

28/10/2025

Dossier

Nom de la personne

Identification de la personne

## Détail de l'article sélectionné

Division cadastrale

62058 SERAING 9 DIV/JEMEPPE/

## Identification et droits éventuels du ou des propriétaires

Nom	Rue	Commune	Droits	Autre(s)

## Biens associés : Superficie totale 330.0 - Situation le : 28/10/2025

Situation	Pol/Wa	Section	Numéro de la parcelle	Nature	Superf. en ca	Contenan ce en m3	Année de la fin de construction	Code	Revenu cadastral
1 - Rue Xhavée 19 (Immeuble Sans acte de base - à ven)		B	0202D2P0001	PART.COMM. GEN. (BAT)	330.0	---	2024		
2 - Rue Xhavée 19 1 (A.REZ/1/C1)		B	0202D2P0002	APPARTEMEN T #	---	---	2024	2F	869
3 - Rue Xhavée 19 11 (A1/2/C2)		B	0202D2P0003	APPARTEMEN T #	---	---	2024	2F	869

## Annexes

## 1 - Division cadastrale : 62058 - SERAING 9 DIV/JEMEPPE/ - Numéro de section : B - Numéro de la parcelle : 0202D2P0001

## Information sur la Parcelle

Code et description commune administrative (INS) : 62096 - SERAING  
Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée  
Ordre des composantes de la parcelle : 01  
ID situation PUR : 208147799

## Information sur le Bâti

Code et description indice de la construction : 800 - Parties communes  
Code et description nature cadastrale du PUR : 167 - PART.COMM.GEN. (BAT)  
Numéro de PUR : A119.KB74.AS  
Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 2024  
Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 2024

## Information sur l'Adresse

Code postal : 4100  
Code et description commune administrative (INS) : 62096 - SERAING  
Numéro de police pour le tri : 19  
Date de début situation adresse : 2024-07-01

## Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : NA  
Régistration article : NA  
Timestamp version début situation patrimoniale : 2024-12-19  
Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2024-07-02  
Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2024  
Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2024-07-01  
ID de la situation patrimoniale : 220691392

## Information sur la situation Parcellaire

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

www.e-notariat.be

Date de début situation parcelle : 2024-07-02  
Année de début situation parcelle : 2024  
Code détail partie privative : \*\*\*\*  
ID situation parcelle : 209386102  
Date version de début de situation de la parcelle : 2024-12-19

**Information sur le Sol**

Code et description nature PUR : 4 - JARDIN  
Code et description type de PUR : 2 - Terrain  
Situation non-bâti : Rue Xhavée

**2 - Division cadastrale : 62058 - SERAING 9 DIV/JEMEPPE/ - Numéro de section : B - Numéro de la parcelle : 0202D2P0002****Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 62096 - SERAING  
Ordre des composantes de la parcelle : 01

**Information Cadastrale**

Code et description motivation notification 1 : 1 - Evaluation, nouvelle construction  
Date de première occupation du bien : 2021-09-01

**Information sur le Bâti**

Nombre de caves : 1  
Nombre de salles de bains : 1  
Chauffage central : Oui  
Code et description indice de la construction : 101 - Entité d'habitation - Sans ascenseur  
Code et description qualité de la construction : N - Normale  
Code et description nature cadastrale du PUR : 537 - APPARTEMENT #  
Surface au sol : 85  
Nombre de logements : 1  
Nombre de pièces habitables : 3  
Numéro de PUR : AI19.KB75.AR  
Superficie utile : 85  
Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 2024  
Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 2024

**Information sur l'Adresse**

Code postal : 4100  
Code et description commune administrative (INS) : 62096 - SERAING  
Numéro de police pour le tri : 19  
Date de début situation adresse : 2024-07-01

**Information sur la Situation Patrimoniale**

Inscription article précédente : NA  
Régistration article : NA  
Timestamp version début situation patrimoniale : 2024-12-19  
Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2024-07-02  
Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2024  
Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2024-07-01  
ID de la situation patrimoniale : 220691393

**Information sur la situation Parcellaire**

Date de début situation parcelle : 2024-07-02  
Année de début situation parcelle : 2024  
Code détail partie privative : \*\*\*\*  
ID situation parcelle : 209386103  
Date version de début de situation de la parcelle : 2024-12-19

**3 - Division cadastrale : 62058 - SERAING 9 DIV/JEMEPPE/ - Numéro de section : B - Numéro de la parcelle : 0202D2P0003****Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 62096 - SERAING  
Ordre des composantes de la parcelle : 01

**Information Cadastrale**

Date de première occupation du bien : 2024-09-01

**Information sur le Bâti**

Nombre de caves : 1  
Nombre de salles de bains : 1  
Chauffage central : Oui  
Code et description indice de la construction : 101 - Entité d'habitation - Sans ascenseur  
Code et description qualité de la construction : N - Normale  
Code et description nature cadastrale du PUR : 537 - APPARTEMENT #  
Surface au sol : 85  
Nombre de logements : 1  
Nombre de pièces habitables : 3  
Numéro de PUR : AI19.KB76.AQ  
Superficie utile : 85  
Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 2024  
Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 2024

**Information sur l'Adresse**

Code postal : 4100  
Code et description commune administrative (INS) : 62096 - SERAING

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

[www.e-notariat.be](http://www.e-notariat.be)

Numéro de police pour le tri : 19

Date de début situation adresse : 2024-07-01

**Information sur la Situation Patrimoniale**

Inscription article précédente : NA

Régistration article : NA

Timestamp version début situation patrimoniale : 2024-12-19

Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2024-07-02

Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2024

Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2024-07-01

ID de la situation patrimoniale : 220691391

**Information sur la situation Parcellaire**

Date de début situation parcelle : 2024-07-02

Année de début situation parcelle : 2024

Code détail partie privative : \*\*\*\*

ID situation parcelle : 209386101

Date version de début de situation de la parcelle : 2024-12-19