

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

identificatiecode 44049-G-16/064/EP00081/A001/D01/SD001

omschrijving epbe1

straat Smeetsstede

nummer 2 bus

postnummer 9850

gemeente Nevele

datum ingebruikname 15/08/2017

datum einde werken /

datum aanvraag vergunning 25/04/2016

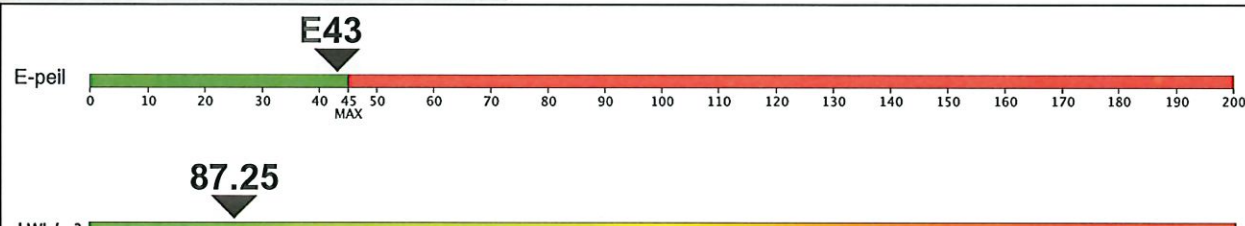
datum vergunning / melding 18/07/2016

De bouwknopen zijn meegerekend

softwareversie 9.5.2

Berekend
E-peil

E43



verslaggever

voornaam KURT

achternaam STAMMELEER

code verslaggever EP00081

straat Derbystraat

nummer 315 bus BlokG

postnummer 9051

gemeente Sint-Denijs-Westrem

land België

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 14/09/2018

handtekening:

Dit certificaat is geldig tot en met 15/08/2027*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

energieprestatie- en binnenklimaatseisen.

JA NEEN

- | | | | | | |
|-------------------------------------|---|--|-----------------------------------|------------------------------|---|
| ☒ | ☐ | Het E-peil voldoet. | | | |
| ☒ | ☐ | Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet. | | | |
| ☐ | ☒ | Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden: | | | |
| | ☒ vloeren | ☐ muren | ☐ vensters | ☐ dak | ☐ andere constructiedelen
<small>en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten</small> |
| ☒ | ☐ | Er is voldaan aan de ventilatievereisten. | | | |
| ☒ | ☐ | Het risico op oververhitting is beperkt. | | | |
| ☒ | ☐ | De netto-energiebehoefte voor verwarming voldoet. | | | |
| ☐ | ☐ | Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie. | | | |

andere karakteristieken van de EPB-eenheid

karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:

12563.33 kWh

bruto vloeroppervlakte:

144.00 m²

jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:

37.15 kWh/m²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Tips om uw energieverbruik te verminderen vindt u op de website www.energiesparen.be

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatieregeling legt eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

BEN

BEN staat voor bijna-energieneutraal. Bouwen volgens de BEN-principes wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen, in heel Europa zelfs. BEN-bouwen is vandaag al de slimste keuze, meer informatie via www.energiesparen.be/BEN

BENOveren

BENOveren is Beter reNOveren dan gebruikelijk is. Met hogere ambities op het vlak van energieprestaties, goed gepland en met deskundig advies, zodat de verschillende renovatiestappen in de meest logische volgorde worden uitgevoerd, en ook latere renovatiestappen haalbaar blijven. Meer informatie via www.energiesparen.be/ikBENOveren

Vlaamse overheid
Vlaams Energieagentschap
E-mail: energie@vlaanderen.be
Website: www.energiesparen.be



EPB-aangifte

Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw

epbe1

44049-G-16/064/EP00081/A001/D01/SD001

Dossiernaam: Landegem lot 01 - Steven & Kim

Dossiercode: A001

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Wonen

Ontvangstdatum: 14/09/2018

EPB-software 3G versie 9.5.2

Nevele

Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energieagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit formulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

In rubriek E kunt u zien of het project voldoet aan de geldende EPB-eisen. Voor dossiers waarbij uit de EPB-aangifte blijkt dat niet voldaan is aan de EPB-eisen, wordt door het VEA een administratieve geldboete opgelegd.

Wat moet u met dit formulier doen?

Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.

Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?

Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energieagentschap, e-mail: energie@vlaanderen.be.

Privacy

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

A. Algemene gegevens van epbe1

1. Ligging

Straat, nummer en busnummer: Smeetsstede 2

Postnummer en gemeente: 9850 Nevele

Naam v/d verkaveling: Bovenstraat

Lotnummer: 01

Afdeling:

Sectie:

Nummers:

Kadastrale gegevens: 5

C

167

2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 25/04/2016

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 18/07/2016

Startdatum van de werken: 05/09/2016

Datum van ingebruikname: 15/08/2017

Datum einde van de werken: /

3. Omschrijving

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Nieuwbouw na sloop (herbouw): Nee
Bestemming(en): Wonen
Sociale huisvesting: Nee
Type gebouw: Eengezinswoning
Aard van de bebouwing: Vrijstaand
Omschrijving EPB-eenheid / gebouw: Bouwen van een vrijstaande eengezinswoning

B. Persoonlijke gegevens**1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: STEVEN EGGERICK
RRN: 86041028387
Geboortedatum: 10/04/1986
Geslacht: M
Straat, nummer en busnummer: SMEETSSTEDE 2
Landcode, postnummer en gemeente: BE 9850 NEVELE
Telefoonnummer: 0485823670
Is ook eigenaar: ☒ Ja
☐ Nee

2. Gegevens van de aangifteplichtige 2

Voor- en achternaam: KIM GLORIEUX
RRN: 88110717288
Geboortedatum: 07/11/1988
Geslacht: V
Straat, nummer en busnummer: SMEETSSTEDE 2
Landcode, postnummer en gemeente: BE 9850 NEVELE
Telefoonnummer: 0475866599
Is ook eigenaar: ☒ Ja
☐ Nee

3. Overdracht van aangifteplicht

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van de EPB-eenheid of het gebouw tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

☐ Ja
☒ Nee

4. Gegevens van de verslaggever

Voor- en achternaam : KURT STAMMELEER
Straat, nummer en busnummer: Derbystraat 315 BlokG
Landcode, postnummer en gemeente: BE 9051 Sint-Denijs-Westrem
Telefoonnummer: 0483375080
Code verslaggever: EP00081

5. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden

Voor- en achternaam: Kurt Stammeleer
Straat, nummer en busnummer: Derbystraat 315 BlokG
Landcode, postnummer en gemeente: BE 9051 Sint-Denijs-Westrem
Telefoonnummer: 0483375080

C. Resultaten van epbe1

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
Hellend dak	0.19	0.24	/	/	ja
Spouwmuren	0.15	0.24	/	/	ja
Vlakken tussen ramen	0.14	0.24	/	/	ja
Vloerplaat	0.26	0.24	/	/	nee
Voordeur	1.06	2.0	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m ² K]	Maximale U-waarde glas [W / m ² K]	Voldaan
hoekraam leefruimte achtergevel	0.70	1.1	ja
hoekraam leefruimte zijgevel	0.70	1.1	ja
raam badkamer	0.50	1.1	ja
raam keuken voorgevel	0.50	1.1	ja
raam keuken zijgevel	0.50	1.1	ja
raam leefruimte achtergevel	0.50	1.1	ja
raam leefruimte zijgevel	0.50	1.1	ja
raam nachthal	0.50	1.1	ja
raam slpk1	0.50	1.1	ja
raam slpk2	0.50	1.1	ja
raam slpk3	0.50	1.1	ja
raam slpk4	0.50	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en andere transparante delen

Gemiddelde U-waarde van alle vensters van epbe1	U-waarde [W / m²K]	Maximale U-waarde [W / m²K]	Voldaan
	1.12	1.5	ja

2. K-peil resultaat

Deze EPB-eenheid is deel van K-peil volume: Kv3

Beschermd volume: 498.43 m³

Verliesoppervlakte: 362.42 m²

Gemiddelde U-waarde: 0.31 W/m²K

Compactheid: 1.38 m

De invloed van de bouwknoten werd in rekening gebracht met optie B

K-peil	K-peil eis	Voldaan
28	40	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 45228 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 106753 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 87.25 kWh/m²

E-peil	E-peil eis *	Voldaan
43	45	ja

* Voor kantoren en scholen van publieke organisaties met meldingsdatum of aanvraagdatum van de stedenbouwkundige vergunning in 2013, die niet voldoen aan de wettelijke verplichte hoeveelheid hernieuwbare energie, verstrengt de E-peileis met 10%.

Voor projecten met een meldingsdatum of aanvraagdatum van de stedenbouwkundige vergunning vanaf 01/01/2014, die niet voldoen aan de wettelijke verplichte hoeveelheid hernieuwbare energie, verstrengt de E-peileis met 10%.

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Bruto vloeroppervlakte: 144.0 m²
Jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte: 37.15 kWh/m²·jaar

Netto energie-behoefte voor verwarming [kWh/m²·jaar]	Eis [kWh/m²·jaar]	Voldaan
37.15	70.00	ja

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
epbe1	2646	6500.0	ja

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie

1. Toepassing van minstens 1 van de 6 maatregelen

Er werd geen enkele maatregel voor hernieuwbare energie voorzien.

2. Toepassen van één of combinatie van maatregelen

Bruto vloeroppervlakte: 144.0 m²

Er werd geen enkele maatregel voor hernieuwbare energie voorzien.

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kWh/m²]	Eis hernieuwbare energie [kWh/m²]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	0.0	10.0	nee

7. Resultaat op het vlak van ventilatie

Het ventilatieprestatieverslag:

Het ventilatieprestatieverslag is opgemaakt:

☒ Ja
☐ Nee

• op: 16/02/2018

• referentiecode kwaliteitskader: 28497788

• organisatie kwaliteitskader: BCCA

• De ventilatiegegevens in de EPB-aangifte zijn gewijzigd tov het ingediende ventilatieprestatieverslag: Nee

Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m ²]	Minimale toevoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Minimale afvoer [m ³ /h]	Gecombineerde afvoer [m ³ /h]	Voldaan
incom / nachthal	R01	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
wc	R05	WC	/	25.0	26.28	25.0	25.0	ja
leefruimte	R09	Woonkamer (of analoge ruimte)	32.4	116.64	117.0	25.0	6671.88	ja
keuken	R13	Keuken	10.83	50.0	6671.88	50.0	75.0	ja
wasplaats	R17	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	3.22	25.0	56.16	50.0	50.0	ja
koele berging	R21	Bergruimte	/	/	/	/	/	/
badkamer	R25	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	8.52	25.0	26.28	50.0	50.0	ja
slaapkamer 1	R29	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	12.78	46.008	47.0	25.0	26.28	ja
slaapkamer 2	R33	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	10.13	36.45	37.0	25.0	26.28	ja
slaapkamer 3	R37	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	8.16	29.376	30.0	25.0	26.28	ja

slaapkamer 4	R41	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	7.99	28.764	29.0	25.0	26.28	ja
--------------	-----	--	------	--------	------	------	-------	----

8. Resultaten op het vlak van installaties

Niet van toepassing

D. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)**1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen**

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Niet van toepassing

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Niet van toepassing

Gemiddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Niet van toepassing

2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentiële gemeenschappelijke delen

Niet van toepassing

3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)

Niet van toepassing

E. Samenvatting van de resultaten

Naam gebouw: b1
 Naam EPB-eenheid: epbe1
 Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
 Bestemming: Wonen
 Nieuw gecreëerd beschermd volume: 498.427 m³
 Verbouwd beschermd volume: /

	U-waarden en/of R-waarden	K-peil	E-peil *	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie *	Installaties
Eis	☒	40	45	☒	☒	70.00	10.00	☐
Bereikte prestatie	/	28	43	/	/	37.15	0.00	/
Conformiteit	voldoet niet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet niet	/

* Voor gebouwen die niet voldoen aan de verplichting inzake hernieuwbare energie, verstrengt de E-peileis met 10%.

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

87.25 kWh/m²

Datum: 9/10/2018

De aangifteplichtige,
STEVEN EGGERICK

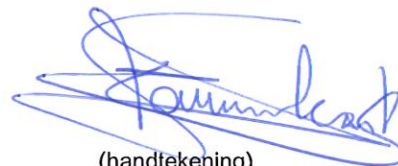


(handtekening)

De aangifteplichtige,
KIM GLORIEUX

(handtekening)

De verslaggever,
KURT STAMMELEER



(handtekening)

F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

- | | |
|----------------------------------|---|
| - Energieprestatiecertificaat | X |
| - Formulier Opdeling bouwproject | X |
| - Transmissieformulier | X |
| - EPW-formulier | X |

Vlaamse overheid
Vlaams Energieagentschap
E-mail: energie@vlaanderen.be
Website: www.energiesparen.be



EPB-aangifte

Opdeling bouwproject

epbe1

44049-G-16/064/EP00081/A001/D01/SD001

Dossiernaam: Landegem lot 01 - Steven & Kim

Dossiercode: A001

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Wonen

Ontvangstdatum: 14/09/2018

EPB-software 3G versie 9.5.2

Nevele

Gebouw b1 (D01)

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Bestemming(en) in het gebouw: /

Type gebouw: /

EPB-eenheid epbe1 (SD001)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van een vrijstaande eengezinswoning

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Eengezinswoning

Aard van de bebouwing: Vrijstaand

K-peilvolume: Kv3

Vlaamse overheid
 Vlaams Energieagentschap
 E-mail: energie@vlaanderen.be
 Website: www.energiesparen.be



EPB-aangifte

EPW-formulier

epbe1

44049-G-16/064/EP00081/A001/D01/SD001

Dossiernaam: Landegem lot 01 - Steven & Kim

Dossiercode: A001

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Wonen

Ontvangstdatum: 14/09/2018

EPB-software 3G versie 9.5.2

Nevele

A. Opdeling in ventilatiezones en energiesectoren

Naam ventilatiezone	Naam energiesector	Type constructie	Volume [m³]
vz1	es1	half zwaar	498.427

B. Transmissieverliezen

Invoergegevens en resultaten op vlak van transmissie staan beschreven in het transmissieformulier.

C. Zonnewinsten

vz1 - es1

Naam	g _{gl} (glas)	Zonnewering in het vlak		Zonnewering niet in het vlak	Beschaduwing forfaitair of gedetailleerd berekend
		Type zonnewering 1	Type zonnewering 2	Naam	
hoekraam leefruimte achtergevel	0.54	Geen	Geen	Geen	forfaitair
hoekraam leefruimte zijgevel	0.54	Geen	Geen	Geen	forfaitair
raam badkamer	0.54	Geen	Geen	Geen	forfaitair
raam keuken voorgevel	0.54	Geen	Geen	Geen	forfaitair
raam keuken zijgevel	0.54	Geen	Geen	Geen	forfaitair
raam leefruimte achtergevel	0.54	Geen	Geen	Geen	forfaitair
raam leefruimte zijgevel	0.54	Geen	Geen	Geen	forfaitair
raam nachthal	0.54	Geen	Geen	Geen	forfaitair
raam slpk1	0.54	Geen	Geen	Geen	forfaitair
raam slpk2	0.54	Geen	Geen	Geen	forfaitair
raam slpk3	0.54	Geen	Geen	Geen	forfaitair

raam slpk4	0.54	Geen	Geen	Geen	forfaitair
Voordeur	0.54	Geen	Geen	Geen	forfaitair

D. Ruimteverwarming

vz1 - es1

Type verwarming

centraal

1. Systeemrendement

1.1 Systeem van warmteafgifte

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het afgiftenrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis



Bepaling volgens de detailberekening



Soort afgiftesysteem

radiatoren

Is er een temperatuurgestuurde regeling per ruimte?

ja

Wordt de vertrektemperatuur van het kringwater of van de lucht geregeld?

ja

Staan een of meerdere warmteafgifte-elementen voor beglazing?

neen

Is er een warmtekostenafrekening op basis van het individueel gemeten reëel verbruik?

/

Afgiftenrendement

0.89

1.2 Systeem van warmteverdeling

Methode die gebruikt werd bij het bepalen van het verdeelrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis



Bepaling volgens de detailberekening



Liggen alle leidingen binnen de isolatielaag van het beschermd volume?

ja

Verdeelrendement

1.00

1.3 Systeem van warmteopslag

Is er een buffervat aanwezig?

neen

Opslagrendement

1.00

Systeemrendement verwarming

0.89

2. Opwekkingsrendement

Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig?

neen

Buderus Logamax plus GB172-24K

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het opwekkingsrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis



Bepaling volgens de detailberekening



Type opwekkingstoestel voor verwarming

condenserende waterketel

Energiedrager

aardgas

Staat het toestel binnen het beschermd volume?

ja

Kan de ketel volledig afkoelen gedurende periodes zonder warmtevraag?

ja

Is de ontwerptourtemperatuur gekend?

neen

Opwekkingsrendement voor verwarming

0.97

E. Hulpfuncties voor ruimteverwarming

1. Elektrische hulpenergie

Toestel/component	Uitvoering	Gelinkt aan	Hulpenergie-verbruik [kWh]	Naam energiesector(en)	Naam SWW-syste(e)m(en)
circulatiepomp per wooneenheid	met pompregeling	/	174.45	es1	/

ketel/generator	elektronica	ruimteverwarming	99.69	es1	/
-----------------	-------------	------------------	-------	-----	---

2. Waakvlammen

Niet aanwezig

F. Koeling

Naam energiesector	Aanwezigheid van een koelsysteem
es1	geen actieve koeling

G. Warm tapwater**1. Tappunten**

Naam tappunt : bad		Soort tappunt : bad of douche					
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]	Rendement tapleiding		Aangesloten op circulatieleiding			
	4.5	0.85		neen			
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem						
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen						
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkingsrendement	Opslagrendement
	Verbrandingstoestel voor SWW	/	aardgas	/	neen	0.5	1.0

Naam tappunt : keuken			Soort tappunt : aanrecht				
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]		Rendement tapleiding		Aangesloten op circulatieleiding		
	5.6		0.63		neen		
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem						
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig?						neen
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkingsrendement	Opslagrendement
	Verbrandingstoestel voor SWW	/	aardgas	/	neen	0.5	1.0

2. Collectieve opwekkingssystemen

Niet aanwezig

3. Individuele Circulatieleidingen

Niet aanwezig

4. Collectieve circulatieleidingen

Niet aanwezig

H. Ventilatieverliezen**1. In- en exfiltratie**

Werd het lekdebiet gemeten?

ja

Waarde van het lekdebiet bij 50 Pa per m² verliesoppervlakte(v₅₀):1.87 m³/h.m²

Totale verliesoppervlakte van het EP-volume

362.42 m²Lekdebiet van het EP-volume bij 50 Pa(V₅₀):677.73 m³/h

Staving bij directe invoer

Uitvoerder luchtdichtheidstest	BD Energy
Nummer conformiteitsverklaring	PERM20180123_BD E_DEAN_77
Kwaliteitsorganisatie	OACG vzw
Datum uitvoering	23/01/2018

2. Bewuste ventilatieverliezen van vz1**2.1. Kenmerken van het ventilatiesysteem**

Ventilatiesysteem	mechanische toevoer, mechanische afvoer (D)
Uitvoeringskwaliteit	detailberekening
Vermenigvuldigingsfactor m	1.24
Reductiefactor ventilatie	1.0
Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis	ja
Bepaling volgens de detailberekening	neen

2.2 Voorverwarming: plaatsen waar mechanisch buitenlucht wordt toegevoerd of binnenlucht wordt afgevoerd naar buiten

Wordt de ventilatielucht voorverwarmd met een warmteterugwinapparaat? ja

Plaatsnummer	1	Soort plaats	toevoer en afvoer
Toevoerdebiet			
Is er een continue meting aanwezig van het ingaande debiet die er voor zorgt dat het ingaande debiet bij geen enkele ventilatorstand meer dan 5% afwijkt van de instelwaarde?		neen	
Is de meetwaarde van het buitenluchttoevoerdebiet gekend?		ja	
Meetwaarde buitenluchttoevoerdebiet		289.0 m³/h	
Is de meetwaarde van lekverliezen via het toevoerkanaal gekend?		neen	
Afvoerdebiet			
Is er een continue meting aanwezig van het uitgaande debiet die er voor zorgt dat het uitgaande debiet bij geen enkele ventilatorstand meer dan 5% afwijkt van de instelwaarde?		neen	
Is de meetwaarde van het afvoerdebiet naar buiten gekend?		ja	
Meetwaarde afvoerdebiet naar buiten		258.0 m³/h	
Is de meetwaarde van lekverliezen via het afvoerkanaal gekend?		neen	
Warmteterugwinapparaat		VentoAir 300	
Rendement warmteterugwinapparaat		0.78	
Bypass		met volledige bypass of volledige inactivering	

Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor ruimteverwarming	0.41
Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor koeling	1.0

2.3. Voorkoeling

Wordt de ventilatielucht voorgekoeld? neen

3. Manueel openen van opengaande delen

Naam	Vast kader	Inbraakrisico	Oppervlakte element met enkel kipstand [m²]	Oppervlakte element met draaikipstand of draaistand [m²]	Oppervlakte element met draaikipstand of kipstand [m²]
hoekraam leefruimte achtergevel	neen	reëel	/	/	/
hoekraam leefruimte zijgevel	ja	/	/	/	/
raam badkamer	neen	geen	0.0	0.72	/
raam keuken voorgevel	neen	reëel	/	/	/
raam keuken zijgevel	neen	reëel	/	/	/
raam leefruimte achtergevel	ja	/	/	/	/
raam leefruimte zijgevel	neen	reëel	/	/	/
raam nachthal	ja	/	/	/	/

raam slpk1	neen	geen	0.0	1.58	/
raam slpk2	neen	geen	0.0	1.58	/
raam slpk3	neen	geen	0.0	0.65	/
raam slpk4	neen	geen	0.0	0.65	/
Voordeur	ja	/	/	/	/

I. Hulpenergie ventilatoren

vz1

Toepassing van de ventilatoren

Zijn er ventilatoren enkel voor bewuste ventilatie?

ja

Zijn er ventilatoren voor luchtverwarming (die eventueel ook instaan voor bewuste ventilatie)?

neen

Bepaling van de rekenwaarde voor het gemiddeld elektrisch ventilatorvermogen van ventilatoren die enkel dienen voor bewuste ventilatie

Methode die gebruikt wordt voor het bepalen van de rekenwaarde:

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis



Bepaling volgens de detailberekening



Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Soort ventilator

gelijkstroomventilator

Wordt de afvoerlucht gebruikt als warmtebron voor een warmtepomp?

neen

J. Thermisch zonne-energiesysteem

Is er een thermisch zonne-energiesysteem voor verwarming of warm tapwater aanwezig?

neen

K. Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem

Is er een fotovoltaïsch zonne-energiesysteem aanwezig?

neen

L. Gelijkwaardigheid

Is voor dit dossier voorafgaande goedkeuring verkregen van de Vlaamse overheid om beroep te doen op gelijkwaardigheid?

neen

M. Resultaten

1. E-peil

Onderstaande tabel geeft een overzicht van volgende gegevens:

- het primaire energieverbruik per maand voor elk van de verbruiksposten;
- het jaarlijks primaire energieverbruik voor elke verbruikspost;
- het aandeel van elke post ten opzichte van het totaal jaarlijks primaire energieverbruik.

	Ep, verwarming	Ep, koeling	Ep, hulpenergie	Ep, tapwater	Ep, PV	Ep, WKK
jan. [MJ]	5205	0	1075	1110	0	0
febr. [MJ]	4117	0	907	1003	0	0
maart [MJ]	2882	0	819	1110	0	0
april [MJ]	763	7	569	1075	0	0
mei [MJ]	11	77	502	1110	0	0
juni [MJ]	0	308	484	1075	0	0
juli [MJ]	0	492	501	1110	0	0
aug. [MJ]	0	448	501	1110	0	0
sept. [MJ]	0	106	484	1075	0	0
okt. [MJ]	734	4	582	1110	0	0
nov. [MJ]	3524	0	873	1075	0	0
dec. [MJ]	5115	0	1065	1110	0	0
totaal [MJ]	22352	1441	8362	13074	0	0
aandeel [-]	0.49	0.03	0.18	0.29	0.0	0.0

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

45228 MJ

Referentiewaarde

106753 MJ

E-peil

43

Maximaal E-peil

45

Het E-peil

Voldoet

2. Risico op oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
epbe1	2646	6500.0	ja

3. CO2-uitstoot

	Verwarming	Koeling	Hulpenergie	Warm tapwater	PV	Totaal
CO2-uitstoot [kg]	1126.53	0.0	598.69	658.93	0.0	2384.15

Vlaamse overheid

Vlaams Energieagentschap

E-mail: energie@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



EPB-aangifte

Transmissieformulier

epbe1

44049-G-16/064/EP00081/A001/D01/SD001

Dossiernummer: Landegem lot 01 - Steven & Kim

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Ontvangstdatum: 14/09/2018

Dossiercode: A001

Wonen

EPB-software 3G versie 9.5.2

Nevele

Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is een bijlage bij het hoofdformulier van de EPB-aangifte. Het bevat de invoergegevens en de resultaten op vlak van transmissie van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. De invoergegevens en de resultaten werden door de verslaggever elektronisch verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

A. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen van de EPB-eenheid of het gebouw waarvoor het transmissieformulier wordt opgemaakt, met uitzondering van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR) en de schildelen naar een aangrenzende onverwarmde ruimte (AOR)

A.1 Constructies

1. Muren

1.1. Buitenmuren

Naam muur	Behoort tot schilddeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m²]	Helling [°]	U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	Voldoet
Spouwmuren	/	es1	Spouwmuren	171.22	/	0.15	0.24	ja
Vlakken tussen ramen	/	es1	Vlakken tussen ramen	2.92	/	0.14	0.24	ja

1.2. Bestaande na-geïsoleerde muren

Niet van toepassing

1.3. Ingegraven muren (= muren in contact met de grond)

Niet van toepassing

1.4. Binnenmuren (= muren in contact met een kelder of kruipruimte)

Niet van toepassing

1.5. Muren naar een aangrenzend onbebouwd perceel

Niet van toepassing

2. Daken en Plafonds

2.1. Daken en plafonds

Naam dak of plafond	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m²]	Helling [°]	U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	Voldoet
Hellend dak	/	es1	Hellend dak	84.72	/	0.19	0.24	ja

2.2. Bestaande na-geïsoleerde daken of plafonds

Niet van toepassing

3. Vloeren

3.1. Vloeren boven een buitenomgeving

Niet van toepassing

3.2 Vloeren in direct contact met de grond (vloeren op volle grond en ingegraven keldervloeren)

Bij die vloeren moet voldaan worden aan de maximale U-waarde of aan de minimale R-waarde.

Vloeren op volle grond (detailberekening)

Naam vloer	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Rand-isolatie	Dikte buitenmuur[m]	Perimeter[m]	Opp. [m²]	Helling [°]	U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	R [m²KW]	Rmin. [m²KW]	Voldoet
Vloerplaat	/	es1	Vloerplaat	Geen	0.4	34.0	72.0	/	0.26	0.24	/	/	nee

3.3 Vloeren boven kruipruimte of kelder

Niet van toepassing

3.4. Bestaande na-geïsoleerde vloeren

Niet van toepassing

4. Opake deuren en poorten

Niet van toepassing

5. Vensters met glas

Bij de berekening van de U-waarde van de vensters voor het aftoetsen van de maximale U-waarde, wordt geen rekening gehouden met het gunstig effect van luiken. Dit wordt wel ingerekend in het E-paai.

Naam venster	Behoort tot schilddeel	Behoort tot energiesector	Type	Helling [°]	Oriëntatie [°]		Opp. [m ²]	U [W/m ² K]	U _{max} [W/m ² K]	Voldoet
hoekraam leefruimte achtergevel	/	es1	hoekraam leefruimte achtergevel	90.0	19.0	glas	5.26	0.70	1.1	ja
						venster	7.26	1.21	/	/
hoekraam leefruimte zijgevel	/	es1	hoekraam leefruimte zijgevel	90.0	109.0	glas	2.47	0.70	1.1	ja
						venster	3.3	1.21	/	/
raam badkamer	/	es1	raam badkamer	90.0	-161.0	glas	0.63	0.50	1.1	ja
						venster	0.9	1.07	/	/
raam keuken voorgevel	/	es1	raam keuken voorgevel	90.0	-161.0	glas	1.39	0.50	1.1	ja
						venster	1.98	1.07	/	/
raam keuken zijgevel	/	es1	raam keuken zijgevel	90.0	109.0	glas	1.39	0.50	1.1	ja
						venster	1.98	1.07	/	/
raam leefruimte achtergevel	/	es1	raam leefruimte achtergevel	90.0	19.0	glas	3.39	0.50	1.1	ja
						venster	4.84	1.07	/	/
raam leefruimte zijgevel	/	es1	raam leefruimte zijgevel	90.0	-71.0	glas	1.23	0.50	1.1	ja
						venster	1.76	1.07	/	/
raam nachthal	/	es1	raam nachthal	90.0	-71.0	glas	1.23	0.50	1.1	ja
						venster	1.76	1.07	/	/
raam slpk1	/	es1	raam slpk1	90.0	-161.0	glas	1.39	0.50	1.1	ja
						venster	1.98	1.07	/	/
raam slpk2	/	es1	raam slpk2	90.0	109.0	glas	1.39	0.50	1.1	ja
						venster	1.98	1.07	/	/
raam slpk3	/	es1	raam slpk3	90.0	19.0	glas	0.57	0.50	1.1	ja
						venster	0.81	1.07	/	/
raam slpk4	/	es1	raam slpk4	90.0	19.0	glas	0.57	0.50	1.1	ja
						venster	0.81	1.07	/	/

6. Vensters met transparante delen andere dan glas

Niet van toepassing

7. Lichte gevels

Niet van toepassing

8. Glasbouwsteenwanden

Niet van toepassing

9. Transparante deuren en poorten

Naam deur of poort	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m²]	Helling [°]	Oriëntatie [°]	Type luik	U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	Voldoet
Voordeur	/	es1	Voordeur	2.2	90.0	-161.0	Geen	1.06	2.0	ja

B. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende onverwarmde ruimten (AOR)

C. Gemiddelde U-waarde van de vensters en andere transparante delen naar buitenomgeving en AOR

1. Vensters

Gemiddelde U-waarde van alle vensters (hieronder zijn zowel de vensters naar buitenomgeving als naar AOR begrepen):

Vensters	Begrenzing	U-waarde of b * U-waarde [W/m²K]	Aantal [-]	Oppervlakte venster [m²]	U * aantal * A of b * U * aantal * A [W/K]
hoekraam leefruimte achtergevel	Buitenomgeving	1.21	1	7.26	8.8
hoekraam leefruimte zijgevel	Buitenomgeving	1.21	1	3.3	4.0
raam badkamer	Buitenomgeving	1.07	1	0.9	0.96
raam keuken voorgevel	Buitenomgeving	1.07	1	1.98	2.12
raam keuken zijgevel	Buitenomgeving	1.07	1	1.98	2.12
raam leefruimte achtergevel	Buitenomgeving	1.07	1	4.84	5.18
raam leefruimte zijgevel	Buitenomgeving	1.07	1	1.76	1.88
raam nachthal	Buitenomgeving	1.07	1	1.76	1.88
raam slpk1	Buitenomgeving	1.07	1	1.98	2.12
raam slpk2	Buitenomgeving	1.07	1	1.98	2.12
raam slpk3	Buitenomgeving	1.07	1	0.81	0.87
raam slpk4	Buitenomgeving	1.07	1	0.81	0.87

Som van U * aantal * A en b * U * aantal * A	32.91
--	-------

Som van aantal * A	29.36
--------------------	-------

Gemiddelde U-waarde [W/m²K]	Maximum gemiddelde U-waarde [W/m²K]	Voldoet
1.12	1.5	ja

2. Andere transparante delen

Niet van toepassing

D. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR): naar aangrenzende EPB-eenheden, gebouwen, verwarmde volumes op eigen perceel of naburig perceel.

1. Scheidingsconstructies tussen 2 beschermde volumes op aangrenzende percelen of palend aan een bestaand beschermd volume op eigen perceel

Niet van toepassing

2. Ondoorzichtige scheidingsconstructies binnen het beschermde volume, met uitzondering van deuren en poorten

Niet van toepassing

E. Opsomming van de bouwknopen per K-peilvolume.

1. De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

De meeste bouwknopen zijn EPB-aanvaarde bouwknopen. Alle niet EPB-aanvaarde bouwknopen en EPB-aanvaarde bouwknopen die bijdragen tot een warmteverliesvermindering zijn gerapporteerd.

2. Bouwknopen in het K-peilvolume Kv3

2.1. Lineaire bouwknopen

Nr	Naam bouwknop	Type	Lengte [m]	Invoermethode	Begrenzungen	Psi [W/mK]	Psi limiet [W/mK]	EPB-aanvaard
1	Dorpels	Venster- en deuraansluitingen	7.80	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: es1 * Buitenomgeving: ja	0.25	0.10	nee
2	Lintelen > 1.5 m	Venster- en deuraansluitingen	11.40	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: es1 * Buitenomgeving: ja	0.50	0.10	nee

2.2. Puntbouwknopen

Geen