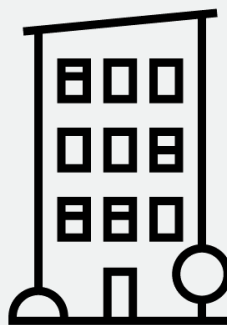


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



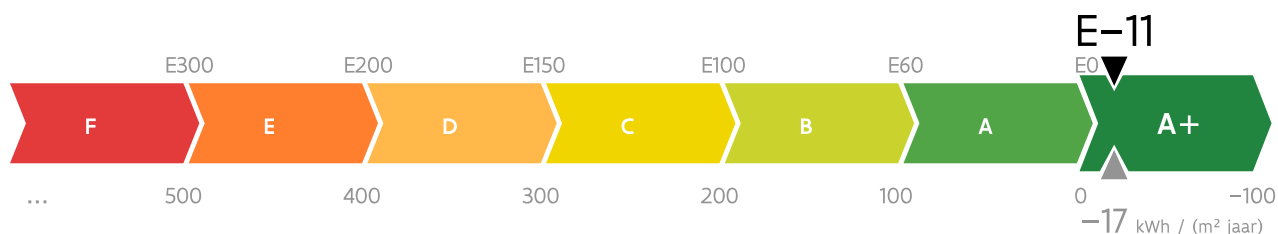
ik !

Nederzwijnaarde 6A, 9052 Gent

appartement

identificatiecode: 44021-G-OMV_2019089226/EP16024/A001/D01/SD013

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **30-12-2022**

Handtekening:

MATTIAS Wouters

architecten- en studie bureau DENC-STUDIO
EP16024

Dit certificaat is geldig tot en met **30 december 2032**.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil



Het E-peil voldoet.

E-11

Eis BEN
E40 E30

Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:

Vloeren

Muren

Vensters

Dak

Andere constructiedelen



Het S-peil (S18) voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	09/07/2019
Datum einde van de werken	15/09/2022
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	-2.185
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	60
Beschermd volume (m ³)	382
Verliesoppervlakte (m ²)	136
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	126
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	3,65
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,40
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	-903
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31276803 / 31371983

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

MATTIAS Wouters
architecten- en studiebureau
DENC-STUDIO
9000 Gent
EP16024 | 0864371651

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.