

appartement	slaap- kamers	bruto bewoonb opp m²	terras/tuin m²	grondaandeel	constructie- aandeel	verkoopprijs	verkoop- rechten 12%	btw 21%	ereloon notaris (incl. btw)	allerlei kosten* (incl. btw)	totaal incl. raming aankoopkosten
BLOK A											
A0.1	2	97,10	10,01/74,64	72.250 €	216.750 €	289.000 €	8.670 €	45.518 €	2.915 €	in aanvraag	346.103 €
A0.2	3	113,57	17,01/56,97	79.750 €	239.250 €	319.000 €	9.570 €	50.243 €	2.915 €	in aanvraag	381.728 €
A1.1	3	103,41	10,02	72.500 €	217.500 €	290.000 €	8.700 €	45.675 €	2.928 €	in aanvraag	347.303 €
A1.2						VERKOCHT					VERKOCHT
A2.1						VERKOCHT					VERKOCHT
A2.2						VERKOCHT					VERKOCHT
BLOK B											
B0.1						VERKOCHT					VERKOCHT
B0.2	2	105,08	21,71/59,4	77.250 €	231.750 €	309.000 €	9.270 €	48.668 €	2.928 €	in aanvraag	369.866 €
B1.1	3	105,25	14,76	77.250 €	231.750 €	309.000 €	9.270 €	48.668 €	2.916 €	in aanvraag	369.853 €
B1.2	3	99,77	14,77	74.750 €	224.250 €	299.000 €	8.970 €	47.093 €	2.791 €	in aanvraag	357.853 €
B2.1						VERKOCHT					VERKOCHT
B2.2						VERKOCHT					VERKOCHT
BLOK C											
kantoor						VERKOCHT					VERKOCHT
C0.1	3	122,36	10,93/102,89	84.750 €	254.250 €	339.000 €	10.170 €	53.393 €	2.915 €	in aanvraag	405.478 €
C1.1	2	104,84	11,89	73.500 €	220.500 €	294.000 €	8.820 €	46.305 €	2.928 €	in aanvraag	352.053 €
C1.2						VERKOCHT					VERKOCHT
C1.3						VERKOCHT					VERKOCHT
C2.1	2	104,84	11,89	74.750 €	224.250 €	299.000 €	8.970 €	47.093 €	2.791 €	in aanvraag	357.853 €
C2.2	1	55,98	6,42	47.250 €	141.750 €	189.000 €	5.670 €	29.768 €	2.791 €	in aanvraag	227.228 €
C2.3	2	108,31	11,16	76.000 €	228.000 €	304.000 €	9.120 €	47.880 €	2.791 €	in aanvraag	363.791 €
C3.1						VERKOCHT					VERKOCHT

autostaanplaats	gekoppelde berging	grondaandeel	constructie-aandeel	verkoopprijs	verkoop-rechten 12%	btw 21%	ereloon notaris (incl. btw)	allerlei kosten* (incl. btw)	totaal incl. raming aankoopkosten
P1				VERKOCHT					VERKOCHT
P2				VERKOCHT					VERKOCHT
P3				VERKOCHT					VERKOCHT
P4				VERKOCHT					VERKOCHT
P5				VERKOCHT					VERKOCHT
P6				VERKOCHT					VERKOCHT
P7				VERKOCHT					VERKOCHT
P8				VERKOCHT					VERKOCHT
P9				VERKOCHT					VERKOCHT
P10				VERKOCHT					VERKOCHT
P11				VERKOCHT					VERKOCHT
P12 - MV		7.375 €	22.125 €	29.500 €	885 €	4.646 €			35.031 €
P13		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P14				VERKOCHT					VERKOCHT
P15				VERKOCHT					VERKOCHT
P16				VERKOCHT					VERKOCHT
P17		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P18		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P19		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P20		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P21		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P22		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P23 - MV		7.375 €	22.125 €	29.500 €	885 €	4.646 €			35.031 €
P24 - MV				VERKOCHT					VERKOCHT
P25				VERKOCHT					VERKOCHT
P26				VERKOCHT					VERKOCHT
P27				VERKOCHT					VERKOCHT
P28				VERKOCHT					VERKOCHT
P29		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P30	B-A1.2 (18,87m²)	9.484 €	28.451 €	37.935 €	1.138 €	5.975 €			45.048 €
P31		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P32				VERKOCHT					VERKOCHT
P33				VERKOCHT					VERKOCHT
P34		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P35		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P36		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P37		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P38		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €

P39		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P40		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P41		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P42		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €

berging	opp m²	grondaandeel	constructie-aandeel	verkoopprijs	verkoop-rechten 12%	btw 21%	ereloon notaris (incl. btw)	allerlei kosten* (incl. btw)	totaal incl. raming aankoopkosten
B-A0.1				VERKOCHT					VERKOCHT
B-A0.2				VERKOCHT					VERKOCHT
B-A1.1				VERKOCHT					VERKOCHT
B-B0.1				VERKOCHT					VERKOCHT
B-B0.2	7,08	1.770 €	5.310 €	7.080 €	212 €	1.115 €			8.408 €
B-B1.1	7,22	1.805 €	5.415 €	7.220 €	217 €	1.137 €			8.574 €
B-B1.2	6,53	1.633 €	4.898 €	6.530 €	196 €	1.028 €			7.754 €
B-B2.1	10,31	2.289 €	6.866 €	9.155 €	275 €	1.442 €			10.872 €
B-B2.2	6,46	1.615 €	4.845 €	6.460 €	194 €	1.017 €			7.671 €
B-C0.1	16,77	3.096 €	9.289 €	12.385 €	372 €	1.951 €			14.707 €
B-C1.1				VERKOCHT					VERKOCHT
B-C1.2	7,92	1.980 €	5.940 €	7.920 €	238 €	1.247 €			9.405 €
B-C1.3				VERKOCHT					VERKOCHT
B-C2.1	5,62	1.405 €	4.215 €	5.620 €	169 €	885 €			6.674 €
B-C2.2	5,47	1.368 €	4.103 €	5.470 €	164 €	862 €			6.496 €
B-C2.3	8,01	2.001 €	6.004 €	8.005 €	240 €	1.261 €			9.506 €
B-C3.1				VERKOCHT					VERKOCHT
B-kantoor				VERKOCHT					VERKOCHT

De aankoop van een appartement in combinatie met een ondergrondse autostaanplaats en een berging is verplicht

* aktekosten (dossierkost notaris), raming aandeel in de basisakte, overschrijving hypotheekkantoor bij benadering.

De aansluitingskosten van de nutsvoorzieningen worden geraamd op € 4.235 incl. BTW en de aansluitingskost voor de geothermie wordt geraamd op €6.050 incl. BTW. Deze kosten zijn niet inbegrepen in de verkoopprijs.

De hierboven berekende aankoopkosten zijn louter indicatief.

Contacteer ons voor meer informatie, maar raadpleeg ook de notaris voor een correcte berekening van alle aankoopkosten, afhankelijk van uw persoonlijke situatie.

