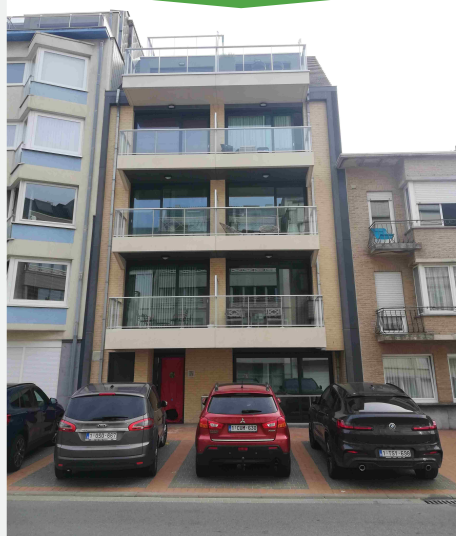


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

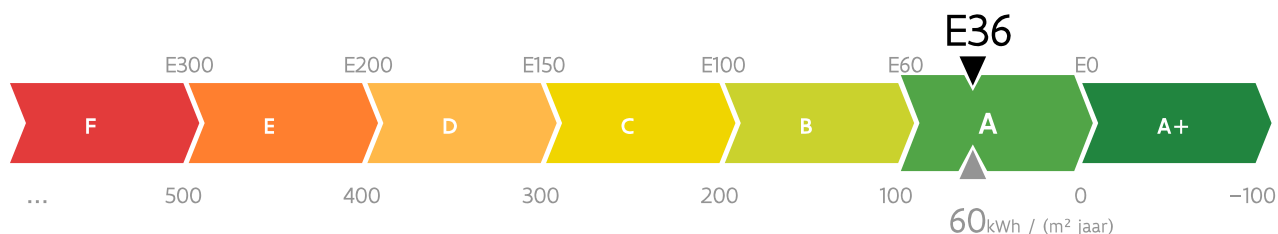


Arendlaan 13 bus 0302, 8434 Middelkerke

appartement

identificatiecode: 35011-G-OMV_2018097654/EP05127/A001/D01/SD008

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **26-02-2024**

Handtekening:
ELEGAST DOBBELAERE BVBA
Bouwkundig studie- en expertisebureau
Parklaan 75
8450 Bredene
Tel: 059 / 43 55 75 - Fax: 059 / 43 03 22
info@bouwexpertise-dobbelaere.be
BE 0869 063 997
ELEGAST DOBBELAERE

Dit certificaat is geldig tot en met **2 augustus 2031**.

ELEGAST DOBBELAERE
EP05127

Energieprestatie- en binnenklimaat-eisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het S-peil (S21) voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	13/08/2018
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	02/08/2021
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	2.716
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	61
Beschermd volume (m ³)	137
Verliesoppervlakte (m ²)	32
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	46
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	5,95
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,70
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	500
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20559754 / 30634455

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

ELEGAST DOBBELAERE
ELEGAST DOBBELAERE
8450 Bredene
EP05127 | 0869963997

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.