

14/10/2025

Dossier

Nom de la personne

Identification de la personne

**Détail de l'article sélectionné**

Division cadastrale

52025 GERPINNES 1 DIV/GERPINNES/

**Identification et droits éventuels du ou des propriétaires**

Nom	Rue	Commune	Droits	Autre(s)
			VE 1/1	

**Biens associés : Superficie totale 1939.0 - Situation le : 14/10/2025**

Situation	Pol/Wa	Section	Numéro de la parcelle	Nature	Superf. en ca	Contenance en m3	Année de la fin de construction	Code	Revenu cadastral
		F	0388BP0000	MAISON	108.0	---	1992	2F	1011
		F	0387BP0000	TERRE	694.0	---	---	1F	2
		F	0388CP0000	JARDIN	1137.0	---	---	1F	11

**Annexes****1 - Division cadastrale : 52025 - GERPINNES 1 DIV/GERPINNES/ - Numéro de section : F - Numéro de la parcelle : 0388BP0000****Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 52025 - GERPINNES

Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée

Ordre des composantes de la parcelle : 01

ID situation PUR : 27637639

Coordonnée X : 162453

Coordonnée Y : 112729

**Information sur le Bâti**

Nombre de salles de bains : 1

Numéro de bloc : \*

Surface bâtie : 108

Chauffage central : Oui

Code et description indice de la construction : 30 - Villa

Code et description qualité de la construction : N - Normale

Code et description type de construction (nombre de façades) : C - Isolé

Code et description nature cadastrale du PUR : 200 - MAISON

Code détail partie privative : \*\*\*\*

Nombre d'étages hors-sol : 1

Nombre de garages : 1

Combles habitables : Oui

Nombre de logements : 1

Nombre de pièces habitables : 5

Numéro de PUR : AE08.UY13.HE

Superficie utile : 146

**Information sur l'Adresse**

Code postal : 6280

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

[www.e-notariat.be](http://www.e-notariat.be)

Code et description commune administrative (INS) : 52025 - GERPINNES

Numéro de police pour le tri : 19

Date de début situation adresse : 1992-01-01

**Information sur la Situation Patrimoniale**

Inscription article précédente : NA

Régistration article : NA

Timestamp version début situation patrimoniale : 2022-07-06

Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2022-01-12

Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2022-01-12

ID de la situation patrimoniale : 215732516

**Information sur la situation Parcellaire**

Année de début situation parcelle : 1992

Code détail partie privative : \*\*\*\*

ID situation parcelle : 27625499

**Information sur le Sol**

Code et description nature PUR : 200 - MAISON

Code et description type de PUR : 2 - Terrain

Situation non-bâti : Rue de l'Astia

**2 - Division cadastrale : 52025 - GERPINNES 1 DIV/GERPINNES/ - Numéro de section : F - Numéro de la parcelle : 0387BP0000**

**Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 52025 - GERPINNES

Code et description indice de valeur du sol : 3 - null

Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée

Ordre des composantes de la parcelle : 01

ID situation PUR : 206679430

**Information Cadastrale**

Date de première occupation du bien : 2022-11-28

**Information sur la Situation Patrimoniale**

Inscription article précédente : NA

Régistration article : NA

Timestamp version début situation patrimoniale : 2023-02-07

Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2022-11-28

Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2022

Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2022-11-28

ID de la situation patrimoniale : 216943748

**Information sur la situation Parcellaire**

Date de début situation parcelle : 2022-11-28

Année de début situation parcelle : 2022

Code détail partie privative : \*\*\*\*

ID situation parcelle : 207757787

Numéro du croquis établi à la création ou la mutation de la parcelle : 1999019

Date version de début de situation de la parcelle : 2023-02-07

**Information sur le Sol**

Code et description nature PUR : 1 - TERRE

Code et description type de PUR : 2 - Terrain

Situation non-bâti : CHP DES BRUS

**3 - Division cadastrale : 52025 - GERPINNES 1 DIV/GERPINNES/ - Numéro de section : F - Numéro de la parcelle : 0388CP0000**

**Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 52025 - GERPINNES

Code et description indice de valeur du sol : 1 - null

Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée

Ordre des composantes de la parcelle : 01

ID situation PUR : 206679431

**Information Cadastrale**

Code et description motivation notification 1 : 11 - Réévaluation, modification notable, division de parcelles bâties

Date de première occupation du bien : 2022-11-28

**Information sur la Situation Patrimoniale**

Inscription article précédente : NA

Régistration article : NA

Timestamp version début situation patrimoniale : 2023-02-07

Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2022-11-28

Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2022

Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2022-11-28

ID de la situation patrimoniale : 216943749

**Information sur la situation Parcellaire**

Date de début situation parcelle : 2022-11-28

Année de début situation parcelle : 2022

Code détail partie privative : \*\*\*\*

ID situation parcelle : 207757788

Date version de début de situation de la parcelle : 2023-02-07

**Information sur le Sol**

Code et description nature PUR : 4 - JARDIN

Code et description type de PUR : 2 - Terrain

Situation non-bâti : R DE L ASTIA