

| appartement/W<br>ONING | verdieping | slaap-<br>kamers | Bruto<br>bewoonbare<br>opp m² | terras/tuin<br>m² | grondaandeel | constructie-<br>aandeel | verkoopprijs | verkoop-<br>rechten 12% | btw 21%  | ereloon<br>notaris (incl.<br>btw) | allerlei<br>kosten* (incl.<br>btw) | totaal incl.<br>raming<br>aankoopkosten |
|------------------------|------------|------------------|-------------------------------|-------------------|--------------|-------------------------|--------------|-------------------------|----------|-----------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------|
| App. 1                 |            |                  |                               |                   |              |                         | VERKOCHT     |                         |          |                                   |                                    | VERKOCHT                                |
| App. 2                 | 0          | 2                | 120,00                        | 33,00             | 80.270 €     | 268.730 €               | 349.000 €    | 9.632 €                 | 56.433 € | 2.939 €                           | in aanvraag                        | 418.005 €                               |
| App. 3                 | 1          | 2                | 138,00                        | 17,00             | 97.750 €     | 327.250 €               | 425.000 €    | 11.730 €                | 68.723 € | 2.971 €                           | in aanvraag                        | 508.424 €                               |
| App. 4                 | 1          | 2                | 115,00                        | 10,00             | 82.570 €     | 276.430 €               | 359.000 €    | 9.908 €                 | 58.050 € | 2.943 €                           | in aanvraag                        | 429.902 €                               |
| App. 5                 |            |                  |                               |                   |              |                         | VERKOCHT     |                         |          |                                   |                                    | VERKOCHT                                |
| App. 6                 | 2          | 2                | 110,00                        | 10,00             | 77.970 €     | 261.030 €               | 339.000 €    | 9.356 €                 | 54.816 € | 2.935 €                           | in aanvraag                        | 406.107 €                               |
| App. 7                 | 2          | 2                | 115,00                        | 10,00             | 83.950 €     | 281.050 €               | 365.000 €    | 10.074 €                | 59.021 € | 2.946 €                           | in aanvraag                        | 437.040 €                               |
| App. 8                 |            |                  |                               |                   |              |                         | VERKOCHT     |                         |          |                                   |                                    | VERKOCHT                                |
| App. 9                 | 3          | 2                | 117,00                        | 10,00             | 84.870 €     | 284.130 €               | 369.000 €    | 10.184 €                | 59.667 € | 2.947 €                           | in aanvraag                        | 441.799 €                               |
| App. 10                | 3          | 2                | 93,00                         | 10,00             | 68.770 €     | 230.230 €               | 299.000 €    | 8.252 €                 | 48.348 € | 2.918 €                           | in aanvraag                        | 358.518 €                               |

| autostaanplaats | verdieping |  |  | grondaandeel | constructie-<br>aandeel | verkoopprijs | verkoop-<br>rechten 12% | btw 21% | ereloon<br>notaris (incl.<br>btw) | allerlei<br>kosten* (incl.<br>btw) | totaal incl.<br>raming<br>aankoopkosten |
|-----------------|------------|--|--|--------------|-------------------------|--------------|-------------------------|---------|-----------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------|
| P1              | -1         |  |  | 4.830,0 €    | 16.170,0 €              | 21.000 €     | 580 €                   | 3.396 € | 14 €                              | in aanvraag                        | 24.990 €                                |
| P2              | -1         |  |  | 4.830,0 €    | 16.170,0 €              | 21.000 €     | 580 €                   | 3.396 € | 14 €                              | in aanvraag                        | 24.990 €                                |
| P3              | -1         |  |  | 4.830,0 €    | 16.170,0 €              | 21.000 €     | 580 €                   | 3.396 € | 14 €                              | in aanvraag                        | 24.990 €                                |
| P4              | -1         |  |  | 4.830,0 €    | 16.170,0 €              | 21.000 €     | 580 €                   | 3.396 € | 14 €                              | in aanvraag                        | 24.990 €                                |
| P5              | -1         |  |  | 4.830,0 €    | 16.170,0 €              | 21.000 €     | 580 €                   | 3.396 € | 14 €                              | in aanvraag                        | 24.990 €                                |
| P7              | -1         |  |  | 4.830,0 €    | 16.170,0 €              | 21.000 €     | 580 €                   | 3.396 € | 14 €                              | in aanvraag                        | 24.990 €                                |
| P8              | -1         |  |  | 4.830,0 €    | 16.170,0 €              | 21.000 €     | 580 €                   | 3.396 € | 14 €                              | in aanvraag                        | 24.990 €                                |

| berging |    |  |  | Opp m² | grondaandeel | constructie-<br>aandeel | verkoopprijs | verkoop-<br>rechten 12% | btw 21% | ereloon<br>notaris (incl.<br>btw) | allerlei<br>kosten* (incl.<br>btw) | totaal incl.<br>raming<br>aankoopkosten |
|---------|----|--|--|--------|--------------|-------------------------|--------------|-------------------------|---------|-----------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------|
| B1      | -1 |  |  |        | 1.150,0 €    | 3.850,0 €               | 5.000 €      | 138 €                   | 809 €   | 3 €                               | in aanvraag                        | 5.950 €                                 |
| B2      | -1 |  |  |        | 1.150,0 €    | 3.850,0 €               | 5.000 €      | 138 €                   | 809 €   | 3 €                               | in aanvraag                        | 5.950 €                                 |
| B4      | -1 |  |  |        | 1.150,0 €    | 3.850,0 €               | 5.000 €      | 138 €                   | 809 €   | 3 €                               | in aanvraag                        | 5.950 €                                 |
| B5      | -1 |  |  |        | 1.150,0 €    | 3.850,0 €               | 5.000 €      | 138 €                   | 809 €   | 3 €                               | in aanvraag                        | 5.950 €                                 |

|    |    |  |  |  |           |           |                |       |       |     |             |                |
|----|----|--|--|--|-----------|-----------|----------------|-------|-------|-----|-------------|----------------|
| B7 | -1 |  |  |  | 1.150,0 € | 3.850,0 € | <b>5.000 €</b> | 138 € | 809 € | 3 € | in aanvraag | <b>5.950 €</b> |
| B8 | -1 |  |  |  | 1.150,0 € | 3.850,0 € | <b>5.000 €</b> | 138 € | 809 € | 3 € | in aanvraag | <b>5.950 €</b> |
| B9 | -1 |  |  |  | 1.150,0 € | 3.850,0 € | <b>5.000 €</b> | 138 € | 809 € | 3 € | in aanvraag | <b>5.950 €</b> |

De aankoop van een appartement in combinatie met een autostaanplaats en berging is verplicht

\*aktekosten (dossierkost notaris), aandeel in de basisakte, overschrijving hypotheekkantoor bij benadering

Kosten voor nutsvoorzieningen worden geschat op 6.500 euro incl. btw. Dit is een raming, de uiteindelijke prijs van het binnenbrengen van nutsvoorzieningen kan hoger of lager liggen.

De hierboven berekende aankoopkosten zijn louter indicatief.