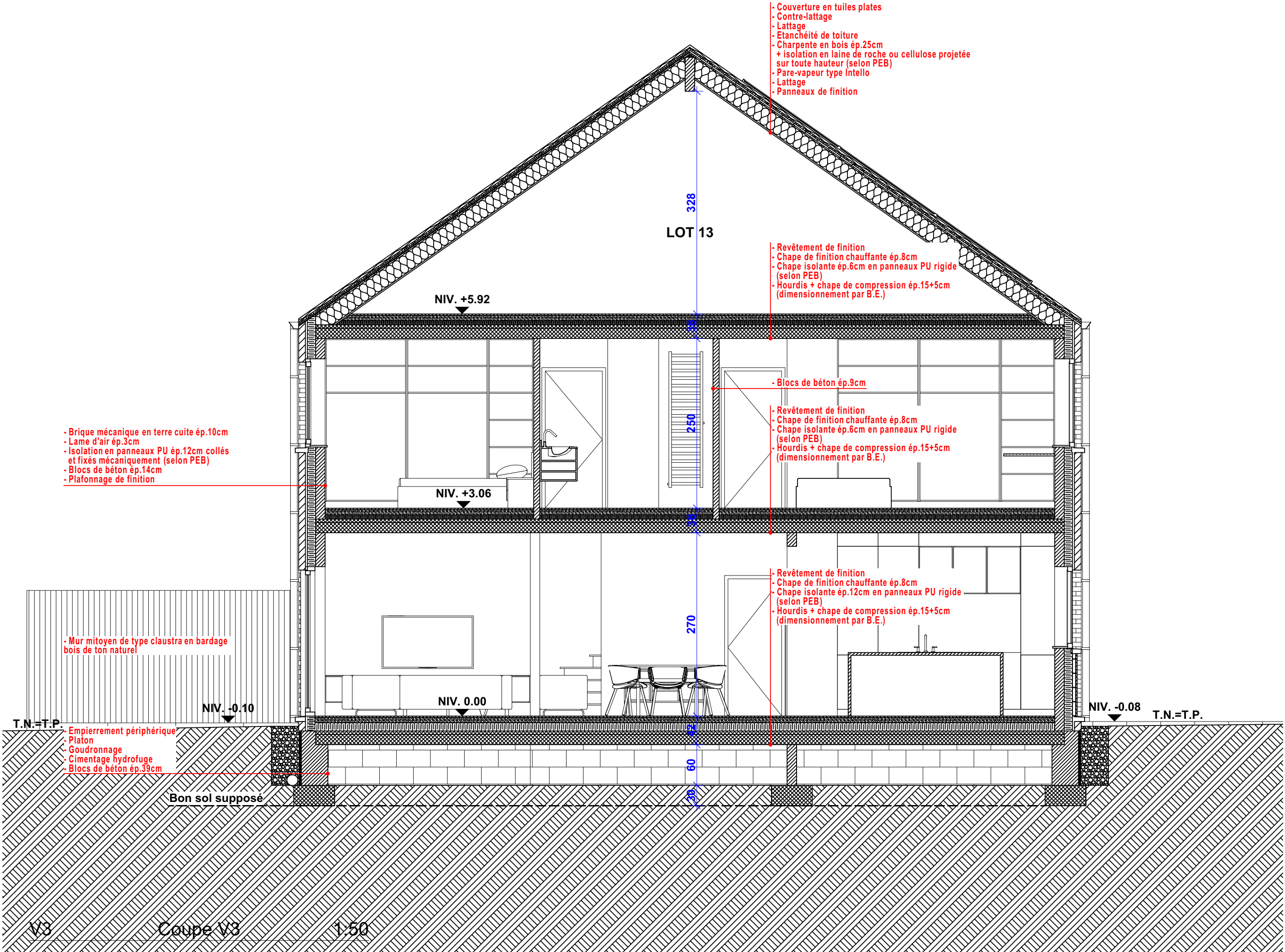
196

architecte srl

Avenue de Spa 38 - 4800 Verviers
www.beckarchitecture.be
Cédric 0497 407 222
ced@beck@gmail.com
Julian 0498 365 813
julianbeck7@gmail.com

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME POUR LA CONSTRUCTION D'UN HABITAT

GROUPE DE DEUX MAISONS UNIFAMILIALES JOINTIVES



09 sur 13

V4 Coupe V4

23/08/2024 1:50

Maître d'ouvrage: AT HOME CONSTRUCTIONS SRL

Rue du Docteur André 1 & 3 4671 Blegny

Cadastre: 3 / A / 1955N & 1955P 196

ID: 196

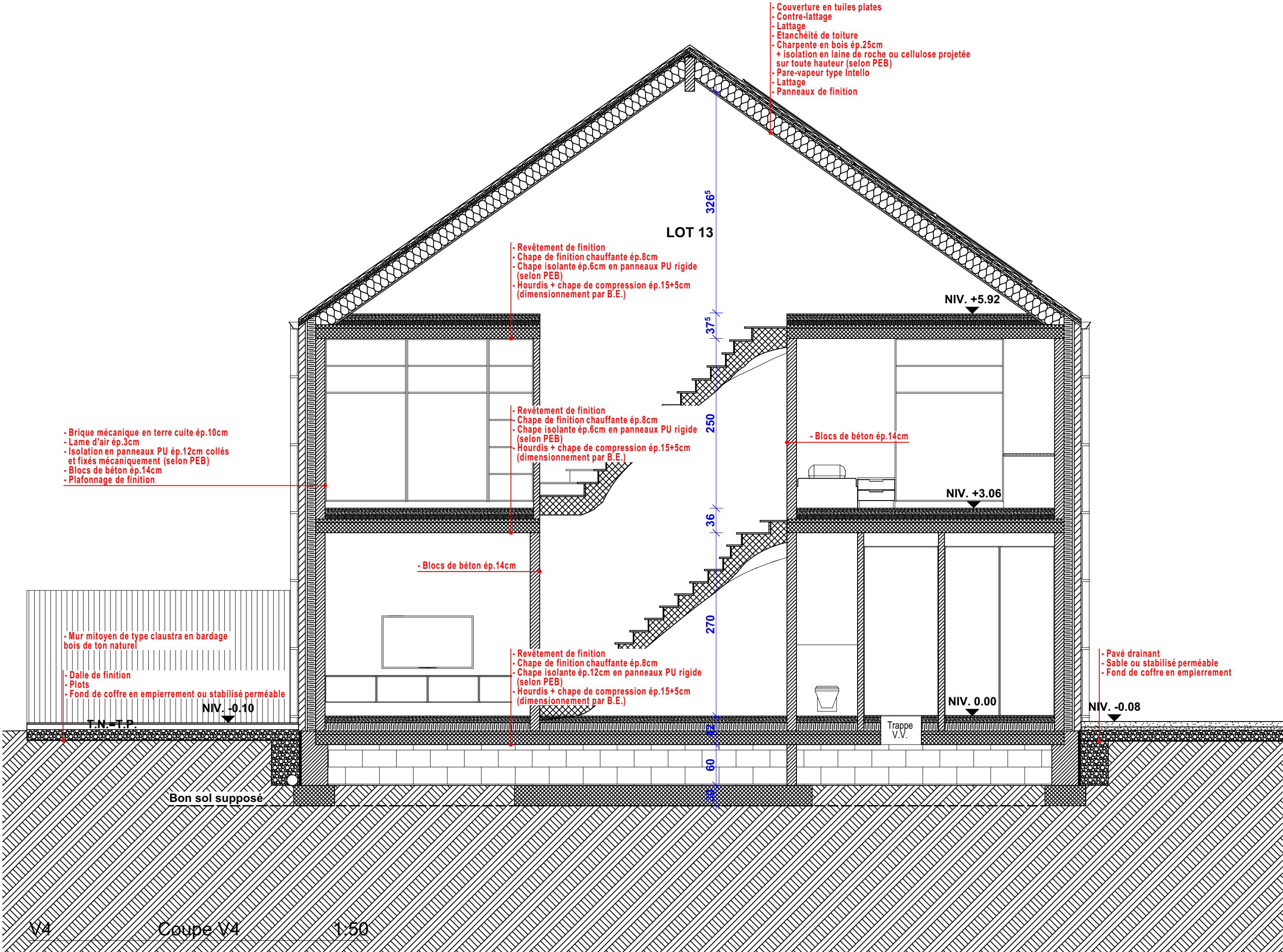
architecte srl

Avenue de Spa 38 - 4800 Verviers
www.beckarchitecture.be
Cédric 0497 407 222
ced@beck@gmail.com 0498 365 813
julian julianbeck7@gmail.com

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME POUR LA CONSTRUCTION D'UN HABITAT

GROUPE DE DEUX MAISONS UNIFAMILIALES JOINTIVES

L'ENTREPRENEUR EST TENU DE FAIRE Dessiner ET CALCULER TOUS LES OUVRAGES DE STRUCTURE EN ACIER, EN BOIS, EN BÉTON ARMÉ OU EN ÉLÉMENTS DE BÉTON PRÉFABRIQUÉS PAR UN BUREAU D'ÉTUDE. LES RENSEIGNEMENTS REPPUS SUR CE PLAN NE SONT QUE DES INDICATIONS. LES CÔTÉS SERONT VÉRIFIÉS PAR L'ENTREPRENEUR AVANT EXÉCUTION ET NE SERONT PAS REPRIS À L'ÉCHELLE SUR LES PLANS. CE PLAN RESTE LA PROPRIÉTÉ DE L'ARCHITECTE ET NE PEUT ÊTRE EMPLUÉ SANS AUTORISATION DE CE DERNIER.



10 sur 13

H1 Coupe H1

23/08/2024 1:50

Maître d'ouvrage: **ATHOME CONSTRUCTIONS SRL**

Adresse: **Rue du Docteur André 1 & 3 4671 Blegny**

Cadastre: **3 / A / 1955N & 1955P**

ID: **196**

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME POUR LA CONSTRUCTION D'UN HABITAT GROUPE DE DEUX MAISONS UNIFAMILIALES JOINTIVES

architecture srl

Avenue de Spa 38 - 4800 Verviers
www.beckarchitecture.be
Cédric 0497 407 222
cedbeck@gmail.com 0498 365 813
julianbeck7@gmail.com

LOT 12

- Couverture en tuiles plates
- Contre-lattage
- Lattage
- Etanchéité de toiture
- Charpente en bois ép.25cm + isolation en laine de roche ou cellulose projetée sur toute hauteur (selon PEB)
- Pare-vapeur type Intello
- Lattage
- Panneaux de finition

LOT 13

LOT 14

Dimensions:

- 285°
- 250
- 270
- 60
- 30

Niveaux:

- NIV. -0.15
- NIV. +3.06
- NIV. +5.92

Construction Details:

- Brique mécanique en terre cuite ép.10cm
- Lame d'air ép.3cm
- Isolation en panneaux PU ép.12cm collés et fixés mécaniquement (selon PEB)
- Blocs de béton ép.14cm
- Plafonnage de finition
- Bardage ajouré en bois naturel
- Contre-lattage
- Lattage
- Isolation en panneaux PU ép.12cm collés et fixés mécaniquement (selon PEB)
- Blocs de béton ép.14cm
- Plafonnage de finition
- Blocs de béton ép.9cm
- Blocs de béton ép.14cm
- Blocs de béton ép.14cm
- Isolation acoustique ép.8cm
- Blocs de béton ép.14cm

Rooms:

- Living Room (LOT 12)
- Living Room (LOT 13)
- Living Room (LOT 14)

Other:

- T.N.=T.P.
- Bon sol supposé

Scale: 1:50

Section: Coupe H1

- LISTE DES MATERIAUX UTILISES EN FACADE :
- 1- Couverture de toiture en tuile de ton gris foncé.
 - 2- Ensemble de panneaux photovoltaïques.
 - 3- Tuyaux de descente et corniche en zinc prépatiné de ton gris foncé.
 - 4- Parement de façade en briques de terre cuite non vernissée de teinte homogène rouge-brun non nuancé avec appareillage à demi-brique.
 - 5- Châssis de fenêtre, portes et ensembles vitrés en PVC de ton gris foncé avec double vitrage clair.
 - 6- Seuils de portes et de fenêtres en pierre bleue belge adoucie.
 - 7- Porte sectionnelle en aluminium de ton gris foncé (idem châssis).
 - 8- Panneaux de remplissage et bardage secondaire en bois ajouré de ton naturel.
 - 9- Mur de séparation en mitoyenneté de type claustra en bardage bois ajouré de ton naturel (idem bardage secondaire maison).



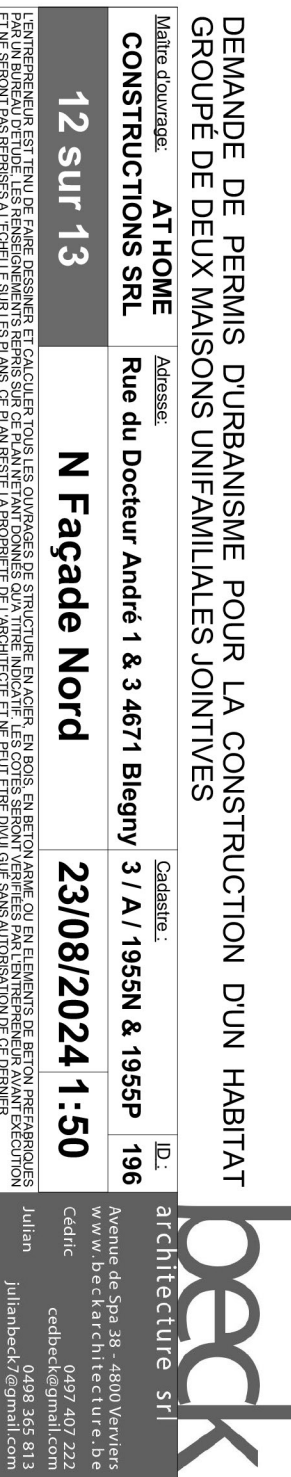
DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME POUR LA CONSTRUCTION D'UN HABITAT
GROUPE DE DEUX MAISONS UNIFAMILIALES JOINTIVES

Maître d'ouvrage:	AT HOME	Adresse:	Rue du Docteur André 1 & 3 4671 Blegny	Cadastré:	3 / A / 1955N & 1955P	ID:	196
CONSTRUCTIONS SRL							
11 sur 13		S Façade Sud		23/08/2024 1:50			

L'ENTREPRENEUR EST TENU DE FAIRE, DESSINER ET CALCULER TOUS LES OUVRAGES DE STRUCTURE EN ACIER, EN BOIS, EN BETON ARMÉ OU EN ÉLÉMENTS DE BETON PRÉFABRIQUÉS PAR UN BUREAU D'ÉTUDE. LES RENSEIGNEMENTS REPROS SUR CE PLAN N'ÉTAIENT DONNÉS QU'À TITRE INDICATIF. LES COTES SERONT VÉRIFIÉES PAR L'ENTREPRENEUR AVANT EXÉCUTION ET NE SERONT PAS REPRISES À L'ÉCHELLE SUR LES PLANS. CE PLAN RESTE LA PROPRIÉTÉ DE L'ARCHITECTE ET NE PEUT ÊTRE DIVULGUÉ SANS AUTORISATION DE CE DERNIER.

architecture srl
Avenue de Spa 38 - 4800 Verviers
www.beckarchitecture.be
Cédric 0497 407 222
cedbeck@gmail.com 0498 365 813
julian julianbeck7@gmail.com

- 1- Couverture de toiture en tuile de ton gris foncé.
- 2- Ensemble de panneaux photovoltaïques.
- 3- Tuyaux de descente et corniche en zinc prépatiné de ton gris foncé.
- 4- Parement de façade en briques de terre cuite non vernissée de teinte homogène rouge-brun non nuancé avec appareillage à demi-brique.
- 5- Châssis de fenêtre, portes et ensembles vitrés en PVC de ton gris foncé avec double vitrage clair.
- 6- Seuils de portes et de fenêtres en pierre bleue belge adoucie.
- 7- Porte sectionnelle en aluminium de ton gris foncé (idem châssis).
- 8- Panneaux de remplissage et bardage secondaire en bois ajouré de ton naturel.
- 9- Mur de séparation en mitoyenneté de type claustra en bardage bois ajouré de ton naturel (idem bardage secondaire maison).



LISTE DES MATERIAUX UTILISES EN FACADE :

- 1- Couverture de toiture en tuile de ton gris foncé.
- 2- Ensemble de panneaux photovoltaïques.
- 3- Tuyaux de descente et corniche en zinc prépatiné de ton gris foncé.
- 4- Parement de façade en briques de terre cuite non vernissée de teinte homogène rouge-brun non nuancé avec appareillage à demi-brique.
- 5- Châssis de fenêtre, portes et ensembles vitrés en PVC de ton gris foncé avec double vitrage clair.
- 6- Seuils de portes et de fenêtres en pierre bleue belge adoucie.
- 7- Porte sectionnelle en aluminium de ton gris foncé (idem châssis).
- 8- Panneaux de remplissage et bardage secondaire en bois ajouré de ton naturel.
- 9- Mur de séparation en mitoyenneté de type claustra en bardage bois ajouré de ton naturel (idem bardage secondaire maison).

