

KEURINGSORGANISME  
IBAN:  
http://www.inspectbelgium.be

Opdracht: 63941  
Klant / Bedrijf: 2 Sinclair  
ID Extern:

INSPECT BELGIUM asbl/vzw  
BTW BE0647601296  
Chée de Tirlémont 5 - 1370 Jodoigne  
Klantnr.: 00080618  
Adres: ,  
Voorl.verslagnr.:

TEL +32 10 280 577 - +32 15 860 460  
info@inspectbelgium.be

Contactpersoon:  
BTW: BE0669862501  
Uitgiftedatum: 2024-03-27  
SO/24003773  
VERTAALD EXEMPLAAR



Verslagnr: **20240005075-V.1**

## VERSLAG VAN HET CONTROLEBEZOEK VAN EEN BESTAANDE ELEKTRISCHE L.S. en Z.L.S INSTALLATIE

### ALGEMEENHEDEN

Aard installatie: Bestaande  
Plaats van onderzoek: Rue de Lannoy 89, 7740 Pecq  
Verdieping: /  
Referentie: Boek I Hoofdstuk 6.5., Boek 1 Afdeling 8.2.1  
Inspectiedatum: 23-03-2024  
Inspecteur: Nabil ACHITE  
Eigenaar: 2 Sinclair  
Cont.Pers.:  
Referentie documenten: Schémas

Type lokalen: Huis  
Aard onderzoek: Controlebezoek  
  
Andere reglement:  
Volgende controle op: **23-03-2024** of binnen de: 299 maanden  
Installateur: /  
B.T.W.:  
tel.:

### BESCHRIJVING ELEKTRISCHE AANSLUITING

Benaming van de onderneming die de elektriciteit verdeelt: ORES  
EAN nr.: Non disponible  
Aansluiting: Souterrain ou aérien (Ondergronds of bovengronds)  
Dienstspanning: 3N400V  
Meter-bordverbinding:  
Teller: 94566574  
I max. aansluiting: 40A  
Kabelltype: XVB

Type stroom: Wisselspanning  
Merk: Contigear  
Stand I: 199031,8  
Stand II:  
  
Bescherming van de hoofdaansluiting:  
Aantal geleiders: 4  
Doorsnede: 10 mm<sup>2</sup>

### VISUELE CONTROLES - METINGEN - TESTEN

Gevisueerd en conforme schema's : JA  
Beschrijving installatie: ☒ zie schema in bijlage  
Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema's: in orde  
Bescherming tegen elektrische schokken:  
Differentiële testen per testknop: in orde  
Aardelektrode: Foutlus controleren: in orde  
type: Pennen  
Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding in orde  
Diff.algemene schak.: 4p 40A/300mA  
Bijkomende differentieel: 4p 40A/30mA  
Differentieelstroombeveiligingsinrichtingen  
Nog niet geplaatst:  
Aantal borden: 1

☒ De hoofddifferentieel van de installatie is verzegeld.  
☒ eendraadschema en situatieplan werd voor gezien getekend  
Staat van het vast elektrisch materieel (fixatie, degradatie ...): in orde  
Rechtstreekse aanraking: in orde  
Onrechtstreekse aanraking: in orde  
Algemene isolatieweerstand: 32,9 Mohm  
Doorsnede: 16 mm<sup>2</sup>  
Spreidingswaarde: 8,08 Ohm

Nombre de circuit:  
12

Geschiktheid tussen beveiligingsinrichtingen en doorsnede sectie: In orde  
Diff-test. via foutstroom (2,5 tot 2,75 IΔn): In orde  
Visuele inspectie van gevaarlijke vaste of stationaire apparatuur: In orde

Klasse I-apparatuur en equipotentiaale verbindingen: In orde  
Visuele inspectie van gevaarlijke verplaatsbare machine met vaste standplaats:  
N.V.T.

Hoofddifferentiële ingangsaansluitingen verzegeld door mij opgesteld: Ja  
De ééndraads- en situatieschema(s) moeten opnieuw worden ondertekend: Ja  
Geschiktheid tussen het differentieel en de waarde v/d aardspreidingsweerstand: In orde

### BESLUIT



#### DE INSTALLATIE IS CONFORM

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het Boek 1 inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. Het volgende controlebezoek moet worden uitgevoerd binnen de door dit Boek Voorgeschreven termijn (zie hierboven).

Voor de Technisch Directeur,  
De Inspecteur,

### VASTSTELLINGEN

Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk op boek 1 (I) - de nummers die verwijzen naar de standaard inbreuken

KEURINGSORGANISME  
IBAN:  
<http://www.inspectbelgium.be>  
Opdracht: 63941  
Klant / Bedrijf: 2 Sinclair  
ID Extern:

INSPECT BELGIUM asbl/vzw  
BTW BE0647601296  
Chée de Tirlémont 5 - 1370 Jodoigne  
Klantnr.: 00080618  
Adres: ,  
Voorl.verslagnr.:

TEL +32 10 280 577 - +32 15 860 460  
[info@inspectbelgium.be](mailto:info@inspectbelgium.be)  
Contactpersoon:  
BTW: BE0669862501  
Uitgiftedatum: 2024-03-27  
SO/24003773  
VERTAALD EXEMPLAAR



Verslagnr: **20240005075-V.1**

**N12()** - Het onderzoek beperkt zich tot de gemak, toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de instal. en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.  
**N13()** - Tenzij anders vermeld, betreft het onderzoek de goede staat en/of werking van de installatie, de opvatting is niet van toepassing.

De inspecteur verklaart dat hij al de stappen van de procedure heeft gevolgd. JA

## **OPMERKINGEN:**

### **Volgens de onderafdeling 6.5.7.2.b.7. van het Boek 1 is het verplicht te herinneren:**

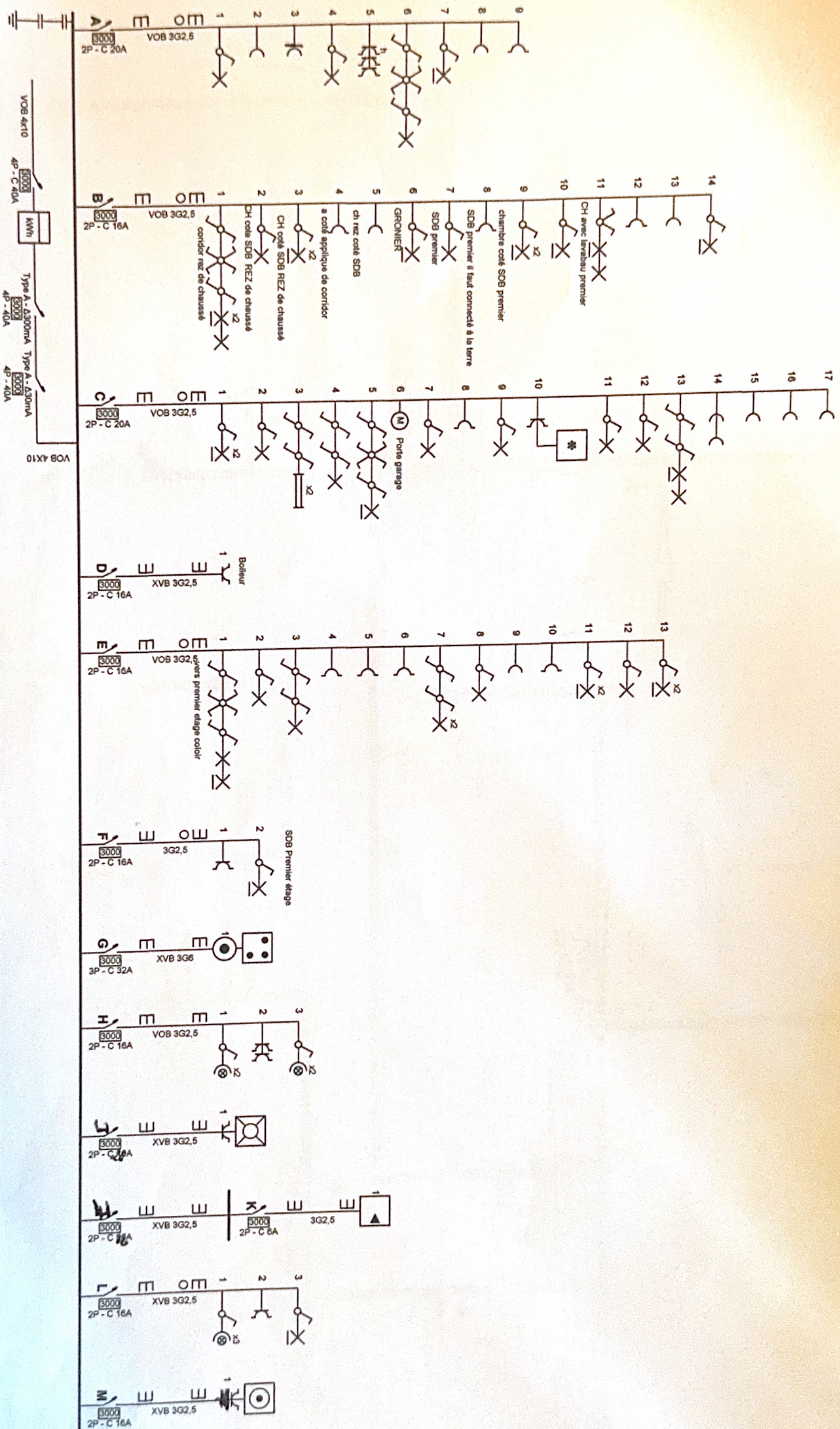
- a) de verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- b) de verplichting in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden;
- c) de verplichting de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit;
- d) de verplichting, wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

Boek 1: AREI  
goedgekeurd (of ingevoegd) door het koninklijk besluit van 8/09/2019.

### **Volgens de onderafdeling 3.1.2.1. van het Boek 1 is het belangrijk te herinneren:**

Het controleverslag, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen van de elektrische installatie worden aan de eigenaar, de uitbater of de beheerder van de elektrische installatie overhandigd om deel uit te maken van het dossier van de elektrische installatie. Een kopie van het controleverslag, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen worden bewaard gedurende vijf jaar door voormeld erkend organisme zoals vermeld in onderafdeling 6.4.6.1. Gedurende de voormelde periode, kan de eigenaar, de uitbater of de beheerder van de elektrische installatie bij het betrokken erkend organisme verzoeken om een duplicaat van het controleverslag, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen te krijgen. Voor het ter beschikking stellen van een kopie van het controleverslag, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen mag een vergoeding worden gevraagd, waarvan het bedrag door het erkend organisme wordt vastgelegd. De vergoedingen die eventueel worden aangerekend voor het ter beschikking stellen ervan mogen de kostprijs van een controle niet overschrijden.

Livre 1: RGIE approuvé (ou introduit) par l'arrêté royal du 08/09/2019.



**Adresse de l'installation électrique**  
Charlemagne Invest S.A

de Lannoy 89  
7740 PECQ  
0895 375 227

2. Sinclair

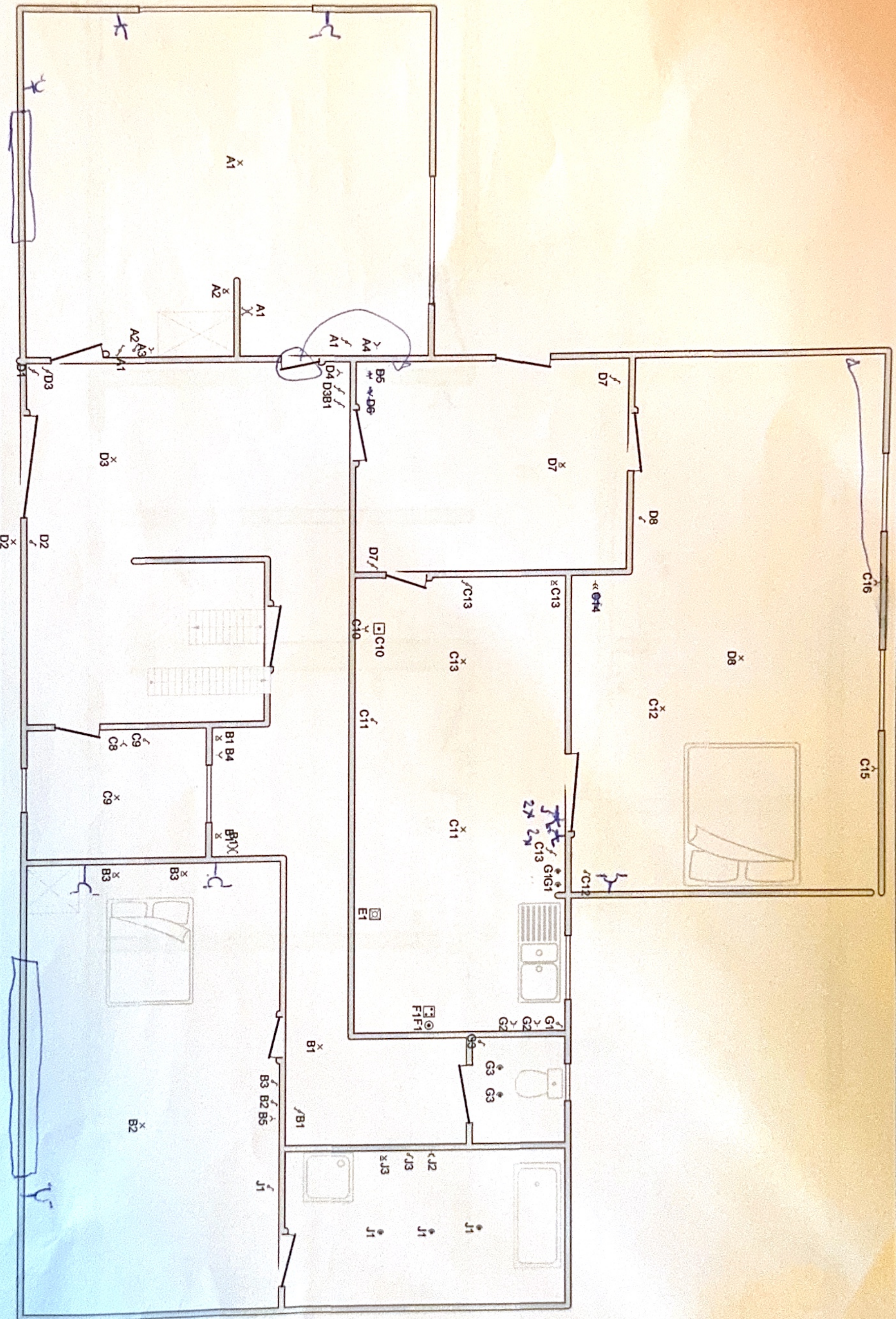
## Installateur

p. 1/2  
Schéma unifilaire

3 X 400V + N ~ 50HZ

**sous sol**

Schéma dessiné par: Arc en Ciel Deco srl - TVA BE 0870.596.774



**INSPECT**  
BELGIUM

Adresse de l'installation électrique  
Charlemagne Invest S.A  
de Lannoy 89  
7740 PECQ  
0895 375 227

Installateur

P. 1/1  
Schéma de position

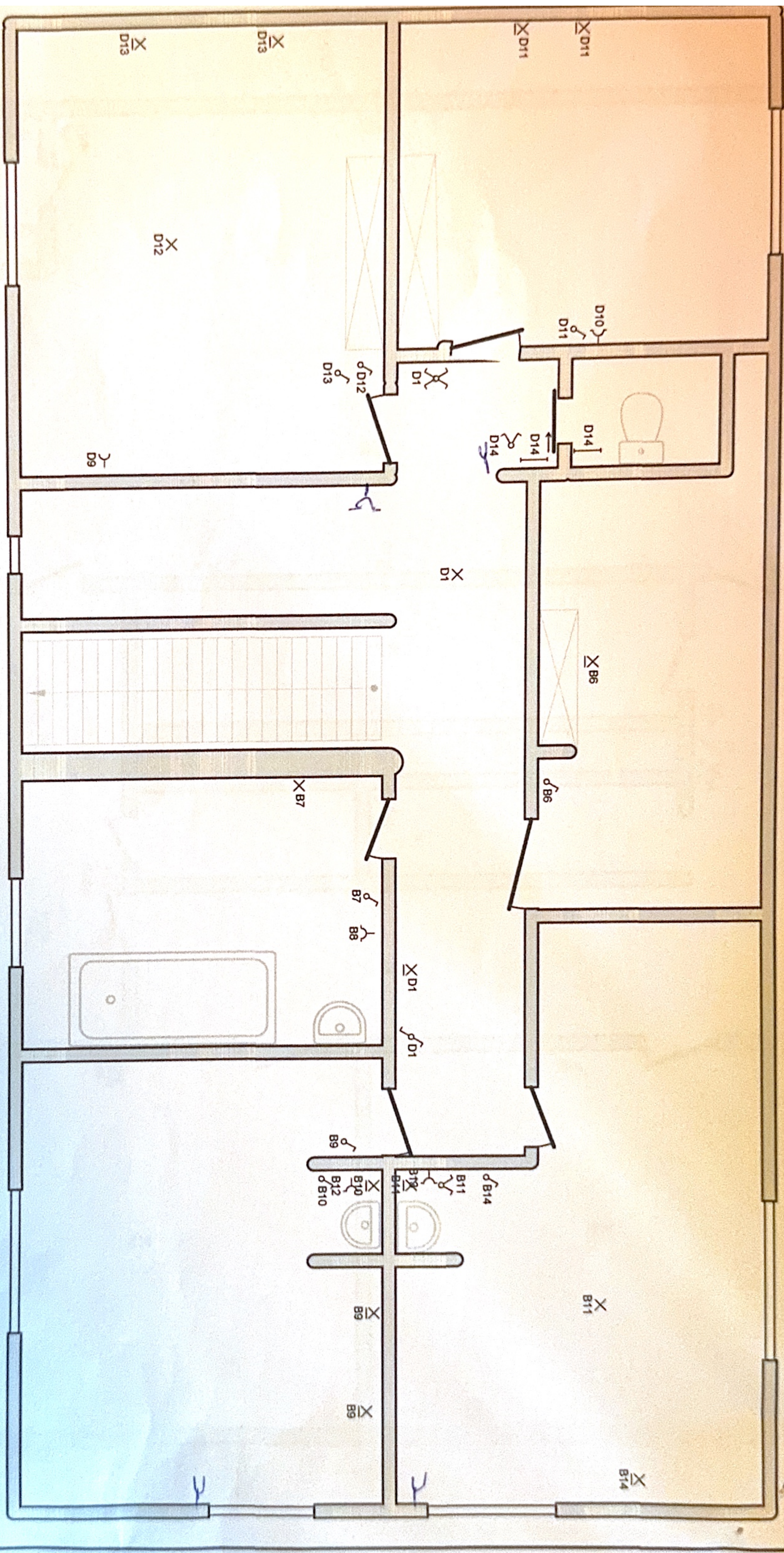
3 x 400V + N ~ 50Hz

Rez de chaussée

Installatie gecontroleerd door:  
Installation contrôlée par :  
W.M. INSPECTBEL CULM.BE  
NI 015 460 446  
FR 015 240 577

INSPECTEUR:  
Handtekening / Signature:

Schéma dessiné par: Arc en Ciel Deco srl - TVA BE 0870.596.774



|                                                                |  |              |  |
|----------------------------------------------------------------|--|--------------|--|
| Adresse de l'installation électrique                           |  | Installateur |  |
| Charlemagne-Inwest S.A.                                        |  |              |  |
| de Lannoy 89                                                   |  |              |  |
| 7740 PECQ                                                      |  |              |  |
| 0895 375227                                                    |  |              |  |
| 23 03 2024                                                     |  |              |  |
| Schéma dessiné par: Arc en Ciel Deco srl - TVA BE 0870.596.774 |  |              |  |
| p. 1/1                                                         |  |              |  |
| Schéma de position                                             |  |              |  |
| 3 x 400V + N ~ 50Hz                                            |  |              |  |
| premier étage                                                  |  |              |  |

