

Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 147/2025/103456/D01:1

DATUM VAN CONTROLE 13/05/2025 (13:50 - 15:10) AGENT Florian Fontaine
ADRES VAN CONTROLE Rue de la Foire 40 - 7861 Papignies TYPE CONTROLE Controlebezoek (6.5.)



> ALGEMENE GEGEVENS

Adres van de installatie Rue de la Foire 40 - 7861 Papignies
Type van lokalen ferme
Doel van de keuring Controlebezoek (6.5.)
Eigenaar
Verantwoordelijke voor de werken
Afwijking van toepassing/toegepast
Overeenstemming examen van de uitbreiding of wijziging van een elektrische installatie
dekt alles behalve de fotovoltaïsche installatie.



> GEGEVENS VAN DE AANSLUITING

Distributienetbeheerder (DNB) ORES ASSETS
EAN code 541449020709743636
Nummer teller 12716769
Meterstand dag/nacht 18202.4/32211.2
Type van de algemene schakelaar Teco
Voedingskabel hoofdbord evavb 4x16
Nominale spanning 230V - AC
Nominale stroomsterkte van de bescherming (van de aansluiting) 40A

> CONTROLE

Conformiteit eendraadschema's en situatieplan	Niet OK	Aantal verdeelborden	Aantal stroombanen
De funderingen dateren van	Vóór 1/10/1981	2	11+11
Aardverbindingssysteem	Staven		
Aardingsweerstand (Ω)	18.9		
Gelijkvormigheid v/d equipotentiaal en de PE	Niet OK		
Aardingscontinuïteit	Besluitende		
Foutlus controle	Voldoende		
Bescherming tegen onrechtstreekse aanraking	Niet OK		
		Hoofd differentiaalstroominrichting	schak - 63A - 300mA - type A - test OK
		Dispositief differentieel apparaat	ID - 40A - 30mA - type A - test OK
		Bevestiging / Staat / Verslechtering materiaal	Niet OK
		Visuele controle vaste of mobiele materiaal	Niet OK
		Bescherming tegen rechtstreekse aanraking	Niet OK
		Algemene isolatieweerstand ($M\Omega$)	0.14
		Overeenstemming tussen hoofddifferentieel - aarding	OK
		Overeenstemming beschermingsinrichtingen - doorsneden	Zonder voorwerp

Defecte kringen (isolatie)

Dans le tableau, 1 le premier disjoncteur de la première rangée

BESLUIT : NIET CONFORM

Op de datum 13/05/2025, elektrische installatie Rue de la Foire 40 - 7861 Papignies is niet conform aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
De controle uitgevoerd door Certinergie is gebaseerd op de zichtbare en normaal toegankbare delen van de installatie.
De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.
Een nieuw controlebezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd om de verdwijning van de inbreuken na te gaan uiterlijk vóór 13/05/2026.

Handtekening agent

Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 147/2025/103456/D01:1

LIJST VAN DE INBREUKEN

- De eendraadschema's en/of situatieplannen zijn niet aanwezig. - 3.1.2.;6.4.6.;6.5.7.;9.1.2.
- De kringen, de onderbrekingstoestellen en of de beschermingstoestellen zijn niet duidelijk en zichtbaar gekenmerkt. - 3.1.3.
- Er ontbreken afdekplaatjes in het elektrisch bord. - 4.2.2.1.;4.2.2.3.
- Het gebruik van lamphouders om een verlichtingspunt te voeden in afwachting van de installatie van de definitieve armatuur is niet toegestaan - 4.2.4.3.a
- Geleiders van het type VOB zijn niet in een buis geplaatst en/of zoals het zou moeten. - 5.2.9.
- De continuïteit van de PE, de stationaire toestellen klasse 1 en/of de equipotentiale verbindingen(hoofd- & bijkomende) is niet verwezenlijkt. - 6.4.6.4.;6.5.7.2.
- Eén of meerdere stopcontacten is niet van een kinderbeveiliging voorzien. - 4.2.2.3.
- De aansluiting van de verlichtingstoestellen is onjuist. - 5.3.4.2.
- Het gebruik en/of de plaatsing van de kabel VTLB en/of het type cote a cote is niet toegelaten. - 5.2
- Het verbod om te verwijderen, omwisselen of vernietigen van de bescherming tegen elektrische schokken door rechtstreekse of onrechtstreekse aanraking of aan gelijk welke andere bescherming van de elektrische installatie, is niet gerespecteerd. - 9.5.
- Elektrische leidingen in open lucht / in opbouw, zijn niet goed bevestigd. - 5.2.
- Het gebruik van domlino stekkers / verlengsnoeren als vaste installatie zoals vastgesteld is niet conform. - 5.3.4.7.
- De aftakdozen zijn niet gesloten - beveiliging tegen rechtstreekse aanraking niet verzekerd. - 5.2.6.1
- Het verbod om veiligheids (zekering, differentieel,...) van de elektrische installatie te verwijderen, te wijzigen of te vernietigen, wordt niet gerespecteerd. - 9.5.
- De voedingsspanning is niet duidelijk aangeduid op elk schakel- en verdeelbord - 3.1.3.3.a
- De beschermingsgraad van de ruimte moet ten minste IPXX-D zijn voor ruimtes publiek toegankelijk en IPXX-B voor gewone ruimtes (& andere). - 4.2.2.1.;4.2.2.3.
- De isolatieweerstand van de installatie is onvoldoende. - 6.4.5.1.
- Aansluitingen en samenvoeging, verbindingen of aftakkingen van kabels werden niet uitgevoerd in overeenstemming met de regels van de kunst in de dozen, borden, aansluitklemmen van schakelaars, stopcontacten of in de ruimtes van hanglichtarmaturen. De inbouwdozen van schakelaars en stopcontacten moeten voldoende groot zijn om gemakkelijk verbindingen hierin te kunnen maken. - 5.2.6.1
- De hoofdleiding water en/of gas en/of verwarming en /of metalen elementen die eventueel deel uitmaken van de structuur v/h gebouw zijn niet aangesloten aan de hoofdklemmen van de aarding. - 4.2.3.2.;5.4.4.1.;8.2.1.
- Schakelaar(s) / stopcontact(en) en aftakkingendozen zijn niet conform bevestigd. - 1.4.
- De bijkomende equipotentiaalverbindingen in de badkamer voor alle gelijktijdig genaakbare metalen delen en de aardingsgeleiders van alle toestellen en elektrische machines zijn niet uitgevoerd. - 4.2.3.2.;5.4.4.2.;7.1.4.4.;8.2.1.
- De bevestiging van verlichtingsarmaturen moet worden heroverwogen - 1.4 / 9.1
- Een of meer verzonken schakel- en/of contactdoosbehuizingen hebben niet voldoende volume om de aansluitingen gemakkelijk te kunnen plaatsen. - 5.2.6.
- De beschermingsindex tegen rechtstreekse aanraking van de verlichting, stopcontacten en/of schakelaars is niet voldoende - plaats afscherming, dekseltjes, kapjes. - 4.2.2
- De elektrische leidingen en/of hun plaatsing hebben onvoldoende mechanische weerstand ten opzichte van de krachten die zij ondergaan. - 5.2.1.5.
- De introductie van de geleiders in de elektrische materialen moet opnieuw herbekeken worden. - 4.2;5.3.4.2
- Het was niet mogelijk de doorsnede van de bruggen en het kaliber van de differentieel te controleren (schema's niet beschikbaar, bedrading niet identificeerbaar, enz.) Er moet op worden toegezien dat de dimensionering van de installatie in verhouding staat tot de stroom die door de decentrale productie-installatie (fotovoltaïsch of andere) wordt geleverd, naast de stroom die door de meter wordt geleverd. - 7.112.
- L'utilisation d'un disjoncteur tétrapolaire pour l'alimenter de deux circuits distincts n'est pas autorisée 5.3

OPMERKINGEN

- We kunnen niet uitsluiten dat er bij het voorleggen van de schema's nog andere inbreuken zijn.
- De woning was bemeubeld en de plannen zijn niet getoond, het kan dus zijn dat niet alles geverifieerd is.
- De vaste elektrische ultrasting of stationair toestel, is niet aanwezig - vaatwasmachine/fornuis
- L'installation n'a pas pu être remise sous tension après les tests, en raison de disjoncteurs défectueux.
- De installatie van de zonnepanelen is niet gecontroleerd, de klant heeft al een conform rapport.
- De gehele installatie is niet toegankelijk. Alle lokalen konden niet bezocht worden.
- Buiten een vernieuwing van de elektrische installatie, zullen de afwijkingen niet meer van toepassing zijn.
- Le hangar attenant à l'habitation contenant un onduleur n'a pas été contrôlé ainsi que l'onduleur ici précédemment cité, l'installation électrique étant non raccordée.

Herinnering aan de wettelijke voorschriften :

- De eigenaar, de beheerder of de uitbater van de elektrische installatie is ertoe gehouden:
 - voor het onderhoud ervan of voor het laten uitvoeren van dit onderhoud;
 - de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie te allen tijde worden nageleefd;
 - de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking het te houden van iedere persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
 - het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
 - onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties;
 - de verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
 - een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.
 - de verplichting, wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 147/2025/103456/D01:1

› BIJLAGEN

Andere



Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 147/2025/103456/D01:1

› BIJLAGEN

Andere



Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 147/2025/103456/D01:1

› **BIJLAGEN**

Andere



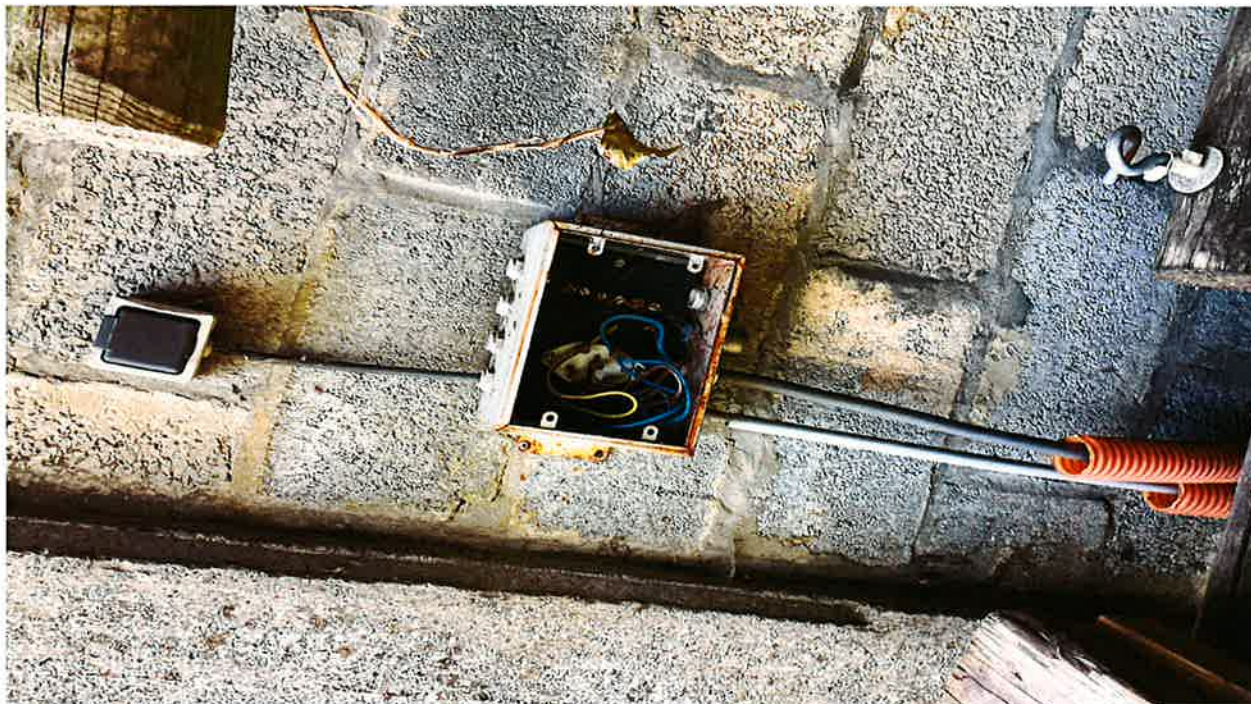
Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 147/2025/103456/D01:1

› BIJLAGEN

Andere



Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 147/2025/103456/D01:1

› BIJLAGEN

Andere



Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 147/2025/103456/D01:1

» BIJLAGEN

Andere



Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 147/2025/103456/D01:1

BIJLAGEN

Andere



Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 147/2025/103456/D01:1

> BIJLAGEN

Andere



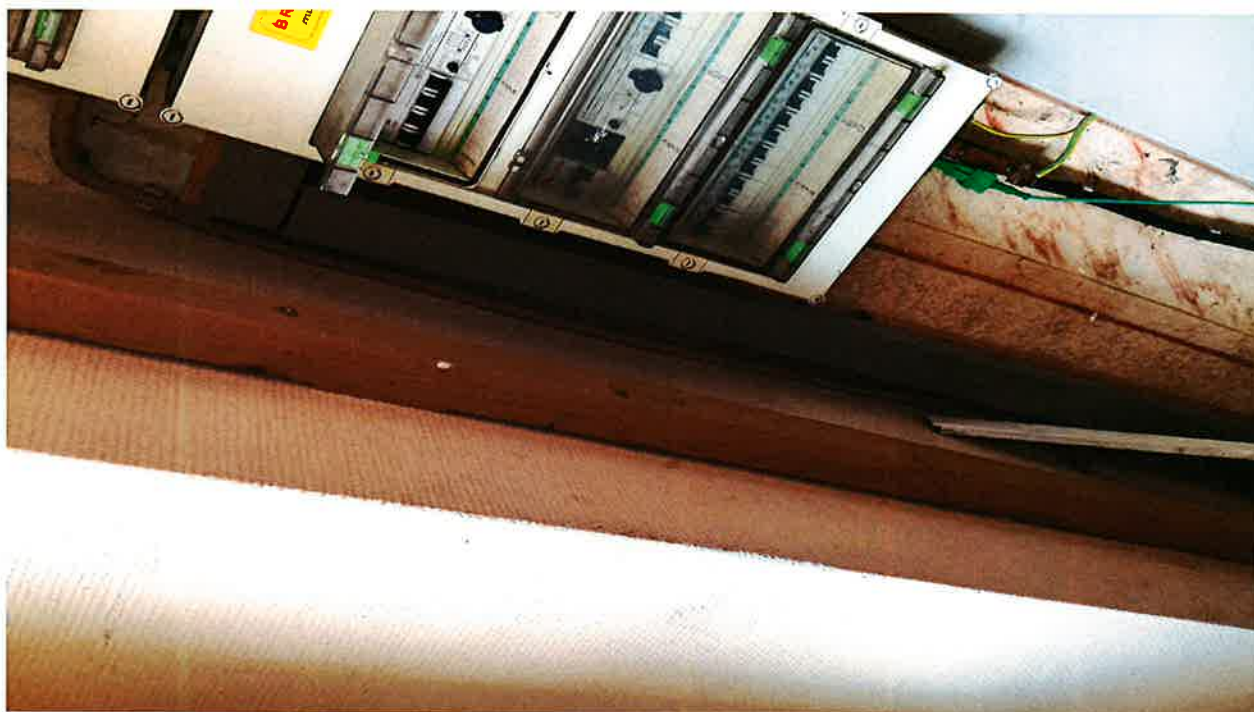
Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 147/2025/103456/D01:1

> **BIJLAGEN**

Andere



Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 147/2025/103456/D01:1

› BIJLAGEN

Andere



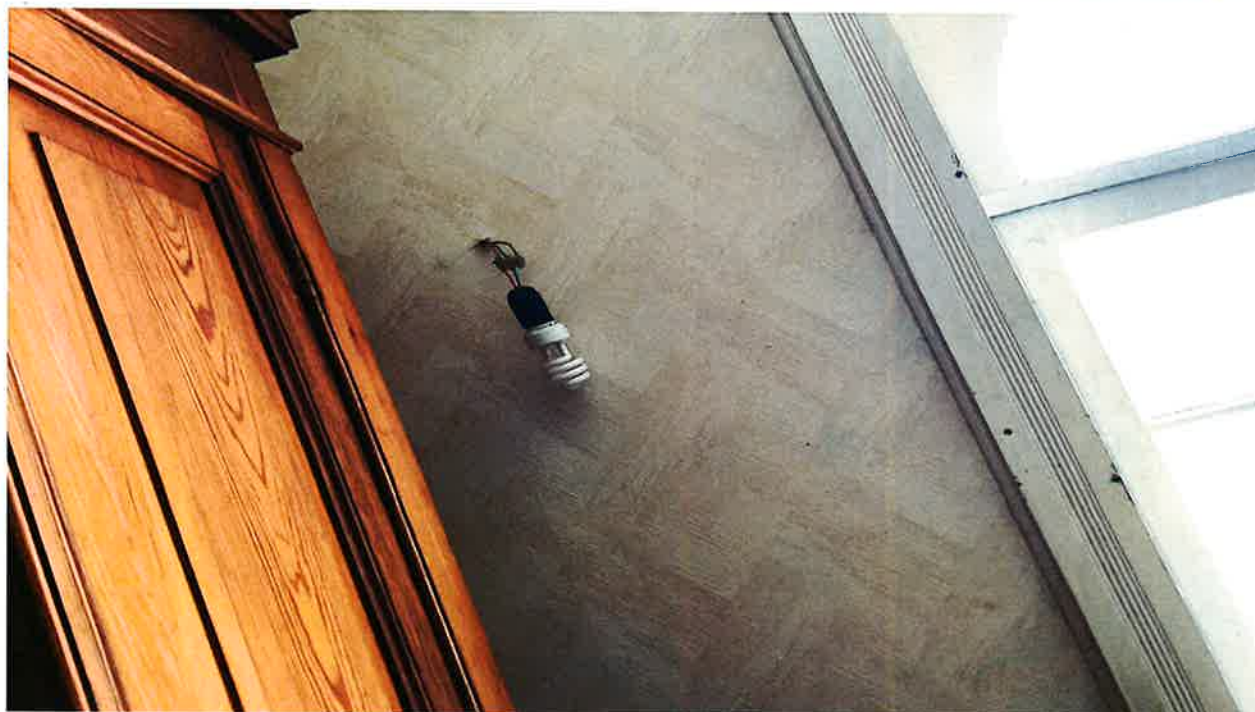
Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 147/2025/103456/D01:1

› BIJLAGEN

Andere



Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 147/2025/103456/D01:1

> BIJLAGEN

Andere



Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 147/2025/103456/D01:1

BIJLAGEN

Andere



Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 147/2025/103456/D01:1

BIJLAGEN

Andere



Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 147/2025/103456/D01:1

› BIJLAGEN

Andere



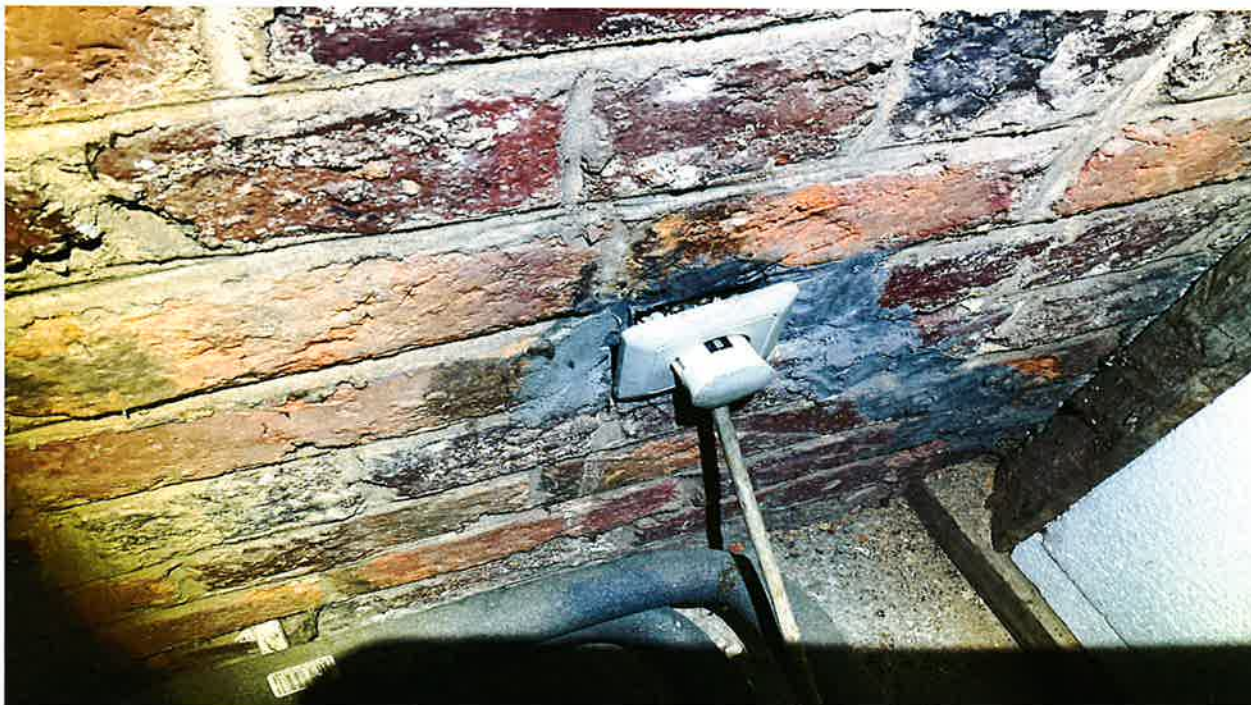
Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 147/2025/103456/D01:1

BIJLAGEN

Andere



Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 147/2025/103456/D01:1

› **BIJLAGEN**

Andere



Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 147/2025/103456/D01:1

› BIJLAGEN

Andere



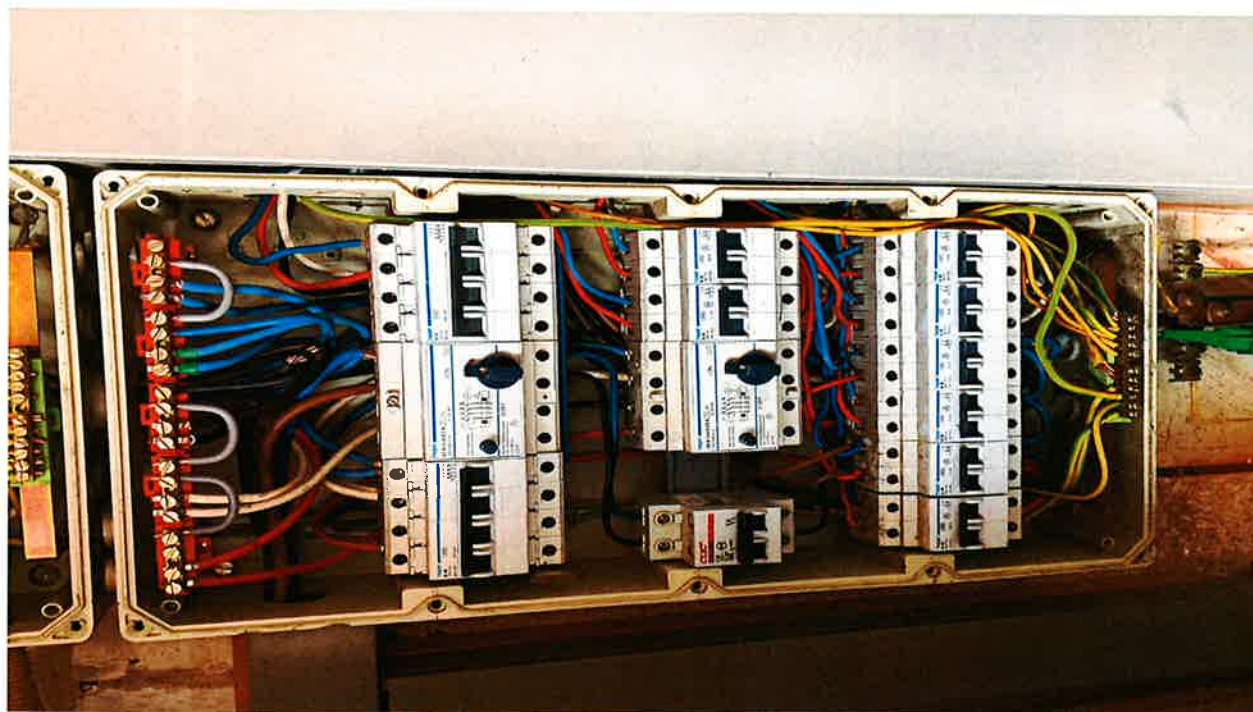
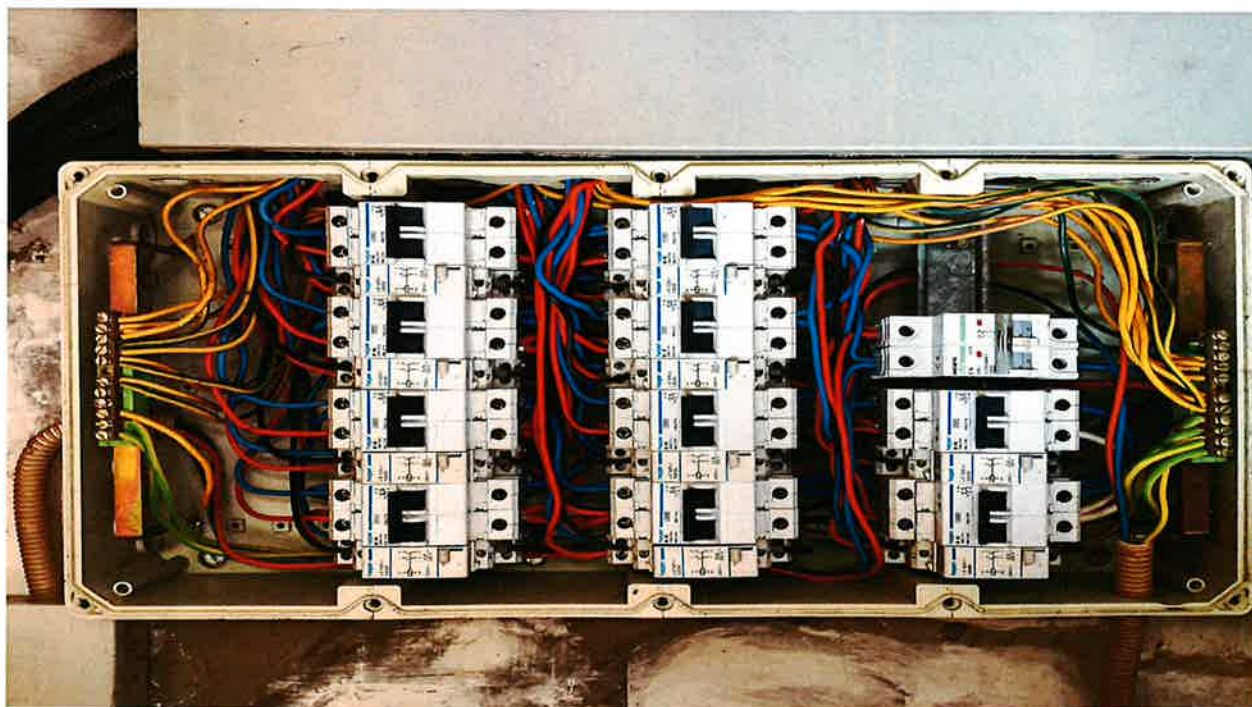
Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 147/2025/103456/D01:1

› **BIJLAGEN**

Andere



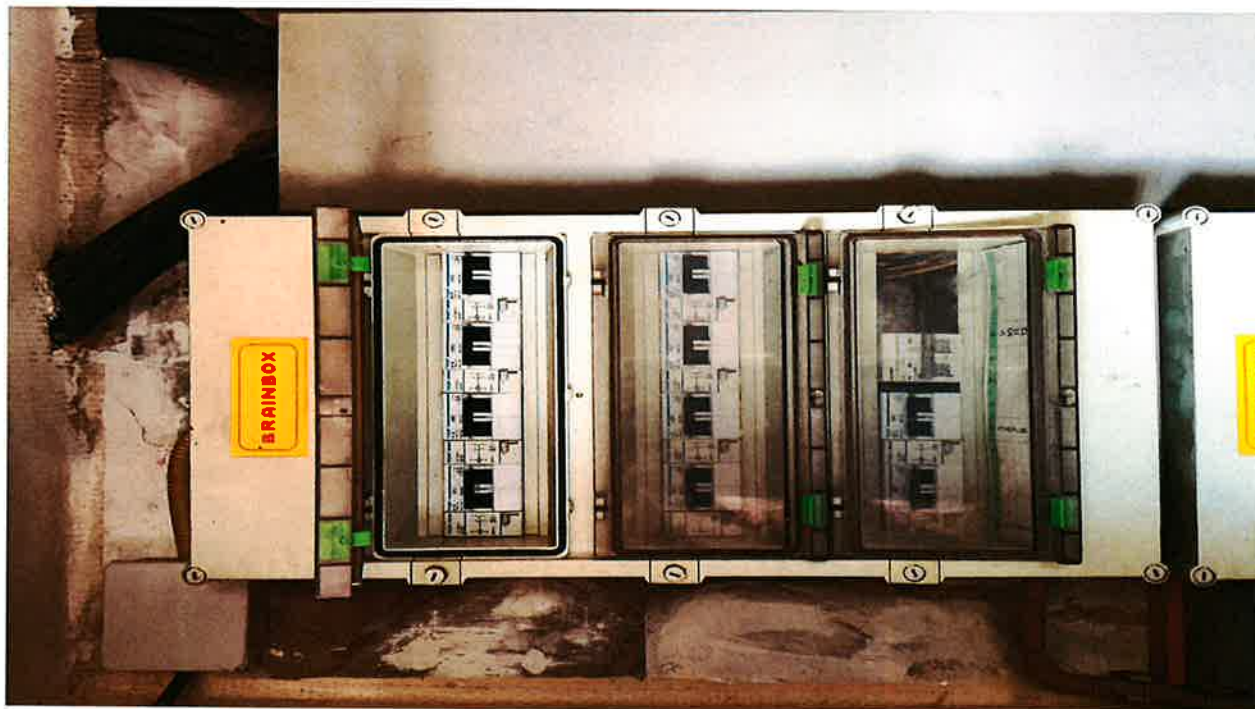
Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 147/2025/103456/D01:1

BIJLAGEN

Andere



Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 147/2025/103456/D01:1

BIJLAGEN

Andere



Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 147/2025/103456/D01:1

› BIJLAGEN

Andere

