

Mission: 83111
Client / Entreprise: Rencorp
ID Externe:

No Client: 00080172
Adresse : Avenue De Fré 2/1, 1180 Uccle
Ref.PV precedent.:

Contact:
TVA: BE0845928288
Date d'émission: 2025-06-05
SO/25003728
EXEMPLAIRE TRADUIT

Num. rapport: **20250003940-V.1**

RAPPORT DE VISITE DE CONTRÔLE D'UNE INSTALLATION ÉLECTRIQUE BT & TBT DOMESTIQUE EXISTANTE

GENERALITE

Type d'installation: Existante

Lieu d'inspection: 74 Fabrikstraat , 1600 Sint Pieters Leeuw -
Référence: Livre I Chapitre 6.5.
Date d'inspection: 03/06/2025 (16:00 - 17:00)
Inspecteur: Frédéric JEANNON
Propriete de: Deneumostier
Pers.Cont.:
Documents de référence: Schémas
Application d'une dérogation:

Périodicité: 25 ans si conforme ou 1 an si non Local: Huis
conforme

Type d'inspection: Visite de contrôle
Autres Reglements:

Prochain contrôle au plus tard le **03/06/2050**

Installateur: /
T.V.A.:
tel.:

Référence dérogation:

DETAILS DU POINT DE FOURNITURE

Nom de l'entreprise distributrice d'électricité: FLUVIUS
Numero EAN: Non disponible Compteur: 25945897
Raccordement: Souterrain ou aérien (Ondergronds of bovengronds)
Tension de serv.: 2x230V I max. instal.: 40A
Liaison comptage-coffre de repart. Type de cable: EXVB

Nature du courant: Alternatif
Marque: ISKRA Index I: 038748 Index II: 037348

Prot. princ. branchement: aut. 2p 40A
Nombre de cond.: 2 Section: 10 mm²

CONTROLES VISUELS - MESURES - ESSAIS

Description Installation: ☒ voir les schemas en annexe

Installation executee conformément aux schemas et plans: en ordre
Protection contre les chocs electriques:

Electrode de terre: Contrôle des boucles de défaut: en ordre
type: piquets

Continuite PE et liaison equipotentielle: en ordre
Inter.Diff.General: 4p 40A/300mA Diff. supplem.: 2p 40A/30mA

Différentiels:
Pas encore places:
Nombre de tableaux: 2

Etat du matériel électrique (fixation, dégradation...): en ordre

Contact direct: en ordre Contact indirect: en ordre

Resist. d'isolement general: 1,73 Mohm

Section: 16 mm² Resistance de dispersion: 12,34 Ohm

Nombre de circuit:
43

Test du dif. via courant de défaut (2,5 à 2.75 I_{Δn}): En ordre

Contrôle visuel du matériel fixe ou à poste fixe dangereux: En ordre

Dispositif de protection contre les surintensités approprié à la section du circuit: en ordre

Contrôle visuel du matériel mobile à poste fixe dangereux: Pas d'application

CONCLUSION

L'INSTALLATION EST CONFORME

L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 concernant les installations électriques à basse tension et à très basse tension. La prochaine visite de contrôle est à effectuer dans le délai prescrit par le Livre 1 (voir ci-dessus).



Pour le Directeur Technique,
L'inspecteur,

CONSTATATIONS

Note (N) - Remarque (O) - Infraction au Livre 1 (I) - les numéros réfèrent aux infractions standardisées

N12() - Le présent contrôle porte sur les parties aisément accessibles et visibles de l'installation et exclu les parties cachées tel que les cloisons, les faux-plafonds, etc.

N13() - Sauf stipulation contraire, l'examen porte exclusivement sur l'état et le bon fonctionnement de l'installation. Sa conception sort du cadre de la mission.

N15() - Le temps indiqué après la date d'inspection correspond à l'heure de début et l'heure de fin du contrôle. Ce temps ne comprend pas le temps de rédaction du rapport.

L'inspecteur certifie avoir suivi toutes les étapes de la check-list: OUI

CONSEILS/REMARQUES:

Suivant la sous-section 6.5.7.2.b.7. du Livre 1, il est obligatoire de rappeler :

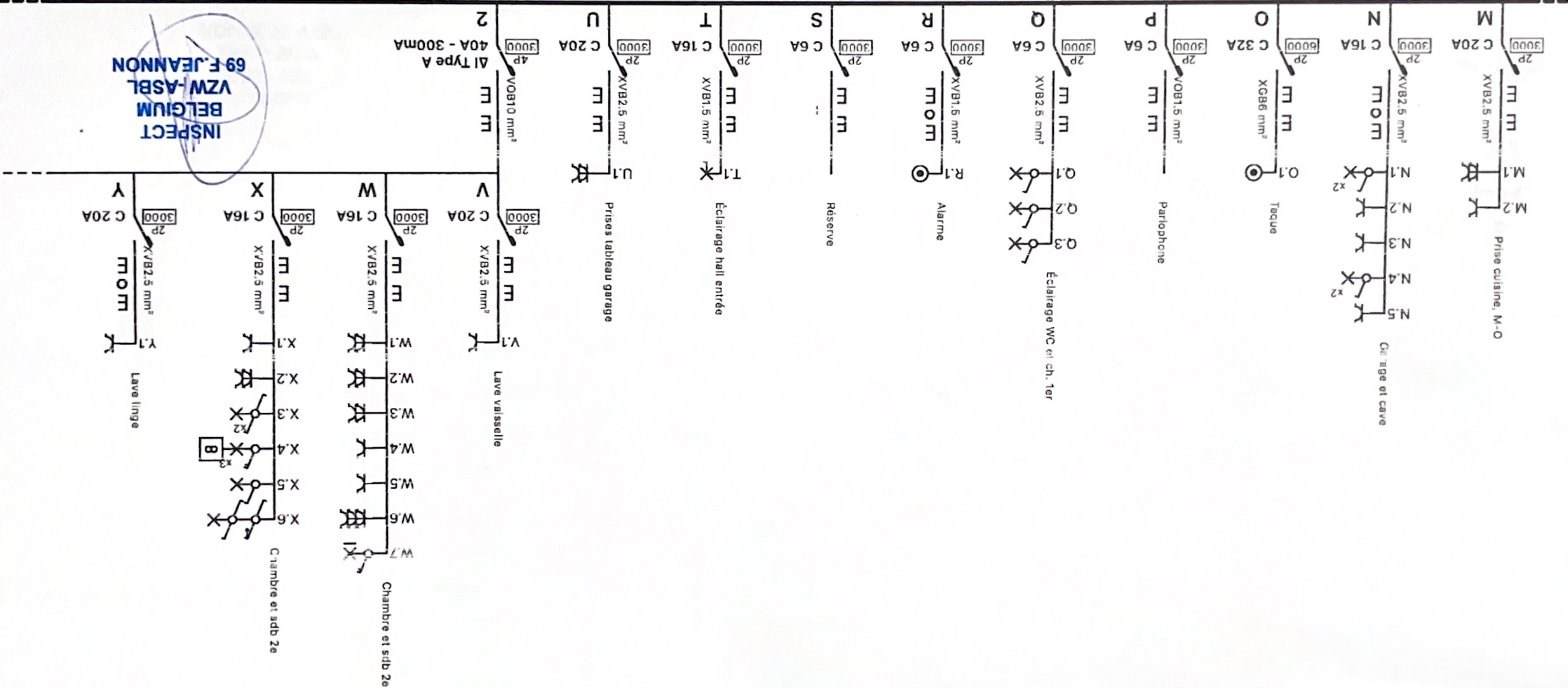
- a) l'obligation de conserver le rapport de visite de contrôle dans le dossier de l'installation électrique ;
- b) l'obligation de renseigner dans le dossier toute modification intervenue dans l'installation électrique ;
- c) l'obligation d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service public fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et dû, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques;
- d) L'obligation lorsque des infractions ont été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions au terme du délai de un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du rapport de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques.

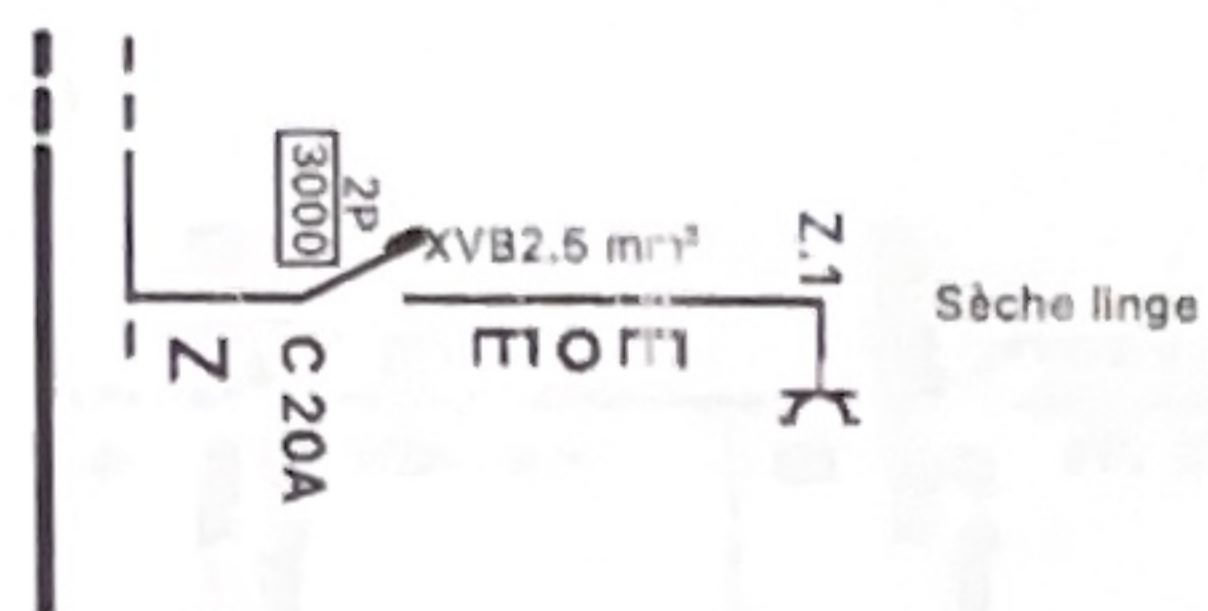
Suivant la sous-section 3.1.2.1. du Livre 1, il est important de rappeler :

Le rapport de contrôle, les schémas unifilaires et les plans de position signés sont remis au propriétaire, gestionnaire ou exploitant de l'installation électrique pour faire partie du dossier de l'installation électrique. Une copie du rapport de contrôle, des schémas unifilaires et des plans de position signés sont conservés par l'organisme agréé précité pendant une période de cinq ans comme mentionné dans la sous-section 6.4.6.1. Durant la période précitée, le propriétaire, le gestionnaire ou l'exploitant de l'installation électrique peut s'adresser à l'organisme agréé concerné pour obtenir un duplicata du rapport de contrôle, des schémas unifilaires et des plans de position signés. La délivrance d'une copie du rapport de contrôle, des schémas unifilaires et des plans de position signés peut être soumise au paiement d'une rétribution dont le montant est fixé par l'organisme agréé. Les rétributions éventuellement demandées pour la délivrance de la copie ne peuvent en aucun cas excéder le prix coûtant d'un contrôle.

Livre 1: RGIE approuvé (ou introduit) par l'arrêté royal du 08/09/2019.

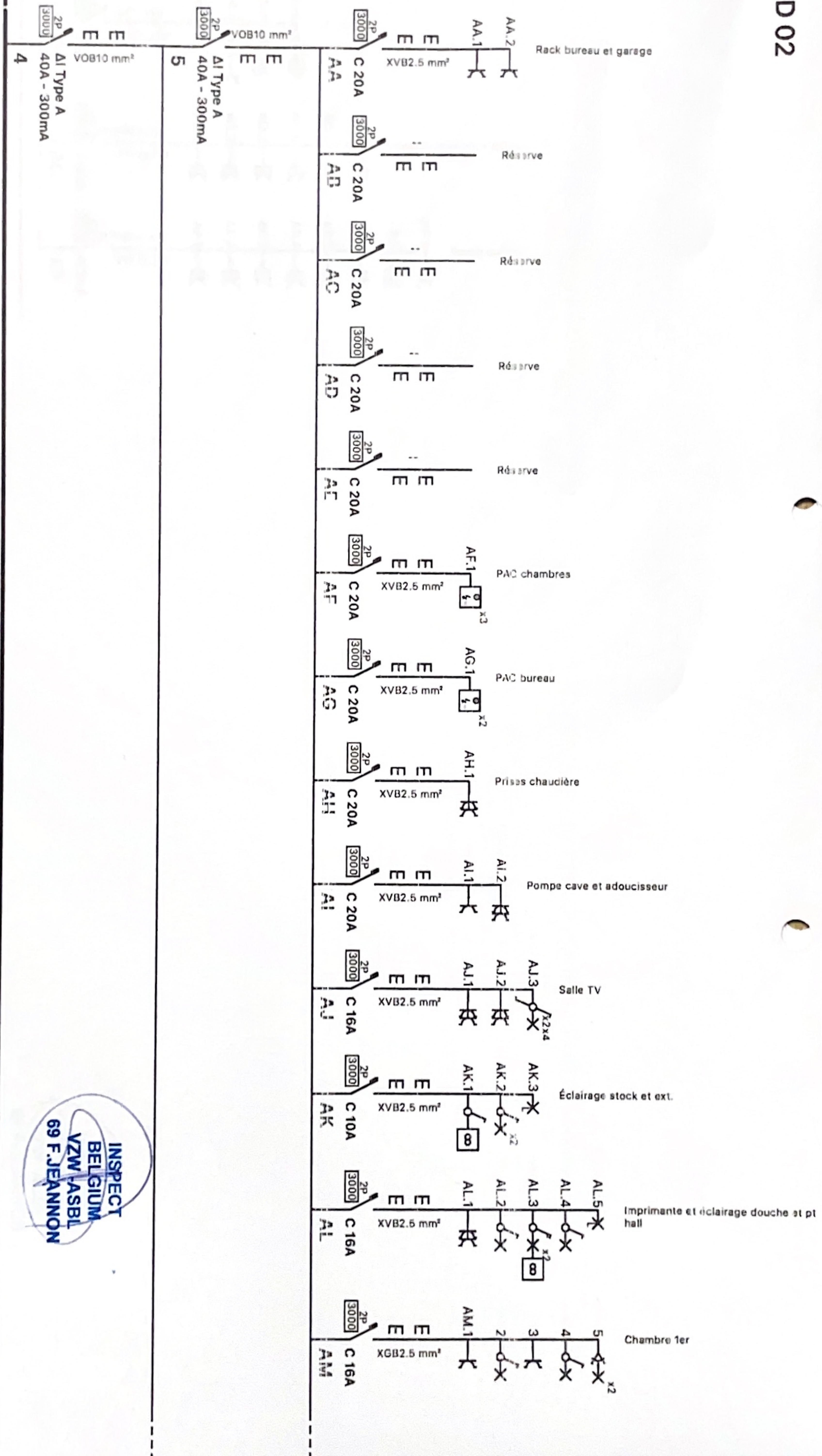
Signature Date TVA Nom	Signature Date Nom Organisation	Signature Date Rue Nom	Signature Date Rue Nom
<i>René Schone</i> 3 juin 2025 BE 0845.928.288 Rencorp	<i>René Schone</i> 3 juin 2025 BE 0845.928.288 Rencorp	1601 Ruisbroek 74 Fabriekstraat Deneumostier	1601 Ruisbroek 74 Fabriekstraat Deneumostier
INSTALLATEUR (<i>Ex-stel</i>)	INSPECTION	CLIENT	CHANTIER
			Tension 2x240V





INSTALLATEUR		INSPECTION		CLIENT		CHANTIER		Tension
Nom	Rencorp	Organisation		Nom	Deneumostier	Nom		
TVA	BE 0845.928.288	Nom		Rue	74 Fabriekstraat	Rue	74 Fabriekstraat	2x240V
Date	3 juin 2025	Date		Commune	1601 Ruisbroek	Commune	1601 Ruisbroek	
Signature		Signature		Signature		Signature		

INSPECT
BELGIUM
VZW -ASBL
69 F. JEANNON



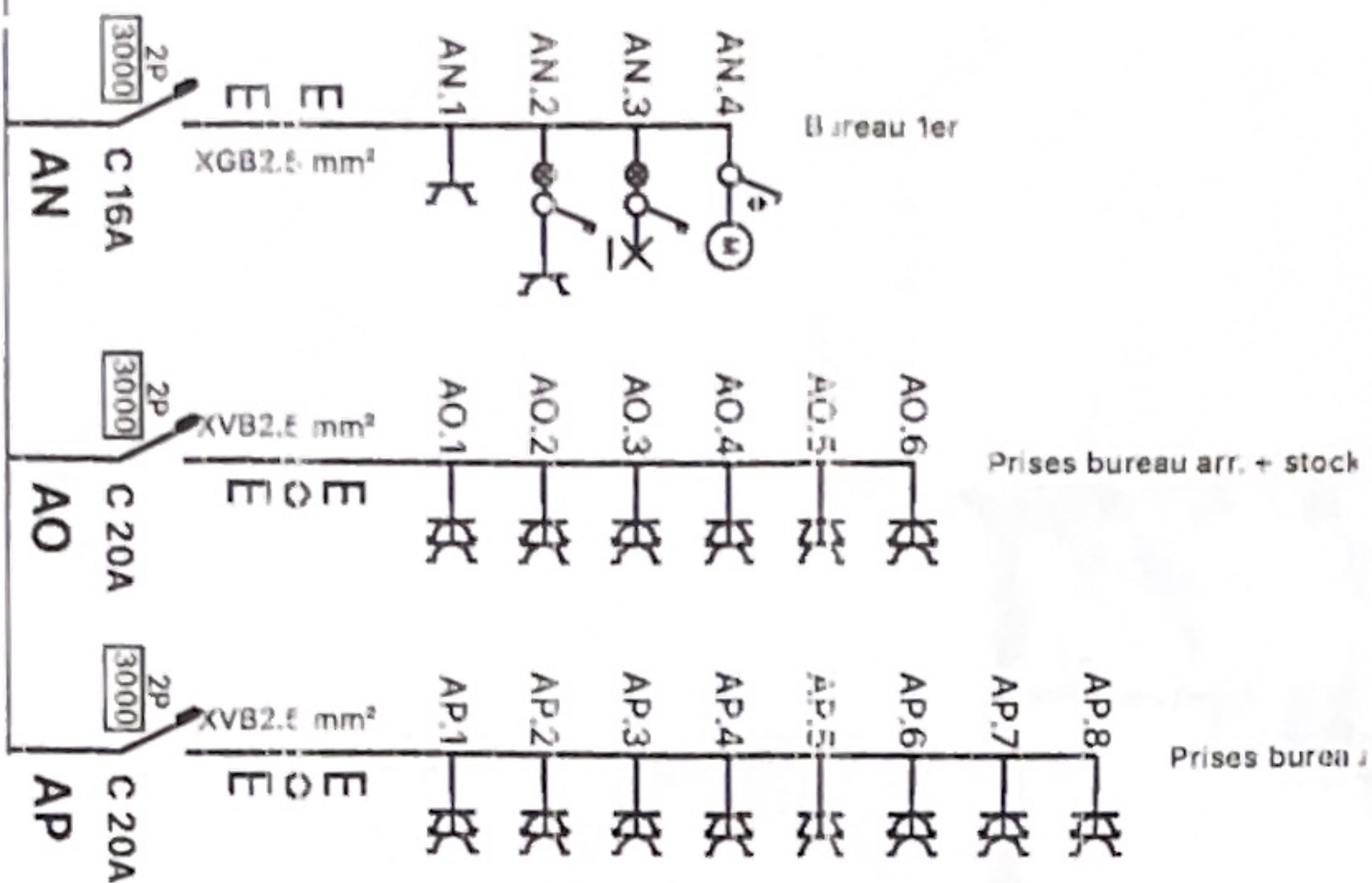
INSTALLATEUR

INSPECTION

CLIENT

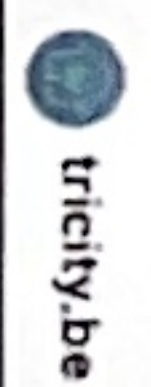
CHANTIER

Nom	Rencorp	Organisation	Nom	Deneumostier	Nom	Tension
TVA	BE 0845.928.288	Nom	Rue	74 Fabriekstraat	Rue	2x240V
Date	3 juin 2025	Date	Commune	1601 Ruisbroek	Commune	
Signature	<i>Plan & Schone</i>	Signature	Signature	Signature	Signature	



INSTALLATEUR	INSPECTION	CLIENT	CHANTIER	Tension
--------------	------------	--------	----------	---------

Nom	Rencorp	Organisation	Nom	Deneumostier	Nom	74 Fabrikstraat	Tension
TVA	BE 0845.928.288	Nom	Rue	1601 Ruisbroek	Rue	1601 Ruisbroek	
Date	3 juin 2025	Date	Commune		Commune		
Signature		Signature	Signature		Signature		



INSTALLATEUR		INSPECTION		CLIENT		CHANTIER	
Nom	Rencorp	Organisation		Nom	Deneumostier	Nom	
TVA	BE 0845.928.288	Nom		Rue	74 Fabriekstraat	Rue	
Date	3 juin 2025	Date		Commune	1601 Ruisbroek	Commune	
Signature		Signature		Signature		Signature	
						Tension	

1er & cave

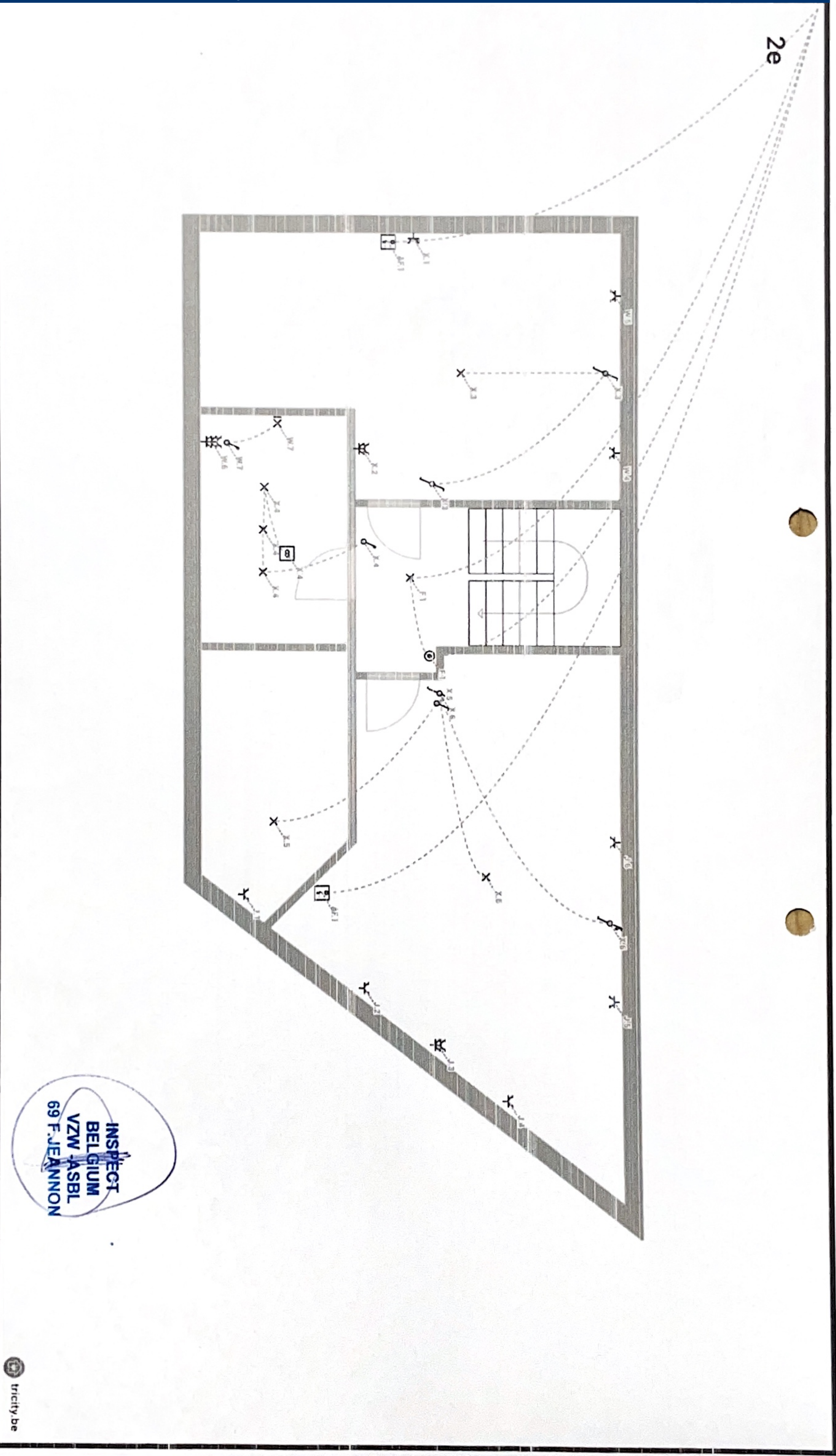
INSPECT BELGIUM

VZW JASBL

69 F. JEANNON

tricity.be

INSTALLATEUR		INSPECTION		CLIENT		CHANTIER		Tension	
Nom	Rencorp	Organisation	Nom	Nom	Deneumostier	Nom	74isen	2x240V	
TVA	BE 0845.928.288			Rue	74 Fabriekstraat	Rue	74 Fabriekstraat		
Date	3 juin 2025			Commune	1601 Ruisbroek	Commune	1601 Ruisbroek		
Signature				Signature		Signature			



INSPECT
BELGIUM
VZW - ASBL
69 F. JEANNON