

Bureau SIMON

*Assistance juridique
Gestion patrimoine
Syndic d'immeuble
Service de maintenance
0479/81.44.40*



PROCÈS VERBAL

Association des Copropriétaires de l'immeuble Rome
situé rue de Rome 3c à 1060 Bruxelles
BCE 0829.377.912

❖ Procès-verbal de l'Assemblée Générale Ordinaire du 04/09/2023 ❖

Suite à la convocation à l'Assemblée Générale ordinaire, tous les partis copropriétaires présents ou représentés actent à ce jour les différents points repris ci-dessous et débattus en séance :

- **Nomination du président de séance, du conseil de copropriété et du commissaire aux comptes**
- **Décharge et réélection du syndic jusqu'à la prochaine AGO et reconduction du contrat**
- **Acceptation des comptes arrêtés au 31 mars 2023**
- **Budget**
- **Fonds de réserve**
- **Chaudière à condensation**
- **Toiture**
- **Isolation façade**
- **Insolation murs et toiture/ nouvelles lois**
- **Mur mitoyen au RDC**
- **Impayé des copropriétaires**
- **Divers**

ORDRE DU JOUR

Ouverture de la séance à 18h10, pour la gestion de la – **Copropriété : Rome**. Tel désigné le quorum de 5237 Dixmillièmes représentant 52,37% présents, est légalement constitué et l'AG peut se poursuivre.

Nomination du Président et de son secrétaire pour l'AG présente :

Président : Mme Cornil

Secrétaire : Bureau Simon

Siège Social : L & S & CO sprl : Avenue Carl Requette 27 D1 à 1080 Bruxelles
Email : syndicsimon @hotmail.com - Gsm 0479/81.44.40 - TVA BE0468.898.691
BNP FORTIS: Code IBAN BE 70 2100 3637 2325 Code BIC GEABABEBB-IPI 506.040



- **Nomination du président de séance, du conseil de copropriété et du commissaire aux comptes**

A l'unanimité, sont nommés :

- Président de séance : Mme Cornil
- Réviseur aux comptes : Mme Nakhlé
- Conseil de copropriété : l'ensemble des copropriétaires

- **Décharge et réélection du syndic jusqu'à la prochaine AGO et reconduction du contrat**

A l'unanimité, décharge et réélection du Bureau Simon jusqu'à la prochaine AG ordinaire et reconduction du contrat en cours

- **Acceptation des comptes arrêtés au 31 mars 2023**

A l'unanimité, acceptation des comptes et décomptes arrêtés au 31.03.2023

- **Budget**

A l'unanimité, un budget de 10 000€/an est accepté.

Accord pour que tous les appels soient envoyés uniquement par email.

- **Fonds de réserve**

A l'unanimité, un fonds de réserve de 6000€/ an est accepté et sera appelé à partir du 01.10.2023 sur 4 trimestres soit 1500€ par trimestre.

- **Chaudière à condensation**

A l'unanimité, demande de 3 devis pour le tubage.

Se renseigner chez Vaillant, la possibilité d'une chaudière aux normes sans devoir refaire le tubage.

- **Toiture**

A l'unanimité, demande de 3 devis comparatif pour refaire l'isolation de la toiture

- **Isolation façade**

A l'unanimité, voir le degré d'urgence, mais demande de devis comparatif pour avoir une estimation des frais.

- **Insolation murs et toiture/ nouvelles lois**

Voir le point toiture

- **Mur mitoyen au RDC**

A l'unanimité, demande de devis supplémentaires

- **Impayé des copropriétaires**

Mr. Jacqmin n'habite plus : Rue de Rome, prendre information auprès de lui

Dette ouverte : Mr Peitz : Plus de paiement fait depuis 2021

- Rappel envoyé le 23.08.23, mise en demeure envoyé le 06.09.23
- Si toujours pas de nouvelles, le dossier ira en contentieux

- **Divers**

A l'unanimité, voir avec l'électricien qui est intervenu, les différents détecteurs qui ne fonctionnent pas

Siège Social : L & S & CO sprl : Avenue Carl Requette 27 D1 à 1080 Bruxelles

Email : info@bureausimon.be - Gsm 0479/81.44.40 - TVA BE0468.898.691

BNP FORTIS: Code IBAN BE 70 2100 3637 2325 Code BIC GEABABEBB-IPI 506.040

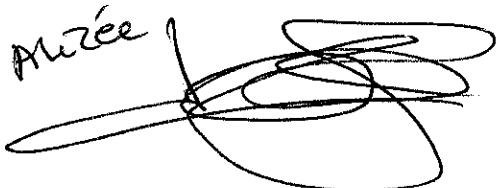


L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à **19h 15**.

Toute remarque relative au présent procès-verbal, doit être faite conformément à la loi (C.C. art 577-9 § 1^{er}).

Bruxelles, le **04/08/23**.

Harmony LASNIER



Sylvain JORGET


TARJA TURUNEN
(CTIA LOUKKOLA pr.)

P. Immam

STÉPHANIE CORNIL

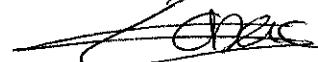


Ame Dohlé



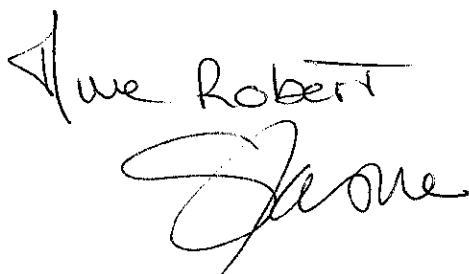
Louis LESORP



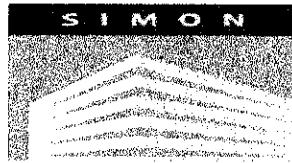
Lucie TABAC


Bonduelle Marion









Association des Copropriétaires «Rome» sis rue de Rome 3C à 1060 Bruxelles

BCE 0829.377.912

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE

DU 4 septembre 2023

ANNEXE N°1

LISTE DES PRESENCES

COPROPRIETAIRES	APPARTEMENT	10000/èmes	SIGNATURE
Bonduelle	Lot 5, 6, 24	613	
Caldironi	Lot 10, 17	695	
Cornil	Lot 4, 26	497	
Ferrer	Lot 11, 21	654	
Gard	Lot 7, 25	559	
Henri	Lot 3, 27	507	
Jacqmin	Lot 16	1751	
Jorget	Lot 1, 2, 23	592	
Loukkola	Lot 9, 20	629	
Masure – Robert Catherine – Julie Louis	Lot 28, 8	494	
Nakhle	Lot 12, 15	995	
Peitz	Lot 19	668	
Rousseau	Lot 13, 22	624	
Tabac Lucie	Lot 14, 18	722	

Siège Social : L & S & CO sprl : Avenue Carl Requette 27 D1 à 1080 Bruxelles

Email : Info@bureausimon.be - Gsm 0479/81.44.40 - TVA BE0468.898.691

BNP FORTIS: Code IBAN BE 70 2100 3637 2325 Code BIC GEABABEBB-IP1 506.040

PROCURATION

Je soussigné(e).....
Tia Loukela

Copropriétaire dans l'immeuble « »
Rome 3c

Sis : Rue de Rome 3c , 1060 St Gilles

Pour le bien gauche au étage ; représentant 571 quotités.

Donne, par les présentes, tous pouvoirs à :

Madame/Monsieur : *Tanja Turunen*
Demeurant à : 40 Quai aux Pierres de Taille , 1000 Bruxelles

A l'effet de :

Assister à l'assemblée générale ordinaire/statutaire/extraordinaire des copropriétaires de
l'immeuble ci-dessus indiqué, convoquée le *4 Septembre 202*

Substituer et généralement faire le nécessaire pour assurer ma représentation à ladite
Assemblée Générale ordinaire/statutaire/extraordinaire et au cas où elle serait reportée avec le
même ordre du jour, à l'assemblée ultérieure.

Signature (Précédée de la mention « Bon pour pouvoir »)

Bon pour pouvoir

Oli Olli

Tia Loukela

28/8/2023 à Paris France



Nomination du président de séance, du conseil de copropriété et du commissaire aux comptes

**Association des Copropriétaires « Rome »
Sis rue de Rome 3c à 1060 Bruxelles
BCE 0829.377.912**

ANNEXE N°2

VOTE DES COPROPRIETAIRES CONCERNANT :

Nomination du président de séance, du conseil de copropriété et du commissaire aux comptes

DATE : 4 septembre 2023

President séance :
M^{me} Cornil

Conseil copropriété
ensemble des propriétaires

PROPOSITION DE RESOLUTION

Communiquer aux...comptes?
M^{me} Fraté

Nomination du président de séance, du conseil de copropriété et du commissaire aux comptes

		Millièmes	Présence	Millièmes exprimés	VOTE	SIGNATURE
Bonduelle		613	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	<i>Bonduelle</i>
Caldironi		695	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	<i>Caldironi</i>
Cornil		497	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	<i>Cornil</i>
Ferrer		654	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Gard		559	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Henri		507	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Jacqmin		1751	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Jorget		592	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	<i>Jorget</i>
Loukkola		629	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input checked="" type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	<i>J. Loukkola</i>
Nakhle		995	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	<i>Nakhle</i>
Peitz		668	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Rousseau		624	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Tabac Lucie		722	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	<i>Tabac Lucie</i>

Robert

oui Spâne

Décharge et réélection du syndic jusqu'à la prochaine AGO et reconduction du contrat

**Association des Copropriétaires « Rome »
Sis rue de Rome 3c à 1060 Bruxelles
BCE 0829.377.912**

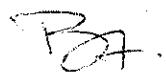
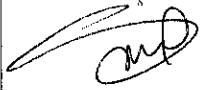
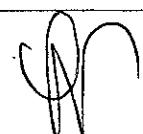
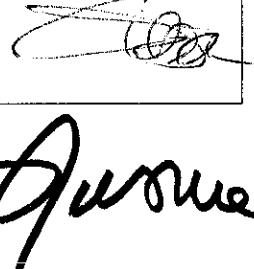
ANNEXE N°3

VOTE DES COPROPRIETAIRES CONCERNANT :

Décharge et réélection du syndic jusqu'à la prochaine AGO et reconduction du contrat

DATE : 4 septembre 2023

Décharge et réélection du syndic jusqu'à la prochaine AGO et reconduction du contrat

		Millièmes	Présence	Millièmes exprimés	VOTE	SIGNATURE
Bonduelle		613	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Caldironi		695	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Cornil		497	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Ferrer		654	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Gard		559	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Henri		507	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Jacqmin		1751	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Jorget		592	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Loukkola		629	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input checked="" type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Nakhle		995	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Peitz		668	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Rousseau		624	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Tabac Lucie		722	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	

Robert

oui

Geneve

Acceptation des comptes arrêtés au 31 mars 2023
Association des Copropriétaires « Rome »
Sis rue de Rome 3c à 1060 Bruxelles
BCE 0829.377.912

ANNEXE N°4

VOTE DES COPROPRIETAIRES CONCERNANT :

Acceptation des comptes arrêtés au 31 mars 2023

DATE : 4 septembre 2023

...Acceptation...des...comptes...et...des
de.comptes...arrêtés...au...31/03/23...

PROPOSITION DE RESOLUTION

Acceptation des comptes arrêtés au 31 mars 2023

		Millièmes	Présence	Millièmes exprimés	VOTE	SIGNATURE
Bonduelle		613	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	<i>Bonduelle</i>
Caldironi		695	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	<i>Clay</i>
Cornil		497	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	<i>Cornil</i>
Ferrer		654	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Gard		559	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Henri		507	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Jacqmin		1751	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Jorget		592	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	<i>Jorget</i>
Loukkola		629	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input checked="" type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	<i>J. Loukkola</i>
Nakhle		995	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	<i>Nakhle</i>
Peitz		668	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Rousseau		624	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Tabac Lucie		722	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	<i>Tabac Lucie</i>

Robert

oui

Jaoua

Budget
Association des Copropriétaires « Rome »
Sis rue de Rome 3c à 1060 Bruxelles
BCE 0829.377.912

ANNEXE N°5

VOTE DES COPROPRIETAIRES CONCERNANT :

Budget

DATE : 4 septembre 2023

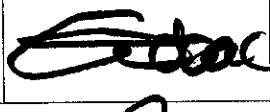
Accts. your cc: 2152, 91£.

Depenses: 9.598,05€

Budget - Invoicing

Budget: 10.000 €/an

PROPOSITION DE RESOLUTION

		Millièmes	Budget Présence	Millièmes exprimés	VOTE	SIGNATURE
Bonduelle		613	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Caldironi		695	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Cornil		497	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Ferrer		654	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Gard		559	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Henri		507	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Jacqmin		1751	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Jorget		592	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Loukkola		629	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input checked="" type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Nakhle		995	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Peitz		668	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Rousseau		624	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Tabac Lucie		722	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	

Robert

oui



Fonds de réserve
Association des Copropriétaires « Rome »
Sis rue de Rome 3c à 1060 Bruxelles
BCE 0829.377.912

ANNEXE N°6

VOTE DES COPROPRIETAIRES CONCERNANT:
Fonds de réserve

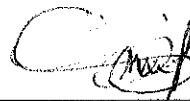
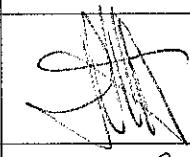
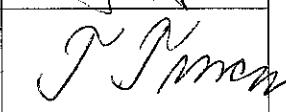
DATE : 4 septembre 2023

A ce jour, C.E. = 16.435,32 €
en 2022: 4000€/an

Fonds de Réserve:
à partir du 01/10/23
sur 4 trimestres: 6000€

Cli 774.73
1500€ - 1ère trimestre)

**PROPOSITION
DE
RESOLUTION**

		Millièmes	Fonds de réserve Présence	Millièmes exprimés	VOTE	SIGNATURE
Bonduelle		613	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Caldironi		695	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input checked="" type="checkbox"/>	
Cornil		497	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Ferrer		654	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Gard		559	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Henri		507	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Jacqmin		1751	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Jorget		592	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Loukkola		629	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input checked="" type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Nakhle		995	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Peitz		668	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Rousseau		624	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Tabac Lucie		722	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	

Robert

oui



Chaudière à condensation
Association des Copropriétaires « Rome »
Sis rue de Rome 3c à 1060 Bruxelles
BCE 0829.377.912

ANNEXE N°7

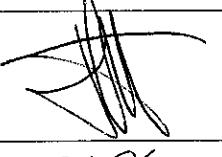
VOTE DES COPROPRIETAIRES CONCERNANT :
Chaudière à condensation
DATE : 4 septembre 2023

Demande de devis à (3)
pour le tubage

Voir chez vallant si les
possibilités de mettre au
norme

**PROPOSITION
DE
RESOLUTION**

Chaudière à condensation

		Millièmes	Présence	Millièmes exprimés	VOTE	SIGNATURE
Bonduelle		613	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Caldironi		695	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Cornil		497	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Ferrer		654	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Gard		559	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Henri		507	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Jacqmin		1751	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Jorget		592	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Loukkola		629	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input checked="" type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Nakhle		995	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Peitz		668	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Rousseau		624	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Tabac Lucie		722	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	



oui



Toiture
Association des Copropriétaires « Rome »
Sis rue de Rome 3c à 1060 Bruxelles
BCE 0829.377.912

ANNEXE N°8

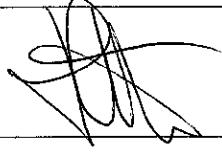
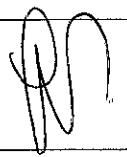
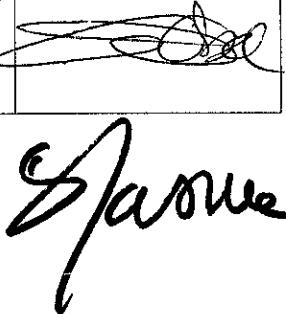
VOTE DES COPROPRIETAIRES CONCERNANT :

Toiture

Demande de devis comparatif
pour refaire l'isolation de
la faiture

PROPOSITION DE RÉSOLUTION

Toiture

		Millièmes	Présence	Millièmes exprimés	VOTE	SIGNATURE
Bonduelle		613	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Caldironi		695	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Cornil		497	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Ferrer		654	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Gard		559	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Henri		507	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Jacqmin		1751	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Jorget		592	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Loukkola		629	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input checked="" type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Nakhle		995	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Peitz		668	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Rousseau		624	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Tabac Lucie		722	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	

Robert

oui

Espagne

Isolation Façade
Association des Copropriétaires « Rome »
Sis rue de Rome 3c à 1060 Bruxelles
BCE 0829.377.912

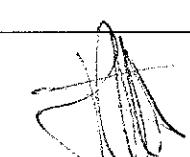
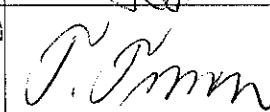
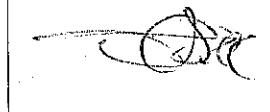
ANNEXE N°9

VOTE DES COPROPRIETAIRES CONCERNANT :
Isolation Façade

DATE : 4 septembre 2023

Demande devis comparatif
en fonction de degré d'urgence

**PROPOSITION
DE
RESOLUTION**

Isolation Façade				Millièmes exprimés	VOTE	SIGNATURE
		Millièmes	Présence			
Bonduelle		613	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Caldironi		695	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Cornil		497	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Ferrer		654	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Gard		559	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Henri		507	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Jacqmin		1751	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Jorget		592	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Loukkola		629	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input checked="" type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Nakhle		995	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Peitz		668	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Rousseau		624	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Tabac Lucie		722	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	

Robert

oui

Jasme

**Isolation murs et toiture/ nouvelles lois
Association des Copropriétaires « Rome »
Sis rue de Rome 3c à 1060 Bruxelles
BCE 0829.377.912**

ANNEXE N°10

VOTE DES COPROPRIETAIRES CONCERNANT :

Isolation murs et toiture/ nouvelles lois

DATE : 4 septembre 2023

VOTE DES COPROPRIETAIRES CONCERNANT :
Isolation murs et toiture/ nouvelles lois
DATE : 4 septembre 2023

Isolation murs et toiture/ nouvelles lois

		Millièmes	Présence	Millièmes exprimés	VOTE	SIGNATURE
Bonduelle		613	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Caldironi		695	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Cornil		497	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Ferrer		654	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Gard		559	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Henri		507	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Jacqmin		1751	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Jorget		592	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Loukkola		629	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Nakhle		995	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Peitz		668	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Rousseau		624	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Tabac Lucie		722	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	

Mur mitoyen au RDC

**Association des Copropriétaires « Rome »
Sis rue de Rome 3c à 1060 Bruxelles
BCE 0829.377.912**

ANNEXE N°11

VOTE DES COPROPRIETAIRES CONCERNANT :

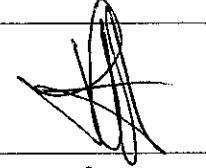
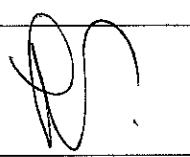
Mur mitoyen au RDC

DATE : 4 septembre 2023

Demande devis.....
.....supplémentaire

PROPOSITION DE RESOLUTION

Mur mitoyen au RDC

		Millièmes	Présence	Millièmes exprimés	VOTE	SIGNATURE
Bonduelle		613	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Caldironi		695	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Cornil		497	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Ferrer		654	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Gard		559	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Henri		507	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Jacqmin		1751	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Jorget		592	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Loukkola		629	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input checked="" type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Nakhle		995	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Peitz		668	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Rousseau		624	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Tabac Lucie		722	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	

Robert

oui



Impayé des copropriétaires

Association des Copropriétaires « Rome »
Sis rue de Rome 3c à 1060 Bruxelles
BCE 0829.377.912

ANNEXE N°12

VOTE DES COPROPRIETAIRES CONCERNANT :

Impayé des copropriétaires

DATE : 4 septembre 2023

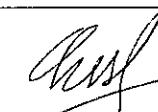
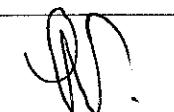
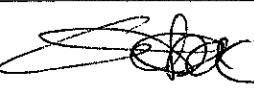
**PROPOSITION
DE
RESOLUTION**

.....ne plus recevoir les appels
de fonds par courrier

..... M^r Jacquin m' habite
.....pas Rue de Rome

.....Dette : M^r Peitz, rappel et
.....muse en demeure le suivent
.....voir si dossier avocat

Impayé des copropriétaires

		Millièmes	Présence	Millièmes exprimés	VOTE	SIGNATURE
Bonduelle		613	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Caldironi		695	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Cornil		497	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Ferrer		654	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Gard		559	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Henri		507	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Jacqmin		1751	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Jorget		592	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Loukkola		629	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input checked="" type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Nakhle		995	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Peitz		668	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Rousseau		624	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Tabac Lucie		722	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	

Robert

oui

Spasme

Divers
Association des Copropriétaires « Rome »
Sis rue de Rome 3c à 1060 Bruxelles
BCE 0829.377.912

ANNEXE N°13

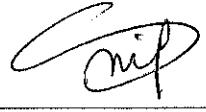
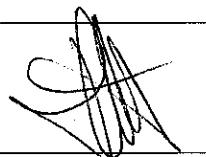
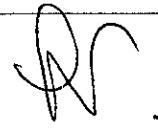
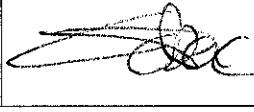
VOTE DES COPROPRIETAIRES CONCERNANT :

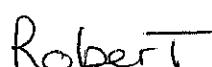
Divers

→ Annexe 2^e : Voir avec l'électricien
qui est intervenu que
les détecteurs ne fonctionnent pas.

PROPOSITION DE RESOLUTION

Divers

		Millièmes	Présence	Millièmes exprimés	VOTE	SIGNATURE
Bonduelle		613	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Caldironi		695	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Cornil		497	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Ferrer		654	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Gard		559	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Henri		507	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Jacqmin		1751	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Jorget		592	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Loukkola		629	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input checked="" type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Nakhle		995	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Peitz		668	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Rousseau		624	Présent <input type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	
Tabac Lucie		722	Présent <input checked="" type="checkbox"/> Représenté <input type="checkbox"/> ... Absent <input type="checkbox"/>		OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ABSTENTION <input type="checkbox"/>	



oui



Bruxelles le, samedi 1 juillet 2023



DEVIS N° 2023 - 25

TVA BE 0641.852.166 BTW
gsm: +32 477 972 791
mail: info.biologis@gmail.com

ACP Rome - Bureau Simon
avenue Carl Requette 27 C1
1080 Bruxelles

Mail: info@bureausimon.be
TVA:
Tél:

Cimentage hydrofuge mur extérieur

Chantier: rue de Rome 3 à 1060 Saint Gilles

<u>Poste</u>	<u>Description</u>	<u>U</u>	<u>Q</u>	<u>PU</u>	<u>TP</u>
1	Installation du chantier				
1.1	Container et/ou évacuation des déchets	ff	1	€ 250,00	€ 250,00
1.2	Déplacement, approvisionnement, protection et nettoyage du chantier	ff	1	€ 165,00	€ 165,00
1.3	Mise à disposition d'un moyen de levage pour atteindre les hauteurs du mur	ff	1	€ 750,00	€ 750,00
2	Cimentage hydrofuge mur extérieur (face à l'arrière de l'immeuble)				
2.1	Evacuation des racines au niveau des couvre-murs	ff	1	€ 280,00	€ 280,00
2.2	Démonter et évacuer les couvre-murs fort abîmés qui ne sont plus étanche + râgréage	m'	17	€ 17,00	€ 289,00
2.3	Décapage des zones de cimentage abîmé	ff	1	€ 720,00	€ 720,00
2.4	Fourniture et pose de nouveaux couvre-murs en béton	m'	17	€ 65,00	€ 1.105,00
2.5	Fourniture et pose d'un accrocheur	m ²	85	€ 7,00	€ 595,00
2.6	Application d'un cimentage hydrofuge sur tout le mur (finition béton)	m ²	85	€ 36,00	€ 3.060,00
				TOTAL HTVA	€ 7.214,00
OPTION	Cimentage hydrofuge mur extérieur (les deux retours droite et gauche)				
OPTION	Evacuation des racines au niveau des couvre-murs	ff	1	€ 140,00	€ 140,00
OPTION	Démonter et évacuer les couvre-murs fort abîmés qui ne sont plus étanche + râgréage	m'	10	€ 17,00	€ 170,00
OPTION	Décapage des zones de cimentage abîmé	ff	1	€ 360,00	€ 360,00
OPTION	Fourniture et pose de nouveaux couvre-murs	m'	10	€ 65,00	€ 650,00
OPTION	Fourniture et pose d'un accrocheur	m ²	35	€ 7,00	€ 245,00
OPTION	Application d'un cimentage hydrofuge sur les deux murs	m ²	35	€ 36,00	€ 1.260,00
				TOTAL HTVA	€ 2.825,00

Durée de validité de l'offre jusqu'au : 3 mois

Délai d'exécution : à préciser en fonction du planning général lors de la commande !

Conditions de paiement: 30% à la signature, 60% en fonction de l'avancement des travaux, 10% à la fin des travaux.

Vous souhaitant bonne réception de la présente, et toujours à votre disposition pour tout renseignement complémentaire, nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de nos sentiments distingués.

IPEKLI S.
Gérant

Pour accord,
Nom, date et signature

