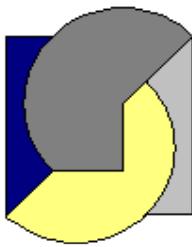


SIMON Frédéric Sprl

Chemin des Mésanges, 54
7080 EUGIES
Tél: +32 65/510 512
GSM : +32 495/84 57 00



INGENIEUR CONSEIL

TVA: BE 0463.519.646
DEXIA IBAN:BE59 7955 8968 6126
BIC:GKCCBEBB
E-Mail : frederic@simon-sprl.net

Eugies, 28/04/2025

OBJET : BNP PARIBAS – le Roeulx

Suite à ma visite sur site, voici mes constations.

- Les voûtes couvrant le sous-sol sont complètement attaquées par la rouille, des étançons sont placés sous des poutrelles métalliques pour éviter le fléchissement de celles-ci (Photo 2 & 3).
- La ferrure de soutien des voûtes se décolle à la main (Photo 1) , il y a un risque que la matière ne soit plus suffisante pour répondre au critère de stabilité.
- Il serait souhaitable soit d'envisager les réparation d ces ferrures et la création de mur porteurs intermédiaire (afin de diminuer la portée des voûtes) Soit d'envisager la démolition du plancher et sa reconstruction en poutrains-claveaux .
-

Espérant bonne réception, je vous prie de croire en l'assurance de ma considération.

Pour la Sprl Frederic SIMON

PHOTO 1



PHOTO 2



PHOTO 3

