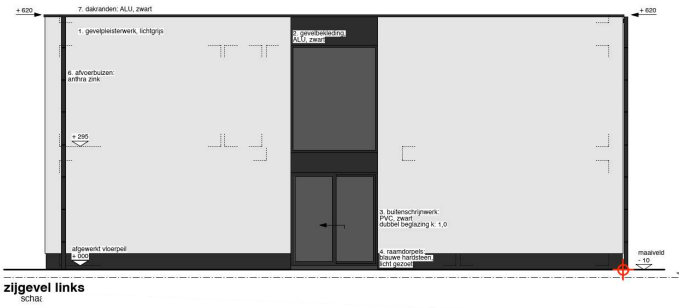
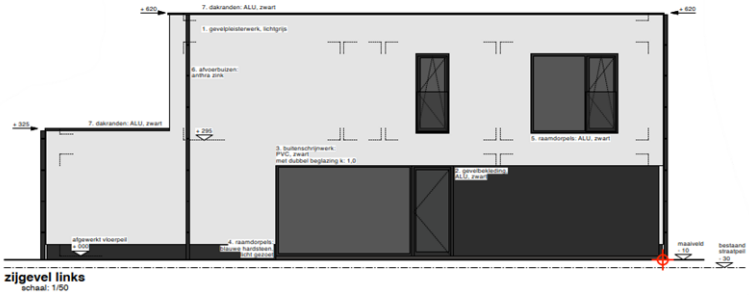
Hazelaar lot 6 (nr.35) en lot 7 (nr.37)
Moderne BEN woningen

Overzicht aankoopprijs

LOT 6 :



LOT 7 :



Aankoopprijs sleutel op de deur

	Lot 6 +/- 4,82 are	*Publicatie*	Lot 7 +/- 4,93	*Publicatie*
Aankoop grond				
Aankoopprijs grond		116.000,00		118.500,00
Schatting registratierechten (12%)		13.920,00		14.220,00
Aankoop constructie				
Sleutel op deur volgens LB		275.000,00		268.000,00
Nutsvoorzieningen water, elektra, tv kabel …		4.200,00		4.200,00
BTW 21% op constructie en nutsvoorzieningen		58.632,00		57.162,00
Totaalprijs inclusief kosten		**467.752,00 €**		**462.082,00 €**

Niet inbegrepen bij de aankoop:

- Verlichtingsarmaturen binnen & buiten
- Schilder- en decoratiewerken
- Buitenaanleg en schuttingen
- Alle niet vermelde items in het lastenboek of items waarvan aangegeven zijn dat deze niet inclusief zijn
- Notariskosten, aktekosten
- Registratierechten op grond werden hierboven wel indicatief opgegeven. Het betreft een raming.

-> Keukenbudget van 11,000 euro excl. btw incl. plaatsing is inbegrepen in bovenstaande prijs.
-> zonnepanelen 8 stuks 410 Wp
-> warmtepomp met vloerverwarming
-> kwalitatieve afwerkingsmaterialen
-> regenwaterrecuperatie inbegrepen

De contractuele voorwaarden, het verkoopslastenboek en de plannen hebben steeds voorrang op het bovenstaande overzicht.
Dit document wordt als louter informatief beschouwd en maakt geen deel uit van de verkoopsovereenkomst.