

# Ancienne barrière

CRÉÉ LE  
2025-09-26

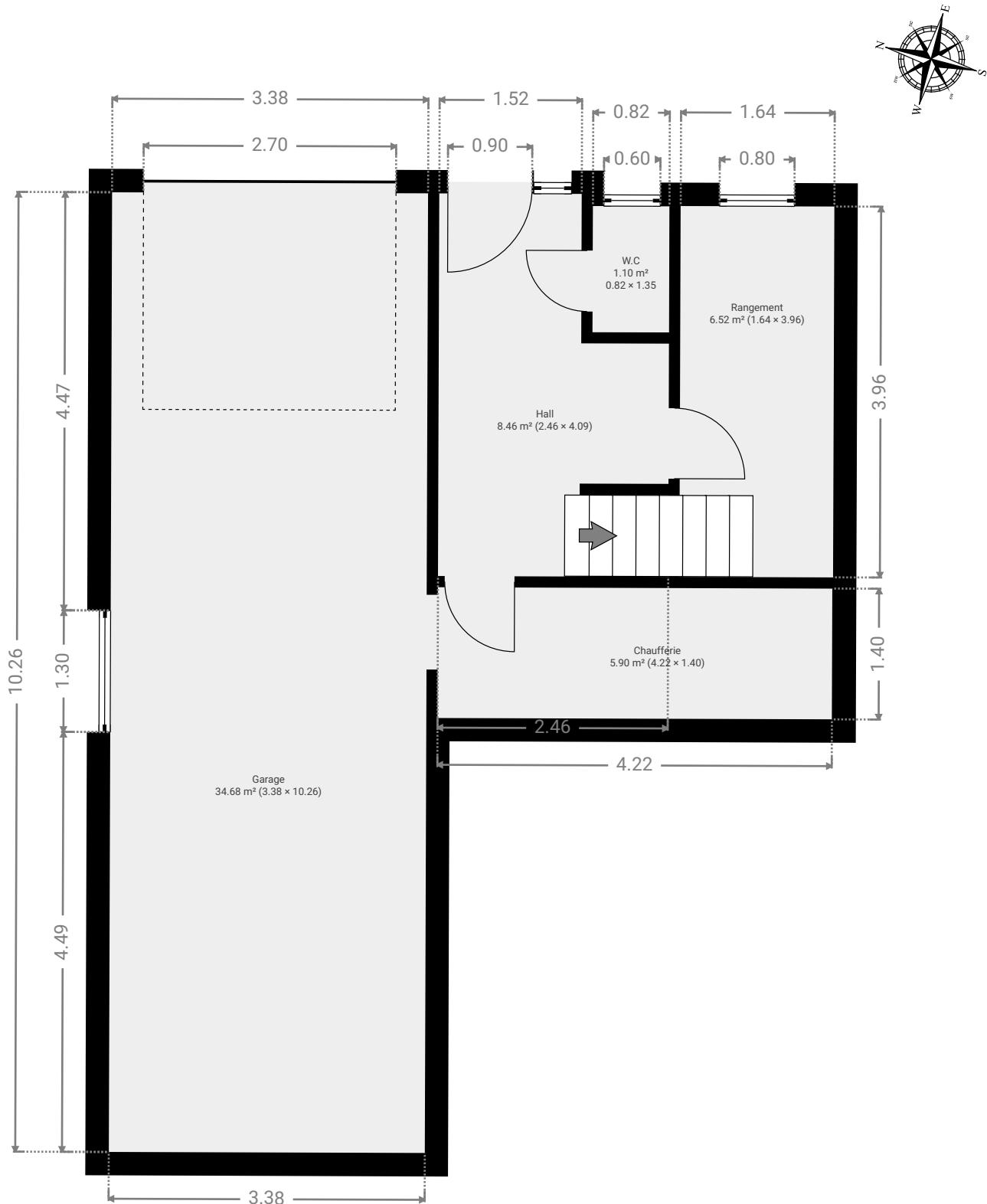
Surface totale 221.53 m <sup>2</sup>	Étages 3	Pièces 16	Salles de bain 2.1
---	-------------	--------------	-----------------------

# Ancienne barrière

SURFACE TOTALE : 221.53 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 186.85 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 16

## ▼ Rez-de-chaussée

SURFACE TOTALE : 56.61 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 21.93 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 5



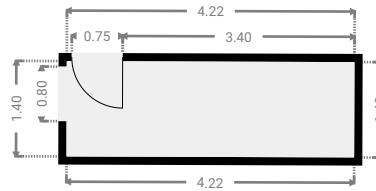
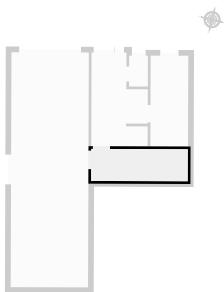
## Ancienne barrière

By the Way  
REAL ESTATE

SURFACE TOTALE : 221.53 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 186.85 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 16

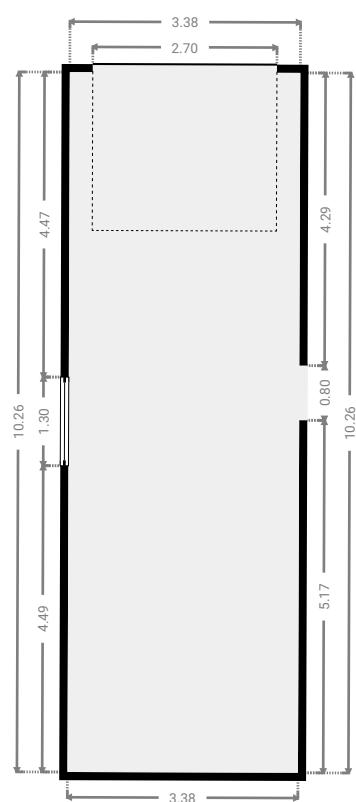
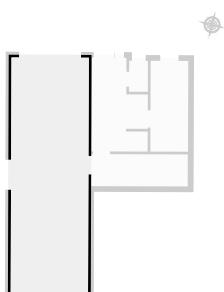
### ▼ Chaufferie Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.22 m • LONGUEUR : 1.40 m  
SURFACE : 5.90 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 11.23 m



### ▼ Garage Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.38 m • LONGUEUR : 10.26 m  
SURFACE : 34.68 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 27.28 m



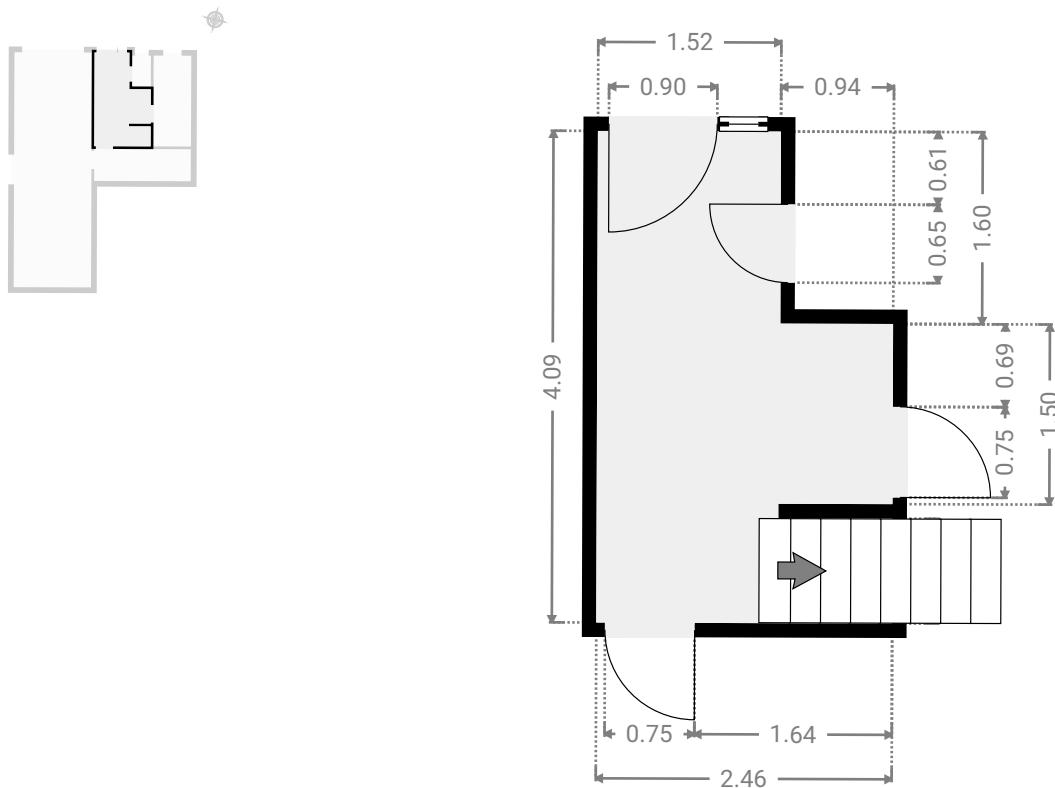
## Ancienne barrière

SURFACE TOTALE : 221.53 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 186.85 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 16

### ▼ Hall

Rez-de-chaussée

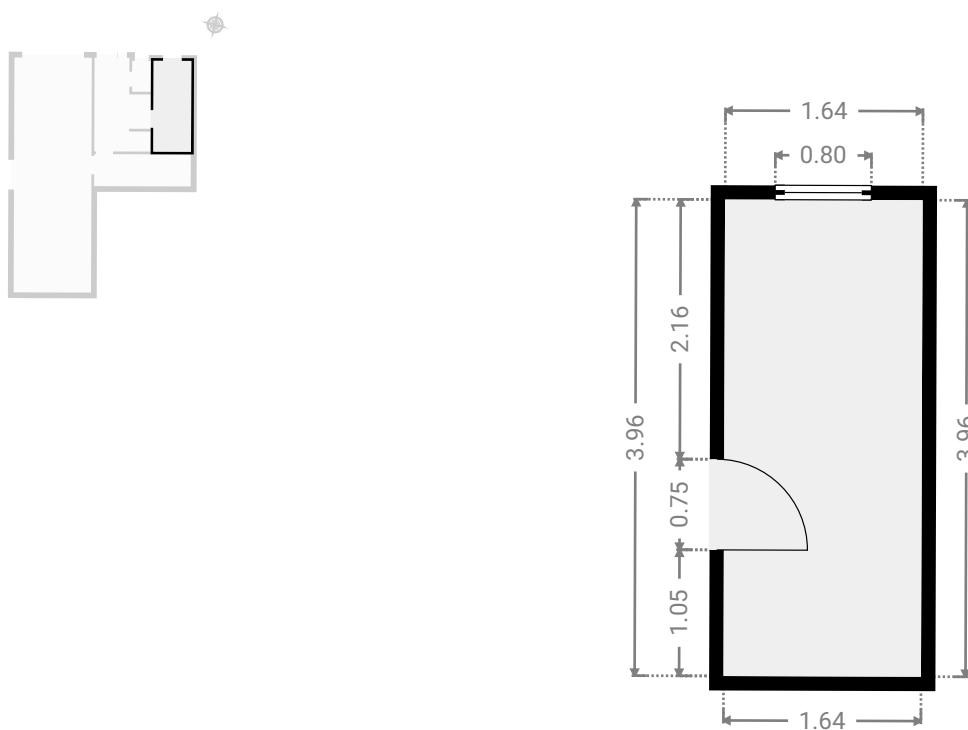
LARGEUR : 2.46 m • LONGUEUR : 4.09 m  
SURFACE : 8.46 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 15.00 m



### ▼ Rangement

Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.64 m • LONGUEUR : 3.96 m  
SURFACE : 6.52 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 11.22 m



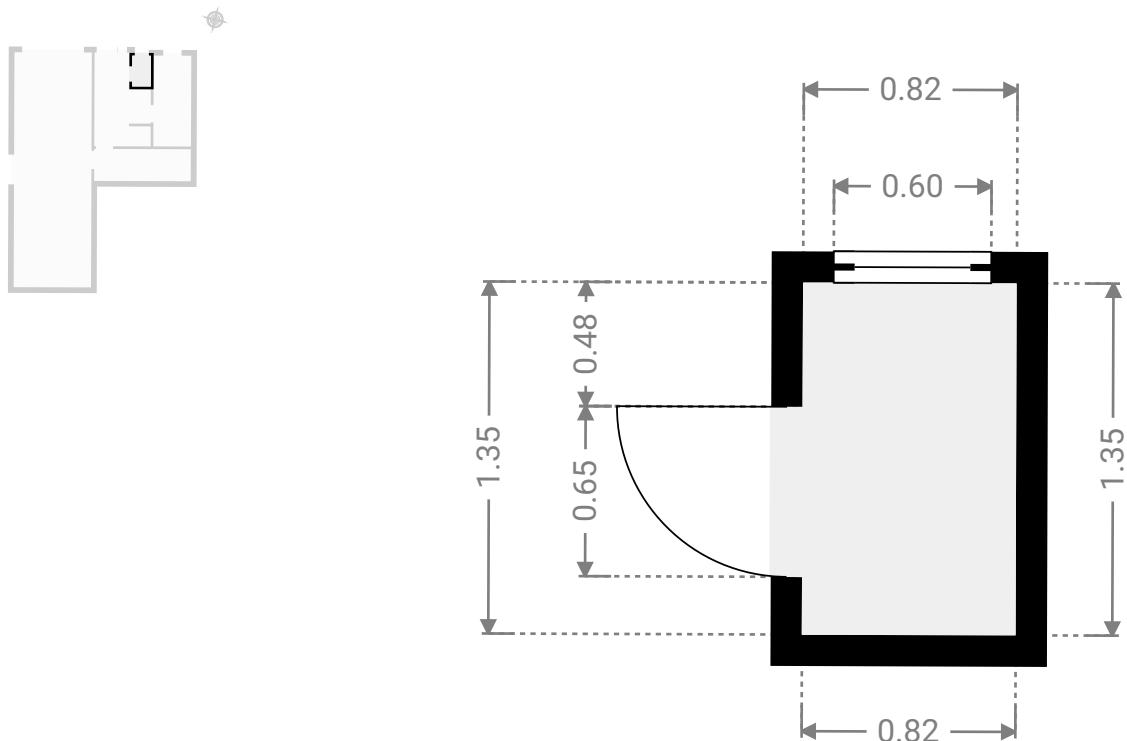
# Ancienne barrière

SURFACE TOTALE : 221.53 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 186.85 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 16

## ▼ W.C

Rez-de-chaussée

LARGEUR : 0.82 m • LONGUEUR : 1.35 m  
SURFACE : 1.10 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 4.33 m

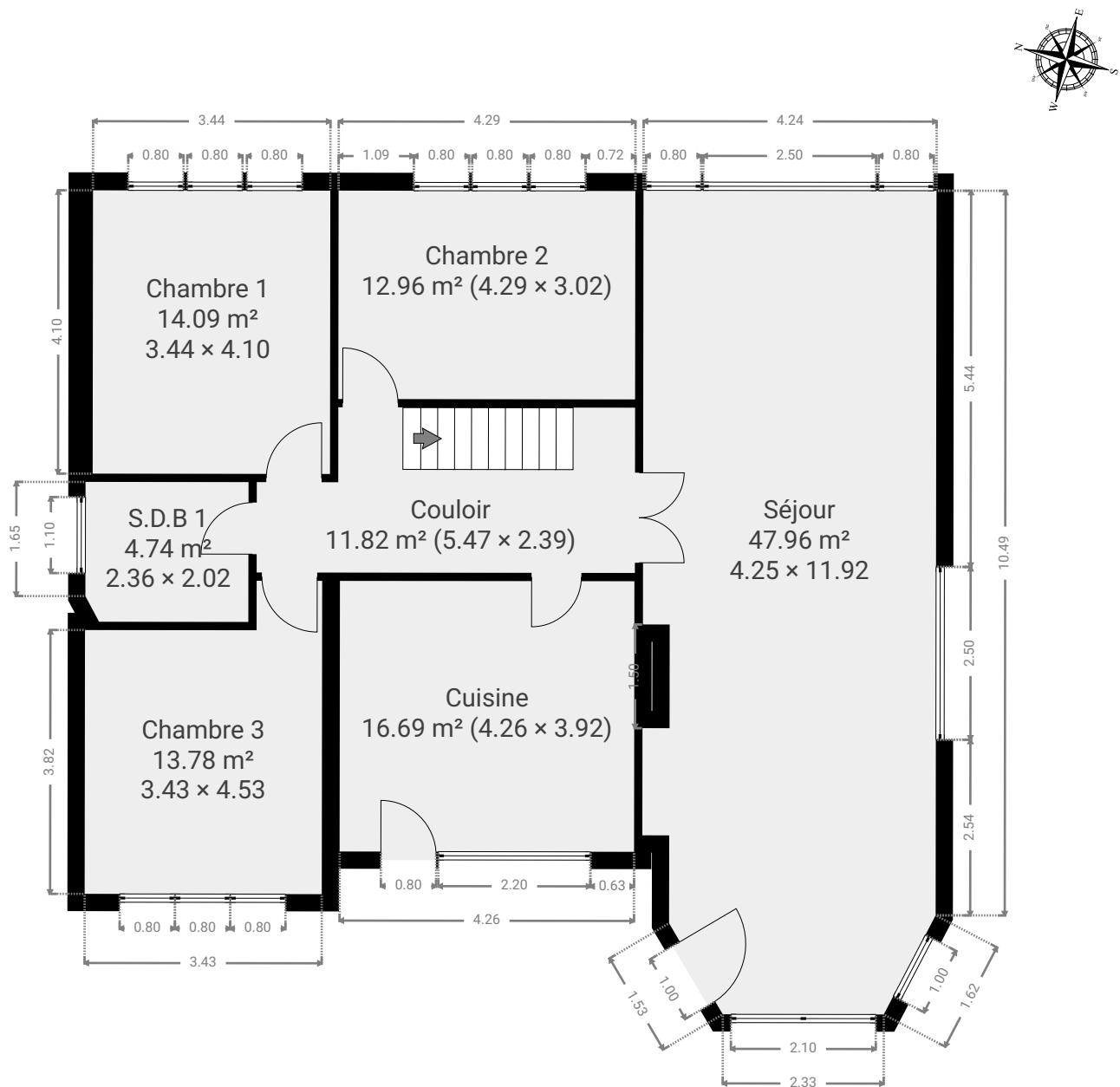


# Ancienne barrière

SURFACE TOTALE : 221.53 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 186.85 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 16

## ▼ 1er étage

SURFACE TOTALE : 121.98 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 121.98 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 7

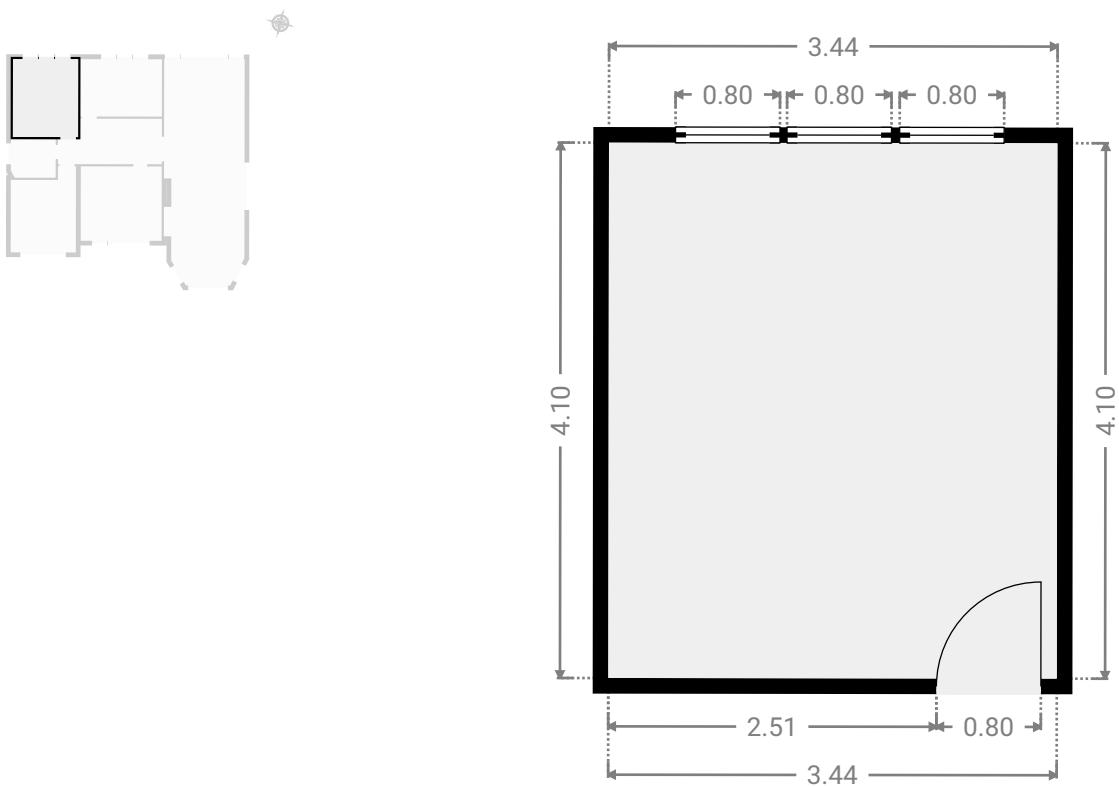


# Ancienne barrière

SURFACE TOTALE : 221.53 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 186.85 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 16

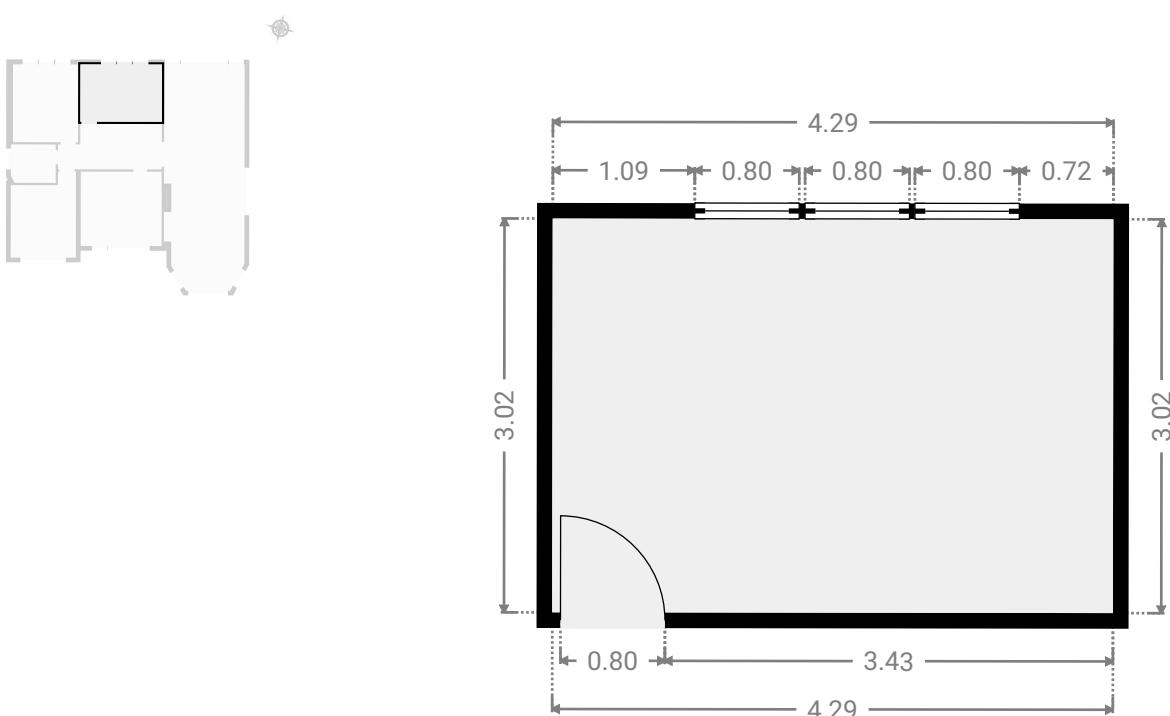
## ▼ Chambre 1 1er étage

LARGEUR : 3.44 m • LONGUEUR : 4.10 m  
SURFACE : 14.09 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 15.07 m



## ▼ Chambre 2 1er étage

LARGEUR : 4.29 m • LONGUEUR : 3.02 m  
SURFACE : 12.96 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 14.62 m

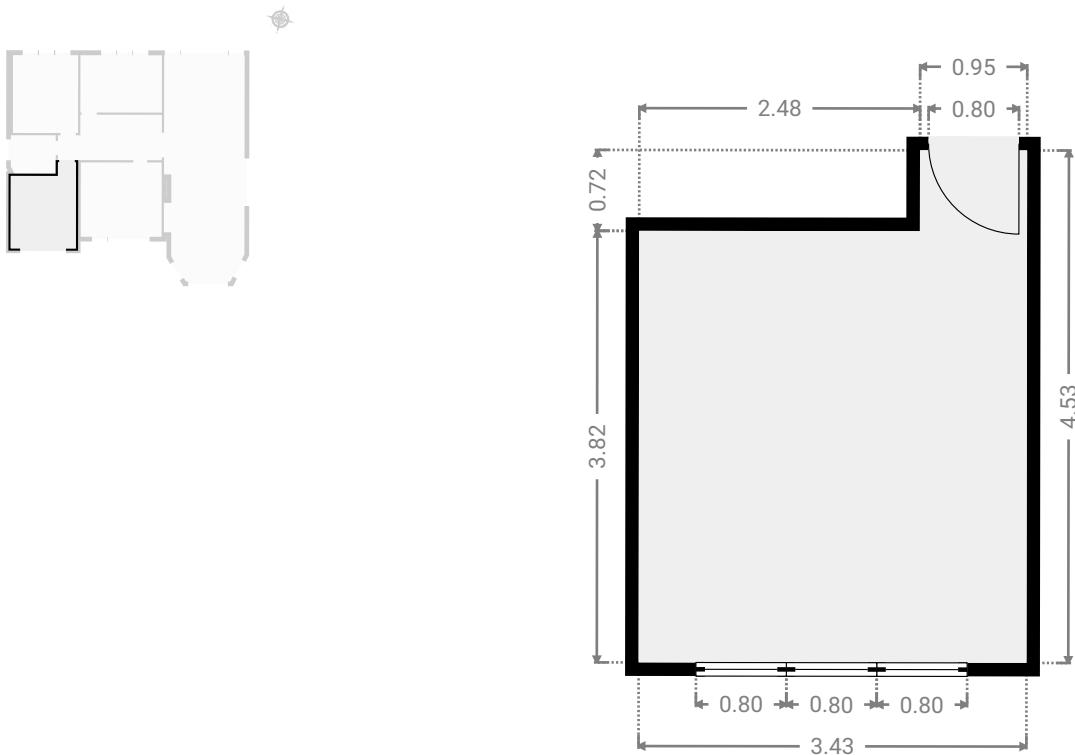


# Ancienne barrière

SURFACE TOTALE : 221.53 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 186.85 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 16

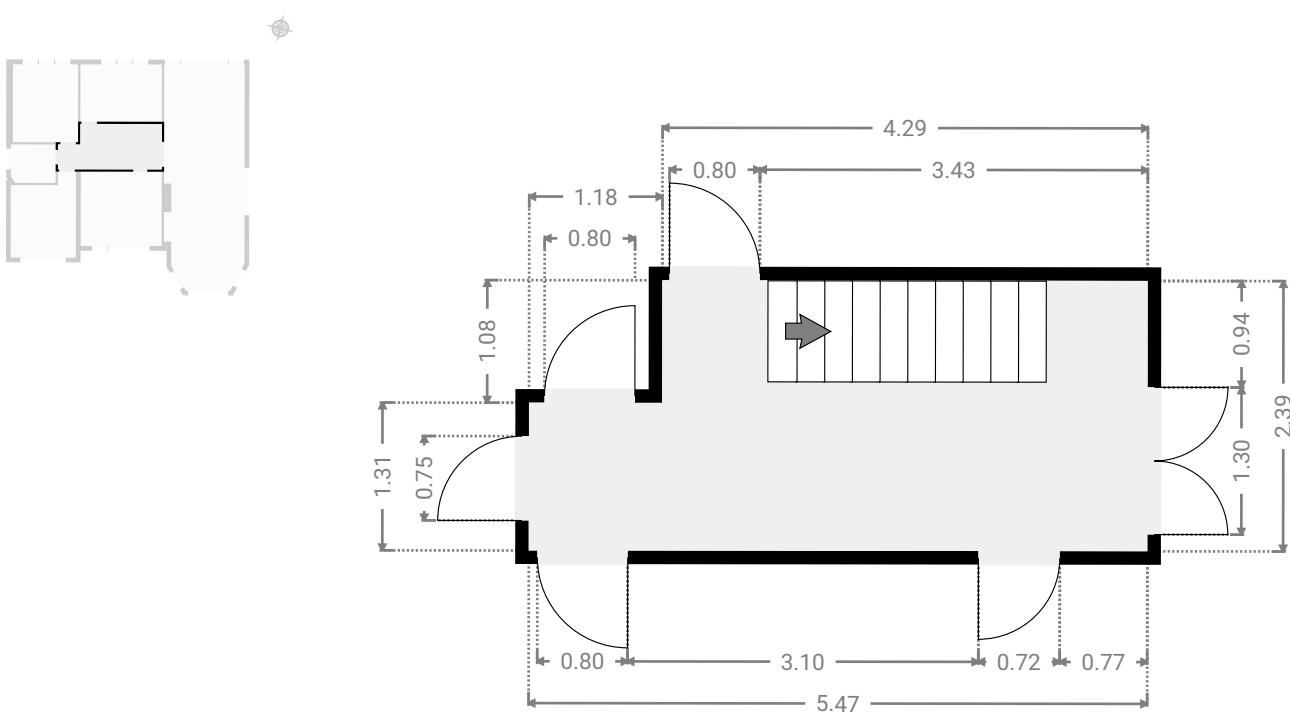
## ▼ Chambre 3 1er étage

LARGEUR : 3.43 m • LONGUEUR : 4.53 m  
SURFACE : 13.78 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 15.93 m



## ▼ Couloir 1er étage

LARGEUR : 5.47 m • LONGUEUR : 2.39 m  
SURFACE : 11.82 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 15.73 m



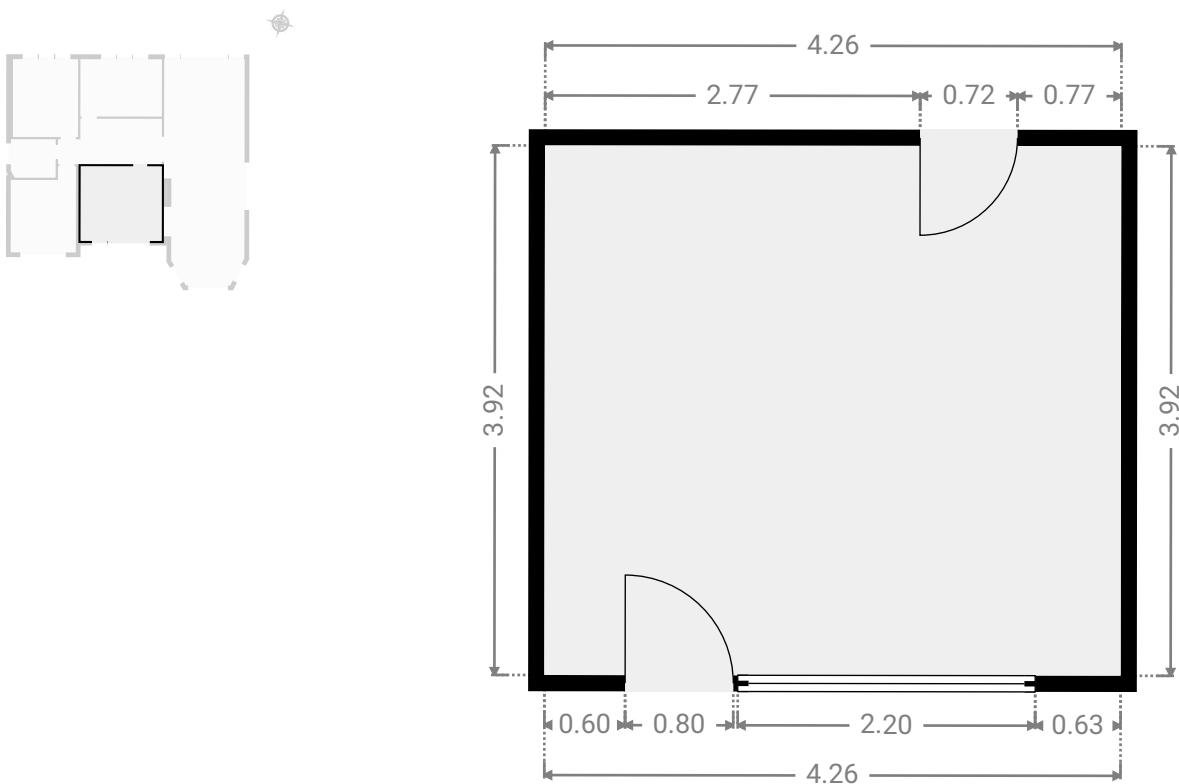
# Ancienne barrière

SURFACE TOTALE : 221.53 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 186.85 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 16

## ▼ Cuisine

1er étage

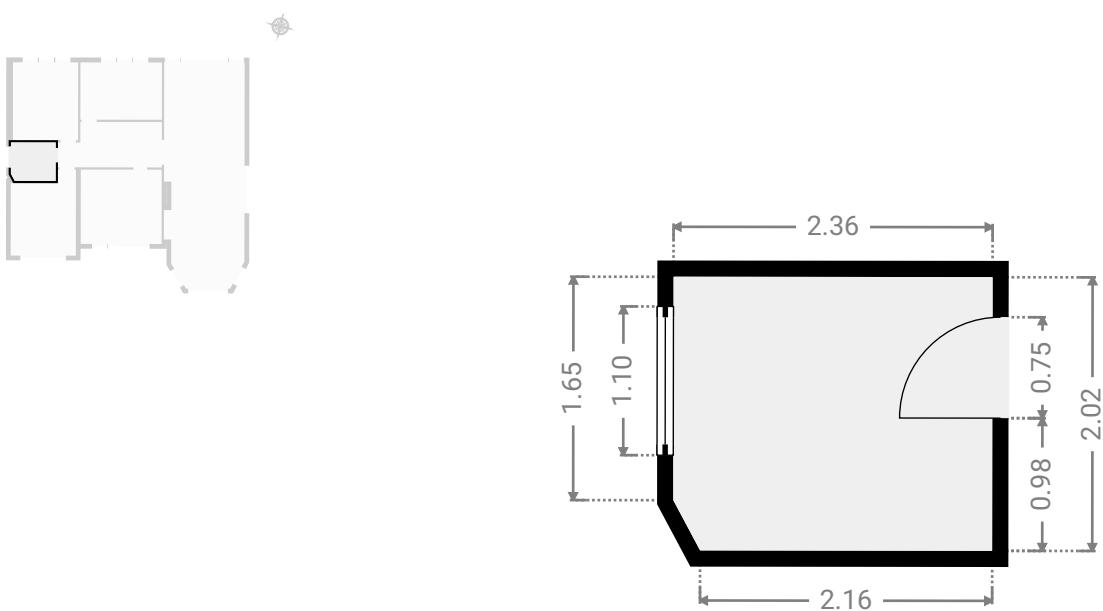
LARGEUR : 4.26 m • LONGUEUR : 3.92 m  
SURFACE : 16.69 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 16.36 m



## ▼ S.D.B 1

1er étage

LARGEUR : 2.36 m • LONGUEUR : 2.02 m  
SURFACE : 4.74 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 8.62 m



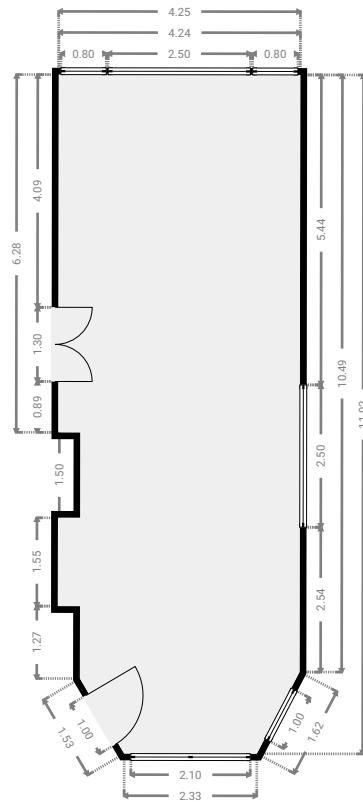
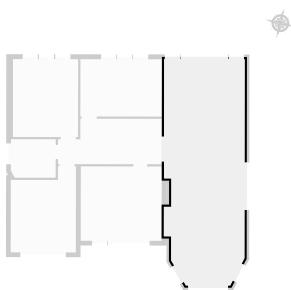
# Ancienne barrière

By the Way  
REAL ESTATE

SURFACE TOTALE : 221.53 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 186.85 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 16

## ▼ Séjour 1er étage

LARGEUR : 4.25 m • LONGUEUR : 11.92 m  
SURFACE : 47.96 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 31.99 m

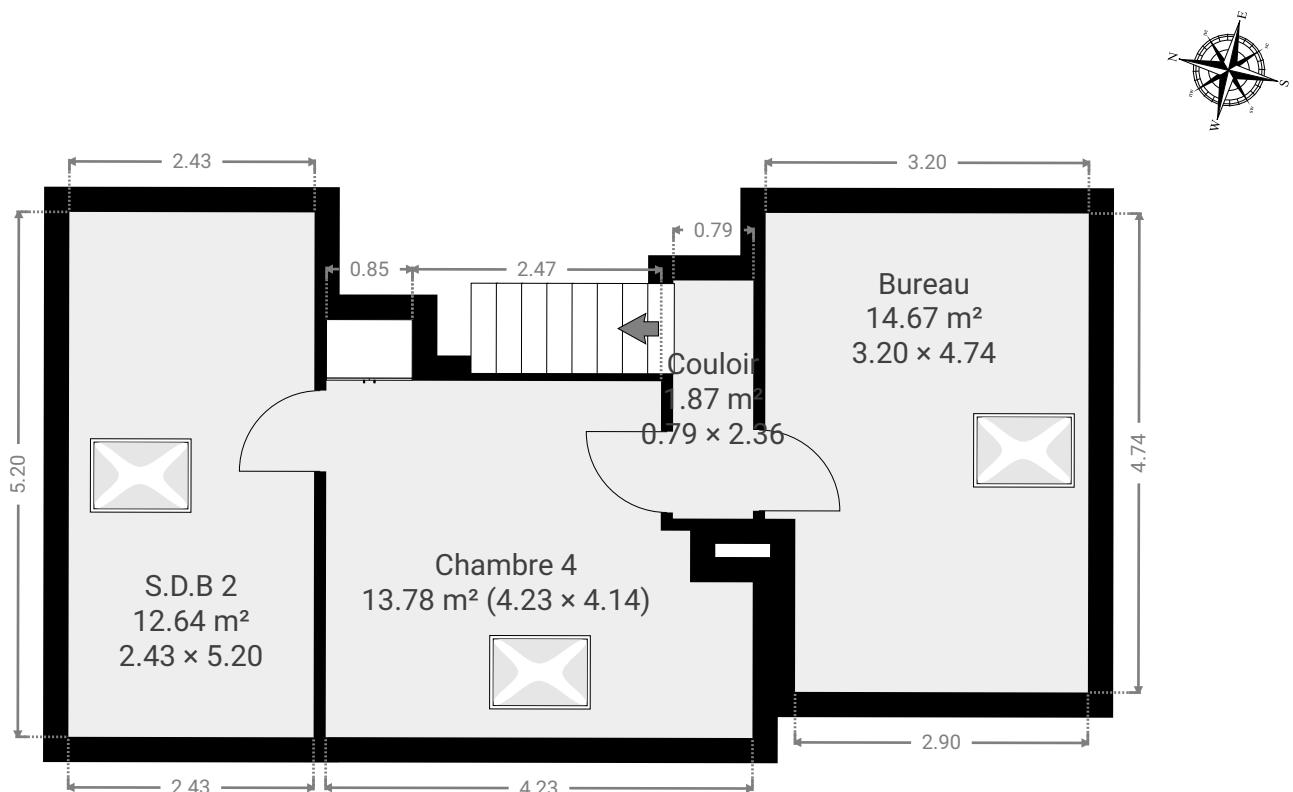


# Ancienne barrière

SURFACE TOTALE : 221.53 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 186.85 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 16

## ▼ 2e étage

SURFACE TOTALE : 42.93 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 42.93 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 4

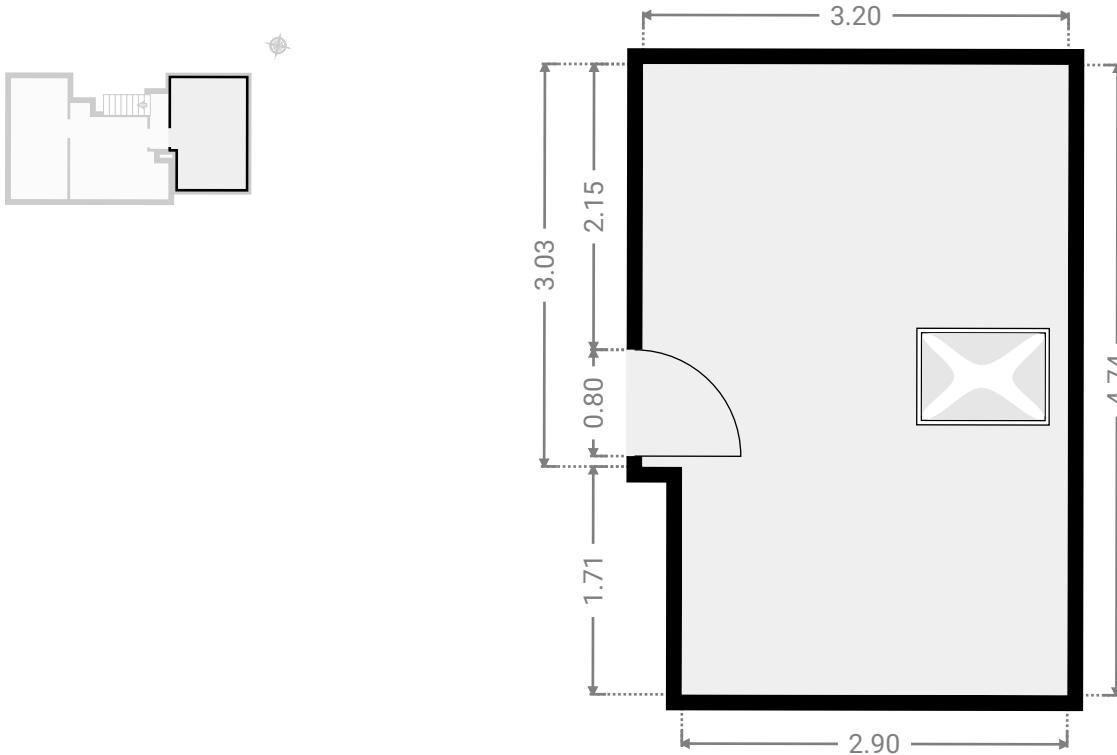


# Ancienne barrière

SURFACE TOTALE : 221.53 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 186.85 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 16

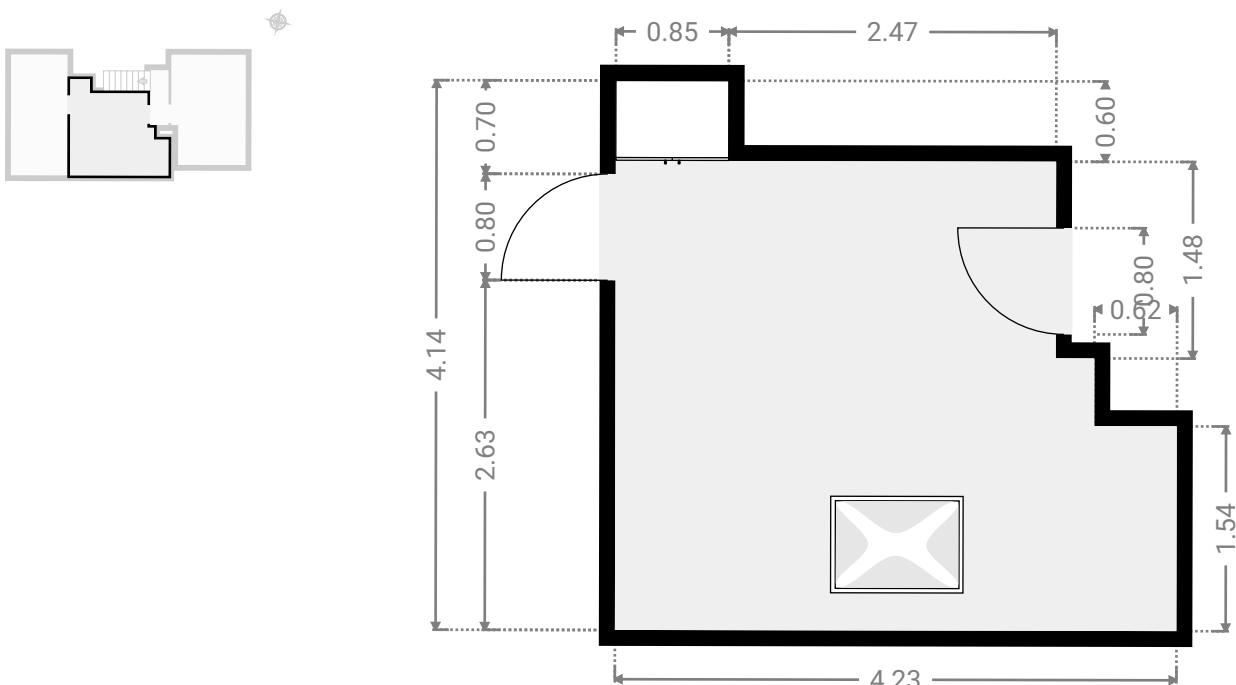
## ▼ Bureau 2e étage

LARGEUR : 3.20 m • LONGUEUR : 4.74 m  
SURFACE : 14.67 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 15.89 m



## ▼ Chambre 4 2e étage

LARGEUR : 4.23 m • LONGUEUR : 4.14 m  
SURFACE : 13.78 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 16.73 m



# Ancienne barrière

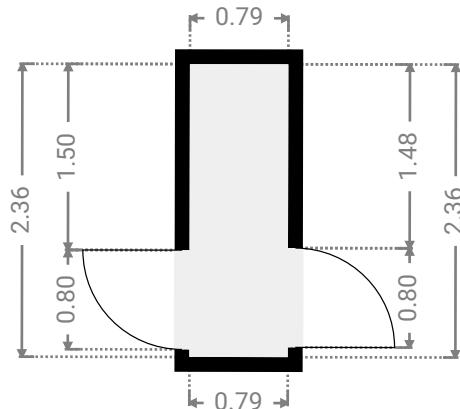
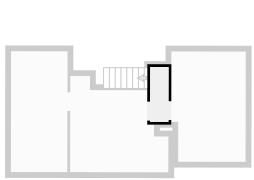
By  
the  
Way  
REAL ESTATE

SURFACE TOTALE : 221.53 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 186.85 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 16

## ▼ Couloir

2e étage

LARGEUR : 0.79 m • LONGUEUR : 2.36 m  
SURFACE : 1.87 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 6.31 m



## ▼ S.D.B 2

2e étage

LARGEUR : 2.43 m • LONGUEUR : 5.20 m  
SURFACE : 12.64 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 15.26 m

